



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening
NH2020

Plangebied: Vogelenzangseweg 14, Aerdenhout
Opsteller(s): K. de Vries



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening NH2020

Ondertitel	Plangebied: Vogelenzangseweg 14, Aerdenhout
Opsteller(s)	K. de Vries
Datum	02-09-2021
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20210818v01
Aantal pagina's	40
Opdrachtgever	RO-Advies
Contactpersoon	T. Nuijten
Kwaliteitscontrole	L. Boon
Wijze van citeren	Vries, K. de, 2021. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening NH2020. Plangebied: Vogelenzangseweg 14, Aerdenhout. Rapportkenmerk: ER20210818v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding.....	5
1.2	Doel.....	5
1.3	Onderzoeksmethodiek.....	5
1.4	Leeswijzer.....	7
2	Toelichting onderzoekskader.....	8
2.1	Wet natuurbescherming.....	8
2.1.1	Bescherming van gebieden.....	8
2.1.2	Bescherming van soorten.....	9
2.1.3	Bescherming van houtopstanden.....	10
2.2	Omgevingsverordening NH2020.....	11
3	Omschrijving plangebied.....	13
3.1	Algemeen.....	13
3.2	Beschrijving.....	13
3.3	Geplande ingrepen.....	15
3.3.1	Omschrijving werkzaamheden.....	15
3.3.2	Werkplanning, werktijden en realisatieperiode.....	15
3.3.3	(ontwerp-)tekening.....	15
4	Onderzoeksresultaten beschermde gebieden.....	16
4.1	Wet natuurbescherming.....	16
4.1.1	Natura 2000.....	16
4.2	Omgevingsverordening NH2020.....	18
4.2.1	Natuurnetwerk Nederland.....	18
4.2.2	Bijzonder Provinciaal Landschap.....	19
5	Beschermde houtopstanden.....	20
6	Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....	21
6.1	Soorten Vogelrichtlijn.....	21
6.1.1	Bronnenonderzoek.....	21
6.1.2	Verkennd veldonderzoek.....	21
6.1.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	22
6.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	24
6.2.1	Bronnenonderzoek.....	24
6.2.2	Verkennd veldonderzoek.....	24
6.2.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	26
6.3	Nationaal beschermde soorten.....	28
6.3.1	Bronnenonderzoek.....	28
6.3.2	Verkennd veldonderzoek.....	29
6.3.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	30
6.4	Invasieve exoten.....	31
7	Conclusies en aanbevelingen.....	32
7.1	Algemeen.....	32
7.2	Beschermde gebieden.....	32
7.2.1	Wet natuurbescherming.....	32
7.2.2	Omgevingsverordening NH2020.....	32
7.3	Beschermde houtopstanden.....	32
7.4	Beschermde soorten.....	33
7.4.1	Soorten Vogelrichtlijn.....	33
7.4.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	33
7.4.3	Nationaal beschermde soorten.....	34
7.5	Invasieve exoten.....	34
7.6	Samenvatting benodigd onderzoek.....	34
7.7	Aanbevelingen.....	35
8	Geraadpleegde bronnen.....	36
8.1	Literatuur.....	36
8.2	Internet.....	36
	Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....	38

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van RO-Advies heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Vogelenzangseweg 14, Aerdenhout. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen herontwikkeling binnen het plangebied (zie verder hoofdstuk 3.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient voorliggend ecologisch onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in voorliggende quickscan zijn drie jaar geldig.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige houtopstanden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL). In het kader van de Omgevingsverordening NH2020.

1.3 *Onderzoeksmethodiek*

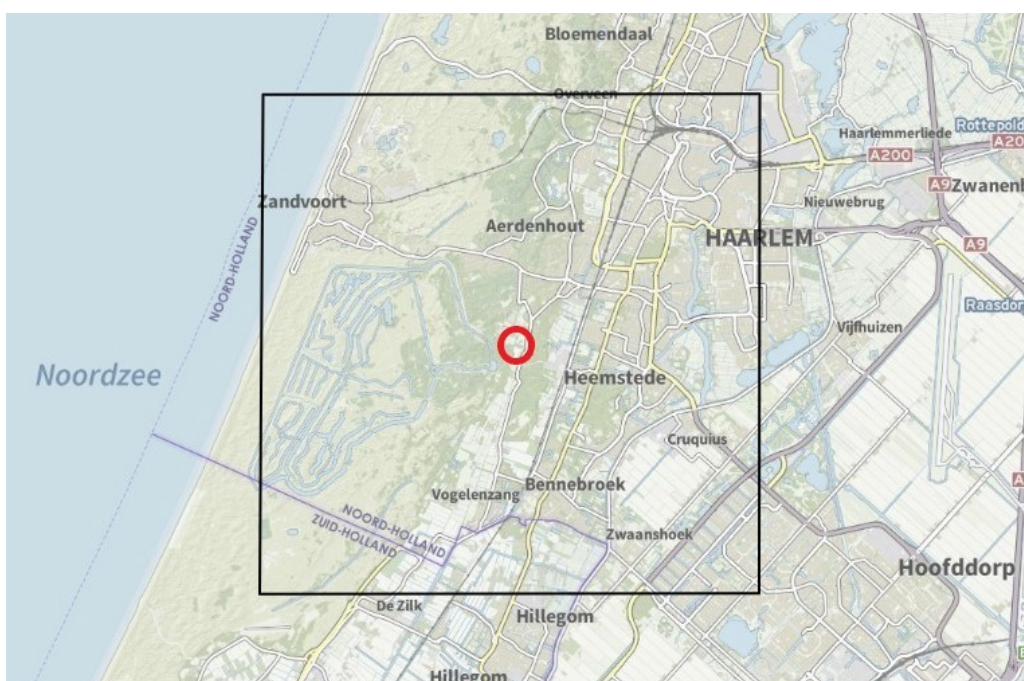
De quickscan komt tot stand door middel van een verkennend veldonderzoek en bureaustudie.

- Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 30-07-2021 door M. van der Neut, ecologisch deskundige¹ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied alsmede een

¹ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/ruimtelijke-ingrepen/ontheffing-vrijstelling/ecologisch-deskundige>

zone rondom het plangebied is – daar waar nodig met hulp van een verrekijker en een zaklamp– onderzocht.

- Ten behoeve van de bureaustudie is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd om een indruk te krijgen van de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied tot een afstand van 5 kilometer tot het plangebied. De tabellen in hoofdstuk 6 zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar in het weergegeven grid (zie 1). Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.
- Voor het onderzoek naar beschermde natuurgebieden en houtopstanden is gebruik gemaakt van de online viewers die de provincie en gemeente ter beschikking heeft gesteld. Hierdoor zal in deze quickscan altijd een actueel beeld worden weergegeven van gebiedsgrenzen, doelstelling etc.



Afbeelding 1: Grid waarbinnen NDFF-waarnemingen zijn gezocht. De rode cirkel geeft het plangebied weer. Bron: NDFF.

1.4 *Leeswijzer*

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden, beschermde soorten en houtopstanden beschreven en beoordeelt. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samen gevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk nader onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

De Wet Natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van beschermde natuurgebieden (Natura 2000) en regelt de soortbescherming. De provincies zijn voor de Wet Natuurbescherming het bevoegd gezag en regelt tevens de vergunning en ontheffingen. De bescherming van de Wet Natuurbescherming is grofweg op te delen in 3 categorieën.

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op de Natura 2000-gebieden. De verschillende Natura 2000 gebieden zijn deels aangewezen voor specifieke Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en/of habitattypen. Invloeden (ook van buiten het Natura 2000 gebied) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen. Daarnaast mag het oppervlakte van het Natura 2000 gebied niet worden aangetast.

2.1.1.1 Toetsing stikstofemissies Natura 2000

Sinds 1 juli 2021 geldt een partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door een bij Amvb aan te wijzen activiteiten van de bouwsector. De vrijstelling geldt alleen voor tijdelijke stikstofemissies die tijdens de bouw- en aanlegfase veroorzaakt worden. De vrijstelling geldt niet voor structurele stikstofemissies als gevolg van een (veranderende) gebruiksfase of voor het delven van grondstoffen en de productie van bouwmaterialen. De vrijstelling omvat grofweg alle werkzaamheden die te maken hebben met sloopwerkzaamheden, werkzaamheden in het kader van bouwrijp maken, nieuwbouwwerkzaamheden en bijbehorende activiteiten en verkeersbewegingen. Tevens omvat de partiële vrijstelling onder andere ook werkzaamheden zoals baggerwerkzaamheden, aanleg van energievoorzieningen (zoals zonneparken) en de aanleg- en vervanging van wegen.

Stikstofemissies als gevolg van de gebruiksfase zoals bewoning, gebruik van een utiliteitsgebouw of verkeersaantrekkende werking dienen wel getoetst te worden aan de Natura 2000 instandhoudingsdoelstellingen, al dan niet door middel van een AERIUS-berekening.

De partiële vrijstelling komt mede tot stand door de verwachte emissiebeperkingen die gerealiseerd worden door bestaand beleid. De emissiebeperkingen komen mede tot stand door veranderingen in de werkwijzen en door verplichtingen van nieuwe maatregelen. Deze maatregelen omvatten onder andere:

- Het treffen van adequate maatregelen in de bouwregelgeving tot het beperken van emissies,
- Het inzetten op emissiearme aanbestedingen door rijksdiensten,
- Het stimuleren van de aanschaf van emissievrij materiaal en van ombouw naar emissievrij of emissiearm materieel,
- Het bevorderen van kennisontwikkeling en innovatie voor meer emissiearme bouw.

Initiatiefnemers zijn als gevolg van de partiële vrijstelling verplicht om stikstofemissies te berken bij de werkzaamheden. De genoemde verplichting gaat gelden voor werkzaamheden die op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving reeds vergunning- of meldingsplichtig zijn. In dit geval dient het bevoegd gezag voor de start van de werkzaamheden door de initiatiefnemer geïnformeerd te worden over de concrete invulling van deze verplichting. Men kan hierbij denken aan:

- Emissievrij/emissiearme mobiele werktuigen,
- Meer gebruik van prefab bouw materiaal (zoals off-site productie),
- Emissievrij materiaal,
- Emissiearme bouwconcepten en bouwlogistiek,
- Efficiëntere bouwprocessen en bouwlogistiek.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”).

Voor de soorten binnen dit beschermingsregime geldt een onderzoeksplicht, en bij negatieve effecten een ontheffingsplicht. De provincies kunnen aangeven of zij soorten uit deze lijst willen vrijstellen van ontheffingsplicht. Naar deze soorten is nader onderzoek of een ontheffing niet nodig, wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

² Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze voorwaarden zijn tevens van kracht als het slechts een deel van de houtopstand groter dan 10 are of 20 bomen in een rij betreft.

Het onderdeel beschermde houtopstanden heeft geen betrekking op:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van

- de bebouwde kom,
- houtopstanden op erven of in tuinen,
 - fruitbomen en windschermen om boomgaarden,
 - naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar,
 - kweekgoed,
 - uit populieren of wilgen bestaande:
 - wegbeplantingen,
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden,
 - het dunnen van een houtopstand,
 - uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst,
 - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.2 *Omgevingsverordening NH2020*

In de provinciale Omgevingsverordening NH2020³ is vastgelegd welke gebieden vanuit Nederlandse wetgeving worden beschermd in de provincie Noord-Holland. Onderdeel van de beschermd gebieden in de Omgevingsverordening NH2020 is het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het Natuurnetwerk Nederland betreft een netwerk aan gebieden en verbindingzones die tezamen één geheel vormen en de Nederlandse natuurgebieden verbinden. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Provinciale Omgevingsverordening NH2020.

Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe wat inhoud dat ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNN niet zijn toegestaan tenzij deze geen schadelijke effecten op de aanwezige (natuur)waarden hebben. Deze waarden zijn vastgelegd als de “wezenlijke kenmerken en waarden” van het NNN. Elke provincie heeft zelf de regie over de invulling van deze kenmerken en waarden. In tegenstelling tot Natura 2000 is toetsing van externe effecten op de aanwezige kenmerken en waarden in de provincie Noord-Holland niet van toepassing. Provincies zijn vrij dit nader in te vullen.

Naast het NNN kunnen provincies gebieden planologisch beschermen. In sommige provincies zijn deze gebieden vervlochten binnen het kader van het NNN en geldt hiervoor eenzelfde toetsingskader. In Noord- Holland wordt onderscheid gemaakt tussen het

³ https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Ruimtelijke_inrichting/Projecten/Omgevingswet/Omgevingsverordening

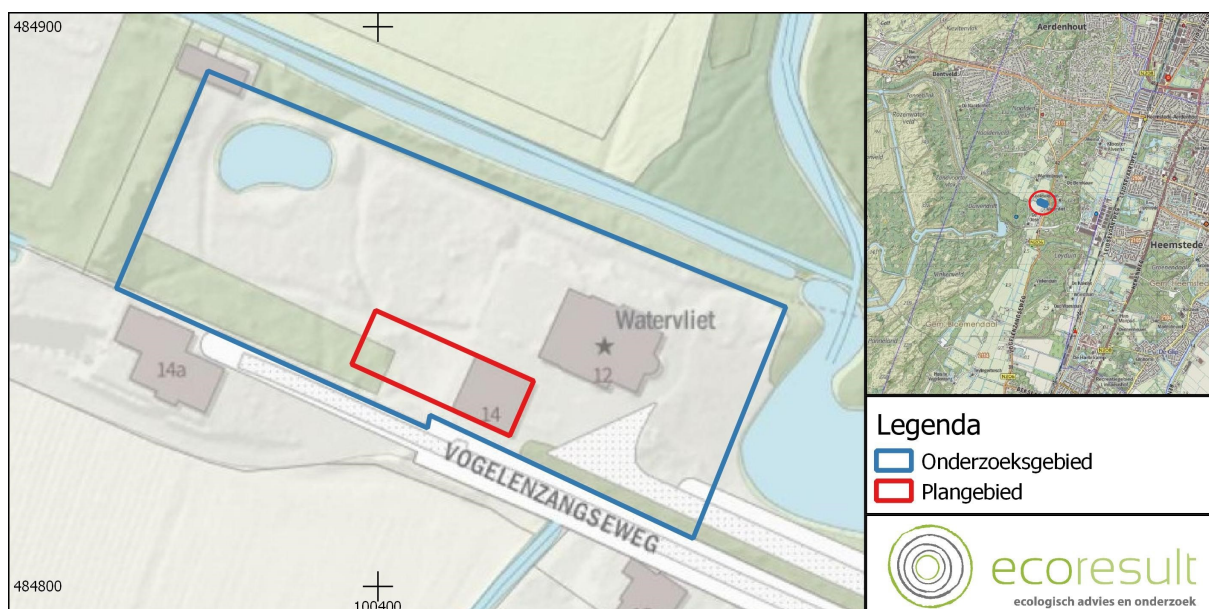
Natuurnetwerk Nederland en de Bijzondere Provinciale Landschappen (BPL). Het Bijzonder provinciaal landschap (BPL) omvat gebieden in Noord-Holland die landschappelijk, aardkundig, ecologisch of cultuurhistorisch van bijzondere waarde zijn. Het BPL is zo concreet mogelijk beschreven in kernkwaliteiten per deelgebied. De voormalige beschermingsregimes Bufferzones, Aardkundig Monument en Weidevogelleefgebied zijn geborgd in de kernkwaliteiten.

De weidevogelkerngebieden die binnen NNN liggen, vallen nog steeds onder het NNN beschermingsregime. Buiten het NNN hebben wij ervoor gekozen de kerngebieden vanwege de ecologische waarde en kwaliteit van het landschap te laten opgegaan in het BPL met de kernkwaliteit 'habitat voor weidevogels'. Ook zijn er delen van het voormalig weidevogelleefgebied uit de PRV, die niet onder de kerngebieden vallen, opgenomen in het BPL wanneer er ter plaatse andere kernkwaliteiten aanwezig zijn die wij willen beschermen. Voormalige weidevogelleefgebieden die niet vallen onder het nieuwe kerngebiedenbeleid en geen andere kernkwaliteiten hebben die wij willen beschermen, vallen in de Omgevingsverordening niet meer onder een beschermingsregime.

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan omvat een woning met omliggend terrein bestaande uit een grote tuin met een houten schuurtje gelegen aan de Vogelenzangseweg 14, Aerdenhout, gemeente Bloemendaal, provincie Noord-Holland (3).



Abbeelding 2: Ligging plangebied en het onderzochte gebied, voor regionale ligging zie kaartinzet rechtsboven (Bron: PDOK).

3.2 Beschrijving

Plangebied:

- Het plangebied bestaat uit 1 woning met achterliggende tuin met een houten schuurtje.
- De woning in het plangebied bestaat uit 2 woonlagen en stamt uit bouwjaar 1927⁴.
- De bebouwing van de woning is opgetrokken uit steen. De muren zijn aan alle zijden glad gestuct. Laag bij de grond bevinden zich in de muren enkele ventilatievoegen. Niet bekend is of isolatie aanwezig is in de luchtsponw.

4 <https://bagviewer.kadaster.nl/>



*Afbeelding 3: De in het plangebied gelegen woning.
Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.*

- De woning heeft een tentdak wat is bedekt met bitumen tegels.
- Het dak heeft een houten dakoverstek dat op veel plaatsen in slechte staat is, waardoor er kieren en gaten in het deels rotte houtwerk aanwezig zijn.
- Tussen het houten dakoverstek en de buitenmuren zijn enkele smalle kieren aanwezig.
- Aan de voor- en achterzijde is een dakkapel met houten afdak aanwezig.
- Rondom de dakkapellen zijn enkele spleten aanwezig.
- Aan de voorzijde van de woningen bevinden zich 2 garages met metalen deuren.
- Aan de zuidzijde van de woning bevindt zich een verruigd betegeld pleintje met enkele struiken en vaste planten wat voor een klein doorloopt aan de achterzijde van de woning.
- De tuin aan de achterzijde van de woning bestaat uit maximaal 10 kleine en grote bomen, laurierstruiken, lage coniferen, diverse hulststruiken, struikenhagen, vaste planten en een gazon met een trampoline.
- In deze achtertuin bevindt zich in de dichtere begroeiing aan de achterzijde een kleine houten (deels open) schuur.
- Deze schuur is geheel opgetrokken uit enkellaags hout (inclusief dak) zonder gaten en kieren.

Onderzoeksgebied:

- Aan de noordoostzijde van de woning bevindt zich een landhuis (Vogelenzangseweg 12) met dezelfde bouwstijl als de woning.
- Het onderzoeksgebied is afgescheiden van het zuidelijk gelegen perceel door een struikenhaag met enkele bomen.

- Verder bestaat uit onderzoeksgebied uit een groot gazon met verspreide bomen en struiken.
- In de uiterste noordwesthoek van dit terrein bevindt zich een paardenschuur met bijhorende zandig omheind paardenveld, een boogtent en een mestvaalt.
- Aan de west- en noordzijde is het terrein omheind door vele grote bomen en struiken.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) zijn in het plangebied en onderzoeksgebied afwezig.
- Verlichting is aanwezig in de vorm van armaturen aan de gevels van de woning en het landhuis.

Zie Afbeelding 3 en bijlage 1 voor een algehele foto-impressie van het plangebied.

3.3 *Geplande ingrepen*

3.3.1 Omschrijving werkzaamheden

De geplande werkzaamheden betreffen:

- Het slopen van de woning.
- Het slopen van de houten schuur.
- Het kappen van enkele bomen en meerdere struiken.
- Het bouwen van een nieuwe woning ca. 20 meter ten westen van de oude woning.

3.3.2 Werkplanning, werktijden en realisatieperiode

Een gedetailleerde planning is nog niet beschikbaar. Een doorlooptijd van de werkzaamheden is nog niet bekend. De planning is deels afhankelijk van de conclusies uit voorliggende rapportage.

3.3.3 (ontwerp-)tekening

Er is nog geen bouwplan beschikbaar. Na de bestemmingsprocedure wordt het bouwplan gemaakt.

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

Het plangebied ligt ingeklemd tussen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid, wat zich minimaal op 90 meter bevindt, zie 4. Dit Natura 2000-gebied heeft verschillende stikstofgevoelige habitats.

De aanlegfase van deze ontwikkeling valt onder de partiële vrijstelling zoals benoemd staat in paragraaf 2.1.1.1. Een nadere toetsing is voor de aanlegfase op het component stikstofdepositie niet nodig.

In de gebruiksfase zal er een verkeersaantrekkende werking optreden. Op basis van Tabel 5.3/5.5⁵ blijkt dat de maximale effectafstand van de verkeersaantrekkende werking 0,2 km betreft. Bij plannen die binnen de in de tabellen genoemde effectafstand liggen geeft een AERIUS-berekening uitsluitsel over de depositie in een Natura 2000-gebied. Voor dit project valt de afstand tussen het projectgebied en het Natura 2000 gebied binnen de minimale effectafstand. Een nadere beoordeling middels de AERIUS-berekening is derhalve nodig.

Initiatiefnemers zijn als gevolg van de partiële vrijstelling verplicht om stikstofemissies te beperken bij de werkzaamheden. In dit geval dient het bevoegd gezag voor de start van de werkzaamheden door de initiatiefnemer geïnformeerd te worden over de concrete invulling van deze verplichting. Ecoresult B.V. kan u adviseren over concrete maatregelen om invulling te geven aan deze verplichting.

Doelsoorten binnen het beheerplan van Kennemerland-Zuid zijn de nauwe korfslak, meervleermuis en de groenknolorchis⁶. In dit beheerplan wordt kleine modderkruiper niet opgenomen. Dit zijn soorten die geen negatieve effecten ondervinden van trilling, geluid of optische verstoring. De instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000 gebieden worden derhalve op deze vlakken niet aangetast (zie ook 5).

⁵ Cardinaals et.al, 2019

⁶ Natura 2000 beheerplan Kennemerland-Zuid 2016-2022, 2017



Afbeelding 4: Plangebied (speld) en de nabijgelegen Natura 2000 gebieden (geel) en stikstofgevoelige habitats (paars). Bron: AERIUS 2020

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H2130A - Grijze duinen	kalkrijk	definitief	>	>	A2	2.02,SG
H2130B - Grijze duinen	kalkarm	definitief	=	>	B2	2.02,SG
H2130C - Grijze duinen	heischraal	definitief	>	>	C	2.02,SG
H2140B - Duinheiden met kraaihei	droog	ontwerp	=	=	C	
H2150 - Duinheiden met struikhei		definitief	=	=	B1	
H2160 - Duindoornstruwelen		definitief	= (<)	=	A1	
H2170 - Kruipwilgstruwelen		definitief	= (<)	=	C	
H2180A - Duinbossen	droog	definitief	=	=	A1	2.04
H2180B - Duinbossen	vochtig	definitief	=	>	B1	
H2180C - Duinbossen	binnenduinrand	definitief	=	=	A1	
H2190A - Vochtige duinvalleien	open water	definitief	>	>	A1	2.05,W
H2190B - Vochtige duinvalleien	kalkrijk	definitief	>	>	B2	2.05,W
H2190C - Vochtige duinvalleien	ontkalkt	definitief	=	=	C	2.05,W
H2190D - Vochtige duinvalleien	hoge moerasplanten	definitief	>	>	B1	2.05,W
H210 - Galigaanmoerassen		ontwerp	=	=	C	

Habitatrichtlijnsoorten

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
H1014 - Nauwe korfslak	definitief	=	=	=	A1	2.05,W
H1149 - Kleine modderkruiper	ontwerp	=	=	=		
H1318 - Meervleermuis	definitief	=	=	=	C	
H1903 - Groenknolorchis	definitief	>	>	>	C	2.05,W

Afbeelding 5: Habitattypen en Habitatrichtlijnsoorten incl. de doelstellingen, waarvoor Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is aangewezen. Bron: <https://www.natura2000.nl/gebieden/noord-holland/kennemerland-zuid/kennemerland-zuid-doelstelling>

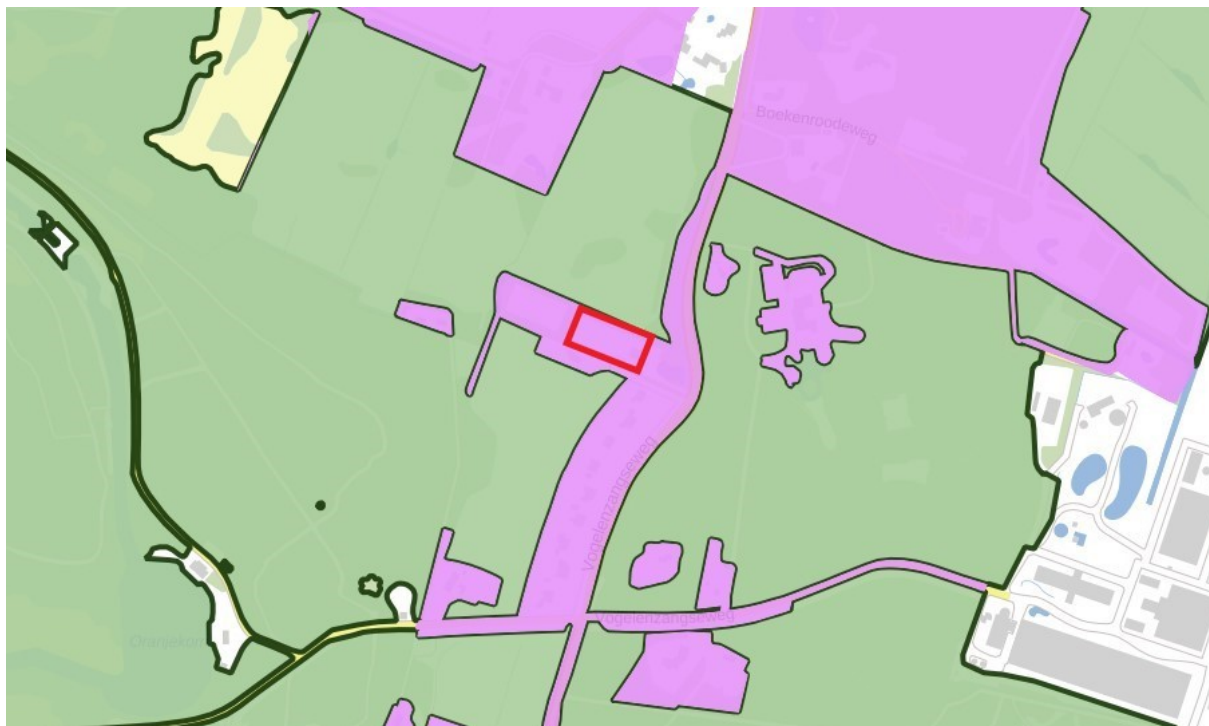
4.2 Omgevingsverordening NH2020

4.2.1 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied is niet gelegen in het Natuurnetwerk Nederland (NNN), zie 6. Het plangebied is wel helemaal omgeven door Natuurnetwerk Nederland (NNN), betreffende de Amsterdamse waterleidingduinen, Leiduin, Vinkenduin en Oud-Woestduin.

Op basis van de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op de wezenlijke kenmerken en

waarden van bovengenoemde gebieden. In de provincie Noord-Holland is geen sprake van toetsing van externe werking op gebieden aangewezen als Natuurnetwerk Nederland⁷. Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Provinciale Omgevingsverordening NH2020 wordt niet overtreden.



Afbeelding 6: Ligging plangebied (rode kader) ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland (groen) en Bijzonder Provinciaal Landschap (paars). Bron: <https://noord-holland.tercera-ro.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO9927POVPNH-VG01>

4.2.2 Bijzonder Provinciaal Landschap

Het plangebied is gelegen in Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL), zie 6. Het plangebied en directe omgeving maakt geen deel uit van habitat voor weidevogels.

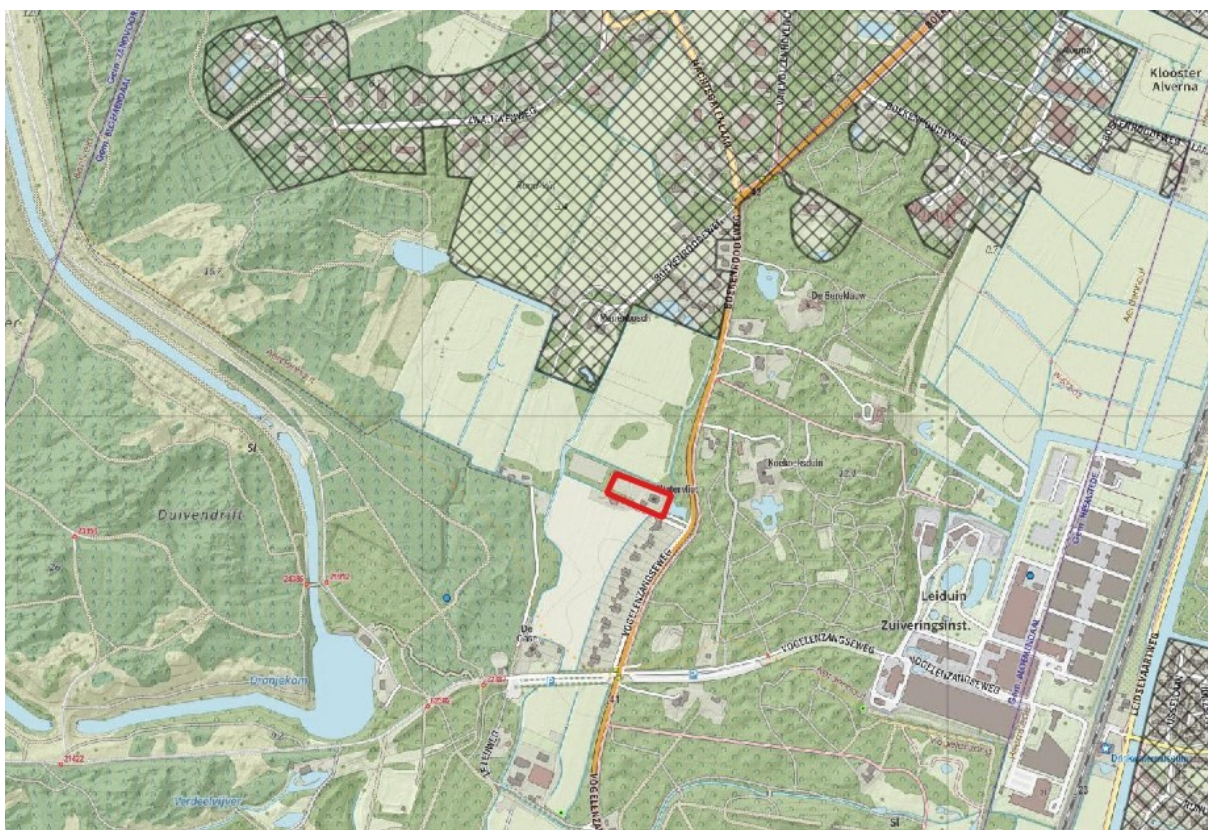
Op basis hiervan en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Bijzonder Provinciaal Landschap/weidevogels. In de provincie Noord-Holland is geen sprake van toetsing van externe werking op gebieden aangewezen als Bijzonder Provinciaal Landschap⁸. Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Provinciale Omgevingsverordening NH2020 wordt niet overtreden.

⁷ <https://bestanden.noord-holland.nl/internet/Onderwerpen/Natuur/nnn-wijzer/misverstand-ontwikkelingen-in-de-nabijheid.html>

⁸ <https://bestanden.noord-holland.nl/internet/Onderwerpen/Natuur/nnn-wijzer/misverstand-ontwikkelingen-in-de-nabijheid.html>

5 Beschermd houtopstanden

Het plangebied bevindt zich buiten de bebouwde kom van Aerdenhout (Gemeente Bloemendaal) (zie 7). Binnen het plangebied worden geen houtopstanden groter dan 10 are of 20 bomen in een rij gekapt. Er worden maximaal 10 verspreide bomen (in verschillende omvang), meerdere struiken en struikenhagen gekapt. In dit geval wordt de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet overtreden.



Afbeelding 7: Het plangebied gelegen buiten de bebouwde kom van Aerdenhout.

6 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

6.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.1.1 Bronnenonderzoek

6.1.1.1 *Nationale Databank Flora en Fauna.*

Soort	Soortgroep
Boomvalk	Vogels met jaarrond beschermd nest
Buizerd	Vogels met jaarrond beschermd nest
Gierzwaluw	Vogels met jaarrond beschermd nest
Grote gele kwikstaart	Vogels met jaarrond beschermd nest
Havik	Vogels met jaarrond beschermd nest
Huismus	Vogels met jaarrond beschermd nest
Kerkuil	Vogels met jaarrond beschermd nest
Ooievaar	Vogels met jaarrond beschermd nest
Ransuil	Vogels met jaarrond beschermd nest
Sperwer	Vogels met jaarrond beschermd nest
Wespendief	Vogels met jaarrond beschermd nest

Tabel 2: Waargenomen vogels met vaste rust- of verblijfplaatsen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF geraadpleegd op 30-07-2021

6.1.2 Verkennend veldonderzoek

6.1.2.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen. Voor huismus zijn mogelijkheden in de woning om vaste rust en verblijfplaatsen te herbergen onder het dakoverstek. Huismus kan deze mogelijke verblijfplaatsen bereiken via de enkele grote gaten in het deels rotte houtwerk van het dakoverstek.

Voor gierzwaluw is het plangebied ongeschikt. De gaten in het dakoverstek zijn voor gierzwaluw (die ruimte nodig heeft om in- en uit te kunnen vliegen) te laag bij de grond. Functioneel leefgebied voor huismus is aanwezig binnen en grenzend aan het plangebied.

Tijdens het veldbezoek zijn geen huismussen waargenomen binnen het plangebied en de directe omgeving.

Voor kerkuil herbergt het plangebied geen geschikte broedplaatsen (en kerkuilnestkasten aanwezig). Ook zijn er in de kleine houten schuur geen sporen (braakballen, prooiresten poepsporen) van kerkuil aangetroffen. Voor ooievaar zijn geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Ooievaarsnesten (paal- en daknesten) zijn afwezig. Voor grote gele kwikstaart is het plangebied ongeschikt vanwege het ontbreken van geschikt broedhabitat als beken en stroompjes.

Binnen de begrenzing van het plangebied en de directe omgeving zijn geen boomnesten aangetroffen. Op basis van deze redenen kan de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen uitgesloten worden. Hierdoor kan aanwezigheid van soorten als ransuil, boomvalk, buizerd, havik, sperwer en wespandief worden uitgesloten.

6.1.2.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten, zoals spreeuw. Er zijn geschikte invliegmogelijkheden in het dakoverstek, maar ook nestkasten aan gevels en schuren voor deze soorten (zogenaamde Categorie 5-soorten). In de bomen binnen het plangebied en de directe omgeving kunnen grote bonte specht, zwarte kraai en ekster tot broeden (nieuwe vestiging) komen. Tijdens het veldbezoek zijn geen boomnesten en spechtenholen aangetroffen.

6.1.2.3 *Algemene broedvogels*

Het plangebied en directe omgeving is geschikt als voortplantingsplaats voor andere algemene broedvogels, te weten houtduif, Turkse tortel, merel, zanglijster, roodborst, heggenmus, winterkoning en vink. Deze algemene vogels kunnen tot broeden komen in in het struikgewas en bomen van het plangebied en de directe omgeving.

6.1.3 Effectbeoordeling en toetsing

6.1.3.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel leefgebied van soorten met jaarrond beschermde nesten in bebouwing zijn in het plangebied aanwezig. Huismus kan in de daken (via gaten in het dakoverstek) tot broeden komen. Voor gierzwaluw biedt het plangebied en de directe omgeving geen geschikte verblijfplaatsen.

Door de voorgenomen sloop, bouwrijp maken en herontwikkeling van het plangebied kunnen permanente schadelijke effecten optreden op eventueel aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus. Verbodsbepalingen Art. 3.1 lid 2 (zie Tabel 1) van de Wnb kunnen worden overtreden. Nader veldonderzoek is daardoor nodig om te bepalen of:

- Of voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus in het plangebied aanwezig zijn. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd in de periode 1 april – 15 mei (2 veldonderzoeken) of 4 bezoeken tussen 20 maart en 20 juni. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 10 dagen. De aanpak voor het nader veldonderzoek is conform de eisen⁹ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien huismussen aanwezig zijn dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verbodsbepaling overtredende werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk.
- Het plangebied is voor overige soorten met jaarrond beschermde nesten ongeschikt.

Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

6.1.3.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen vogels met niet-jaarrond beschermde nesten. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor Categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

- Schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten

9 <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huisumus-1.0.pdf>

mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

6.1.3.3 *Algemene vogels*

Het plangebied en de directe omgeving van het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus), of een inspectie te laten uitvoeren door een ecologisch deskundige.

6.2 *Soorten Habitatrichtlijn*

6.2.1 Bronnenonderzoek

6.2.1.1 *Nationale Databank Flora en Fauna*

Soort	Soortgroep	Soort	Soortgroep
Franjestaart	Zoogdieren – vleermuizen	Zandhagedis	Reptielen
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen	Boomkikker	Amfibieën
Gewone grootvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen	Rugstreepad	Amfibieën
Laatvlieger	Zoogdieren – vleermuizen	Gevlekte witsnuitlibel	Libellen
Meervleermuis	Zoogdieren – vleermuizen	Sierlijke witsnuitlibel	Libellen
Rosse vleermuis	Zoogdieren – vleermuizen	Groenknolorchis	Vaatplanten
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren – vleermuizen	Platte schijfhoren	Weekdieren
Watervleermuis	Zoogdieren – vleermuizen		

Tabel 3: Waargenomen Habitatrichtlijnsoorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF, geraadpleegd 30-07-2021

6.2.2 Verkennend veldonderzoek

6.2.2.1 *Vleermuizen*

De bebouwing binnen het plangebied biedt potentie voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De bebouwing in het plangebied bevat meerdere

openingen in het bouwoppervlak zoals gaten en kieren in het dakoverstek, kieren tussen het dakoverstek en de buitenmuren en spleten rondom de dakkapellen, welke toegang geven tot de luchtspouw of de ruimte onder het dak waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. De verwachte soorten zijn gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis. Het plangebied kan voor deze soorten derhalve een functie hebben als zomer-, kraam- en paar- en winterverblijfplaatsen (zie 4). Het laatste verblijftype (winterblijfplaats) geldt voor enkele solitaire dieren. Voor laatvlieger en meervleermuis zijn de spleten rondom de dakkapellen voor deze grotere soorten te smal en zijn de gaten en kieren in het dakoverstek te laag bij de grond. Deze grotere soorten hebben meer ruimte nodig om in- en uit te kunnen vliegen. In de wijde omgeving van het plangebied zijn geen waarnemingen van baardvleermuizen bekend. Op basis hiervan kan baardvleermuis worden uitgesloten.

De bomen binnen het plangebied en de directe omgeving zijn ongeschikt voor boombewonende vleermuizen zoals franjestaart, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis. De bomen bevatten geen holten of scheuren welke door deze soorten gebruikt kunnen worden als vaste rust- en verblijfplaats.

Het plangebied en de directe omgeving kan functioneren als leefgebied bestaande uit vliegroutes¹⁰ (met name de bomenrij op de zuidgrens van het plangebied) en foerageergebied voor vleermuizen. In de omgeving van het plangebied zijn veel alternatieve mogelijkheden van een vergelijkbare kwaliteit aanwezig.

Soort	Zomerverblijfplaats	Kraamverblijfplaats	Paarverblijfplaats	Winterverblijfplaats	Massawinter- verblijfplaats	Essentieel Foerageergebied	Essentiele vliegroute
Gewone dwergvleermuis							
Gewone grootoorvleermuis							
Ruige dwergvleermuis							

Tabel 4: Soorten welke verwacht worden en bijbehorende functies.

6.2.2.2 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van boomkikker, rugstreeppad en zandhagedis. Voor boomkikker en rugstreeppad is het

¹⁰ Een vliegroute is essentieel wanneer er geen goede alternatieve vliegroute is om vanuit de verblijfplaats het betreffende foerageergebied te bereiken dan wel dat er wel een alternatieve vliegroute is, maar het gebruik hiervan kost vergeleken met de originele vliegroute teveel energie (te ver omvliegen of te onbeschermt). Een foerageergebied is van essentieel belang voor het functioneren van de verblijfplaats wanneer er geen alternatieve foerageergebieden zijn om de eventuele aantasting ervan op te vangen.

plangebied ongeschikt. Open water is binnen het plangebied en directe omgeving afwezig, waardoor geschikt voortplantingswater ontbreekt. Voor boomkikker ontbreekt geschikt landhabitat als zonnig gelegen zoom- en mantelvegetaties, vegetaties van meerjarige kruiden en braamstruwelen. Ook ontbreken binnen het plangebied zandige stukken, die door rugstreeppad als overwinteringsplaats gebruikt kan worden. Wel kunnen tijdens de werkzaamheden zandige terreinen ontstaan, die door rugstreeppad (die op ca. 200 meter van het plangebied is waargenomen) gebruikt kan worden als overwinteringsplaats. Buiten het plangebied nabij het paardenveld zijn wel zandige stukken aanwezig. Voor zandhagedis ontbreekt geschikt habitat zoals open struweelduin, waardoor de soort kan worden uitgesloten.

6.2.2.3 *Overige Habitatrichtlijnsoorten*

Open water, sloten en poelen zijn in het plangebied en directe omgeving afwezig. Hierdoor kan de aanwezigheid van watergebonden zoogdieren libellen en weekdieren worden uitgesloten. Libellen als gevlekte- en sierlijke witsnuitlibel zijn gebonden aan grote moerasgebieden met een gevarieerde (drijvende) watervegetatie. Voor platte schijfhoren ontbreken watergangen met een weelderige waterplantengroei.

Groenknolorchis komt voor op zonnige, soms licht beschaduwde, iets open plaatsen (vaak enigszins verstoorde plekken) op vrij natte, voedselarme, zwak zure tot kalkhoudende grond (laagveen, weinig zand, weinig leem, min of meer humus zand en stenige grond). Vaak op plekken die in de winter zeer nat zijn (of zelfs onder water kunnen staan). De ondergrond van het plangebied is zanderig, maar goed ontwaterd en droog. Hierdoor kan aanwezigheid van groenknolorchis in het plangebied worden uitgesloten.

6.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

Aanwezigheid van vleermuizen in gebouwen (gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis) is in de bebouwing binnen het plangebied niet uit te sluiten. De werkzaamheden (sloop en nieuwbouw) kunnen invloed hebben op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Verblijfplaatsen kunnen aanwezig zijn in de spouwmuur en onder de dakpannen, toegankelijk via de gaten en kieren in het dakoverstek en spleten rondom de dakkapellen.

Nader onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot 15 juli middels 3 bezoeken en tussen 15 augustus en 15 september middels 2 bezoeken om te bepalen of:

- voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis aanwezig zijn binnen en grenzend aan het plangebied. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen. De aanpak voor het nader veldonderzoek is

conform de eisen¹¹ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vleermuizen aanwezig zijn en de verblijfplaatsen door de werkzaamheden niet kunnen worden ontzien dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk, maar hier zijn striktere uitzonderingen op mogelijk.

Voor rugstreeppad ontbreekt geschikt habitat, maar tijdens de werkzaamheden kan er terrein ontstaan wat wel geschikt is voor rugstreeppad. Om te voorkomen dat rugstreeppad (die in de omgeving van het plangebied voorkomt) zich vestigt op het bouwterrein zijn meerdere maatregelen nodig:

- Op het werkterrein wordt voorkomen dat er (tijdelijke) grond- en/of zanddepots en takkenbossen ontstaan die als resp. voortplantingshabitat of functioneel leefgebied van rugstreeppad zouden kunnen functioneren.
- Indien niet voorkomen kan worden dat grond- en/of zanddepots meer dan 4 weken blijven liggen, dienen deze grond- en/of zanddepots direct na afwerking afgedekt te worden met landbouwplastic of aan de onderzijde een goed afsluitend zeildoek, of;
- Het plaatsen van paddenwerende schermen rondom het werkterrein of de zanddepots. De schermen zijn 50 centimeter hoog en steken minimaal 10 centimeter in de grond. Deze schermen dienen regelmatig gecontroleerd te worden op scheuren of gaten.
- Het voorkomen van vorming van ondiepe plassen op het werkterrein.
- Deze maatregelen dienen tevens getroffen te worden voorafgaand aan de winterrustperiode van rugstreeppad. Deze loopt globaal van oktober tot en met maart. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van rugstreeppad.

Buiten het plangebied nabij het paardenveld zijn wel zandige stroken aanwezig die door rugstreeppad als overwinteringsplaats gebruikt kunnen worden, maar hier zullen geen werkzaamheden plaatsvinden. De situatie blijft ongewijzigd, waardoor de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 niet worden overtreden. Nader onderzoek is niet nodig.

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied redelijkerwijs ongeschikt.

Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

11 Vleermuisprotocol 2021

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december
Gewone dwergvleermuis												
Gewone grootoorvleermuis												
Ruige dwergvleermuis												
zomerverblijfplaatsen												
zomer-/kraamverblijfplaatsen												
paarverblijfplaatsen/zwermplaatsen												

Tabel 5: Onderzoekperiode en bezoekfrequentie vleermuizen.

6.3 Nationaal beschermde soorten

6.3.1 Bronnenonderzoek

6.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling	Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling
Boommarter	Overige zoogdieren	nee	Kleine watersalamander	Amfibieën	ja
Bosmuis	Overige zoogdieren	ja	Meerkikker	Amfibieën	ja
Bunzing	Overige zoogdieren	nee	Vinpootsalamander	Amfibieën	nee
Damhert	Overige zoogdieren	nee	Aardbeivlinder	Dagvlinders	nee
Dwergmuis	Overige zoogdieren	ja	Bruine eikenpage	Dagvlinders	nee
Dwergspitsmuis	Overige zoogdieren	ja	Duinparelmoervlinder	Dagvlinders	nee
Eekhoorn	Overige zoogdieren	nee	Grote parelmoervlinder	Dagvlinders	nee
Egel	Overige zoogdieren	ja	Grote vos	Dagvlinders	nee
Haas	Overige zoogdieren	ja	Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	nee
Hermelijn	Overige zoogdieren	nee	Bokkenorchis	Vaatplanten	nee
Huisspitsmuis	Overige zoogdieren	ja	Blaasvaren	Vaatplanten	nee
Konijn	Overige zoogdieren	ja	Bokkenorchis	Vaatplanten	nee
Ree	Overige zoogdieren	ja	Glad biggenkruid	Vaatplanten	nee
Rosse woelmuis	Overige zoogdieren	ja	Groot spiegelklokje	Vaatplanten	nee
Steenmarter	Overige zoogdieren	nee	Honingorchis	Vaatplanten	nee
Veldmuis	Overige zoogdieren	ja	Kartuizer anjer	Vaatplanten	nee
Vos	Overige zoogdieren	ja	Kleine ereprijs	Vaatplanten	nee
Waterspitsmuis	Overige zoogdieren	nee	Kruiptijm	Vaatplanten	nee
Wezel	Overige zoogdieren	nee	Muurbloem	Vaatplanten	nee
Hazelworm	Reptielen	nee	Rood peperboompje	Vaatplanten	nee
Alpenwatersalamander	Amfibieën	nee	Schubvaren	Vaatplanten	nee
Bastaardkikker	Amfibieën	ja	Stijve wolfsmelk	Vaatplanten	nee
Bruine kikker	Amfibieën	ja	Stofzaad	Vaatplanten	nee
Gewone pad	Amfibieën	ja	Wilde ridderspoor	Vaatplanten	nee

Tabel 6: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF, geraadpleegd 30-07-2021

6.3.2 Verkennend veldonderzoek

6.3.2.1 Vaatplanten

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen beschermde planten aangetroffen. Daarnaast zijn geen oude (kalk-)muren – geschikt voor muurbloem of andere muurvegetatie – aanwezig in het plangebied. Door de ligging van het plangebied met sterk gecultiveerde vegetatie zijn geschikte groeiplaatsen voor soorten als blaasvaren, bokkenorchis, glad biggenkruid, groot spiegelklokje, honingorchis, kartuizer anjer, kleine ereprijs, kruiptijm, muurbloem, rood peperboompje, schubvaren, stijve wolfsmelk, stofzaad en wilde ridderspoor in het plangebied derhalve niet aanwezig.

6.3.2.2 Zoogdieren

Het plangebied en de directe omgeving zijn potentieel geschikt voor algemene soorten waarvoor in Noord-Holland een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de egel en verschillende soorten (spits-) muizen. Bomen met holten en grote boomnesten zijn afwezig, waardoor aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van boommarter en eekhoorn is uitgesloten. Passerende dieren zijn echter niet uitgesloten. Het plangebied is ongeschikt voor verblijfplaatsen van bunzing, wezel en hermelijn vanwege het ontbreken van

grondholen, takkenbossen en houtstapels. Wel kan het plangebied gebruikt worden als foerageergebied van bunzing en wezel die hier in de directe omgeving voorkomen. Echter maakt het plangebied geen onderdeel uit van essentieel leefgebied. In de omgeving is veel biotoop van een vergelijkbare kwaliteit aanwezig. Het plangebied is door het ontbreken van grotere openingen in de gevels ongeschikt voor steenmarter. Tevens zijn van deze soort tijdens het veldbezoek geen sporen aangetroffen. Ook is het plangebied ongeschikt voor damhert, vanwege het ontbreken van loof, naald- en gemengde bossen. Vanwege het ontbreken van watergangen met een ruige oeverbegroeiing en een weelderige waterplantengroei is het plangebied ook ongeschikt voor waterspitsmuis.

6.3.2.3 *Amfibieën en reptielen*

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in Noord-Holland een vrijstelling geldt, zoals gewone pad en bruine kikker. Overige beschermde amfibieën en reptielen worden niet verwacht. Open water is in het plangebied niet aanwezig, waardoor soorten als Alpenwatersalamander en vinpootsalamander kunnen worden uitgesloten. Het plangebied herbergt geen geschikt habitat voor hazelworm. Deze soort komt voor in open bos- en heideterreinen, wat binnen het plangebied ontbreekt.

6.3.2.4 *Dagvlinders*

Het plangebied is ongeschikt voor Nationaal beschermde dagvlinders waarvoor in Noord-Holland geen vrijstelling geldt, vanwege het ontbreken van geschikt habitat. Hierdoor kunnen soorten als aardbeivlinder, bruine eikenpage, duinparelmoervlinder, grote weerschijnvlinder en kommavlinder. Voor aardbeivlinder, duinparelmoervlinder en kommavlinder ontbreken droge graslanden, duingraslanden, vochtige duinvalleien en zeeduin. Voor bruine eikenpage is het plangebied ongeschikt vanwege het ontbreken van eikenhakhout, kapvlakten in eikenbossen en jonge eikenaanplant. Vanwege het ontbreken van oudere vochtige loofbossen, wilgenbroekbossen is het plangebied ongeschikt voor grote weerschijnvlinder.

6.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Holland een vrijstelling geldt, zoals algemene (spits)muizen, egel, gewone pad en bruine kikker. nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht en is in Noord-Holland de meldplicht van kracht voor deze soorten. Melding kan worden gedaan op de website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord¹². Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het

¹² https://www.rudnhn.nl/Wet_natuurbescherming/Soortenbescherming

werkgebied indien zij onverhoopt toch aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

6.4 *Invasieve exoten*

Tijdens het veldbezoek werden geen (onbeschermde) invasieve exotische plantensoorten, zoals Japanse duizendknoop, in het plangebied aangetroffen. Ook is geen groeiplaats van Japanse duizendknoop of andere soorten duizendknoop in het plangebied beken. Daardoor is het aannemelijk dat Japanse duizendknoop afwezig is.

7 Conclusies en aanbevelingen

7.1 *Algemeen*

In opdracht van RO-Advies heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Vogelenzangseweg 14, Aerdenhout. De aanleiding betreft het herontwikkeling (sloop en nieuwbouw) binnen het plangebied. Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden.

7.2 *Beschermde gebieden*

7.2.1 Wet natuurbescherming

7.2.1.1 *Natura 2000*

Het plangebied ligt ingeklemd tussen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid met verschillende stikstofgevoelige habitats.

De aanlegfase van deze ontwikkeling valt onder de partiële vrijstelling. Een nadere toetsing is voor de aanlegfase op het component stikstofdepositie niet nodig.

In de gebruiksfase zal er een verkeersaantrekkende werking optreden. Voor dit project valt de afstand tussen het projectgebied en het Natura 2000 gebied binnen de minimale effectafstand. Een nadere beoordeling middels de AERIUS-berekening is derhalve nodig.

7.2.2 Omgevingsverordening NH2020

Op basis van de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en Bijzondere Provinciale Landschappen/onderdeel weidevogels. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

7.3 *Beschermde houtopstanden*

Het plangebied bevindt zich buiten de bebouwde kom. Er worden geen houtopstanden

groter dan 10 are of 20 bomen op een rij gekapt. In dit geval is de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet van toepassing.

7.4 *Beschermde soorten*

7.4.1 Soorten Vogelrichtlijn

7.4.1.1 *Jaarrond beschermde nesten*

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot schadelijke effecten op potentieel aanwezige verblijfplaatsen van huismus. Hierdoor kan verbodsbepaling Art 3.1 lid 2 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Nader veldonderzoek is nodig. Indien huismus aanwezig is en een overtreding van een verbodsbepaling niet kan worden voorkomen, dient een ontheffing of vergunning te worden aangevraagd. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk.

Overige Vogelrichtlijnsoorten met jaarrond beschermde nesten worden niet verwacht.

7.4.1.2 *Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten*

Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

7.4.2 Soorten Habitatrichtlijn

7.4.2.1 *Vleermuizen*

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een negatief effect op potentieel aanwezige voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis). Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Nader onderzoek is nodig. Indien voortplantings- en vaste rust-

en verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn én door de werkzaamheden een verbodsbepaling van de Wet natuurbescherming wordt overtreden dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met de werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk, maar hier zijn striktere uitzonderingen op mogelijk.

Om te voorkomen dat rugstreeppad zich tijdens de werkzaamheden vestigt op het bouwterrein zijn verschillende maatregelen nodig.

Buiten het plangebied nabij het paardenveld is potentieel overwinteringsgebied van rugstreeppad aanwezig. Hier vinden geen werkzaamheden plaats, waardoor de verbodsbepalingen niet worden overtreden. Nader onderzoek is niet nodig.

Overige Habitatrichtlijnsoorten worden niet verwacht.

7.4.3 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Holland een vrijstelling geldt, zoals algemene (spits)muizen, egel, gewone pad en bruine kikker. Nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht en is in Noord-Holland de meldplicht van kracht voor deze soorten. Melding kan worden gedaan op de website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord¹³. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect zoveel mogelijk dient te worden voorkomen.

7.5 Invasieve exoten

Er is ook gekeken naar groeiplaatsen (van exoten als Japanse duizendknoop). Er werden geen groeiplaatsen van deze soorten aangetroffen. Wellicht is tijdens de quickscan nog geen volledig beeld van alle exoten verkregen.

7.6 Samenvatting benodigd onderzoek

	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december
Vleermuizen												
Huismus												

Tabel 7: Samenvatting benodigd nader onderzoek.

¹³ https://www.rudnhn.nl/Wet_natuurbescherming/Soortenbescherming

7.7 Aanbevelingen

Los van de onderzoeksresultaten, maar als duurzame inrichtingsmaatregel “inclusief bouwen voor vleermuizen en vogels, heeft het de ecologische voorkeur om rekening te houden met de wensen van vleermuizen en vogels in het nieuwe ontwerp. Gebruik bijvoorbeeld inbouwkasten voor vleermuizen en broedvogels binnen het plangebied. Tevens kan worden ingespeeld op te verwachten ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied.

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 Literatuur

- Cardinaals J.T.B., J. Daamen, G.F.J. Smit & H. van Ziel, 2019. Woningbouw en Natura 2000. Vuistregels bij het beoordelen van stikstofdepositie. Bureau Waardenburg Rapportnr. 19-246. Bureau Waardenburg, Culemborg.
- Directie Beleid | Sector Natuur, Recreatie en Landschap. Natura 2000 beheerplan Kennemerland-Zuid 2016-2022. Provincie Noord-Holland, 2017.

8.2 Internet

Beschermde gebieden & soorten

- <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>
- <https://www.natura2000.nl/gebieden/Noord-Holland/solleveld-kapittelduinen/solleveld-kapittelduinen-doelstelling>
- <https://noord-holland.tercera-ro.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO9927POVPNH-VG01>

Kadastrale Kaarten

- <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Kennisdocumenten soorten

- <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <https://ndff-ecogrid.nl/>

Natuurwetgeving

- www.rvo.nl
- https://www.rudnhn.nl/Wet_natuurbescherming/Soortenbescherming

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Vleermuisprotocol 2021

- <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/downloads/category/20?download=812>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



*De westgevel van de binnen het plangebied gelegen woning.
Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.*



*In het dakoverstek bevinden zich meerdere gaten en zijn er kieren tussen het dakoverstek en de buitenmuren aanwezig.
Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.*



Nog een voorbeeld van kieren en gaten in het dakoverstek. Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.



Het deel van de achtertuin waar de begroeiing verwijderd moet worden. In de begroeiing aan de achterzijde bevindt zich de houten schuur. Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.



De te slopen houten schuur in de achtertuin van de woning. Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.



Het overige deel van het onderzoeksgebied met rechts achterin de paardenschuur met paardenveld, tent en mestvaalt. Foto: M. van der Neut | Ecoresult B.V.