

QUICKSCAN LEEUWERIKLAAN GOOISE MEREN



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Dubbel L. Buurtontwikkelaars
Contactpersoon: Dhr. L. Mosman
Adres: KNSM-Laan 171 (Loods 6)
1019 LC Amsterdam
Tel: 0645515857
E-mail: lars@dubbel-l.nl

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: ing. J. Koorevaar

Auteur: L.E. Kramer
Kwaliteitscontrole: ing. J. Koorevaar

Projectcode: DLNA2302
Status: Definitief
Datum: 16-8-2023



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De initiatiefnemer is voornemens het restaurant en de recreatieruimte in het projectgebied te slopen en op dezelfde plek opnieuw te bouwen. Daarnaast wordt een parkeerruimte aangelegd op het gazon in het projectgebied. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

In de bebouwing van het projectgebied is een verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bekend. De groenstructuren in het projectgebied dienen als foerageergebied voor vleermuizen. In de omgeving van het projectgebied zijn genoeg alternatieve foerageergebieden aanwezig. Daarnaast is in het projectgebied een verblijfplaats van de eekhoorn bekend. Deze verblijfplaats valt buiten de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden. In het projectgebied kunnen algemene zoogdieren en broedvogels voorkomen. Andere beschermde soorten worden wegens het ontbreken van potentieel habitat niet verwacht voor te komen.

Nadelige effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

In de bebouwing in het projectgebied was een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bekend. Er zijn mitigerende maatregelen genomen waardoor aanwezigheid kan worden uitgesloten. Voor de vernietiging van de verblijfplaats is een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verleend en geldig tot en met 31 december 2024.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) plaats te laten vinden. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene zoogdieren worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling. Er dienen maatregelen te worden genomen om het doden van dieren te voorkomen.

Er vinden kapwerkzaamheden plaats. Het projectgebied bevindt zich binnen de grenzen van de bebouwde kom. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	5
1.2.1	Gebiedsbescherming	5
1.2.2	Soortbescherming	6
1.2.3	Houtopstanden	7
1.2.4	Ontheffing en gedragscode	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming	9
3.1	Bronnenonderzoek	9
3.2	Habitatscan.....	9
3.2.1	Zoogdieren	9
3.2.2	Vogels	10
3.2.3	Amfibieën	10
3.2.4	Reptielen	11
3.2.5	Vissen	11
3.2.6	Ongewervelden.....	11
3.2.7	Vaatplanten	11
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	11
3.3	Effecten	11
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	12
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	12
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	12
3.4.2	Mitigerende maatregelen	12
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	13
4	Gebiedsbescherming	14
4.1	Effecten	14
5	Houtopstanden	15
6	Conclusies en aanbevelingen	16
6.1	Conclusies	16
6.2	Aanbevelingen	16
7	Literatuur	17
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	18
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten	19

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De initiatiefnemer is voornemens het restaurant en de recreatieruimte in het projectgebied te slopen en op dezelfde plek opnieuw te bouwen en 34 appartementen aan te bouwen. Daarnaast wordt een parkeerruimte aangelegd op het gazon in het projectgebied. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Deze quickscan betreft een actualisatie van een voorafgaand onderzoek dat in 2020 door Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is uitgevoerd. Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen. Er vinden mogelijk kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Nationale Omgevingsvisie. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die geleid op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 HOUTOPSTANDEN

Houtopstanden

De bepalingen voor wat betreft houtopstanden zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming. Hieronder zijn de meest relevante onderdelen uit dit hoofdstuk beschreven.

De bepalingen in de Wet natuurbescherming kennen een aantal uitzonderingen. De belangrijkste uitzondering betreft dat de bepalingen geen betrekking hebben op houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom. Voor het kappen van bomen die wel onder houtopstanden Wnb vallen geldt een meldplicht bij Gedeputeerde Staten en een herplantplicht.

1.2.4 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

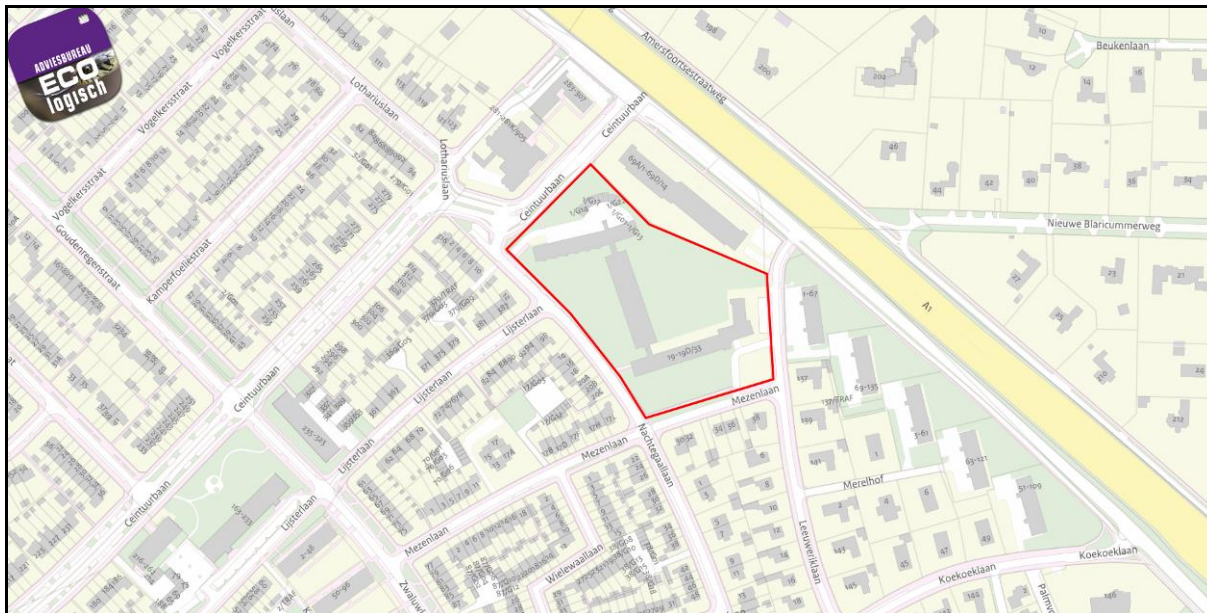
Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

In hoofdstuk 5 worden de effecten op de onder de Wet natuurbescherming beschermde houtopstanden beschreven waarbij de eventueel te nemen vervolgstappen zijn weergegeven.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen aan de Leeuweriklaan in Bussum, de gemeente Gooise Meren in kilometerhok: X:141 / Y:476 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft de bebouwing “De Gooise Warande” inclusief het aangebouwde restaurant en de recreatie ruimte en de tuin rondom deze bebouwing. De tuin bestaat uit een grasveld met een aantal vrijstaande bomen. Langs het grasveld is een bosschage met bomen en struiken aanwezig. De bebouwing van “De Gooise Warande” staat in te bouwsteigers voor een verduurzaming. In de noordelijke tuin is een werkplaats ingericht.

2.2 ONTWIKKELINGEN

De voorgenomen werkzaamheden betreffen het slopen en vervolgens realiseren van een nieuw restaurant en recreatie ruimte. De nieuwbouw zal deel uit gaan maken van “De Gooise Warande”. Daarnaast wordt in de noordelijke tuin een verharding aangelegd voor een parkeerterrein. (zie afbeelding 2).



Afbeelding 2: Geplande ontwikkeling

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF), het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden en eerder uitgevoerde quickscan¹ met aanvullend onderzoek² in het projectgebied. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de bredere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Noord-Holland zijn middels artikel 4.9 van de "Omgevingsverordening NH 2020" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten. Daarnaast geldt in de provincie Noord-Holland een meldingsplicht bij aanvang van de werkzaamheden indien gebruik wordt gemaakt van deze vrijstelling.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 9 mei 2023 en is uitgevoerd door L.E. Kramer. Het weer ten tijde van de habitatscan was regenachtig, met een temperatuur van 14°C en een windkracht van 2 Bft.

3.2.1 ZOOGDIEREN

In het projectgebied is de gewone baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis bekend voor te komen.

De bebouwing in het projectgebied biedt mogelijkheden om als potentiële verblijfplaatsen van beschermde gebouwbewonende vleermuizen te dienen. Uit onderzoek uitgevoerd door Ecologisch Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is op 12 juni 2020 in de bebouwing van het projectgebied één zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vastgesteld onder de dakrand van het restaurant. In de nieuwe situatie is de bebouwing in de omgeving in de bouwsteigers gezet. In 2021 is een aanvullend onderzoek uitgevoerd door Bureau Waardenburg Ecologie & Landschap³. Voor de renovatie van de bebouwing in het projectgebied zijn mitigerende maatregelen genomen om het doden van vleermuizen te voorkomen.

In het projectgebied staat een vrijstaande vleugelnootboom met meerdere holtes. Een aantal van deze holtes zijn ver genoeg ingerot om als verblijfplaats voor vleermuizen te kunnen dienen. In andere bomen in het projectgebied zijn geen holtes aangetroffen. Tijdens het onderzoek uitgevoerd door Ecologisch Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is in 2020 geen verblijfplaats van boombewonende vleermuizen vastgesteld.

¹ Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. (2020). Quickscan Leeuweriklaan te Bussum (Projectnummer: DLNA2001) 25 mei 2020.

² Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. (2020). Natuuronderzoek Leeuweriklaan Gooise Meren te Bussum (Projectnummer: DLVW2002), 18 december 2020.

³ Bureau Waardenburg Ecologie & Landschap (2021). Toetsing renovatie en na-isolatie complex 2623 aan de Mezenlaan te Bussum, 8 maart 2021.

De bosschage met bomen langs het grasveld vormen een lijnvormig element en kunnen door vleermuizen als vliegroute worden gebruikt. Tijdens het onderzoek in 2020 is geen vliegroute vastgesteld. De groenstructuren in de omgeving van het projectgebied zorgen voor luwte en insecten en kan als foerageergebied door vleermuizen gebruikt worden. Tijdens het onderzoek in 2020 zijn foeragerende vleermuizen waargenomen in het projectgebied. Uit de conclusie van het aanvullende onderzoek is gebleken dat het gebied in beperkte mate door vleermuizen wordt gebruikt als foerageergebied en rondom het projectgebied een groot aanbod van geschikte foerageermogelijkheden aanwezig is in de directe omgeving van het projectgebied. Het projectgebied ligt op circa 400 m van NNN-gebied "Gooi Noord" en op circa 600 m van NNN-gebied "Gooi Midden en Zuid". Het foerageergebied in het projectgebied wordt derhalve niet als essentieel gezien, gezien er betere alternatieven in de omgeving aanwezig zijn.

In de omgeving van het projectgebied is de boommarter, bunzing, das, eekhoorn, en de wezel bekend voor te komen. In de bomen in het projectgebied zijn geen holtes waargenomen die door de boommarter als verblijfplaats kan worden gebruikt. De aanwezigheid van de boommarter kan worden uitgesloten.

De bunzing, de hermelijn en de wezel vallen onder de groep kleine marterachtigen. Het bosschage met bomen en struiken langs het grasveld bieden geschikt habitat voor kleine marterachtigen. Er zijn takkenstapels, en dicht struweel aanwezig die door de kleine marterachtigen als verblijfplaats en beschutting gebruikt kunnen worden. De dichte ondergroei biedt een geschikt leefgebied voor muizen welke als belangrijke voedselbron deel uitmaakt voor kleine marterachtigen. De mogelijk aanwezige muizenholen bieden tevens een potentiële verblijfplaats voor kleine marterachtigen. In het projectgebied is in 2020 door Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. een onderzoek naar marterachtigen uitgevoerd. Tijdens dit onderzoek zijn geen kleine marterachtigen waargenomen. Beschermde functies van kleine marterachtigen worden derhalve niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

De das komt voor op hoge gronden en leeft in groepen in burchten. In het projectgebied zijn geen burchten waargenomen en het projectgebied biedt geen geschikte locaties voor dassenburchten. Beschermde functies worden niet verwacht in het projectgebied voor te komen.

In het onderzoek uitgevoerd door Ecologisch Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is in 2020 in het projectgebied een eekhoornnest waargenomen. Door het dichte bladerdek is niet vast te stellen of deze verblijfplaats nog steeds aanwezig is. Het eekhoornnest ligt buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Tijdens aanvullend onderzoek zijn geen andere eekhoornnesten waargenomen. Daarnaast zijn tijdens de habitatscan in de bomen in het projectgebied zijn geen nesten van de eekhoorn waargenomen. Het is echter mogelijk dat door de aanwezigheid van het dichte bladerdek mogelijke nesten van de eekhoorn zijn gemist. De bomen en de bosschage bieden geschikt leefgebied voor de eekhoorn.

In het projectgebied kunnen algemene, provinciaal vrijgestelde zoogdieren voorkomen, zoals de egel, haas, konijn, ree, vos en diverse muizensoorten.

3.2.2 VOGELS

De bebouwing in het projectgebied heeft een plat dak en de gevel en het kozijn sluiten goed op elkaar aan. Het projectgebied biedt geen geschikte nestlocaties voor de gierzwaluw en de huismus. In de bomen in het projectgebied zijn geen potentiële jaar rond beschermde nestlocaties aangetroffen welke gebruikt kan worden door beschermde vogels zoals de boomvalk, buizerd, ransuil en de sperwer.

De bebouwing in het projectgebied heeft geen openingen groot genoeg om toegang te bieden voor de kerkuil. De bebouwing biedt derhalve geen ruimte voor de kerkuil voor een potentiële nestlocatie.

In de omgeving van het projectgebied is de ooievaar bekend voor te komen. Potentiële nestlocaties van de ooievaar betreffen schoorstenen, palen en andere dergelijke hoge plekken met een klein platform. De platte daken in het projectgebied bieden geen geschikte nestlocatie voor de ooievaar.

In het projectgebied kunnen algemene broedvogels voor komen die in de bomen en de bosschage in het projectgebied broeden.

3.2.3 AMFIBIEËN

In de omgeving van het projectgebied is de poelkikker en de rugstreeppad bekend voor te komen. In het projectgebied is geen potentieel voortplantingswater voor amfibieën aanwezig. In het projectgebied is eveneens

geen geschikt landbiotoop zoals zandheuvelds en stapels met stenen aanwezig dat door beschermde soorten als overwinteringslocatie kan worden gebruikt. Binnen het projectgebied worden geen beschermde functies van de poelkikker en de rugstreeppad verwacht voor te komen.

In de directe omgeving is geen oppervlaktewater aanwezig. In het projectgebied worden derhalve geen algemene en provinciaal vrijgestelde amfibieën verwacht voor te komen. Het is mogelijk dat enkele passerende individuen in het projectgebied worden waargenomen.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied is de hazelworm, levendbarende hagedis, ringslang en de zandhagedis bekend voor te komen. De hazelworm en de levendbarende hebben een voorkeur voor gebieden met een ruige begroeiing wat als schuilplaats kan dienen en voldoende zonplekken. Het grasveld en de bosschage in het projectgebied bieden geen geschikt landbiotoop voor de hazelworm en de levendbarende hagedis.

Wegens het ontbreken van watergangen, zonplaatsen en potentiële broeihopen wordt de ringslang niet in het projectgebied verwacht.

De zandhagedis maakt gebruik van structuurrijk habitat met voldoende zonplekken en schuilplaatsen. Daarnaast heeft de zandhagedis open zandgronden nodig voor eiafzet. Het gazon en de bosschage bieden geen geschikt habitat voor de zandhagedis en zand voor eiafzet is afwezig. Beschermde functies van de zandhagedis in het projectgebied kan worden uitgesloten.

3.2.5 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde soorten vissen bekend voor te komen. Wegens gebrek aan oppervlaktewater kan de aanwezigheid van vissen worden uitgesloten.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep ongewervelden bestaat onder andere uit dagvlinders, libellen en weekdieren. In de omgeving van het projectgebied zijn de gestreepte waterroofkever en de platte schijfhoren bekend voor te komen. Door het ontbreken van oppervlaktewater worden deze beschermde soorten niet in het projectgebied verwacht voor te komen. In het projectgebied zijn eveneens geen waardplanten voor beschermde ongewervelden aanwezig. In het projectgebied worden geen beschermde ongewervelde verwacht voor te komen.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn standplaatsen bekend van het glad biggenkruid, korensla, kruipijm, en het rozenkransje. Deze vaatplanten hebben standplaatsen op zonnige open plaatsen. Het gazon wordt intensief onderhouden wat groeiplaatsen niet mogelijk maakt. Het bosschage biedt geen geschikte standplaatsen voor deze planten. Beschermde vaatplanten worden niet in het projectgebied verwacht.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Algemene Broedvogels	Nestlocaties	Artikel 3.1 (VR)	Struweel en bomen
Algemene Zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10, Bijlage, onderdeel A	Bosschage
Eekhoorn	Nestlocaties	Artikel 3.10, Bijlage, onderdeel A	Bosschage
Vleermuizen	Verblijfplaats(en)	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing dakrand

* Vrijstelling door provincie Noord-Holland in het kader van ruimtelijke ontwikkeling.

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten

deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2. Daarnaast zijn de beschermde soorten en functies beschreven waar geen effecten op worden verwacht bij uitvoering van de werkzaamheden.

Geen effecten

Wanneer er geen andere verblijfplaatsen van de eekhoorn aanwezig zijn dan het in 2020 vastgestelde eekhoornnest, worden er geen effecten op de eekhoorn verwacht. Dit nest bevindt zich buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden.

Tijdelijke effecten

De geplande werkzaamheden zullen mogelijk gepaard gaan met effecten van tijdelijke invloed door geluid en trillingen/ Dit verstoort mogelijk de (broed)vogels en zoogdieren die gebruik maken van het projectgebied.

Permanente effecten

In de bebouwing in het projectgebied is een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bekend. De bebouwing waar deze verblijfplaats is aangetroffen zal gesloopt worden. Hierdoor zal de verblijfplaats verloren gaan. Mitigerende maatregelen zijn getroffen om het doden van dieren te voorkomen.

In de bomen in het projectgebied kunnen nesten van de eekhoorn aanwezig zijn. Indien bomen gekapt worden kunnen deze nesten verloren gaan en individuen van de eekhoorn worden gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nestlocatie Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Eekhoorn	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nestlocatie	Artikel 3.10 (bijlage A) Artikel 3.10 (bijlage A)
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt functies voor beschermde vleermuizen en de eekhoorn. Aanvullend onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen is niet noodzakelijk. Eerder uitgevoerd onderzoek volstaat nog.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

- Er zijn verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig binnen het projectgebied. Er zijn mitigerende maatregelen getroffen.
- Er zijn verblijfplaatsen van de eekhoorn aanwezig binnen het projectgebied. De verblijfplaats bevindt zich buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Indien zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden verblijfplaatsen bevinden, dienen nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen te worden.
- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zullen mogelijk bomen en struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van bomen en struweel buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

- Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een melding te worden gedaan bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling. Er dienen maatregelen te worden getroffen om het doden van algemene amfibieën en zoogdieren te voorkomen.
- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

Als gevolg van de werkzaamheden zal een verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis worden vernietigd. Aan de hand van het onderzoek uitgevoerd door Bureau Waardenburg Ecologie & Landschap is een ontheffing verleend door omgevingsdienst Noord-Holland Noord. Deze ontheffing geldt tot en met 31 december 2024.

GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden liggen op circa 3 kilometer van het projectgebied en betreffen het “Naardermeer”, en “Eemmeer & Gooimeer Zuidoever”, zie afbeelding 3. Op ruim 400 meter van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN.



Afbeelding 3: Projectgebied ten opzichte van beschermde natuur (apps.geodan.nl)

4.1 EFFECTEN

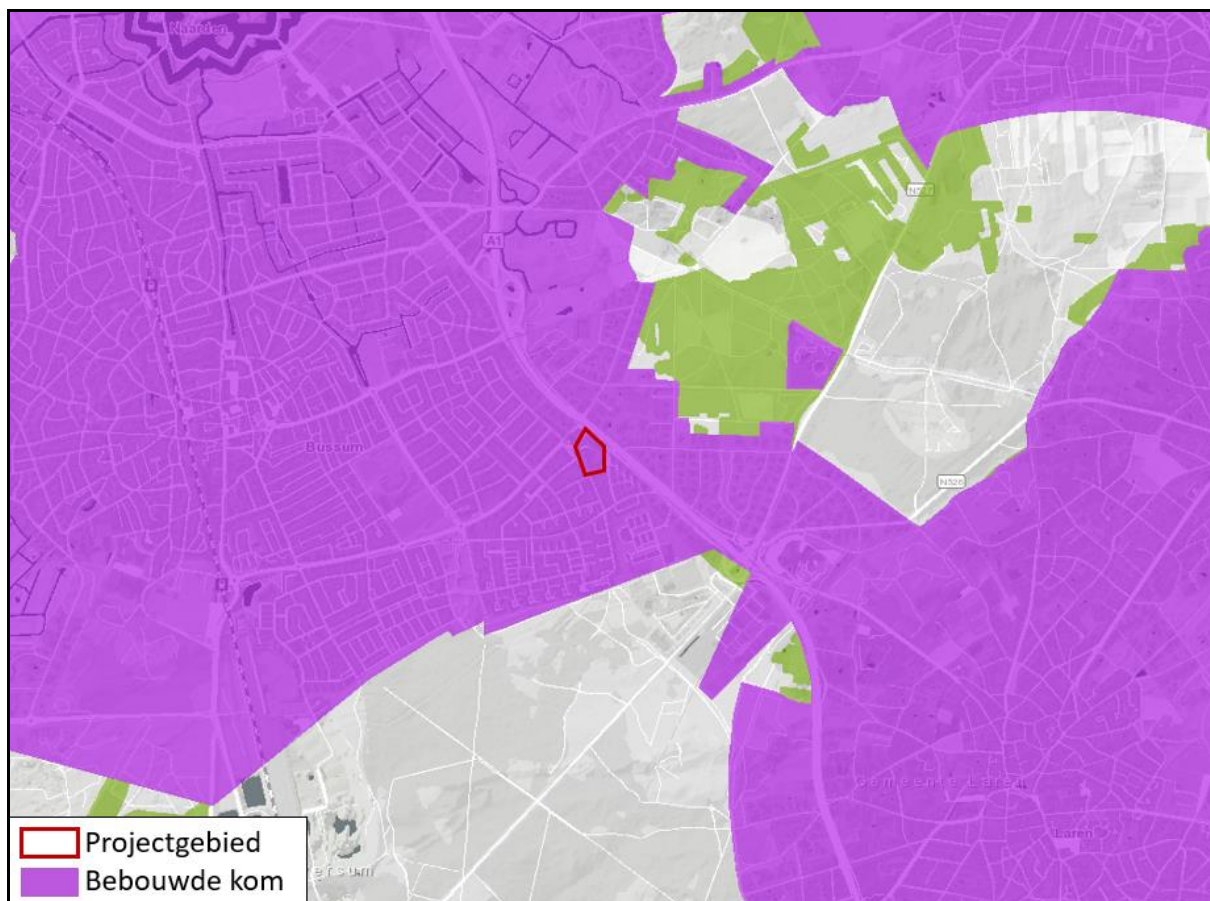
Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten.

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. Met de geplande ontwikkeling in het projectgebied is een toename in emissie van stikstof te verwachten. De emissie van stikstof is onder te verdelen in een emissie tijdens de bouwphase en de emissie in de gebruiksfase. De nieuwbouw zal leiden tot een tijdelijke toename in het aantal verkeersbewegingen in de omgeving van het projectgebied. Daarnaast zullen er (zware) machines worden gebruikt tijdens de bouw. Het verkeer en de werktuigen zijn een bron van stikstof en zorgen voor een tijdelijke toename in de emissie van stikstof. Of de nieuwbouw in de gebruiksfase zal zorgen voor stikstofemissie is afhankelijk of de nieuwbouw op het gasnetwerk wordt aangesloten. De nieuwbouw kan daarnaast zorgen voor een toename van het aantal verkeersbewegingen in de gebruiksfase.

Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

5 HOUTOPSTANDEN

De bomen in het projectgebied vallen binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom, zie afbeelding 4. De bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming zijn dan ook niet van toepassing voor het kappen van de bomen.



Afbeelding 4: Grens bebouwde kom Gooise Meren (geoapps.noord-holland.nl)

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 CONCLUSIES

In de bebouwing in het projectgebied was een zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bekend. Er zijn mitigerende maatregelen genomen, waardoor aanwezigheid kan worden uitgesloten. Voor de vernietiging van de verblijfplaats is een ontheffing van de Wet natuurbescherming verleend en geldig tot en met 31 december 2024.

De groenstructuren in het projectgebied dienen als foerageergebied voor vleermuizen. In de omgeving van het projectgebied zijn genoeg alternatieve foerageergebieden aanwezig. Daarnaast is in het projectgebied een verblijfplaats van de eekhoorn bekend. Deze verblijfplaats valt buiten de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden. In het projectgebied kunnen algemene zoogdieren en broedvogels voorkomen. Andere beschermde soorten worden wegens het ontbreken van potentieel habitat niet verwacht voor te komen.

Nadelige effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Nadelige effecten als gevolg van de geplande ontwikkeling op Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Doordat de geplande ontwikkeling kan leiden tot een (tijdelijke) toename in stikstofemissie, is er een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" benodigd om uitsluitel te geven of de werkzaamheden een effect hebben op Natura 2000-gebieden.

Er vinden kapwerkzaamheden plaats. Het projectgebied bevindt zich binnen de grenzen van de bebouwde kom. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

6.2 AANBEVELINGEN

Om na te gaan of er geen nesten van de eekhoorn binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden aanwezig zijn, wordt aanbevolen in het najaar van 2023, wanneer de bladeren van de bomen zijn, een nadere inspectie naar nesten van de eekhoorn uit te voeren.

Het is aan te bevelen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart – augustus) plaats te laten vinden. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecooloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.

Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene zoogdieren worden gedood. Hiervoor geldt een meldplicht bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling. Er dienen maatregelen te worden genomen om het doden van dieren te voorkomen.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoekperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode maart t/m augustus
Eekhoorn	Nesten	Binnen de periode december - februari

7 LITERATUUR

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. (2020). Quicksan Leeuweriklaan te Bussum (Projectnummer: DLNA2001) 25 mei 2020.

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. (2020). Natuuronderzoek Leeuweriklaan Gooise Meren te Bussum (Projectnummer: DLVW2002), 18 december 2020.

Bureau Waardenburg Ecologie & Landschap (2021). Toetsing renovatie en na-isolatie complex 2623 aan de Mezenlaan te Bussum, 8 maart 2021

BIJ12 (2017) Kennisdocument das, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone grootvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2023) Kennisdocument huismus, versie 2.1, BIJ12 februari 2023.

BIJ12 (2017) Kennisdocument kerkuil, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument levendbarende hagedis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument poelkikker, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument rugstreeppad, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument ruige dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument watervleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument zandhagedis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

apps.geodan.nl

geoapps.noord-holland.nl

www.gbif.org

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in kilometerhok 141/476

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	poelkikker	HR IV	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	gestreepte waterroofkever	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	platte schijfhoren	HR IV	< 4km
Reptielen	hazelworm	Wnb A	< 5km
Reptielen	levendbarende hagedis	Wnb A	< 5km
Reptielen	ringslang	Wnb A	< 4km*
Reptielen	zandhagedis	HR IV & Bern II	< 5km
Vaatplanten	glad biggenkruid	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	korensla	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	kruiptijm	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	rozenkransje	Wnb B	< 5km
Vleermuizen	gewone baardvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km*
Vogels	blauwe reiger	Cat. 5	< 5km*
Vogels	boerenwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	bonte vliegenvanger	Cat. 5	< 4km*
Vogels	boomklever	Cat. 5	< 4km*
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 4km*
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km*
Vogels	bosuil	Cat. 5	< 2km*
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 5km
Vogels	ekster	Cat. 5	< 4km*
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 2km*
Vogels	groene specht	Cat. 5	< 4km*
Vogels	grote bonte specht	Cat. 5	< 4km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 2km*
Vogels	huiswaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	kerkuil	Cat. 3	< 5km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 2km*
Vogels	ooievaar	Cat. 3	< 5km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 4km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 4km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 5km
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 2km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 5km*
Vogels	zwarte roodstaart	Cat. 5	< 5km*

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Zoogdieren	aardmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	boomarter	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bunzing	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	das	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	eekhoorn	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	ree ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	wezel	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling