

OMGEVINGS VERGUNNING

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4020123
Aanvraagnaam	1667 - Brederode Wonen Leidsevaart
Uw referentiecode	1667
Ingediend op	12-11-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	18 appartementen en 3 eengezinswoningen, Leidsevaart te Vogelenzang
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	MilieuPrestatie Gebouwen, zal later toegevoegd worden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing. Naar onze mening is de aanvraag compleet.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bloemendaal
Bezoekadres:	Bloemendaalseweg 158 2051 GJ Overveen
Postadres:	Postbus 201 2050 AE Overveen
Telefoonnummer:	023-5225555
Faxnummer:	023-5225566
E-mailadres:	gemeente@bloemendaal.nl
Website:	www.bloemendaal.nl
Contactpersoon:	R. van Heyst

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	2114AJ
Huisnummer	272
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsevaart
Plaatsnaam	Vogelenzang
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Leidsevaart 272 t/m Leidsevaart 288

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

880

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1784

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2850
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5150

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 550
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 669

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1320
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1293

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 21
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Plint gebouw	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Gevelbekleding	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Borstweringen	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Voegwerk	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
Kozijnen	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Ramen	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Deuren	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
- Luiken	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
Dakgoten en boeidelen	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat
Dakbedekking	Zie afwerkstaat	Zie afwerkstaat

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

In de bijlage is een afwerkstaat bijgesloten

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
nderzoek_Landview_bv_bodemonderzoek_.pdf	bijlage 1 Verkennend en aanvullend bodemonderzoek_Landview bv bodemonderzoek_.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
en_verkennend_veldonderzoek_Transect.pdf	bijlage 2 Archeologisch bureauonderzoek en verkennend veldonderzoek_Transect.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
n_de_Wet_natuurbescherming_Groot_Eco.pdf	bijlage 3 Toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming_Groot Eco.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
ning_stikstofdepositie__28_juli_2018.pdf	bijlage 4 AERIUS_berekening stikstofdepositie_28 juli 2018.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
rije_mer_beoordeling_8_augustus_2018.pdf	Bijlage 5 Aanmeldingsnotitie vormvrije mer beoordeling 8 augustus 2018.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
sevaart_272_-288_Vogelenzang_080818.pdf	Ruimtelijke onderbouwing Herstructurering Leidsevaart 272 - 288 Vogelenzang 080818.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
t_AI_Leidsevaart_27-2-288_Vogelenzang.pdf	182448 Rapport AI Leidsevaart 272-288 Vogelenzang.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid	2018-11-12	In behandeling
8_200_DF201_detailboekje_-_Fundering.pdf	2017308_R18_20-0_DF201 detailboekje - Fundering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
01_detailboekje_-_Verdiepingen_-_Dak.pdf	2017308_R18_20-0_DV201 detailboekje - Verdiepingen - Dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2017308_R18_200_F20-1_fundering_pdf	2017308_R18_20-0_F201 fundering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
017308_R18_200_TL20-1_tekeningenlijst_pdf	2017308_R18_20-0_TL201 tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
2017308_R18_200_V20-1_1e_verdieping_pdf	2017308_R18_20-0_V201 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
2017308_R18_200_V20-2_2e_verdieping_pdf	2017308_R18_20-0_V202 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
2017308_R18_200_V20-3_dak_pdf	2017308_R18_20-0_V203 dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
Hoofdberekening_versie_02-10-2018_pdf	Hoofdberekening_versie_02-10-2018.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
ngen_Vogelenzang_Leidsevaart_272-288_pdf	Sonderingen Vogelenzang Leidsevaart 272-288.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_B-02-00_-_BV-O_pdf	1667 - B-02-00 - BVO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
1667_-_B-01-00_-_GB-O_pdf	1667 - B-01-00 - GBO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_BA-01_-_Bergingen_pdf	1667 - BA-01 - Bergingen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_D-00-L_-_Details_pdf	1667 - D-00-L - Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_G-01_-_gevels_pdf	1667 - G-01 - gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_G-02_-_gevels_pdf	1667 - G-02 - gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_I-00_-_Tekeningenlijst_pdf	1667 - I-00 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1667_-_P-00_-_began-e_grond_pdf	1667 - P-00 - begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_P-01_-_1e_verdieping_pdf	1667 - P-01 - 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_P-03_-_Dakplattegrond_pdf	1667 - P-03 - Dakplattegrond-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_P-02_-_2e_verdieping_pdf	1667 - P-02 - 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_S-01_-_doorsneden_pdf	1667 - S-01 - doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
1667_-_T-02_-_Situatie_nieuw_pdf	1667 - T-02 - Situatie nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
rkstaat_exterieur_B-RTA_De_Witte_Hond_pdf	1667 Afwerkstaat exterieur BRTA De Witte Hond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
2018-Impressies_Omgevingsvergunning_pdf	2018-11-12 Impressies Omgevingsvergunning-.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2018-11-12	In behandeling
E-BS-01_pdf	E-BS-01.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-BS-02_pdf	E-BS-02.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-BS-03_pdf	E-BS-03.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-LI-00_pdf	E-LI-00.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-LI-01_pdf	E-LI-01.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
E-LI-02_pdf	E-LI-02.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-LI-03_pdf	E-LI-03.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-PS-01_pdf	E-PS-01.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-PS-02_pdf	E-PS-02.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-TEK_pdf	E-TEK.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
E-TER-00_pdf	E-TER-00.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
W-8-00_pdf	W-8-00.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
W-S-00_pdf	W-S-00.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
W-S-01_pdf	W-S-01.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
W-S-02_pdf	W-S-02.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
W-S-03_pdf	W-S-03.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
W-S-FU_pdf	W-S-FU.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	2018-11-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
W-TEK_pdf	W-TEK.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-11-12	In behandeling
age_III_Aanvraag_omgevingsvergunning_pdf	Bijlage III Aanvraag omgevingsvergunning-.pdf	Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2018-11-12	In behandeling
ument_bouwfysica_definitief_20181101_pdf	DWH1801R001 - De Witte Hond DO fasedocument bouwfysica_definitief 20181101.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Anders	2018-11-12	In behandeling