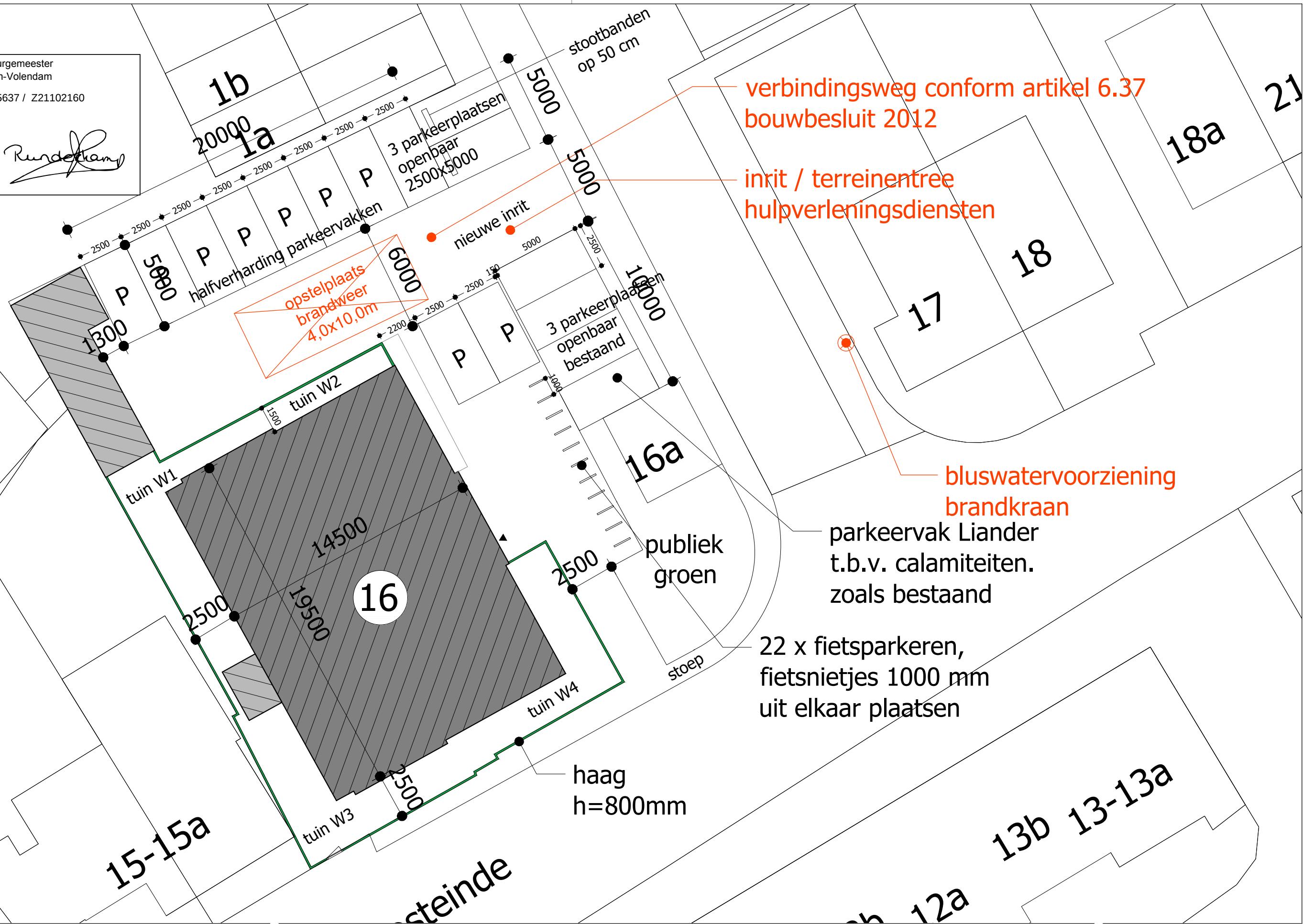


Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Edam-Volendam
HZ_WABO-21-5637 / Z21102160
De secretaris,
i/o *Ruben Wennekers*



ARCHITECTENBUREAU
RUBEN WENNEKERS

Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Project Oosteinde 16 te Oosthuizen
Specificatie Nieuwbouw 11 appartementen - Situatie
Opdrachtgever Beemster Bouwers

Werknr. 21-040
Schaal 1:200
Datum 27-09-2021

A | 16-01-2023
B | 23-01-2023
C | 13-02-2023

Formaat A3
teknr. SI-01

Renvooi brandveiligheid

Algemeen
Voor de te noemen normen geldt dat de laatste versie inclusief wijzigingsbladen van toepassing zijn. de nieuw toegepaste bouwproducten dienen voorzien te zijn van ce-markering.

Brandweer
Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties:
- woonfunctie

Brandcompartimenten 60 minuten wdbo
Woning = 1 brandcompartiment

De hoofddraagconstructie bezit een brandwerendheid van 60 minuten conform de nen 8700.

De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.

Beperking van het ontwikkelen van brand en rook
Aan onderstaande vereiste moeten de materialen voldoen. Attesten aan te leveren door de aannemer.

Binnenoppervlak
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.

Buitenoppervlak
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.

Belooftaanpak
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fi en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse dfi, beide volgens nen-en 13501-1.

In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse beide volgens nen-en 13501-1.

Binnenoppervlak extra beschermde vluchtroute (EBV)
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse B en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.

Buitenoppervlak extra beschermde vluchtroute (EBV)
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse C en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.

Belooftaanpak extra beschermde vluchtroute (EBV)
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fi en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse Cfi, beide volgens nen-en 13501-1.

In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse beide volgens nen-en 13501-1.

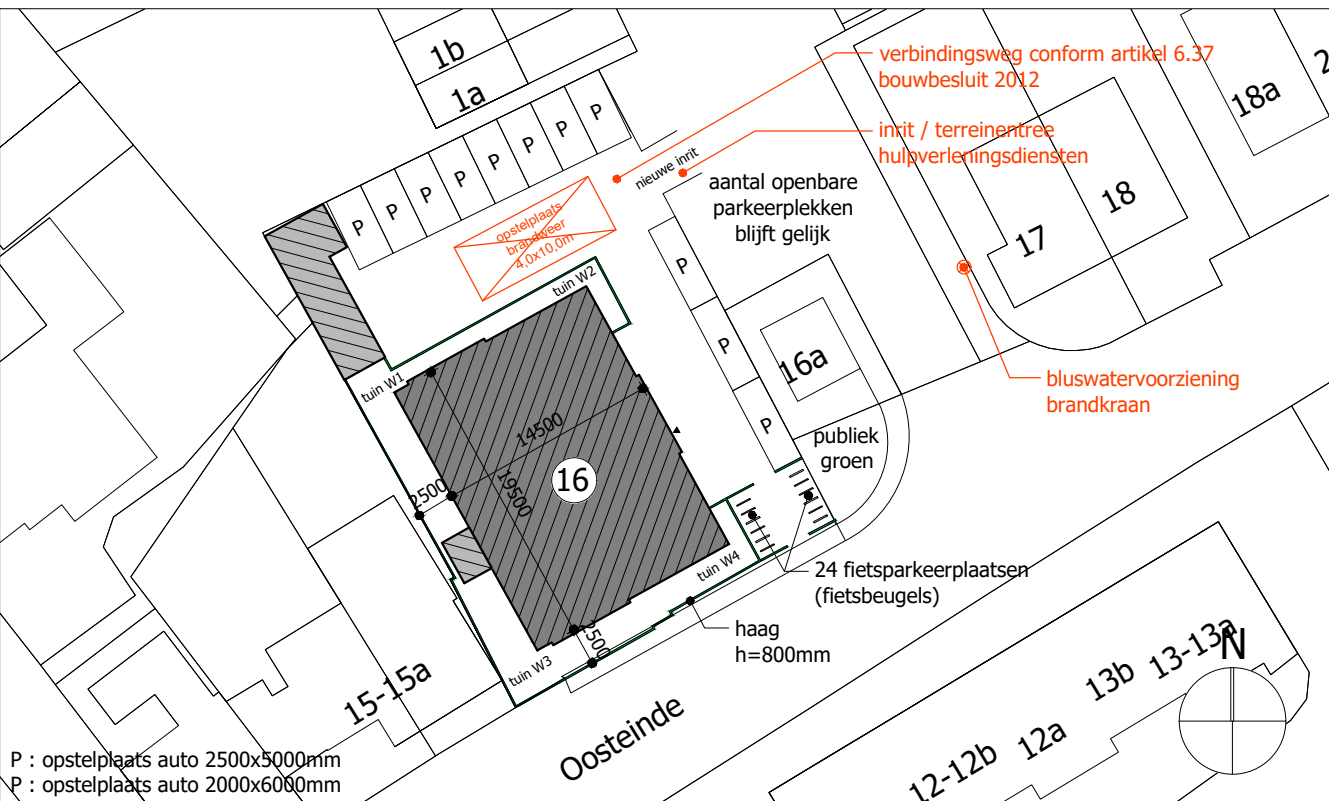
Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de nen 2555. de rookmelders moeten voldoen aan de nen 2555.

60 minuten weerstand tegen branddoorslag- en brandoverslag (wdbo) conform nen 6068 of nen-en 13501-2. bouwbesluit 2012

Ventilatievoud	
keuken	min. 21,0 dm³/s
badkamer	min. 14,0 dm³/s
toilet	min. 7,0 dm³/s
wasruimte	min. 14,0 dm³/s
verblijfsruimte 0,7 x m² (min. 7,0 dm³/s)	

Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij):	
bruto bebouwd oppervlakte:	286,6m²
bruto vloeroppervlakte:	841,6m²
gebruiksoppervlakte:	678,3m²
oppervlakte verblijfsruimte:	466,5m²
inhoud:	2674,4m³

Materiaal en kleurenstaat:		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	metselwerk	roodbruin genuanceerd
plint	metselwerk	bruinrood genuanceerd
kozijnen	hout	wit, RAL 9010
draaiende delen	hout	wit, RAL 9010
kozijnen (dakkapel)	kunststof	wit, RAL 9010
draaiende delen (dakkapel)	kunststof	wit, RAL 9010
dak (schuin)	kermische dakpan (OVH)	matzwart
boeideel, goot, gootplafond	Western Red Cedar	wit, RAL 9010
dakrand (goot)	zinken kraal	natuur
kader dakkapel	zinken zetwerk	natuur
zijwangen dakkapel	zinken plankprofiel verticaal	natuur
dakrand dakkapel	zinken zetwerk	natuur
hemelwaterafvoer	zink Ø80mm	natuur
hekwerk (balcon/frans balkon/dakterras)	stalen strips	Brown AE20108000420 Eurolacke



Situatie - Schaal 1:500



Voorgevel

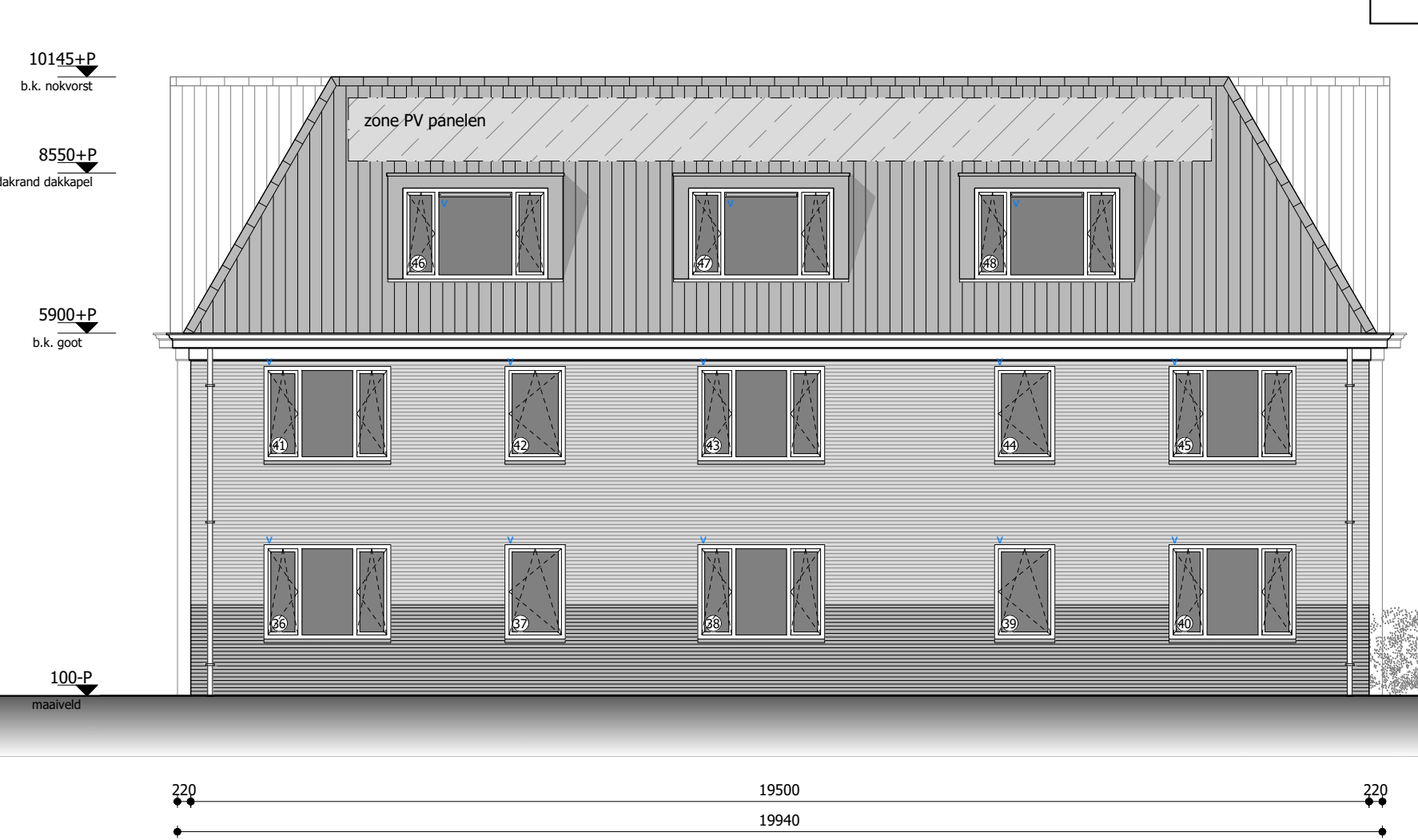


Rechter zijgevel

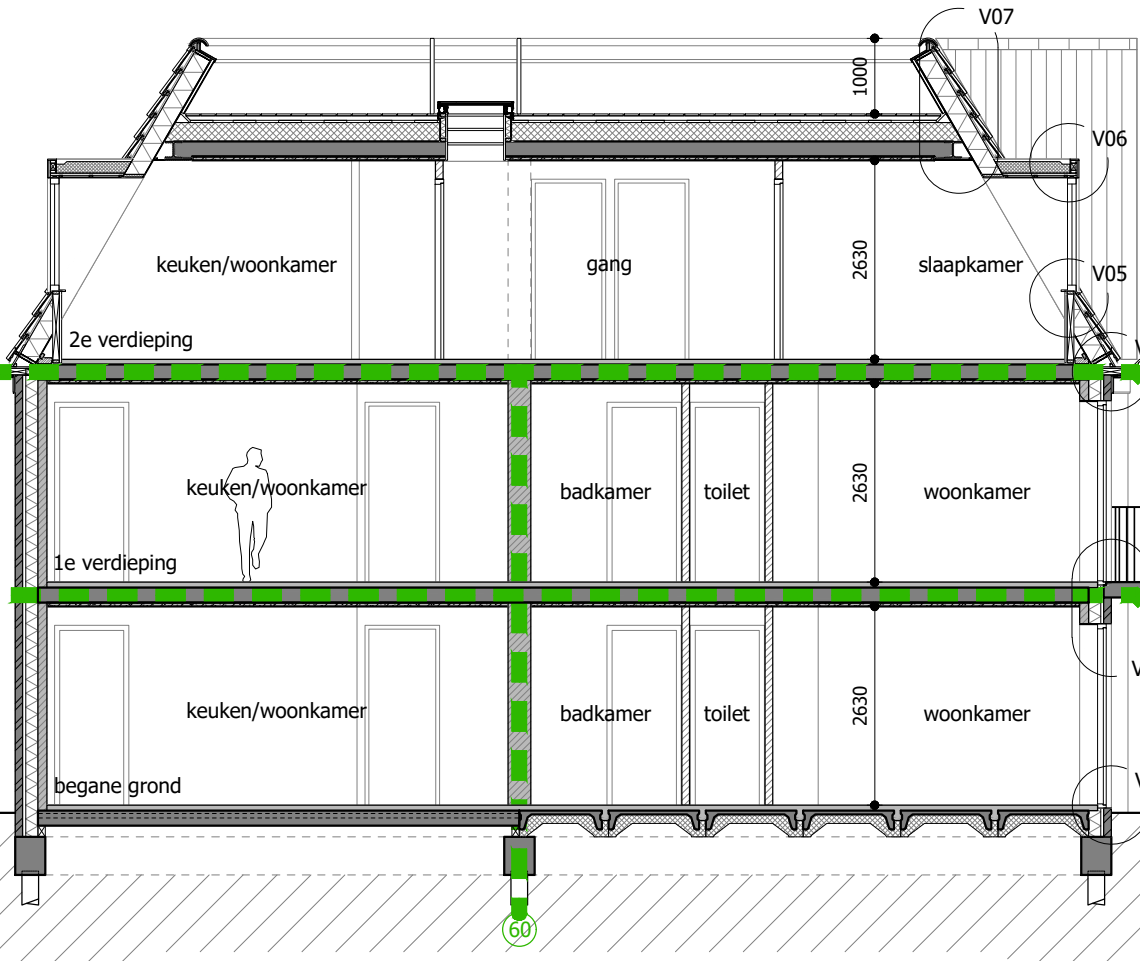
Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Edam-Volendam
HZ_WABO-21-5637 / Z21102160
De secretaris,
i/o



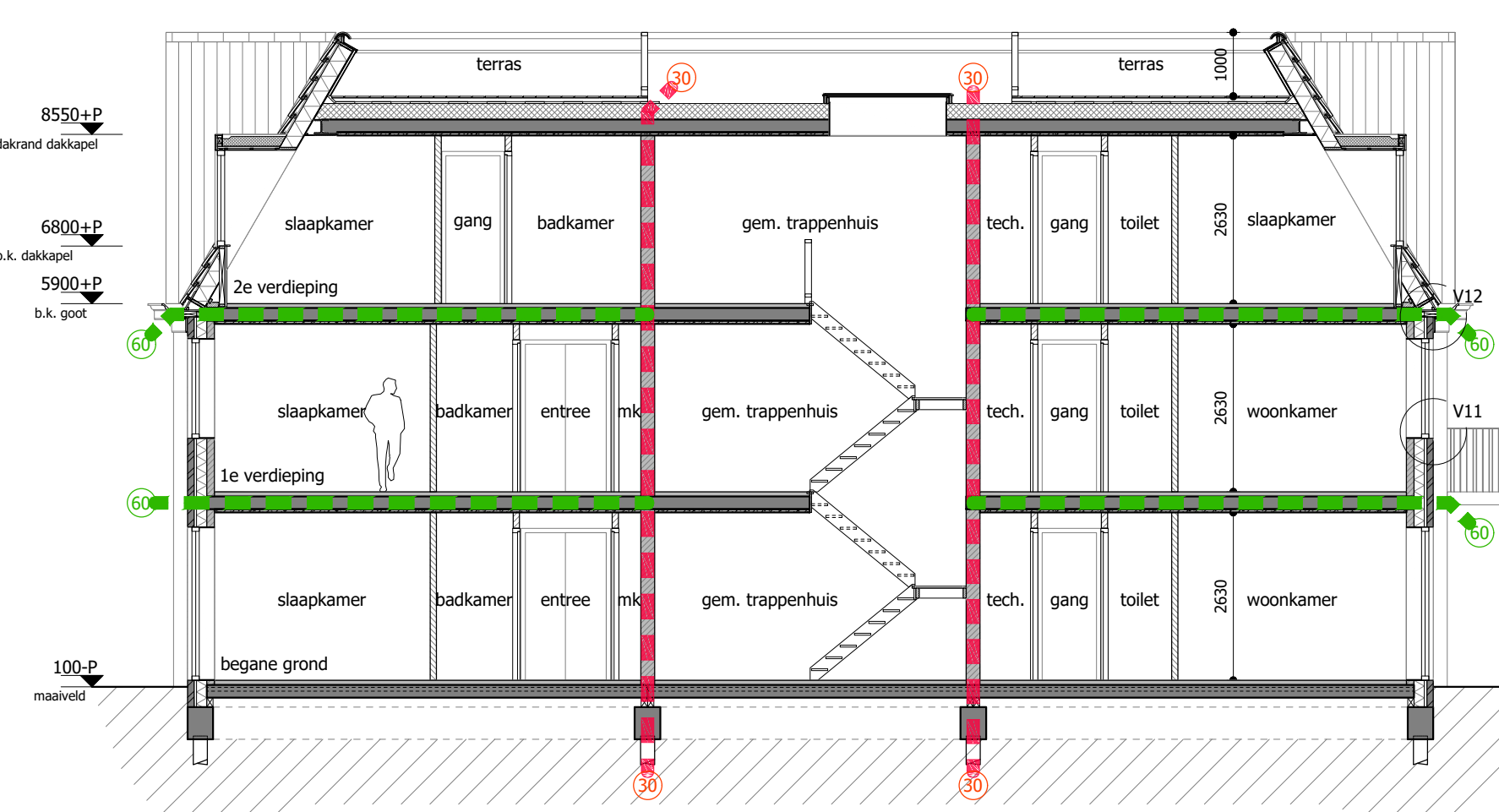
Achtergevel



Linker zijgevel



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofdconstructie 60 minuten brandwerend m.b.t. bezinken.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.l.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.l.b. door installateur.
- Dagleichttoetreding conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare gevelvelden weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveaueverschil (DnT,A,K) voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 dB.

- Geluidwering dient te voldoen aan afdeling 3.1 artikel 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4 van het bouwbesluit 2012.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toilettruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toilettruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom.
- De vloeren badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en eventuele wandafwerking uit voornoemde punten moet, in douche ruimte voldoende vochtbestendig zijn.

Installaties:

- Verwarming, koeling en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. luchtwater warmtepomp
- Lagetemperatuur verwarmingssysteem, vloerverwarming h.o.h. 100mm
- Lichtverversing vindt plaats d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afzuiging

Warmteverliezen en verlichting:

- Vloerisolatie $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$
- Wandisolatie $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$
- Dakisolatie $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2/\text{K/W}$
- Dubbele beglazing $H_i = +$, U waarde glas $\leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ en een ZTA waarde van tenminste 0,60
- $q_{v10} \leq 0,25 \text{ dm}^3/\text{s.m}^2$

Renvooi:

- Bouwmuur bestaand
- Schoon metselwerk
- Beton
- Prefab beton
- Lichte scheidingwand, gibo
- Isolatie

- Isolatie met gesloten cellen
- Toevoer ventilatielucht
- Afzuigpunt ventilatielucht
- Hemelwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie

- w.p.
- Warmtepomp
- Meterkast
- Dilatatie metselwerk
- Rookmelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 minuten WDDBO
- 60 minuten WDDBO

Project Oostende 16 te Oosthuizen
Specificatie Nieuwbouw 11 appartementen - Gevels en doorsneden
Opdrachtgever Beemster Bouwers
Gewijzigd A | 28-06-2022 B | - C | - D | -

**ARCHITECTENBUREAU
RUBEN WENNEKERS**
Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Werknr. 21-040
Schaal 1:100
Formaat A1
Datum 27-09-2021
Fase DO
teknr. BA-01

De secretaris,

i/o 

bruto bebouwd oppervlakte: 286,6m²
bruto vloeroppervlakte: 841,6m²
gebruiksoppervlakte: 678,3m²
oppervlakte verblijfsruimte: 466,5m²
inhoud: 2674,4m³

<u>Onderdeel</u>	<u>Materiaal</u>	<u>Kleur</u>
gevel	metseiswerk	roodbruin genuanceerd
plint	metseiswerk	bruinrood genuanceerd
kozijnen	hout	wit, RAL 9010
draaiende delen	hout	wit, RAL 9010
kozijnen (dakkapel)	kunststof	wit, RAL 9010
draaiende delen (dakkapel)	kunststof	wit, RAL 9010
dak (schuin)	kermische dakpan (OVH)	matzwart
boeideel, goot, gootplafond	Western Red Cedar	wit, RAL 9010
dakrand (goot)	zinken kraal	naturel
kader dakkapel	zinken netwerk	naturel
zijwangen dakkapel	zinken plankprofiel verticaal	naturel
dakrand dakkapel	zinken netwerk	naturel
hemelwaterafvoer	zink Ø80mm	naturel
hekwerk (balkon/frans balkon/dakterras)	stalen strips	Brown AE201080000420 Eurolocke



- Geluidvrij dient te voldoen aan afdeling 3.1 artikel 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4 van het bouwbesluit 2012.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1100.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmtevoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toiletruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom.
- De vloeren badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 2,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- het plafond en eventuele wandafwerking over voornoemde punten moet, in doucheruimte voldoende waterbestendig zijn.

- Vloerisolatie $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Wandisolatie $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Dakisolatie $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Dubbele beglazing H_{r++} , U waarde glas $\leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ en een ZTA waarde van tenminste 0,60
- $\alpha_v: 10 \leq 0,25 \text{ dm}^3/\text{s m}^2$

 Bouwmuur bestaand
 Schoon metselwerk
 Betonsteen
 Beton
 Prefab beton
 Lichte scheidingswand, gips
 Isolatie

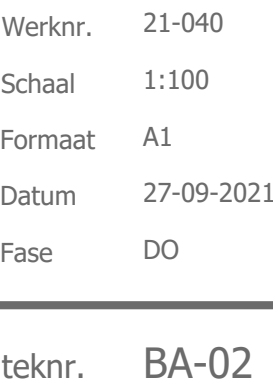
-  Isolatie met gesloten cellen
-  Toevoer ventilatielucht
-  Afzuigpunt ventilatielucht
-  ^{hwa} Hemelwaterafvoer
-  ▶ Entree
-  ☐ ☐ ☐ Opstelplaats kooktoestel
-  mv Mechanische ventilatie

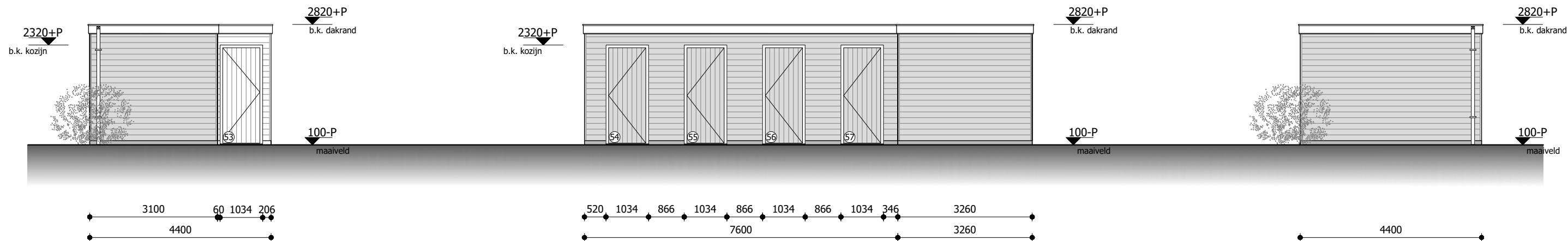
w.p.	Warmtepomp
	Meterkast
+	Dilatatie metselwerk
	Roommelder conform NEN 2555
----	Brandcompartiment
 ----	30 minuten WBDBO
 ----	60 minuten WBDBO

RW ARCHITECTENBUREAU
RUBEN WENNEKERS
Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Werknr.	21-040
Schaal	1:100
Formaat	A1
Datum	27-09-2021
Fase	DO
teknr.	BA-03

i/o Rundeckham

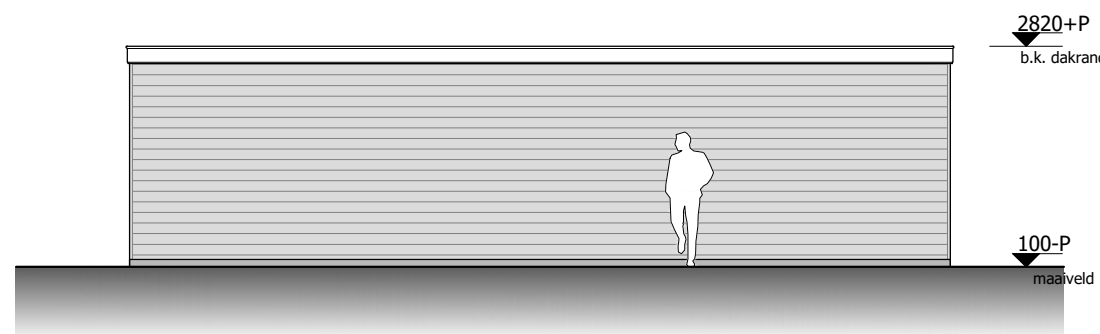




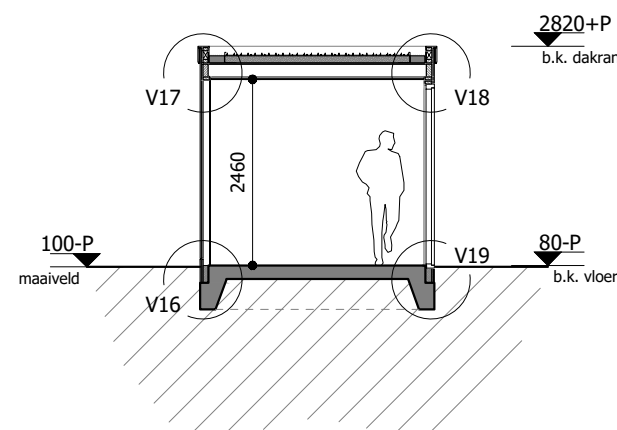
Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

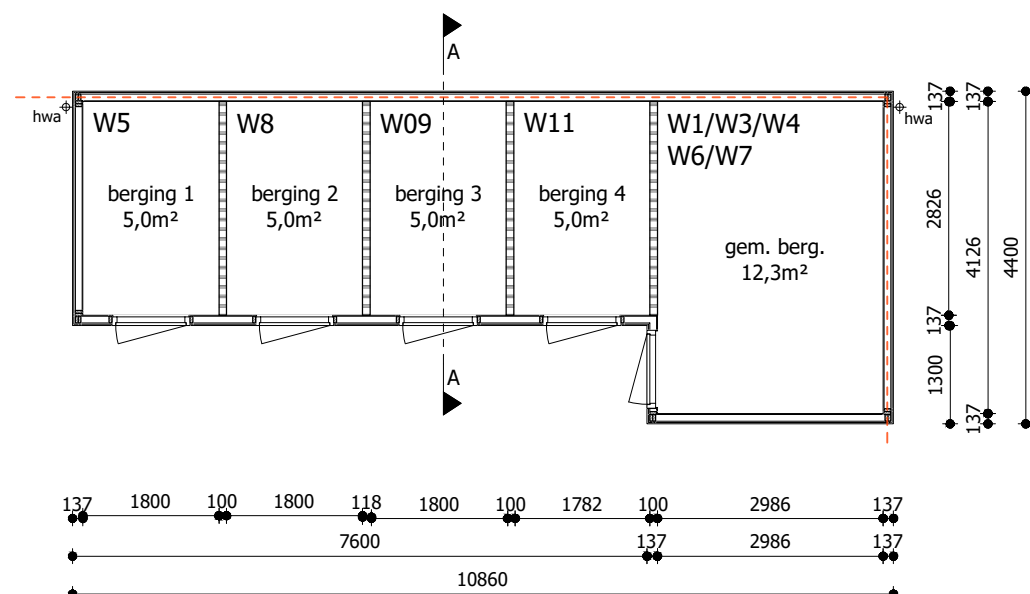


Linker zijgevel

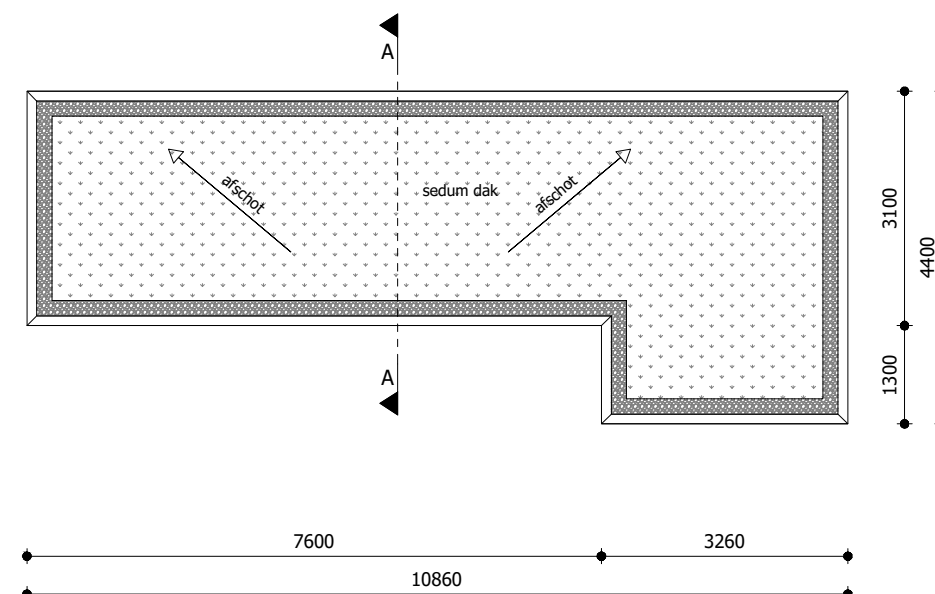


Doorsnede A-A

Materiaal en kleurenstaat:		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	hout, Zweeds rabat	zwart, RAL 9005
kozijnen	hout	wit, RAL 9010
draaiende delen	verticale houten delen	zwart, RAL 9005
boedeel	Western Red Cedar	wil, RAL 9010
dakrand	zinken kraal	naturel
hemelwaterafvoer	zink Ø80mm	naturel



Plattegrond



Dakaanzicht

Oppervlaktes:	
bruto bebouwd oppervlakte:	37,9m²
bruto vloeroppervlakte:	37,9m²
gebruiksoppervlakte:	32,3m²
inhoud:	116,4m³

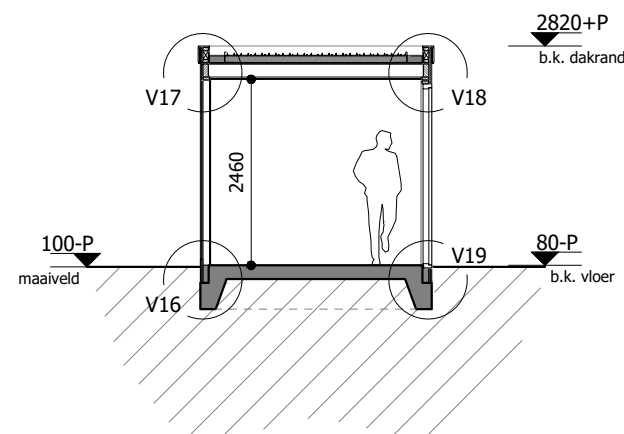
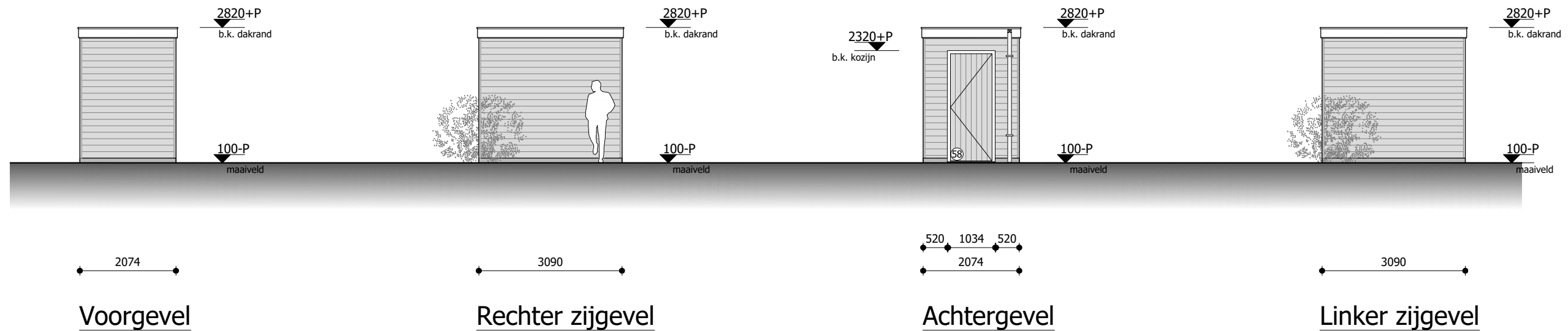
Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Edam-Volendam

HZ_WABO-21-5637 / Z21102160

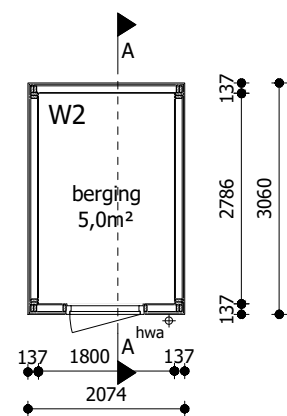
De secretaris,

i/o

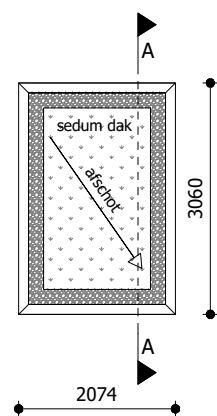
Rundeberg



Doorsnede A-A



Plattegrond



Dakaanzicht

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam

HZ_WABO-21-5637 / Z21102160

De secretaris,

i/o

Runde Kamp

Materiaal en kleurenstaat:

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	hout, Zweeds rabat	zwart, RAL 9005
kozijnen	hout	wit, RAL 9010
draaiende delen	verticale houten delen	zwart, RAL 9005
boedeel	Western Red Cedar	wit, RAL 9010
dakrand	zinken kraal	naturel
hemelwaterafvoer	zink Ø80mm	naturel

Oppervlaktes:

bruto bebouwd oppervlakte:	6,3m²
bruto vloeroppervlakte:	6,3m²
gebruiksoppervlakte:	5,0m²
inhoud:	19,3m³