

## NOTITIE

---

|               |                                                                              |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Betreft       | <b>Stikstofdepositie-onderzoek bestemmingsplan<br/>"Overdiemerweg 38-40"</b> |
| Locatie       | Diemen                                                                       |
| Opdrachtgever | De heer R.M. Smeenk en mevrouw E.J. Smeenk – aan het Rot                     |
| Werknummer    | 621.146.80                                                                   |
| Datum         | 24 februari 2022                                                             |

---

### Aanleiding

Door KuiperCompagnons is een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor het plan "Overdiemerweg 38-40". De eigenaren van het perceel zijn voornemens de locatie te transformeren tot een verblijfsrecreatief onderkomen, bestaande uit 15 huisjes bedoeld voor kort verblijf, en een restaurant. Omdat deze ontwikkeling niet past binnen het vigerende bestemmingsplan, wordt een nieuw bestemmingplan opgesteld.

In deze notitie is de stikstofdepositie voor het gebruik van de nieuwe ontwikkeling beschouwd. De aanlegfase hoeft niet langer beschouwd te worden. Beoordeeld is of sprake is van een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats gelegen binnen Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plan.

In de volgende hoofdstukken wordt eerst het wettelijk kader behandeld, waarna de ligging van het plangebied en de uitgangspunten van de berekeningen worden beschreven. Daarna worden de berekeningsresultaten gepresenteerd waarna de notitie wordt afgesloten met de conclusies van het onderzoek.

### Wettelijk kader

De wettelijke grondslag waarop toetsing van de planontwikkeling noodzakelijk is, betreft de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze toets dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden een menselijke activiteit in en rondom een Natura 2000-gebied kan worden toegelaten.

Meer concreet heeft deze toets de volgende twee doelen:

- 1 Zekerheid bieden dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast;
- 2 Zekerheid bieden dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel een verstoring van soorten niet optreedt.

De wet bepaalt dat projecten en andere handelingen die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstorend effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Indien ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen de Natura 2000-gebieden geen stikstofdepositie wordt berekend, kunnen negatieve gevolgen in die gebieden worden uitgesloten.

---

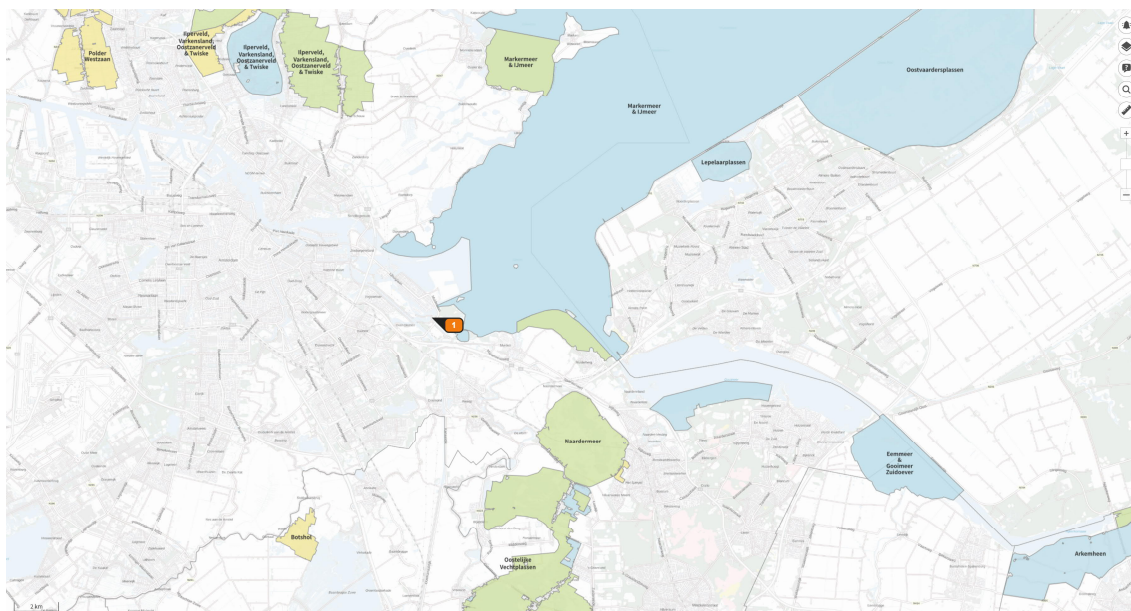
### *Wet stikstofreductie en natuurverbetering*

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering is op 1 juli 2021 in werking getreden. Via het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering, waarin de stikstofwet verder is uitgewerkt, geldt per 1 juli een vrijstelling voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten omdat de emissies tijdelijk en beperkt zijn. De aanlegfase hoeft niet langer te worden berekend. Een berekening voor de gebruiksfase blijft wel nodig.

## **Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden**

Rondom het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. Voor het gebied Markermeer & IJsmeer (circa 500 m afstand) geldt dat binnen dit gebied geen stikstofgevoelige habitats aanwezig is, zodat het onderzoek geen betrekking heeft op deze natuurgebieden.

De meest nabij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn Naardermeer (circa 6,5 km afstand), Oostelijke Vechtplassen (circa 8 km afstand), Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske (circa 10 km afstand) en Botshol (circa 10 km afstand).



Afbeelding 1: Ligging van het plan ten opzichte van Natura 2000-gebieden

## **Uitgangspunten**

Zoals hierboven beschreven geldt per 1 juli 2021 een vrijstelling voor de aanlegfase. De aanlegfase is dan ook niet berekend. De gebruiksfase is aan de orde nadat het verblijfsrecreatief onderkomen, bestaande uit 15 huisjes bedoeld voor kort verblijf, en een restaurant zijn opgeleverd. In het onderstaande gedeelte worden de uitgangspunten van de gebruiksfase beschreven.

### *Gebruiksfase*

Het verblijfsrecreatief onderkomen en het restaurant worden gasloos gebouwd en veroorzaken zelf derhalve geen emissie tijdens het gebruik. De emissie wordt bepaald door de verkeersbewegingen van en naar het plangebied.

In het (ontwerp)bestemmingsplan “Overdiemerweg 38-40” is opgenomen dat de verkeersgeneratie van de huidige situatie 112 motorvoertuigen per etmaal bedraagt en de verkeersgeneratie van de voorgenomen ontwikkeling 149 motorvoertuigen per etmaal bedraagt. De verkeersgeneratie neemt dus met 37 verkeersbewegingen toe. Worst-case is echter de totale verkeersproductie van de nieuwe ontwikkeling van 149 motorvoertuigen per etmaal aangehouden.

Voor de Aeries-berekening is uitgegaan van 141 (95%) personenwagenbewegingen per dag en is verder rekening gehouden met de aankomst en het vertrek van 5 (3%) middelzware en 3 (2%) zware vrachtwagens per dag. Uitgangspunt is dat de 80% van het verkeer in zuidwestelijke richting arriveert en vertrekt en de overige 20% in noordwestelijke richting.

Het verkeer moet worden meegenomen tot het is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. In het document van Bij12 ‘Instructie gegevensinvoer voor Aeries calculator’ van oktober 2020 is dit als volgt omschreven:

*Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt.*

Op basis van deze omschrijving is het verkeer beschouwd tot de op-/afrit van de A1 (richting zuidwest). Hier zal een deel al eerder afslaan naar op-/afrit van de A9. Tevens is het verkeer beschouwd tot de op-/afrit van de A10 (richting noordwest). Daarna kan er zeker van worden uitgegaan dat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld en zeker niet meer is toe te rekenen aan de locatie.

Gerekend is voor het beoordelingsjaar 2022. Dit kan ook worden gezien als worst case omdat de emissie van stikstof van motorvoertuigen in toekomstige jaren afneemt.

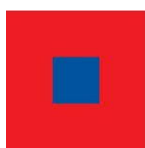
## **Berekeningen**

De resultaten van de berekening van de gebruiksfase zijn in bijlage 1 gepresenteerd. Uit deze berekening blijkt dat geen toename van de stikstofdepositie plaatsvindt binnen de Natura 2000-gebieden.

## Conclusie

In dit onderzoek is beoordeeld of de gebruiksfase van het verblijfsrecreatief onderkomen en het restaurant in het plan "Overdiemerweg 38-40" in Diemen leidt tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden.

Uit dit onderzoek wordt geconcludeerd dat met zekerheid kan worden gesteld dat geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden door het gebruik van het verblijfsrecreatief onderkomen en het restaurant in het plan "Overdiemerweg 38-40". Dit betekent dat significant negatieve effecten op de instandhouding van die gebieden kunnen worden uitgesloten en dat de Wet natuurbescherming niet leidt tot belemmeringen voor de ontwikkelingen in dit plan.



### **KuiperCompagnons**

Projectverantwoordelijke: Mevr. F.M. Fresen

Behandeld door: ing. K. Jonkers

Telefoonnummer: 010-4330099

*File: j:\621\146\80\3 projectresultaat\milieu\stikstof\notitie\stikstofdepositie-onderzoek bestemmingsplan "overdiemweg 38-40" 15022022.docm*

---

Bijlagen >>>

---



## Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*



## Contactgegevens

Rechtspersoon

KuiperCompagnons

Inrichtingslocatie

Overdiemerweg 38,  
1111 PP Diemen

## Activiteit

Omschrijving

Bestemmingsplan "Overdiemerweg 38-40"

Toelichting

Recreatieve functie - 149 verkeersbewegingen - 95%  
licht verkeer - 3% midden verkeer - 2% zwaar verkeer

## Berekening

AERIUS kenmerk

RsThpuvw2sdu

Datum berekening

24 februari 2022, 14:02

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

## Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

3,6 kg/j

70,2 kg/j

## Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

3,6 kg/j

Emissie NOx

70,2 kg/j

## Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

|        | Berekend (ha<br>gekarteed) | Hoogste totale<br>depositie<br>(mol/ha/jr) | Met toename<br>(ha gekarteed) | Grootste<br>toename<br>(mol/ha/jr) | Met afname (ha<br>gekarteed) | Grootste<br>afname<br>(mol/ha/jr) |
|--------|----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Totaal | 0,00                       | 0,00                                       | 0,00                          | 0,00                               | 0,00                         | 0,00                              |



### Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

### Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| AERIUS versie   | 2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6 |
| Database versie | 2021.0.4_5a8b67b7c6          |

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://www.aerius.nl/>