

Notitie

Concept **PM TOETSING BLOKKEN**

betreft: Toetsing bouwplan blok1blok2toren1

datum: 27 februari 2015

referentie: TKe/TKe/KS/O 15481-11-NO

1 Inleiding

In opdracht van de gemeente Diemen zijn de optredende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus vanwege industrieterrein Verrijn Stuart te Diemen berekend, ter plaatse van de eerste nieuwbouwblokken (blok1, blok2 en toren1) van het woningbouwproject Bergwijckpark.

Voorliggende notitie gaat voor het GVB uit van de geluidssituatie zoals aangeleverd door het GVB d.d. 9 december 2014. Het betreft de "actuele situatie" van het GVB.

2 Uitgangspunten

Ten behoeve van de berekeningen is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- akoestisch rekenmodel d.d. 9 december 2014 ontvangen via het GVB, opgesteld door LBP|Sight. Waarschuwingssignalen zijn niet in de beoordeling betrokken;
- zonebewakingsmodel status quo december 2014, zoals in beheer bij Peutz, voor wat betreft de gebouwen, grondlichamen, wegen, bodemgebieden en dergelijke van het industrieterrein en de omgeving;
- situering blok1, toren1 en blok2 conform opgave projectontwikkelaar (zie figuur 2.1).

f2.1 Blok1, toren1 en blok2 en isometrie toren 1.



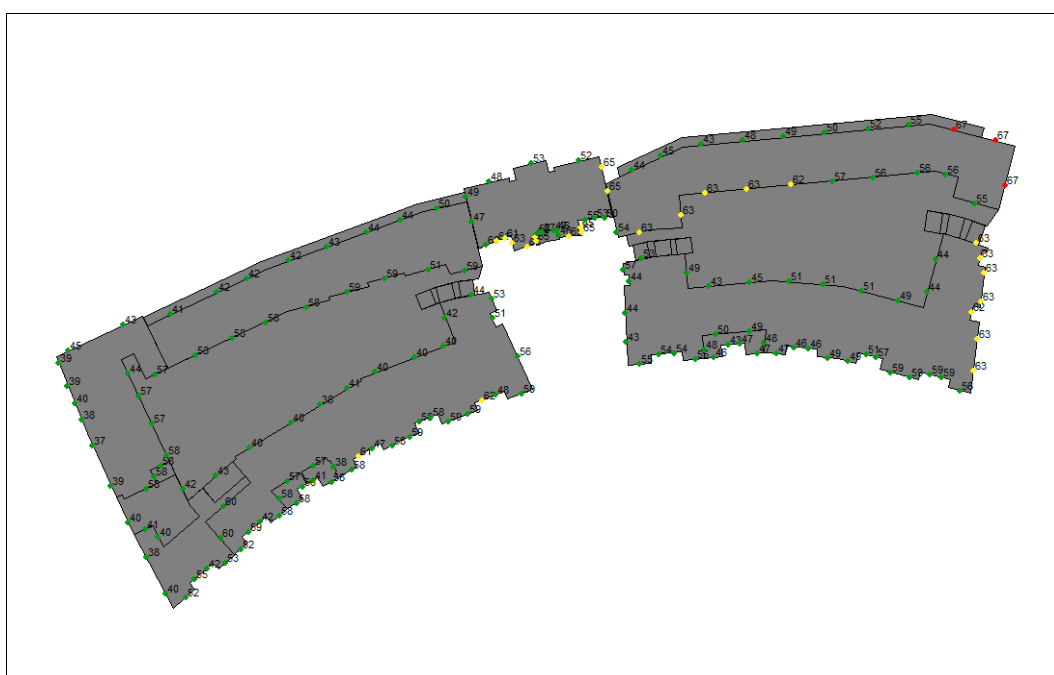
3 Rekenresultaten

In de figuren 3.1 en 3.2 zijn de rekenresultaten voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus weergegeven. In bijlage 1 zijn de beide figuren in meer detail opgenomen.

f3.1 Rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus.

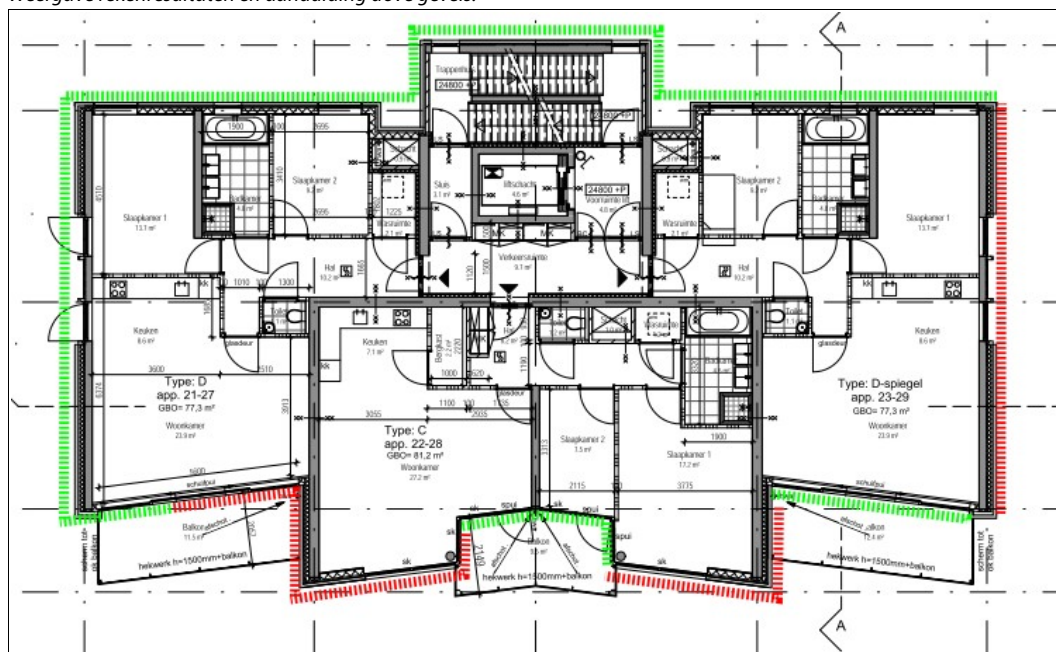


f3.2 Rekenresultaten maximale geluidniveaus.



In figuur 3.3 zijn de rekenresultaten voor de maximale geluidniveaus in meer detail weergegeven voor de toren.

f3.3 Weergave rekenresultaten en aanduiding dove gevels.



4 Beoordeling

Vanwege het industrieterrein treden ter plaatse van blok 1, blok 2 en toren 1 langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op van ten hoogste 49 dB(A). Dit is normaliter als akoestisch inpasbaar te kwalificeren.

De maximale geluidniveaus vanwege het industrieterrein bedragen tot 67 dB(A) ter plaatse van blok 2, tot 65 dB(A) ter plaatse van toren 1 en tot 62 dB(A) ter plaatse van blok 1.

Zoals uit figuur 3.3 blijkt is op meerdere delen van de toren sprake van maximale geluidniveaus hoger dan 60 dB(A). Op al deze locaties is echter sprake van een "dove gevel". Daar waar sprake is van te openen delen treden geen maximale geluidniveaus op van hoger dan 60 dB(A), met uitzondering van de zuidwesthoek van de toren.

Ter plaatse van de zuidwestgevel van de toren treden -door reflecties tegen het glazen scherm aan de zijgevel- maximale geluidniveaus op die hoger zijn dan 60 dB(A). Dit is op te lossen door ofwel het scherm te verlagen (tot 1,5 meter, gelijk aan de balustrade aan de voorzijde) ofwel het scherm geluidabsorberend uit te voeren (hetgeen vermoedelijk niet wenselijk is in verband met uitzicht/daglicht).



Invloed van de vervolgfases van bouwplan Bergwijkpark

De realisatie van de overige bouwblokken van Bergwijkpark heeft een positief effect op de optredende maximale geluidniveaus bij blok 1, blok 2 en toren 1, omdat deze latere bouwfasen fungeren als afscherming tussen de inrichting van het GVB en blok 1, blok 2 en toren 1.

Na realisatie van het volledige bouwplan Bergwijkpark is vanwege de inrichting exclusief waarschuwingssignalen nog slechts sprake van maximale geluidniveaus van minder dan 60 dB(A) ter plaatse van de gevels van toren1 (exclusief de dove gevels), blok 1 en blok 2.

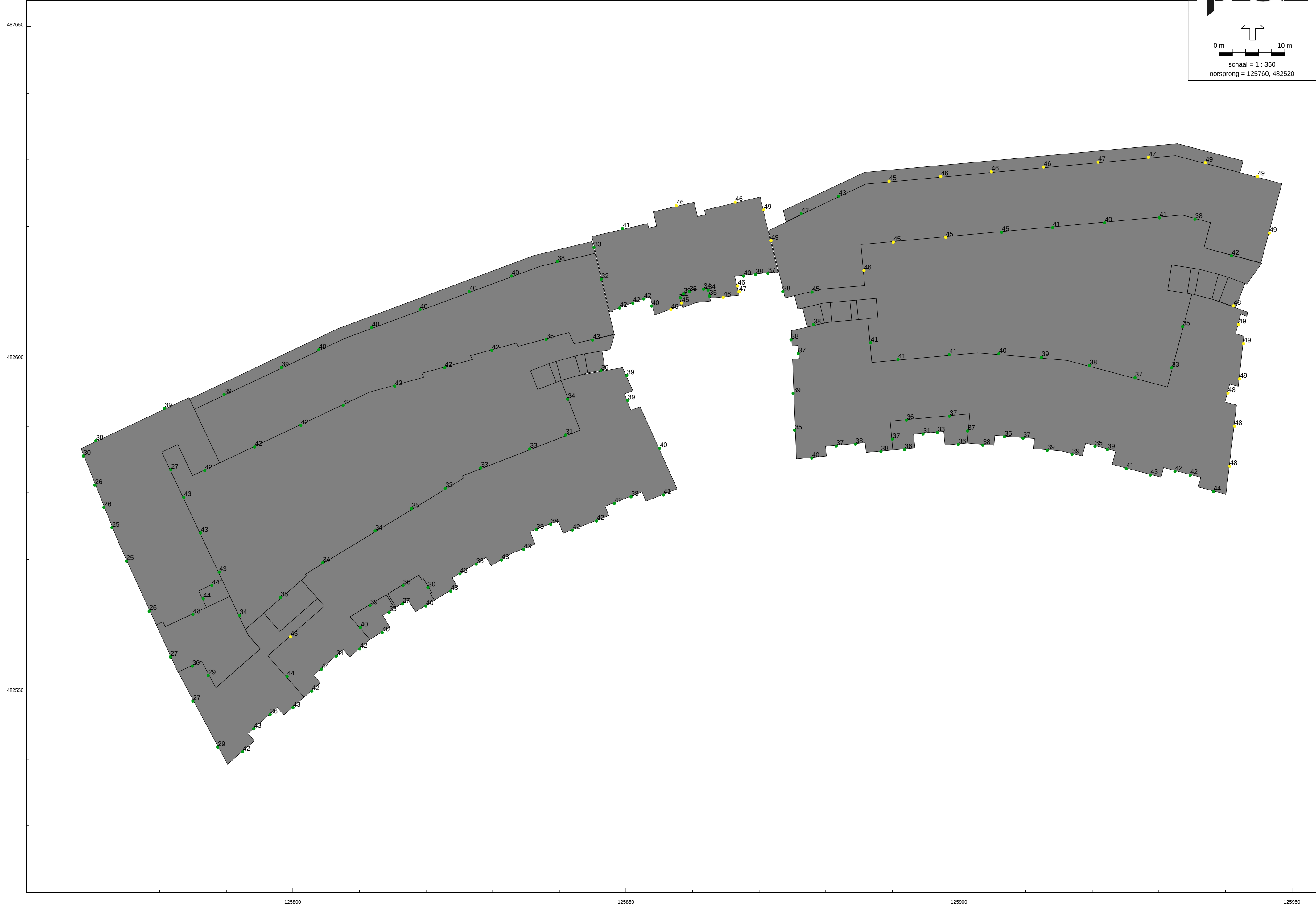
Mook,

Deze notitie bevat:

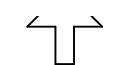
4 pagina's,

1 bijlage.

0 m 10 m
schaal = 1 : 350
oorsprong = 125760, 482520






0 m  10 m
schaal = 1 : 350
oorsprong = 125760, 482520

