

ONTWERP Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

Voor een nieuw te realiseren appartementencomplex en 3 woningen in het plan Heer Derckplantsoen te Akersloot, Gemeente Castricum.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE CASTRICUM

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden wegverkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van het bouwplan, betreffende de percelen gelegen binnen het plangebied Heer Derckplantsoen en kadastraal bekend Akersloot, sectie A nummers 1432, 1550, en 2865 (gedeeltelijk),

Overwegende dat:

Voor de nieuwbouw van een appartementencomplex en 18 grondgebonden gerijde woningen wordt een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht, omdat deze nieuwbouw niet in het geldende bestemmingsplan past.

Ten behoeve van het bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, welke is opgenomen onder paragraaf 4.3 in de door Rho Adviseurs voor leefruimte opgestelde ruimtelijke onderbouwing "Heer Derckplantsoen Gemeente Castricum bestemmingsplan" d.d. 15 november 2013 kenmerk: NL.IMRO.0383.BPA13HeerDerckplsn-ON01, status: ontwerp.

Uit voornoemd onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting die in de Wet geluidhinder voorgeschreven grenswaarde overschrijdt. De bouw van het appartementencomplex en drie woningen kan uitsluitend plaatsvinden nadat er een Hogere grenswaarde geluid wordt verleend.

Dat uit deze akoestische berekening is gebleken dat de geluidbelasting op de gevels van de nieuw te realiseren woningen en het appartementencomplex vanwege wegverkeerslawaaï als gevolg van de Geesterweg na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder zal bedragen:

- 53 dB voor het appartementencomplex
- 53 dB voor één woning in bouwblok C
- 50 dB voor twee woningen in bouwblok C

Dat overeenkomstig de beleidsnotitie 'Procedure hogere grenswaarden' de toepassing van bron- en/of overdrachtsmaatregelen zijn meegewogen; vanwege financiële en stedenbouwkundige redenen blijken deze niet voldoende doelmatig of wenselijk zijn.

Dat eventuele tuinen of balkons aan de geluidsluwe zijde worden gesitueerd, waarmee voldaan wordt aan hetgeen is gesteld in de beleidsnotitie 'Procedure hogere grenswaarden'.

Dat overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in binnenstedelijk gebied een hogere waarde als gevolg van wegverkeerslawaaï vanwege een bestaande weg kan worden vastgesteld voor de bouw van een nieuwe woning de waarde van 63 dB niet te boven mag gaan.

Dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd.

Besluiten

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 Wgh jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de realisatie van een appartementencomplex en 3 woningen te Akersloot als volgt vast te stellen:

adres / locatie	Kadastrale aanduiding	omschrijving geluidgevoelige bestemmingen	omschrijving geluidbron	vastgestelde geluidbelasting L _{den}	toegepaste aftrek ex artikel 110g Wg
Heer Derckplantsoen Akersloot		appartementencomplex	Wegverkeer Geesterweg	53 dB	5 dB
Heer Derckplantsoen Akersloot Woningblok C		1 woning	Wegverkeer Geesterweg	53 dB	5 dB
Heer Derckplantsoen Akersloot Woningblok C		2 woningen	Wegverkeer Geesterweg	50 dB	5 dB

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, zijn zodanig uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woning, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, indien onverwijld spoed dat vereist, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag); voorwaarde is dat tevens een beroepschrift is ingediend. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.

Castricum < datum >,

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Castricum
de secretaris, de burgemeester,

Mr. C.A. Peters

Drs. A. Mans

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

De verklaring van eensluidendheid

Ondergetekenden;

A. Mans, burgemeester van de Gemeente Castricum, , Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum en,
C. A. Peters, secretaris van de Gemeente Castricum, , Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum,
verklaren dat voormeld besluit onherroepelijk is en dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het
ter inschrijving aangeboden stuk.

de secretaris,

de burgemeester,

Mr. C.A. Peters

Drs. A. Mans