

Aan

AM B.V.
t.a.v. de heer F. Kreugel
postbus 4052
3502 HB UTRECHT

Onderwerp

Vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit Arent Krijtsstraat 1

Datum

10 maart 2020

Geachte heer Kreugel,

Op 5 november 2019 heeft u een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een woongebouw met 51 appartementen en 23 parkeerplaatsen, gelegen aan de Arent Krijtsstraat hoek Johan van Soesdijkstraat te Diemen. Als onderdeel van deze aanvraag is als bijlage een aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling opgenomen.

Overeenkomstig de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet het bevoegd gezag bepalen of voor de beoogde ontwikkeling een milieueffectrapportage vereist is. Naar aanleiding van de aanmeldnotitie is besloten dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Dit besluit wordt 12 maart 2020 tegelijk met de ontwerpbesluiten voor het ontwerp bestemmingsplan Arent Krijtsstraat 1, het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning bouwen en het maken van een uitweg bekendgemaakt in het DiemerNieuws. Het besluit en de bijbehorende stukken liggen van 13 maart tot en met 23 april 2020 ter inzage bij de balie in het gemeentehuis.

Een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Belanghebbenden kunnen hun bezwaren tegen het besluit kenbaar maken in het kader van de wettelijke procedure ten behoeve waarvan het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt genomen. In dit geval in het kader van de procedure van het ontwerp bestemmingsplan in combinatie met de omgevingsvergunning.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer K. Troost van het team Ruimtelijk Beleid (020-3144748; klaas.troost@diemen.nl).

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Diemen,
Namens dezen,

M.R.A. (Martin) Cornelissen,
Afdelingsmanager Ruimtelijke Ontwikkeling

Dit document is in een geautomatiseerd proces aangemaakt en daarom niet ondertekend.