

Staat van wijzigingen

Verbeelding

Volgnr.	Wijziging	Aanleiding	Motivering
1	Een strook van 10,5m diep met bestemming Maatschappelijk wordt omgezet naar de bestemming Tuin-1.	Zienswijze	De parkeerplaatsen kunnen meer compact gerealiseerd worden, zodat er een kleinere kans is op toename van verharding en een strook waardevol groen behouden blijft.

Regels

Volgnr.	Artikel nr.	Wijziging	Aanleiding	Motivering
1	4	Het begrip 'wijzigingsplan' wordt vervangen door het begrip 'bestemmingsplan'.	Ambtshalve	Het betreft een bestemmingsplan en niet een wijzigingsplan.

Toelichting

Volgnr.	Artikel nr.	Wijziging	Aanleiding	Motivering
1	3.3	Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier wordt vervangen door Hoogheemraadschap van Rijnland.	Ambtshalve	Het hoogheemraadschap dat toeziet op Bloemendaal is het Hoogheemraadschap van Rijnland
2	4.2	Toevoegen hoe de bouwhoogte zich verhoudt tot het Normaal Amsterdams Peil (NAP).	Ambtshalve	De bouwhoogte van Oldenhove is in het bestemmingsplan vastgesteld ten opzichte van NAP. Het peil wordt iets anders gemeten dan gebruikelijk is. Dit was nog niet voldoende in de tekst toegelicht. Daarom wordt de tekst in paragraaf 4.2 uitgebreid met de verhouding tot de hoogte ten opzichte van NAP.
3	4.2	Laten vervallen van de tweede alinea onder de paragraaf Groenvoorzieningen.	Zienswijze	Er was een passage opgenomen over het verdwijnen van vijf bomen. Hier is geen concrete aanleiding voor dus dit hoort niet in de tekst te staan.
4	7.1.3	Toevoegen dat er een inloopavond heeft plaatsgevonden, dat zienswijzen zijn samengevat in de nota van zienswijzen en met ambtshalve wijzigingen zijn samengevat in de staat van wijzigingen.	Ambtshalve	Na het vaststellen van het ontwerp bestemmingsplan heeft er een inloopavond plaatsgevonden en zijn er zienswijzen ingediend. Daarom wordt de tekst geactualiseerd.
5	7.2	Aanpassen van de overeenkomst die de economische uitvoerbaarheid waarborgd.	Ambtshalve	Er is een planschadeverhaalsovereenkomst afgesloten om kosten te kunnen verhalen en niet een anterieure overeenkomst.