

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

Realiseren van diverse woningen en appartementen in het kader van het ontwerpbestemmingsplan "De Zanderij Deelgebied 3" in Castricum

Burgemeester en wethouders van gemeente Castricum

Gelet op artikel 83, 2^e lid en artikel 110a, 1^e lid van de Wet geluidhinder en artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden wegverkeerslawaaï en railverkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op diverse woningen en appartementen in het kader van het ontwerpbestemmingsplan "De Zanderij Deelgebied 3" Castricum.

Overwegende dat:

In het kader van de procedure voor het bestemmingsplan die de realisatie van een nieuwe woningen en appartementen in het kader van het ontwerpbestemmingsplan "De Zanderij Deelgebied 3" Castricum mogelijk moet maken, er een verzoek tot het vaststellen van een hogere waarde is ingediend;

Binnen de bebouwde kom van Castricum, in binnenstedelijk gebied, de nieuwbouw van diverse woningen en appartementen worden gerealiseerd;

De geluidbelasting vanwege railverkeerslawaaï en wegverkeerslawaaï is ontleend aan het akoestisch rapport 'Akoestisch onderzoek weg- en railverkeer Woningbouwplan Zanderij 3 Castricum (gemeente Castricum)' opgesteld door adviesbureau Sound Force One te Deventer, de datum 27 oktober 2022 en Projectnummer Cas201945 versie 1.4.

Wegverkeer

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï ten gevolge van wegverkeer op de Stationsweg/Mient op 13 gevels van nieuw te realiseren woningen en appartementen ten hoogste 54 dB L_{den} zal bedragen;

Railverkeer

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege railverkeerslawaaï van het spoortraject Uitgeest- Alkmaar op 24 gevels van nieuw te realiseren woningen en appartementen vanwege ten hoogste 66 dB L_{den} zal bedragen;

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat, als gevolg van het wegverkeer, hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB zal gaan optreden;

Overeenkomstig artikel 83, 2^e lid van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied op de gevels van nieuw te bouwen woningen langs een bestaande weg, een hogere waarde kan worden vastgesteld tot een waarde van 63 dB L_{den};

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat, als gevolg van het railverkeerslawaaï, hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB zal gaan optreden;

Overeenkomstig artikel 4.10 Besluit geluidhinder jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor nog te bouwen woningen en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande spoorweg in deze situatie de waarde van 68 dB L_{den} bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

Uit de doelmatigheidstoets volgt dat het toepassen van geluid beperkende maatregelen, zoals bronmaatregelen en/of een geluidscherm of -wal, in het overdrachtsgebied tussen de wegen en de woningen stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige (schermen), landschappelijke (schermen) of financiële aard (raildempers);

De nieuw te realiseren woningen en appartementen waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd beschikt minimaal over één geluidluwe gevel;

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij behorende stukken vanaf 23 juni 2022 gedurende zes weken ter inzage hebben gelegen.

Gedurende deze termijn is er één zienswijze ingediend, door ProRail;

In overleg met ProRail het akoestisch onderzoek is aangepast en aangevuld en er met hen overeenstemming is over de te verlenen hogere waarde.

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83, 2^e lid en artikel 110a, 1^e lid van de Wet geluidhinder en op grond van artikel 4.10 Besluit geluidhinder jo artikel 110a van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de bouw van nieuw te realiseren woningen en appartementen in het kader van het ontwerpbestemmingsplan "De Zanderij Deelgebied 3" Castricum, vast te stellen op basis van:

Akoestisch onderzoek opgesteld door Sound Force One, "Akoestisch onderzoek weg- en railverkeer Woningbouwplan Zanderij 3 Castricum (gemeente Castricum)" van 13 mei 2022 met projectnummer: Cas201945 versie 1.2

Vaststelling hogere waarde wegverkeerslawaaï ten gevolge van wegverkeer op de Stationsweg/Mient, als opgenomen in de tabel paragraaf 4.1.1 pagina 18:

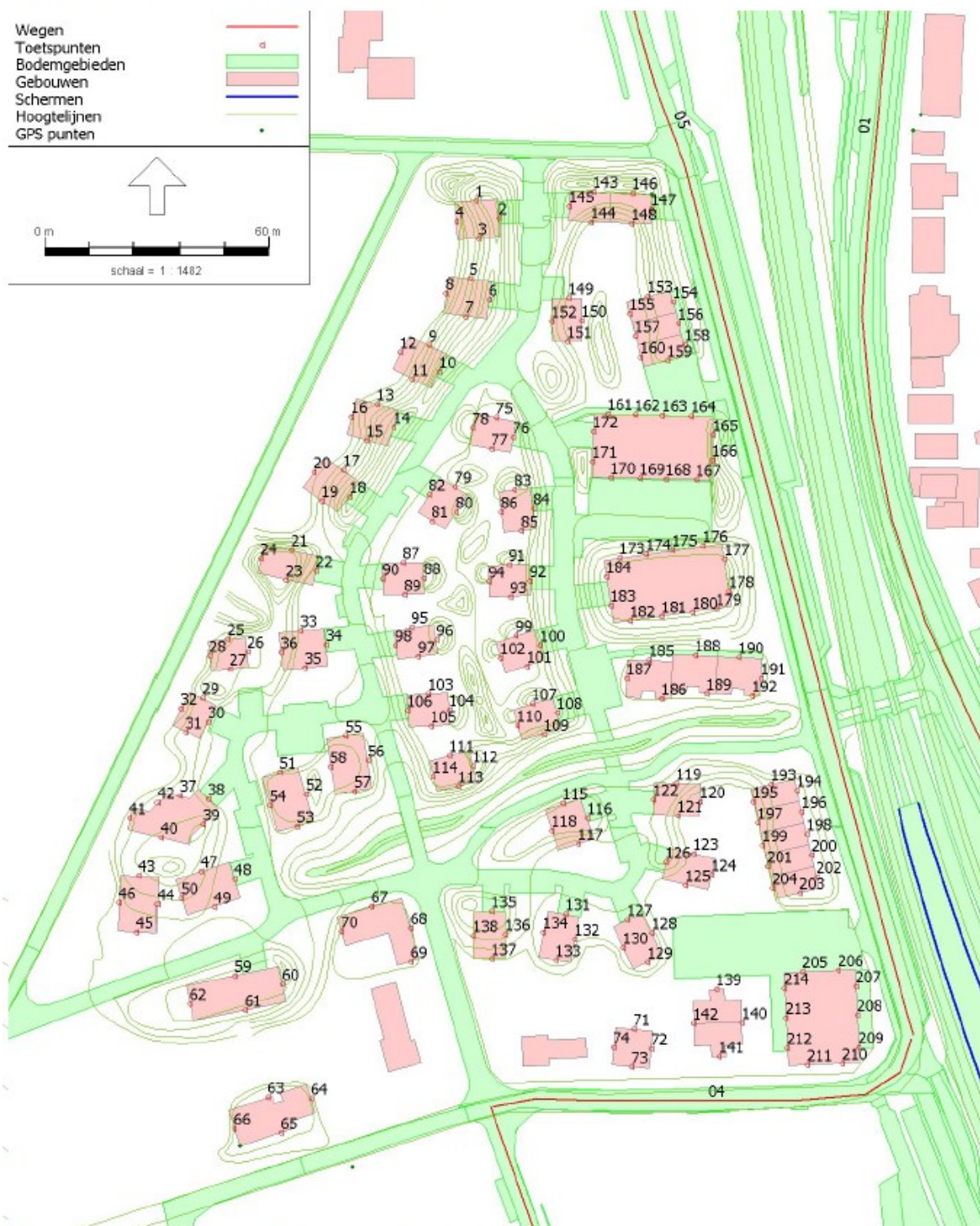
Naam	Omschrijving	Hoogte	Lden
		[m1]	dB
147_D	woning 38	11,3	52
154_B	woning 40	4,5	51
156_D	woning 41	10,5	53
158_D	woning 42	10,5	53
165_D	woning 43 app	11,7	54
177_C	woning 44 app	8,7	53
191_C	woning 47	7,7	53
194_D	woning 48	10,1	53
196_D	woning 49	10,1	53
198_D	woning 50	10,1	53
200_D	woning 51	10,1	53
202_D	woning 52	10,1	53
207_D	woning 53 app	9,5	53

*Inclusief de wettelijk aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder

Vaststelling hogere waarde railverkeerslawaai ten gevolge van spoortraject
 Uitgeest- Alkmaar, als opgenomen in de tabel paragraaf 4.2 pagina 20:

Naam	Omschrijving	Hoogte	Lden
		[m1]	dB
2_D	woning 1	12,2	56
84_D	woning 21	12	56
108_D	woning 27	12,6	56
119_D	woning 30	10,1	58
125_D	woning 31	10,1	56
128_D	woning 32	9,9	57
139_D	woning 35	9,5	58
143_D	woning 37	11,3	59
147_D	woning 38	11,3	63
149_D	woning 39	11,5	57
154_D	woning 40	10,5	64
156_D	woning 41	10,5	64
158_D	woning 42	10,5	64
165_C	woning 43 app	8,7	65
177_C	woning 44 app	8,7	64
186_C	woning 45	7,7	56
188_C	woning 46	7,7	60
191_C	woning 47	7,7	64
194_D	woning 48	10,1	66
196_D	woning 49	10,1	66
198_D	woning 50	10,1	66
200_D	woning 51	10,1	66
202_D	woning 52	10,1	66
207_D	woning 53 app	9,5	66

Figuur 7 Overzicht rekenpunten modellen VL en RL



De bouwkundige voorzieningen van de geluid belaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan wordt aan een maximaal geluidniveau in die ruimten van 33 dB L_{den} overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

Voor de gevelbelasting moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder, vanwege alle geluidbronnen (wegen) gezamenlijk en is van belang voor de bepaling van de minimaal vereiste geluidwering van de gevels van de woningen.

Castricum, 8 november 2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente Castricum
de secretaris, de burgemeester,



De heer W. Twuijver



De heer drs. A. Mans

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

De verklaring van eensluidendheid

Ondergetekenden,

A. Mans, burgemeester van de gemeente Castricum, Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum en G.A. Suanet, secretaris van de gemeente Castricum, Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum, verklaren dat voormeld besluit onherroepelijk is en dat vorenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

de secretaris,

de burgemeester,

De heer W. Twuijver

De heer drs. A. Mans

Beroepsclausule

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan tegen het besluit beroep worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerpbesluit heeft ingediend dan wel door een belanghebbende die aantoonst dat hij/zij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest. Tevens kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het besluit zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Beroepsschriften dienen te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn voor het indienen van een beroepsschrift bedraagt zes weken en vangt aan op de dag van ter inzage legging van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Voor de behandeling van het beroepsschrift moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende die termijn naast het indienen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Bijlage(n):

Akoestisch onderzoek opgesteld door Sound Force One, "Akoestisch onderzoek weg- en railverkeer Woningbouwplan Zanderij 3 Castricum (gemeente Castricum)" van 13 mei 2022 met projectnummer: Cas201945 versie 1.2.