

Advies

Aan : Harry Smith, Rik Froma (gemeente Castricum)
Van : Rob Moerkerken
Afdeling : Milieu & Ruimte
Onderwerp : akoestisch rapport Klein Dorregeest nabij 2A te Akersloot (gem.Castricum)
Datum : 28 december 2010

Inleiding

De gemeente Castricum heeft de MRA verzocht een advies te geven betreffende een akoestisch rapport opgesteld ten behoeve van het bouwplan voor een woning gelegen aan het Klein Dorregeest nabij 2a te Akersloot, gemeente Castricum.

Het akoestisch rapport is opgesteld door Akoestisch Adviesbureau IJmeer te Amsterdam, rapport nr. 1921HA-xxWO 001-13-07-10 V1 van 13 juli 2010.

Situatie

Het betreft een bouwplan voor één woning, op het perceel Klein Dorregeest nabij 2a te Akersloot. De geprojecteerde woning is binnen de zone verkeerslawaaï van de Rijksweg A9 en de Geesterweg.

Normen, grenswaarden en beleiduitgangspunten

Volgens artikel 82, 1^e lid van de Wet geluidhinder bedraagt de voorkeurgrenswaarde voor verkeerslawaaï 48 dB. Op basis van het 2^e lid van dit artikel kan een hogere waarde worden vastgesteld. In de onderhavige situatie is er sprake van een geluidzone vanwege een autosnelweg en een geluidzone vanwege een Provinciale weg terwijl de woning is gelegen binnen de bebouwde kom in stedelijk gebied.

Volgens artikel 83, 6^e lid van de Wet geluidhinder kan het bevoegd gezag, onder bepaalde voorwaarden, een hogere waarde vaststellen tot ten hoogste 63 dB (vanwege de autosnelweg).

Volgens artikel 83, 5^e lid van de Wet geluidhinder kan het bevoegd gezag, onder bepaalde voorwaarden, een hogere waarde vaststellen tot ten hoogste 68 dB (vanwege de Provinciale weg).

Beleid hogere waarden

De bepaalde voorwaarden worden genoemd en nader omschreven in de gemeentelijke beleidsnotitie procedure hogere grenswaarde van 9 maart 2009.

Deze beleidsnotitie is voor de gemeente Castricum het instrument waarmee de afweging tot het vaststellen van een hogere waarde kan worden uitgevoerd. De beleidsnotitie zorgt voor een consistent beleid en sluit zo veel mogelijk aan bij het 'oude beleid' zoals dat in de oude Wet geluidhinder en haar uitvoeringsbesluiten was opgenomen. In hoofdstuk 2 van de notitie zijn een negental beleidsuitgangspunten opgenomen waaraan een eventueel te verlenen hogere waarde dient te voldoen.

Beoordeling akoestisch onderzoek

Algemeen

De MRA stelt zich op het standpunt dat een akoestisch rapportage zodanig is ingericht dat het gehanteerde akoestisch model en de daarin gebruikte gegevens inzichtelijk en reproduceerbaar zijn. Het akoestisch model van zowel wegverkeerslawaaï als van spoorweglawaaï dient te zijn uitgevoerd overeenkomstig het Reken- en meetvoorschrift 2006. Het akoestisch rapport dient informatie te bevatten betreffende alle voor het onderzoeksresultaat van belang zijnde aspecten. In het rapport worden in elk geval de gegevens opgenomen zoals die zijn vermeld in hoofdstuk 1 van bijlage 1 van het Reken- en meetvoorschrift 2006.

De rapportage is volledig en voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

Resultaten geluidbelasting

Uit de resultaten van de berekeningen blijkt dat de geluidbelasting als gevolg van het wegverkeer op de Rijksweg A9 ten hoogste 53 dB zal bedragen. De geluidbelasting als gevolg van de Geesterweg is ten hoogste 52 dB. Hiermee zijn beide geluidbelastingen hoger dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting is echter lager dan de van toepassing zijnde maximale ontheffingswaarde. Aangezien het hier gaat om slechts één enkele woning, zijn maatregelen aan de bron financieel niet haalbaar. Gezien de ligging van de woning vlak langs de weg in een stedelijk omgeving zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van een geluidscherm of –wal niet mogelijk.

Om die redenen kan voor de woning een hogere waarde worden vastgesteld.

In dat kader zullen er echter wel bouwkundige voorziening aan de gevel(s) van de woning dienen te worden getroffen zodat voldaan kan worden aan het gestelde in het Bouwbesluit met betrekking tot de minimaal benodigde geluidwering van de gevel(s).

Daartoe dient er een akoestisch onderzoek geluidwering gevels te worden uitgevoerd, op basis waarvan de bouwkundige voorzieningen kunnen worden bepaald.

Advies

- Het akoestisch rapport geluidbelasting als voldoende te beschouwen;
- Indien er een ruimtelijke procedure doorlopen moet worden; een hogere waarde voor de woning vast te stellen op 53 dB vanwege de Rijksweg A9 en op 52 dB vanwege de Geesterweg., e.e.a. overeenkomstig artikel 83, 5^e en 6^e lid van de Wet geluidhinder;
- Zorg dragen dat er een akoestisch onderzoek geluidwering gevels wordt opgesteld en de resultaten van deze rapportage, in de vorm van akoestisch bouwkundige voorzieningen worden verwerkt in het bouwplan;
- Zorg dragen dat er op wordt toegezien dat de minimaal benodigde geluidwering van de gevels van de woning, waarachter zich een geluidgevoelig vertrek bevindt voldoet aan de eisen zoals gesteld in de artikelen 3.1 en 3.2 van het Bouwbesluit.