

Project Kwadijk 16 te Kwadijk – nieuwbouw woningen op de locatie van bedrijf Jonk Infra
Verslag participatiebijeenkomst

Betreft: verslag Participatiebijeenkomst Kwadijk 16 te Kwadijk

Genodigd waren alle omwonenden en belanghebbenden, binnen een straal van 100 meter rondom de projectlocatie. Vanuit de gemeente Edam-Volendam is Robin Schilder aangesloten, betrokken als projectleider bij dit project.

Op de bijeenkomst d.d. 18 mei 2022 op het adres Kwadijk 18 waren zo'n 15 omwonenden aanwezig. Vanwege anonimiteit worden de bezoekers niet bij naam genoemd in dit verslag. De aanwezigen kregen een toelichting van de eigenaar Nico Jonk en de architect Bob Blom (Architectenbureau Ruben Wennekers). De bijeenkomst was informeel van aard. Aan de wand hingen A1-formaat posters met de gevelaanzichten, plattegronden en situatie van het project. De tekeningen lagen ook in A3- boekjes op tafel.

In de ongeveer 1 uur durende bijeenkomst zijn de volgende onderwerpen naar voren gekomen als input c.q. onderwerp van discussie:

- Het plan is passend in de omgeving.
- De voorgestelde architectuurstijlen vallen allemaal in de smaak, er is niet één stijl die de bewoners liever hebben.
- Het plan oogt groen en ruimtelijk.
- De bewoners hoeven niet per se het bedrijf weg te hebben, daar hebben ze geen overlast van, maar zien de ontwikkeling als een goede bestemming voor het terrein als het bedrijf verhuist.
- De mensen willen graag op de hoogte gehouden worden van ontwikkelingen in het proces.
- Het open karakter van het weidelandschap blijft behouden.
- Er wordt aandacht gevraagd voor de in- en uitrijdende auto's. Met name de uitrijdende auto's die met koplampen naar binnen schijnen bij de tegenoverliggende woning.
- Meerdere bezoekers vragen tijdens het gesprek om de erfafscheidingen zoveel mogelijk gelijk te houden om verrommeling te voorkomen..

Conclusie

De reacties zijn positief, er zijn slechts enkele aandachtspunten. De aandachtspunten worden voor zover mogelijk meegenomen in de uitwerking. Met enkele personen die niet aanwezig konden zijn wordt nog een nader overleg ingepland om het plan te bespreken.