

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6988131
Aanvraagnaam	Oprichten woning Kerklaan 4B Akersloot
Uw referentiecode	Sander2022
Ingediend op	07-09-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het oprichten van een woning aan de Kerklaan 4B, 1921 BL te Akersloot.
Opmerking	geen
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	indien van toepassing en op verzoek van het bevoegd gezag worden de volgende bijlagen ingediend: Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening; Kwaliteitsverklaringen; Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden; Gelijkwaardigheid.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Castricum
Bezoekadres:	Raadhuisplein te Castricum (ingang Soomerwegh)
Postadres:	Gemeente Castricum Postbus 1301 1900 BH Castricum Tel: 14 0251
Telefoonnummer:	14 0251
E-mailadres:	administratievth@debuch.nl
Website:	www.castricum.nl
Contactpersoon:	Team Vergunningen
Bereikbaar op:	ma t/ don 09.00 - 16.00, vrijdag 09.00 - 12.00 uur

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Castricum

Zaaknummer: Z22 090450
Datum: 25 april 2023

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1921BL
Huisnummer	4
Huisletter	b
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerklaan
Plaatsnaam	Akersloot

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

208

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 510

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 81

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 131
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 72

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood gemeleerd, l. voeg
- Plint gebouw	baksteen	paarsrood, d. voeg
- Gevelbekleding	--	--
- Borstweringen	--	--
- Voegwerk	zandcement	grijs en donkergrijs
Kozijnen	hout	gebroken wit
- Ramen	hout	gebroken wit
- Deuren	hout	gebroken wit
- Luiken	--	--
Dakgoten en boeidelen	zink	naturel
Dakbedekking	betonpannen	zwart glazuron

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

op het perceel aan de Kerklaan 4B is geen bouwvlak voor een woning aanwezig

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bestemming: woondoeleinden; gebruik: opslag

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen gevolgen, de woning is passend in de omgeving

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tek_blad_nr_01_-_19-052022_pdf	tek blad nr 01 - 19052022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-09-2022	In behandeling
fotos_-_19052022_pdf	fotos - 19052022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	07-09-2022	In behandeling
BENG_-_11082022_pdf	BENG - 11082022.pdf	Energiezuinigheid en milieu	07-09-2022	In behandeling
fotos_-_07092022_pdf	fotos - 07092022.pdf	Welstand	07-09-2022	In behandeling
MPG_-_01092022_pdf	MPG - 01092022.pdf	Energiezuinigheid en milieu	07-09-2022	In behandeling
tek_blad_nr_01_-_07-092022_pdf	tek blad nr 01 - 07092022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	07-09-2022	In behandeling
tek_blad_nr_02_-_07-092022_pdf	tek blad nr 02 - 07092022.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	07-09-2022	In behandeling
ventilatie_daglicht_-_01-092022_pdf	ventilatie_daglicht - 01092022.pdf	Gezondheid	07-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
verkennd_bodemond- erzoek_-_15122021_.pdf	verkennd bodemonderzoek - 15122021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	07-09-2022	In behandeling
quickscan_natuur_-_ - 24112021_.pdf	quickscan natuur - 24112021.pdf	Anders	07-09-2022	In behandeling