

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Edam-Volendam

HZ_WABO- 22-1475 / Z23118972

De secretaris,

i/o



Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7463345
Aanvraagnaam	Vernieuwbouw Oorgat 3
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	vernieuwbouw Oorgat 3
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7492047
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve berekeningen drie weken voor aanvang bouwwerkzaamheden
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Edam-Volendam
Bezoekadres:	W. van der Knoopdreef 1 1132 KN Volendam
Postadres:	Postbus 180 1130 AD Volendam
Telefoonnummer:	0299398398
Faxnummer:	0299368024
E-mailadres:	info@Edam-Volendam.nl
Website:	http://www.Edam-Volendam.nl
Contactpersoon:	I. Tol-Molenaar

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Edam-Volendam

Kadastrale gemeente Edam

Kadastrale sectie B

Kadastraal perceelnummer 1210

Bouwplannaam Oorgat

Bouwnummer naat 3

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie het betreft de locatie van het huidige bedrijfsgebouw naast
Oorgat 3



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

de woning wordt nieuw gebouwd ter plaatse van de huidige bedrijfsloods

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

164

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1130

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 164

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bedrijf
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 146
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 133

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
S-01_Oorgat_3_22101-9_pdf	S-01 Oorgat 3 221019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	29-12-2022	In behandeling
BA-02_Oorgat_3_2209-13_pdf	BA-02 Oorgat 3 220913.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-12-2022	In behandeling
BA-01_Oorgat_3_2207-29_pdf	BA-01 Oorgat 3 220729.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-12-2022	In behandeling
DE-01_Oorgat_3_2207-29_pdf	DE-01 Oorgat 3 220729.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-12-2022	In behandeling
DE-02_Oorgat_3_2207-29_pdf	DE-02 Oorgat 3 220729.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-12-2022	In behandeling
a_Bouwfysische_berekening_15-07-2022_pdf	PR22-01341a Bouwfysische berekening 15-07-2022.pdf	Gezondheid	29-12-2022	In behandeling
keningen_bouwbesluit_Oorgat_3_220617_pdf	Berekeningen bouwbesluit Oorgat 3 220617.pdf	Overige gegevens veiligheid Gezondheid	29-12-2022	In behandeling
Veiligonderhoud_Oorgat_3_220624_pdf	Veiligonderhoud Oorgat 3 220624.pdf	Overige gegevens veiligheid Gezondheid	29-12-2022	In behandeling
Memo_Aerius_Oorgat_3_220624_pdf	Memo Aerius Oorgat 3 220624.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-12-2022	In behandeling
20220624112912_Situatie2RpapTSz3wAyg_pdf	AERIUS_bijlage_20220624112912_Situatie2RpapTSz3wAyg.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-12-2022	In behandeling
BUS-melding_immobiel_Oorgat_pdf	BUS-melding immobiel Oorgat.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-12-2022	In behandeling