

Van: De Digitale Watertoets [noreply@dewatertoets.nl]
Verzonden: woensdag 2 oktober 2013 9:59
Aan: Info@hhnk.nl
Onderwerp: Bevestiging van de Watertoets : 20131002-12-7698
Bijlagen: 12.jpg; logo_12.jpg; 2573_077500-tot-vgnk-010.pdf; GisData.gml; GisData.zip; MapSnapshot.jpg; PlanData.txt; PlanData.xml; Samenvatting.pdf; Samenvatting.txt; watertoets.pdf; watertoets.txt



Geachte heer/mevrouw ,

U heeft een digitale watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. De toets is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. In de bijlage vindt u de documentatie die bij de toets hoort. Wij verzoeken u de bijlagen goed door te nemen. Naast een samenvatting van de toets, treft u één van de volgende documenten aan afhankelijk van de procedure die u heeft doorlopen:

- paragraaf geen waterschapsbelang
- standaard waterparagraaf korte procedure
- uitgangspuntennotitie normale procedure

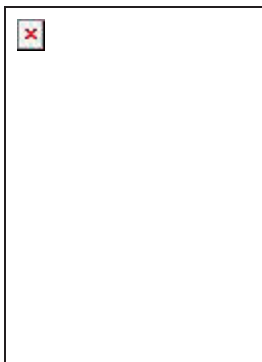
De volgende bestanden zijn aangemaakt bij deze toets:

Toetsresultaat [download](#)
 Samenvatting [download](#)
 Geüpload bestand [download](#)
 Plandata [download](#)
 Gisdata [download](#)

Mocht u vragen hebben over deze toets dan kunt u contact opnemen met het waterschap.

met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
 postbus: Postbus 250
 postcode: 1700 AG
 plaats: Heerhugowaard
 telefoon: 072-5828282



Disclaimer

De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.



datum 2-10-2013
dossiercode 20131002-12-7698

Project: Enza Zaden Zandslootgebouw
Gemeente: Enkhuizen
Aanvrager: De heer A. van Ruijven
Organisatie: Agro AdviesBuro

Geachte heer/mevrouw De heer A. van Ruijven,

Voor het plan *Enza Zaden Zandslootgebouw* heeft u een watertoets aangevraagd op <http://www.dewatertoets.nl/>. Met de gegevens die u heeft opgegeven, is bepaald dat het plan een zodanige invloed heeft op de waterhuishouding dat de **normale procedure** moet worden gevolgd.

Dit betekent dat wij in een overleg met u willen bespreken hoe voor het plan *Enza Zaden Zandslootgebouw* rekening kan worden gehouden met de waterhuishouding en/of de afvalwaterketen.

Wij nemen binnen drie weken contact met u op om te bepalen binnen welke termijn u een wateradvies kunt verwachten of voor het maken van een nadere afspraak. Als u eerder een afspraak wilt maken, dan kunt u contact met ons opnemen via ons algemene nummer 072 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente. Vooruitlopend op dit overleg kunt u kennis nemen van de onderstaande uitgangspuntennotitie die Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier hanteert in het watertoetsproces. Daarnaast kunt u op onze website meer informatie vinden over de watertoets in zijn algemeen:
http://www.hhnk.nl/home/digitale_balie/inwoners/inwoners/watertoets.

Met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700 AG HEERHUGOWAARD

T 072 582 8282
F 072 582 7010
E info@hhnk.nl
W www.hhnk.nl

UITGANGSPUNTENNOTITIE WATERTOETS HHNK

De watertoets is een procesinstrument dat is verankerd in de Wet Ruimtelijke Ordening (WRO), het Besluit Ruimtelijke Ordening (BRO) en het Bestuursakkoord Water (BW) 2011. De bedoeling van het instrument is om wateraspecten van meet af aan mee te nemen bij ruimtelijke plannen en besluiten. Het gaat hierbij om zes thema's: waterkwantiteit, waterkwaliteit, waterkeringen, wegen, afvalwaterketen en beheer en onderhoud van nieuw oppervlaktewater.

Op welke wateraspecten let het hoogheemraadschap bij de watertoets?

In onderstaand overzicht is een zo compleet mogelijk overzicht gegeven van de uitgangspunten die Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier hanteert bij het beoordelen van ruimtelijke plannen. In de formele adviesaanvraag aan het hoogheemraadschap dient aangegeven te worden op welke wijze rekening is gehouden met deze wateraspecten.

Waterkwantiteit:

- *Dempen = graven.* Indien in een plan oppervlaktewater wordt gedempt, dient dit oppervlak voor 100% gecompenseerd (teruggegraven) te worden binnen het plan- of peilgebied
- *Compensatie van toename verharding.* Aanleg van nieuw verhard oppervlak leidt tot versnelde afvoer van hemelwater naar watergangen. Om te voorkomen dat hierdoor wateroverlast ontstaat, is de aanleg van extra waterberging van belang. Zo wordt het verlies van berging in de bodem gecompenseerd. Het waterschap hecht groot belang aan het zoveel mogelijk in standhouden van en compenseren in open water als onderdeel van het watersysteem.
- *Verbetering watersysteem.* Waar mogelijk en wenselijk verbetering van de waterhuishouding in samenwerking met het hoogheemraadschap door realisatie van extra waterberging (evt. in combinatie met natuur, openbaar groen of recreatie).

Waterkwaliteit:

- *Opheffen/voorkomen doodlopende watergangen (kopsloten).* Ten behoeve van de waterkwaliteit is het nodig het watersysteem van tijd tot tijd te doorspoelen. Daarom proberen we bij nieuwe ontwikkelingen bestaande kopsloten op te heffen en mogen er geen nieuwe kopsloten ontstaan.
- *Voorkomen van vervuiling van oppervlaktewater.* Door het beperken van de toepassing van uitlogende materialen (o.a. koper, lood en zink), chemische onkruidbestrijdingsmiddelen en verduurzaamd hout als oeverbeschoeiing. Door bomen niet te dicht op de waterlijn te plaatsen, wordt bladval in het oppervlaktewater zoveel mogelijk beperkt.
- *Voorkomen van directe afstroming van potentieel vervuild regenwater op het oppervlaktewater.*
- *Aanleg van natuurvriendelijke oevers.* Waar mogelijk worden natuurvriendelijke oevers aangelegd (zoals plasbermen en rietoevers), met name aan openbare gronden.

Waterkeringen:

- *Bescherming huidige keringen.* Het waterschap kent primaire keringen (bijv. langs de Noordzeekust, het IJsselmeer en het Noordzeekanaal) en regionale waterkeringen (deze liggen langs boezemwateren en kanalen). Het waterkerend vermogen van de keringen mag niet worden aangetast door ruimtelijke ingrepen. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar de kering zelf, maar ook de zoneringen aan weerszijden ervan verdienen bescherming. De Keur van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is hierop van toepassing. Er gelden daarom restricties voor bebouwing en andere activiteiten op en langs de keringen.
- *Ruimte voor toekomstige versterkingen.* Naast het voorkomen van negatieve effecten op de huidige veiligheid van de waterkeringen, is er ook ruimte nodig voor toekomstige versterkingen van de keringen. Hiervoor hanteert het hoogheemraadschap een vrijwaringszone langs de keringen waarbinnen in beginsel geen onomkeerbare ontwikkelingen mogen plaatsvinden.
- *Maximale verkeersbelasting:* Bij werkzaamheden op en/of rond de waterkering moet er rekening worden gehouden met de geldende maximale verkeersbelasting.

Wegen:

- *Wegen hoogheemraadschap:* Indien er binnen het plan wegen van het hoogheemraadschap aanwezig zijn of een nieuwe aansluiting gemaakt wordt op een weg van het hoogheemraadschap, beoordeelt het hoogheemraadschap welke invloed het plan heeft op het onderliggende wegennet. Daarbij dient onderzocht te worden wat de effecten zijn op de grootte en samenstelling van de verkeersstromen.
- *Ontsluiting van percelen:* Wat betreft ontsluiting van percelen op de openbare wegen van het hoogheemraadschap, hanteert het hoogheemraadschap de stelregel dat per perceel 1 uitrit wordt toegestaan.

Afvalwaterketen:

- *Hemelwater:* Hemelwater is in principe schoon. De voorkeur gaat er daarom naar uit geen hemelwater naar de rioolwaterzuivering te transporteren, maar dit rechtstreeks naar het oppervlaktewater af te voeren of het ter plaatse te infiltreren in de bodem (gescheiden rioolstelsel).
- *Vervuild hemelwater:* In bepaalde gevallen raakt hemelwater potentieel vervuild door het oppervlak waarop het valt. Te denken valt aan grote parkeerterreinen, bepaalde bedrijfsactiviteiten, verkeerstunnels, enz. In deze gevallen is het wellicht noodzakelijk een zuiveringsvoorziening te plaatsen of het hemelwater toch af te voeren naar het rioolstelsel. Dit is maatwerk per situatie.
- *Afvalwater:* Een grote toename van afvalwater kan consequenties hebben voor de rioolzuiveringsinstallatie. Er dient daarom aangegeven te worden welke toename van afvalwater in het plan wordt verwacht.

Onderhoud nieuw oppervlaktewater:

- *Varend onderhoud:* Watergangen en kunstwerken zodanig dimensioneren dat deze varend kunnen worden onderhouden (in de regel geldt dat sloten met een breedte van minimaal 6 meter en een diepte van 1 meter hieraan voldoen).

- *Rijdend onderhoud*: Indien geen varend onderhoud mogelijk of wenselijk is, rekening houden met een of twee onderhoudsstroken (ongeveer 5 meter breed) langs watergangen.
- *Overname onderhoud*: Oppervlaktewater binnen nieuwe stedelijke gebieden komt mogelijk in aanmerking voor een overname van het onderhoud door het hoogheemraadschap. Hierover moeten in een vroeg stadium van de planvorming afspraken worden gemaakt.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u terecht op: www.hhnk.nl of uw contactpersoon bij het hoogheemraadschap.

De WaterToets 2012



datum 2-10-2013
dossiercode 20131002-12-7698

Gegevens aanvrager:

De heer A. van Ruijven
Agro AdviesBuro
Tiendweg 18
2671 SB
Naaldwijk
(0174) 637 637
ar@agroadviesburo.nl

Gegevens project:

Uitbreiding Enza Zaden
Haling 1e
1602 db
Enkhuizen

Gegevens plangebied:

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

ja

Het beperkingsgebied wat geraakt is, betreft:

- Zonering primaire waterkering
- Zonering primaire waterlopen

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Enkhuizen

Basisvragen:

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?
nee

Worden in het plan meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd?

{wooneenheden}

Vervolg vragen:

Neemt in het plan het verharde oppervlak van verharding en bestrating toe met meer dan 2000 m²?
ja

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is of wordt genomen?

ja

Heeft het plan een tijdelijke of permanente waterpeilverandering tot gevolg?

nee

Is er in of rondom het plangebied sprake van (grond)wateroverlast? (Vraag andere partijen (particulieren) als u het antwoord niet weet)

nee

Betreft het plan een algehele herziening van een bestemmingsplan, een structuurvisie, masterplan, herstructureringsplan, tracébesluit, landinrichtingsplan of grootschalige wegreconstructie?

nee

Aanvullende vragen (normale procedure)

Neemt door het plan de hoeveelheid verharding toe, en zo ja, met hoeveel?

15500

Hoe wordt in het plan het afvalwater en het hemelwater behandeld?

Via een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater

Vinden er activiteiten plaats op het verharde oppervlak waardoor waardoor verontreinigingen kunnen afspoelen en het oppervlaktewater mogelijk belast wordt?

ja

Is er in of grenzend aan het plangebied oppervlaktewater aanwezig?

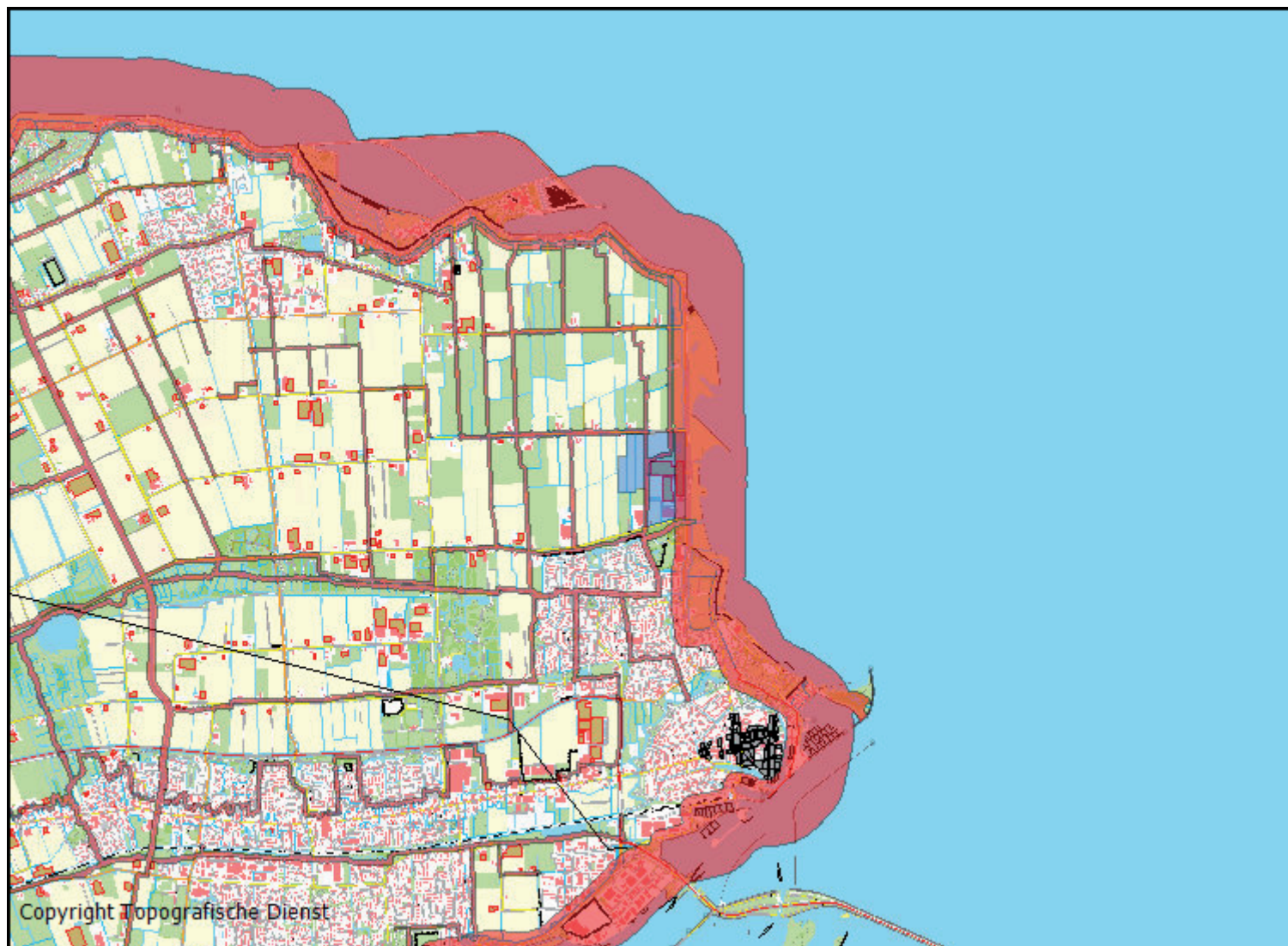
ja

Worden er in het plan wijzigingen in het oppervlaktewatersysteem aangebracht of vinden er werkzaamheden plaats binnen 5 meter van een waterloop?

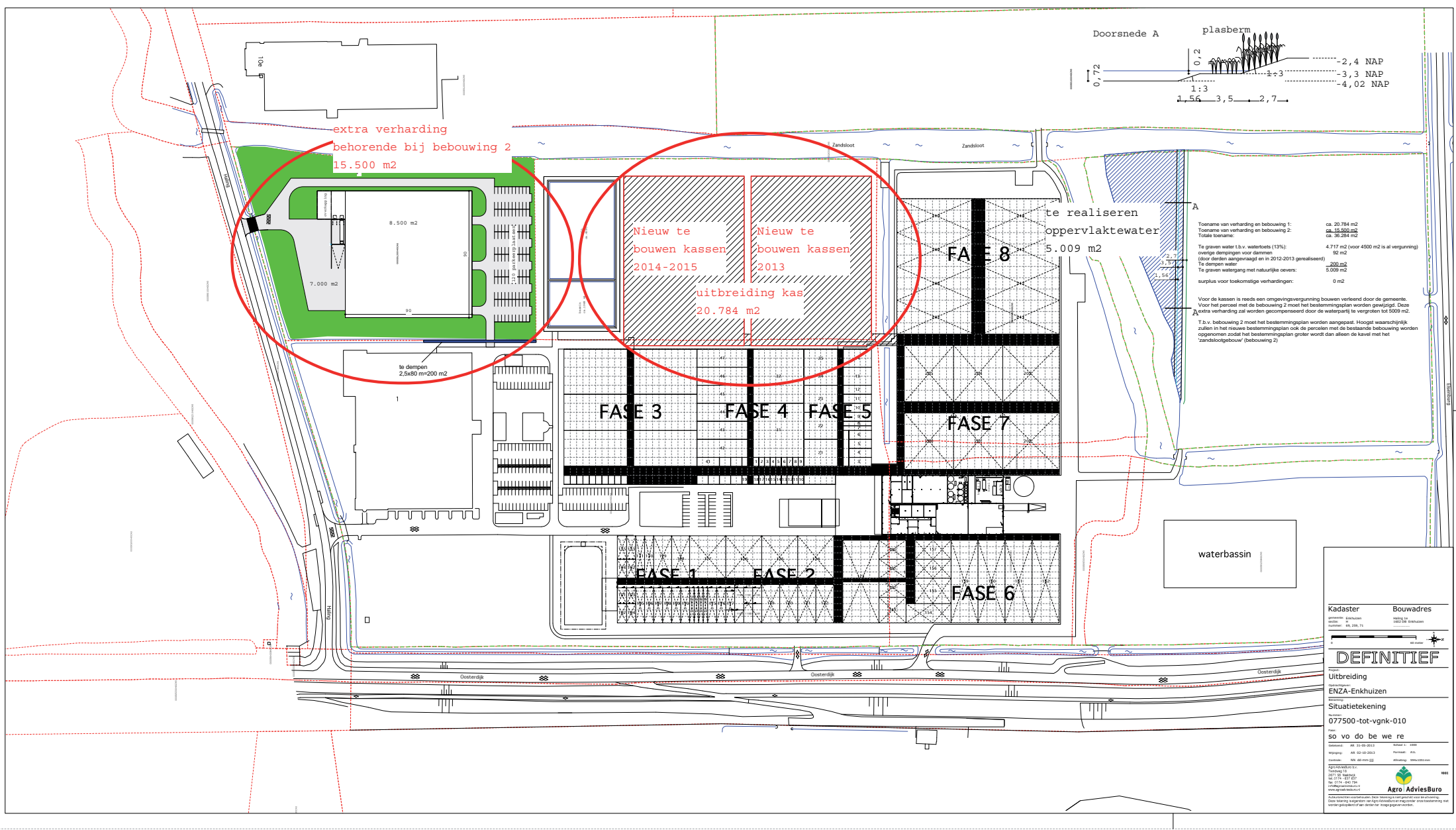
ja

Is er sprake van een tijdelijke of permanente grondwateronttrekking en/of -lozing?

nee



Afbeelding plangebied en eventueel geraakte kaartlagen



Van: Wagenaar, Ruud <R.Wagenaar@hhnk.nl>
Verzonden: woensdag 23 oktober 2013 13:50
Aan: Agro AdviesBuro Alwin van Ruijven
CC: Jacco Eenkoren; Dubbeld, Mara
Onderwerp: Watertoets plan Enza Zaden Zandslootgebouw
Bijlagen: 13.43628_ Digitale Watertoets uitbreiding Enza Zaden.pdf; 13.4227
_Watervergunning Enza Zaden.pdf; 12.54680_Tekening bij watervergunning 13.4227
Enza Zaden.pdf

Geachte heer van Ruijven,

Op 19 september 2013 heeft u ons via de digitale watertoets (reg. nr. 13.43628) gevraagd om een advies voor het plan 'Enza Zaden Zandslootgebouw' te Enkhuizen. Via deze e-mail wil ik hierop reageren.

Het plan behelst de bouw van een nieuw bedrijfsgebouw op het terrein van Enza Zaden aan de Haling 1^e te Enkhuizen.

Algemeen

Het plangebied is gelegen in peilgebied 6700-34 in de polder Het Grootslag. Het ter plaatste geldende streefpeil is NAP -3,30 meter. Het gebied watert af middels een stelsel van primaire waterlopen naar het gemaal het Grootslag. Daar wordt het water via dit gemaal op het IJsselmeer uitgeslagen.

Waterkwantiteit

Uit de ingediende gegevens blijkt dat de realisatie van het plan een substantiële toename van verharding en bebouwing mogelijk maakt van 15.500 m². Door deze toename aan verharding zal de neerslag versneld worden afgevoerd van het terrein. Zonder compenserende maatregelen zal de waterhuishoudkundige situatie hierdoor verslechteren. Wij zullen daarom de gemeente Enkhuizen adviseren om een voorwaarde aan toestemming voor het plan te verbinden, dat met de realisatie van verhard oppervlak vergroting van waterbergend vermogen zal plaatsvinden.

Als initiatiefnemer van het plan is Enza Zaden verantwoordelijk voor de regeling, de financiering en de realisatie van compenserende maatregelen. Om de effecten van de verhardingstoename te compenseren zal het wateroppervlak in het peilgebied 6700-34 (NAP -3,30 meter) moeten worden uitgebreid met 13% van de verhardingstoename. Hierbij is uitgegaan van een peilstijging van 0,3 meter die statistisch eens in de 25 jaar kan voorkomen, een drooglegging van 1,3 meter, een afvoercapaciteit van 18,3 mm/dag en een gescheiden- of geen rioelstelsel. Sloot dempingen moeten één op één worden gecompenseerd.

Op 31 januari 2013 heeft het hoogheemraadschap onder nummer 13.4227 een watervergunning verleend aan Enza Zaden Research & Development B.V. voor onder meer het verbreden van een waterloop als compensatie voor een geplande uitbreiding van verharding en een te maken dam. Bij deze vergunning is uitgegaan van een toename aan verharding van $13.050 + 20.748 = 33.834$ m². Hiervoor moest 4.400 m² additioneel wateroppervlak worden gegraven. Daarnaast moest als compensatie voor het aanbrengen van een dam 100 m² wateroppervlak worden gegraven. Volgens de verleende watervergunning zal de benodigde 4.500 m² wateroppervlak net aan worden gegraven. Ter informatie heb ik deze vergunning bijgevoegd.

De nu door u ingediende watertoets heeft betrekking op het nieuwe Zandslootgebouw, dat echter ook al is meegenomen in de genoemde watervergunning. Het verschil tussen de verleende watervergunning en de nu ingediende watertoets met betrekking tot dit gebouw is echter het oppervlak aan extra verharding. Als gevolg van de geplande aanleg van extra parkeerplaatsen achter het gebouw is het te verhard oppervlak toegenomen met $15.500 - 13.050 = 2.450$ m². Voor deze extra 2.450 m² zal daarom nog 318 m² (zijnde 13% van de verhardingstoename) additioneel wateroppervlak moeten worden gegraven. Daarnaast wordt aangegeven dat een in het terrein van Enza gelegen doodlopende sloot deels zal worden gedempt, tot een oppervlakte van 200 m². Dit oppervlak moet ook volledig worden gecompenseerd. In totaal zal dus $318 + 200 = 518$ m² additioneel wateroppervlak moeten worden gegraven, ten opzichte van de 4.500 m² die is opgenomen in de genoemde watervergunning. Over de exacte invulling van de compenserende maatregelen treden wij graag met u in overleg.

Waterkwaliteit/Riolering

Het hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor de kwaliteit van het oppervlaktewater. Lozingen op het oppervlaktewater vanuit hemelwaterstelsels kunnen door ongewenste lozingen in de hemelwaterriolering leiden tot verontreiniging van het oppervlaktewater. Het hoogheemraadschap adviseert, en ziet toe hoe het beste met lozingen kan worden omgegaan. Daarnaast kan met een goede inrichting van het watersysteem sturing worden gegeven aan de kwaliteit van het watersysteem.

De gemeente heeft de zorgplicht voor het hemelwater. Dit houdt in dat zij op een verantwoorde wijze met het hemelwater dient om te gaan. Indien er een vermoeden is dat het afstromende hemelwater verontreinigingen (kan) bevat(ten) (bijvoorbeeld als gevolg van het gebruik van uitlogende bouwmetalen of door verontreinigende activiteiten) of indien het hemelwater loost op kwetsbaar water (EHS, zwemwater, etc.) dan moet de gemeente in overleg met het hoogheemraadschap naar een doelmatige oplossing zoeken.

Wettelijk kader, vergunningen en meldingen.

Voor een lozing op het oppervlaktewater moet op grond van de Waterwet^[1] een vergunning worden aangevraagd of moet een melding worden gedaan. Bij een lozing op het oppervlaktewater kan het hoogheemraadschap voorschriften of nadere eisen stellen om verontreiniging van het oppervlaktewater te voorkomen.

Voor meer informatie hieromtrent kunt u contact opnemen met medewerkers van het cluster Vergunningen van het hoogheemraadschap. Zij kunnen u informeren welke stappen u in uw situatie moet ondernemen.

Vergunningen en ontheffingen

Voor werkzaamheden in, onder, langs, op, bij of aan oppervlaktewater, waterkeringen en wegen in beheer bij het hoogheemraadschap en het realiseren van verhardingstoenames groter dan 800 m² is een watervergunning en/of ontheffing van het hoogheemraadschap nodig.

De watervergunning is in werking getreden met het van kracht worden van de Waterwet op 22 december 2009. Meer informatie over de Waterwet kunt u vinden op:

http://www.hhnk.nl/digitale_balie/inwoners/inwoners/vergunningen. Tevens kunt u hier het formulier voor het aanvragen van de watervergunning downloaden. Voor een voorspoedige afhandeling van de aanvraag adviseren wij u om het formulier zo volledig mogelijk in te vullen. Voor vragen betreffende het indienen van een aanvraag watervergunning kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen. Wij adviseren u om ruim voordat u van plan bent met de werkzaamheden te beginnen contact op te nemen.

Tot slot

Voor verdere vragen of opmerkingen kunt u met mij contact opnemen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar
Regioadviseur West-Friesland
Afdeling Watersystemen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Werkdagen: ma | di | do | vr

Bezoekadres:

Bevelandseweg 1
1703 AZ Heerhugowaard

Postadres:

Postbus 250
1700 AG Heerhugowaard

t. 072-5827231
m. 0610932095
e. r.wagenaar@hhnk.nl
w. www.hhnk.nl



Veilig wonen onder zeeniveau
is minder logisch dan je denkt

Proclaimer:

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen?

Verzoeken om officiële beslissingen kunnen alleen per mail worden ingediend wanneer de mogelijkheid daartoe op de website van het hoogheemraadschap (www.hhnk.nl) is opengesteld. U gebruikt het daarvoor bestemde webformulier of mailadres. U kunt alleen rechten ontlenen aan de informatie in deze e-mail en de eventueel meegezonden bestanden als dat blijkt uit het bericht en het bericht en/of de bijlage is verzonden door of namens de daartoe bevoegde persoon.

^[1] Hemelwaterlozingen worden geregeld in verschillende wetten en besluiten. Te denken valt aan de Waterwet, het Activiteitenbesluit, het Besluit glastuinbouw, het Besluit open teelten en veehouderij en het (toekomstige) Besluit Lozen buiten inrichtingen.

Agro AdviesBuro Ronald van der Wel

Van: Wagenaar, Ruud <R.Wagenaar@hhnk.nl>
Verzonden: maandag 7 april 2014 11:50
Aan: Agro AdviesBuro Ronald van der Wel
CC: 'Jacco Eenkoren'
Onderwerp: BP Enza Zaden - 0775 bestemmingsplan waterstaat
Bijlagen: 0775-planregels-waterstaat.pdf; 077500-tot-sche-021 plankaart.pdf; Watervergunning 31-01-2013.pdf

Geachte heer van der Wel,

In uw e-mail van 14 maart 2014 vraagt u ons een reactie te geven op uw conceptkaart en -regels met betrekking tot de waterkeringbelangen binnen het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan voor de locatie Enza Zaden, Haling 1^e te Enkhuizen. Hierbij mijn reactie.

Waterkering

Plankaart

De zone 'waterstaat' ofwel 'waterstaatswerk' staat goed op de kaart aangeven.

Planregels

Graag in de planregels aangeven dat voor alle werkzaamheden binnen de zone 'waterstaat' ofwel 'waterstaatswerk' advies ingewonnen dient te worden bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Van belang is namelijk dat voor alle werkzaamheden binnen de keurzone waterstaatswerk een watervergunning, bij HHNK, wordt aangevraagd.

Waterkwantiteit en -kwaliteit

In uw onderstaande e-mail vraagt u ons alleen te reageren op het deel met betrekking tot de waterkering. U noemt wel een aantal aspecten met betrekking tot de waterkwantiteit. Het is echter niet duidelijk hoe deze zullen worden opgenomen en bijvoorbeeld welke verhardingtoename nog mogelijk wordt gemaakt binnen dit bestemmingsplan. Verder vragen we ons af of de dubbelbestemming 'archeologische waarde 3' beperkend kan zijn voor de op die locatie geplande te graven compenserend wateroppervlak.

Graag ontvang ik van u nog aanvullende gegevens met betrekking tot de overige aspecten die van belang zijn voor het hoogheemraadschap.

Voor dit moment vertrouw ik er op u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar
Regioadviseur West-Friesland
Afdeling Watersystemen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres:

Bevelandseweg 1
1703 AZ Heerhugowaard

Postadres:

Postbus 250
1700 AG Heerhugowaard

t. 072-5827231
m. 0610932095
e. r.wagenaar@hhnk.nl
w. www.hhnk.nl



Veilig wonen onder zeeniveau
is minder logisch dan je denkt

Proclaimer:

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen?

Verzoeken om officiële beslissingen kunnen alleen per mail worden ingediend wanneer de mogelijkheid daartoe op de website van het hoogheemraadschap (www.hhnk.nl) is opengesteld. U gebruikt het daarvoor bestemde webformulier of mailadres. U kunt alleen rechten ontlenen aan de informatie in deze e-mail en de eventueel meegezonden bestanden als dat blijkt uit het bericht en het bericht en/of de bijlage is verzonden door of namens de daartoe bevoegde persoon.

Van: Bruin-Baerts, Karel

Verzonden: maandag 17 maart 2014 15:32

Aan: Wagenaar, Ruud

Onderwerp: FW: 0775 bestemmingsplan waterstaat (Geregistreerd in MyCorsa: 14.0012663)

Bij deze, zoals besproken.

Met vriendelijke groet,

K.S. (Karel) Bruin-Baerts
Regioadviseur West-Friesland
Afdeling Watersystemen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Werkdagen: ma | di | wo | do

Bezoekadres:
Bevelandseweg 1
1703 AZ Heerhugowaard
Postadres:
Postbus 250
1700 AG Heerhugowaard

t. 072 - 582 7214
e. k.bruin@hhnk.nl
w. www.hhnk.nl

Van: Agro AdviesBuro Ronald van der Wel [<mailto:rw@agroadviesburo.nl>]

Verzonden: vrijdag 14 maart 2014 11:39

Aan: Bruin-Baerts, Karel

Onderwerp: 0775 bestemmingsplan waterstaat

Geachte heer Bruin,

Naar aanleiding van ons telefonisch gesprek, mail ik hierbij de stukken ten aanzien van het door ons te vervaardigen nieuwe bestemmingsplan voor de locatie Enza Zaden, Haling 1^e te Enkhuizen. De stukken betreffen een eerste aanzet.

In of nabij de watergangen zullen geen werkzaamheden worden uitgevoerd. De bestaande dam met duiker zal worden gehandhaafd. De beoogde ontwikkeling zal wel een toename van de verharding betekenen van 15.500 m². Daarnaast zal een gedeelte van de sloot tussen het Halinggebouw en het nieuwe Zandslootgebouw worden gedempt. Bij vergroting van het verharde oppervlakte met meer dan

800 m² is een watervergunning noodzakelijk. Er is met jullie als compenserende maatregel, het creëren van open water overeengekomen. Het open water moet 13,0% beslaan van de toegenomen verharding, zie ook de bijgevoegde Watervergunning van 31 januari 2013. In de toelichting en ruimtelijke onderbouwing staat dit ook omschreven. Een groot deel van dit water is inmiddels gegraven in combinatie met de vergraving ter compensatie van een andere verharding.

Bijgevoegd heb ik de bestemmingsplankaart en planregels. Als referentie heeft het bestemmingsplan Kadijken gediend. Tevens is gekeken naar Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 en de Legger van primaire waterkeringen (situatiekaart 59). Kunnen jullie meekijken naar de kaart en regels of daar alle wensen en eisen in zijn opgenomen?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groeten,

R.E. van der Wel (Ronald)
Adviseur Ruimtelijke Ordening en Vergunningen

Agro AdviesBuro b.v.
Tiendweg 18
2671 SB NAALDWIJK
Tel: +31 (0) 174 - 637637
Fax: +31 (0) 174 - 640794
e-mail: rw@agroadviesburo.nl
www.agroadviesburo.nl

Lid van de OVTO
www.ovto.nl

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Door de elektronische verzending van het bericht kunnen geen rechten worden ontleend aan deze informatie.

Agro AdviesBuro Ronald van der Wel

Van: Wagenaar, Ruud <R.Wagenaar@hhnk.nl>
Verzonden: woensdag 23 april 2014 16:29
Aan: Agro AdviesBuro Ronald van der Wel
CC: 'Jacco Eenkoren'; Dubbeld, Mara; Bats, Marco
Onderwerp: RE: 0775 compensatie verharding

Geachte heer van der Wel,

Hierbij wil ik aangeven akkoord te zijn met wat u aangeeft in uw onderstaande e-mail.

In de in te dienen aanvraag voor watervergunning zal het uiteindelijke juiste oppervlak aan verharding en bijbehorende compensatie moeten worden aangegeven. Deze aanvraag kan worden gericht aan mijn collega Mara Dubbeld. Ter plaatse van Enza kan zoals u aangeeft in overleg met mijn collega Marco Bats onder meer de locatie voor de watercompensatie worden bepaald.

Zelf wacht ik op het ontwerpbestemmingsplan dat naar ik aanneem door de gemeente Enkhuizen aan ons zal worden voorgelegd in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Bro.

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar
Regioadviseur West-Friesland
Afdeling Watersystemen

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres:
Bevelandseweg 1
1703 AZ Heerhugowaard
Postadres:
Postbus 250
1700 AG Heerhugowaard

t. 072-5827231
m. 0610932095
e. r.wagenaar@hhnk.nl
w. www.hhnk.nl

Van: Agro AdviesBuro Ronald van der Wel [mailto:rw@agroadviesburo.nl]

Verzonden: woensdag 23 april 2014 15:05

Aan: Wagenaar, Ruud

Onderwerp: 0775 compensatie verharding

Geachte heer Wagenaar,

Hierbij de afspraak die wij net telefonisch hebben kortgesloten:

In 2013 heeft u de watertoets voor Enza Zaden uitgevoerd. Later is deze aangevuld met een advies over de waterkering. Inmiddels is duidelijk dat het te verharden oppervlak iets groter zal worden. De te verharden oppervlakten zijn circa:

- Nieuw bedrijfsgebouw, inclusief verharding: 21.700 m²
- In en uitrit t.p.v. nieuw bedrijfsgebouw: 52 m²
- Te dempen sloot t.p.v. nieuw bedrijfsgebouw: 288 m²
- Nieuwe parkeerplaatsen: 3.750 m²

Uiteraard zal ook over het grotere oppervlak 13% compensatie plaatsvinden. Binnenkort zal een afspraak plaatsvinden met uw collega de heer Bats. Met hem worden de laatste details besproken voor wat betreft de locatie van de watercompensatie. Aan de hand hiervan zal een Watervergunning worden aangevraagd.

Op dit moment wordt de bestemmingsplanprocedure opgestart. Onderdeel van de procedure zijn de hierboven genoemde stukken met daarbij de opmerking dat de verhardingen die in de toekomst zullen worden gerealiseerd 13% compensatie zal plaatsvinden.

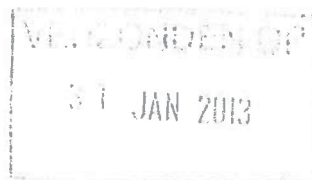
Met vriendelijke groeten,

R.E. van der Wel (Ronald)
Adviseur Ruimtelijke Ordening en Vergunningen

Agro AdviesBuro b.v.
Tiendweg 18
2671 SB NAALDWIJK
Tel: +31 (0) 174 - 637637
Fax: +31 (0) 174 - 640794
e-mail: rw@agroadviesburo.nl
www.agroadviesburo.nl

Lid van de OVTO
www.ovto.nl

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Door de elektronische verzending van het bericht kunnen geen rechten worden ontleend aan deze informatie.



Enza Zaden Research & Development B.V.
De heer R. van Vlimmeren
Haling 1E
1602 DB ENKHUIZEN

hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Datum
31 januari 2013

Uw kenmerk

Contactpersoon
M. Dubbeld

Onderwerp
WATERVERGUNNING

Registratienummer
13.04227

Doorkiesnummer
072-582 8417

Geachte heer Van Vlimmeren,

Op 27 december 2012 hebben wij namens u van de heer T.C. Damen van Agro AdviesBuro een vergunningaanvraag ontvangen voor het verbreden van een waterloop inclusief het realiseren van een natuurvriendelijke oever. Tevens hebben wij op 10 januari 2013 namens u van de heer S. Huisman van Huisman B.V. een vergunningaanvraag ontvangen voor het realiseren van een dam met duiker alsmede het verbreden van een bestaande dam met duiker. Beide aanvragen hebben betrekking op de bedrijfslocatie ter plaatse van Haling 1E in EnkhuiZEN. Beide aanvragen worden in bijgevoegde vergunning verleend.

Het realiseren van een natuurvriendelijke oever valt onder de algemene regels. Wanneer u zich aan de voorschriften houdt, zoals aangegeven in de bijlage, heeft u hiervoor geen watervergunning nodig. Dit gedeelte van uw aanvraag wordt daarom door ons beschouwd als melding. Voor de overige werken ontvangt u de verleende vergunning.

Ons besluit wordt op onze website (www.hhnk.nl) bekend gemaakt. Zowel uzelf als andere belanghebbenden hebben de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen de vergunning. In het besluit en op de website is aangegeven wat u daarvoor moet doen.

Wij raden u aan de voorschriften die wij aan de vergunning hebben verbonden aandachtig te lezen. Op de naleving hiervan ziet het hoogheemraadschap nauwlettend toe.

Ten minste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet u onze toezichthouder, de heer M. Bats, hiervan in kennis stellen. De heer Bats is telefonisch bereikbaar via nummer 072-5828282. U kunt de start van de werkzaamheden ook per e-mail doorgeven via onthefingenregistratie@hhnk.nl.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Bevelandseweg 1, 1703 AZ Heerhugowaard

T 072-582 8282
F 072-582 7010
info@hhnk.nl
www.hhnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851
KvK 37161516



Datum
31 januari 2013

Vermeldt u daarbij de volgende drie zaken:

- uw naam;
- het registratienummer van uw vergunning;
- de naam van de hierboven vermelde toezichthouder.

Op grond van onze legesverordening bent u voor het behandelen van uw aanvraag leges verschuldigd. In uw geval bedragen de leges € 240,--. U ontvangt de legesaanslag op korte termijn.

Naast deze watervergunning heeft u wellicht nog ontheffingen en/of vergunningen nodig van de gemeente Enkhuizen of andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. Dubbeld, telefonisch bereikbaar op nummer 072-582 8417.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,



J.A. Klingeler
Hoofd cluster Vergunningen

Bijlage

- Voorschriften melding
- Watervergunning



Datum
31 januari 2013

Bijlage

Voorschriften waaraan de werken moeten voldoen die onder de algemene regels (melding) vallen.

Voorschriften natuurvriendelijke oevers

Het aanbrengen van een natuurvriendelijke oever moet voldoen aan de volgende voorschriften.

- De natuurvriendelijke oever wordt buiten de huidige oeverlijn aan de landzijde aangelegd.
- De taluds worden aangelegd met een helling van 1:2 of flauwer.
- De natuurvriendelijke oever is voldoende stevig zodat verzakking geheel is uitgesloten; eventueel wordt het talud met natuurlijke materialen (beplanting, natuursteen en dergelijke) verankerd.
- Aanwezige oude beschoeiingresten of andere oeerverdedigingen worden volledig verwijderd.
- De houder, belanghebbende of rechtsopvolger onderhoudt het huidige profiel van het oppervlaktewaterlichaam overeenkomstig de geldende keurbepalingen.
- Het onderhoud van de natuurvriendelijke oever wordt verzorgd door de houder, belanghebbende of rechtsopvolger.



Watervergunning

Ten name van:
Enza Zaden Research & Development B.V.
Haling 1E
1602 DB ENKHUIZEN

Registratienummer
13.04227

Datum
31 januari 2013

Afdeling
Vergunningen, Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken



Datum
31 januari 2013

Inhoudsopgave

- 1. Aanhef**
- 2. Conclusie**
- 3. Besluit**
- 4. Voorschriften**
 - 4.1 Voorschriften van algemene aard
 - 4.2 Bijzondere voorschriften
- 5. Aanvraag**
 - 5.1 Aanleiding
- 6. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het beheer van de waterstaatswerken**
 - 6.1 Algemeen
 - 6.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk waarvoor vergunning is vereist
- 7. Procedure**
 - 7.1 Algemeen
- 8. Mededelingen**
- 9. Begripsbepalingen**



Datum
31 januari 2013

1 Aanhef

Het dagelijks bestuur heeft op 27 december 2012 een aanvraag ontvangen van de heer T.C. Damen van Agro AdviesBuro namens Enza Zaden Research & Development B.V. en op 10 januari 2013 van de heer S. Huisman van Huisman B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. Gezien het werkzaamheden op dezelfde locatie voor dezelfde aanvrager alsmede het samenhangende karakter van de aanvragen, zullen beide aanvragen in deze vergunning worden verleend.

De aanvragen betreffen het verbreden van een waterloop, het realiseren van een dam met duiker alsmede het verbreden van een bestaande dam met duiker ter plaatse van Haling 1E in Enkhuizen.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet en de belangen als bedoeld in artikel 6.11, eerste lid van de Waterwet, worden beschermd.

Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving wordt de gevraagde vergunning verleend.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt.

- I In te trekken de watervergunning Ingevolge de keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 aan Enza Zaden R & D B.V., bij besluit van 19 januari 2010, met registratienummer 10.01613.
- II De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.1, lid 1, sub a en b en artikel 4.2, sub a van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 aan Enza Zaden Research & Development B.V. te verlenen voor:

het verbreden van een waterloop, het realiseren van een dam met duiker alsmede het verbreden van een bestaande dam met duiker ter plaatse van Haling 1E in Enkhuizen

- a. De gewaarmerkte tekeningen met nummer 077500-tot-vgnk-006 van 14 december 2012, opgesteld door Agro AdviesBuro en tekening met ons registratienummer 13.3016, deel te laten uitmaken van de vergunning.
- b. Aan de vergunning de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en/of de in artikel 6.11, lid 1 van de Waterwet genoemde belangen.



Datum
31 januari 2013

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar hoofdstuk 9 van deze vergunning.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,


J.A. Klingeler
Hoofd cluster Vergunningen

Afschrift aan:

- de heer M. Bats, cluster Peilbeheer
- de heer T.C. Damen, Agro AdviesBuro, Tiendweg 18, 2671 SB NAALDWIJK
- de heer S. Huisman, Huisman B.V., Zuiderdijk 30, 1606 MG, VENHUIZEN



Datum
31 januari 2013

4 Voorschriften

4.1 Voorschriften van algemene aard

1. De aan de vergunning verbonden voorschriften moeten door de houder worden nageleefd. Het bestuur kan besluiten tot intrekking van de vergunning indien de houder de voorwaarden niet naleeft.
2. De vergunning geldt mede voor het uitvoeren van werkzaamheden tot normaal onderhoud of herstel van de werken.
3. De krachtens deze vergunning gemaakte werken dienen door en op kosten van de houder voortdurend in een goede staat van onderhoud te worden gehouden.
4. Herstelwerkzaamheden die geen uitstel dulden zijn terstond uitvoerbaar, mits onverwijld meegedeeld aan het afdelingshoofd.
5. Geringe afwijking van de tekening(en) is alleen toegestaan na verkregen toestemming door of vanwege het bestuur, gevolgd door het binnen twee maanden in tweevoud ter goedkeuring overleggen van deze tekening(en). De werken moeten voor het overige worden uitgevoerd, met inachtneming van eventuele nader of vanwege het bestuur te geven wijzigingen.
6. Tenzij anders is vermeld in de bijzondere voorschriften, wordt van de aanvang van de werkzaamheden ten minste vijf werkdagen tevoren schriftelijk of telefonisch melding gemaakt bij de in de brief genoemde contactpersoon van het hoogheemraadschap.
7. Onmiddellijk na het gereed komen van de werken dienen alle andere, niet-gebruikte en eventueel afkomende materialen, (hulp)werken, gebruikte werktuigen en dergelijke volledig te worden opgeruimd en afgevoerd.
8. In geval van rechtsovergang is houder verplicht hiervan binnen vier weken schriftelijk mededeling te doen aan het bestuur, met vermelding van naam en adres van de nieuwe houder van de vergunning.
9. De houder is verplicht van de beëindiging van het beoogde gebruik van de werken ten minste acht dagen van tevoren schriftelijk kennis te geven aan het bestuur.



Datum
31 januari 2013

4.2 Bijzondere voorschriften

Bijzondere voorschriften dam met duiker

1. In de as van de nieuw te realiseren dam wordt een duiker aangebracht en onderhouden met een lengte van 14 meter, die ter weerszijden van de dam ten minste 0,25 meter buiten de taluds steekt.
2. De duiker in de nieuw te realiseren dam heeft een inwendige diameter van 0.80 meter en wordt gelegd met de binnenonderkant op een hoogte van NAP-3.90 meter. Het ter plaatse geldende waterpeil is NAP-3.30 meter.
3. De duiker in de te verbreden dam wordt verlengd en onderhouden op een lengte van 17 meter, die ten minste 0,25 meter buiten het talud steekt. De duiker heeft een inwendige diameter van 0.80 meter en wordt op een deugdelijke wijze aangesloten aan en op dezelfde hoogte gelegd als de bestaande duiker.
4. Ter weerszijden van de nieuwe dam en aan de te verbreden zijde van de bestaande dam, wordt een door het hoogheemraadschap goed te keuren keerwand of een talud aangebracht. De eventuele taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 2 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
5. De duiker wordt door de houder in behoorlijke staat en voorts schoon en ruim gehouden.
6. De dam wordt zodanig gemaakt en onderhouden dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.
7. De doorstroming in de waterloop, respectievelijk ter plaatse van de dam, wordt niet gestremd of belemmerd.
8. Door de houder wordt de waterloop ter weerszijden van de dam met duiker over een afstand van minimaal vijf meter, direct na voltooing van de dam en vervolgens ieder jaar vóór de schouw, over de gehele breedte gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.
9. Door de aanleg van de nieuwe dam en de verbreding van de bestaande dam gaat een oppervlakte van 92 m² verloren aan waterberging. Voordat de dam wordt aangelegd, wordt de demping door de houder volledig gecompenseerd door het verbreden van een waterloop overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekening en Bijzondere voorschriften 'verbreden waterloop'.

Meldingsplicht besluit bodemkwaliteit

Wanneer u grond of steenachtige bouwstoffen in of nabij oppervlaktewater toepast geldt op grond van het Besluit bodemkwaliteit een meldingsplicht. Dit besluit is onder andere bedoeld om ernstige verontreinigingen vanuit grond of steenachtige bouwstoffen naar de bodem en het oppervlaktewater te voorkomen. Het aanleggen van een dam of een beschoeiing met steenachtige bouwstoffen, maar ook het dempen van een sloot met grond of bagger is dus aan voorwaarden gebonden.



Datum
31 januari 2013

Dit betekent dat een melding van het voornemen tot toepassen van (schone) grond, baggerspecie en bouwstoffen in oppervlaktewater plaatsvindt bij het Meldpunt bodemkwaliteit (tenminste vijf dagen voordat de toepassing wordt uitgevoerd). U kunt een melding indienen via de internetlink: [//meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/MeldpuntBodemKwaliteit/Voorportaal.aspx](http://meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl/MeldpuntBodemKwaliteit/Voorportaal.aspx)
De melding wordt daarna doorgestuurd naar het hoogheemraadschap.

Bijzondere voorschriften verbreden waterloop

1. De waterloop wordt over een lengte van 178 meter verbreed overeenkomstig de bijbehorende tekening met nummer 077500-tot-vgnk-006. Het ter plaatse geldende waterpeil is NAP-3.30 meter. De taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 2 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
2. De aansluiting van de waterloop op een bestaand gedeelte waterloop vindt plaats overeenkomstig door het hoogheemraadschap ter plaatse aangegeven lijnen.
3. De verbreding wordt te allen tijde door de aanliggende eigenaar onderhouden overeenkomstig de geldende keurbepalingen. Het oorspronkelijke profiel van de waterloop wordt onderhouden door de onderhoudsplichtig(en) zoals deze in de legger van de wateren zijn aangegeven.
4. Door de houder wordt de waterloop ter plaatse van de verbreding, direct na voltooiing van de verbreding, gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte stoffen.

5 Aanvraag

5.1 Aanleiding

Op de locatie worden nieuwe kassen en een nieuwe bedrijfsruimte gerealiseerd in verband met bedrijfsontwikkeling. Hierdoor is er sprake van een toename van verhard oppervlak wat gecompenseerd dient te worden in nieuw oppervlaktewater. Tevens dienen de nieuw te realiseren dam met duiker en de te verbreden dam met duiker ter ontsluiting van de nieuw te realiseren kassen.



6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het beheer van de waterstaatswerken

6.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste; in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt een beschrijving van het beleid waarmee bij het beoordelen van de vergunningaanvraag rekening is gehouden.

6.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk waarvoor vergunning is vereist

Waterhuishoudkundige, waterkeringtechnische en ecologische aspecten

Bij de belangenafweging door het hoogheemraadschap wordt primair gekeken naar waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen en naar de gevolgen van de handeling voor de ecologische toestand van het waterlichaam. De waterkwaliteit en waterbodempkwaliteit mogen geen nadelige invloed ondervinden van het afgeven van een watervergunning.

Toetsing waterlopen

Aanvragen om vergunning van de Keur voor activiteiten in of nabij waterlopen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit waterloop;
- afname doorstroomcapaciteit waterloop;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;



Datum
31 januari 2013

- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud waterloop.

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om vergunning van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

Watertoets

Er is sprake van een versnelde afvoer van hemelwater door toename aan bebouwing en verhard oppervlak van 33.834 m². Hiervan dient 13% gecompenseerd te worden in het realiseren van oppervlaktewater wat resulteert in 4400 m² aan bergingscapaciteit. Dit zal gerealiseerd worden middels het graven van 4500 m² oppervlaktewater. Het overschot van 100 m² zal worden gebruikt als compensatie voor de nieuw te realiseren en de te verbreden dam met duiker.

Tijdens de behandeling en beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat de waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen en de ecologische toestand van het waterlichaam door de verlening en/of uitvoering van de gevraagde vergunning (onevenredig) worden geschaad.

Beleidsmatige aspecten

De aanvraag is getoetst aan de van toepassing zijnde Europese en nationale wet- en regelgeving en de relevante regionale kaders.

- Kaderrichtlijn Water
- Waterwet
- Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009
- Nationaal Waterplan 2009-2015
- Waterplan 2010-2015 van de provincie Noord-Holland
- Waterbeheersplan 2010-2015 van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
- Beheersplan Waterkeringen 2006-2010
- Beleidsregels keurontheffingen van 24 april 2007

De aanvraag is in strijd met het beleid. De bestaande dam met duiker wordt verbreed tot 17 meter op de waterlijn. De maximale afmeting van een dam met duiker zoals opgenomen in de Beleidsregels keurontheffingen van 24 april 2007 is 15 meter. De betreffende dam zal worden gebruikt om het terrein van de nieuw te realiseren kassen toegankelijk te maken voor het bouwverkeer alsmede de toekomstige uitbreiding te faciliteren. Tevens heeft de te verlengen duiker een diameter van 0.80 meter wat groter is dan minimaal nodig. Daarbij bevindt zich slechts 100 meter waterloop achter de dam en zal de gehele waterloop op termijn gedempt worden in het kader van vervanging en uitbreiding van het kassencomplex. Omdat geen verslechtering in de waterhuishouding optreedt, kan het hoogheemraadschap instemmen met het verzoek van de aanvrager.



Datum
31 januari 2013

Een korte samenvatting van de toetsingskaders kunt u vinden op www.hhnk.nl/toetsingskader. Heeft u geen internet en wilt u de samenvatting thuis ontvangen, neem dan contact op met het hoogheemraadschap.

Belangen van derden

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

Horen aanvrager

Over de aanvraag, de te verlenen vergunning en de hieraan te verbinden voorwaarden hebben verscheidene gesprekken plaatsgevonden met de heer Damen van Agro AdviesBuro, de heer Huisman van Huisman B.V. en de heer Van Vlimmeren van Enza Zaden Research & Development B.V. met mevrouw M. Dubbeld en de heer M. Bats van het hoogheemraadschap.

Naar aanleiding van deze overleggen is geconcludeerd dat in de tekening van Agro AdviesBuro met nummer 077500-tot-vgnk-006, is gerekend met een verhardingscompensatiepercentage van 12.50%. Dit dient 13% te zijn. Dit heeft tot gevolg dat er geen sprake is van een overschot aan watercompensatie. Tevens is op de tekening met ons registratienummer 13.3016 de nieuw te realiseren duiker aangeduid met een lengte van 13 meter en een bovenbreedte van 6 meter. Dit dient te zijn 14 meter en 6 meter, zoals aangevraagd op het aanvraagformulier. De vergunning wordt verleend inclusief bovenstaande wijzigingen op de aanvraag.

Belangenafweging

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige en waterkeringtechnische belangen die door de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009 worden beschermd.
- Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en de waterkeringen voldoende wordt gewaarborgd.

7 Procedure

7.1 Algemeen

De aanvragen zijn ingediend door de heer T.C. Damen van Agro AdviesBuro en de heer S. Huisman van Huisman B.V. namens Enza Zaden Research & Development B.V..

De aanvragen zijn geregistreerd onder nummer 12.54678 en 13.1275 en de tekening onder nummer 12.54680.

Een aanvulling op de aanvraag is op 16 januari 2013 ontvangen en geregistreerd onder nummer 13.3016.



Datum
31 januari 2013

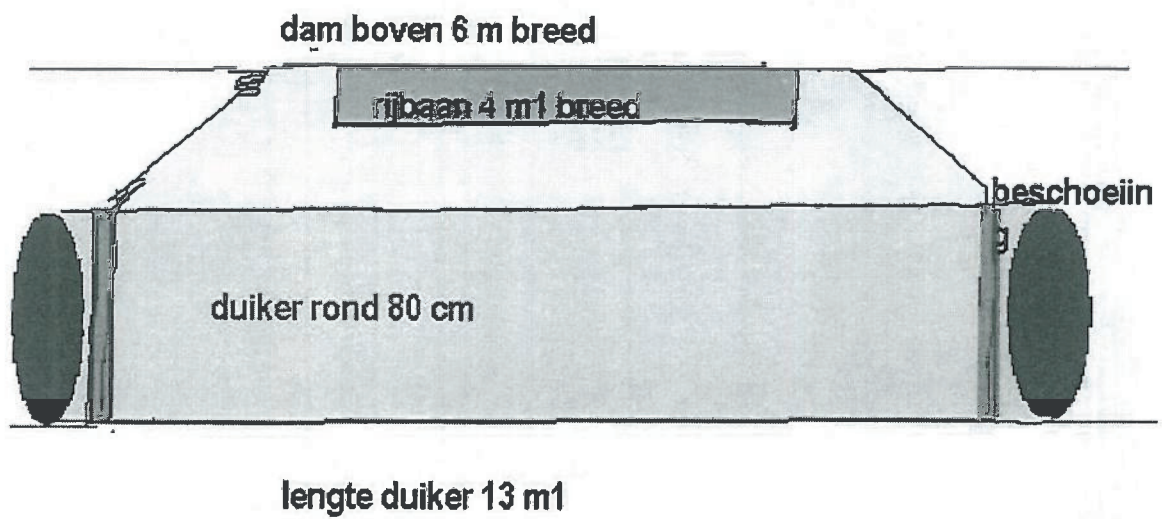
8 Mededelingen

- I. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking (de dag van verzending), tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, ter attentie van de Adviescommissie bezwaren, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Elektronisch bezwaar maken is in sommige gevallen mogelijk, voor informatie zie www.hhnk.nl.
De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de rechter. Indien met een dergelijk verzoek wordt ingestemd, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht worden overgeslagen en wordt het bezwaarschrift doorgezonden aan de bevoegde rechter.
- II. De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst een ingediend bezwaar de werking van dit besluit niet. U kunt, gedurende de bezwaarprocedure, de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen (schorsing van de vergunning). Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Alkmaar, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

9 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. *hoogheemraadschap*: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
2. *dagelijks bestuur*: het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap;
3. *afdelingshoofd*: het hoofd van de afdeling V&H, Inkoop, Juridische Zaken en Grondzaken;
4. *houder*: diegene aan wie de vergunning is verleend en die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen;
5. *werken*: al hetgeen krachtens vergunning is verleend of wordt gesteld, aangelegd, aangebracht, gemaakt of geplaatst met de eventueel bijkomende werken en uit te voeren werkzaamheden;
6. *werkzaamheden*: het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning (te behouden) werk.




 VERLEEND DOOR OF NAMENS
 HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN
 HOOGHEMRAADEN VAN HET
 HOLLANDS NOORDERDVA-RTS-
 DEPARTMENT
 d.d. 31 JAN. 1913
 nr. 13427
 VERLEEND DOOR OF NAMENS
 HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN
 HOOGHEMRAADEN VAN HET
 HOLLANDS NOORDERDVA-RTS-
 DEPARTMENT



VERLEEND DOOR OF NAMENS
HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN
HOOGHEEMRADEN VAN HET
HOOGHEEMRAADSCHAP
HOLLANDS NOORDERKWARTIER

13 4227

d.d.

31 JAN. 2013

VERLEEND DOOR OF NAMENS
HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN
HOOGHEEMRADEN VAN HET
HOOGHEEMRAADSCHAP
HOLLANDS NOORDERKWARTIER

