

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
L. Jansen
Postbus 2095
1620 EB HOORN

Datum 4 september 2023
Onze referentie UIT-2023-28682
Uw referentie OMG-013601
Uw bericht van 21 augustus 2023

Telefoon 06 1942 9646
E-mail pmeijer@vrnbn.nl
Bijlagen -
Onderwerp Adviesaanvraag Bestemmingsplan
Dampegheest 't Kiefteland in Limmen
OMG-013601

Geachte heer Jansen,

Op 21 augustus heeft u de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VR NHN) in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen met betrekking tot de realisatie van een hospice, acht seniorenwoningen en een vrijstaande woning nabij 't Kiefteland in Limmen. Het plangebied is gelegen in het invloedsgebied van de rijksweg A-9. Voor de besluitvorming is, in het kader van externe veiligheid, een advies van de veiligheidsregio benodigd die inzicht geeft in de bereikbaarheid, bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid in geval van een calamiteit.

Conclusie

De realisatie van het planvoornemen heeft enige invloed op een eventueel rampscenario. Het maatgevende scenario is een toxische wolk. Hiervoor is het handelingsperspectief schuilen met de ramen en deuren gesloten en mechanische ventilatie uitzetten. Daarnaast voldoet het plan niet aan de uitgangspunten die in de handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid VRNHN 2021 staan beschreven. Er wordt geadviseerd de brandweer te betrekken bij de verdere uitwerking van de plannen zodat inzichtelijk kan worden gemaakt met welke (on)mogelijkheden de brandweer te maken kan krijgen.

Beoordeling

Het plangebied kan betrokken raken bij een ramp met een gevaarlijke stof. Het plangebied bevindt zich op circa 650 meter van de transportroute. Het mogelijke scenario dat van invloed is op het plangebied bestaat uit een toxische wolk. Bij het voltrekken van het scenario stroomt er toxische vloeistof uit een tankwagen en ontstaat een plas. Door verdamping ontstaat vervolgens een toxische wolk die zich in de omgeving verspreidt. De omvang van de toxische wolk is afhankelijk van de inrichting van de omgeving en de weersomstandigheden.

Bereikbaarheid

Op maximaal 40 meter, gemeten vanaf de toegang van een woning, dient een opstelplaats voor een blusvoertuig van de brandweer aanwezig te zijn. Het is niet duidelijk of aan deze voorwaarde wordt voldaan. De maatvoering van het stedenbouwkundig plan ontbreekt.

Bestrijdbaarheid:

Voor een adequate inzet is het van belang dat er voldoende mogelijkheden tot waterwinning in de nabijheid van de woningen en de hospice aanwezig zijn. De reeds aanwezige ondergrondse brandkranen zullen voor een gedeelte van de woningen en hospice verder komen te liggen dan de gestelde 100 meter die in de handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid VRNHN 2021 wordt beschreven. Wij adviseren om de brandweer te betrekken bij de verdere uitwerking van de plannen zodat we inzichtelijk kunnen maken met welke (on)mogelijkheden de brandweer te maken kan krijgen bij de bestrijdbaarheid van een brand en de impact voor de omgeving

Zelfredzaamheid:

Verwacht wordt dat de bewoners van de woningen verminderd zelfredzaam zijn met de doorsnede van de Nederlandse samenleving. Voor het scenario toxische wolk is het handelingsperspectief schuilen met de ramen en deuren gesloten en eventueel aanwezige mechanische ventilatie uitzetten.

Graag ontvangen wij een korte terugkoppeling van uw bevindingen ten aanzien van het advies en/of een afschrift van uw besluit. Voor een nadere toelichting kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,



Peter Meijer
expert risico's en veiligheid