



Gemeente
**EDAM
VOLENDAM**

Voorstelnummer 24-2024
Agendanummer 10
Zaaknummer Z23130825

De raad van de gemeente Edam-Volendam;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 maart 2024;

B e s l u i t :

1. Ten aanzien van de ingediende zienswijzen, te beslissen conform het gestelde in de "Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Noorderstraat 1-39, Edam" zoals opgenomen in bijlage 8 behorende bij de toelichting van het bestemmingsplan;
2. Het bestemmingsplan "Noorderstraat 1-39, Edam" bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0385.BPNOORDERSTR1TOT39-vg01 en waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond ontleend aan Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), versie 2023-06-30, met de bijbehorende plantoelichting, regels en bijlagen vast te stellen;
3. Te besluiten dat géén exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wro wordt vastgesteld;
4. In het kader van de coördinatieregeling kennis te nemen van het door het college van burgemeester en wethouders genomen besluit tot verlening van de omgevingsvergunning voor de bouw van 28 woningen ter plaatse van de adressen Noorderstraat 1 tot 39 (oneven);
5. De coördinatieregeling zoals neergelegd in paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren op de voorbereiding, vervolg en bekendmaking van de voor onderhavig project vereiste besluiten; de coördinatie heeft betrekking op de volgende besluiten:
 - het bestemmingsplan;
 - de verleende omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
6. Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op onderhavig bestemmingsplan;
7. Burgemeester en wethouders of (een) door hen aan te wijzen ambten(a)ar(en) te machtigen tot het zo nodig voeren van verweer bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Aldus besloten door de gemeenteraad van
Edam-Volendam in zijn openbare vergadering
d.d. 18 april 2024.

De griffier,
J. Hage

De voorzitter,
L.J. Sievers