

DNS Planvorming BV

Van: R. Dekker
Datum: 12 november 2025
Betreft: Berekening stikstofdepositie woningbouw jachthaven Verduin Akersloot

DNS Planvorming B.V.

Klaprozenweg 75 C
1033 NN Amsterdam
info@dnsplanvorming.nl
www.dnsplanvorming.nl
Handelsregister 65633741
BTW: NL856196319B01

1. Inleiding

Het voornemen is om op de locatie van jachthaven Verduin aan de Geesterweg 14 te Akersloot woningbouw te realiseren. Om de stikstofdepositie van het project te berekenen is de meest recente versie van de rekentool 'Aerius' (Aerius 2025.0.1) gebruikt.

2. Uitgangspunten

Bij de berekening van stikstofemissie zijn twee fasen te onderscheiden; de gebruiksfase en de aanlegfase. De situatie met de hoogste projectbijdrage is bepalend voor de te verwachten gevolgen op Natura 2000-gebieden. Voor de berekening zijn de effecten ingeschat op de meest dichtbij zijnde stikstofgevoelige habitattypen. Het meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied is het Noordhollands Duinreservaat, op circa 4 kilometer afstand van het plangebied.

3. Gebruiksfase

Er worden maximaal 28 woningen en maximaal 7 woonarken of paalwoningen gerealiseerd. De woningen en arken worden zonder gasaansluiting of andere stookinstallaties gerealiseerd, zodat van emissie uit de gebouwen/arken geen sprake is. Alleen de verkeersaantrekkende werking is relevant. Het aantal verkeersbewegingen is berekend op basis van de kencijfers van de CROW (2024) met als uitgangspunten: ligging 'weinig stedelijk', 'rest bebouwde kom' en 'maximale verkeersgeneratie'.

Het maximale programma is doorgerekend. Dit is worst-case omdat in de praktijk een deel van de woningen en/of arken niet zal worden gerealiseerd.

Programma	Aantal	Verkeersbewegingen	Totaal
Appartementen koop < 75 m2	9	6	54
Appartementen koop 75 – 100 m2	18	6,4	115,2
Vrijstaande woning	1	7,8	7,8
Woonarken	7	7,8	54,6
TOTAAL	35		231,6

De totale verkeersgeneratie van de woningen bedraagt circa 232 verkeersbewegingen per dag. Gezien het gebruik is dit verkeer in de 'lichte verkeerscategorie' gemodelleerd. Het verkeer is voor 30% gemodelleerd naar het noorden (Kanaalweg) en voor 70% richting het zuiden (kern Akersloot, tot A9). Vanaf daar wordt aangenomen dat het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld en niet meer aan het project kan worden toegerekend. Er is een aparte puntbron ingevoerd voor de 'koude start' voor de helft van de verkeersbewegingen (startende auto's).

De berekening is uitgevoerd voor het jaar 2027, wanneer de woningen naar verwachting in gebruik kunnen worden genomen.

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen als separate bijlage. Uit de berekening blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de gebruiksfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

4. Aanlegfase

De stikstofemissies tijdens de aanlegfase bestaat uit bouwverkeer en het gebruik van mobiele werktuigen tijdens de sloop en bouw. De aanlegfase zal naar verwachting één jaar in beslag nemen. De berekening is uitgevoerd voor het jaar 2026 waarin de werkzaamheden naar verwachting zullen starten. Worst-case uitgangspunt is dat alle werkzaamheden in dit jaar plaatsvinden.

Het bouwverkeer is ingeschat op:

Licht verkeer: 20 verkeersbewegingen per etmaal
Middelzwaar verkeer: 2 verkeersbewegingen per etmaal
Zwaar vrachtverkeer: 2 verkeersbewegingen per etmaal

Het verkeer is als lijnbron gemodelleerd vanaf het plangebied tot aan de aansluiting met de Kanaalweg. Er is een aparte puntbron ingevoerd voor de 'koude start' voor de helft van de verkeersbewegingen (startende auto's).

Om de stikstofuitstoot en -depositie gedurende de aanlegfase te berekenen is door de aannemer de materieelinzet aangeleverd (soort materieel, stageklasse en draaiuren). De stageklasse is worst-case ingevoerd. Mogelijk dat er nieuwer materieel met minder uitstoot wordt ingezet. De emissies van de mobiele werktuigen zijn gemodelleerd als vlakbron.

Tabel 1: Geschatte materieelinzet en geproduceerde stikstof in de aanlegfase

	Stageklasse	Draaiuren	Brandstofverbruik (liter/jaar)	Adblue verbruik (liter/jaar)
Rupskraan 55 ton (sloop)	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	120	1.740	121
Shovel (sloop)	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	120	1.260	88
Graafmachine	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	80	640	44
Kraan 40 ton	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	50	525	36
Rupskraan 55 ton	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	200	2.900	213
Heistelling	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	80	3.040	212
Betonstorter	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	80	1.160	81
Minigraver	Stage IIIA (<56kW) (bj 2014-2018)	175	1.050	0
Trilplaat	Stage IIIA (<56kW) (bj 2014-2018)	75	600	0
Divers/onvoorzien	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	120	1.740	121

De uitkomst van de berekening is opgenomen als separate bijlage. Uit de berekening blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de aanlegfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

5. Conclusie

De maximale projectbijdrage als gevolg van de sloop, bouw en het gebruik van de woningen is 0,00 mol/ha/jaar op de meest dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen. De stikstofdepositie leidt niet tot significante gevolgen waardoor de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden in gevaar zouden kunnen komen. Het aanvragen van een natuurvergunning voor stikstofdepositie is niet nodig.