

DNS Planvorming BV

Van: R. Dekker
Datum: 13 november 2025
Betreft: Berekening stikstofdepositie Koekoeksbloem Castricum

DNS Planvorming B.V.

Klaprozenweg 75 C
1033 NN Amsterdam
info@dnsplanvorming.nl
www.dnsplanvorming.nl
Handelsregister 65633741
BTW: NL856196319B01

1. Inleiding

Kennemer Wonen is voornemens op de locatie Koekoeksbloem 55 te Castricum woningbouw te realiseren. Het gebouw van de voormalige Montessorischool op deze locatie zal worden gesloopt. Het plan bestaat uit 45 sociale huurwoningen en 43 woningen in de categorie middenhuur. Om de stikstofdepositie van het project te berekenen is de meest recente versie van de rekentool 'Aerius' (versie 2025.0.1) gebruikt.

2. Uitgangspunten

Bij de berekening van stikstofemissie zijn twee fasen te onderscheiden; de gebruiksfase en de aanlegfase. De situatie met de hoogste projectbijdrage is bepalend voor de te verwachten gevolgen op Natura 2000-gebieden. Voor de berekening zijn de effecten ingeschat op de meest dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is het Noordhollands Duinreservaat, op circa 2 kilometer afstand.

3. Aanlegfase

De stikstofemissies tijdens de aanlegfase bestaat uit bouwverkeer en het gebruik van mobiele werktuigen voor de sloop, bouw en het herin te richten terrein. De planning voor de uitvoering is als volgt:

- September t/m december 2026: Sloop + boren funderingspalen
- Januari 2027 t/m december 2027: Bouw
- Januari t/m april 2028: Herinrichting terrein

Deze planning en doorlooptijd is in overleg tussen ontwikkelaar, aannemer en de gemeente opgesteld en wordt als realistisch gezien

Om de stikstofuitstoot en -depositie gedurende de aanlegfase te berekenen zijn een aantal uitgangspunten genomen. In de berekening is uitgegaan van materieel in Stage-klasse IV en V. Per type voertuig zijn het vermogen en de draaiuren ingeschat. Aan de hand hiervan is de uitstoot bepaald. De emissies van de mobiele werktuigen zijn gemodelleerd als vlakbron.

De invoergegevens zijn afgestemd/gebaseerd op de meest recente uitvoeringsplanning van de aannemer en worden daarmee als realistisch gezien.

Berekening 2026

De sloop van het huidige gebouw vindt plaats van september t/m november 2026. Het aanbrengen van de boorpalen vindt plaats in december 2026. Voor de periode september t/m december 2026 (88 werkdagen) is uitgegaan van 4 verkeersbewegingen licht verkeer en 2 verkeersbewegingen zwaar verkeer per werkdag. Het verkeer is als lijnbron gemodelleerd vanaf het plangebied tot aan de aansluiting met de Soomerwegh. Voor het vertrekkende verkeer is de 'koude start' als apart bron opgenomen (50% van het totaal aantal verkeersbewegingen).

Voor het gebruik van mobiele werktuigen zijn de machines en draaiuren genomen die zijn vermeld in Tabel 1. De materiële inzet zo goed mogelijk ingeschat.

Tabel 1: Geschatte materieelinzet in de aanlegfase 2026

	Stagekasse	Draaiuren	Brandstofverbruik (liter/jaar)	Adblue verbruik (liter/jaar)
Graafmachine	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	100	2250	100
Dumper	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	80	1000	80
Boorstelling	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	100	2250	157

Klaprozenweg 75 C
1033 NN Amsterdam
info@dnsplanvorming.nl
www.dnsplanvorming.nl
Handelsregister 65633741
BTW: NL856196319B01

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen in een separate bijlage. Uit de berekeningen blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de aanlegfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

Berekening 2027

De bouwwerkzaamheden vinden na het aanbrengen van de boorpalen in 2026 plaats in 2027 (gehele jaar). Voor de bouw en herinrichting van het terrein is uitgegaan van 10 verkeersbewegingen licht verkeer per werkdag (264 werkdagen) en in totaal 300 verkeersbewegingen zwaar verkeer per jaar. Het verkeer is als lijnbron gemodelleerd vanaf het plangebied tot aan de aansluiting met de Soomerwegh. Voor het vertrekkende verkeer is de 'koude start' als apart bron opgenomen (50% van het totaal aantal verkeersbewegingen).

Tabel 2: Geschatte materieelinzet in de aanlegfase 2027

	Stagekasse	Draaiuren	Brandstofverbruik (liter/jaar)	Adblue verbruik (liter/jaar)
Graafmachine	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	100	2250	157
Mobiele kraan	Stage V (75-560kW) (bj > 2019)	600	9000	630
Betonstorter	Elektrisch			

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen in een separate bijlage. Uit de berekeningen blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de aanlegfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

Berekening 2028

De herinrichting van het buitenterrein vindt plaats in de eerste vier maanden van 2028. Voor de bouw en herinrichting van het terrein is uitgegaan van 10 verkeersbewegingen licht verkeer en 2 verkeersbewegingen zwaar verkeer per werkdag (88 werkdagen). Het verkeer is als lijnbron gemodelleerd vanaf het plangebied tot aan de aansluiting met de Soomerwegh. Voor het vertrekkende verkeer is de 'koude start' als apart bron opgenomen (50% van het totaal aantal verkeersbewegingen). Uitgangpunt is dat de machines die voor de herinrichting worden gebruikt (trilplaat, minigraver) bestaan uit elektrisch materieel.

Uitgangpunt is dat de woningen vanaf mei 2028 in gebruik kunnen worden genomen. De resterende 8 maanden is in de berekening daarom meegenomen als gebruiksfase conform de uitgangspunten in het hoofdstuk Gebruiksfase.

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen in een separate bijlage. Uit de berekeningen blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de aanlegfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

4. Gebruiksfasen

De gebouwen worden gerealiseerd zonder gasaansluiting en andere stookinstallaties, zodat van emissie uit de gebouwen geen sprake is. Alleen de verkeersaantrekkende werking is in de gebruiksfase relevant.

Bij de bepaling van het aantal verkeersbewegingen van de woningen is bij het project uitgegaan van het gemiddelde van de bandbreedte van de CROW-kencijfers (2024) en de ligging 'sterk stedelijk' en 'rest bebouwde kom'. Onderstaande tabel toont de verkeersgeneratie.

Tabel 3: Verkeersgeneratie gebruiksfase

	Aantal woningen	Verkeersgeneratie	Totaal
Huur, appartement, sociale huur < 75 m ²	18	2,6	46,8
Huur, appartement, sociale huur 75 m ² - 100 m ²	27	2,9	78,3
Huur, appartement, vrije sector 75 m ² - 100 m ²	43	3,3	141,9
TOTAAL	88		267

Het verkeer is in de 'lichte verkeerscategorie' gemodelleerd voor het jaar 2029. Voor het vertrekkende verkeer is de 'koude start' als apart bron opgenomen (50% van het totaal aantal verkeersbewegingen). In de CROW-publicatie 744 – Parkeerkencijfers (2024) is aangegeven dat het vrachtverkeer naar en van woongebieden doorgaans verwaarloosbaar is, maar wel in de cijfers is verwerkt. Uitgegaan wordt van gemiddeld 0,02 vrachtautobewegingen per woning per werkdagemaal (licht + zwaar). Bij 88 woningen komt dit aandeel op 1,76 vrachtautobewegingen. Worst-case is rekening gehouden met 2 vrachtautobewegingen in de categorie 'zwaar verkeer' per etmaal.

Het verkeer is gemodelleerd vanaf het plangebied naar de Soomerwegh. Vanaf daar wordt aangenomen dat het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld en niet meer aan het project kan worden toegerekend.

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen in een separate bijlage. Uit de berekeningen blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de gebruiksfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

5. Conclusie

De maximale projectbijdrage als gevolg de werkzaamheden in de aanlegfase in 2026 (sloop en aanbrengen boorpalen), 2027 (bouw) en 2028 (herinrichting terrein + gebruik) is 0,00 mol/ha/jaar op de meest dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen. Dit geldt ook voor de volledige gebruiksfase in 2029. De stikstofdepositie leidt in deze fases niet tot significante gevolgen waardoor de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden in gevaar zouden kunnen komen.