

Beoordeling stikstofdepositie Leidsevaart 272–288 in Vogelenzang

Opdrachtgever: Brederode Wonen
Bos en Duinlaan 2 A
2061 VP Bloemendaal

Projectnummer: 193823

Versienummer: 1.0

Plaats, datum: Dordrecht, 26 september 2019

Auteur: N. van Wijngaarden, MSc.

Paraaf:

Controleur: G. Kalkman, BSc.

Paraaf:

Inhoudsopgave

	pagina
1 Inleiding	3
2 Luchtkwaliteit.....	5
2.1 Wat is NIBM?	5
2.2 Toetsing NIBM.....	5
2.3 Toetsing luchtkwaliteit ter plaatse	6
3 Stikstofdepositie.....	7
3.1 Afstand tot Natura-2000 gebieden.....	7
3.2 Huidige gebruik.....	7
3.2.1 Verkeersaantrekkende werking	7
3.2.2 Woningen en opstallen.....	8
3.2.3 Stikstofdepositie huidig gebruik.....	8
3.3 Toekomstig gebruik.....	8
3.3.1 Verkeersaantrekkende werking	8
3.3.2 Woningen	8
3.3.3 Bouwwerkzaamheden	9
3.3.4 Stikstofdepositie toekomstige situatie.....	9
4 Conclusie	9

1 Inleiding

Aanleiding

Brederode Wonen wil de huidige 9 huurwoningen aan de Leidsevaart 272-288 in Vogelenzang slopen, en vervangen door 21 levensloopbestendige appartementen met een hoge duurzaamheidsambitie. De huizen zijn aardgasloos. Er worden duurzame (dus géén fossiele) energiebronnen gebruikt.

Onderstaand is de luchtfoto van het plangebied weergegeven.



figuur 1: projectgebied, plan- en onderzoeksgebied, bron: google maps 2019

Gevraagd is om een nadere onderbouwing voor de onderdelen:

- luchtkwaliteit;
- stikstofdepositie.

In hoofdstuk 2 wordt in gegaan op de huidige luchtkwaliteit ter plaatste en in hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de stikstofdepositie.

Disclaimer

De analyse is op 26 september 2019 uitgevoerd.

Ondanks dat dit rapport met de juiste zorg is opgesteld, geldt dat de berekeningen en conclusies met betrekking tot de stikstofdepositie zijn gebaseerd op aangeleverde informatie, praktijkervaringen en rekenkundige benaderingen. De uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 heeft gevolgen voor de berekening en toetsing van stikstofdepositie. Om in de nieuwe situatie na de uitspraak een goede toetsing van de vergunningplicht en eventuele toenames van stikstofdepositie mogelijk te maken, is de Aerius calculator aangepast. Daarnaast werken bevoegde gezagen aan een toetsingskader om duidelijk te maken waaraan aanvragen moeten voldoen. Zodra hierover meer bekend is, zal worden gecommuniceerd via de website van [Bij12 nieuws](#) en [de veelgestelde vragen](#)

Toekomstige politieke besluiten en gerechtelijke uitspraken in deze, zorgen ervoor dat de berekening overnieuw of aangepast moeten worden, waarbij een andere uitkomst mogelijk kan zijn.

2 Luchtkwaliteit

In de Wet Milieubeheer gaat paragraaf 5.2 over luchtkwaliteit. De Wet luchtkwaliteit introduceert het onderscheid tussen 'kleine' en 'grote' projecten. Kleine projecten dragen 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Een paar honderd grote projecten dragen juist wel 'in betekenende mate' bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Bij deze grote projecten gaat het hierbij vooral om bedrijventerreinen en infrastructuur (wegen).

2.1 Wat is NIBM?

Wat het begrip 'in betekenende mate' precies inhoudt, staat in de algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekende mate bijdragen' (Besluit NIBM). Op hoofdlijnen komt het erop neer dat 'grote' projecten die jaarlijks meer dan 3 procent bijdragen aan de jaargemiddelde norm voor fijnstof en stikstofdioxide (1,2 microgram per m³), een 'betekend' negatief effect hebben op de luchtkwaliteit. 'Kleine' projecten die minder dan 3 procent bijdragen, kunnen doorgaan zonder toetsing. Dat betekent bijvoorbeeld dat lokale overheden een woonwijk van minder dan 1.500 huizen niet hoeven te toetsen aan de normen voor luchtkwaliteit. Deze kwantitatieve vertaling naar verschillende functies is neergelegd in de 'Regeling niet in betekende mate bijdragen'.

2.2 Toetsing NIBM

In het kader van het opstellen van een bestemmingsplan moeten er twee aspecten in beeld gebracht worden.

- Ten eerste moet bekeken worden of het plan de luchtkwaliteit 'niet in betekende mate' verslechtert. Indien het plan wel 'in betekende mate' bijdraagt aan verslechtering van de luchtkwaliteit, is het van belang om te toetsen of de grenswaarden niet overschreden worden. Indien geen overschrijding van de grenswaarden plaatsvindt, kan het plan alsnog gerealiseerd worden.
- Ten tweede of de luchtkwaliteit ter plaatse de nieuwe functie toelaat.

NIBM

Conform het 'Besluit niet in betekende mate bijdragen' draagt een besluit met betrekking tot een project niet in betekende mate bij indien aannemelijk is gemaakt dat, als gevolg van het besluit, de toename van de concentraties in de buitenlucht van zowel zwevende deeltjes (PM10) als stikstofdioxide niet de 3% grens overschrijdt. Bij ministeriële regeling kunnen categorieën van gevallen worden aangewezen waarbij een besluit, aangaande een project, in ieder geval niet in betekende mate bijdraagt. De aanwijzing kan onder meer betrekking hebben op een besluit met betrekking tot één of meer daarbij genoemde categorieën van:

- inrichtingen;
- infrastructuur;
- kantoorlocaties;
- woningbouwlocaties.

In de regeling zijn categorische gevallen opgenomen die in ieder geval niet in betekende mate bijdragen aan verslechtering van de luchtkwaliteit. Deze categorieën hebben betrekking op inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties, infrastructuur en activiteiten of handelingen. Voor woningbouwprojecten is de regeling van toepassing in de volgende gevallen:

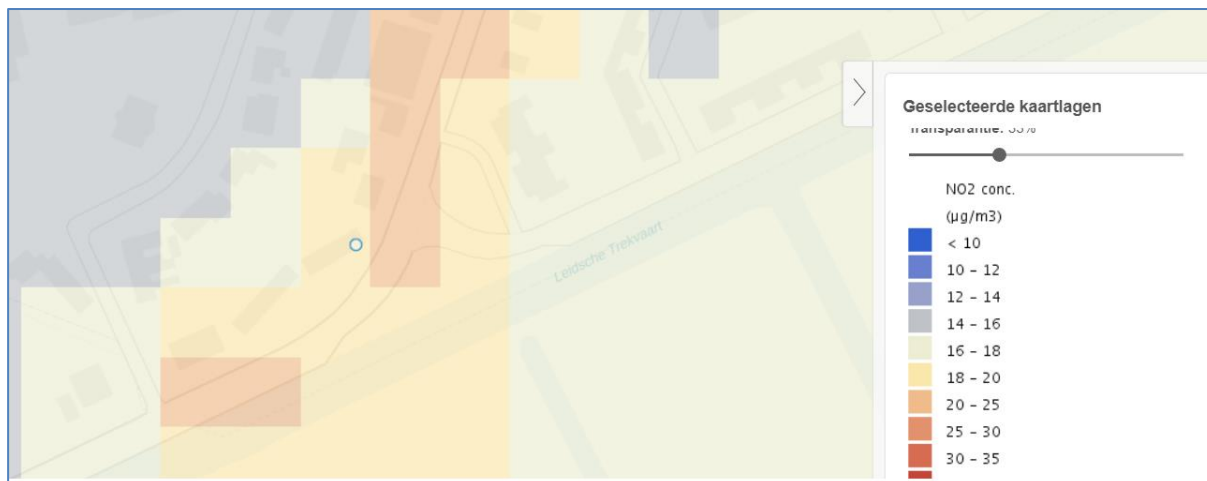
Woningbouw

Aangewezen worden woningbouwlocaties, indien een dergelijke locatie in geval van één ontsluitingsweg, netto niet meer dan 1.500 nieuwe woningen omvat, dan wel, in geval van twee ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling, netto niet meer dan 3.000 woningen omvat.

De voorgenomen ontwikkeling betreft de realisatie van 21 appartementen. Hieruit blijkt dat voor wat betreft de woningbouw voldaan wordt aan het Besluit in niet betekende mate.

2.3 Toetsing luchtkwaliteit ter plaatse

Zoals al eerder vermeld, is er geen sprake van een "gevoelige" bestemming. Wel is in het kader van een goede ruimtelijke ordening met behulp van de Atlas Leefomgeving (van o.a. ministerie I&W en RIVM), gekeken naar de luchtkwaliteit in en rondom het plangebied. Op de volgende afbeelding zijn de concentraties stikstofdioxide (NO₂) weergegeven. Uit deze afbeelding blijkt dat de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied voldoet aan de gestelde grenswaarde van 40 µg/m³ stikstofdioxide.



Figuur 2: concentratie stikstof (NO_x) 2017 ter plaatste: 16-20 µg/m³, ruim onder de grenswaarde van 40 µg/m³.

Conclusie luchtkwaliteit

Gezien het feit dat het project onder de Regeling NIBM valt, blijkt dat het planvoornemen niet in betekende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

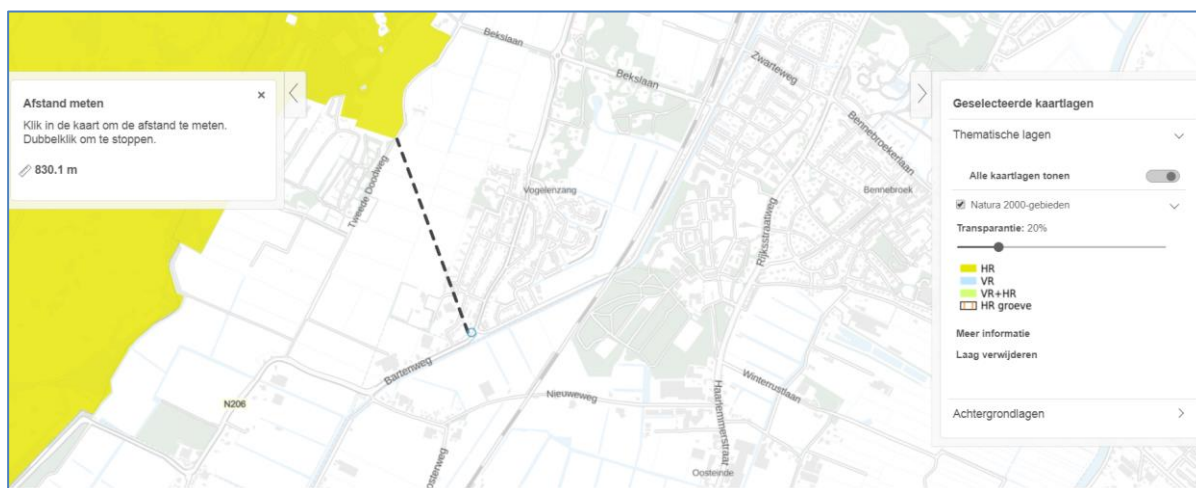
Tevens voldoet de luchtkwaliteit ter plaatste van het planvoornemen ruimschoots aan de gestelde grenswaarden. Het onderdeel luchtkwaliteit vormt dan ook geen belemmering voor het planvoornemen.

3 Stikstofuitstoot

Nieuwe plannen moeten beoordeeld worden op de mogelijke stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura2000 gebieden. Om inzichtelijk te maken, wat de mogelijke stikstofdepositie is, wordt in dit hoofdstuk ingegaan op de afstand tot Natura2000 gebieden, het huidige gebruik en toekomstig gebruik (inclusief realisatie).

3.1 Afstand tot Natura-2000 gebieden

In onderstaande afbeelding, is het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied weergegeven. Dit is gelegen op 830 meter van het planvoornemen.



Figuur 3: Afstand Natura-2000 tot het planvoornemen (bron: <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/google-mapszoek2.aspx>)

3.2 Huidige gebruik

De huidige bestemming bestaat uit 9 huurwoningen. Onderstaand is de huidige stikstofuitstoot weergegeven.

3.2.1 Verkeersaantrekkende werking

Voor het bepalen van de rittenberekening is gebruikt gemaakt van de CROW ASVV 2012 publicatie, hierin zijn kentallen opgenomen voor de verkeersgeneratie per activiteit. Voor de bestaande situatie is de paragraaf 6.3 gebruikt, waarbij niet stedelijk, rest bebouwde kom gehanteerd.

Bovenstaand is vertaald naar daadwerkelijke ritten per dag.

Type wonin- gen of acti- viteit	Aantal		Verkeersaantrekkende werking conform CROW ASVV	Bestaande situatie	Totaal
Huurwoning, sociale huur	9		6,0 ritten per woning	54	54
TOTAAL					54

Bovenstaande laat zien dat het aantal verkeersbewegingen in de huidige situatie 54 bewegingen per dag bedraagt. Deze gegevens zijn ingevoerd in de Aeries calculator.

De verkeersontsluiting gaat via de Leidsevaart. Het projectvoornemen is op 17 meter van de openbare weg gelegen. Dit resulteert in stikstofuitstoot in de toekomstige situatie door het wegverkeer van 0,6 kg per jaar.

3.2.2 Woningen en opstallen

In het plan wordt voorzien dat er 9 woningen. De stikstofuitstoot van de huidige woningen en bedrijfspanden is weergegeven in de onderstaande tabel, waarbij de stikstofuitstoot per type woning is verkregen van het Ministerie van Economische zaken. In deze lijst zijn 'gestandaardiseerde' waardes opgenomen per type woning, uitgaande van CV installaties op gas. In onderstaande tabel is dit verder in totalen uitgewerkt.

Type woning	Aantal	Uitstoot per woningtype (in kg NOx per jaar)	Totaal aan uitstoot (in kg NOx per jaar)
Bestaande woning (te slopen)	9	3,03	27,7
TOTAAL			27,7

3.2.3 Stikstofuitstoot huidig gebruik

Bovenstaande paragrafen geven een overzicht van de huidige stikstofuitstoot ter plaatste van het planvoornemen. Hieruit blijkt dat:

- 5 kg NOx wordt uitgestoten door de verkeersaantrekkende werking;
- 6,06 NOx wordt uitgestoten ten behoeve van de verwarming van de woningen en bedrijfspanden.

De totale stikstofuitstoot in de huidige situatie bedraagt 11,06 KG.

3.3 Toekomstig gebruik

In de toekomstige situatie is de locatie bestemd voor wonen. Om een vergelijking te maken met de huidige- en de toekomstige stikstofuitstoot is onderstaand weergegeven welke stikstofuitstoot te verwachten is door de realisatie van het planvoornemen.

3.3.1 Verkeersaantrekkende werking

Voor het bepalen van de rittenberekening is gebruikt gemaakt van de CROW ASVV 2012 publicatie, hierin zijn kentallen opgenomen voor de verkeersgeneratie per activiteit. Voor de toekomstige situatie is paragraaf 6.3 gebruikt, waarbij niet stedelijk, rest bebouwde kom is gehanteerd.

Onderstaand zijn deze kentallen vertaald naar daadwerkelijke ritten per dag.

Type woningen of activiteit	Aantal	Verkeersaantrekkende werking con- form CROW ASVV	Nieuwe situatie	Bestaande si- tuatie	Totaal
Huur etage, mid- den/goedkoop	21	4,5	94,5	8,5	17
TOTAAL					104,6

Bovenstaande is ingevoerd in de Aeries Calculator. De verkeersontsluiting gaat via de Leidsevaart. Het projectvoornemen is op 17 meter van de openbare weg gelegen. Dit resulteert in stikstofuitstoot in de toekomstige situatie door het wegverkeer van 1,2 kg per jaar.

3.3.2 Woningen

De stikstofuitstoot per type woning is opgenomen in de lijst van het Ministerie van Economische zaken. In deze lijst zijn 'gestandaardiseerde' waardes opgenomen per type woning, *uitgaande van CV installaties op gas*. Echter geldt de verplichting tot de realisatie van gasloos wonen en zal de uitstoot **0 kg** bedragen.

3.3.3 Bouwwerkzaamheden

Om het planvoornemen te kunnen realiseren zijn er bouwwerkzaamheden noodzakelijk. Daarbij wordt gebruik gemaakt van machines en zal er de nodige verkeersaantrekkende werking zijn van het bouwverkeer. Daarmee is de bouwfase aan te merken als stikstofbron voor de omgeving en de omliggende Natura-2000 gebieden (een jaar).

Om te bepalen wat de gevolgen zijn voor de stikstofuitstoot van de werkzaamheden is onderstaand per onderdeel, de situatie geïnventariseerd. Gerekend is met de gemiddelde inzet voor werkzaamheden gedurende één jaar.

Onderdeel	Eenheden	Hoeveelhe- den	Inzet in uren	Materieel inzet	(Vracht)verkeer bewegingen/jaar	Vermogens klasse
Graafwerk- Zaamheden	25 weken*6 uur*5 machi- nes	750 uur	750 uur	Kleine kraan		Stage III 75 KW
Bouwwerk- Zaamheden	25 weken*6 uur*5 machi- nes	750	750 uur	Diverse machines (shovel, kraan, ma- teriaal etc.)		Stage III 75 KW
Verkeer tijdens bouw van aan- nemers	5 personeel	25 weken			6 bewegingen per dag per m/v	Licht auto verkeer

Bovenstaande is opgenomen in de Aerius berekening, hieruit blijkt volgens Aerius calculator dat er een stikstofuitstoot optreedt van 65,3 Kg. De release (september 2019) kan echter geen tijdelijkheid per bron meer aangeven. Om die reden én aangezien het onvermijdelijke bron is bij nieuwbouwwoningen wordt hier verder niet meegerekend.

3.3.4 Stikstofuitstoot toekomstige situatie

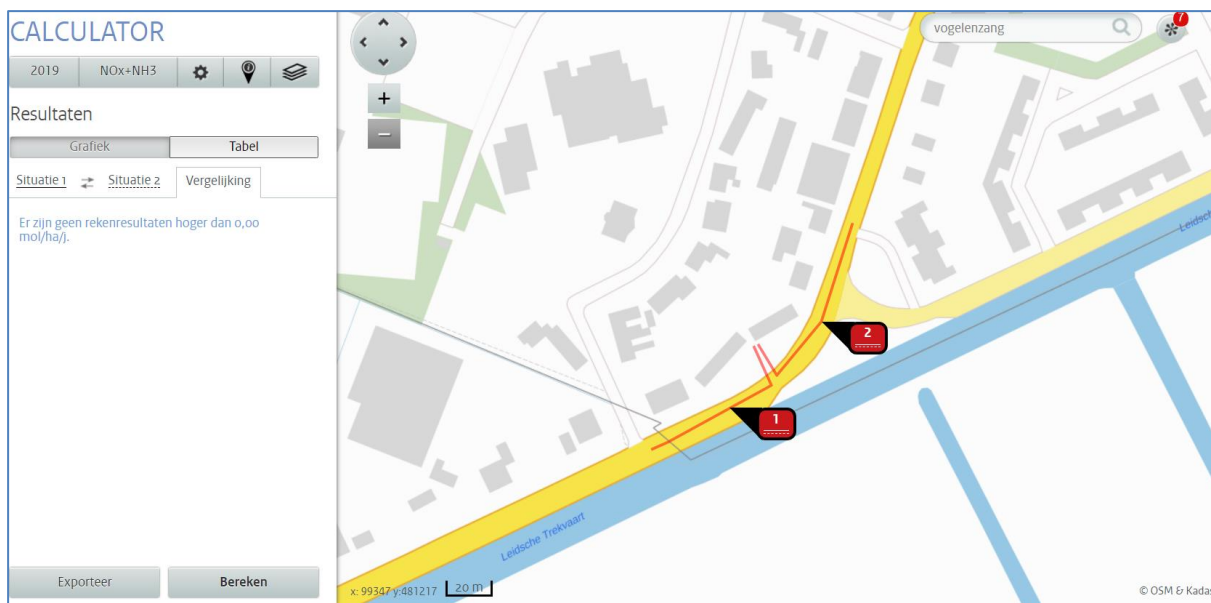
Bovenstaande paragrafen geven een overzicht van de toekomstige stikstofuitstoot ter plaatste van het planvoornemen. Hieruit blijkt dat:

- 1,2 kg NO_x wordt uitgestoten door de verkeersaantrekkende werking;
- 0 kg NO_x wordt uitgestoten ten behoeve van de verwarming van de woningen en bedrijfspanden.
- 65,3 kg NO_x wordt uitgestoten tijdens de bouwphase (1 jaar).

De totale stikstofuitstoot in de toekomstige gebruikssituatie bedraagt 1,2 Kg.

4 Conclusie

In de vorige hoofdstukken is een analyse uitgevoerd naar de stikstofanalyse. Hieruit blijkt dat de stikstofuitstoot in de toekomstige gebruiksfase toeneemt met 1,2 kg. De Aerius calculator laat zien dat er geen sprake is van stikstofdepositie op het dichtbij zijnde Natura-2000 gebied.



Figuur 4: resultaten AERIUS berekening

De bouwactiviteiten zijn tijdelijk en levert eenmalig circa 65,3 kg stikstofuitstoot op. Minister Schouten heeft aangegeven dat het kabinet inzet op het doorgaan van projecten die op de lange termijn een gunstig effect hebben op het verminderen van de stikstofdepositie, zoals de bouw van windmolens en het energieneutraal maken van woonwijken, ondanks dat er op de korte termijn tijdens de aanleg/bouw een kleine, tijdelijke uitstoot van stikstof is..

Bij12 geeft aan (van 18 september 2019): *'De rekentool is per 15 september 2019 weer beschikbaar: Als er geen of minder depositie is, kunnen ze weer in aanmerking komen voor een vergunning'*

Voor het projectplan is geen melding of vergunning voor in het kader van de wet natuurbescherming benodigd.