



JB Vastgoed Management

Westerweg 278
1815 JK Alkmaar

Quick scan flora en fauna

Beverwijkerstraatweg 44 - Castricum

Gemeente Castricum



INHOUD

1. Aanleiding	2
2. Gebiedsomschrijving en beoogde ingrepen	3
3. Wettelijk kader	4
4. Voorkomen van beschermde soorten	5
5. Consequenties	6
6. Conclusie.....	6
7. Tot slot.....	7



1. Aanleiding

In Castricum (gemeente Castricum, provincie Noord-Holland) is aan de Oude Haarlemmerweg de bouw van twee woningen (dubbel woonhuis) beoogd.

Vanuit de Flora- en faunawet is bij ruimtelijke ingrepen de initiatiefnemer verplicht op de hoogte te zijn van mogelijk voorkomende beschermde natuurwaarden binnen het projectgebied. Het doel van de Flora- en faunawet is het in stand houden van de inheemse flora en fauna. Door, voorafgaand aan ruimtelijke ingrepen, stil te staan bij aanwezige natuurwaarden, kan onnodige schade aan beschermde soorten worden voorkomen of beperkt. Indien schade niet te voorkomen is, is een ontheffing ex art. 75 Flora- en faunawet noodzakelijk.

Voorliggend onderzoek is een quick scan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het plangebied is beoordeeld op geschiktheid voor beschermde planten en diersoorten en de verwachte effecten op deze soorten. Dit heeft geresulteerd in conclusies.

Bij het opstellen van de quick scan flora en fauna is gebruik gemaakt van de volgende werkwijze:

- Veldverkenning plangebied.
- Formuleren van de consequenties, gebaseerd op de veldverkenning en nieuw te realiseren plan.

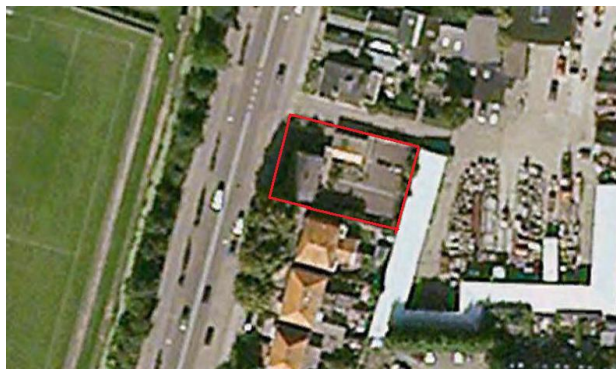


2. Gebiedsomschrijving en beoogde ingrepen

Castricum ligt nabij de Noordzeekust ten noorden van Heemskerk en ten zuiden van Alkmaar. De omgeving van Castricum wordt gekenmerkt door bossen en duinen in het westen en een polderlandschap in het oosten en zuiden. De bossen en duinen maken onderdeel uit van het natuurgebied genaamd Noordhollands Duinreservaat. Ten oosten en zuiden van Castricum liggen de polders die gekenmerkt worden door een nat karakter met veel agrarische weidegronden en sloten.

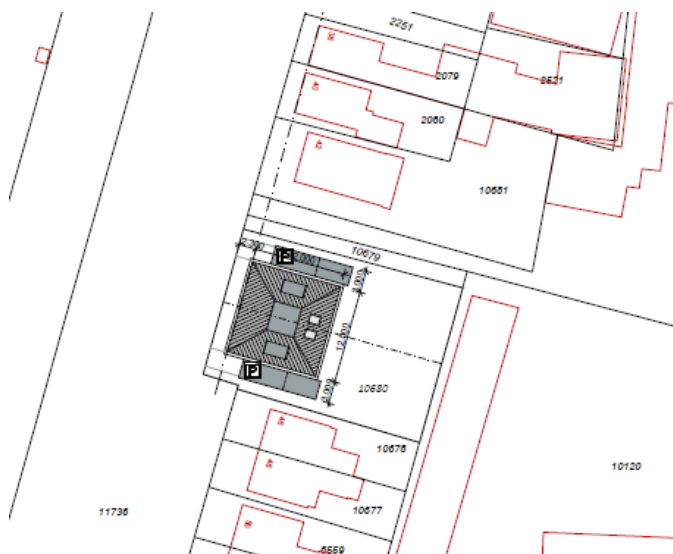
Het plangebied ligt binnen de bebouwde kom van Castricum, in het uiterste zuiden van de kern. Het plangebied ligt niet direct grenzend aan het duinreservaat, maar wordt door sportvelden en de Beverwijkerstraatweg hiervan afgescheiden. De locatie wordt zowel ten noorden als ten zuiden begrenst door woningbouw. Aan de Oostzijde van het plangebied bevindt zich het bedrijf Twisk- en Bosman.

In de huidige situatie bestaan de opstallen op het plangebied uit een vrijstaande woning met enkele aan- en bijgebouwen.



Projectlocatie

Het projectplan omvat de realisatie van 2 woningen (dubbel woonhuis). Naast de realisatie van 2 woningen zullen er 4 parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Voor de ontwikkeling van deze plannen zal de bestaande vrijstaande woning inclusief bijgebouwen worden verwijderd. Overige groene elementen zullen zo veel mogelijk behouden blijven.



Situatie nieuwbouw



3. Wettelijk kader

De Flora- en faunawet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Deze wet heeft de beschermingsregels, zoals die ook in de Vogelrichtlijn en habitatrichtlijn zijn opgenomen, overgenomen en voor de nederlandse situatie toegepast.

Deze bescherming is als volgt in de Flora- en faunawet opgenomen:

- Het is verboden beschermde plantensoorten te plukken, verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te onwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen;
- Het is verboden beschermde diersoorten te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te spren, opzettelijk te verontrusten en hun nesten, holen of andere voorplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen te beschadigen, te vernielen, uit te halen weg te nemen of te verstoren.

Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor aantastingen van verblijfplaatsen en belangrijke (onderdelen) van leefgebieden van meer strikt beschermde soorten, is ontheffing ex. Artikel 75 van de Flora- en faunawet nodig van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

Verder geldt altijd artikel 2 van de Flora- en faunawet, een zorgplichtbepaling. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving.



4. Voorkomen van beschermde soorten

In het kader van de Flora- en Faunawet moet worden getoetst of ter plaatse van de ruimtelijke ingrepen sprake is van negatieve effecten op beschermde planten en dieren.

Vogels

In het plangebied is een merel waargenomen. Echter geen broedplaatsen. Alle vogelsoorten zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Voor de meeste vogels loopt dit broedseizoen van half maart tot half juli.

Zoogdieren

Binnen het plangebied zijn de huis- en veldmuis en andere muissoorten niet waarschijnlijk.

Vleermuizen kunnen boven het plangebied jagen, maar hebben geen vaste verblijfplaats in het gebied.

Amfibieën

Amfibieën zijn in het plangebied niet waargenomen. Tevens zijn vaste verblijfplaatsen niet te verwachten. In de directe omgeving zijn geen poelen en plassen aanwezig die voor voortplanting kunnen worden gebruikt.

Planten

Binnen het plangebied zijn geen potentiële groeiplaatsen voor planten aanwezig en ook geen strikt beschermde planten waargenomen.

Reptielen, insecten

Binnen het plangebied zijn geen beschermde soorten te verwachten.



5. Consequenties

Uit de veldverkenning, zoals omschreven in hoofdstuk 4 van deze quick scan, blijkt dat in het projectgebied geen beschermde soorten zijn te verwachten. Per aanwezige beschermde soortgroep worden hieronder kort de consequenties aangegeven.

Vogels

Broedende vogels zijn niet te verwachten.

Het is verstandig, in geval de werkzaamheden starten in het broedseizoen (tussen 15 maart en 15 juni) het gebied toch op nesten te inspecteren. Buiten het broedseizoen zijn vogels niet relevant.

Zoogdieren

Kleinere zoogdieren anders dan een incidenteel bruine rat, veld- of huismuis –niet beschermd voor dit type werkzaamheden – zijn niet te verwachten.

Amfibieën

Amfibieën zijn niet waargenomen en ook niet te verwachten.

6. Conclusie

Uit het veldonderzoek resulteert dat in het plangebied geen permanente aanwezigheid van beschermde soorten aanwezig of te verwachten zijn. Aanvullend onderzoek en eventueel een ontheffingsaanvraag in het kader van de Flora- en Faunawet is derhalve ook niet nodig.



7. Tot slot

Vanuit de Flora- en faunawet dient u twee algemene voorwaarden altijd in acht te houden:

- In het broedseizoen van vogels (half maart tot half juni) mogen de vegetatie, bosjes en opstallen in het plangebied niet worden verwijderd. Werkzaamheden tijdens deze periode zouden kunnen leiden tot directe verstoring van broedvogels en het broedsucces. Er is geen vrijstelling te verkrijgen in het kader van de Flora- en faunawet voor activiteiten die vogels in hun broedseizoen zou kunnen verstoren;
- Op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit houdt in dat bij het uitvoeren van werkzaamheden altijd rekening moet worden gehouden met aanwezig planten en dieren.