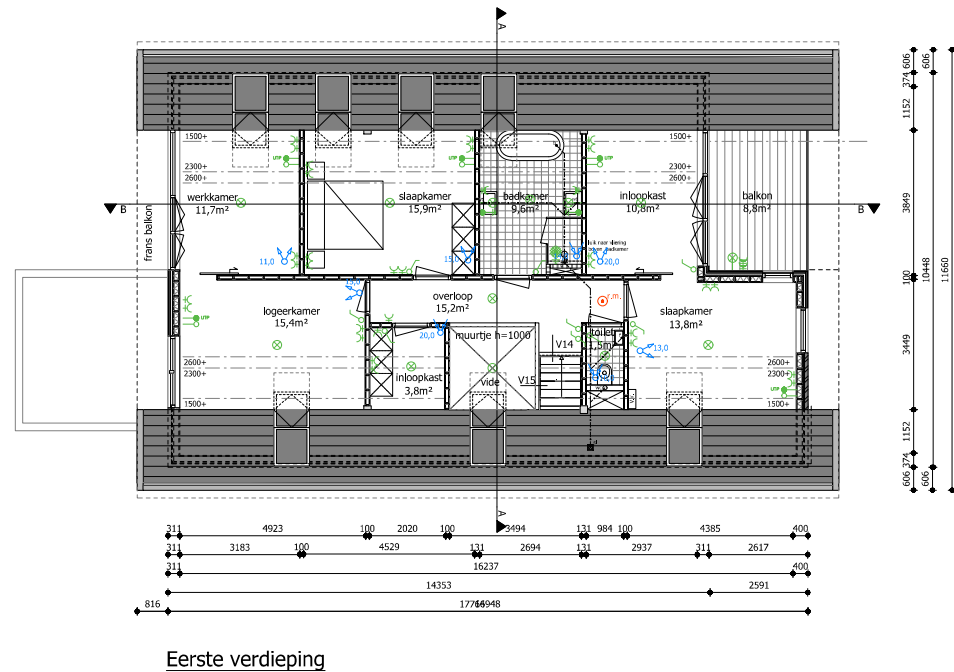
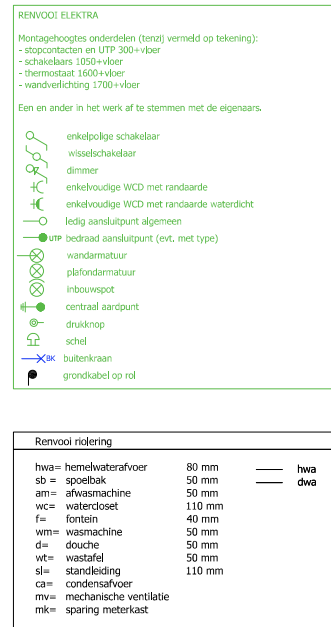


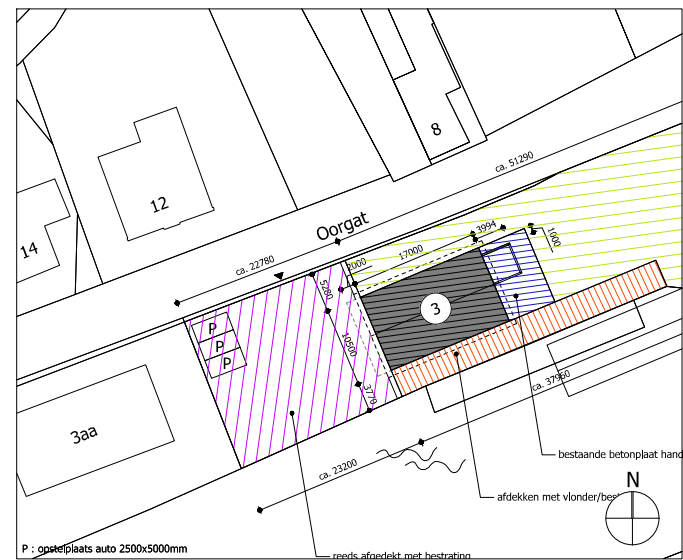


Ventilatievoud	
keuken	min. 21,0 dm³/s
badkamer	min. 14,0 dm³/s
toilet	min. 7,0 dm³/s
wasruimte	min. 14,0 dm³/s
verblj/sruimte 0,7 x m² (min. 7,0 dm³/s)	
verblj/sgebied 0,9 x m² (min. 7,0 dm³/s)	

Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij):	
bruto bebouwd oppervlakte:	164,3 m²
bruto vloeroppervlakte:	328,6 m²
gebruiksoppervlakte:	243,2 m²
oppervlakte verblj/sgebied:	152,5 m²
inhoud:	1129,5 m³



De secretaris, i/o 



Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeter (mm) geven, behalve anderszins aangegeven.
- Oppervlakken gemeten op 1,5 m x viber
- Hoofddraagconstructie 60 minuten brandwerend m.b.t. bezien.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.t.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.t.b. door installateur.
- Dagleichttoetsing conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Intraarkwadrantisch bereikbaar bevindende weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 2057 bepaalde karakteristieke installatiegedeelte in een verbijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 m.
- Het karakteristieke luchtleidende gedeelte van de geleidsoverdracht van een verbijfsruimte naar een andere verbijfsruimte is niet kleiner dan 32 cm.

- Geluidvrij dient te voldoen aan afdeling 3.1 artikel 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4 van het bouwbesluit 2012.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1101.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1005.
- De vloeren van toiletruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom.
- De vloeren badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en eventuele wandafwerking aan voornoemde punten moet, in douche ruimte voldoende vochtbestendig zijn.

Installaties:

- Verwarming, koeling en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. luchtwater warmtepomp
- Lagetemperatuur verwarmingsstelsel, vloerverwarming h.o.h. 100mm
- Luchtverversing vindt plaats d.m.v. mechanische toe- en afvoer met WTW en topkoeling

Warmteverliezen en verlichting:

- Moerisolatie $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Wandisolatie $R_c \geq 6,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Dakisolatie $R_c \geq 8,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Driezijdige beglazing H^{+++}
- U-waarde kozijnen i.c.m. glas $\leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ en een ZTA waarde van tenminste 0,60
- $g_{\text{glaz}} \geq 0,4 \text{ dm}^2/\text{m}^2$

Renvoor:

	Bouwmuur bestaand		Isolatie met gesloten cellen		Warmtepomp
	Schoon metsdwerk		Toevo ventilatielucht		Bolvat
	Poros o.g.		Afzuigpunt ventilatielucht		Meterkast
	Beton		Hemelwaterafvoer		Rookmelder conform NEN 2555
	Prefab beton		Entree		Brandcompartiment
	Lichte scheidingwand		Opstelplaats kooktoestel		30 minuten WBBO
	Isolatie		Mechanische ventilatie met vtw		vloerverwarming verdeler

Project	Oorgat 3 te Edam			
Specificatie	Vernieuwbouw woning - plattengronden			
Opdrachtgever	Fam. K. Pronk			
Gewijzigd	A 20-07-2022	B 29-07-2022	C 13-09-2022	D 01-02-2023
	E 17-03-2023			
 ARCHITECTENBUREAU RUBEN WENNEKERS				
Architect BNA Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen 0299 397 516				

Werknr.	22-053
Tekenaar	DvS
Schaal	1:100
Formaat	A1
Datum	17-06-2022
Fase	BA

teknr.	BA-02
--------	-------