

INHOUDSOPGAVE

NIEUWE TOESTAND

- 01 situatietekening, schaal 1:1000
- 02 plattegrond kelders, schaal 1:100
- 03 plattegrond begane grond, schaal 1:100
- 04 plattegrond 1e verdieping, schaal 1:100
- 05 plattegrond zolderverdieping, schaal 1:100
- 06 dakaanzicht, schaal 1:100
- 07 doorsnede A-, schaal 1:100
- 08 doorsnede B-B, schaal 1:100
- 09 doorsnede C-C, schaal 1:100
- 10 doorsnede D-D, schaal 1:100
- 11 doorsnede E-E, schaal 1:100
- 12 aanzicht oostgevel, schaal 1:100
- 13 aanzicht noordgevel, schaal 1:100
- 14 aanzicht westgevel, schaal 1:100
- 15 aanzicht zuidgevel, schaal 1:100

AANVULLINGEN d.d. 13-07-2017

- 16 overzicht oppervlaktes, schaal 1:200
- 17 plattegronden nieuwe trappen, schaal 1:50
- 18 doorsnede over nieuwe trap, schaal 1:50
- 19 principedetails woningscheidende wanden, schaal 1:5
- 20 principedetails woningscheidende wanden, schaal 1:5

Landsmeerderdijk 67
1035 PT Amsterdam

Marina Roosebeek

architect bna

T +31 20 638 54 44
E office@roosebeek.nl

Project:
Elswoutslaan 2 te Overveen

Opdrachtgever:
de heer en mevrouw Slewe

Onderdeel:
Aanvraag omgevingsvergunning
Splitsen van de woning
Nieuwe toestand

Schaal:
1:100

Formaat:
A3

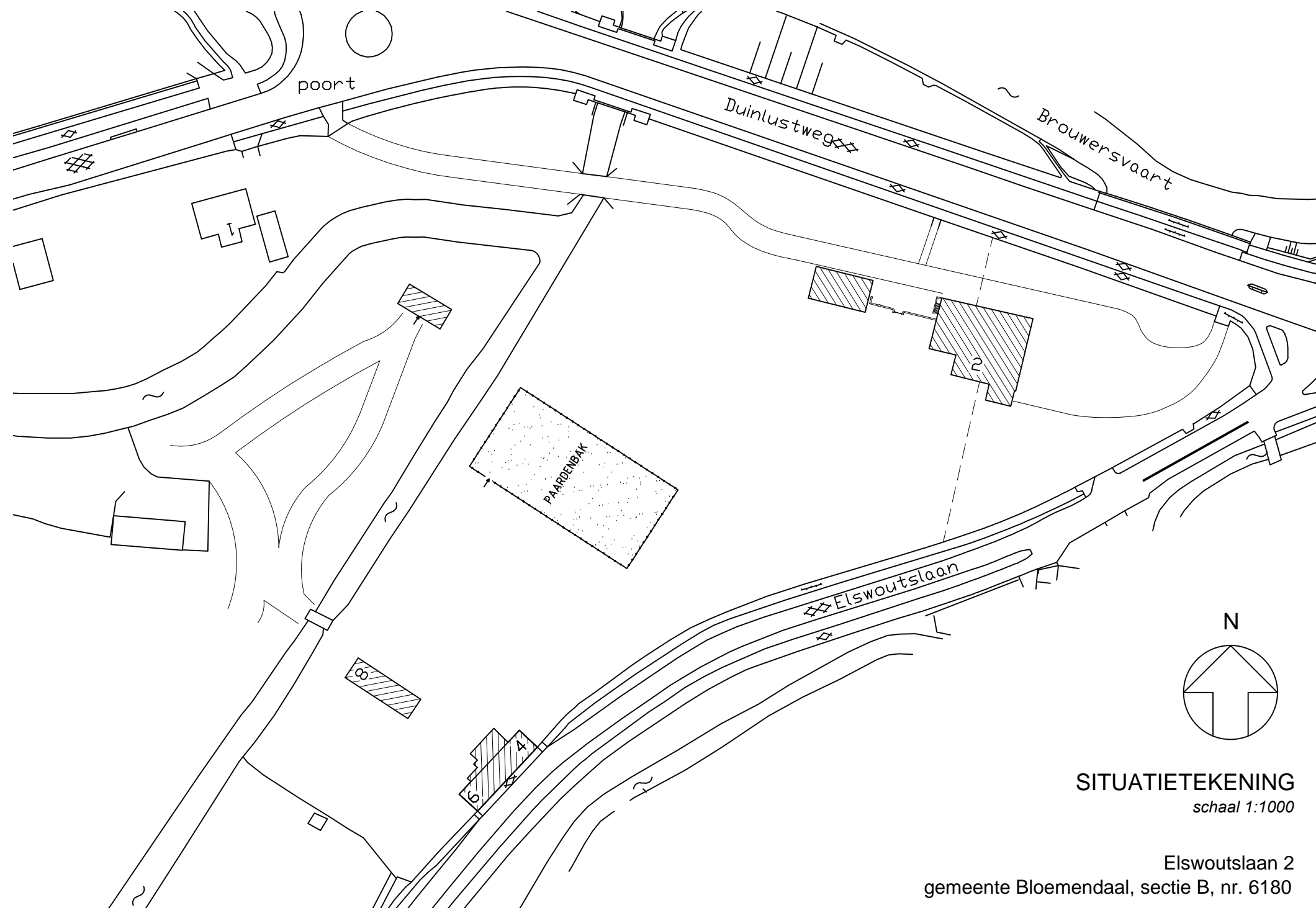
Datum:
12-04-2017

Gewijzigd:
13-07-2017

m.m.v.:
JK

Werknummer:
2908

Tekeningnummer:
D01



SITUATIETEKENING
schaal 1:1000

Elswoutslaan 2
 gemeente Bloemendaal, sectie B, nr. 6180

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

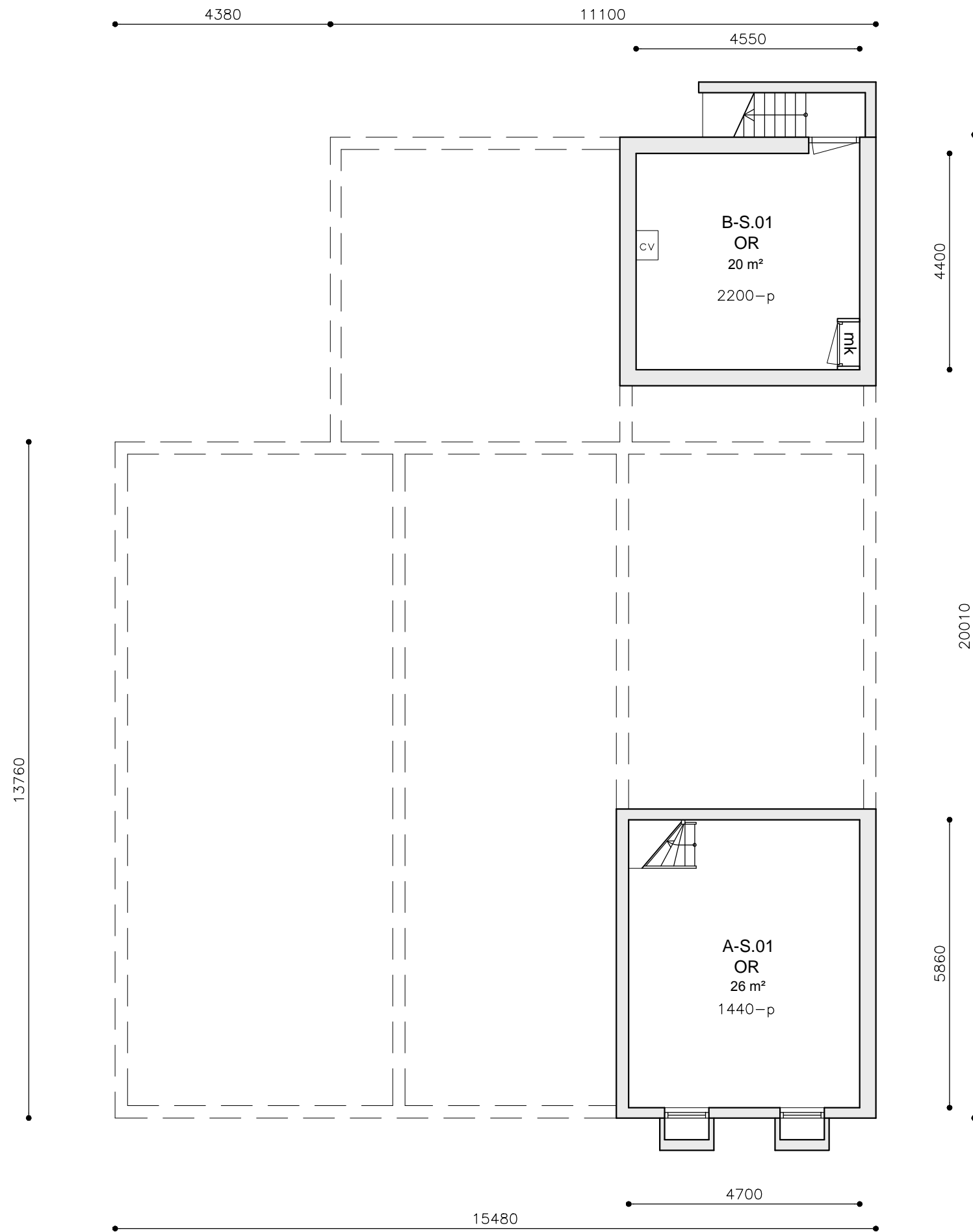
omschrijving
 situatietekening

schaal	formaat
1:1000	A3










datum	gewijzigd
12-04-2017	

tekening	blad
D01	01

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



RENVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw
- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

plattegrond kelderverdieping

schaal

1:100

formaat

A3

datum

12-04-2017

gewijzigd

tekening

D01

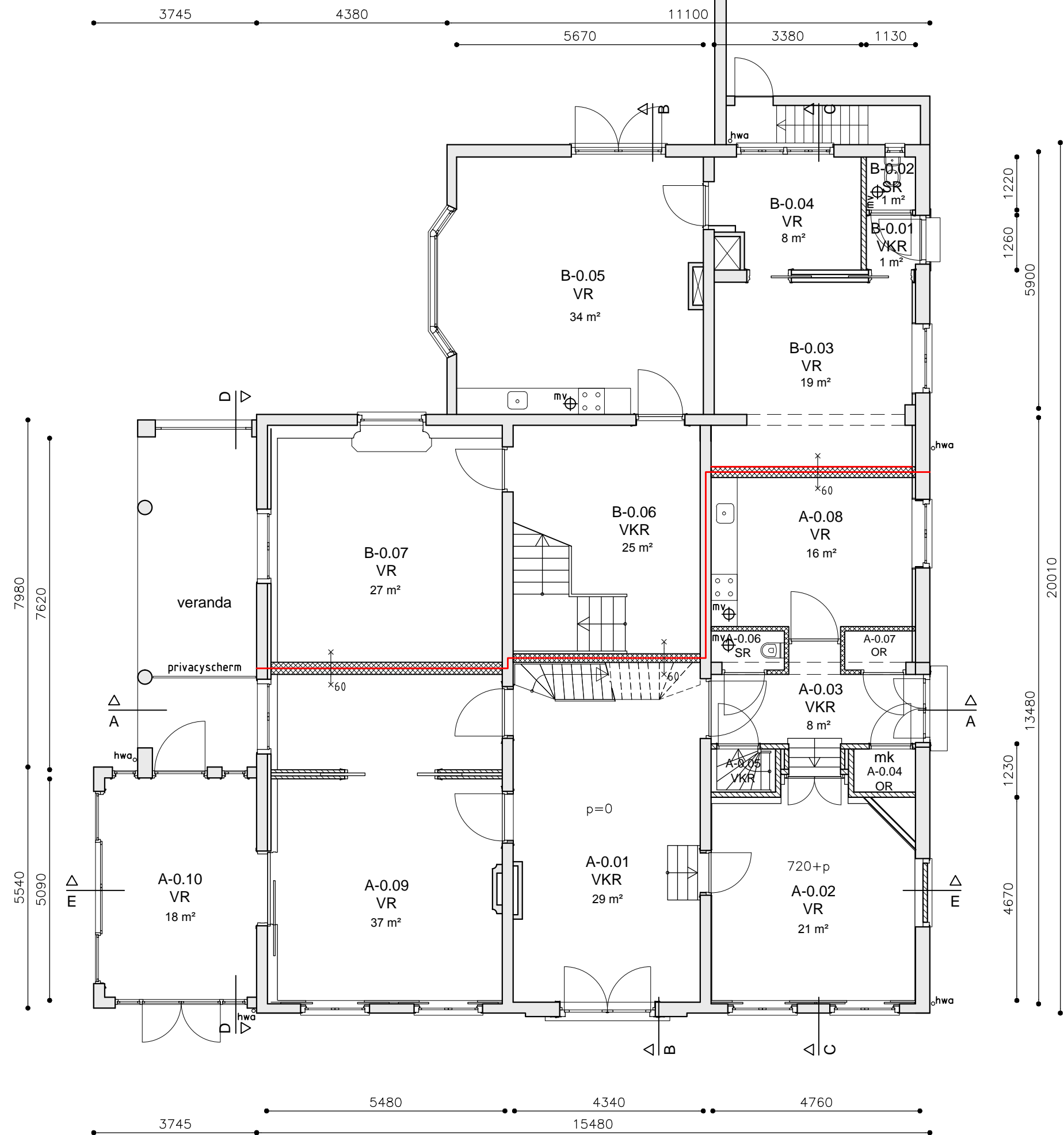
blad

02

KELDERS
nieuwe toestand

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



RENVOOI

- metselwerk bestaand
- lichte scheidingswand bestaand
- houtskeletwand bestaand
- betonconstructie
- houten balklaag
- lichte scheidingswand nieuw
- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
- ruimte v.v. mechanische ventilatie
- constructie 60 min WBDBO
- grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte










ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever	
fam. Slewe	
onderdeel	
Nieuwe toestand	
omschrijving	
plattegrond begane grond	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
12-04-2017	
tekening	blad
D01	03

BEGANE GROND
nieuwe toestand

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

RENVOOI

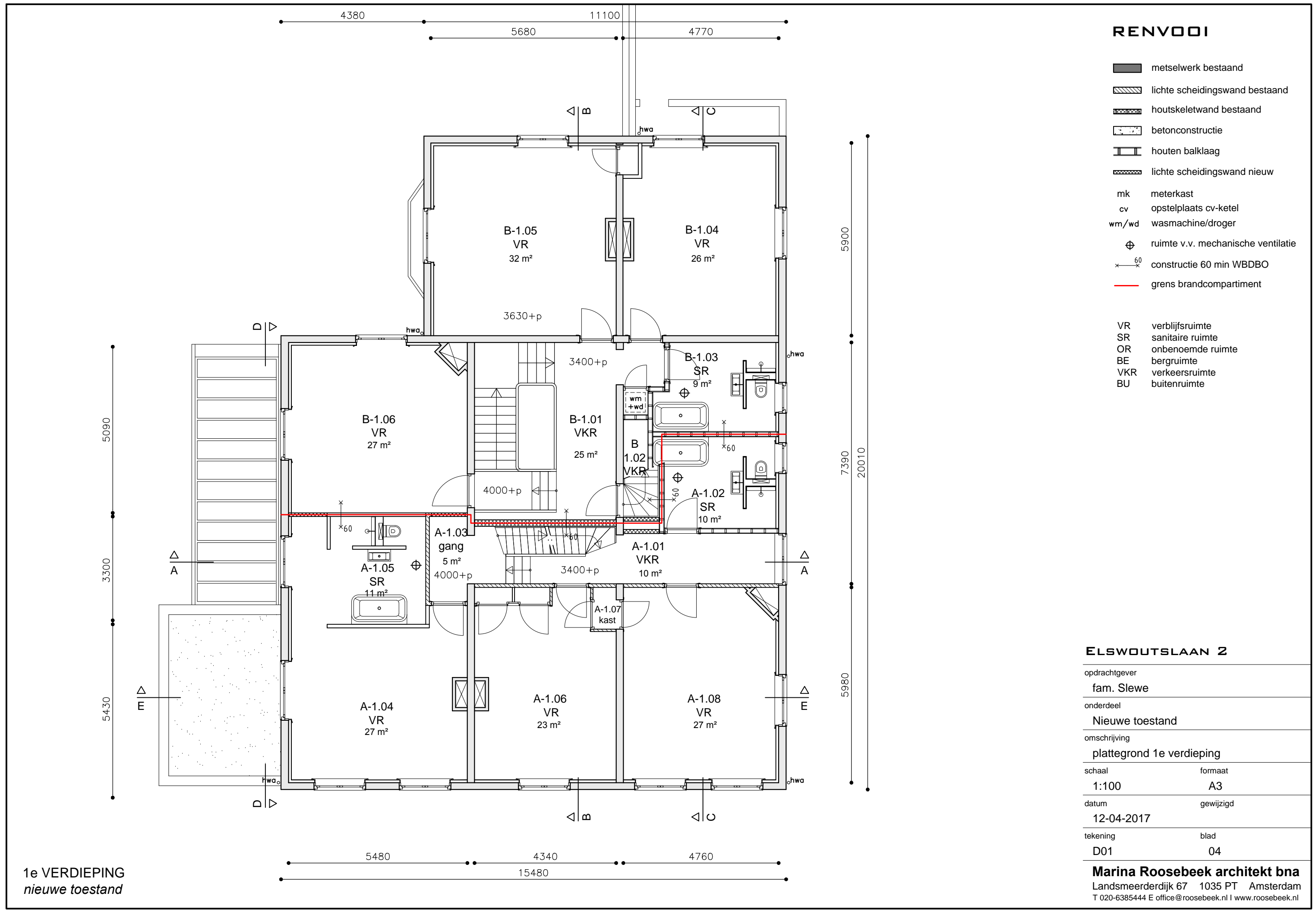
-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw
- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte

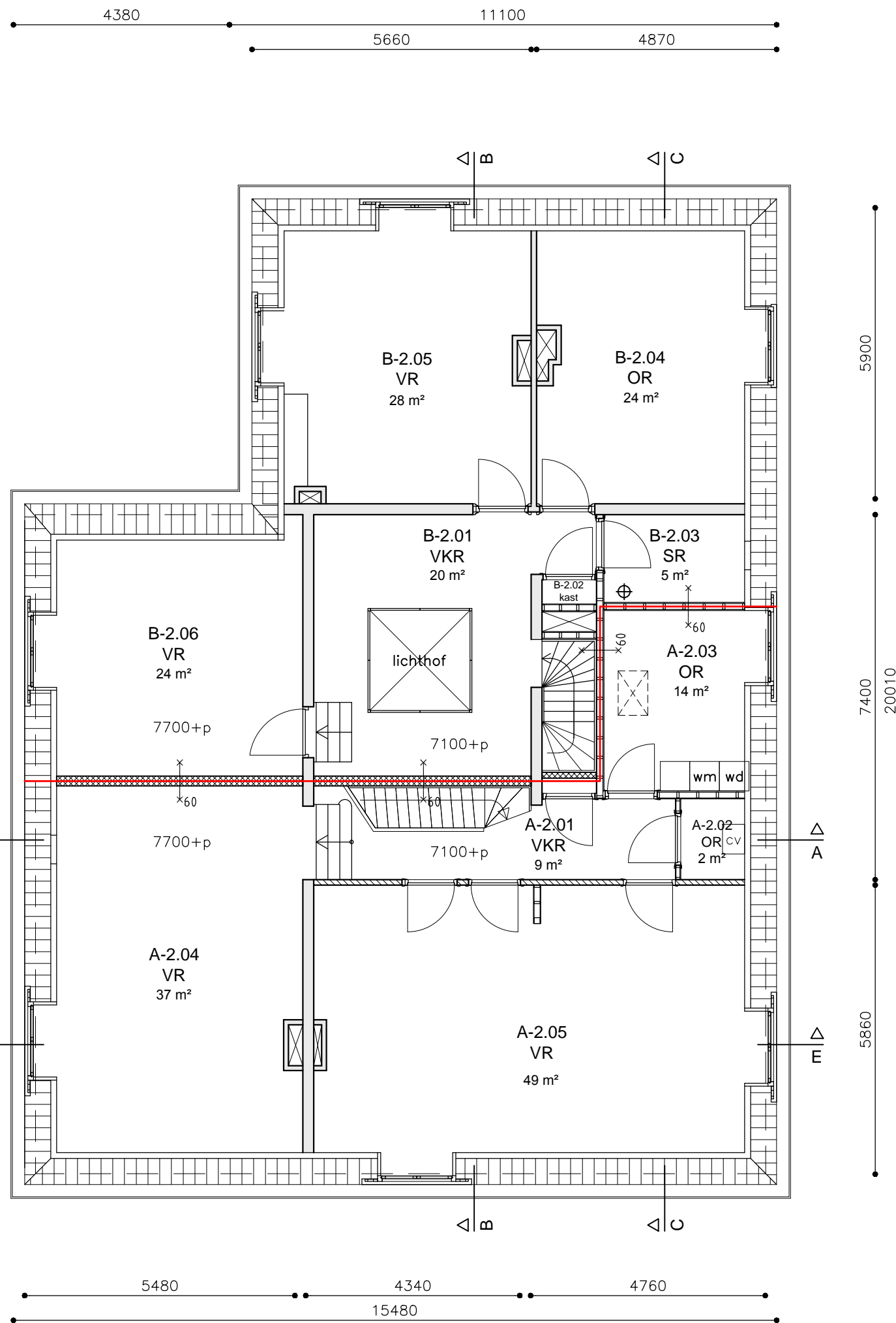
ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever	
fam. Slewe	
onderdeel	
Nieuwe toestand	
omschrijving	
plattegrond 1e verdieping	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
12-04-2017	
tekening	blad
D01	04

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



1e VERDIEPING
 nieuwe toestand



RENVOOI

- metselwerk bestaand
- lichte scheidingswand bestaand
- houtskeletwand bestaand
- betonconstructie
- houten balklaag
- lichte scheidingswand nieuw
- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
- ruimte v.v. mechanische ventilatie
- constructie 60 min WBDBO
- grens brandcompartment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

plattegrond zolderverdieping

schaal

1:100

formaat

A3

datum

12-04-2017

gewijzigd

tekening

D01

blad

05

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam

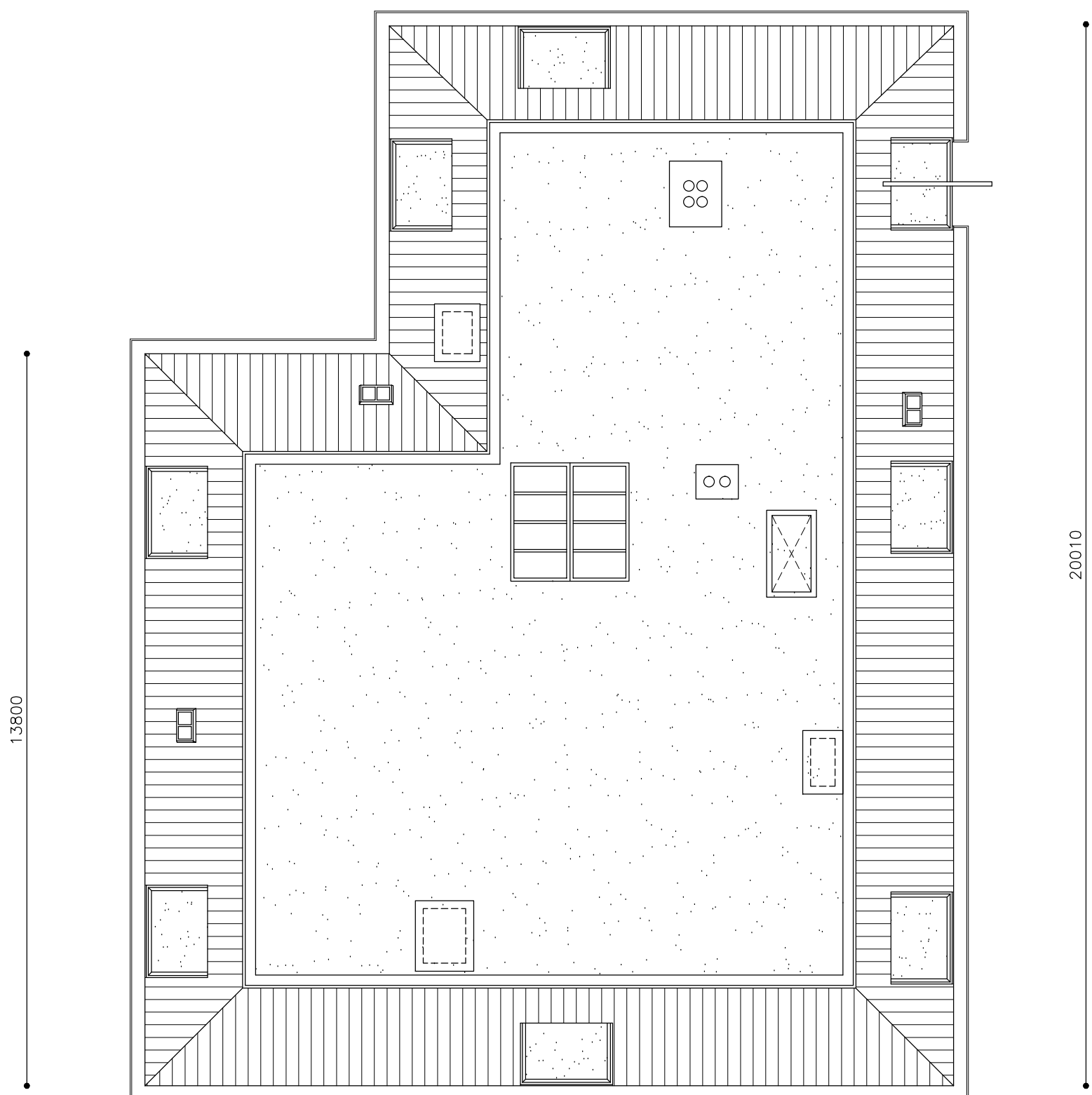
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

ZOLDERVERDIEPING
nieuwe toestand

RENVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw
- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte












DAKAANZICHT
 nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

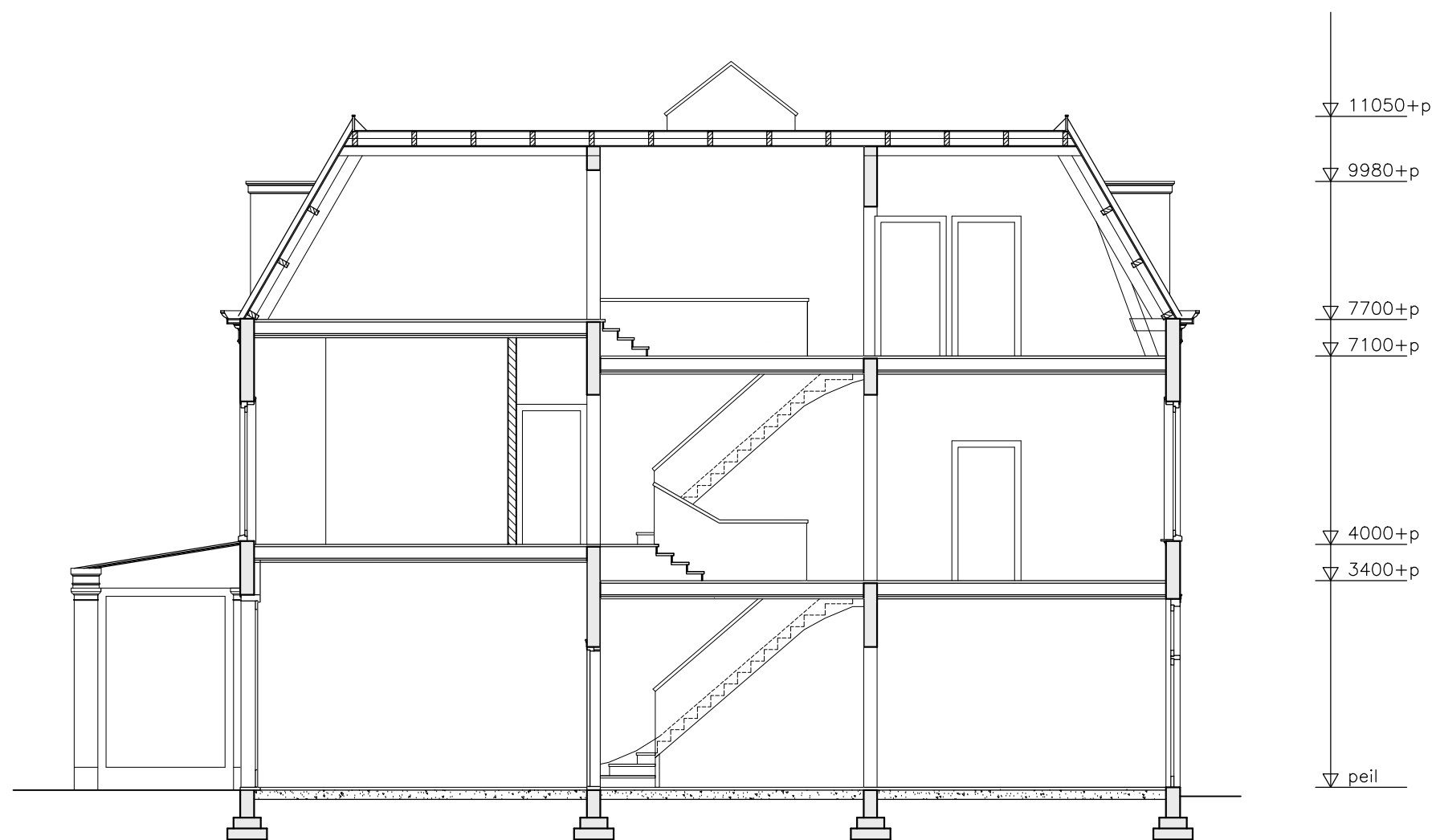
opdrachtgever	
fam. Slewe	
onderdeel	
Nieuwe toestand	
omschrijving	
plattegrond dak	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
12-04-2017	
tekening	blad
D01	06

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

RENVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw
- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte



DOORSNEDE A-A
nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

doorsnede A-A

schaal

1:100

formaat

A3

datum

12-04-2017

gewijzigd

tekening

D01







blad




07

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

RENVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw

- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte



DOORSNEDE B-B
 nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

omschrijving
 doorsnede B-B

schaal	formaat
1:100	A3







datum	gewijzigd
12-04-2017	11-04-2011




tekening	blad
D01	08

Marina Roosebeek architect bna

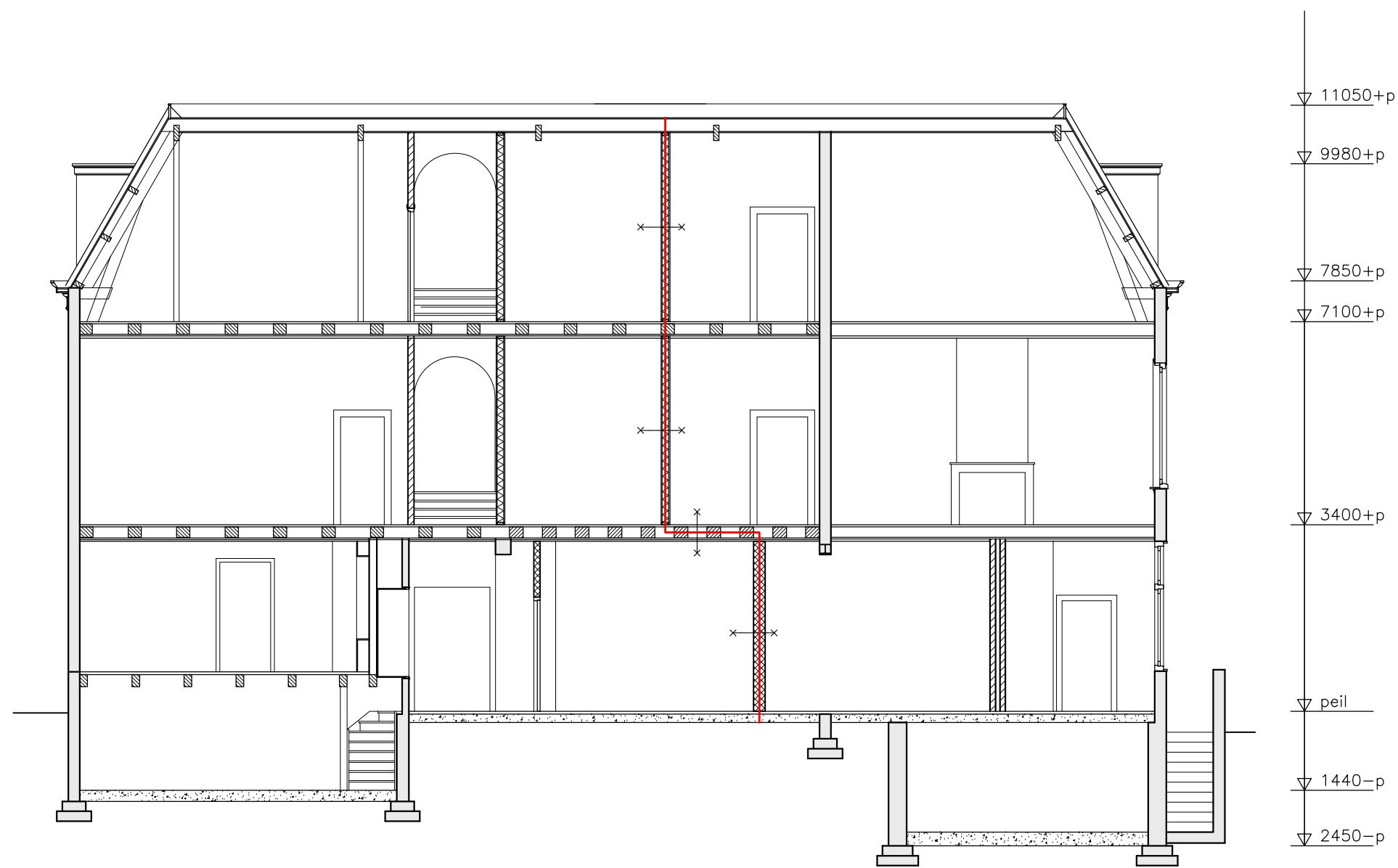
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

RENVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw

- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte



DOORSNEDE C-C
 nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

omschrijving
 doorsnede C-C







schaal	1:100	formaat	A3
--------	-------	---------	----




datum	12-04-2017	gewijzigd	11-04-2011
-------	------------	-----------	------------

tekening	D01	blad	09
----------	-----	------	----

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

RENOVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw

- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte



DOORSNEDE D-D
 nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

omschrijving
 doorsnede D-D

schaal	1:100	formaat	A3
--------	-------	---------	----







datum	12-04-2017	gewijzigd	11-04-2011
-------	------------	-----------	------------




tekening	D01	blad	10
----------	-----	------	----

Marina Roosebeek architect bna

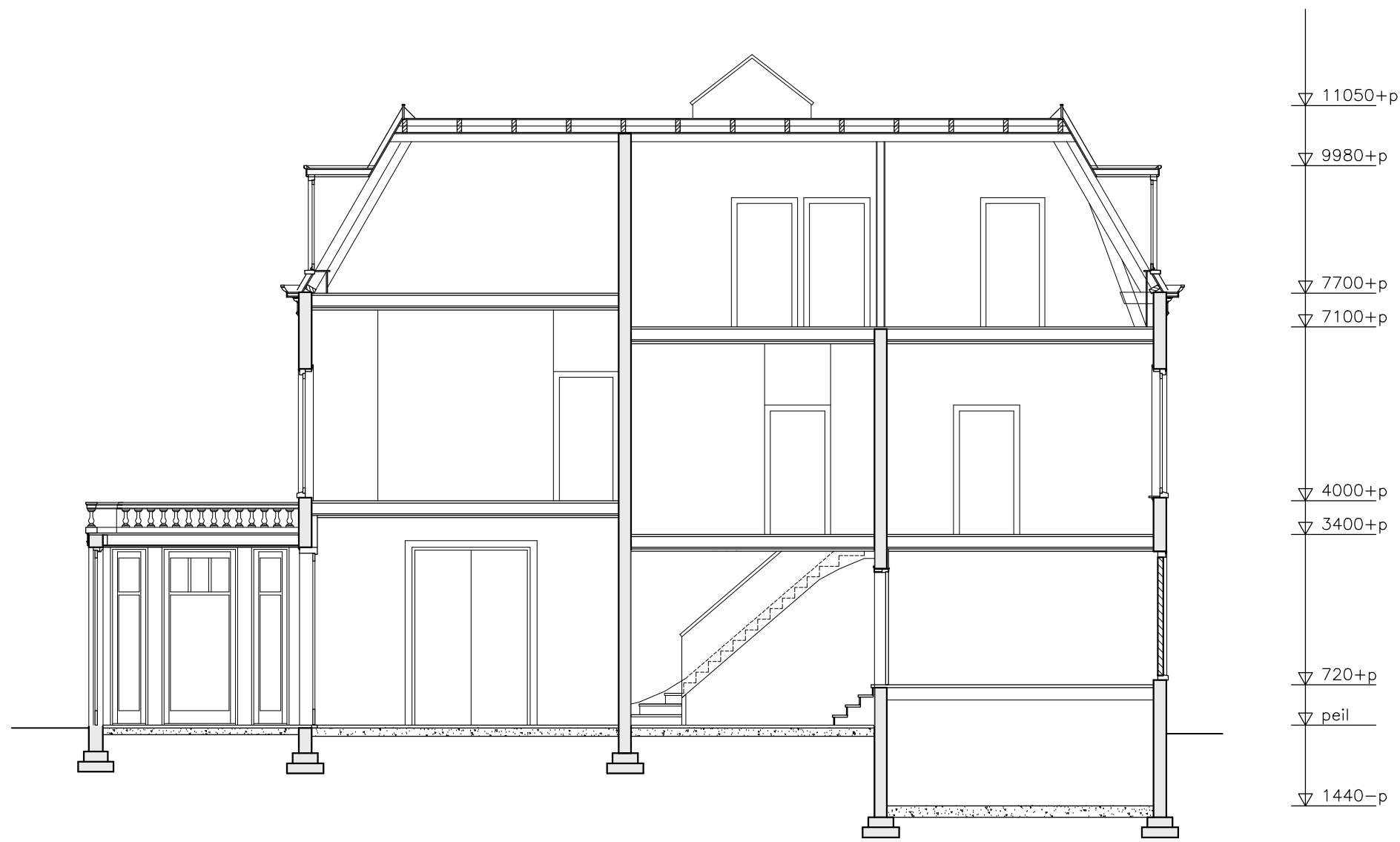
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl

RENVOOI

-  metselwerk bestaand
-  lichte scheidingswand bestaand
-  houtskeletwand bestaand
-  betonconstructie
-  houten balklaag
-  lichte scheidingswand nieuw

- mk meterkast
- cv opstelplaats cv-ketel
- wm/wd wasmachine/droger
-  ruimte v.v. mechanische ventilatie
-  constructie 60 min WBDBO
-  grens brandcompartiment

- VR verblijfsruimte
- SR sanitaire ruimte
- OR onbenoemde ruimte
- BE bergruimte
- VKR verkeersruimte
- BU buitenruimte



DOORSNEDE E-E
nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

omschrijving
 doorsnede E-E

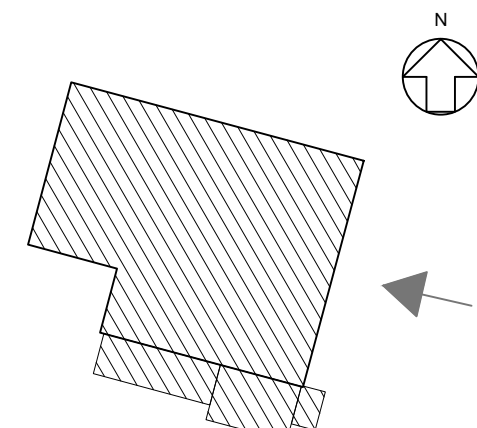
schaal	1:100	formaat	A3
--------	-------	---------	----

datum	12-04-2017	gewijzigd	11-04-2011
-------	------------	-----------	------------

tekening	D01	blad	11
----------	-----	------	----

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



AANZICHT OOSTGEVEL
nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

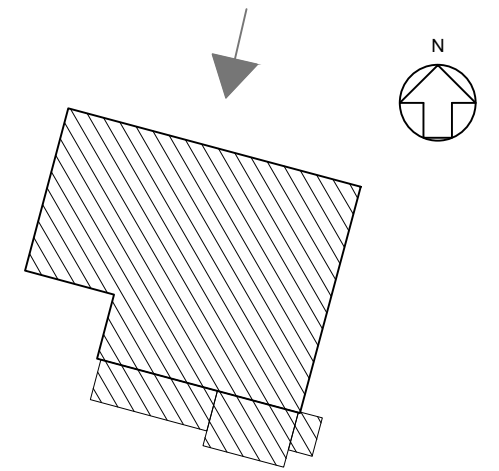
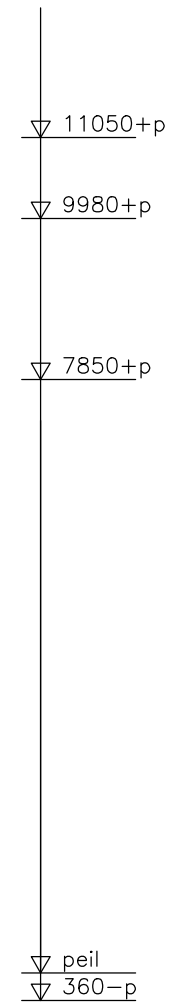
omschrijving
 aanzicht oostgevel

schaal	formaat
1:100	A3

datum	gewijzigd
12-04-2017	

tekening	blad
D01	12

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



ANZICHT NOORDGEVEL
nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
fam. Slewe

onderdeel
Nieuwe toestand

omschrijving
aanzicht noordgevel

schaal	1:100	formaat	A3
--------	-------	---------	----

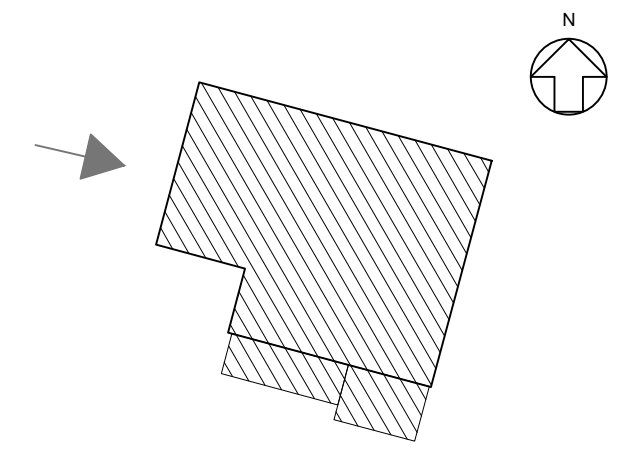
datum	12-04-2017	gewijzigd	
-------	------------	-----------	--

tekening	D01	blad	13
----------	-----	------	----

Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



▼ 11050+p
 ▼ 9980+p
 ▼ 7850+p
 ▼ 3500+p
 ▼ peil
 ▼ 380-p

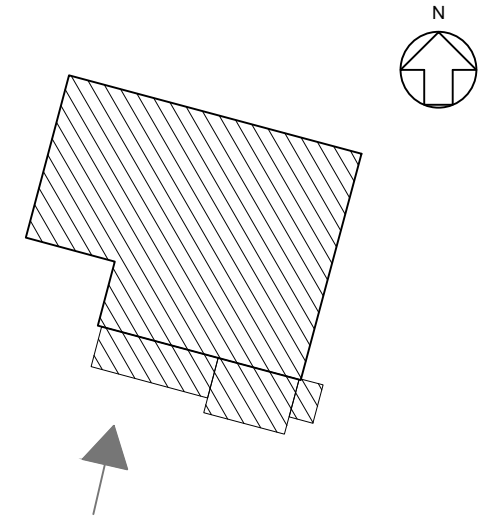
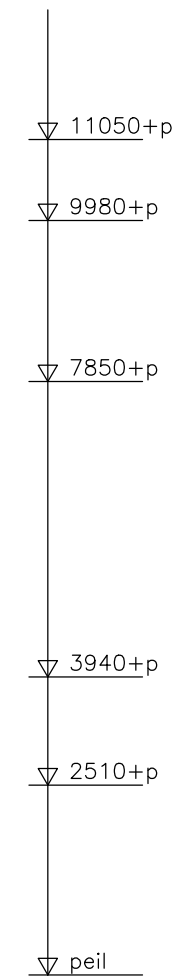


AANZICHT WESTGEVEL
nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever	
fam. Slewe	
onderdeel	
Nieuwe toestand	
omschrijving	
aanzicht westgevel	
schaal	formaat
1:100	A3
datum	gewijzigd
12-04-2017	
tekening	blad
D01	14

Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



AANZICHT ZUIDGEVEL
nieuwe toestand

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
 fam. Slewe

onderdeel
 Nieuwe toestand

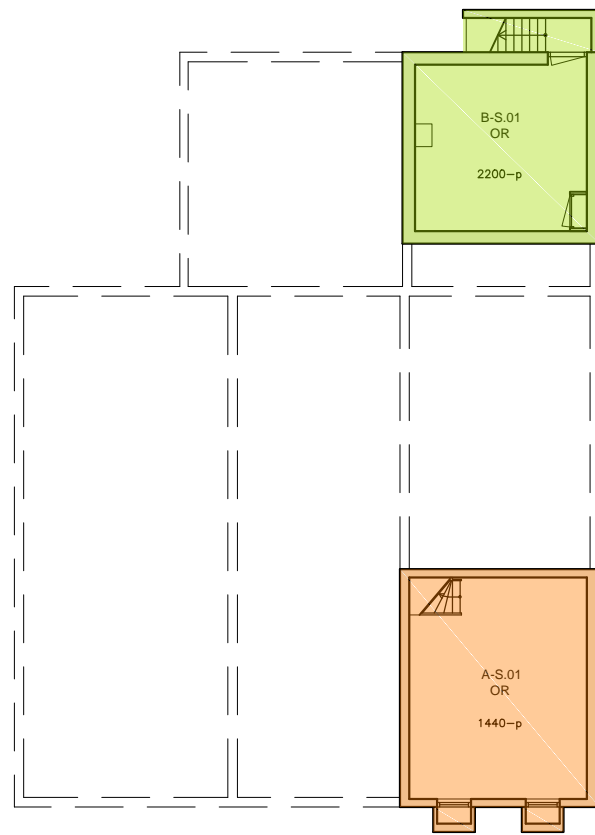
omschrijving
 aanzicht zuidgevel

schaal	formaat
1:100	A3

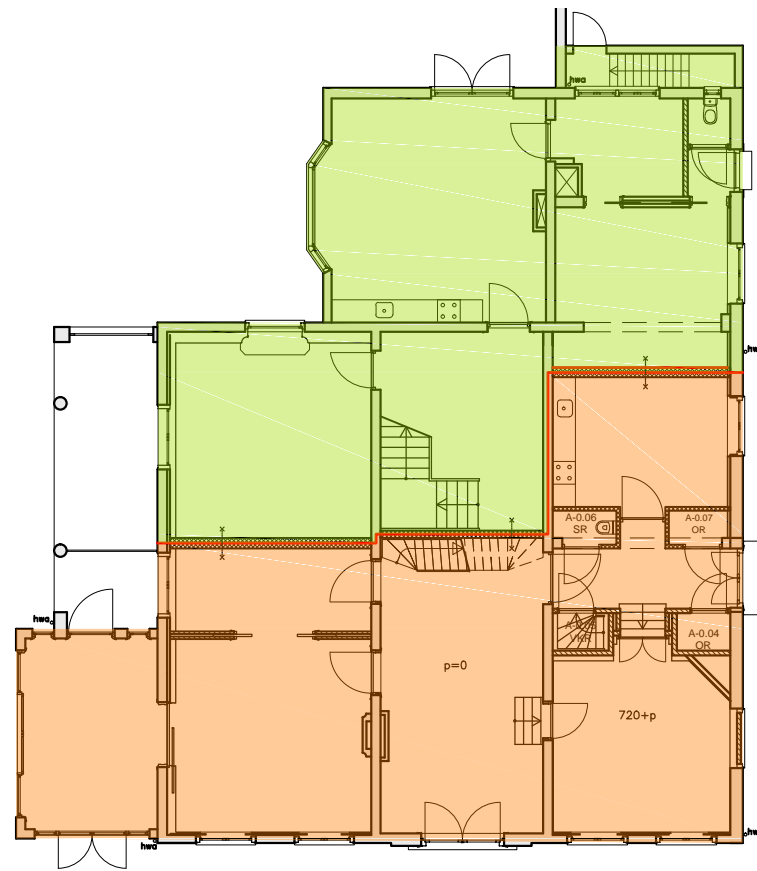
datum	gewijzigd
12-04-2017	

tekening	blad
D01	15

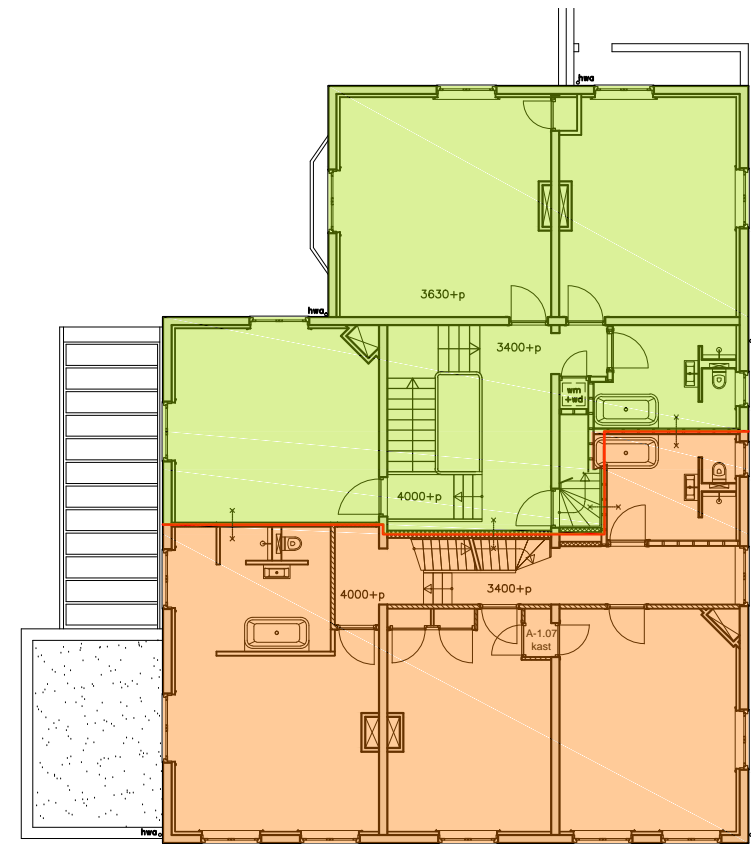
Marina Roosebeek architect bna
 Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



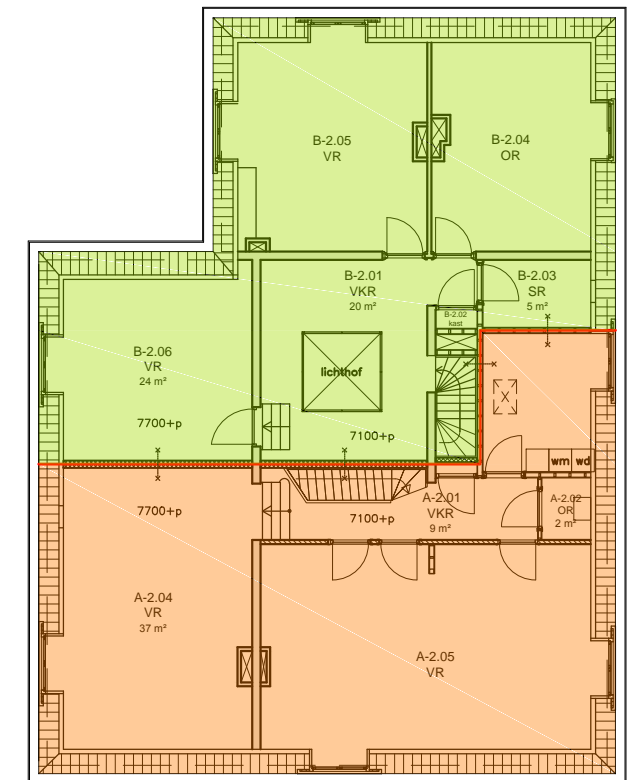
SOUTERRAIN



BEGANE GROND



1e VERDIEPING



2e VERDIEPING

	woning A	woning B
bebouwd oppervlak	174 m ²	157 m ²
bruto vloeroppervlak (BVO)	476 m ²	445 m ²
bruto inhoud (BI)	1537 m ³	1456 m ³
gebruiksoppervlak (GO)	412 m ²	369 m ²
oppervlakte verblijfsgebied (VG)	257 m ²	250 m ²

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

plattengrond kelderverdieping

schaal

1:200

formaat

A3

datum

13-07-2017

gewijzigd

tekening

D01

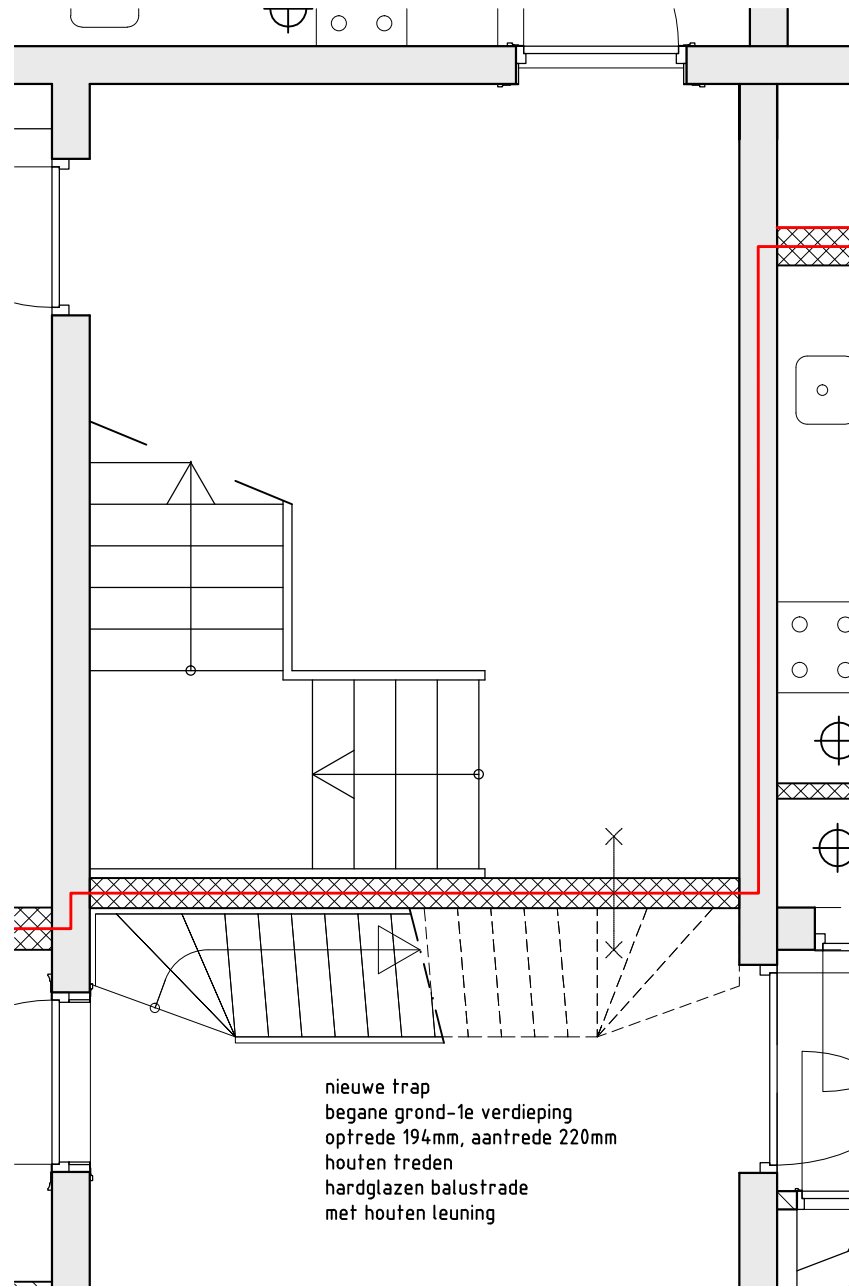
blad

16

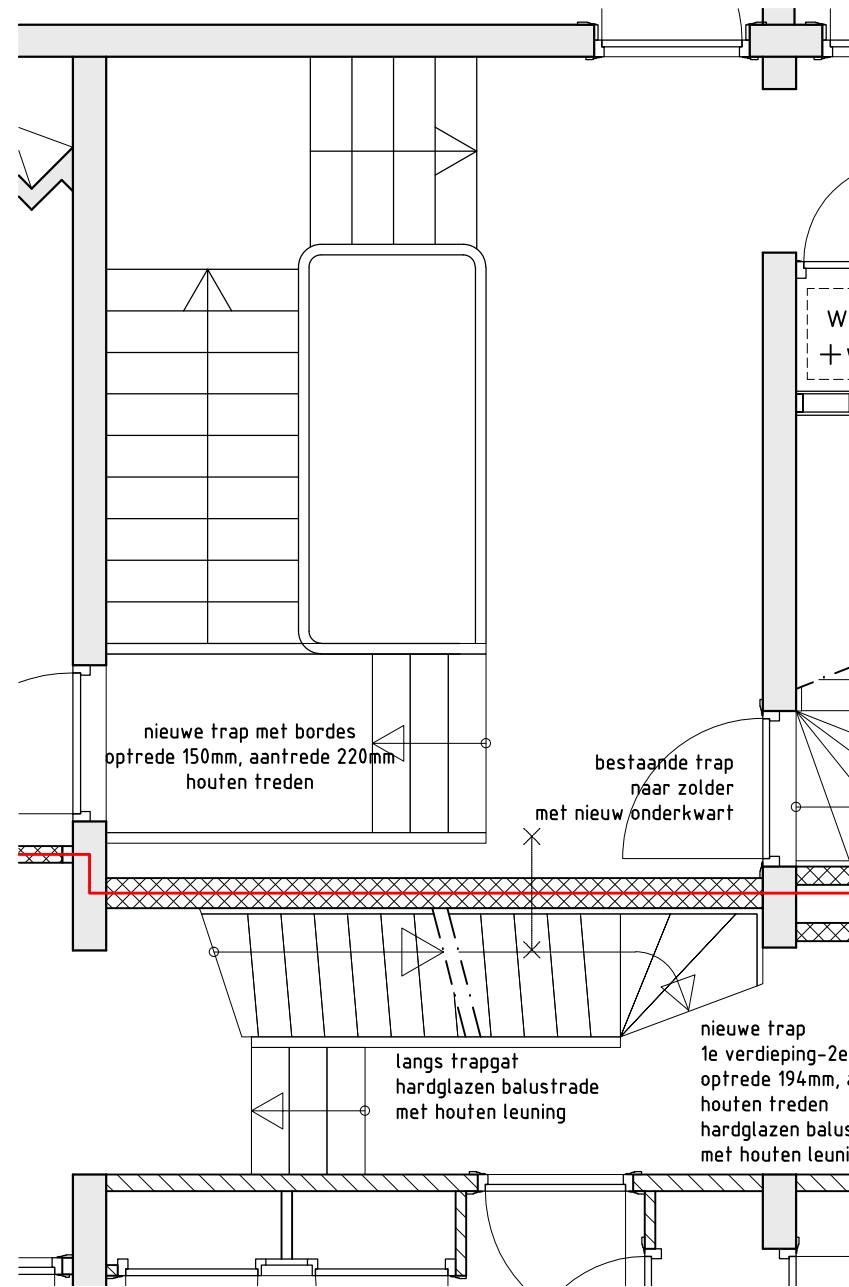
Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam

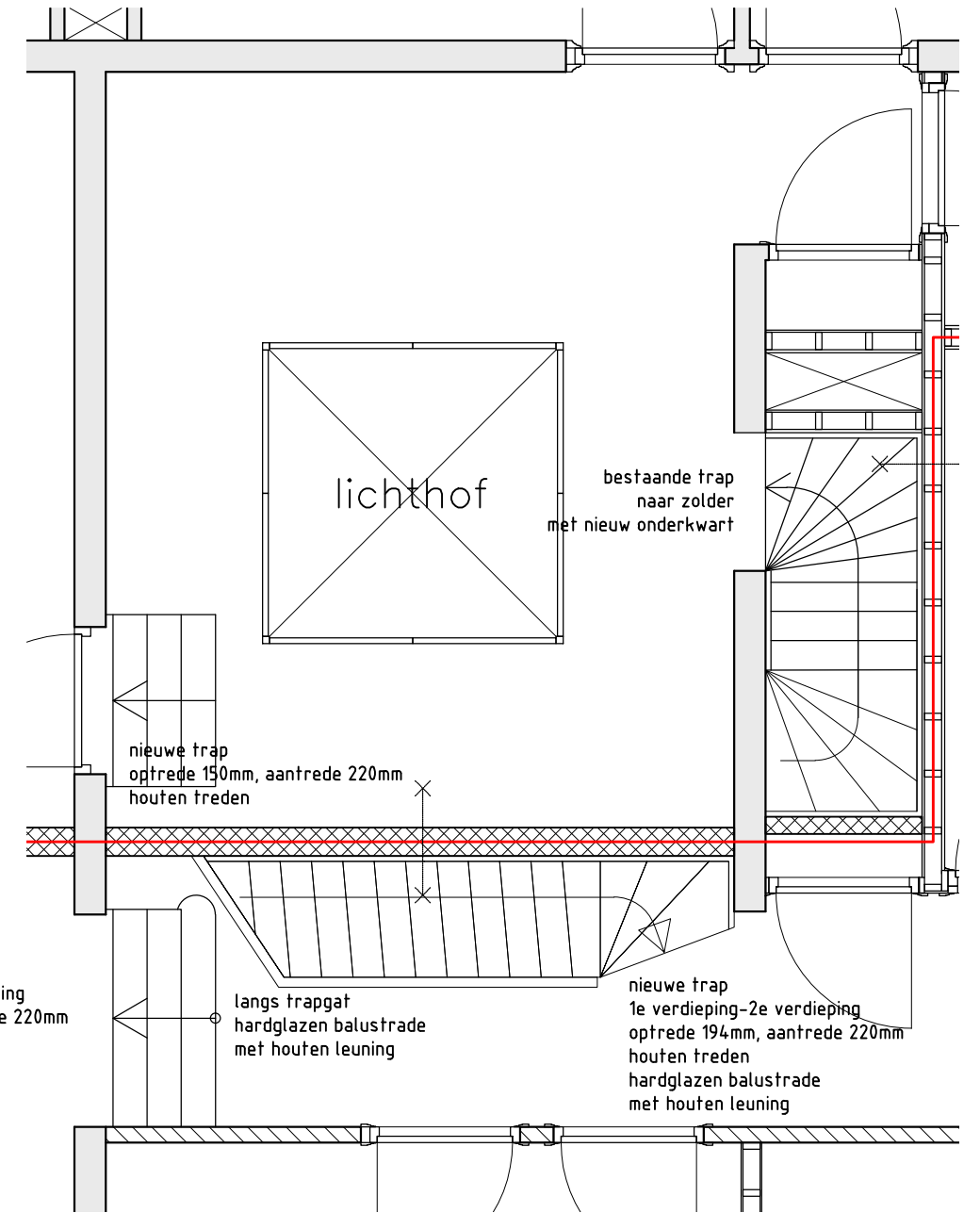
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



NIEUWE TRAP
BEGANEGROND
schaal 1:50



NIEUWE TRAP
1e VERDIEPING
schaal 1:50



NIEUWE TRAP
2e VERDIEPING
schaal 1:50

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

plattegronden nieuwe trap

schaal

1:50

formaat

A3

datum

13-07-2017

gewijzigd

tekening

D01

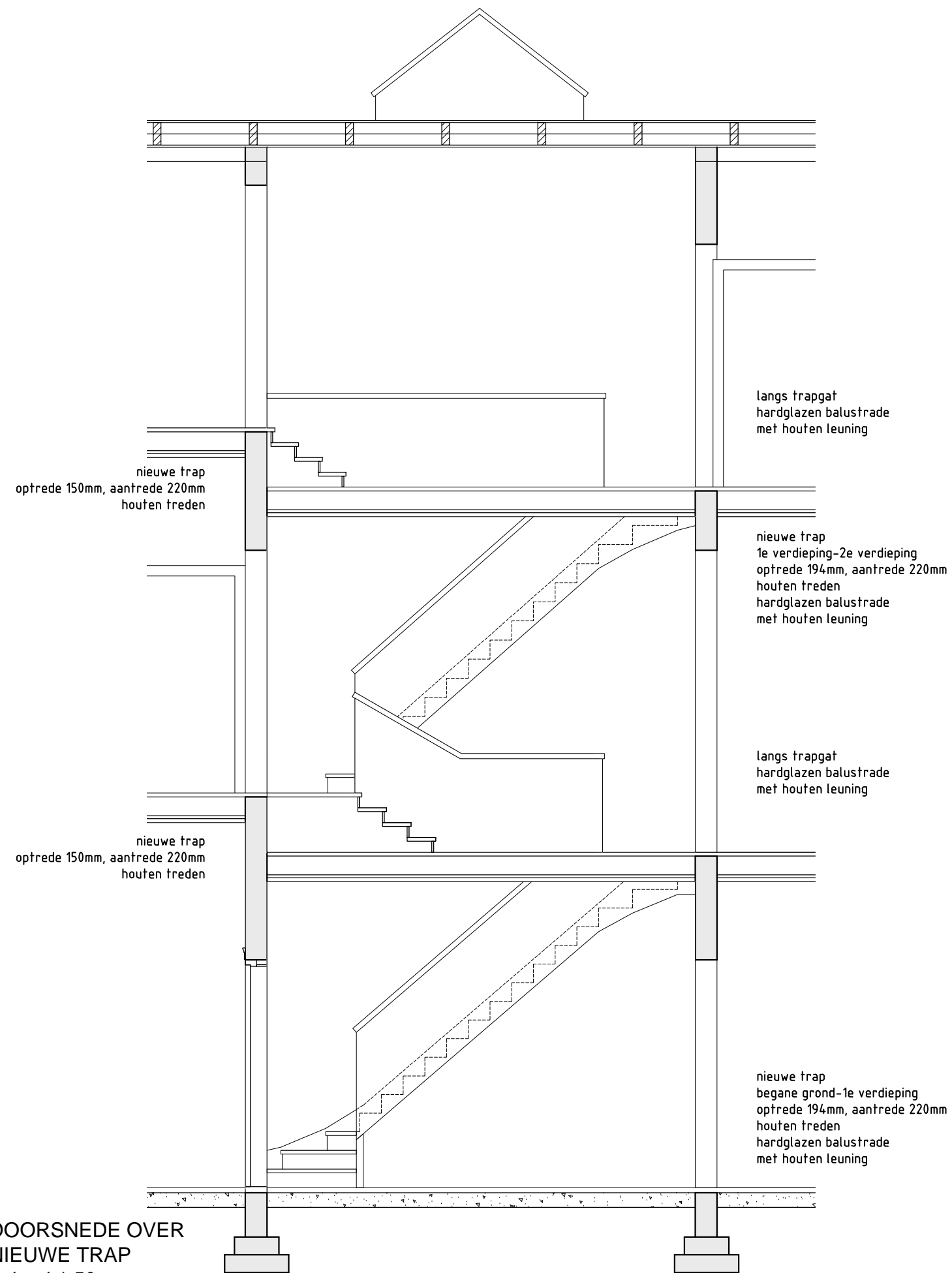
blad

17

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam

T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



DOORSNEDE OVER
NIEUWE TRAP
schaal 1:50



REFERENTIEBEELD NIEUWE TRAP

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

doorsnede over nieuwe trap

schaal

1:50

formaat

A3

datum

13-07-2017

gewijzigd

tekening

D01

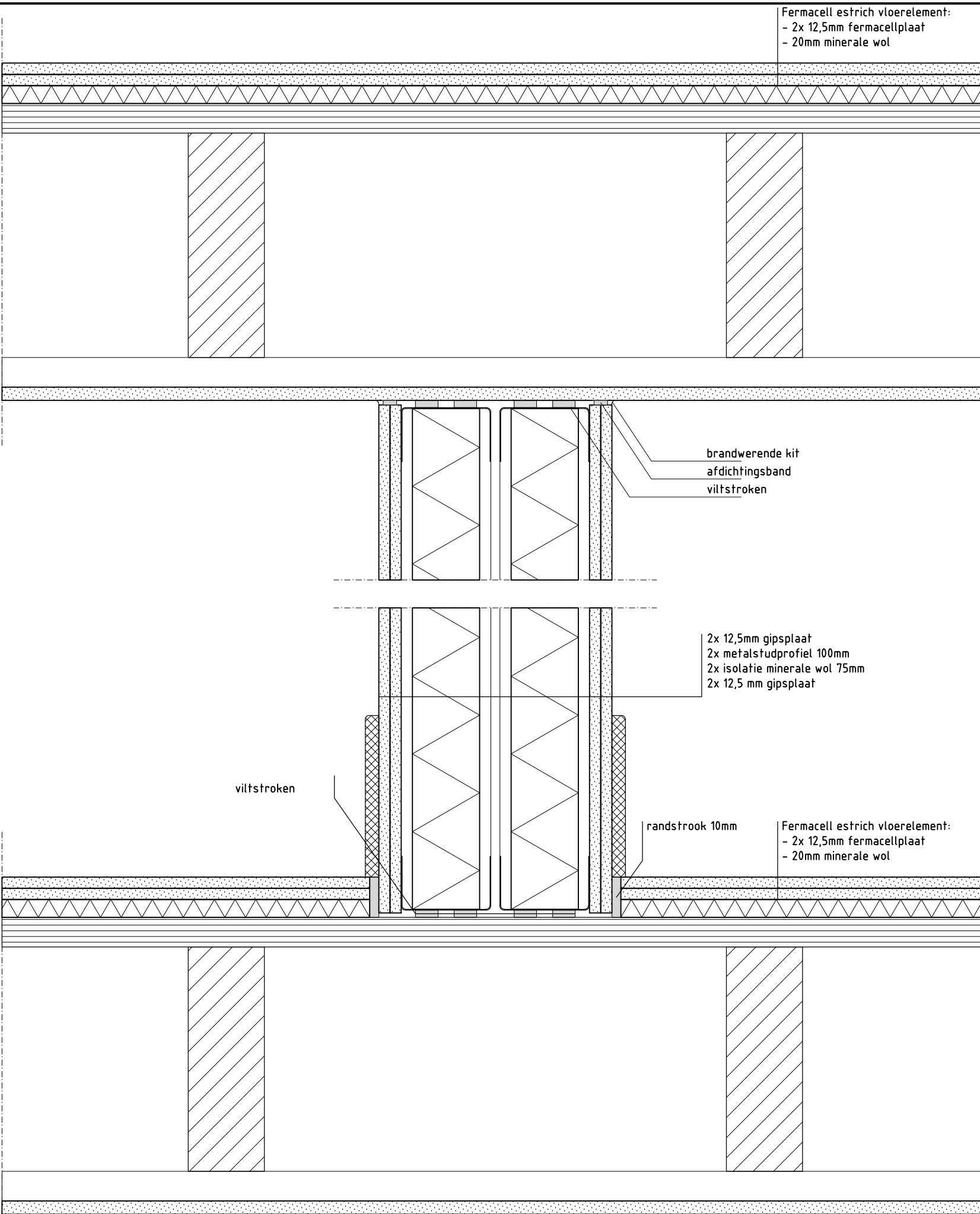
blad

18

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam

T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



PRINCIPEDETAIL
WONINGSCHIEDENDE WAND
verticale doorsnede
schaal 1:5

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever
fam. Slewe

onderdeel
Nieuwe toestand

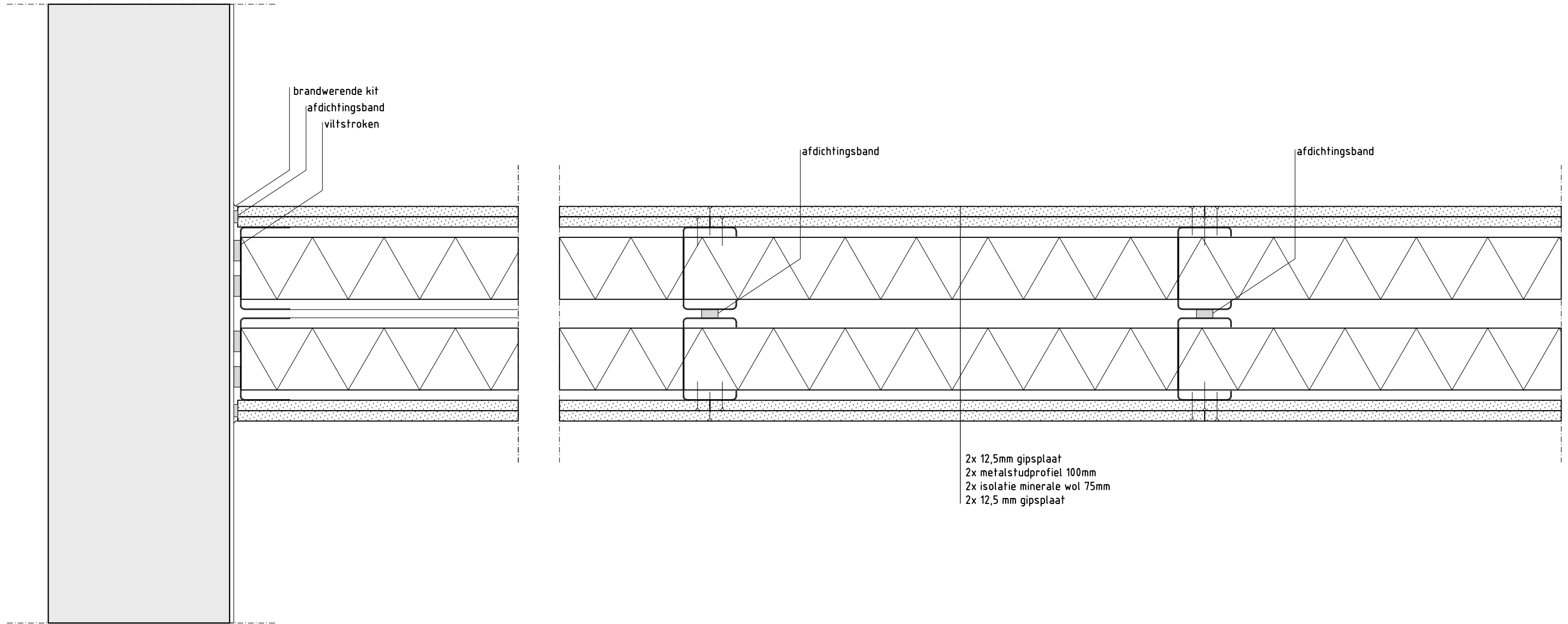
omschrijving
principedetail woningscheidende wand

schaal formaat
1:5 A3

datum gewijzigd
13-07-2017

tekening blad
D01 19

Marina Roosebeek architect bna
Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl



PRINCIPEDETAIL
 WONINGSCHIEDENDE WAND
horizontale doorsnede
schaal 1:5

ELSWOUTSLAAN 2

opdrachtgever

fam. Slewe

onderdeel

Nieuwe toestand

omschrijving

principedetail woningscheidende wand

schaal

1:5

formaat

A3

datum

13-07-2017

gewijzigd

tekening

D01

blad

20

Marina Roosebeek architect bna

Landsmeerderdijk 67 1035 PT Amsterdam
 T 020-6385444 E office@roosebeek.nl I www.roosebeek.nl