

Bijlage II

6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

6.1. Samenvatting

In opdracht van D.J. Visser Bloemen B.V. is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Haling 20e te Enkhuizen. In het uitgevoerde bodemonderzoek is door middel van de bemonstering en analyse van grond en grondwater de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vastgesteld.

Van de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie is het volgende beeld verkregen:

- Zintuiglijk zijn er geen verontreinigingen waargenomen;
- Zintuiglijk zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen;
- Analytisch zijn in de bovengrond geen verhoogde gehalten met de onderzochte componenten geconstateerd;
- Analytisch zijn in de ondergrond geen verhoogde gehalten met de onderzochte componenten geconstateerd;
- Analytisch zijn in het grondwater licht verhoogde gehalten aan barium geconstateerd. Tevens is ter plaatse van peilbuis 03 een sterk verhoogd gehalte aan nikkel in het grondwater geconstateerd.

6.2. Conclusies en aanbevelingen

Gezien de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de voor de onderzoekslocatie opgestelde hypothese "niet verdachte locatie", formeel gezien niet juist is. Er is immers op de locatie in het grondwater een licht verhoogd gehalte aan barium en een sterk verhoogd gehalte aan nikkel aangetroffen.

Met uitzondering van de gehalten aan nikkel in het grondwater ter plaatse van peilbuis 03 liggen de geconstateerde verhoogde gehalten onder het "criterium voor nader onderzoek" en vormen géén aanleiding tot het instellen van een nader bodemonderzoek.

Formeel geeft de verhoogde concentratie aan nikkel in het grondwater ter plaatse van peilbuis 03 aanleiding tot het uitvoeren van een nader onderzoek. Echter gezien het feit dat in de overige grondwatermonsters (peilbuizen 01 en 02) geen verhoogde gehalten aan nikkel zijn aangetoond en dat dergelijke gehalten of van nature of mogelijk te wijten zijn aan het gebruik van het perceel als bloembollenbedrijf, wordt verwacht dat de omvang van het aanwezige gehalte aan nikkel boven de interventiewaarde beperkt is. Echter kan geen schatting worden gedaan omtrent de omvang van de verontreiniging. Om een schatting te kunnen doen omtrent de aard en omvang zal een nader onderzoek moeten worden uitgevoerd.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaan er, vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien, geen belemmeringen ten aanzien het gebruik van het terrein. Overlegd zal moeten worden met het bevoegd gezag of de concentraties aan nikkel in het grondwater ter plaatse van peilbuis 03 nog aanleiding geven voor extra onderzoek voor de afgifte van een omgevingsvergunning ten behoeve van de geplande functiewijziging van en bouwactiviteiten op het perceel.