

Beoordeling adviesaanvraag

Gegevens

Gemeente	Bloemendaal
Adres	Vitaal Vogelenzang
Casemanager gemeente	Marlon van Trigt
Casemanager ODIJ	Niels Folkers
Procedure	Bestemmingsplan
Ontvangstdatum ODIJ	25 oktober 2023
Verzenddatum	20 november 2023
ODIJ-zaaknummer	ODIJ-Z-23-131939

Samenvattende conclusie

Akkoord met het stikstofonderzoek, er wordt geen netto toename van stikstofdepositie berekend met dit plan.

Planomschrijving

Het plan betreft de herontwikkeling van een sportpark naar een woonwijk met vernieuwde sportvoorzieningen. Daarbij worden onder meer de bemeste natuurgrasvelden verwijderd en wordt nieuw kunstgras aangelegd. Daarnaast worden de aanwezige sportkantines vernieuwd en verduurzaamd. De stikstofruimte die daarbij ontstaat wordt deels gebruikt om de woningen in het plangebied te realiseren. In de gebruiksfase ontstaat vervolgens een permanente afname van stikstofdepositie door dit plan.

Wet natuurbescherming: gebiedsbescherming

Akkoord: Ja

Tauw heeft in het rapport 'Stikstofdepositie-onderzoek Vitaal Vogelenzang' (10 november 2023) onderzocht welke stikstofeffecten dit plan met zich meebrengt. Daarbij zijn alle relevante bronnen in het gebied in kaart gebracht en daar waar nodig ondersteund met bewijsstukken. Daarnaast is in kaart gebracht welke werkzaamheden uitgevoerd worden en wanneer, om vervolgens de twaalf aaneengesloten maanden met de hoogste depositie te bepalen in de aanlegfase. Daarbij is deels gebruik gemaakt van kentallen, waartoe Tauw op verzoek van ODIJ inzage heeft gegeven in de totstandkoming hiervan. Als derde is de

gebruiksfase in kaart gebracht, waarbij vanwege het gasloos bouwen de verkeersaantrekkende werking de voornaamste emissiebron is. Tenslotte is door middel van een verschilberekening de referentiesituatie vergeleken met de realisatiefase en de nieuwe gebruiksfase.

Uit de berekeningen blijkt dat dit plan in de aanlegfase tot een afname van stikstofdepositie leidt van maximaal 0,02 mol/ha/jr., mits het in te zetten materieel conform dit rapport is of schoner. Daarnaast leidt het plan in de gebruiksfase tot een permanente afname van 0,05 mol/ha/jr.

Conclusie

Op basis van het stikstofonderzoek van Tauw is het bestemmingsplan Vitaal Vogelenzang uitvoerbaar voor de Wet natuurbescherming, onderdeel stikstofdepositie. De uitgangspunten ten aanzien van materieel en fasering zoals door Tauw in het onderzoek genoemd dienen daarbij in acht genomen te worden bij de aanbesteding en uitvoering.