



aeres milieuvan

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Onderbouwing wateraspect Nieuwbouw Heereweg Castricum

Onderbouwing wateraspect Nieuwbouw Heereweg, Castricum



Aeres Milieu Projectnummer : AM20678
Status rapport : Definitief (versie 1)
Datum : 10 februari 2021

Opdrachtgever : BRO
Sarphati Plaza Rhijnspoorplein 38
1018 TX Amsterdam

Opgesteld door : dhr. M. Vrolix bc. | L. De Graaff, MSc.

Paraaf :



Gecontroleerd door : ing. T.K.P.G. Thijssen

Paraaf :



Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

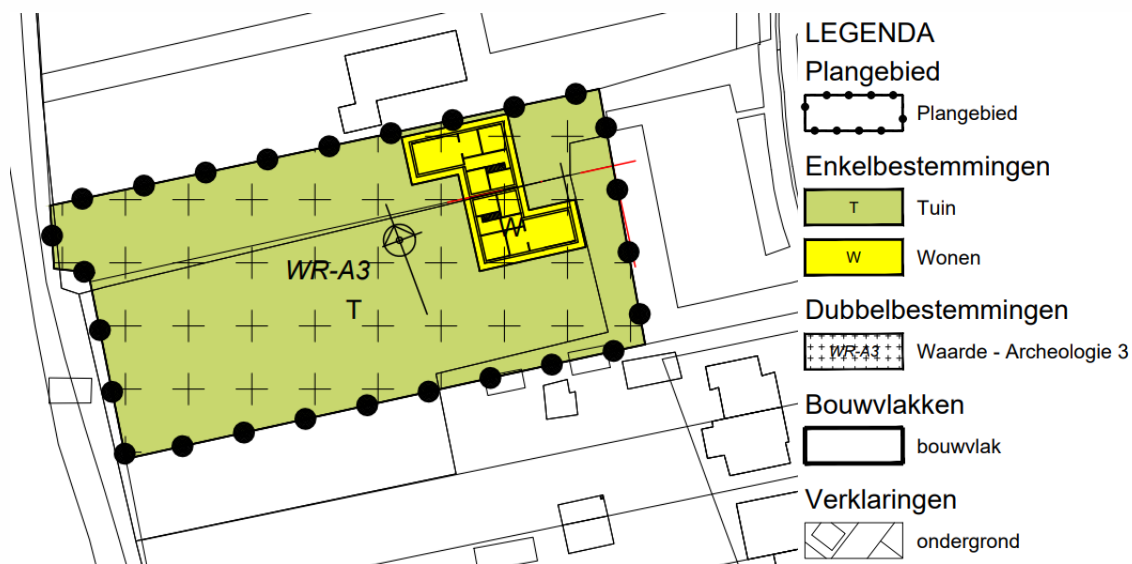
1.	INLEIDING.....	4
2.	WATERHUISHOUDKUNDIG SYSTEEM.....	7
2.1	Inleiding.....	7
2.2	Watersystemen.....	7
2.3	Samenvatting.....	9
3.	OVERIGE AANDACHTSPUNTEN EN RANDVOORWAARDEN	11
	Bijlage 1: Topografische overzichtskaart	12
	Bijlage 2: Concepttekening planvoornemen.....	14
	Bijlage 3: Geraadpleegde literatuur en Watertoets.....	15

1. INLEIDING

In opdracht van BRO heeft Aeres Milieu een onderbouwing van het wateraspect opgesteld voor de bouw van een twee-onder-een-kap woning op een perceel aan de Heereweg (tussen nrs. 62 en 64). Momenteel is het gebied onbebouwd en bestaat voornamelijk uit grasland. Afbeelding 1 geeft het plangebied weer met de kadastrale situatie en in bijlage 1 is een topografisch overzicht opgenomen. Het gaat om de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Heereweg 62/64, Castricum
Gemeente	: Castricum
Hoogheemraadschap	: Hollands Noorderkwartier
Kadastrale registratie	: Castricum, Sectie A, Nummer 1919 en 1920
Oppervlakte	: circa 3.550 m ²
Peil maaiveld	: 1,7 m +NAP
Peil grondwater	: 0,9 m +NAP





Afbeelding 2: Voorgenomen bestemmingsplaninvulling d.d. 23-12-2020 (bron: opdrachtgever)

Doel

Het doel van deze rapportage is een beschrijving te geven van de manier waarop rekening wordt gehouden met de gevolgen van de voorgenomen nieuwbouw op het perceel voor de waterhuishouding. Hiervoor zijn de bestaande waterhuishouding, gehanteerde uitgangspunten en randvoorwaarden tot het bekomen van een duurzame herontwikkeling kort beschreven.

Onderzoek

Aeres Milieu B.V. werkt voor de opdrachtgever als onafhankelijk onderzoek- en adviesbureau, en heeft geen binding met de onderzoekslocatie.

Sinds 1 november 2003 is het wettelijk verplicht, in het kader van het Besluit Ruimtelijke Ordening, een watertoets te verrichten. In de toelichting bij ruimtelijke besluiten en plannen, waarop bovengenoemd besluit van toepassing is, is het noodzakelijk een beschrijving te geven van de manier waarop rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding.

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. De adviezen in dit rapport voldoen aan vigerende wet- en regelgeving van lokaal tot en met Europees niveau. Het waterbeleid in Nederland wordt van Europees niveau vertaald via rijks-, provinciaal en waterschaps-beleid, naar gemeentelijk beleid om samen de waterproblematiek in Nederland aan te pakken. Dit resulteert in de verplichting een watertoets uit (te) laten voeren. De voorschriften zijn vastgelegd in onder andere de Europese Kaderrichtlijn Water (22 december 2004) en zijn verder geïmplementeerd in het Rijksbeleid om te komen door samenwerking met de verschillende bevoegdheden te komen tot een duurzaam watersysteem, zie ook bijlage 3.

Het provinciaal beleid van Noord-Holland is in de Watervisie 2016-2021 opgenomen. De Watervisie 2021 is een zelfbindend, strategisch beleidsdocument voor de waterschappen. De Watervisie beschrijft de ambitie en kaders voor het regionale waterbeheer in Noord-Holland richting 2021 en biedt een doorkijkje naar 2040. De visie dient bovenal werkbaar te zijn voor zowel de provincie als haar (water-) partners: de 11 waterschappen, Rijkswaterstaat, gemeenten en andere relevante stakeholders.

De Watervisie 2021 wordt geschreven in de geest van de Omgevingswet, met duidelijke keuzes, korte en bondige formuleringen en draagvlak van de (water-)partners in onze omgeving. De provincie wil vanuit de wateropgaven een positieve bijdrage leveren aan het bewerkstelligen van een samenhangende benadering van de leefomgeving, onder meer voor ruimtelijke ordening, economie, natuur en milieu. Ten slotte vraagt de Omgevingswet om een bepaalde mate van flexibiliteit in werkwijze, en het in een vroeg stadium samenwerken met partijen die ruimtelijke plannen opstellen.

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft samen met haar partners haar waterbeleid op lange termijn (Deltavisie) en op middellange termijn (Waterprogramma 2016-2021) opgesteld. In het Waterprogramma 2016-2021 (voorheen waterbeheersplan) zijn de programma's en beheerstaken van het hoogheemraadschap opgenomen met de programmering en uitvoering van het waterbeheer. Het programma is nodig om het beheersgebied klimaatbestendig te maken, toegespitst op de thema's waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. Door het veranderende klimaat wordt het waterbeheer steeds complexer. Alleen door slim samen te werken is integraal en doelmatig waterbeheer mogelijk. Bij de ontwikkeling van het Waterprogramma is hieraan invulling gegeven door middel van een partnerproces en de ontwikkeling van gezamenlijke bouwstenen.

Voor het beheer heeft het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier aanvullende regels opgesteld. De Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier bevat regels voor het beheer, het gebruik en het onderhoud van waterstaatswerken, zoals waterkeringen en watergangen. De regels hebben tot doel watersystemen in stand te houden en waterstaatswerken goed te laten functioneren. Daarvoor zijn in de keur verplichtingen en verbodsbepalingen opgenomen. Op grond van de keur zijn binnen de begrenzing van het waterstaatswerk en de beschermingszone bepaalde handelingen verboden. Voor werkzaamheden die plaats vinden binnen deze zones moet contact gezocht worden met het hoogheemraadschap. Afhankelijk van de aard van de werkzaamheden of bestemmingswijzigingen moet waarschijnlijk een watervergunning worden aangevraagd.

Het beleid van de gemeente Castricum voor het lokale beheer is opgenomen in het gemeentelijk rioleringsplan 2019-2023. De gemeente is verantwoordelijk voor de inzameling en transport van het afval-, en hemelwater, en het voorkomen van structurele grondwateroverlast. Vanuit het regionale Samenwerkingsverband Waterketen Noord-Kennemerland Noord wordt met de zeven regionale gemeenten (Alkmaar, Bergen, Castricum, Heerhugowaard, Heiloo, Langedijk, Uitgeest), het hoogheemraadschap en het drinkwaterbedrijf PWN samengewerkt om invulling te geven aan deze taakstelling. Voornaamste aanvullende punt voor de planperiode is het opstellen van een klimaatadaptiebeleid en uitvoeringsprogramma om o.a. hittestress en wateroverlast integraal op te pakken.

Voor de onderzoekslocatie is de online watertoets gebruikt om o.a. de te volgen procedure vast te stellen en met welke aspecten er rekening gehouden dient te worden (dossiercode 20210105-12-25195). Voor de planontwikkeling is een korte procedure van toepassing. De beperkte invloed van het plan op de waterhuishouding kan worden ondervangen met standaard maatregelen. Deze maatregelen zijn in deze onderbouwing opgenomen.

Leeswijzer

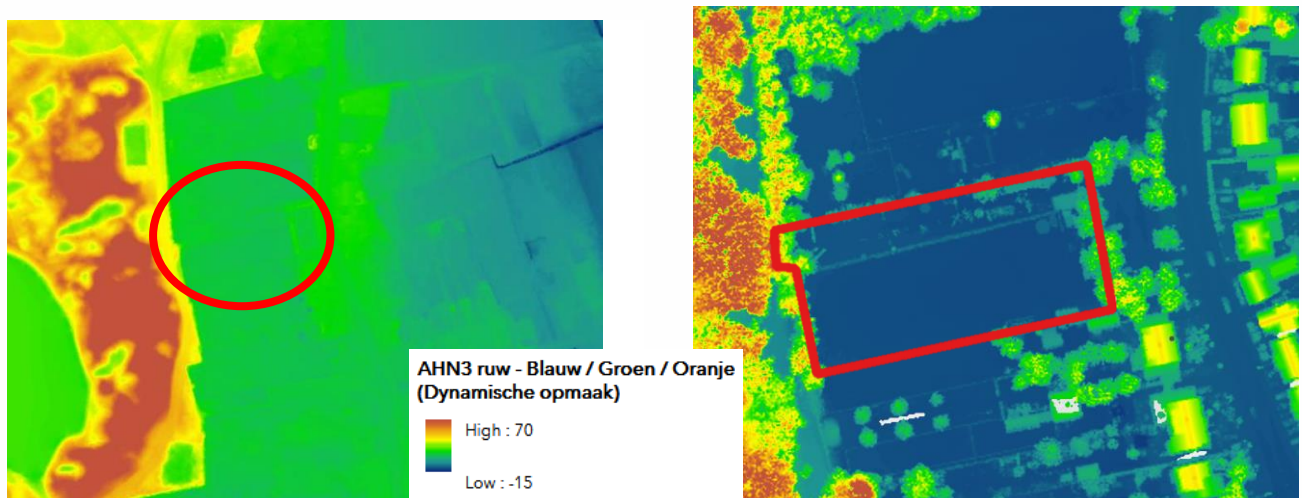
In hoofdstuk 2 wordt het bestaand en toekomstig waterhuishoudkundig systeem beschreven. In hoofdstuk 3 zijn enkele algemene aandachtspunten en randvoorwaarden beschreven.

2. WATERHUISHOUDKUNDIG SYSTEEM

2.1 Inleiding

Het plangebied ligt in het buitengebied langs de Heerweg in het noordelijk deel van Bakkum-Noord. Het plangebied wordt in het noorden begrenst door Heereweg 64 en in het zuiden door Heereweg 62. Beide woningen hebben een onverharde tuin waaraan het plangebied grenst. Ten oosten van het plangebied ligt een parkeerterrein aangrenzend aan de Heereweg. Afbeelding 1 geeft het plangebied op luchtfoto weer en in bijlage 1 is een topografisch overzicht opgenomen.

Voor de nieuwbouw van een woning is voldoende drooglegging benodigd om wateroverlast in de toekomst te vermijden. Hierbij is o.a. de bestaande hoogteligging van belang. Het plangebied ligt op de overgang van het westelijk hoger gelegen duingebied (binnenduinrand van de Kennemerduinen) naar de lager gelegen landbouwgronden. Deze binnenduinrand wordt gekenmerkt door bebost duingebied met verschillende waterpartijen. Het perceel is een zeer licht aflopend van 1,7 m +NAP west naar 1,6 m +NAP oost. Het parkeerterrein ligt op circa 1,8 m +NAP. De Heereweg ligt op circa 1,9-2,0 m +NAP. Afbeelding 3 geeft de genoemde hoogten weer.



Afbeelding 3: Hoogtekaart plangebied en omgeving met aanduiding ligging (bron: AHN Nederland)

2.2 Watersystemen

De (water)systemen zoals die in het plangebied en omgeving voorkomen, worden onderverdeeld in grond-, oppervlakte-, afval- en hemelwater. Hieronder zijn deze aspecten kort beschreven.

Grondwater

Voor de bouw van een woning is voldoende drooglegging noodzakelijk om grondwateroverlast te voorkomen. Een minimale drooglegging van 0,7 m-mv onderzijde vloerpeil is nodig voor bebouwing en 0,5 m-mv bij de aanleg van een tuin. Verder moet er rekening worden gehouden met een duurzaam functionerend grondwatersysteem waarbij maatregelen en doelstelling van toepassing zijn om nieuwe hinder te voorkomen. Van het onderzoeksgebied is diverse informatie beschikbaar in het Dinoloket, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, bodemdata Nederland, ruimtelijke plannen en ons eigen archief.

Het plangebied ligt nabij de kust van de Noordzee en ligt nabij de kustduinen die het binnenland beschermen tegen het zeewater. Dit gebied wordt gekenmerkt door zanderige bodems, variërend tussen fijn en grof zand. Volgens de geomorfologische kaart van Nederland ligt het plangebied op een geëgaliseerd duingebied, waardoor er in de omgeving weinig reliëf aanwezig is, in tegenstelling tot het actieve duingebied in het westen.

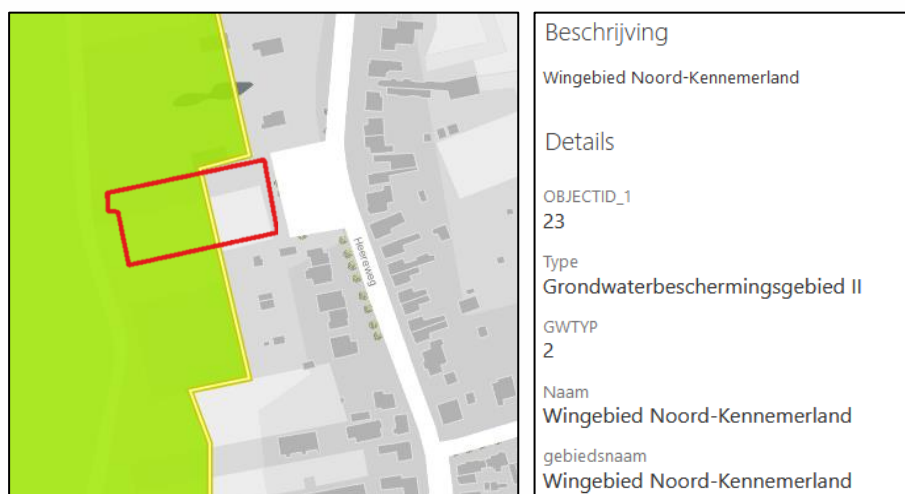
Naar verwachting zal er binnen het plangebied een hoge zwarte enkeerdgrond aanwezig zijn. Dit bodemtype is het resultaat van langdurig gebruik van heideplaggen om landbouwgronden vruchtbaar te houden. De bodem bestaat hoofdzakelijk uit een matig tot zeer fijn zand. Deze bodem heeft een goede doorlatendheid. Dieper in de bodem zijn er restanten van schelpen te verwachten, waardoor de bodem kalkrijker wordt. Een schematische opbouw van de bodem is weergegeven in tabel 1.

Tabel 1: Geo(hydro)logische indeling (bron: Dinoloket)

Diepte [m-mv.]	Lithostratigrafie	Lithologie
0-5	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl	Zand, zeer fijn tot matig fijn
5-13	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort	Zand, Matig fijn tot zeer grof, schelphoudend, kalkrijk
13-25	Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Wormer	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, schelphoudend, kalkrijk; klei, zandig

In de directe omgeving van het plangebied zijn geen TNO-peilbuisgegevens beschikbaar. Op basis van de beschikbare gegevens, ook uit omliggend uitgevoerde bodemonderzoeken wordt verwacht dat de gemiddelde grondwaterstand op circa 1 m-mv ligt met een GHG op circa 1,1 m +NAP. Volgens de watersysteemkaart van gemeente Castricum valt het plangebied binnen een grondwateraandachtsgebied bij klimaatverandering. Het hoogheemraadschap adviseert daarom om nieuwbouw zonder kruipruimte of kelder te bouwen. Gezien de bestaande situatie en omliggende bouwhoogtes is een bouwpeil van minimaal 20 centimeter boven het bestaand maaiveld geadviseerd. Hierdoor wordt tevens instroom in het pand voorkomen.

Het plangebied ligt deels in het grondwaterbeschermingsgebied behorende bij de duinen ten westen van het plangebied, namelijk "Noordhollands Duinreservaat". Voor het beschermingsgebied moet er rekening worden gehouden met aanvullende regels ten opzien van milieuhygiënische conditie. Door het planvoornemen (bouw woning) is geen toekomstige (grond)waterverontreiniging te verwachten. Verder kan en dient bij de woningbouw rekening gehouden te worden met de milieuhygiënische randvoorwaarden om hemelwater schoon te houden (zie ook hoofdstuk 3).



Afbeelding 4: Uitsnede grondwaterbeschermingsgebieden Noord-Holland met in rood het plangebied (bron: provincie Noord-Holland)

Oppervlaktewater

Binnen de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. Circa 150 meter ten westen van het plangebied ligt een waterplas omringd door bosrijk duingebied. Hierdoor worden er geen directe nadelige effecten verwacht bij de realisatie van de woning op het bestaande oppervlaktewater.

Afvalwater

Het plangebied is onbebouwd. De nieuwbouw zal van een nieuw gescheiden rioolstelsel voorzien worden aangelegd. Voor zover bekend is onder de Heereweg een gemeentelijk gescheiden rioolstelsel aanwezig.

Door de bouw van de twee-onder-een-kap woning is er geen significante toename aan afvalwater te verwachten. Het afvalwater van ca. 0,6 m³/dag dient op het gemeentelijk stelsel aangesloten te worden. Voor de aansluiting bij het gemeentelijk rioolstelsel dient ten tijde een aanvraag bij de gemeente Castricum ingediend te worden (omgevingsvergunning).

Hemelwater

Bij de nieuwbouw dient een gescheiden stelsel aangelegd te worden. De gemeente Castricum geeft de voorkeur aan hemelwaterverwerking op eigen terrein en alleen bij noodzakelijke gevallen kan het hemelwater afgevoerd worden via het gemeentelijk rioolstelsel. Het plangebied en omgeving is aangewezen als risicogebied met hoge grondwaterstanden door de effecten van klimaatverandering. Ter plaatse van de Heereweg is een hemelwaterriool aanwezig. Op basis van de beschikbare bodeminformatie wordt er verwacht dat infiltratie mogelijk is binnen het plangebied.

Het niet aankoppelen en infiltreren van neerslag levert een positieve hydrologische bijdrage, mits de juiste milieuhygiënische maatregelen worden getroffen (zie ook hoofdstuk 3). Bij nieuwe ontwikkelingen dient hemelwater, afkomstig van 'schoon' afvoerend oppervlak, waar mogelijk, ter plaatse geïnfiltreerd te worden.

Momenteel is het plangebied onverhard en voornamelijk in gebruik als grasland waarbij hemelwater gemakkelijk oppervlakkig kan infiltreren. Met de bouw van de twee-onder-een-kap woning zal de verharding toenemen

Op basis van de concepttekening, zie afbeelding 2 en bijlage 2 is een inschatting gemaakt van het verhard oppervlak in de toekomstige situatie. Het dakoppervlak is circa 360 m² en op basis 2-onder-1kapper met een eigen terras wordt er een extra 340 m² overig verhard oppervlak rondom de woning verwacht. De totale toename in verhard oppervlak komt daardoor op circa 700 m². Ter plaatse is geen compensatie in open water verplicht. Vanuit de gemeente is er een verplichting tot verwerking van het eigen hemelwater bij uitbreidingen op het eigen perceel. Voor compensatie van bebouwing moet worden uitgegaan van een waterbergend oppervlak van ca. 11%-20% van het verharde oppervlak, afhankelijk van de wijze van uitvoering. Dit kan op eigen terrein in een greppel of in de lager gelegen tuin plaatsvinden (tuin in komvorm aanleggen).

2.3 Samenvatting

Op het perceel tussen Heereweg 62 en 64 is het plan om een twee-onder-een-kap woning te realiseren. Het plangebied ligt op circa 1,7-1,6 m +NAP. De aangrenzende Heereweg ligt circa 30 centimeter hoger dan het plangebied. Het grondwater ligt relatief hoog en wordt ingeschat op circa 1 m-mv. Derhalve is ter plaatse van de nieuwbouw een ophoging van minimaal 20 cm boven het bestaand maaiveld geadviseerd, ook rekening houdend met de mogelijke hogere grondwaterstanden onder invloed van de klimaatverandering.

De bodem bestaat hoofdzakelijk uit een matig fijn zand en binnen het plangebied wordt er een hoge zwarte enkeerdgrond. Er wordt een goede doorlatendheid verwacht binnen het plangebied. Het is niet mogelijk om hemelwater direct aan te sluiten op het oppervlaktewater.

Bij de nieuwbouw zal een gescheiden stelsel aangelegd worden. Door de bouw van de woning is geen significante toename aan afvalwater te verwachten. Voor de afvoer van de nieuwbouw op het gemeentelijk stelsel dient bij de gemeente Castricum ten tijde een aansluiting aangevraagd te worden.

Het hemelwater dient op eigen terrein verwerkt. Vanuit het hoogheemraadschap is er geen verplichting tot de aanleg van een compensatie bij de afvoer van hemelwater gezien de beperkte toename in verhard oppervlak (circa 700 m²). Voor compensatie van bebouwing moet worden uitgegaan van een waterbergend oppervlak van ca. 11%-20% van het verharde oppervlak, afhankelijk van de wijze van uitvoering. Dit kan op eigen terrein in een greppel of in de lager gelegen tuin plaatsvinden (tuin in komvorm aanleggen). Hierdoor worden er geen directe effecten verwacht bij de planrealisatie.

Door de aanleg van een gescheiden stelsel, de kleine toename aan verhard oppervlak welke op eigen terrein verwerkt wordt, wordt hydrologisch gezien neutraal ontwikkeld en is geen wateroverlast te verwachten door de planontwikkeling. Hierbij moet rekening worden gehouden met de in dit rapport benoemde aandachtspunten, zie ook hoofdstuk 3.

Eventueel benodigde vergunningen worden niet middels deze waterparagraaf geregeld en zullen via daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Wanneer een bronnering nodig is voor de bouwwerkzaamheden of bij ingrepen op de plaatselijke waterhuishouding (lozing/infiltratie of werkzaamheden in (de buurt van) een watergang), moeten in het kader van de Waterwet en het Besluit lozingen buiten inrichtingen de vergunningen/meldingen aangevraagd worden middels het Omgevingsloket.

3. OVERIGE AANDACHTSPUNTEN EN RANDVOORWAARDEN

Afkoppelen/niet aankoppelen staat voor het scheiden van hemelwater- en afvalwaterafvoer, op een afgewogen manier zodat een duurzaam watersysteem ontstaat. Daarbij moet men rekening houden met de waterhuishouding, de inrichting van de openbare ruimte, de milieuhygiënische gevolgen en de zorg voor de volksgezondheid en welzijn.

Bij het voldoen aan de milieuhygiënische randvoorwaarden (dubo-materialen etc.) kan de afgekoppelde afstromende neerslag rechtstreeks via (mol)goten, lijnafwatering of ander traditioneel afvoermateriaal naar een aan te leggen voorziening stromen om in de bodem te infiltreren. Wel moeten in de afvoersystemen voorzieningen worden gerealiseerd die blad, zand e.d., die verstoppingen kunnen veroorzaken, achterhouden. Deze voorzieningen moeten goed bereikbaar blijven ten behoeve het reinigen en het onderhoud. Regelmatig onderhoud van de aanvoerzijde van de voorzieningen zal noodzakelijk zijn om te garanderen dat de systemen blijven functioneren. Ook moet de (nood)overloop regelmatig worden onderhouden. Ondergrondse voorzieningen dienen altijd voorzien te zijn van een goed bereikbare blad- en zandvanger en/of ontluchtingspunt/overloop. Toe te passen duurzame materialen:

- Hellende daken: dakpannen van natuurlijk, beton of keramisch materiaal.
- Platte daken: beton of bekleed met EPDM rubber; APP en/of SBS gemodificeerd bitumen.
- Dakgoten en afvoerpijpen; PVC/PP/PE/ staal, aluminium of zink, alle gecoat.
- Ontsluitingspaden / wegen / terrassen; voorzien van natuurlijk of niet-uitloogbare materialen zoals keramische of betonproducten.

Indien onvoldoende aandacht wordt gegeven aan het ontwerp en dimensionering, kan wateroverlast ontstaan. Het moet ten alle tijden worden voorkomen dat wateroverlast bij bebouwing en bij derden ontstaat. Het gebruik en het overlopen van de hemelwatervoorziening mag niet leiden tot schade aan in de nabijheid liggende percelen, gewassen en opstallen. Schade, direct en/ of indirect, die eventueel ontstaat is en blijft voor rekening van de ontwikkelaar/eigenaar van het plangebied. In geen geval mag de afvalwaterriolering op een infiltratie- en/of bergingsvoorziening worden aangesloten.

Op de afgekoppelde “buitenverhardingen” mogen geen handelingen worden uitgevoerd die vervuiling van het oppervlak veroorzaken. Wil men toch buitenactiviteiten verrichten waarbij vervuiling van verhard oppervlak ontstaat b.v. het reinigen van voertuigen of het schoonmaken van onderdelen, dan moet het gedeelte waar deze activiteit(en) plaatsvindt voorzien worden van de juiste bodembeschermende maatregelen (Nederlandse Richtlijn voor Bodembescherming). Dit betekent dat het vrijkomende afvalwater al dan niet via een olie/benzine-afscheider of andere noodzakelijke (reiniging)voorziening naar het afvalwaterriool moet worden getransporteerd of geloosd, en niet in de bodem mag worden geïnfilteerd of op oppervlaktewater worden geloosd.

Het is onwenselijk chemische bestrijdingsmiddelen toe te passen of agressieve reinigingsmiddelen te gebruiken op de verharde oppervlakken. Daarnaast is toepassing van gladheidsbestrijding middels zout minder wenselijk geacht. Bij toepassing kunnen deze stoffen met het hemelwater afstromen naar de bodem of het oppervlaktewater en deze nadelig beïnvloeden. Indien toepassing noodzakelijk blijkt, wordt geadviseerd dit zo effectief mogelijk te doen.

Bijlage 1: Topografische overzichtskaart

Pagina | 13

Bijlage 2: Concepttekening planvoornemen



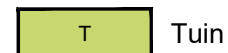
LEGENDA

Plangebied



Plangebied

Enkelbestemmingen



Tuin



Wonen

Dubbelbestemmingen



Waarde - Archeologie 3

Bouwvlakken



bouwvlak

Verklaringen



ondergrond

BESTEMMINGSPLAN HEEREWEG

Gemeente Castricum

NL.IMRO.xxxx.yyyyyyyyyyyyyyyy-zzzz

schaal: 1:1000

formaat: A4

concept: 23-12-2020 / LF

voorontwerp: ... / tekenaar

ontwerp: ... / tekenaar

vastgesteld: ... / tekenaar

projectnr. BRO: P03878

projectnr. VWP: 20BROBO068

bestandsnaam: 20BROBO068-001.dwg

BRO
Ruimte om in te leven

Boscheweg 107
5282 WV Boxtel
T 0411 850 400

www.bro.nl
info@bro.nl

verbeelding: Viewpoint ©
www.viewpoint.nl



Bijlage 3: Geraadpleegde literatuur en Watertoets

Wet- en regelgeving

- Gemeentelijk Rioleringsplan 2019-2023, Gemeente Castricum;
- Waterprogramma 2016-2021, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
- Keur, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
- Watervisie, provincie Noord-Holland, 2016-2021;
- Provinciale Milieuverordening, Noord-Holland (PMV);
- Klimaatadaptatie Noord-Holland;
- Landelijke Handreiking Watertoets;
- Waterbeleid voor de 21e eeuw, Commissie Waterbeheer 21e eeuw;
- Nationaal Bestuurakkoord Water, 2003 en actueel 2008;
- Waterwet;
- Het Nationaal Waterplan, 2016-2021;
- Kader Richtlijn Water;
- Wet en Besluit op de ruimtelijke ordening.

Overige literatuur

- Handleiding alternatieve materialen voor bouwmetalen, DuBo Consulenten, 2006;
- ruimtelijke plannen Nederland;
- Kaarten HHNK en provincie Noord-Holland zoals bodemvisie

Internet

- www.dewatertoets.nl
- www.castricum.nl
- www.hhnk.nl
- www.noord-holland.nl
- www.dinoloket.nl



datum 5-1-2021
dossiercode 20210105-12-25195

Project: AM20678 Heereweg Castricum
Gemeente: Castricum
Aanvrager: Lars de Graaff
Organisatie: Aeres Milieu

Geachte heer/mevrouw Lars de Graaff,

Voor het plan *AM20678 Heereweg Castricum* heeft u advies aangevraagd in het kader van de watertoets op www.dewatertoets.nl. Met de gegevens die u heeft opgegeven is bepaald dat het plan een beperkte invloed heeft op de waterhuishouding. Hierdoor kan de **korte procedure** worden gevolgd voor de watertoets.

Dit betekent dat de beperkte invloed van het plan op de waterhuishouding kan worden ondervangen met standaard maatregelen. Deze maatregelen vindt u in het onderstaande wateradvies dat u in de ruimtelijke onderbouwing van het plan kunt verwerken. U hoeft dan verder geen contact met ons op te nemen met betrekking tot de watertoets. Mochten er desondanks vragen zijn dan kunt u op onze watertoetspagina een link vinden naar de gebiedsindeling van onze regioadviseurs en rechtstreeks contact opnemen met één van hen. (<https://www.hhnk.nl/watertoets/>) U kunt ook met ons algemene nummer bellen (072-582 8282) en vragen naar de regioadviseur voor de gemeente waarin uw plan zich bevindt.

Wij hebben uw aanvraag als een melding ontvangen en zullen deze archiveren. Tijdens de formele overlegprocedures (art 3.1.1 of art 5.1.1) van uw plan zal het waterschap een controle doen of de conclusies ten aanzien van de wateraspecten kloppen. Indien u tijdens de ter inzage termijn van uw plan niets van ons hoort, gaan wij akkoord met het plan en kunt u deze email beschouwen als ons formele wateradvies. Indien wij wel willen/moeten reageren, zullen wij contact met u opnemen.

LET OP: Dit formulier en het watertoetsproces is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de (ruimtelijke) planvormingfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren. Bij het waterschap dient u wellicht een Watervergunning aan te vragen of een melding te maken in het kader van vergunningverlening. Meer informatie over de Watervergunning vindt u op <https://www.hhnk.nl/vergunningen>.

Met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700 AG HEERHUGOWAARD

T 072 582 8282
F 072 582 7010
E post@hhnk.nl
W www.hhnk.nl

Wateradvies korte procedure

Via de Digitale Watertoets (www.dewatertoets.nl) is aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier gevraagd een reactie te geven op het plan *AM20678 Heereweg Castricum* in het kader van de watertoets. In dit advies staan de maatregelen die Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier adviseert om wateroverlast te voorkomen en het water in de sloten schoon te houden. Op basis van de door de aanvrager/initiatiefnemer ingevoerde gegevens heeft het hoogheemraadschap een aantal opmerkingen. Daarnaast is er een aantal aspecten die

wij graag in de uitwerking van het plan verwerkt willen zien.

Beleid Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft samen met haar partners haar waterbeleid op lange termijn (Deltavisie) en op middellange termijn (Waterprogramma 2016-2021) opgesteld. In het Waterprogramma 2016-2021 (voorheen waterbeheersplan) zijn de programma's en beheerstaken van het hoogheemraadschap opgenomen met de programmering en uitvoering van het waterbeheer. Het programma is nodig om het beheersgebied klimaatbestendig te maken, toegespitst op de thema's waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. Door het veranderende klimaat wordt het waterbeheer steeds complexer. Alleen door slim samen te werken is integraal en doelmatig waterbeheer mogelijk. Bij de ontwikkeling van het Waterprogramma is hieraan invulling gegeven door middel van een partnerproces en de ontwikkeling van gezamenlijke bouwstenen.

Daarnaast beschikt het Hoogheemraadschap over een verordening: de Keur 2016. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels die u op onze website kunt vinden (<https://www.hhnk.nl/keur/>).

Verharding en compenserende maatregelen

Uit uw gegevens blijkt dat er geen / slechts in zeer beperkte mate sprake is van een toename van de verharding. Omdat dit een dermate klein gevolg heeft voor de waterhuishoudkundige situatie hoeven er geen compenserende maatregelen uitgevoerd te worden.

Waterkwaliteit en riolering

In het plan wordt een gescheiden riolering aangelegd, waarbij het hemelwater wordt afgekoppeld van de riolering. Dit komt overeen met de basisdoelstelling van het hoogheemraadschap om het hemelwater van nieuwe oppervlakken zoveel mogelijk te scheiden van het afvalwater. Voorwaarde is wel dat het hemelwater als schoon kan worden beschouwd. Bij voorkeur wordt afstromend hemelwater van verharde oppervlakken eerst voorgezuiverd door een berm, wadi of bodempassage.

U heeft aangegeven dat er binnen het plan geen sprake is van activiteiten die als gevolg kunnen hebben dat vervuild hemelwater naar het oppervlaktewater afstroomt. Het hemelwater kan dus als schoon worden beschouwd. Het is daarom niet doelmatig om het af te voeren naar de rioolwaterzuiveringsinrichting (RWZI). Dit betekent dat we voor de nieuwe ontwikkeling adviseren om een gescheiden stelsel aan te leggen.

Wij adviseren om met het oog op de waterkwaliteit het gebruik van uitloogbare materialen zoals koper, lood en zink zoveel mogelijk te voorkomen.

Tot Slot

De initiatiefnemer van het plan is zelf verantwoordelijk voor de regeling, financiering en de realisatie van alle maatregelen die voortvloeien uit het plan. Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en goedgekeurde plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 072 - 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

www.dewatertoets.nl