

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
T +31 (0)570 666 222
F +31 (0)570 666 888
Postbus 161
7400 AD Deventer

Den Haag
Verheeskade 197
2521 DD Den Haag

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Eindhoven
Flight Forum 92-94
5657 DC Eindhoven

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Gemeente Edam - Volendam

Prognose intensiteiten omgeving Sint Nicolaashof

Datum 31 maart 2011
Kenmerk EVD037/Adr/0204
Eerste versie 8 maart 2011

1 Inleiding

Roeleveld-Sikkes Architect heeft een ontwerp gemaakt voor de verbouwing van het verzorgingshuis St. Nicolaashof in Volendam. Daarbij is ook een voorstel gedaan voor de herinrichting van de openbare ruimte in de omgeving. Ook is een voorstel gemaakt voor een herinrichting van het parkeerterrein ten noorden van het St. Nicolaashof in combinatie met het realiseren van een tijdelijke huisvesting van het verzorgingshuis.

Bij de voorbereiding van de besluitvorming over het plan is vanuit de bevolking negatief gereageerd op het voornemen om de Sint Nicolaasstraat te verbinden met de Sint Dominicusstraat en de Sint Antoniusstraat door te trekken zodat deze aansluit op de Zusterschoolstraat.

De gemeente Edam - Volendam heeft Goudappel Coffeng BV gevraagd een prognose op te stellen van de autoverkeersintensiteiten in de volgende situaties/varianten:

1. de huidige situatie;
2. de situatie volgens het bouwplan, inclusief aanpassingen openbare ruimte;
3. de situatie waarbij wel het bouwplan wordt gerealiseerd met de straten aan weerszijden niet worden verbonden.

Dit onderzoek richt zich op het bepalen van de orde grootte van de verkeersintensiteiten. Gezien het beperkte detailniveau en de (naar verwachting) beperkte hoeveelheden autoverkeer, is geen gebruikgemaakt van het verkeersmodel.

2 Bepaling autoverkeersintensiteiten

Bij de prognose van de verkeersintensiteiten zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

2.1 Programma

Blok A, B, C:	bestaand:	95 intramurale plaatsen
	wordt:	98 intramurale plaatsen
		HOED 4 behandelkamers
Blok G:	bestaand	60 plaatsen
Blok O:	bestaand	28 appartementen, lichte zorg

2.2 Ontsluiting

Huidig

- Aan de Sint Nicolaashof worden in de huidige situatie 13 pp ontsloten. Ook is hier de voorrijlus voor het centrale en westelijke gebouw.
- Aan de Sint Antoniusstraat worden 13 woningen ontsloten. Er zijn 19 parkeerplaatsen.
- Aan de Sint Dominicusstraat 7 woningen. Er wordt langs de rijbaan geparkeerd. Dit biedt ruimte aan circa 7 auto's.
- Het verlengde van de Zusterschoolstraat kent 9 parkeerplaatsen. De bevoorrading van het centrale deel van het verpleeghuis vindt via deze zijde plaats. Ook is er de voorrijlus voor het oostelijke gebouw.

Plan openbare ruimte

- aan de Sint Nicolaashof worden in het plan 11 parkeerplaatsen ontsloten;
- aan de Sint Dominicusstraat gaat het om 16 parkeerplaatsen;
- aan de Sint Antoniusstraat zijn er 23 parkeerplaatsen;
- aan de verlengde Zusterschoolstraat zijn 35 parkeerplaatsen;
- voorrijden kan via de Sint Nicolaashof - Sint Dominicusstraat;
- voorrijden kan via de de Sint Antoniusstraat - verlengde Zusterschoolstraat.
- bevoorrading kan via de verlengde Zusterschoolstraat

Plan openbare ruimte, geen verbindingen

- parkeren idem;
- voorrijden kan via de Sint Nicolaashof;
- voorrijden en bevoorrading via de verlengde Zusterschoolstraat.

2.3 Kengetallen verkeersgeneratie

In de systematiek van de kengetallen voor woningen en voorzieningen is geen apart kengetal opgenomen voor zorgwoningen. Wel zijn seniorenwoningen apart opgenomen. Deze categorie loopt echter uiteen van zorgplaatsen in een verpleeghuis tot en met luxe appartementen voor 50-plussers.

We zijn in dit onderzoek uitgegaan van een kental van 1,8 ritten per seniorenwoning:

- kental huurwoning senioren 2,6 ritten voor centrum dorps (relatief hoog);
- 0,8 aftrek voor relatief kleine woningen (geen luxe appartementen).

We zijn in dit onderzoek uitgegaan van een kental van 5,0 ritten per overige woning:

- kental huurwoning overig 5,8 ritten voor centrum dorps (relatief hoog);
- 0,8 aftrek voor relatief kleine woningen.

In de kentallen is rekening gehouden met bezoek, bevoorrading etc.

Voor de HOED is uitgegaan van 24 ritten per behandelkamer.

Voor bezoekersplekken wordt gerekend met 12 ritten per parkeerplaats (TNO, 2006)

De parkeernorm is 2,0 parkeerplaatsen per behandelkamer.

Er is gerekend met een prognose op basis van het aantal woningen en het aantal parkeerplaatsen. Het is immers niet altijd mogelijk om de auto direct bij de woning te plaatsen. Voor het aantal ritten per parkeerplaats is gerekend met 6,3 rit per parkeerplaats, zodat het totaal van de ritten overeen komt met het totaal aantal ritten op basis van het aantal woningen.

In praktijk kan de intensiteit in het gebied:

- a. hoger uitvallen door zoekverkeer
- b. lager uitvallen doordat mensen buiten het gebied parkeren

We zijn ervan uitgegaan dat deze twee elkaar min of meer in evenwicht houden.

2.4 Routekeuze

Het gebied is dusdanig gelegen dat er geen sprake is van doorgaand verkeer. Alle auto's hebben een herkomst of bestemming in het gebied.

Er is een aantal routes beschikbaar om het gebied te bereiken. De meest voor de handliggende aanrijroute is de Julianaweg, vanuit het zuiden. De volgende routes zijn geselecteerd:

- Kielstraat – Roerstraat – Conijnstraat – St. Vincentiusweg;
- Julianaweg – Zusterschoolstraat.

In de huidige situatie en de situatie zonder doorsteek (variant 2) is:

- de route via de Kielstraat het snelste naar Sint Nicolaashof en Sint Antoniusstraat;
- de route via de Zusterschoolstraat het snelste naar de Sint Dominicusstraat en de parkeerplaatsen aan het einde van de Zusterschoolstraat.

In de situatie met een doorsteek aan weerszijden van het Sint Nicolaashof (variant 1) is er weinig verschil in reistijd tussen de noordelijke en zuidelijke route. Het is niet met zekerheid te zeggen welke route bestuurders zullen kiezen. Te verwachten is dat beide routes worden gebruikt. Voor een bepaling van de orde grootte van de intensiteiten in de straten zijn twee situaties doorgerekend:

A 70% via de noordzijde, 30% via de zuidzijde

B 70 % via de zuidzijde , 30% via de noordzijde

2.5 Prognose autoverkeersintensiteiten

In tabel 2.1 is de prognose weergegeven op basis van het aantal woningen per gebied. De maximumvariant 1 hoort bij de situatie met 70% langs die zijde, de minimumvariant 1 bij 30%.

	variant 0 huidig	variant 1-min toekomst	variant 1-max toekomst	variant 2 toekomst
Dominicus	35	81	189	35
Nicolaas	221	81	189	235
Antonius	65	78	183	65
Zusterschool	108	78	183	196

Tabel 2.1: Auto-intensiteiten per etmaal op basis van woningen

In tabel 2.2 is de prognose weergegeven op basis van het aantal parkeerplaatsen per gebied.

	variant 0 huidig	variant 1-min toekomst	variant 1-max toekomst	variant 2 toekomst
Dominicus	44	51	119	101
Nicolaas	82	51	119	69
Antonius	120	110	256	145
Zusterschool	57	110	256	221

Tabel 2.2: Auto-intensiteiten per etmaal op basis van parkeerplaatsen

3 Conclusie en aanbeveling

Door de ontwikkelingen in het gebied wordt het, ongeacht de keuze voor de auto-verkeerscirculatie relatief veel drukker in de Dominicusstraat en de Antoniusstraat, als gevolg van de verschuiving van het parkeeraanbod.

In de variant met een knip ter hoogte van het centrale plein (variant 2) blijft de intensiteit wel iets meer beperkt, dan in de variant waarbij verkeer langs het zorgcentrum mogelijk is (variant 1)

In alle gevallen gaat het echter om zeer beperkte autoverkeersintensiteiten tot maximaal circa 235 mvt/etmaal. Dit zijn intensiteiten die passen bij een rustige woonstraat. De (absolute) omvang van de autoverkeersintensiteit en daarmee de veiligheid en leefbaarheid in de straten kan geen reden zijn om een knip aan te brengen in het gebied. Tevens is het voor de logica en samenhang in het gebied en de uitwisseling van parkeercapaciteit wenselijk de gebieden te verbinden.

Het is evenwel ook mogelijk om in de verbindingen St. Nicolaashof – St. Dominicusstraat en/of Zusterschoolstraat – St. Antoniusstraat een knip aan te brengen. De intensiteiten zijn immers dusdanig beperkt, dat het eventuele effect van deze knips op andere straat zeer beperkt is. Er dienen bij een keuze van een knip wel voorzieningen te worden aangebracht voor onbeperkte doorgang voor nood- en hulpdiensten.