

mitigatieplan t.b.v. de Gierzwaluw

Apus apus

Sloop en herbouw – Kwadijk 25 1471CB te Kwadijk



22-09-2022

Inhoud

1.	Inleiding	3
2.	Maatregelen ten gunste van de gierzwaluw	4
2.1.	Werken buiten kwetsbare periodes	5
2.2.	Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden	6
2.3.	Toegankelijk houden verblijfplaatsen	7
2.4.	Opstellen ecologisch werkprotocol	8

1. Inleiding

Er bestaan plannen om op locatie Kwadijk 25 een ruimtelijke ontwikkeling te laten plaatsvinden. Hierin wordt de huidige stolp gesloopt en herplaatst.

Op 14-07-2022 heeft Blom Ecologie een QuickScan Wet natuurbescherming uitgevoerd (2022-0708 L.Pietermans). Uit dit onderzoek blijkt dat het plangebied mogelijk onderdeel is van de functionele leefomgeving van de Gierzwaluw. Om de aanwezigheid van en het gebruik van het gebied door de gierzwaluw aan te kunnen tonen, dan wel uit te kunnen sluiten, was aanvullend onderzoek nodig.

De ontwikkelaar heeft Struunhoeve opdracht gegeven aanvullend onderzoek te doen naar de gierzwaluw op deze locatie en te adviseren omtrent de relevante natuurwetgeving en de te nemen maatregelen.

Op 17 juli 2022 is de locatie bezocht, hierbij is een vliegende gierzwaluw waargenomen. Gezien de opbouw van het pand en de gewoonte van de gierzwaluw om zich boven een vrije valhoogte van 3m1 te vestigen is het onaannemelijk dat deze zich in de stolp nestelt. In het kader van de grote wens van de opdrachtgever om natuur inclusief te bouwen worden er toch nestkasten en gierzwaluw dakpannen t.b.v. deze soort gerealiseerd.

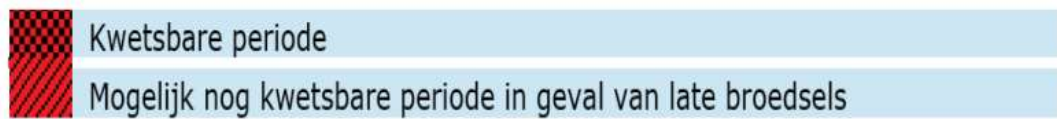
2. Maatregelen ten gunste van de gierzwaluw

De volgende paragrafen geven aan welke maatregelen ten gunste van de gierzwaluw worden genomen tijdens de aangevraagde sloop- en bouwwerkzaamheden.

Als referentie document is het “Kennisdokument Gierzwaluw Apus Apus” gepubliceerd juli 2017 opgenomen.

2.1. Werken buiten kwetsbare periodes

De gierzwaluw is gedurende de zomermaanden aanwezig in Nederland om zich voort te planten, maar de nesten zijn het hele jaar door beschermt. De kwetsbare periode voor de gierzwaluw is daarom tijdens deze voortplantingsperiode van april tot en met augustus. De werkzaamheden zullen buiten kwetsbare periodes voor de huismus plaats vinden dus zal dit ook buiten de kwetsbare periode van de gierzwaluw zijn.



Figuur 1, voortplantingsperiode gierzwaluw. Bron: <https://www.bij12.nl/assets/BII12-2017-006-Kennisdocument-Gierzwaluw-1.0.pdf>

2.2. Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden

De gierzwaluw bouwt zijn nesten in kleine holtes in kieren en gaten, onder dakpannen en in kerktorens. Voor elk aangetroffen nest behoren er minstens twee nieuwe alternatieve verblijfplaatsen voor terug te komen. Deze vervangende verblijfplaatsen moeten voor de eigenlijke werkzaamheden en voor terugkomst uit het zuiden beschikbaar zijn.

Voor tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zullen nestkasten van duurzaam materiaal opgehangen worden. Deze dienen een minimum bodemoppervlak van 15 x 25 centimeter en een minimum hoogte van 13 centimeter te hebben. De invliegopening zal maximaal 2 centimeter boven de bodem zijn en zal 7 centimeter breed en maximaal 3,5 centimeter hoog zijn.

Het gebruik van neststenen of nestkasten voor een permanent alternatief is uit te sluiten omdat deze de ingang minstens 3 meter hoog moeten hebben en dat is niet mogelijk met de geplande werkzaamheden. Er zal namelijk eenzelfde stijl stolpboerderij terug gebouwd worden als dat er nu staat, bestaande uit één bouwlaag op begane grond niveau en daarboven direct het dak. Daarom zullen er speciale dakpannen op strategische plaatsen op het pannendak worden gelegd om verblijfplaatsen te bieden onder de dakpannen.

2.3. Toegankelijk houden verblijfplaatsen

Omdat de werkzaamheden bestaan uit het slopen en bouwen van een stop bevinden de enige verblijfplaatsen die worden aangetast zich in het dak van het te slopen pand. De omringende verblijfplekken zullen nog beschikbaar zijn en er worden alternatieve verblijfplaatsen in de vorm van vogelhuisjes opgehangen. Er zijn verder geen aanvullende maatregelen nodig om de verblijfplaatsen in het dak toegankelijk te houden, indien de gierzwaluw een alternatieve rustplek in de directe omgeving heeft.

2.4. Opstellen ecologisch werkprotocol

Dit document zal gelden als protocol en dient tijdens de uitvoering op locatie aanwezig te zijn en proactief worden gecommuniceerd met uitvoerende partijen.