

# Enkhuizen Oude Haven

*Verkenning/ideeënschetsen*



**Werkboek**

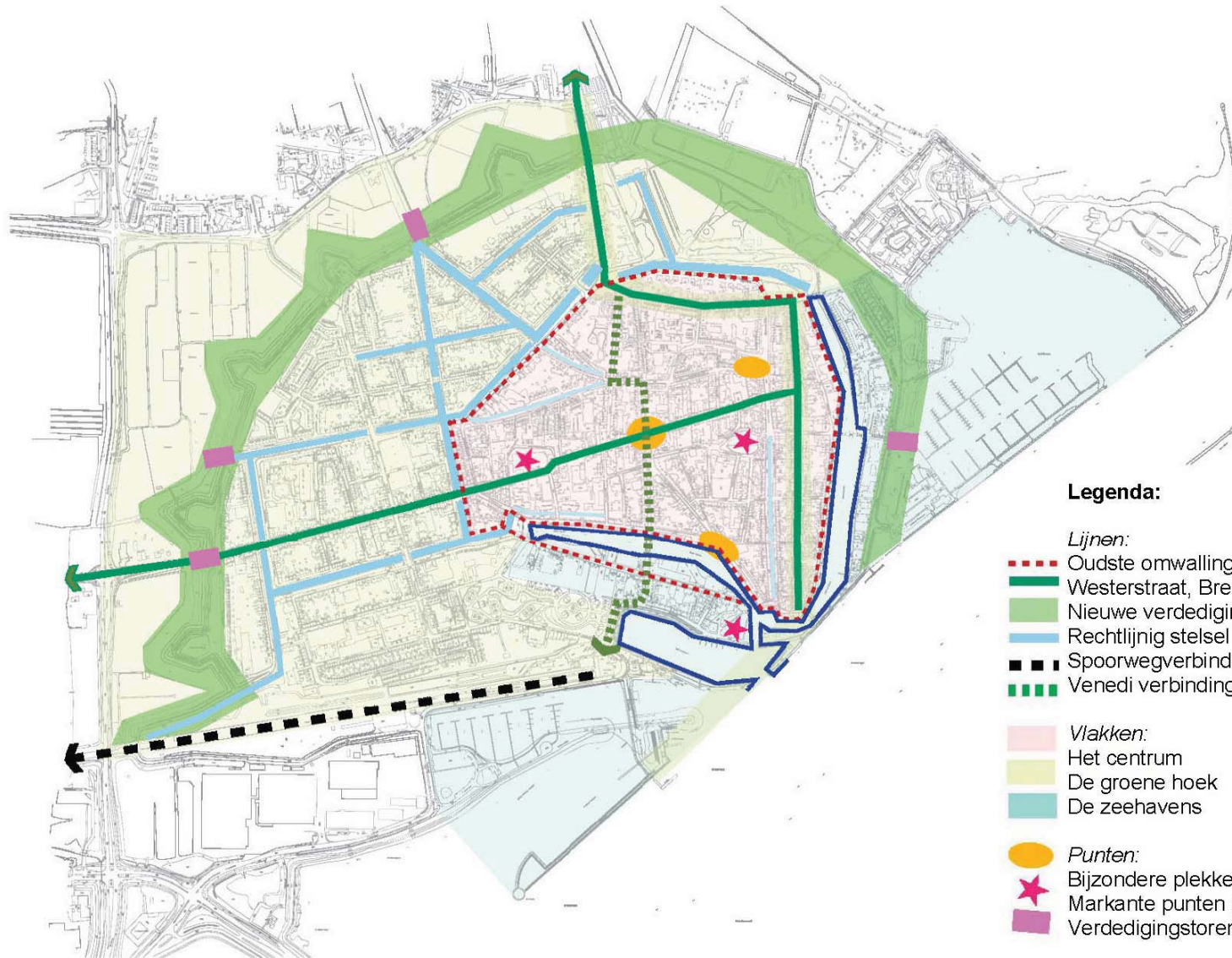
*november 2011*



Verkenning/Ideeënschetsen  
*Oude Haven- Enkhuizen*



HZA



**Legenda:**

*Lijnen:*

- Oudste omwalling stad
- Westerstraat, Breedstraat
- Nieuwe verdedigingsgordel
- Rechthoekig stelsel havens, grachten en straten
- Spoorwegverbinding
- Venedi verbinding station en binnenstad

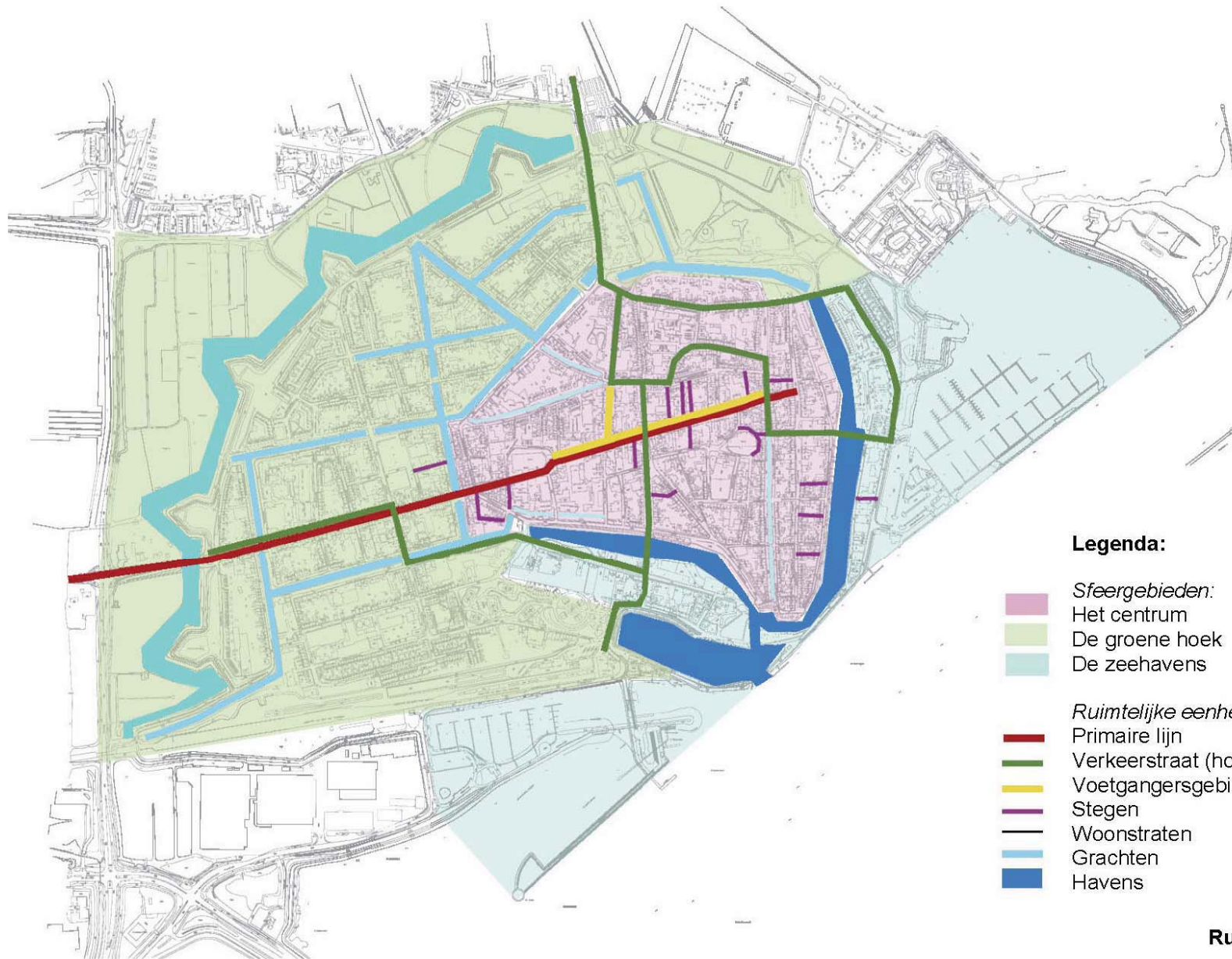
*Vlakken:*

- Het centrum
- De groene hoek
- De zeehavens

*Punten:*

- Bijzondere plekken
- ★ Markante punten (kerken, Dromedaris)
- Verdedigingstorens

**Ruimtelijke structuur**

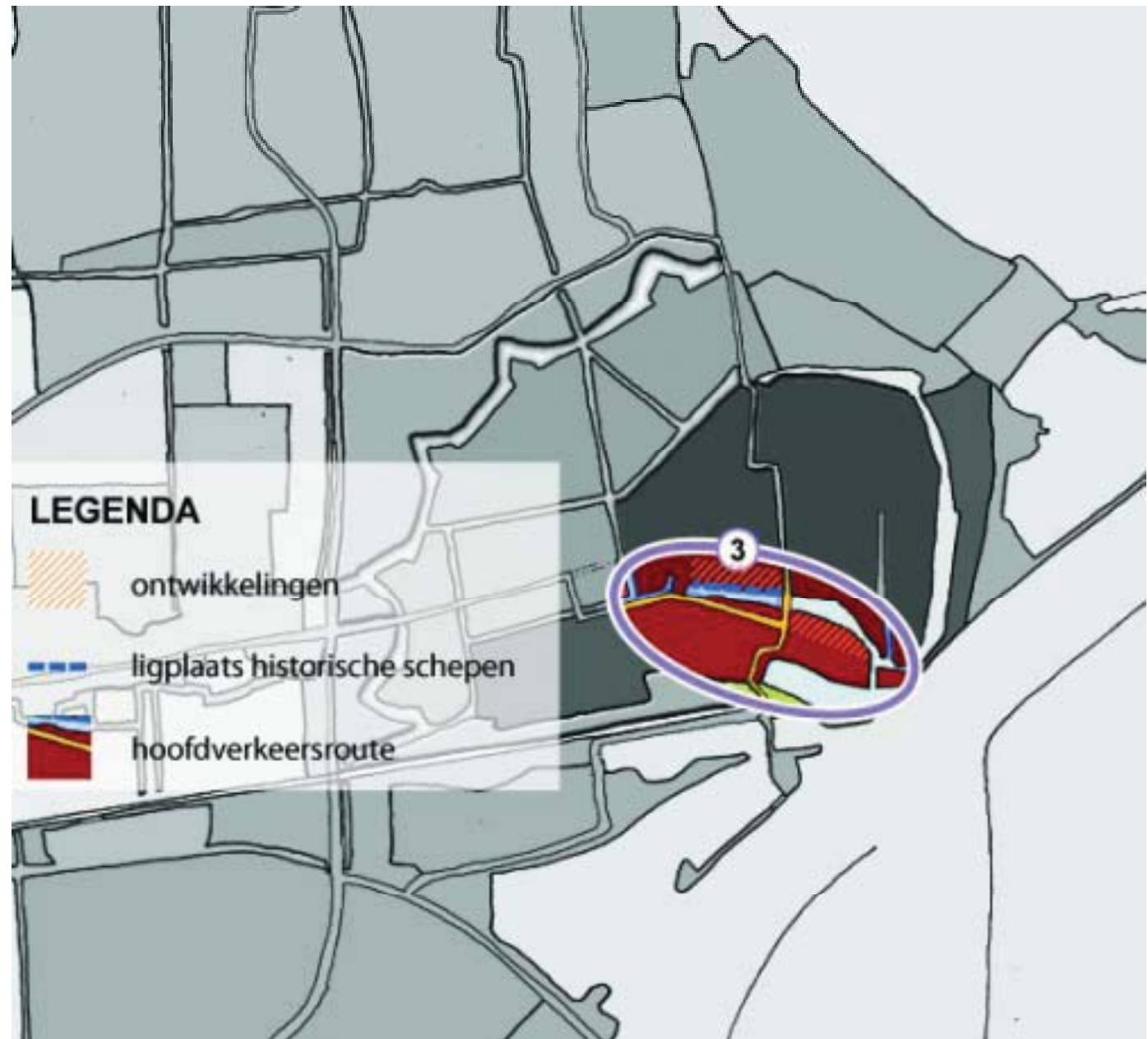


**Legenda:**

- Sfeergebieden:*
- Het centrum
  - De groene hoek
  - De zeehavens
- Ruimtelijke eenheden:*
- Primaire lijn
  - Verkeerstraat (hoofdontsluiting)
  - Voetangersgebieden (winkelstraat)
  - Stegen
  - Woonstraten
  - Grachten
  - Havens

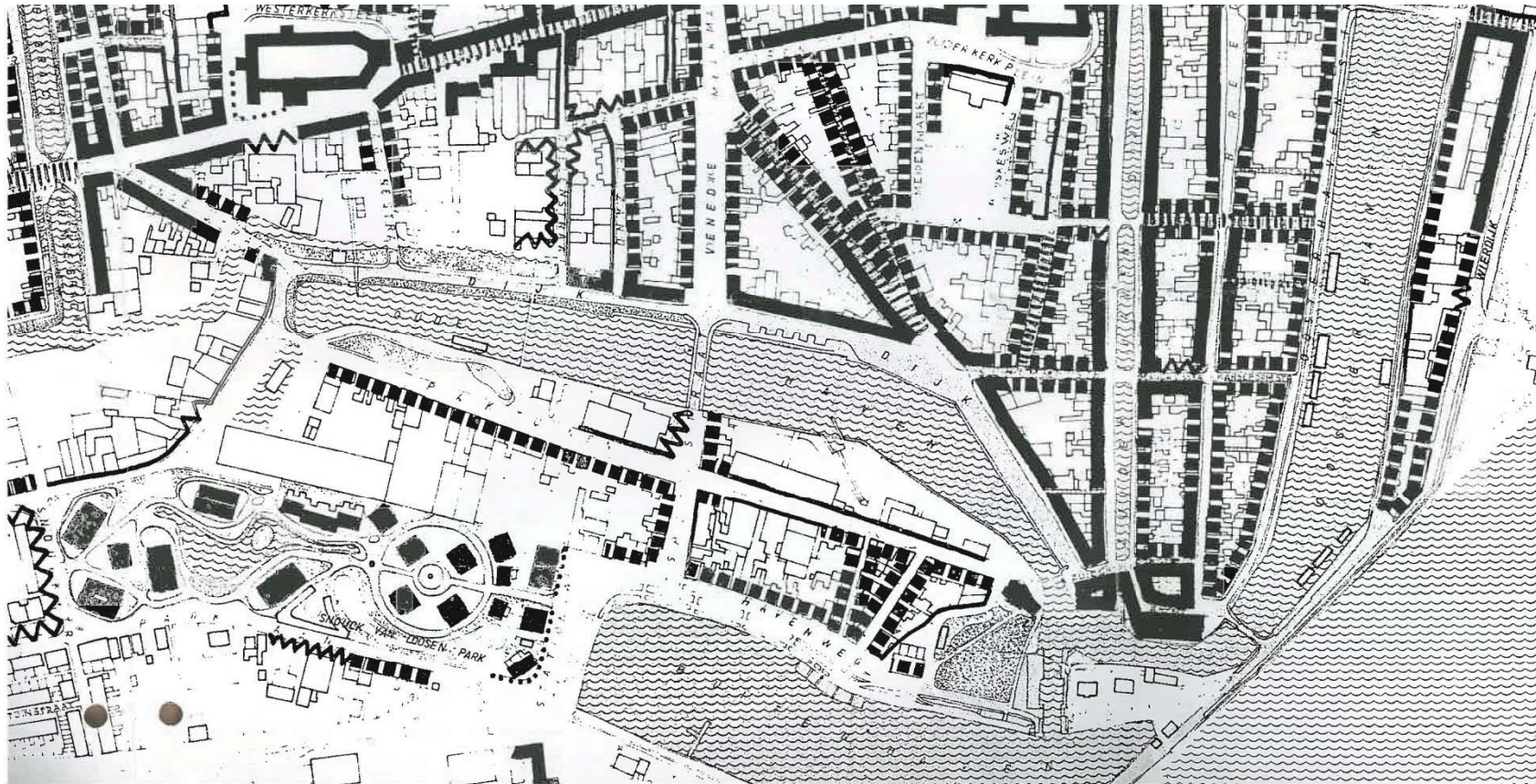
**Ruimtelijke eenheden**

Oude haven  
aantrekkelijke  
binnenhaven,  
referentie:  
Kopenhagen



Structuur visie Enkhuizen

"De gemeente wil in deze omgeving zo mogelijk meer ruimte bieden aan de horeca, uitgaansmogelijkheden in het centrum van Enkhuizen, eventueel in combinatie met de woonfunctie. Doelstelling is om op termijn beide zijden langs de Oude Haven toegankelijk te maken met publieksfuncties (horeca en winkels), met een directe aansluiting op het water van de Oude Haven (in de vorm van bijvoorbeeld terrassen en tuinen). " *(Bron: Structuurvisie Enkhuizen)*



Aanwijzingsbesluit beschermd stadsgezicht kaart,  
Rijksdienst voor monumentenzorg

Verkenning/Ideenschetsen  
Oude Haven- Enkhuizen



HZA



Historisch kaartbeeld  
1666

Verkenning/Ideeënschetsen  
*Oude Haven- Enkhuizen*



HzA





Historische kaartbeeld  
1811-1832

Verkenning/Ideeënschetsen  
*Oude Haven- Enkhuizen*



HzA

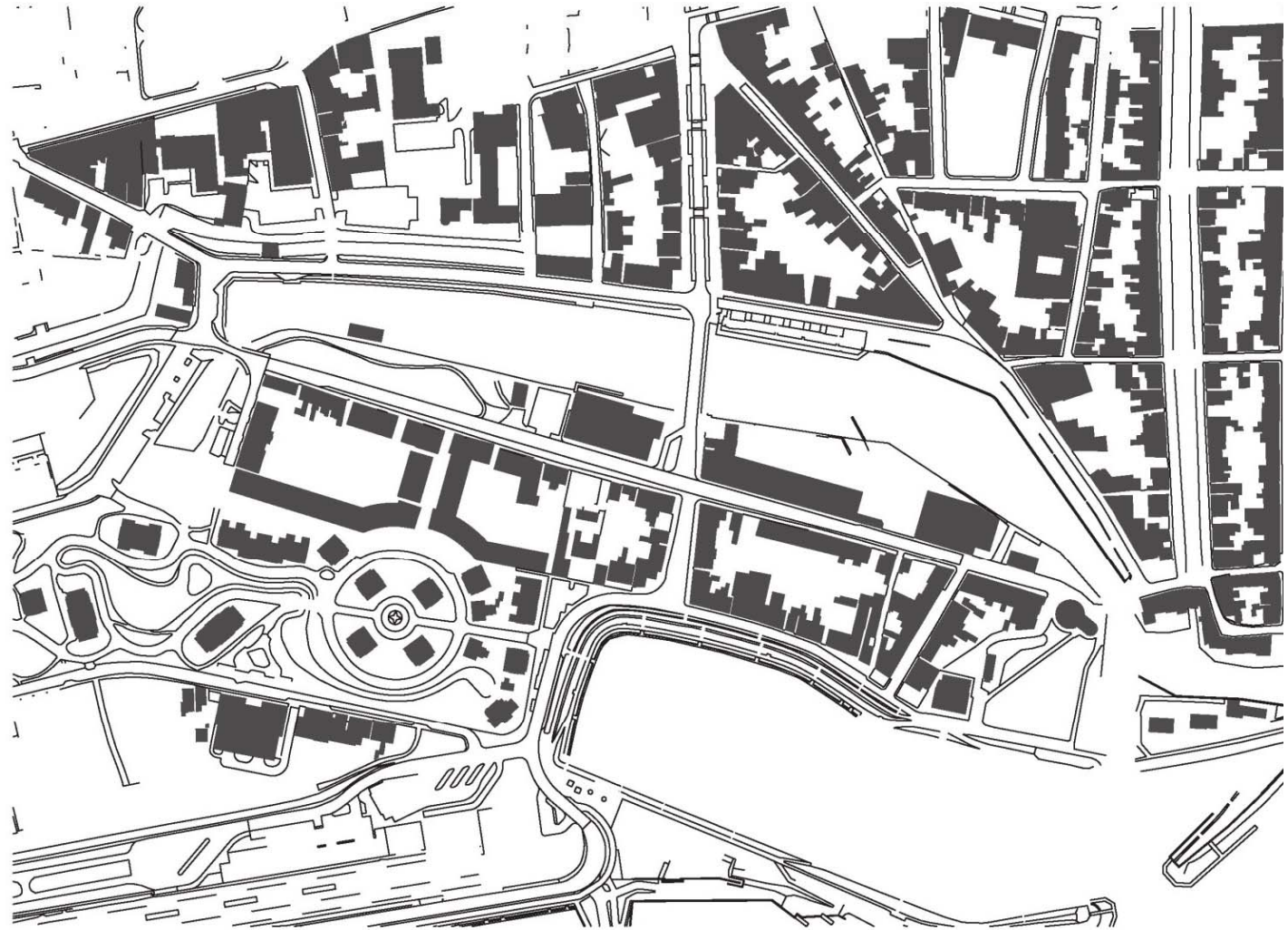


Historische kaartbeeld  
1902

Verkenning/Ideesetsen  
*Oude Haven- Enkhuizen*



HZA



## Ruimtelijke structuur

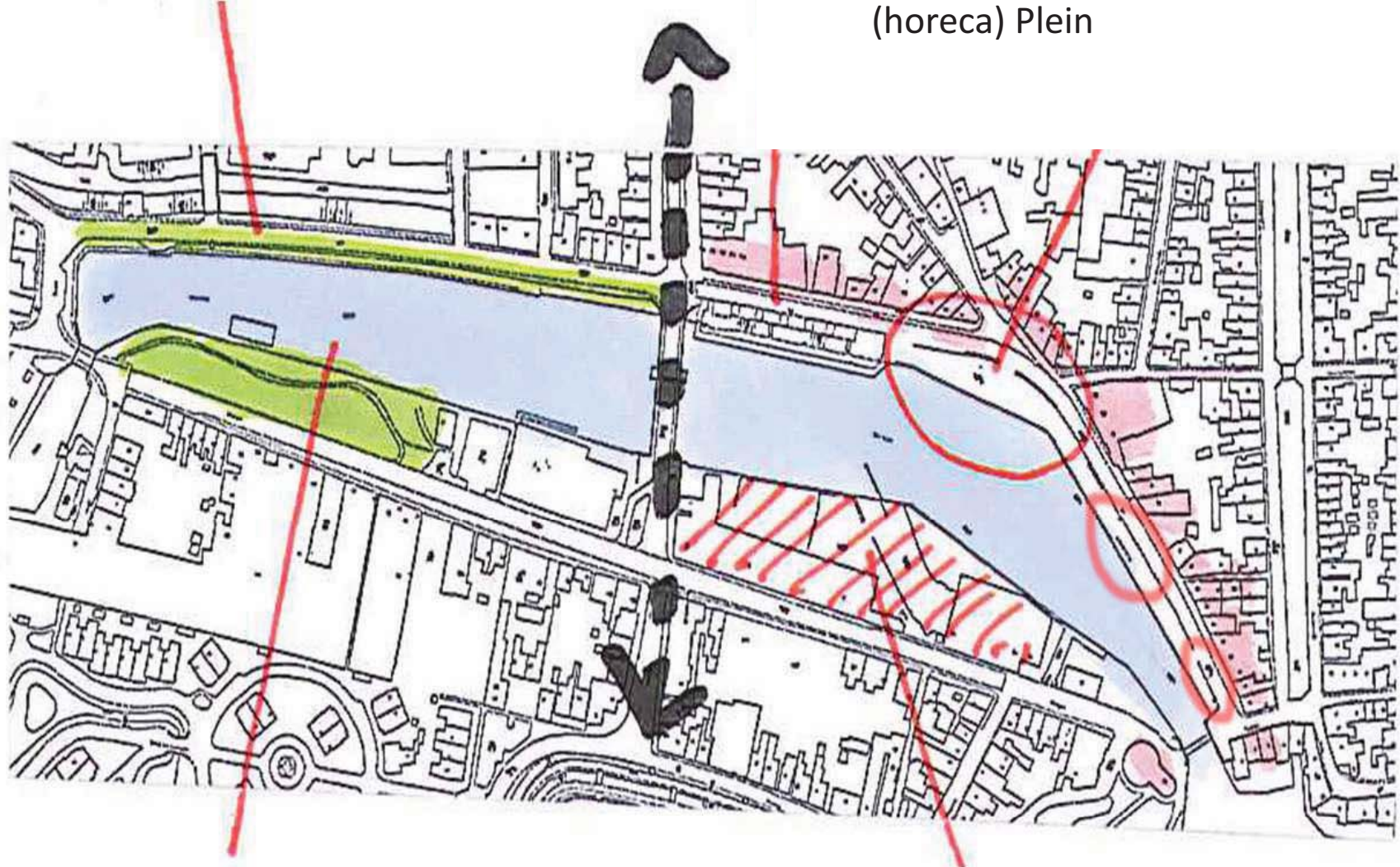
Verkenning/Ideenschetsen  
*Oude Haven- Enkhuizen*



HZA

Groene dijk

(horeca) Plein

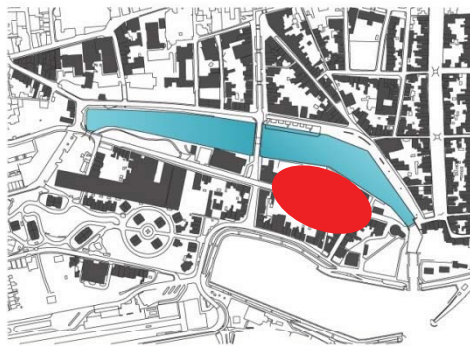


Sferen

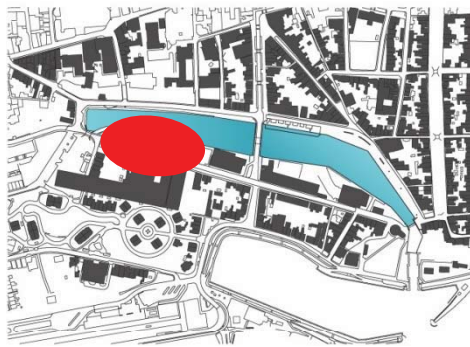
Woonarken

Bedrijvigheid, werf

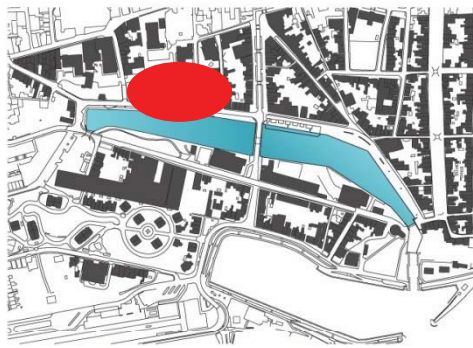
Losstaande bebouwing  
Zicht op haven  
Relatie met water  
Rooilijn paktuinen  
Maritiem karakter



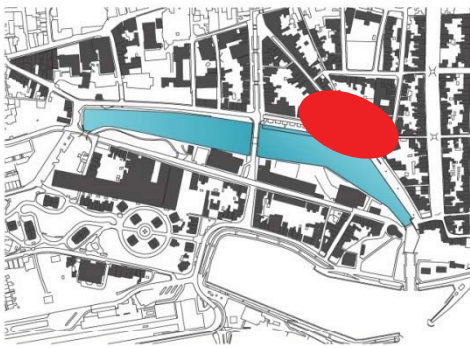
Parkje  
Groen  
Woonarken  
Rust



Beperkte ruimtelijke  
begrenzing  
Historische schepen  
Woningen aan het water

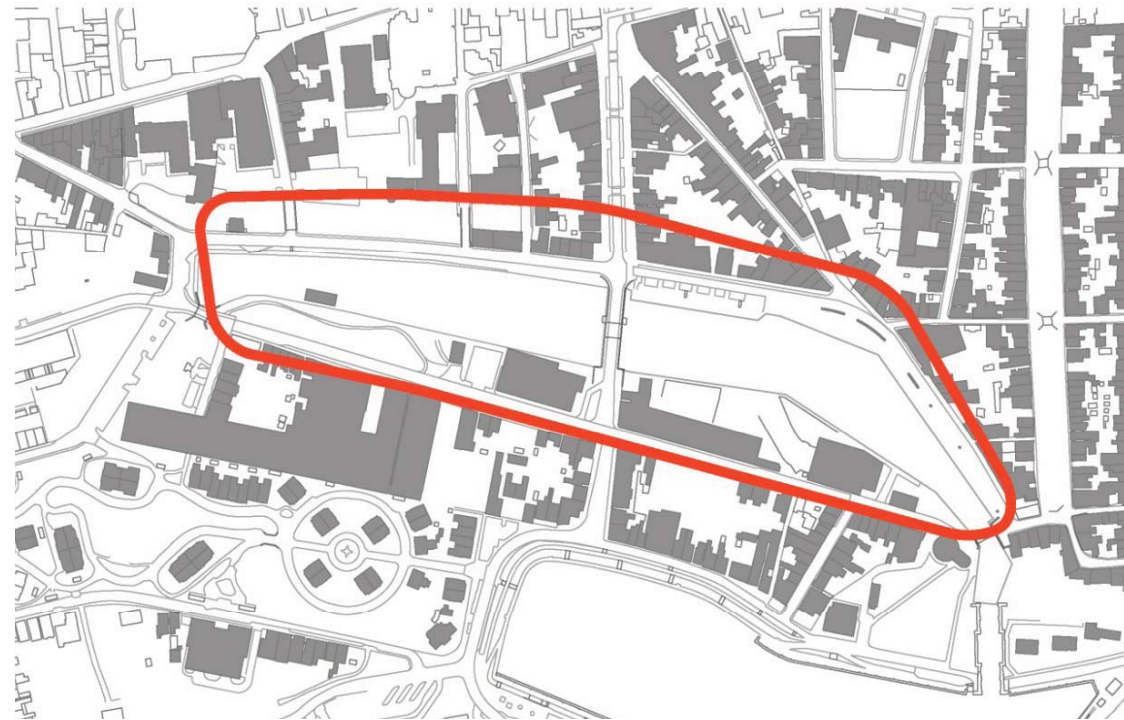


Toerisme  
Zon  
Zicht op haven  
Recreatie  
Terrassen



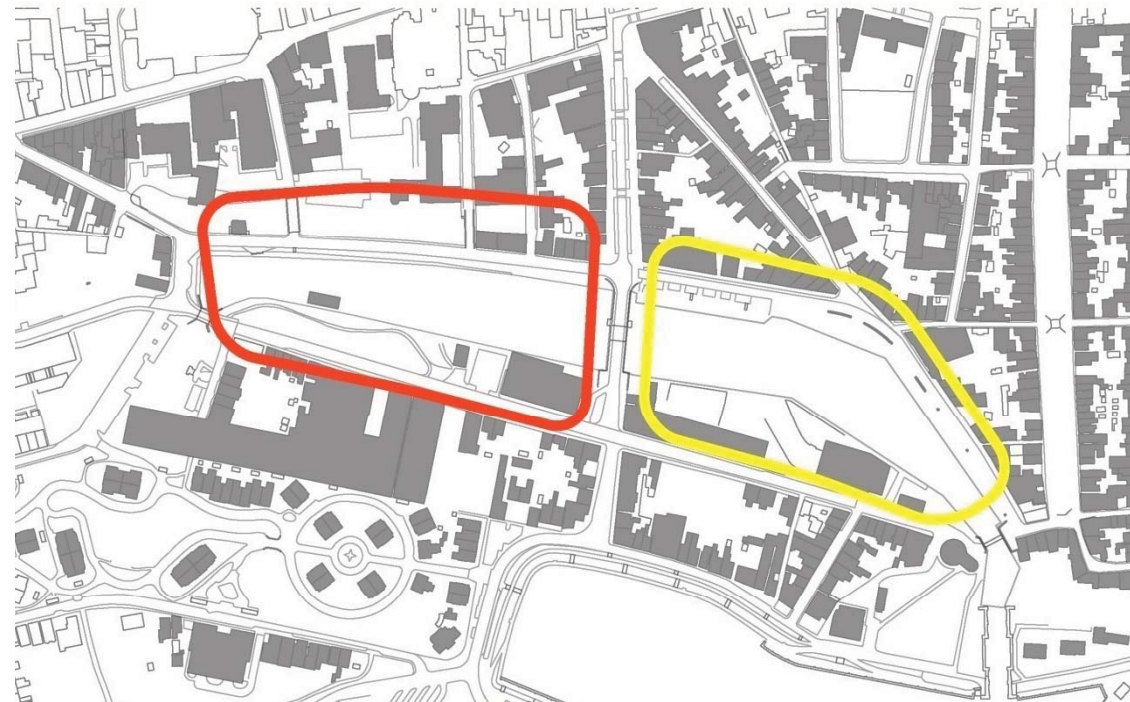


## Concept ideeën ten behoeve van de workshops



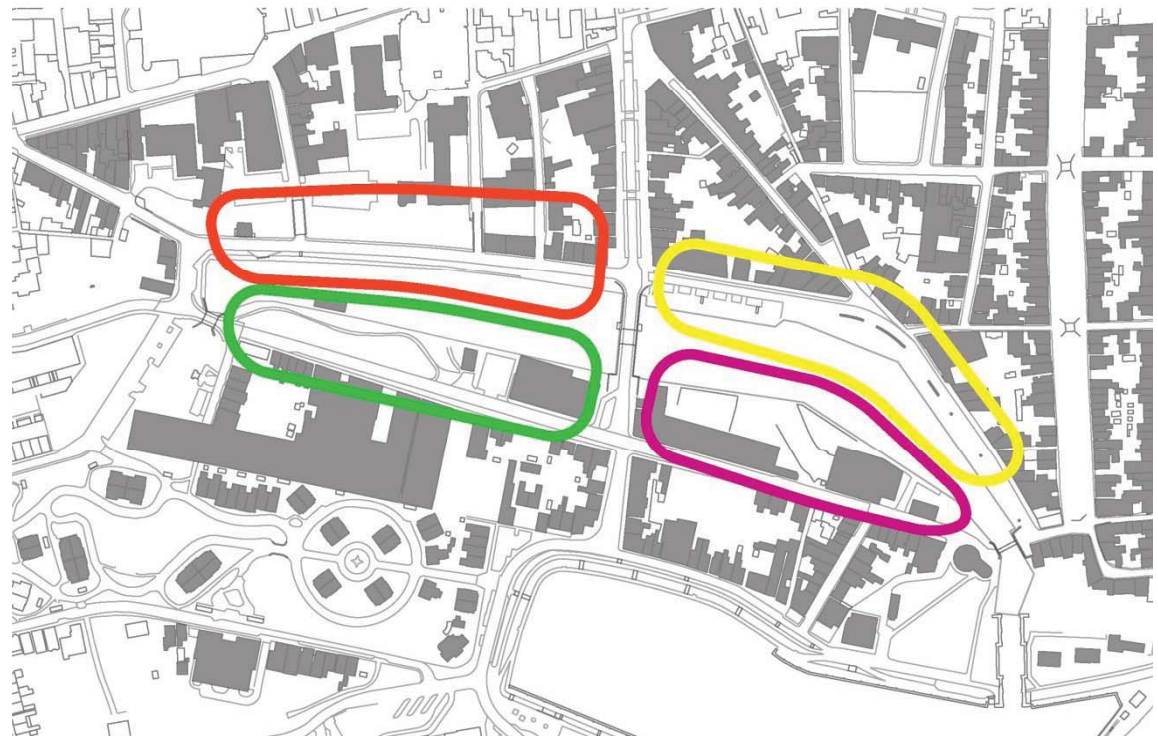
Haven als één gebied

## Concept ideeën ten behoeve van de workshops



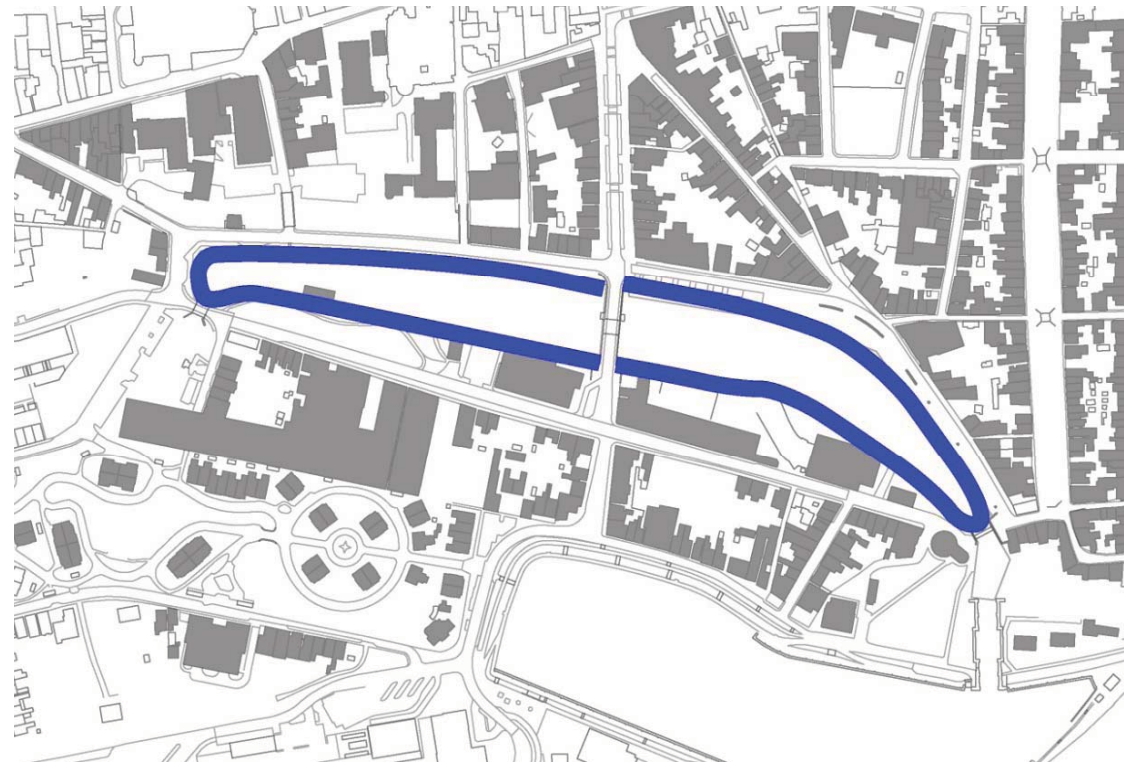
Twee deling, 2 identiteiten

## Concept ideeën ten behoeve van de workshops



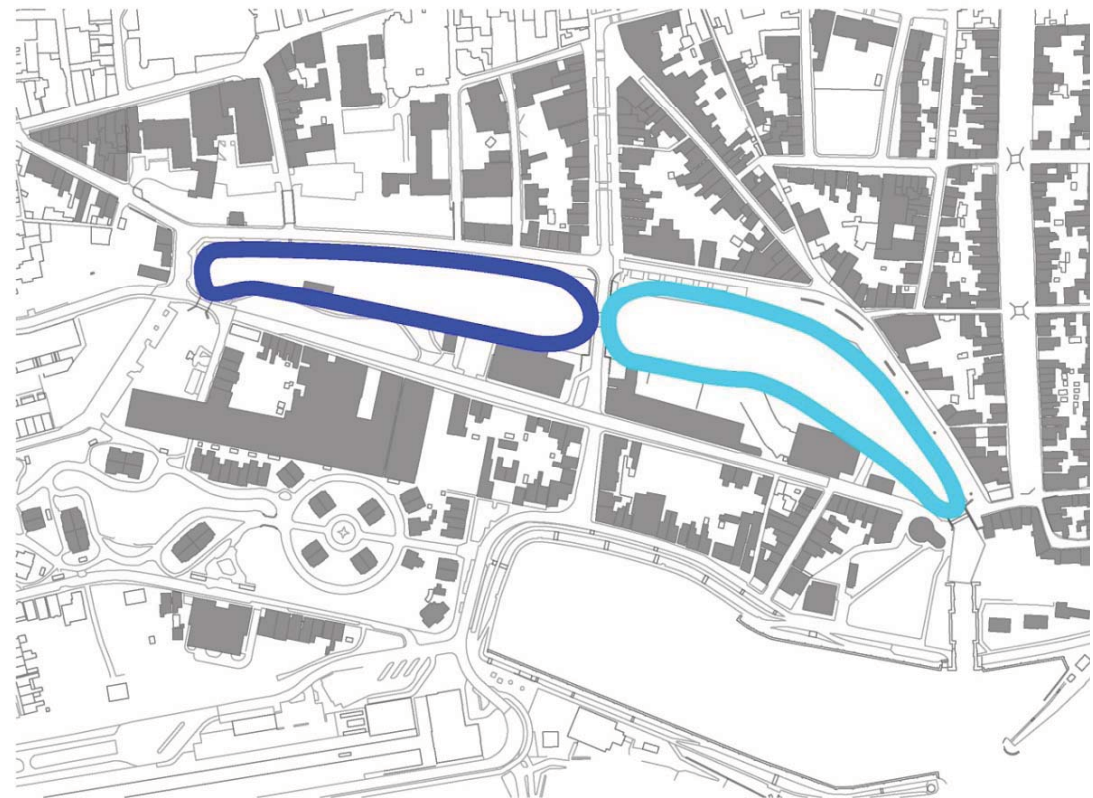
Vier kwadranten met  
eigen identiteit

## Concept ideeën ten behoeve van de workshops



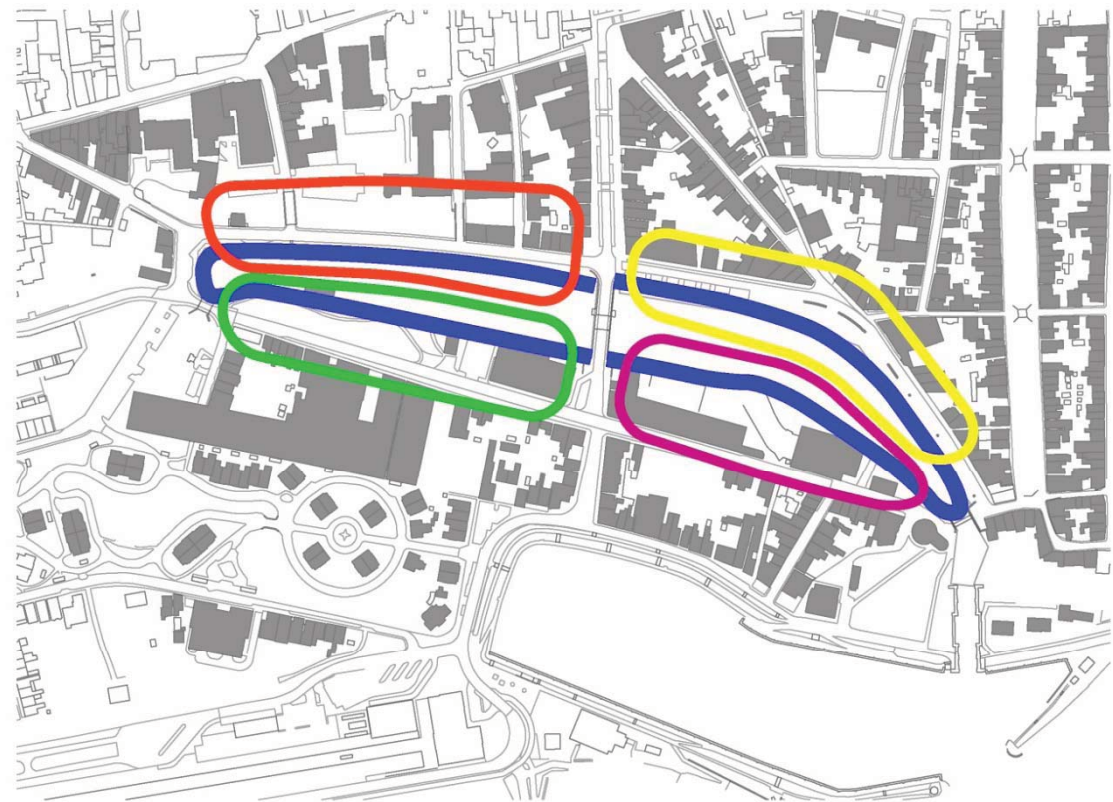
Haven als eenheid

## Concept ideeën ten behoeve van de workshops



Twee stedelijke kamers

## Concept ideeën ten behoeve van de workshops



Eén haven vier sferen

## Thema's ten behoeve van de workshops

-recreatie

-nautisch gebruik

-woonarken

-historische schepen

-werf/onderhoud

-passantenfunctie

-bedrijvigheid

-historie

-wonen

-verkeer

-parkeren

-groen

-gebruik water

-aansluiting op het water/kades gebruik en opzet

-relatie aanliggende openbare ruimte

-aanliggende bebouwing

-kop en staart

## Workshop startbijeenkomst





1- Toerisme

2- Rust

3- wonen, winkels  
ambachtelijke nautische  
bedrijvigheid

4- horeca, winkels,  
kadefunctie versterken

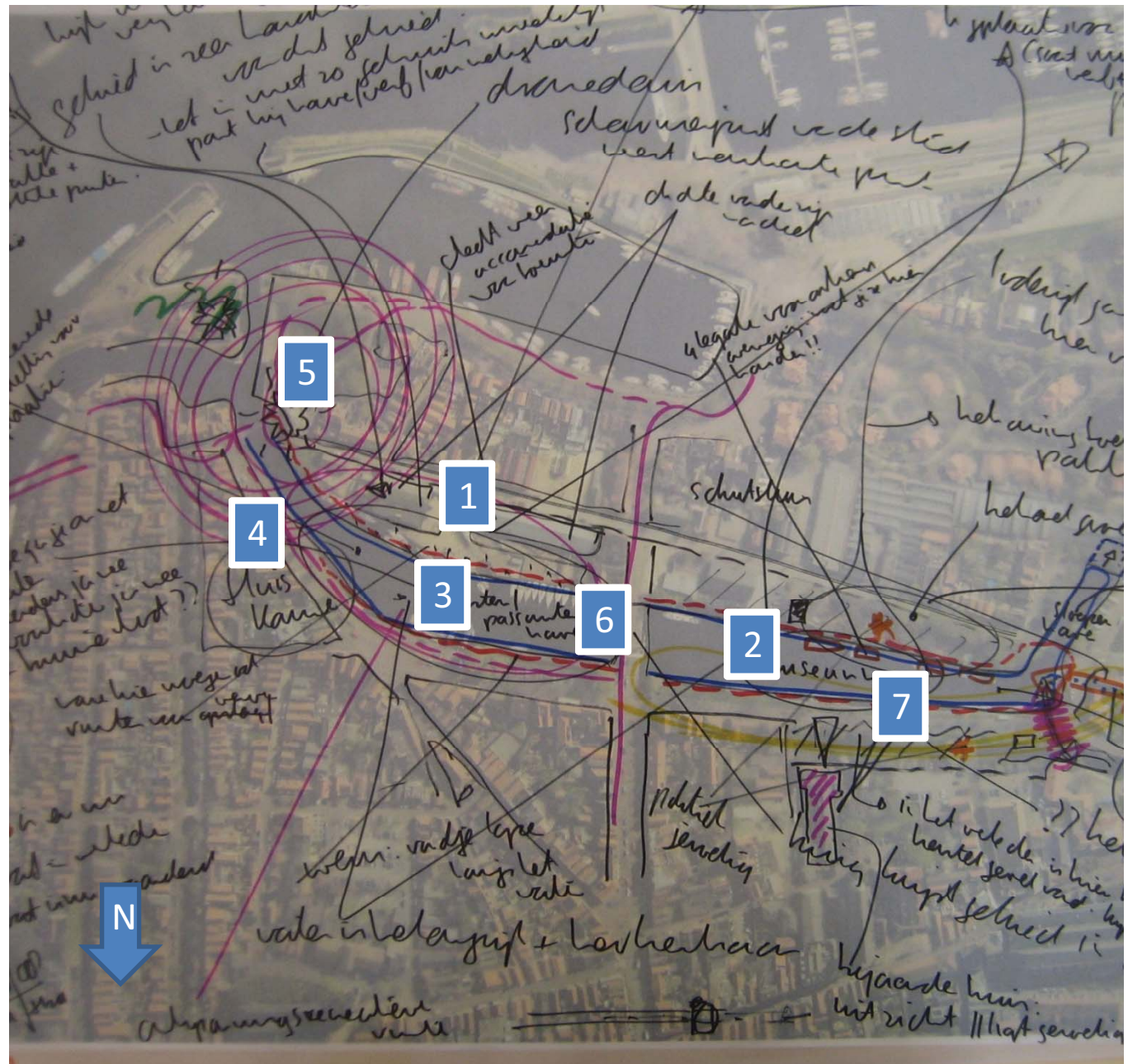
5- bruine vloot

6- verbinding Snouck van  
Loosenpark

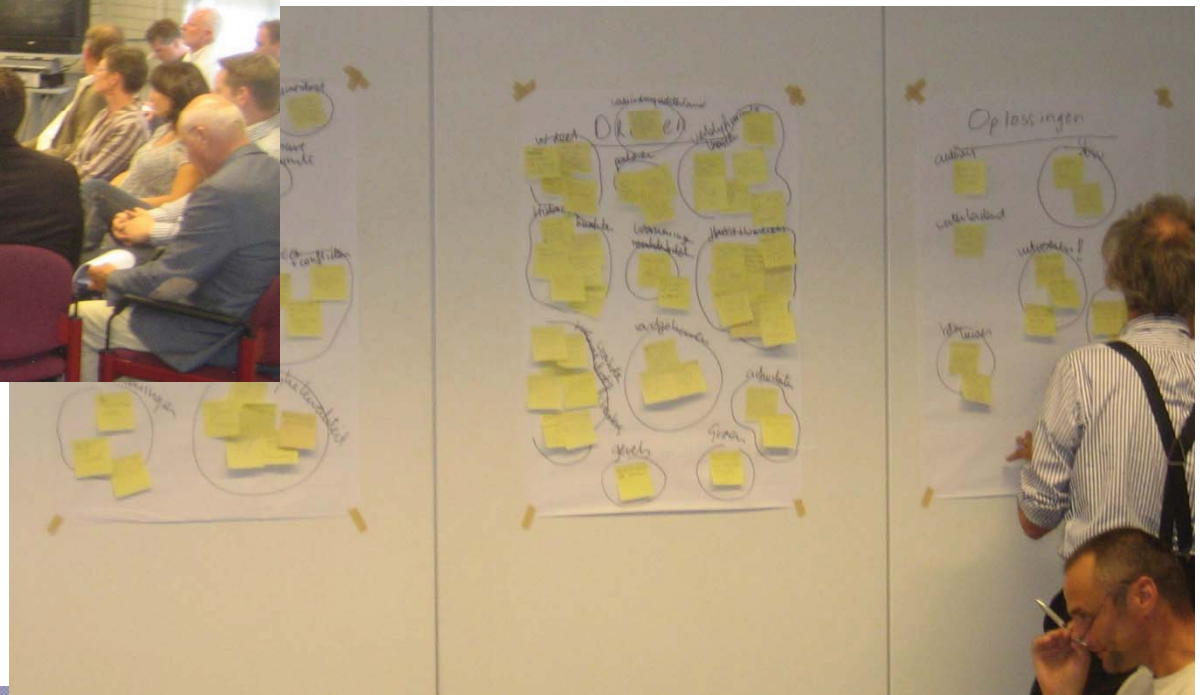
7-Rondje haven



- 1- Wandelroute rond haven
- 2- Museum haven
- 3- Passantenhaven
- 4- Huiskamer van Enkhuizen
- 5- Icoon Drommedaris
- 6- Water belangrijk en herkenbaar
- 7- begrenzing havenzijde met bebouwing??



# Workshop sleutelfiguren

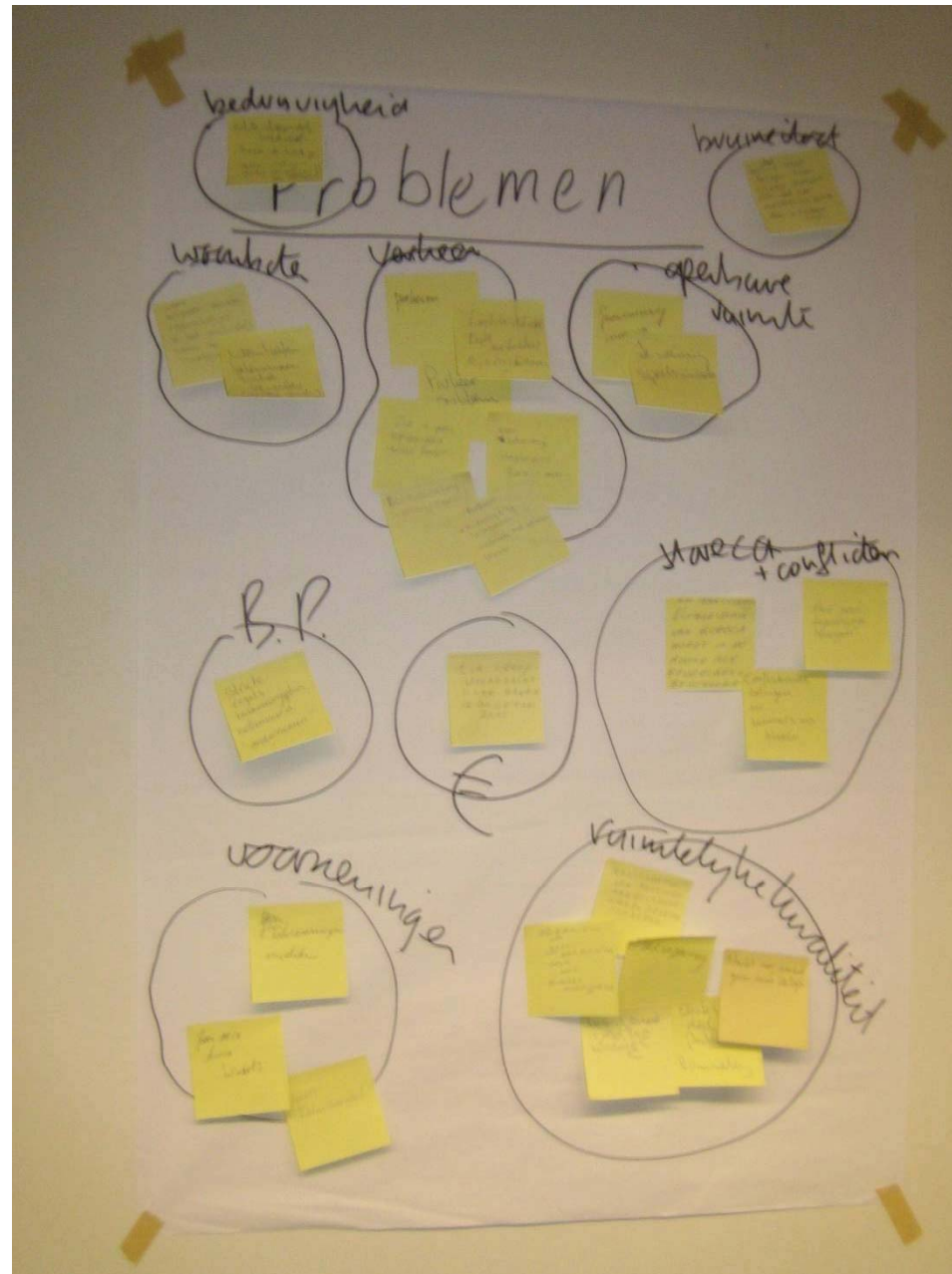


Verkenning/Ideeënschetsen  
Oude Haven- Enkhuizen



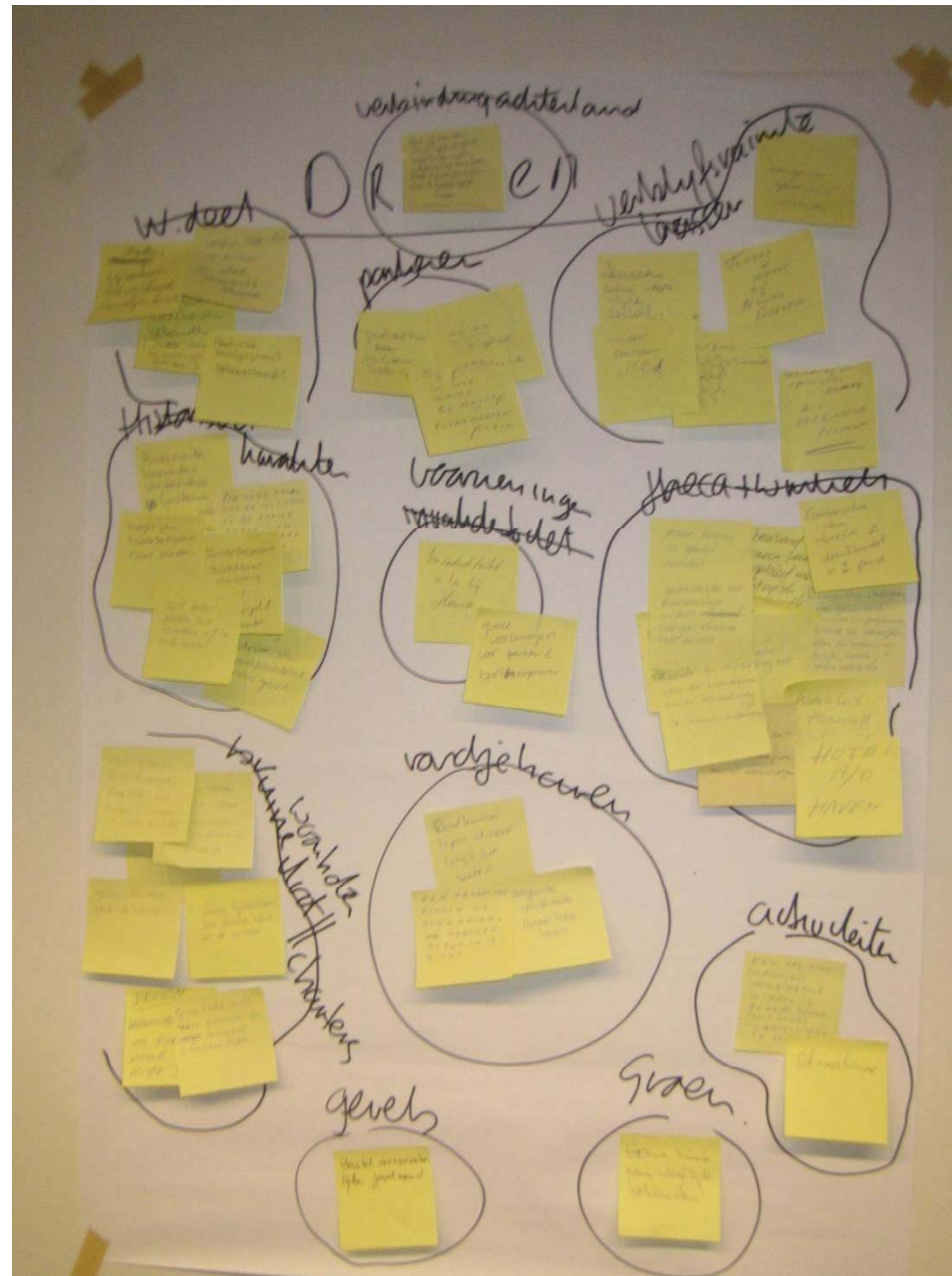
## Problemen

- Verkeer
- Ruimtelijke kwaliteit
- Openbare ruimte
- Oplossing voor bruine vloot
- Financieel haalbaar
- Toekomst woonboten
- Voorzieningen beperkt
- Horeca + conflicten



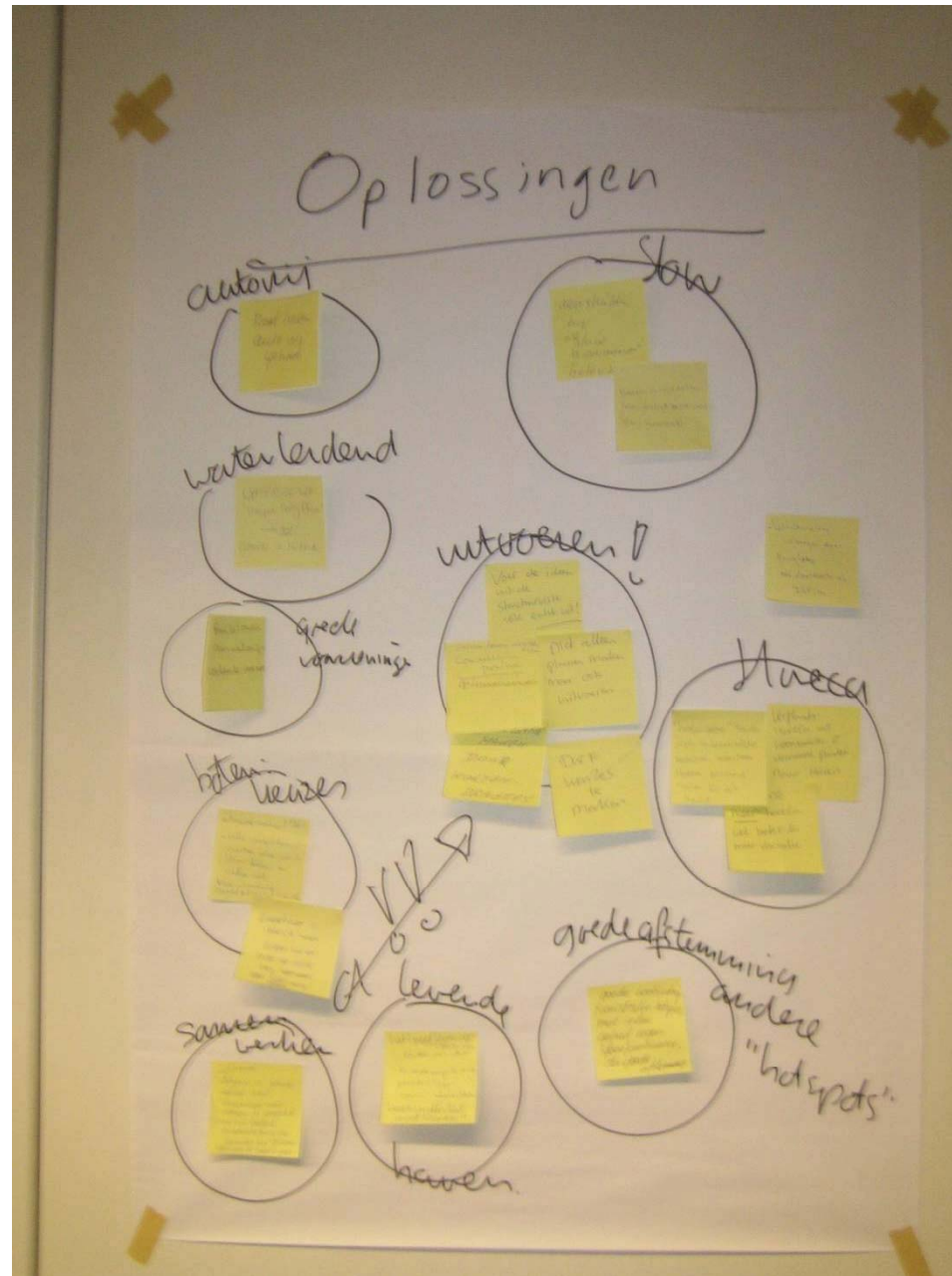
## Dromen

- Horeca + winkels
- Oude haven met historisch karakter
- Voldoende voorzieningen
- Historische vloot/charters
- Rondje haven
- Gevelwanden herstellen
- Goede verblijfsruimte
- Verbinding met het achterland
- Groen
- Kwaliteitsverbetering westelijk deel



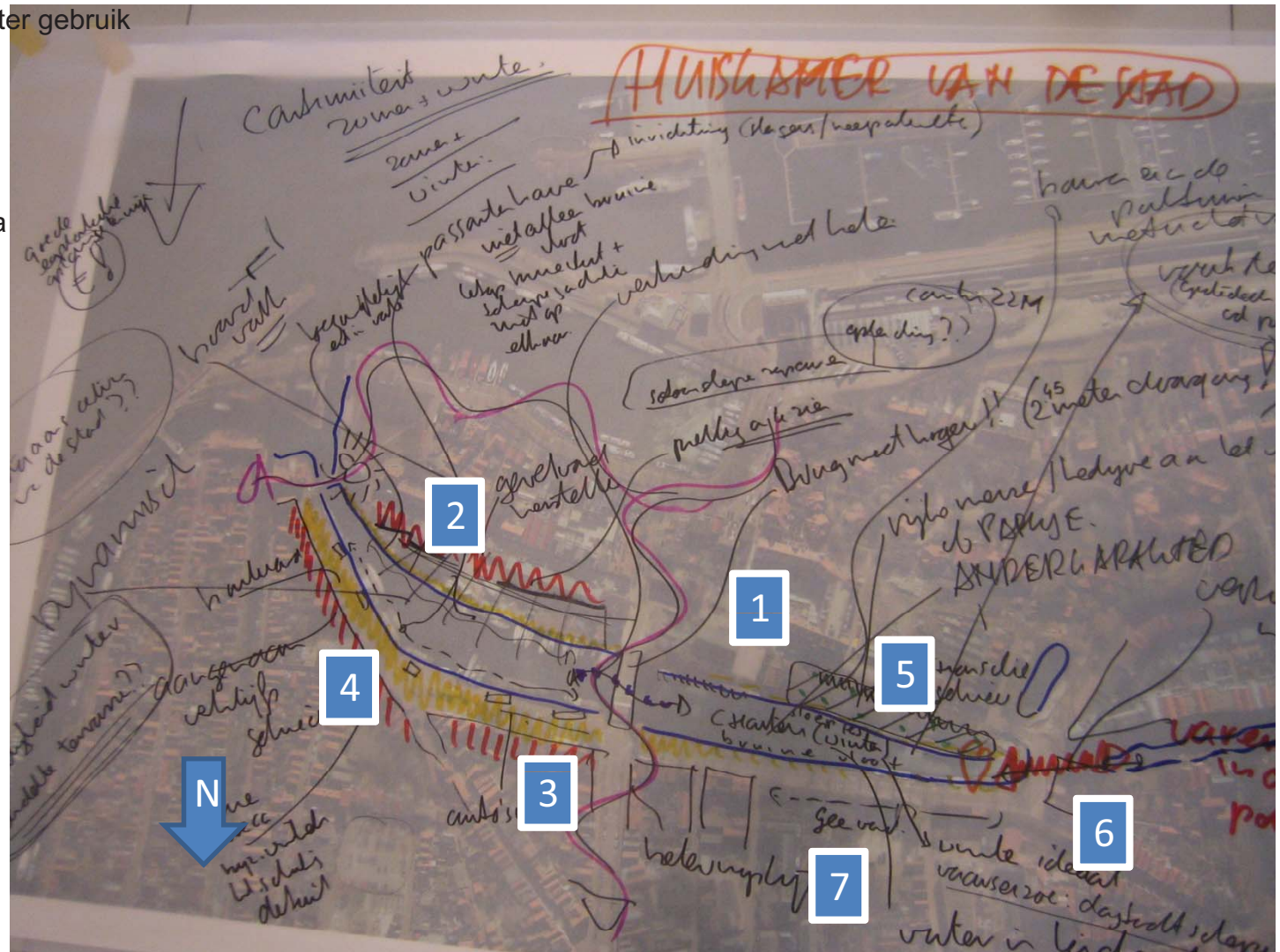
## Oplossingen

- Goede vormgeving
- Horeca versterken
- Levende haven
- Goede afstemming met andere 'hotspots'
- Uitvoering en samenwerking afstemmen
- Water leidend



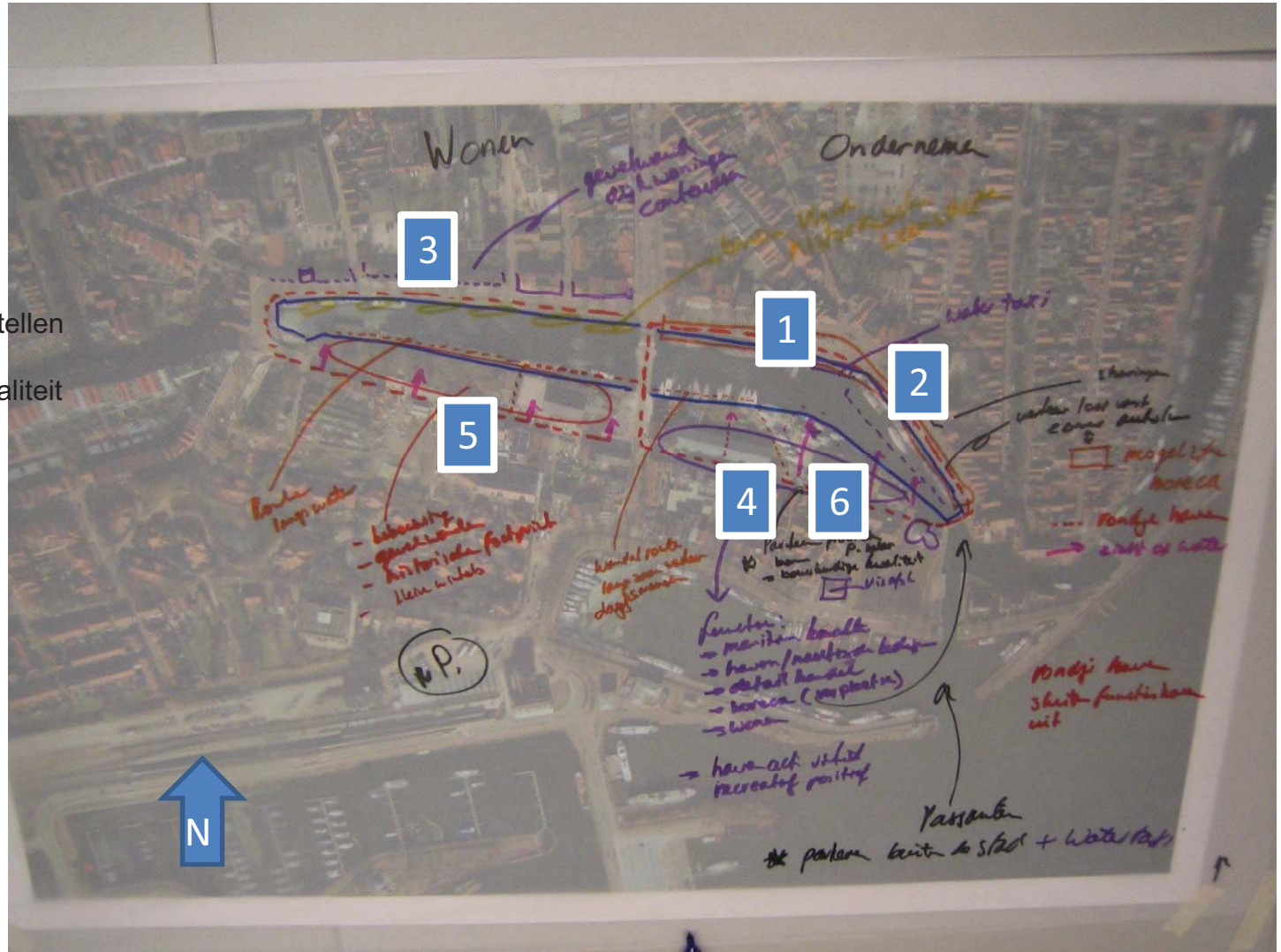
“Huiskamer van de stad”

- 1 continuïteit in zomer en winter gebruik
- 2 gevelwand herstellen
- 3 auto vrij
- 4 kwaliteitsverbetering horeca
- 5 groene sfeer behouden
- 6 overhaal/nader onderzoek
- 7 geen dichte gevelwand



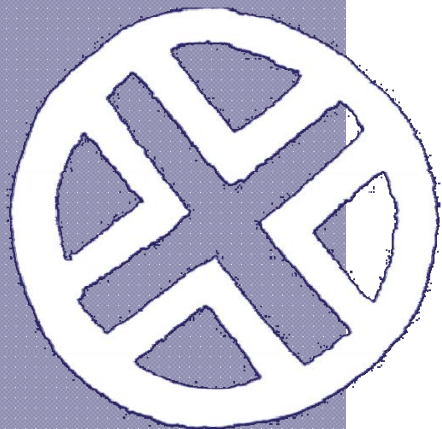
Oude haven: wonen en ondernemen

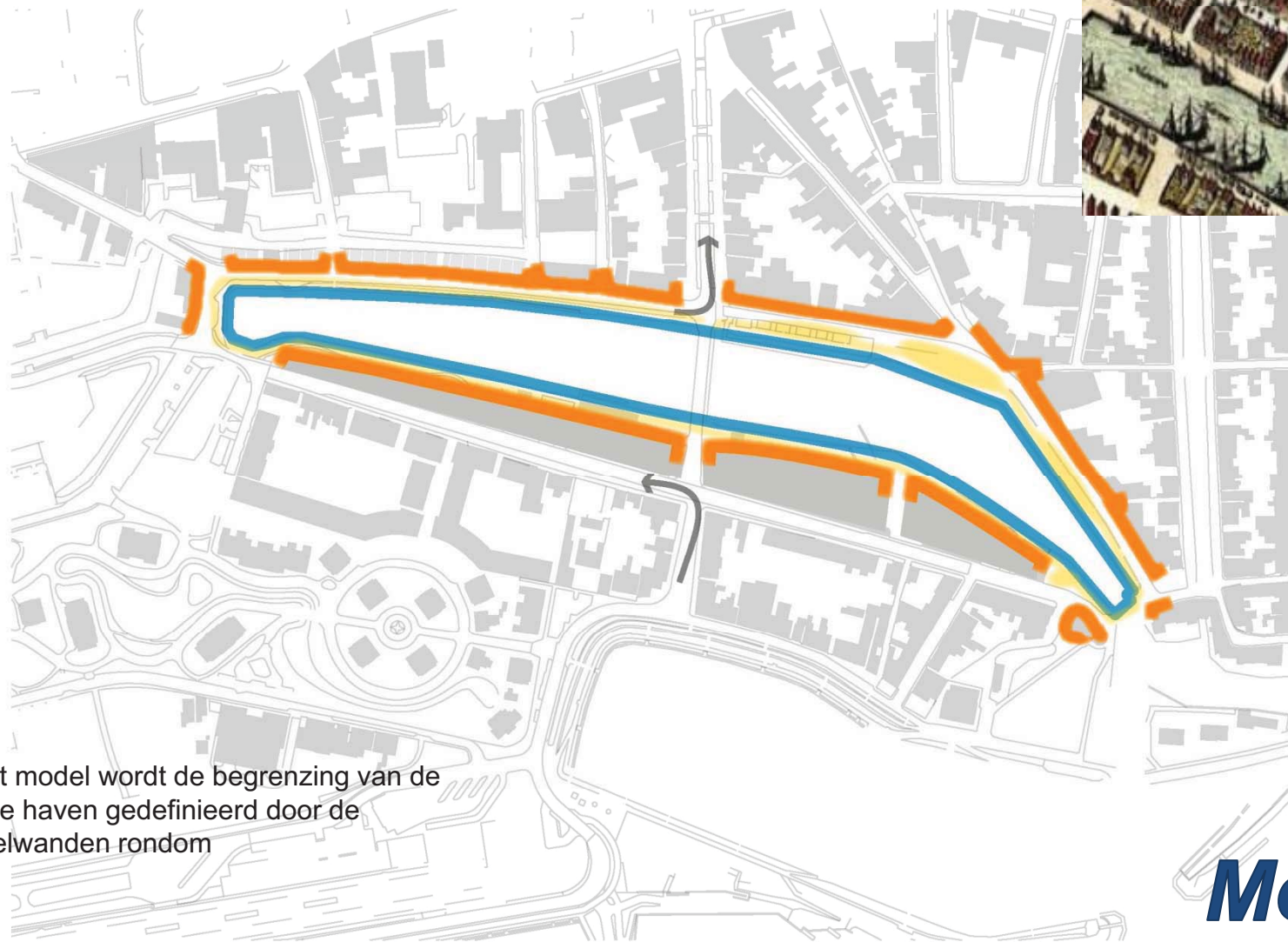
- 1 rondje haven
- 2 mogelijke horeca
- 3 herstel gevelwand
- 4 relatie met water
- 5 historische bebouwing herstellen
- 6 opwaarderen ruimtelijke kwaliteit





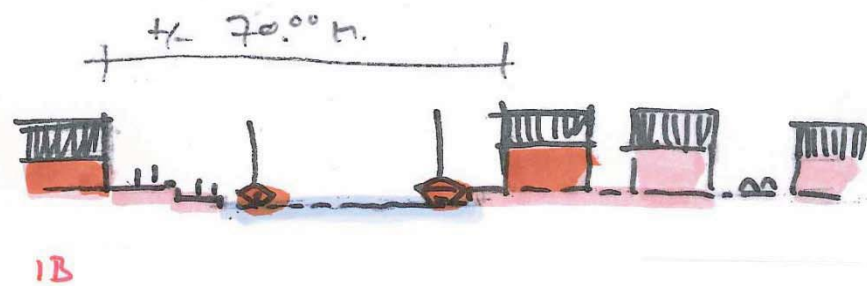
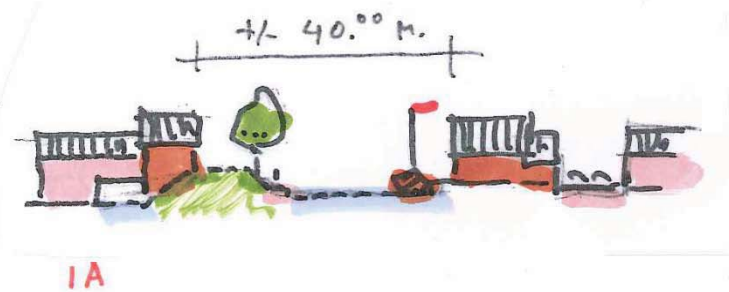
# *Visiekaarten*



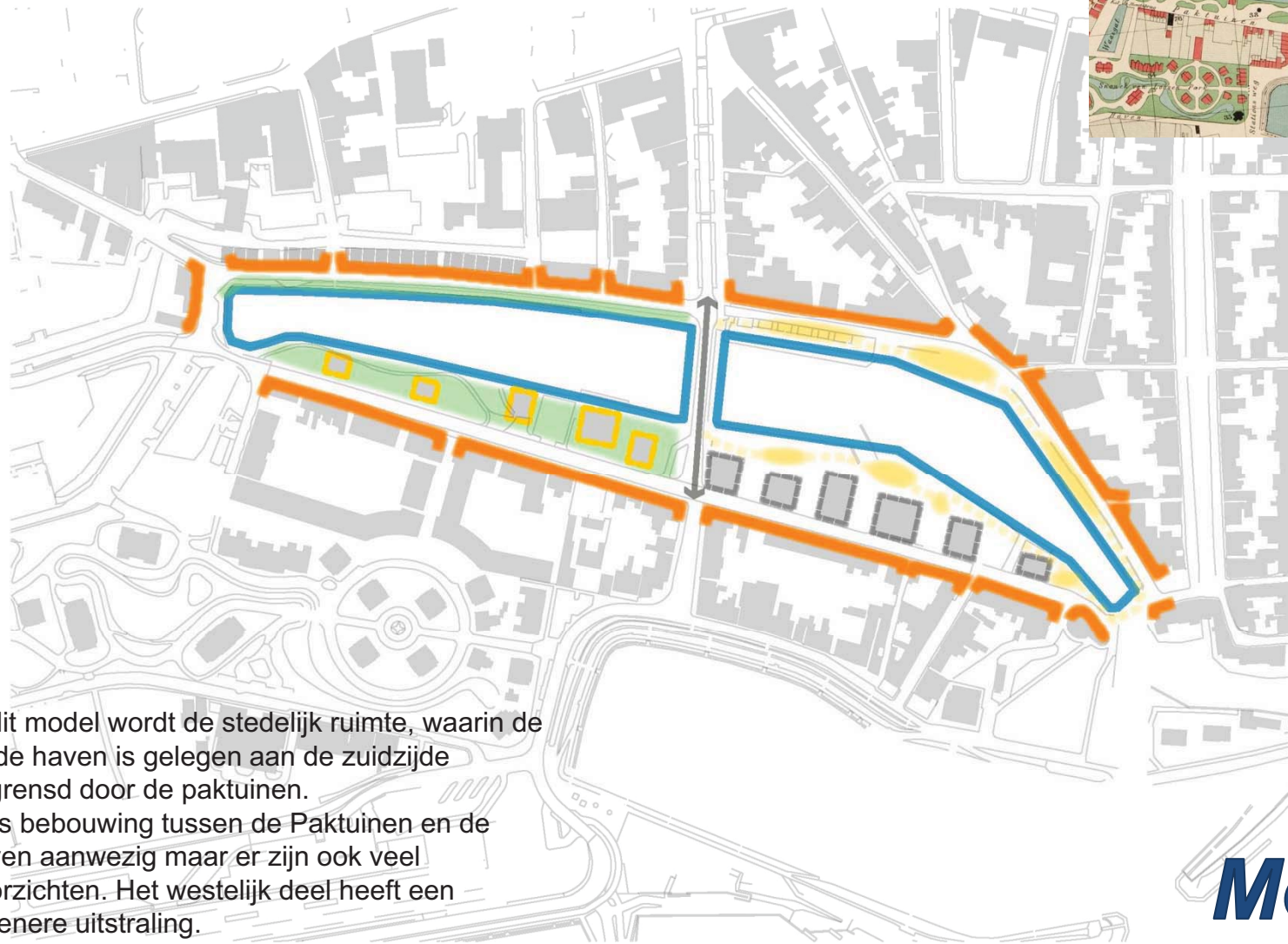


In dit model wordt de begrenzing van de Oude haven gedefinieerd door de gevelwanden rondom

## **Model A**



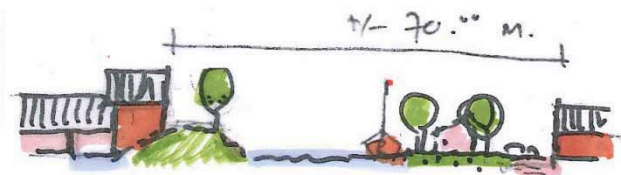
## Model A



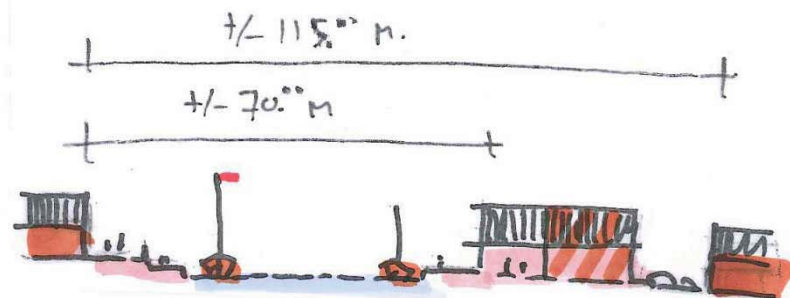
In dit model wordt de stedelijk ruimte, waarin de Oude haven is gelegen aan de zuidzijde begrensd door de paktuinen.

Er is bebouwing tussen de Paktuinen en de haven aanwezig maar er zijn ook veel doorzichten. Het westelijk deel heeft een groenere uitstraling.

## **Model B**



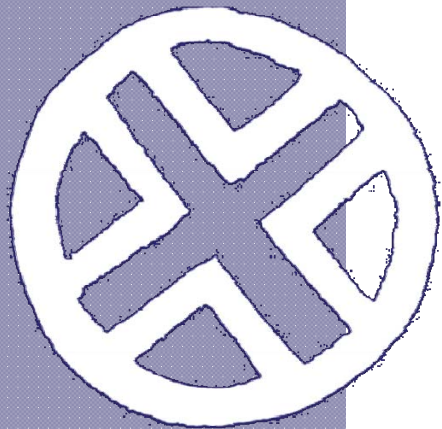
2A

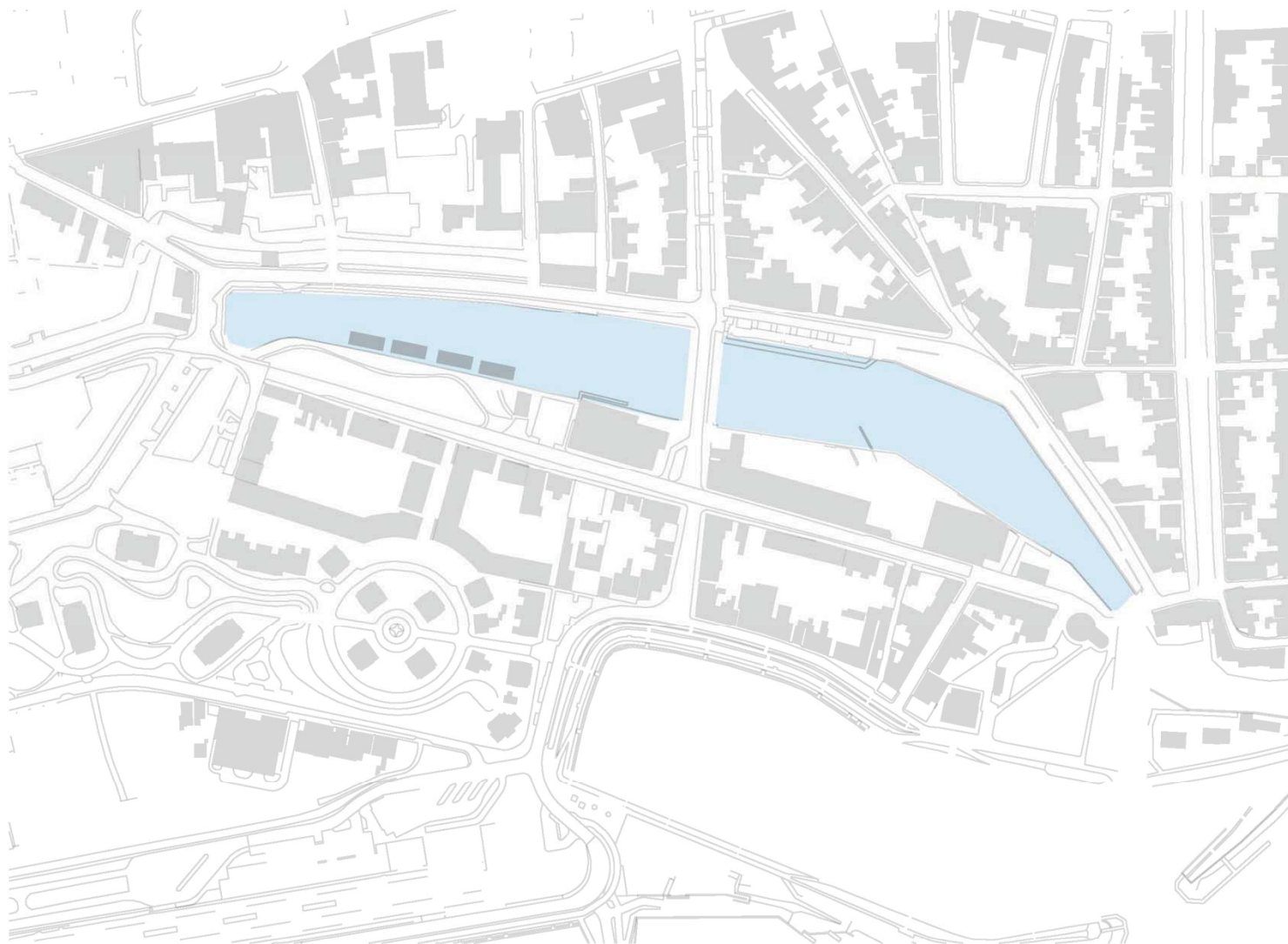


2B

## Model B

*Fasering en  
ideeënschetsen  
Model B*





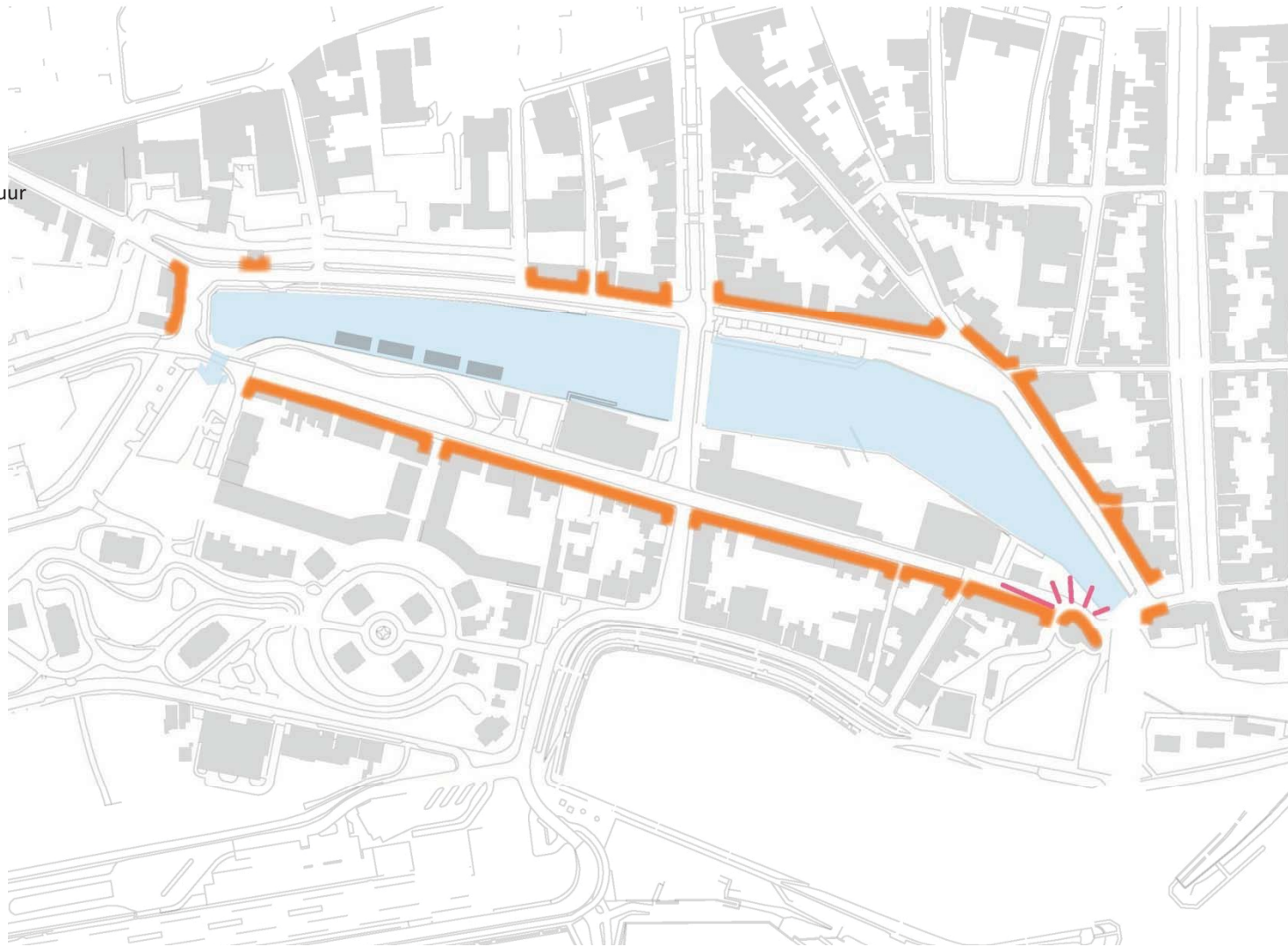
Verkenning/Ideeënschetsen  
*Oude Haven- Enkhuizen*



HzA

1

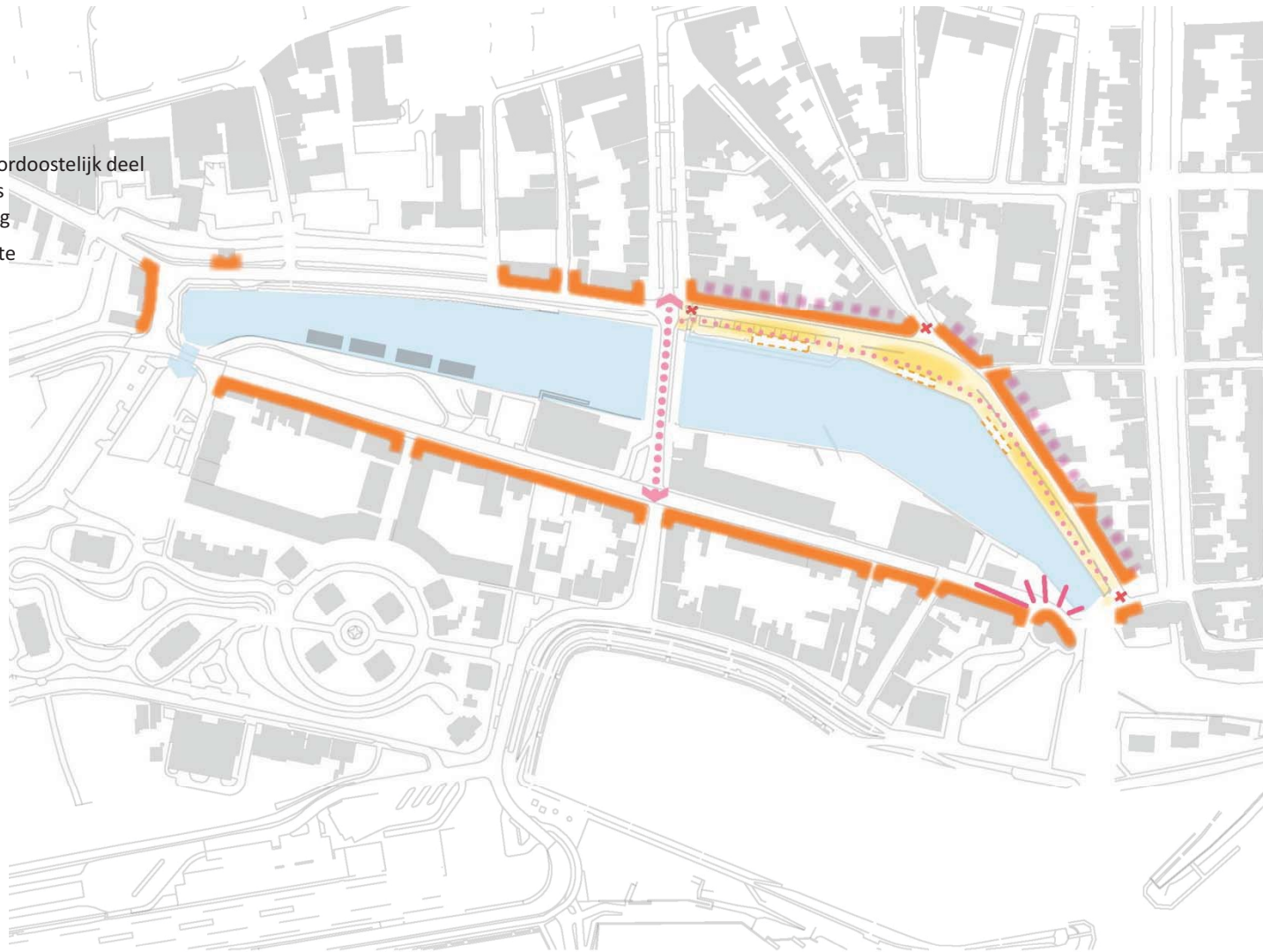
Huidige situatie  
Stedelijke structuur  
Begrenzing  
Water is leidend





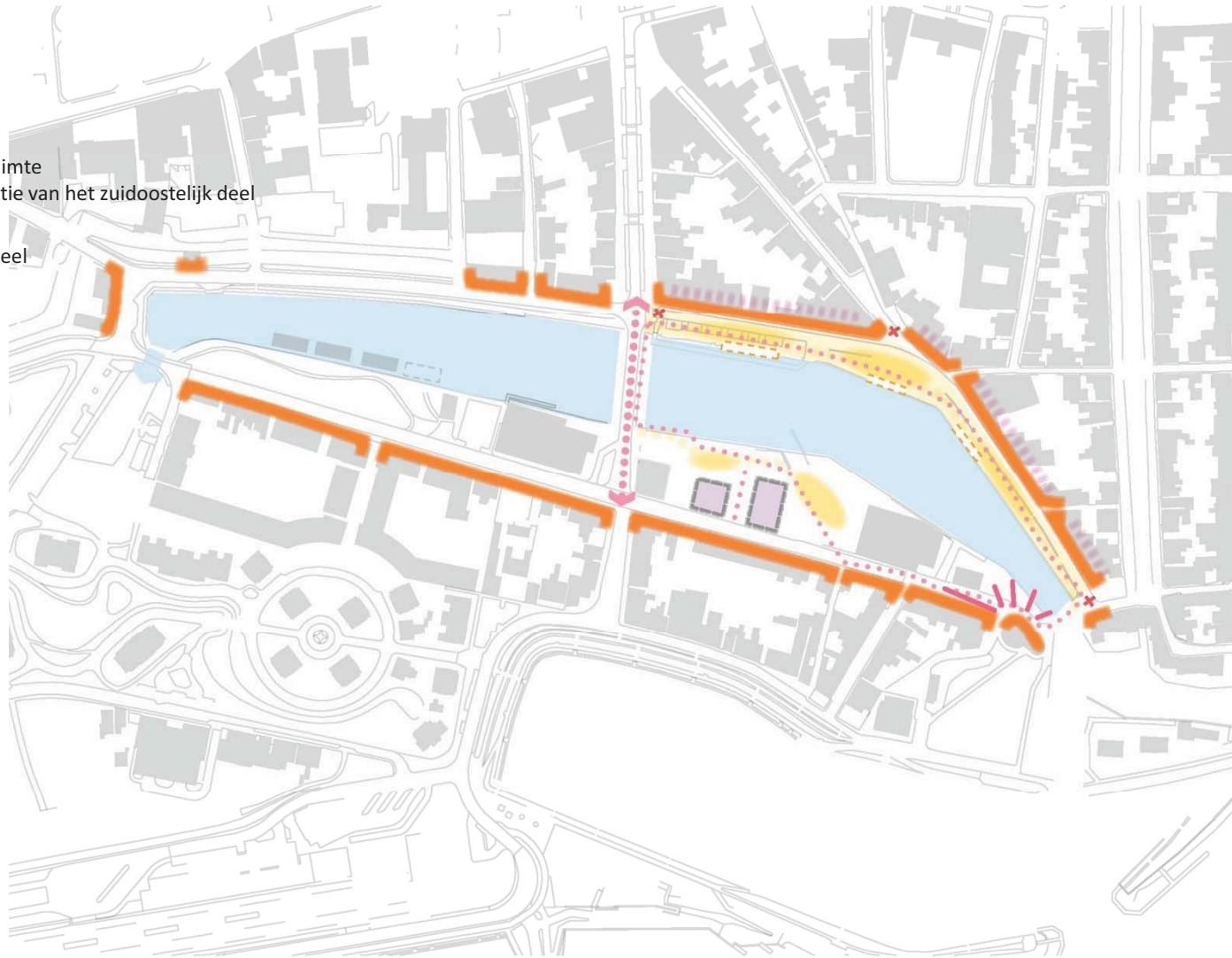
2

- Auto vrij maken noordoostelijk deel
- Verbeteren functies
- Verbeteren menging
- Versterken looproute



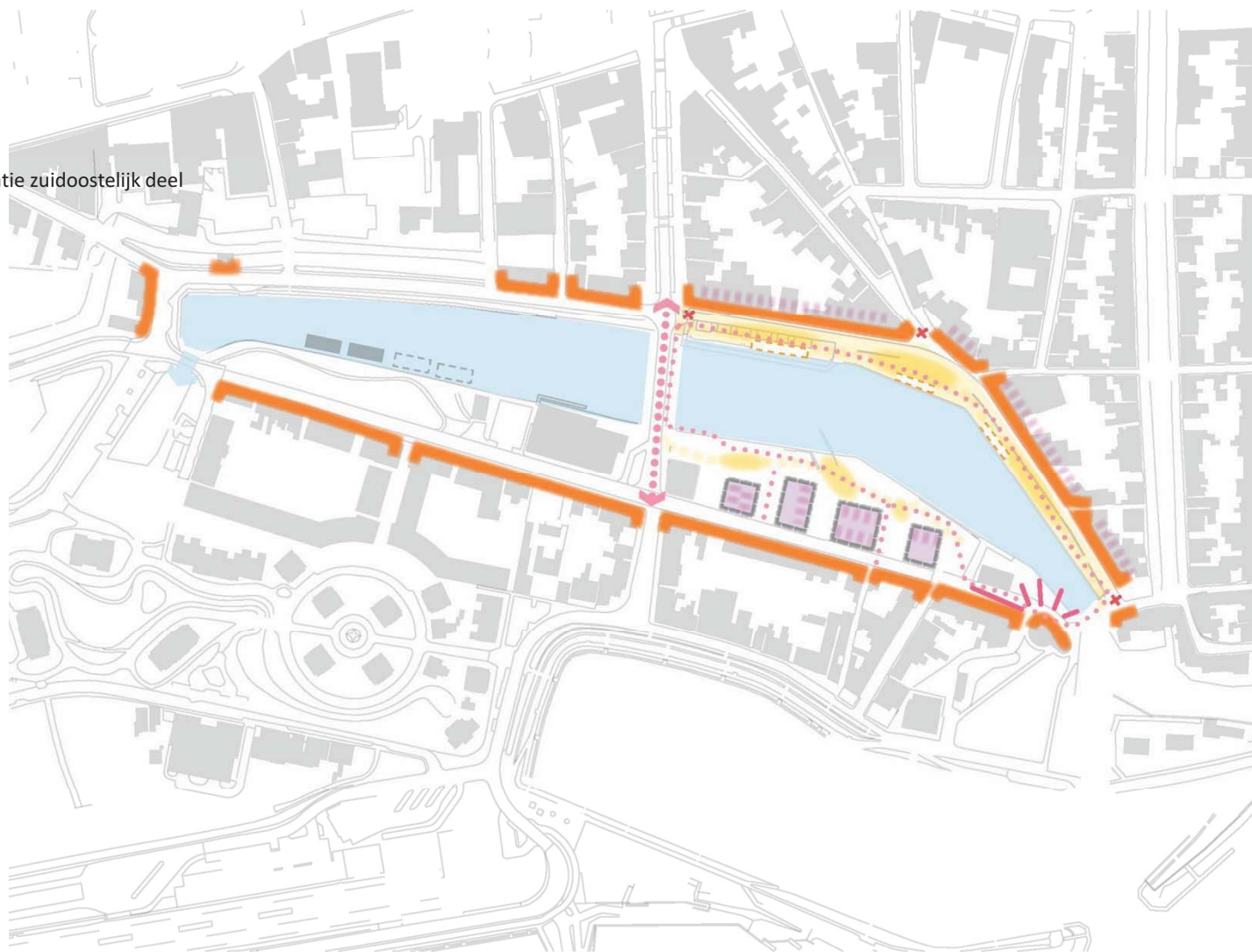
### 3

Verbeteren stedelijke ruimte  
Geleidelijke transformatie van het zuidoostelijk deel  
Werkkarakter  
Rondje oostelijk havendeel



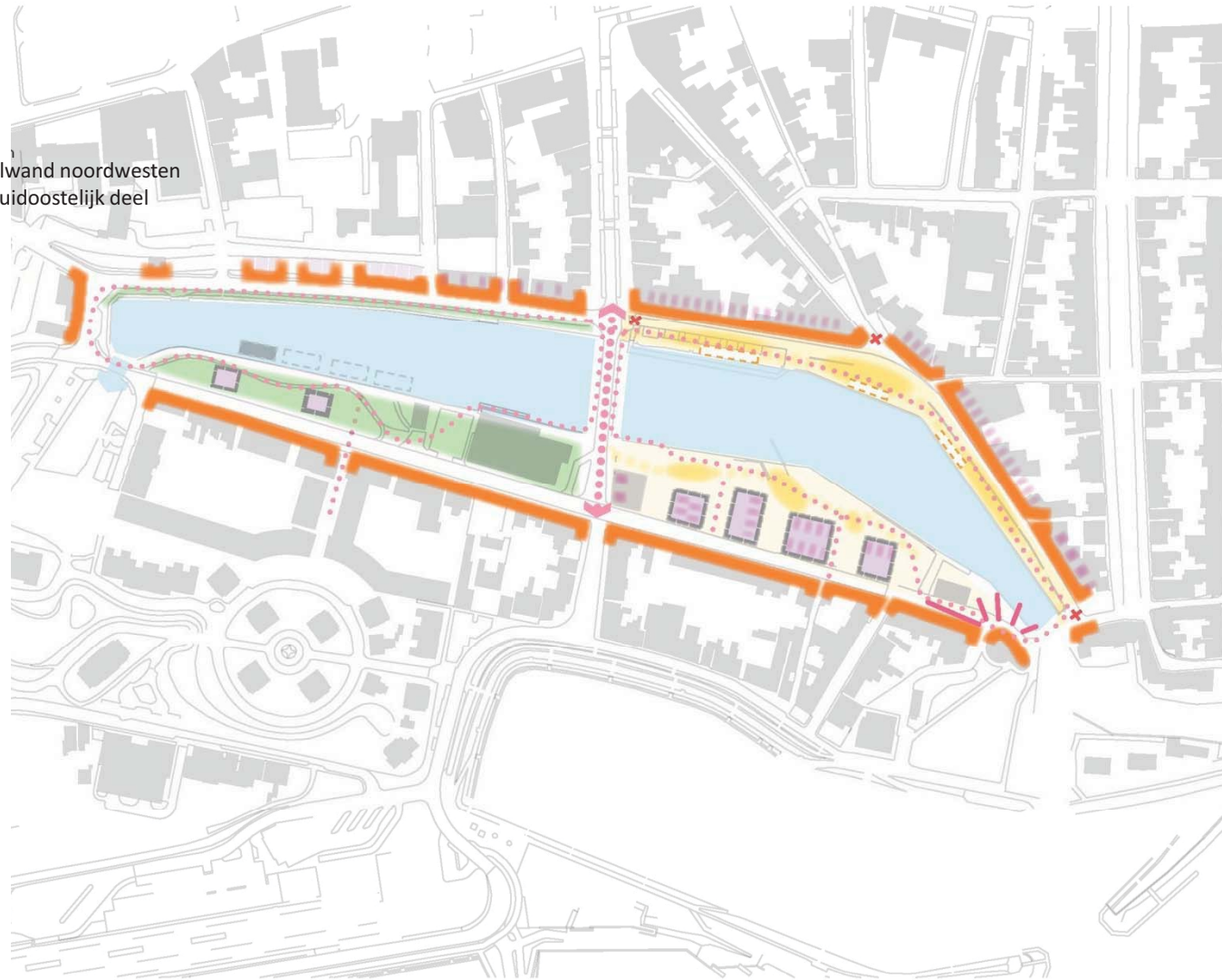
# 4

Verdere transformatie zuidoostelijk deel



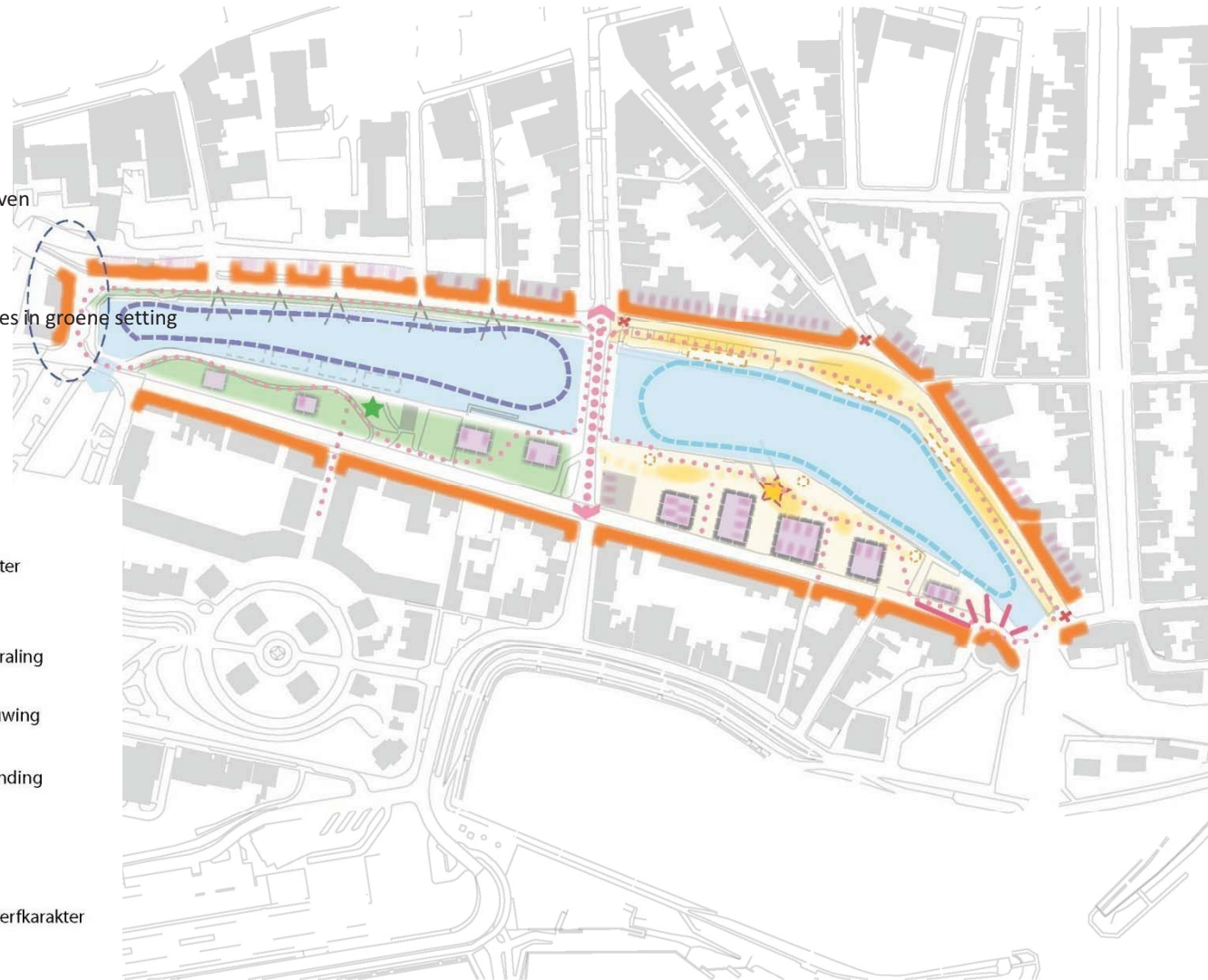
# 5

Verbeteren begrenzing gevelwand noordwesten  
Geleidelijke transformatie zuidoostelijk deel  
Uitbreiding wandel rondje



# 6

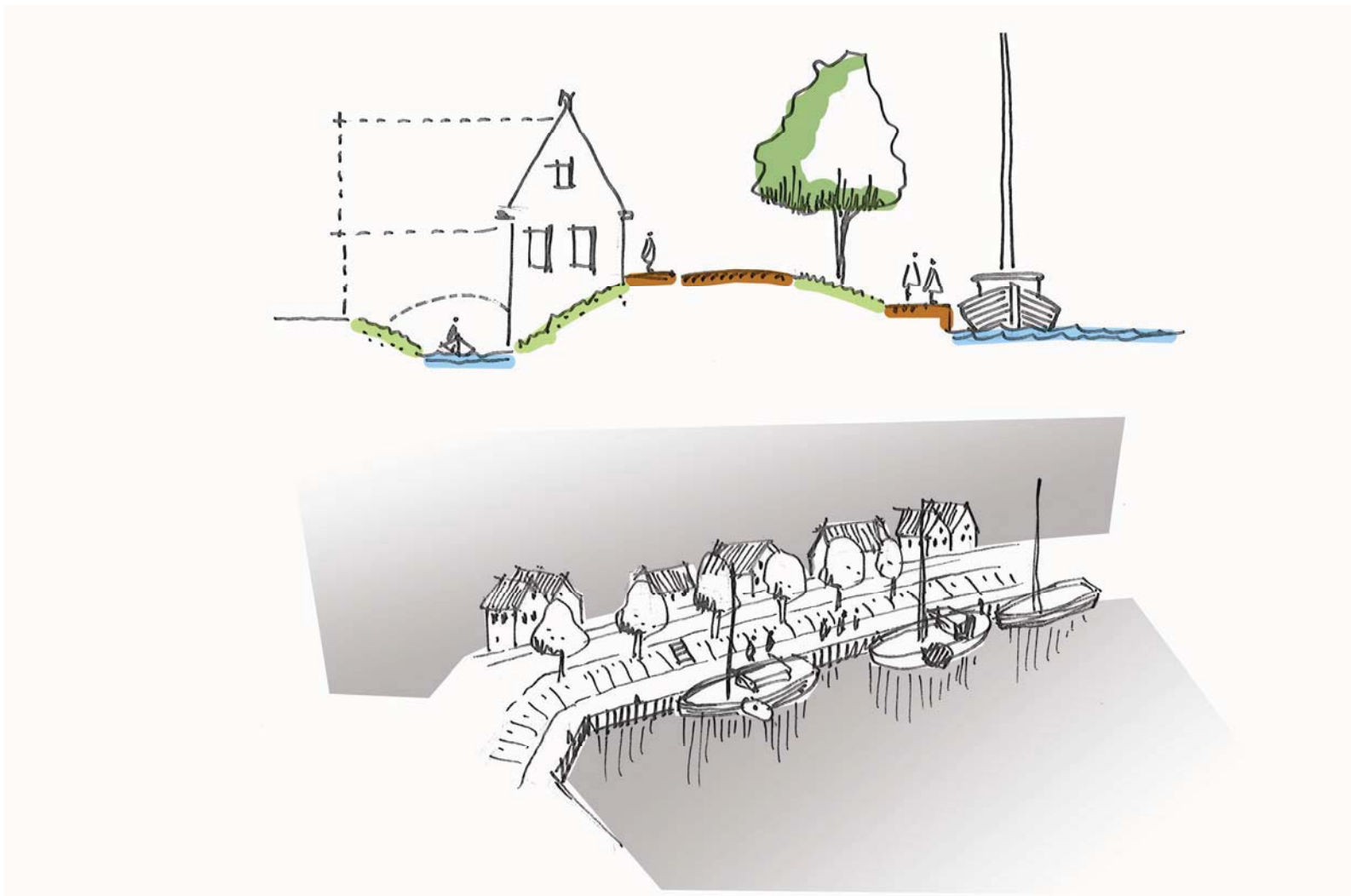
Zoeklocatie overhaal/sluisje  
Doorzichten behouden op haven  
Haven functie differentiatie:  
rust vs. dynamiek  
Versterking begrenzing haven  
Doorzetten losse bouwvolumes in groene setting



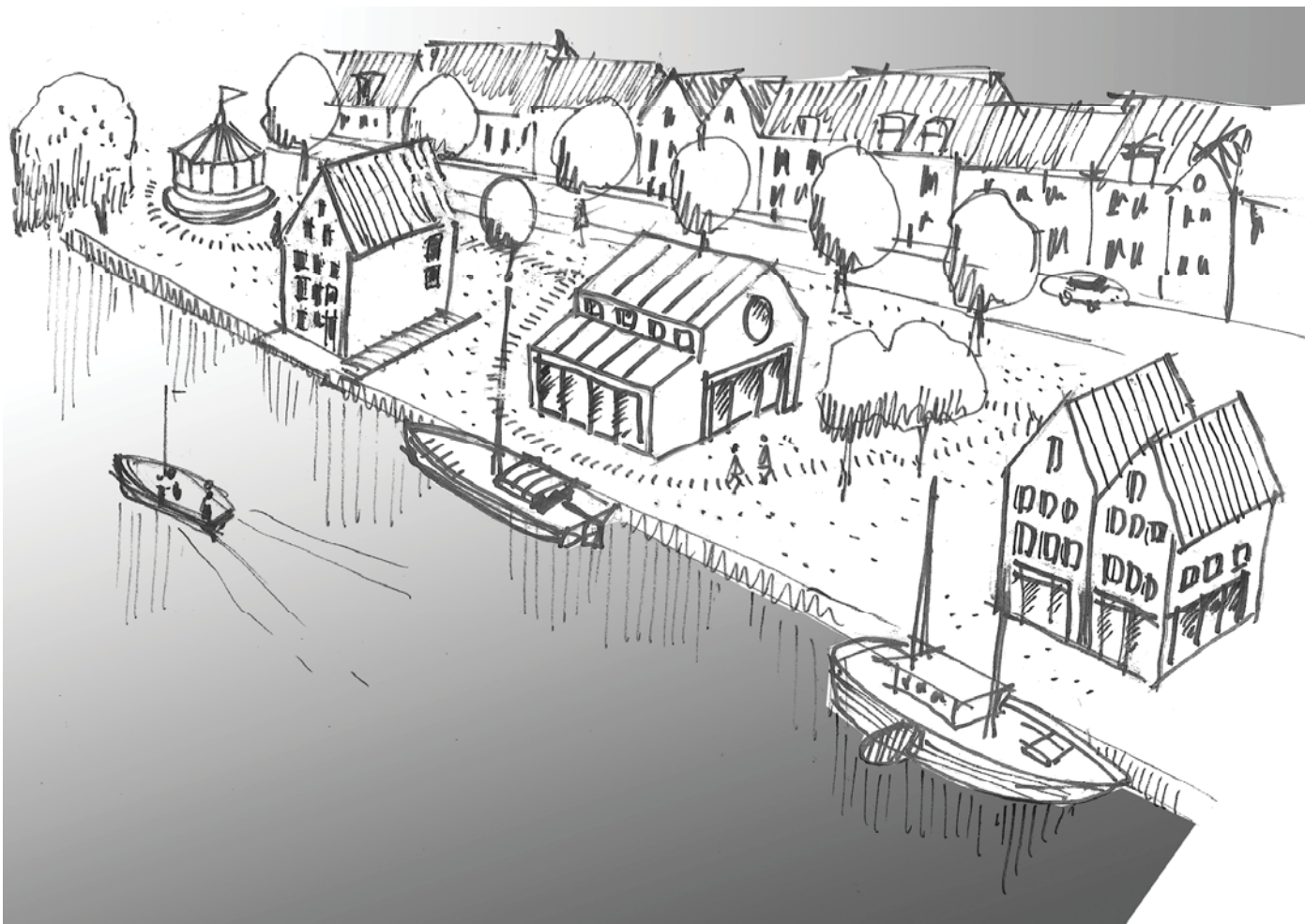
## RENVOOI

- functies mix-use
- begrenzing haven
- openbare ruimte: stenig karakter
- bestaande bebouwing
- nieuwe bebouwing
- openbare ruimte: groene uitstraling
- water
- nieuwe pakhuisachtige bebouwing
- wandelroute
- versterken kwaliteit loopverbinding
- autoluw
- rust(ig) watergebruik
- dynamisch watergebruik
- doorzicht
- bijzondere verblijfsplek met werf karakter
- overdekt terras

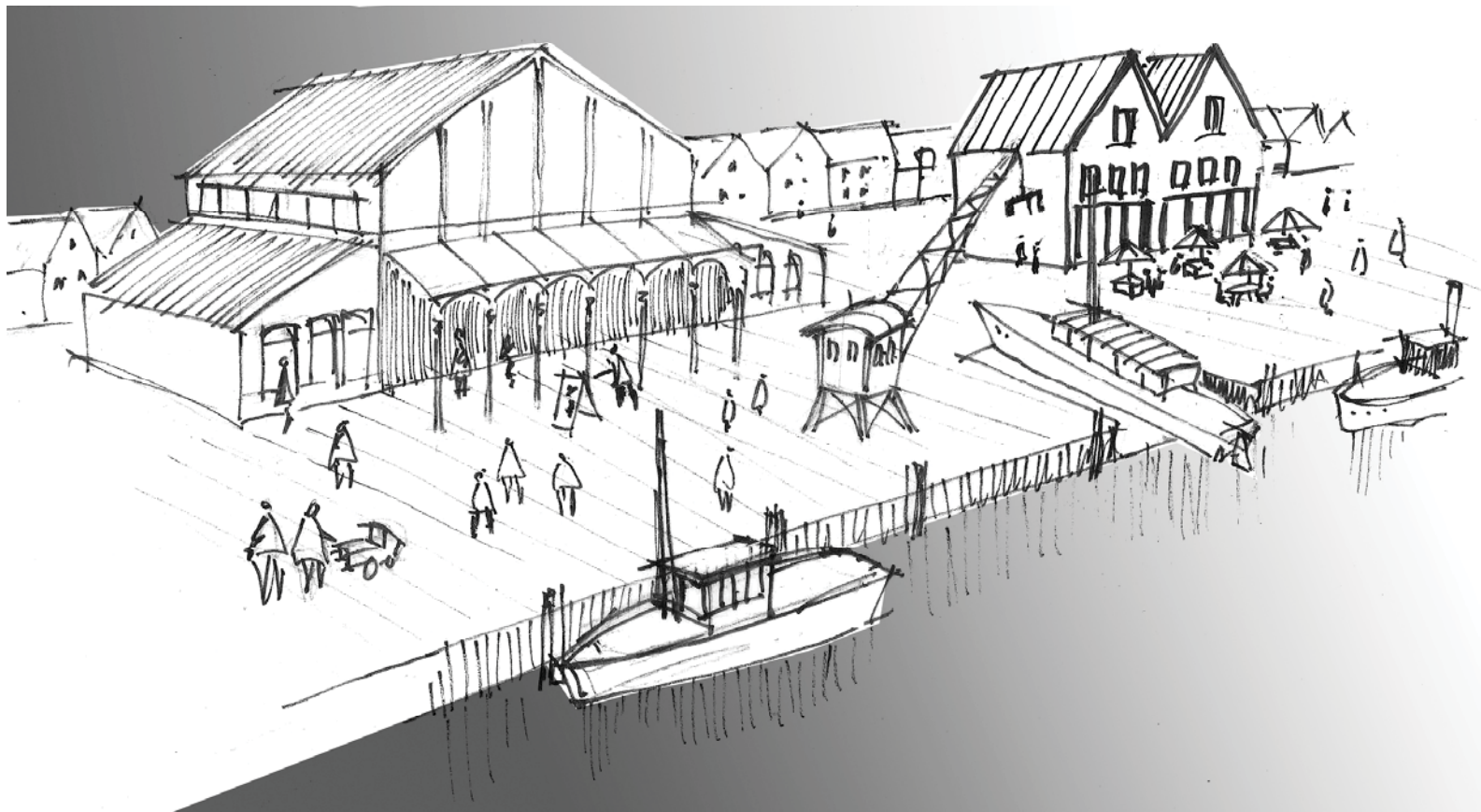
Ideeën schetsen  
Dijkhuizen Oude Haven noordwest-zijde



Ideeënschetsen  
Paktuinen Parkzone Oude Haven zuidwest-zijde

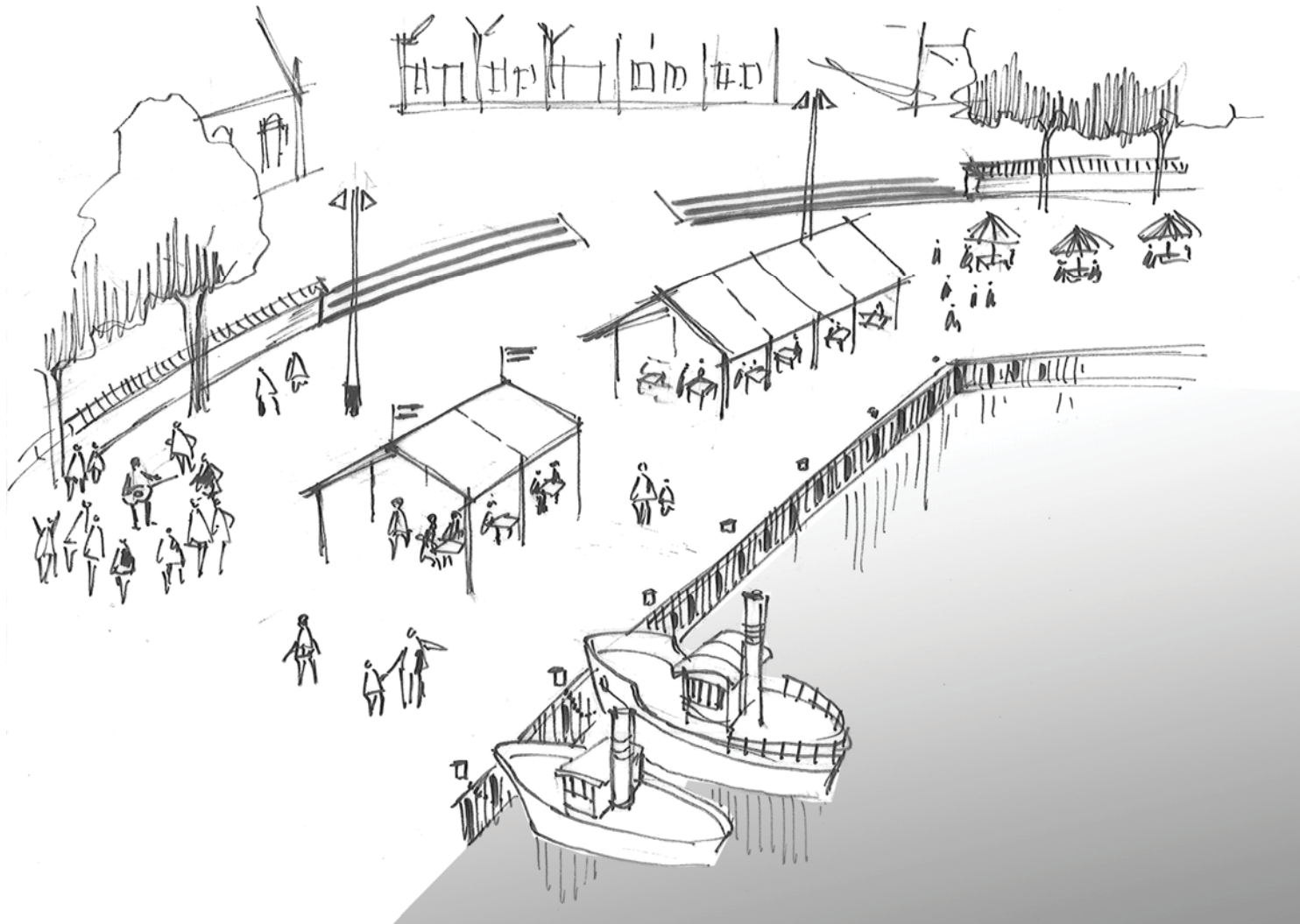


Ideeënschetsen  
Werfterrein zuidoost-zijde

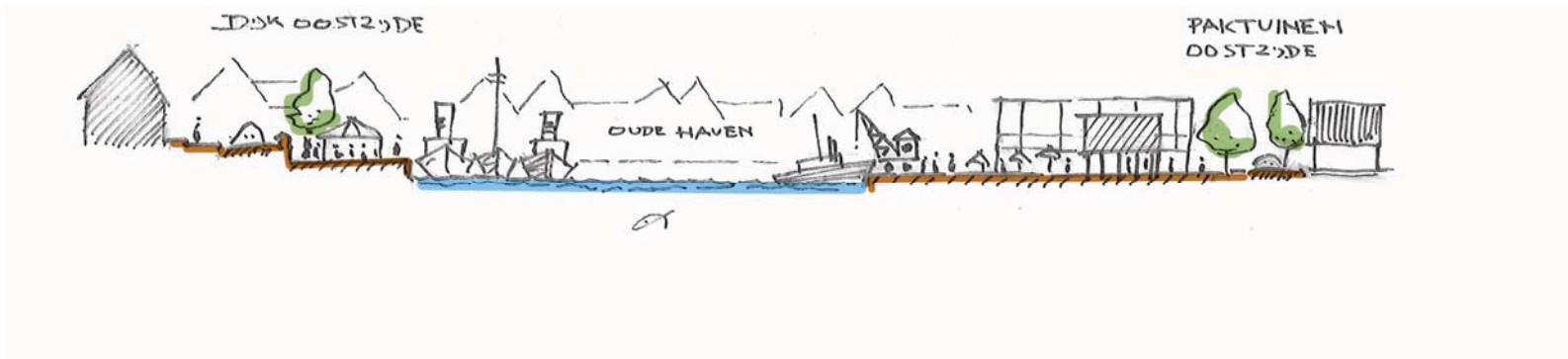
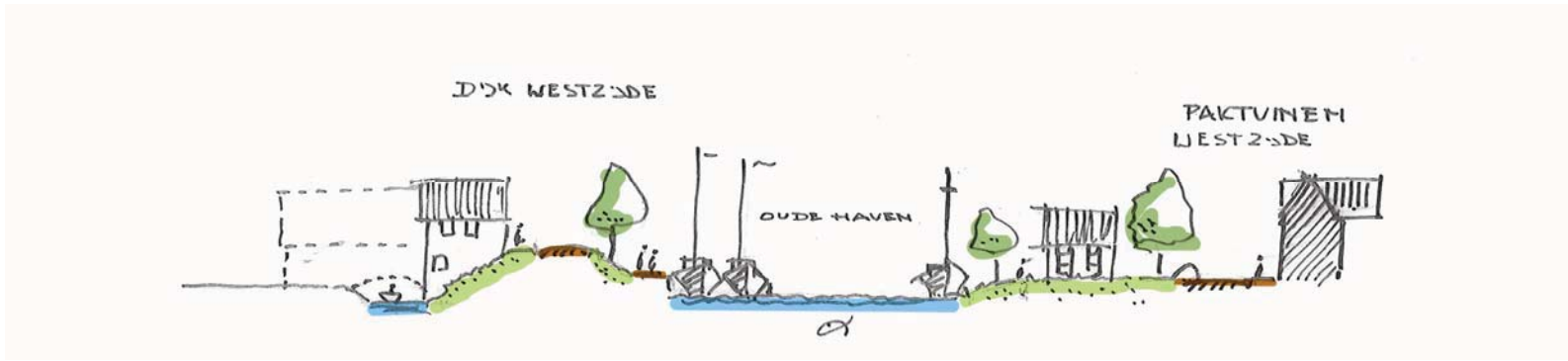




Ideeënschetsen  
Terrassen Oude Haven noordoost-zijde



# Doorsneden



# Vogelvlucht Oude Haven

