



**Nota zienswijzen bestemmingsplan
'Bergingsgebieden Schulpvaart'**

1. Inleiding

Het bestemmingsplan 'Bergingsgebieden Schulpvaart' bevat het planologisch kader voor het borgen van de waterbergingsgebieden Gasthuisweidje en Draaiweid.

Ontwerpbestemmingsplan

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 22 november 2022 ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 1 december 2022 t/m 11 januari 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode werd een ieder in de gelegenheid gesteld om zowel mondeling als schriftelijk, een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen.

Het ontwerpbestemmingsplan was analoog raadpleegbaar op de gemeentelijke locatie aan het Raadhuisplein 1 in Castricum. Ook was het ontwerp digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website (www.castricum.nl) en de website van de landelijke informatievoorziening voor ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Over het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijzen naar voren gebracht.

Leeswijzer

In de voorliggende nota is de ingekomen zienswijze samengevat en voorzien van een gemeentelijke reactie. De nota zienswijzen is geanonimiseerd.

2. Ingekomen zienswijze

Reclamant 1

Samenvatting + reactie gemeente

Zienswijzegrond	Reactie
1. In de zienswijze wordt aangegeven dat er geen bezwaar is tegen de borging van de waterberging. Wel wordt verzocht het gebied de bestemming Waterberging toe te kennen. Reden hiervoor is gelegen in de borging van de privacy. Daarnaast wordt verzocht de mogelijkheid van het aanleggen van een fiets- en wandelpad uit het bestemmingsplan te halen. Reclamant is ook bang dat er een bouwblok voor een agrarisch bedrijf kan komen.	De gedachte achter het vaststellen van het bestemmingsplan 'Bergingsgebieden Schulpvaart' is het borgen van de waterbergingsgebieden zodat de gronden in gebruik blijven voor inundatie in tijden van extreme neerslag. Het bestemmingsplan kent hiertoe de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterberging' toe aan twee gebieden, voor het overige blijven de onderliggende planologische regelingen onveranderd. De zienswijze is gericht op het gebied 'Gasthuisweidje', zie onderstaande afbeelding. 

	Het vigerende planologische regime is de beheersverordening 'Bakkum, Castricum Noord, Oost en West en Bedrijventerreinen, 1^e herziening' welke verwijst naar het bestemmingsplan 'Castricum Noord, Oost en West van de gemeente Castricum' voor de planologisch regime en voorziet deze gronden van de bestemming 'Agrarisch' en 'Water'. Binnen deze bestemming is de exploitatie van een volwaardig, reëel of in deeltijd uitgeoefend agrarisch bedrijf mogelijk (artikel 3.1.1). De gronden zijn mede bestemd voor fiets- en voetpaden. Naar aanleiding van de naar voren gebrachte zienswijze heeft er telefonisch contact plaatsgevonden met reclamant. Hierbij is gesproken over een mogelijk oplossing, zijnde dat we voor gebied van Gasthuisweidje de mogelijkheid van en fiets- en wandelpad uit het bestemmingsplan halen. In samenspraak met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is er voor gekozen voor het gebied Gasthuisweidje de mogelijkheid van en fiets- en wandelpad uit het bestemmingsplan te halen. Hiermee wordt tegemoetgekomen aan de zienswijze van reclamant, dit is ook per e-mail van 21 februari 2023 door reclamant aan de gemeente bevestigd.
--	---

3. Wijzigingen

Artikel 4.1, onder c, van de planregels dat de bestemming mede is bestemd voor fiets- en voetpaden te verwijderen.