



Limmen-Zandzoom

Nota Zienswijzen
Ontwerpexploitatieplan 'Limmen-Zandzoom'
8^e herziening

Gemeente Castricum
OPENBAAR DOCUMENT

Gemeente Castricum
Raadhuisplein 1
1902 CA Castricum

14 0251
www.castricum.nl

Castricum, 1 november 2022

INHOUD

1.	INLEIDING.....	3
2.	ZIENSWIJZEN	2
3.	(AMBTSHALVE) WIJZIGINGEN	3

1. INLEIDING

Het ontwerpexploitatieplan 'Limmen-Zandzoom', achtste herziening

Het ontwerpexploitatieplan 'Limmen-Zandzoom', achtste herziening heeft, tezamen met de daarbij behorende bijlagen, vanaf 2 juni 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode was het voor belanghebbenden mogelijk om een zienswijze in te dienen. Het plan lag gelijktijdig ter inzage met het Ontwerputwerkingsplan 'Limmen-Zandzoom, Moerbeilint'.

De ter inzage legging is aangekondigd door middel van een publicatie in het Nieuwsblad voor Castricum en de Staatscourant. Daarnaast hebben degenen die in de kadastrale registratie staan vermeld als eigenaar van gronden in het exploitatiegebied, een persoonlijke kennisgeving ontvangen. Het ontwerpexploitatieplan was in te zien in het gemeentehuis van Castricum. Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar geweest via de gemeentelijke website, www.castricum.nl en de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan-identificatienummer is: NL.IMRO.0383.BPL10zandzoom-OE08.

Reacties

Er één zienswijze ontvangen op het ontwerpexploitatieplan. Deze zienswijze in mondeling kenbaar gemaakt en samengevat in een gespreksverslag. De zienswijze is binnen de daarvoor gestelde termijn ontvangen.



Bescherming persoonsgegevens

Voorliggende nota is omwille van het beschermen van persoonsgegevens geanonimiseerd.

Leeswijzer

Na deze algemene inleiding worden in hoofdstuk twee van deze nota de zienswijzen samengevat en voorzien van een gemeentelijke reactie. In hoofdstuk 3 zijn de (ambtshalve) wijzigingen uiteengezet die het resultaat zijn van voortschrijdend inzicht en al dan niet los staan van de ingediende zienswijzen.

2. ZIENSWIJZEN

	Naam/ eigendom	Datum inboeking / registratie-nummer	Antwoord college Burgemeester & Wethouders	Voorstel/conclusie
1.	Indiener 1 <i>LMN C 4842, 4.949 m²</i>	4 juli 2022// D388385		Ontvankelijk Belanghebbende
	a) De indiener heeft de gemeente om een nadere toelichting gevraagd over de werking van het Exploitatieplan Limmen-Zandzoom, in relatie tot eventuele zelfrealisatie. Indiener heeft om een gesprek gevraagd met de gemeente en is op 4 juli nader geïnformeerd door de gemeente over het exploitatieplan en de daarmee samenhangende plannen en besluiten, alsmede het achterliggende planvoornemen om ter plaatse een groen woongebied te realiseren.		a) Wij danken indiener voor het gesprek en wachten een eventueel principeverzoek af.	Aanpassingen: Geen wijzigingen

3. (AMBTSHALVE) WIJZIGINGEN

Toelichting

1.	Plangrens en programma is aangepast als gevolg van wijzigingen in het rotondeplan.
----	--

Regels

1.	Geen wijzigingen.
----	-------------------

Bijlage

1.	Deze nota wordt toegevoegd als bijlage 10 aan het vast te stellen exploitatieplan
----	---