



Herbestemming & hergebruik



Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (BO en IVO-O)

1e Molenweg 1a, Blaricum





Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (BO en IVO-O)

1e Molenweg 1a, Blaricum

Projectnummer 2021-0719

8 februari 2022

In opdracht van EDOK-RO

Versie 1.1 concept

Lycens Archeologisch Rapport 90

ISSN 2772-8900

Auteur

Yoshua Csonka

KNA Prospector

y.csonka@lycens.nl

M 06 828 983 79

Status bevoegde overheid (Gemeente Blaricum): niet beoordeeld

Autorisatie

A.M. Bakker

Senior KNA Prospector

a.bakker@lycens.nl

M 06 828 983 79



Inhoud

Administratieve gegevens	4
Locatie gegevens	5
Samenvatting resultaten	6
1. Aanleiding voor het onderzoek	9
1.1. Onderzoekskader	9
1.2. Huidige en toekomstige situatie op de onderzoekslocatie	12
1.3. Begrenzing onderzoeks- en plangebied	14
1.3.1. Begrenzing plangebied	14
1.3.2. Begrenzing onderzoeksgebied	14
1.4. Doel van het onderzoek	14
1.5. Onderzoeksvragen	14
2. Bureauonderzoek	15
2.1. Gebruikte bronnen	15
2.2. Aardwetenschappelijke gegevens	16
2.3. Bekende archeologische waarden	20
2.4. Archeologie	23
2.5. Historische waarden en bouwhistorisch onderzoek	24
2.6. Bekende verstoringen	27
2.7. Gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel	27
3. Resultaten veldonderzoek	29
3.1. Beschrijving onderzoeksmethode	29
3.2. Beschrijving onderzoeksresultaten	29
4. Conclusie en aanbevelingen	31
4.1. Conclusies	31
4.2. Beantwoording onderzoeksvragen	31
4.3. Selectieadvies	32
Bijlage 1 Paleogeografische kaart (Vos & De Vries, 2013)	35
Bijlage 2 Bouwtekeningen fabriek bestaand	36
Bijlage 3 Boorprofielen	37

Administratieve gegevens

Projectnaam	1e Molenweg 1a, Blaricum		
Projectcode	2021-0719		
Type onderzoek	Bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O)		
ARCHIS zaakidentificatie	5149376100		
Projectleider	Y.R. Csonka KNA Prospector		
Contact	T: 0541 570 730 M: 06-828 983 79 E: y.csonka@lycens.nl		
Opdrachtgever	EDOK-RO		
Contact	E. Dokter Van Breugelplantsoen 82 3771 VN Barneveld T: 06 13950955 E: info@edok-ro.nl		
Bevoegde overheid	Gemeente Blaricum Kerklaan 16 1261 JB Blaricum T: 14 035 E: info@blaricum.nl		
Uitvoering onderzoek	December 2021		
Beheer en locatie documentatie	Lycens BV en e-depot		
Illustraties	Auteur(s) tenzij anders vermeld		
Medewerkers	Y.R. Csonka	Lycens	33254814
	M. Soldaat	Lycens	35497661

Locatie gegevens

Projectnaam	1e Molenweg 1a, Blaricum
Plaats	Blaricum
Gemeente	Blaricum
Provincie	Noord-Holland
Kaartblad	26C
Kadastrale gegevens	BRC00-E-87 t/m -94
Centrumcoördinaat	X: 145489.21 / Y: 475876.48
Oppervlakte	Circa 1379 m2
NAP-hoogte maaiveld	Circa 4,7 – 4,9 m NAP

Samenvatting resultaten

Plangebied	zie Afb. 1	
Aanleiding	Het onderzoek vindt plaats in het kader van een bestemmingsplanwijziging.	
Vraagstelling	Wat is de bodemopbouw en zijn er aanwijzingen voor bodemverstoringen? Zijn er aanwijzingen voor de aanwezigheid van archeologische resten? Welke consequenties zal de uitvoering van het plan hebben op (eventueel) aanwezige archeologische resten? In welke mate stemmen de resultaten van het booronderzoek overeen met de verwachtingen uit het bureauonderzoek? Wat zijn de aanbevelingen? Is nader onderzoek noodzakelijk? En zo ja, waaruit kan dit bestaan?	
Aardwetenschappelijke gegevens	Geologie	Code: Bx5. Dekzand, Formatie van Bortel, laagpakket van Wierden.
	Geomorfologie (Afb. 6)	Bebouwd gebied. Waarschijnlijke geomorfologie op basis van extrapolatie: Code L52. Gordeldekzandwelingen, aan de oostelijke rand van de noord-zuid georiënteerde stuwwal tussen Huizen en Hilversum. Het betreft een noordelijke uitloper van de Utrechtse Heuvelrug. Ten oosten van het plangebied ligt de Gelderse vallei, een voormalig glaciaal bekken.
	AHN3 (Afb. 7)	Hoogteligging plangebied: circa 4,7 – 4,9 m NAP.
	Bodem (Afb. 8)	Bebouwd gebied. Waarschijnlijke bodemeenheid op basis van extrapolatie: Code cHn21: Laarpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand, of Code Hn21: Veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand.
	Paleogeografie	Plangebied ligt vanaf het vroeg-Holoceen in een hoger gelegen pleistoceen zandgebied. Kaartbeelden laten weinig verandering zien binnen de directe omgeving van het plangebied. In de Gelderse vallei en het Zuiderzeegebied rondom de stuwwal ontstaan omvangrijke veengebieden vanaf 3850 v. Chr.
	DINOloket	B26C0449, 500 m ten westen van plangebied: 0 – 6 m – mv: zeer fijn zand, dekzand. Vanaf 6 m -mv: grindig zand, waarschijnlijk gestuwd.
	Grondwaterstand	Peilbuis B26C4206-001, 100 m ten zuidwesten van plangebied: grondwaterpeil tussen 2,65 – 1,35 m NAP
Bekende archeologische waarden	Het plangebied ligt in een gebied van dekzandwelingen aan de westelijke voet van de stuwwal tussen Huizen en Hilversum. De stuwwal vormde vanaf de vroege prehistorie een relatief hooggelegen landschapselement. Direct naast het plangebied ligt AMK-	

	terrein 137466. Het betreft de historische kern van het dorp Blaricum. De begrenzing van deze historische kern is bepaald op grond van de historische kaart uit 1849-1859, schaal 1:25.000. Vondsten uit het onderzoeksgebied dateren voornamelijk uit de late middeleeuwen en nieuwe tijd.
Historische waarden	Plangebied is vanaf 1832 tot 1930 onbebouwd en in gebruik als akkerland of weiland. Na 1930 worden twee woningen gebouwd langs de Eerste Molenweg. Het overige terrein is onbebouwd. In de jaren '60 – '70 wordt de bestaande melkfabriek gebouwd.
Verwachting	Het plangebied bevindt zich in een gebied van gordeldekzandwellingen aan de rand van de stuwwal tussen Huizen en Hilversum. In het plangebied geldt een hoge verwachting voor de top van de pleistocene afzettingen. Op grond van de bodemkaart worden deze afzettingen verwacht onder een humeus dek met een dikte van 30 tot 50 cm. Bij veldonderzoeken in de omgeving van het plangebied zijn echter ook esdekken gedocumenteerd. In dat geval ligt de top van het dekzand onder een humeus dek van meer dan 50 cm dik (bijvoorbeeld onderzoeksmeldingen 2306315100 en 4754493100). Aangezien het plangebied voor een groot deel is bebouwd zal sprake zijn van aanzienlijke bodemverstoringen. Om deze reden kan de archeologische verwachting naar middelhoog worden bijgesteld. De conservering van organische resten in de top van het dekzand is waarschijnlijk slecht als gevolg van de zure zandgrond en de wisselende grondwaterstanden tot een diepte van meer dan 120 cm -mv. Voor de periode laat-paleolithicum – middeleeuwen geldt een middelhoge verwachting. Voor de nieuwe tijd geldt een lage verwachting.
Methode veldonderzoek	Er is een verkennend booronderzoek uitgevoerd waarbij 6 boringen zijn gezet met een Edelmanboor (Ø 7 cm). Bij vier boringen zijn betonboringen gezet. De boringen zijn ingemeten met een GPS (nauwkeurigheid 1 – 3 cm). De boringen zijn digitaal beschreven conform ASB 5.2 en NEN5104.
Resultaten veldonderzoek	Tijdens het verkennende booronderzoek is een bodemopbouw van esdek op dekzand aangetroffen. In de top van het dekzand is sprake van een restant van een podzolbodem. In het gehele plangebied is sprake van bodemverstoring en ophoging. Het archeologisch relevante spoorniveau, de top van de C-horizont is echter nog intact aangetroffen tussen 0,9 en 1,2 m -mv (3,77 – 3,98 m +NAP). Het relevante vondstniveau is deels intact aangetroffen tussen 0,7 en 1,05 m -mv (3,92 – 4,21 m +NAP).
Selectieadvies en aanbevelingen	Op basis van de resultaten van het hier gerapporteerde onderzoek adviseert Lycens een vervolgonderzoek uit te voeren binnen het plangebied. Uit het verkennende booronderzoek blijkt dat het archeologisch relevante vondstniveau slechts deels intact is, waardoor een karterend booronderzoek onvoldoende uitsluitsel kan geven over de aanwezigheid van een vindplaats. Het archeologisch relevante spoorniveau is wel intact. In het plangebied is een melkfabriek aanwezig. Bij de ondergrondse sloop wordt het archeologisch niveau waarschijnlijk verstoord. Geadviseerd wordt daarom alle sloopwerkzaamheden beneden maaiveld onder archeologische begeleiding uit te voeren.

	voeren. Vervolgens dient door middel van een proefsleuvenonderzoek (IVO-P) te worden vastgesteld of binnen het plangebied een archeologische vindplaats aanwezig is. Als een proefsleuvenonderzoek om technische of logistieke redenen niet mogelijk of wenselijk is, kan de ontgraving van de bouwkuip eveneens plaatsvinden onder archeologische begeleiding. Voor een proefsleuvenonderzoek is een door de bevoegde overheid goedgekeurd Programma van Eisen (PvE) noodzakelijk. Over de bevindingen en aanbevelingen uit dit onderzoek dient contact opgenomen te worden met de bevoegde overheid, in dit geval de gemeente Blaricum.
--	---

1. Aanleiding voor het onderzoek

1.1. Onderzoekskader

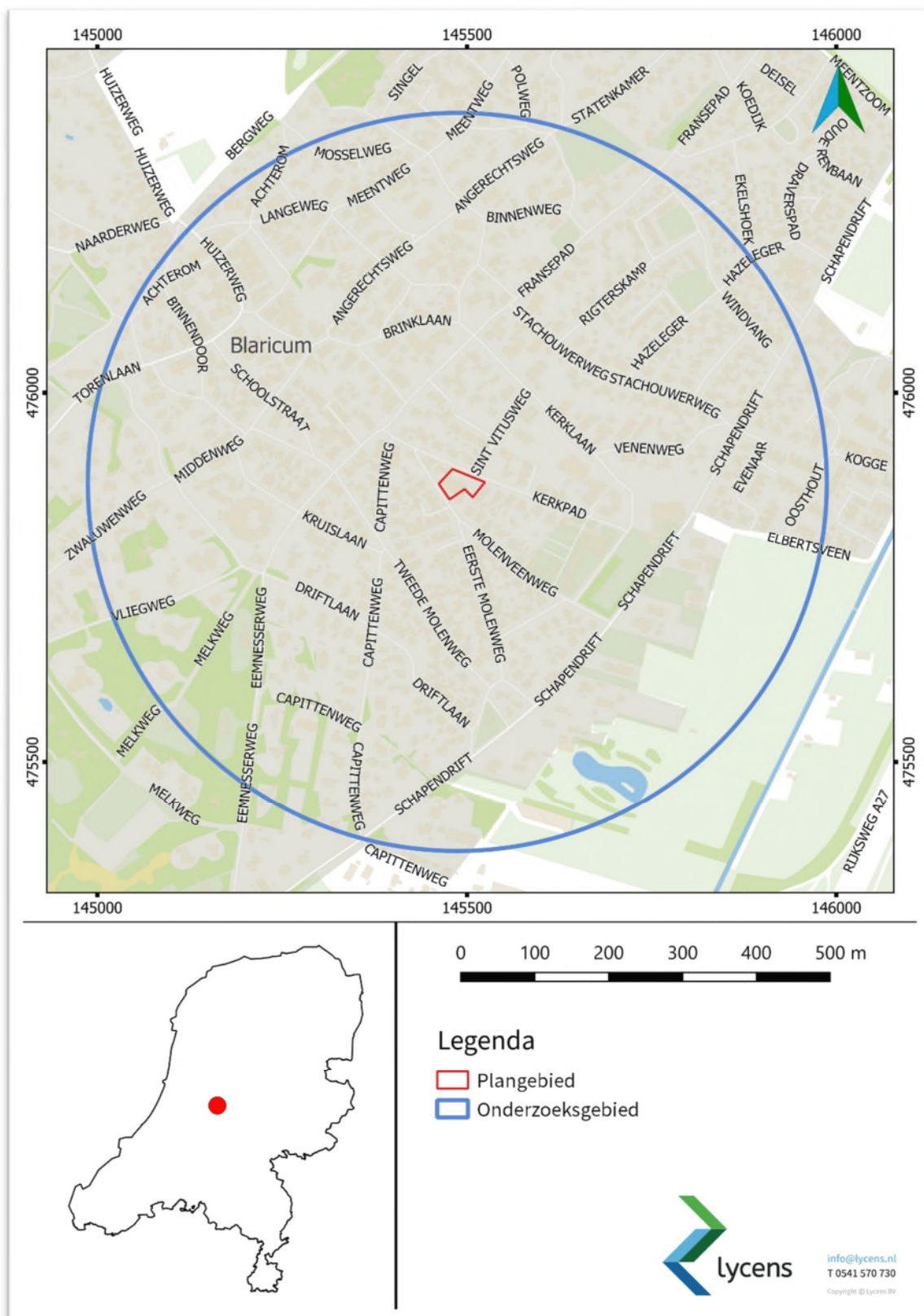
In opdracht van EDOK-RO heeft Lycens een bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (BO en IVO-O, verkennende fase) uitgevoerd met betrekking tot het plangebied 1e Molenweg 1a, Blaricum (Afb. 1). Het onderzoek vond plaats in het kader van een bestemmingsplanwijziging. Het plangebied ligt tussen het Kerkpad en de Eerste Molenweg in de dorpskern van Blaricum (zie Afb. 1 en § 1.2).

Op de beleidskaart van de gemeente Blaricum valt het plangebied geheel binnen een zone met “Archeologie Gebied 3”, wat overeenkomt met een hoge archeologische verwachting.¹ De archeologische waarde van het gebied is opgenomen in het bestemmingsplan ‘Dorp Blaricum 2018’ in de vorm van een dubbelbestemming ‘Waarde Archeologie 2’. In dit gebied dient, voorafgaand aan ingrepen groter dan 200 m² en dieper dan 30 cm beneden maaiveld, archeologisch onderzoek plaats te vinden (Afb. 2).² Bij uitvoering van de voorgenomen bouwplannen worden de vrijstellingsgrenzen overschreden.

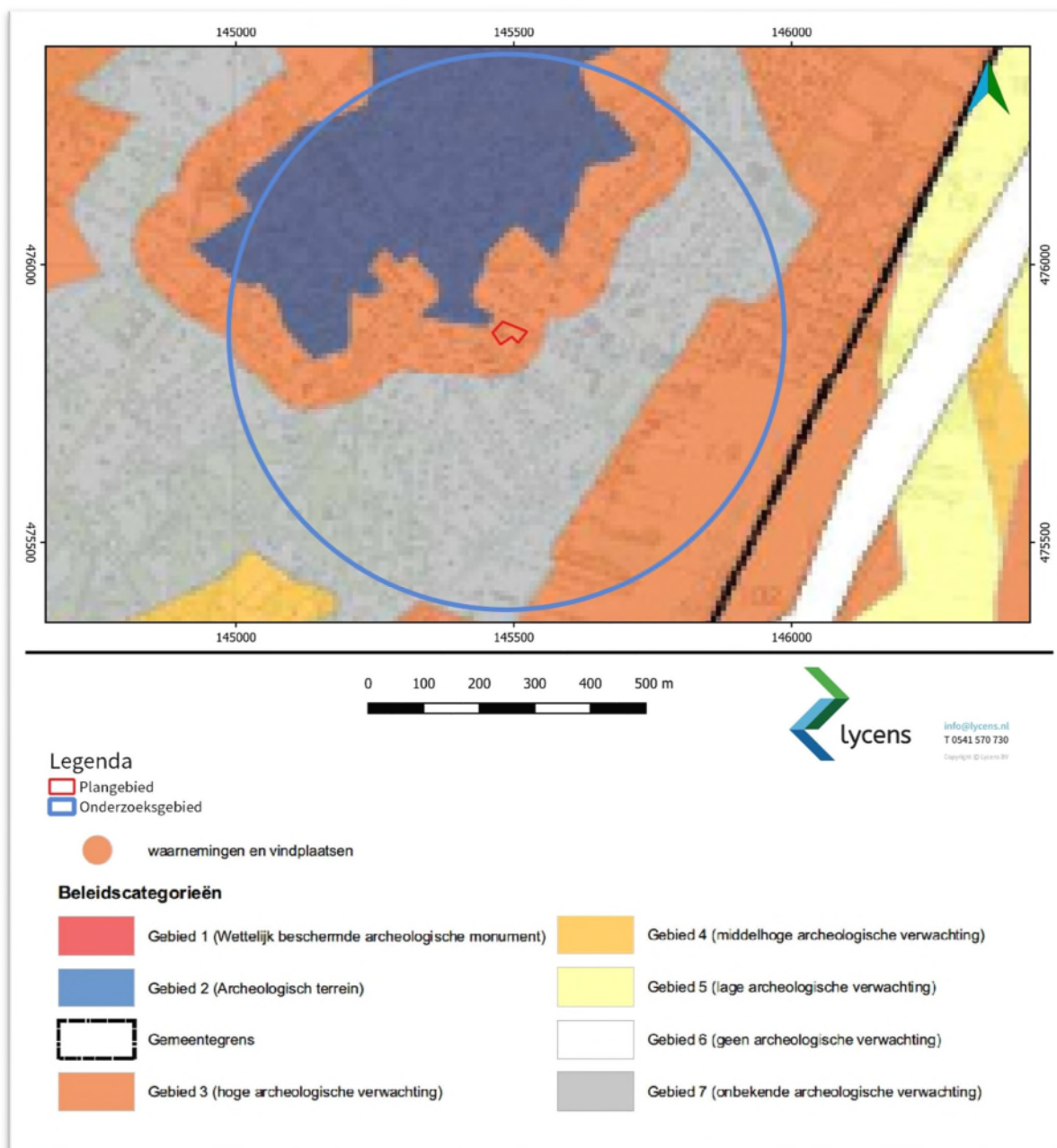
Het onderzoek is uitgevoerd conform de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA versie 4.1) en het archeologiebeleid van de gemeente Blaricum. Het onderzoek is uitgevoerd in december 2021.

¹ Becker & Van der Graaf, 2011. Beleidskaart Blaricum, Laren en Eemnes, 2011.

² NL.IMRO.0376.BPDorpBlaricum-Va01; <https://ruimtelijkeplannen.nl>



Afb. 1. Ligging plangebied en globale begrenzing onderzoeksgebied (bron: Maptiler).



Afb. 2. Uitsnede van de beleidsadvieskaarten van de gemeente Blaricum, Laren en Eemnes (bron: Becker & Van der Graaf, 2011).

1.2. Huidige en toekomstige situatie op de onderzoekslocatie

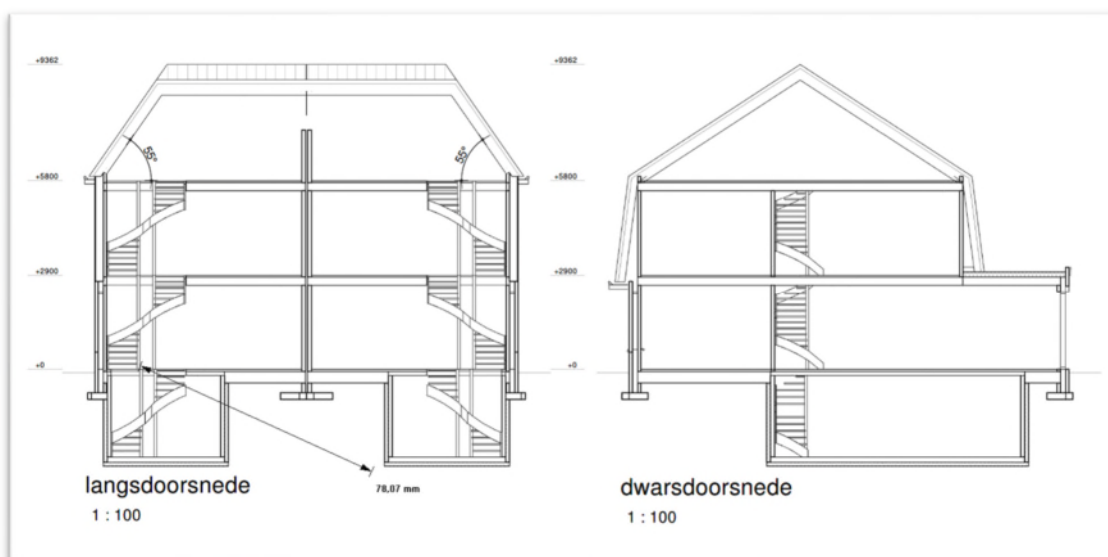
Op dit moment heeft het plangebied een bedrijfsbestemming (Afb. 3). Het gaat om de locatie van de voormalige melkfabriek 'De Goede Verwachting'. Op het terrein staat het voormalige bedrijfspand. Het omliggende terrein is grotendeels verhard. De opdrachtgever heeft het voornemen in het gebied het bedrijfspand te slopen en te vervangen door vier twee-onder-een-kapwoningen en drie rijwoningen (Afb. 4). De woningen worden gefundeerd op staal, tot een diepte van circa 90 cm -mv (Afb. 5). Verder worden er kelders onder de panden aangelegd tot een diepte van 290 cm -mv. De geplande woningen hebben volgens de opdrachtgever een gezamenlijk oppervlakte van circa 485 m². De kans dat archeologische resten worden verstoord bij uitvoering van de plannen is aanwezig.



Afb. 3. Het plangebied op een recente luchtfoto (bron: <https://oogopblaricum.blog>).



Afb. 4. Inrichtingsschets toekomstige situatie (bron: EDOK-RO).



Afb. 5. Doorsnedes geplande nieuwbouw (bron: Brummelhuis/Kamphuis).

1.3. Begrenzing onderzoeks- en plangebied

1.3.1. Begrenzing plangebied

In dit rapport wordt een onderscheid gemaakt tussen het plangebied en het onderzoeksgebied. Met het plangebied wordt het gebied bedoeld waarop de plannen van de opdrachtgever betrekking hebben. Binnen dit gebied kunnen eventueel aanwezige archeologische resten worden verstoord door de voorgenomen ingrepen (Afb. 1). Het plangebied beslaat verschillende percelen BRC00-E-87 t/m -94.

1.3.2. Begrenzing onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied omvat het gebied waarover informatie is verzameld om een goed beeld te verkrijgen van de eventueel aanwezige archeologische waarden. Het onderzoeksgebied is globaal gedefinieerd als een cirkel met een straal van 500 m rondom het plangebied en verschilt al naar gelang het te onderzoeken aspect. Historische, archeologische en aardwetenschappelijke gegevens uit dit gebied zijn relevant voor het opstellen van een gespecificeerde archeologische verwachting voor het plangebied.

1.4. Doel van het onderzoek

Het doel van het bureauonderzoek is het verkrijgen van inzicht in bekende en te verwachten archeologische waarden in en in de omgeving (onderzoeksgebied) van het plangebied. Op basis van de verkregen informatie wordt een archeologisch verwachtingsmodel voor het plangebied opgesteld. Hierin wordt beschreven of er archeologische resten aanwezig (kunnen) zijn in het plangebied, wat de potentiële aard en omvang van de voorgenomen werkzaamheden zijn en of deze een bedreiging vormen voor het bodemarchief. Indien dit het geval is, wordt geadviseerd op welke wijze hiermee in het vervolgtraject van de plannen rekening dient te worden gehouden.

Het doel van het inventariserend veldonderzoek is het toetsen van de gespecificeerde verwachting.

1.5. Onderzoeksvragen

Voor het bureau- en inventariserend onderzoek zijn de volgende onderzoeksvragen opgesteld:

- Wat is de bodemopbouw en zijn er aanwijzingen voor bodemverstoringen?
- Zijn er aanwijzingen voor de aanwezigheid van archeologische resten?
- Welke consequenties zal de uitvoering van het plan hebben op (eventueel) aanwezige archeologische resten?
- In welke mate stemmen de resultaten van het booronderzoek overeen met de verwachtingen uit het bureauonderzoek?
- Wat zijn de aanbevelingen? Is nader onderzoek noodzakelijk? En zo ja, waaruit kan dit bestaan?

2. Bureauonderzoek

2.1. Gebruikte bronnen

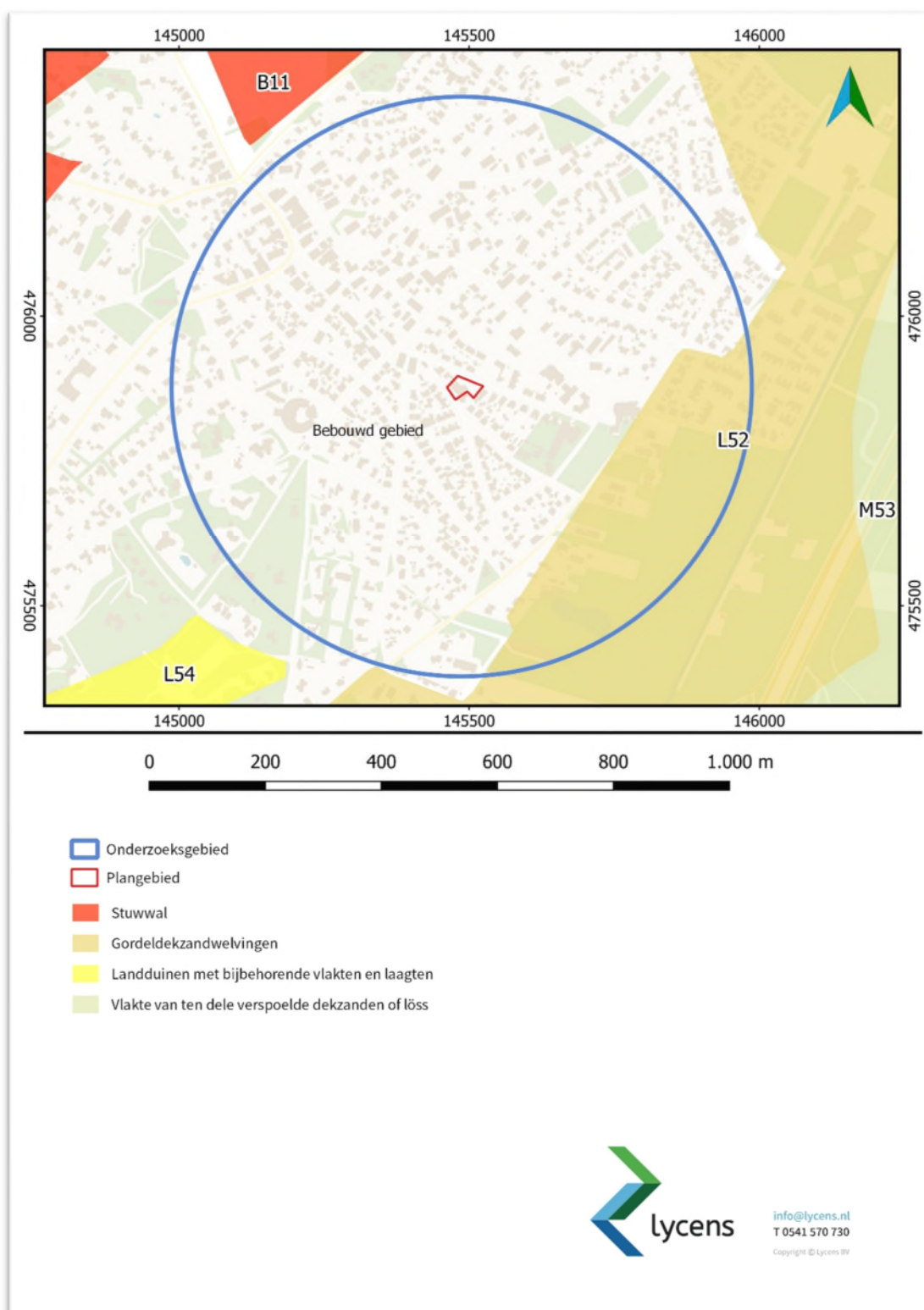
Voor het bureauonderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Actueel hoogtebestand Nederland (AHN, <http://www.ahn.nl>).
- De bodemkaart van Nederland (<https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).
- De geomorfologische kaart van Nederland (<https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).
- De archeologische monumentenkaart (AMK: <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).
- Cultuurhistorische kaarten (<https://kaarten.mooinoord-holland.nl/>)
- Gemeentelijk beleid (Gemeente Blaricum; Becker & Van der Graaf, 2011).
- Ruimtelijke Plannen (<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/>)
- Bonneblad 1900 (<https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).
- Historisch kaartmateriaal (<http://www.topotijdreis.nl>).
- Ondergrondgegevens (<https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens>).
- Verstoringen (<http://www.bodemloket.nl>).
- Kadastrale Minuut (<http://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).
- Kadastrale gegevens (<https://www.kadaster.nl>).

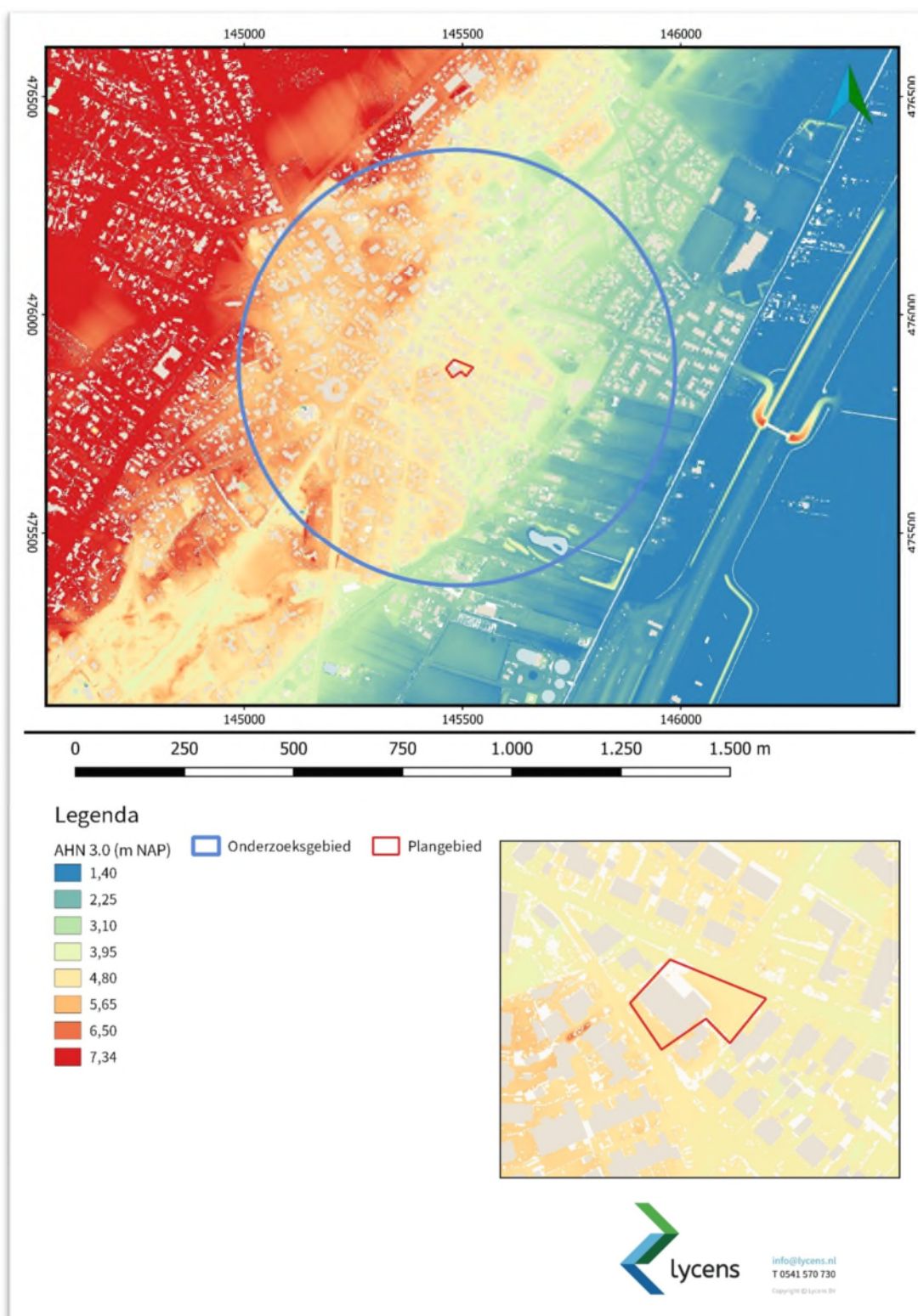
2.2. Aardwetenschappelijke gegevens

Tabel 1 Aardwetenschappelijke gegevens

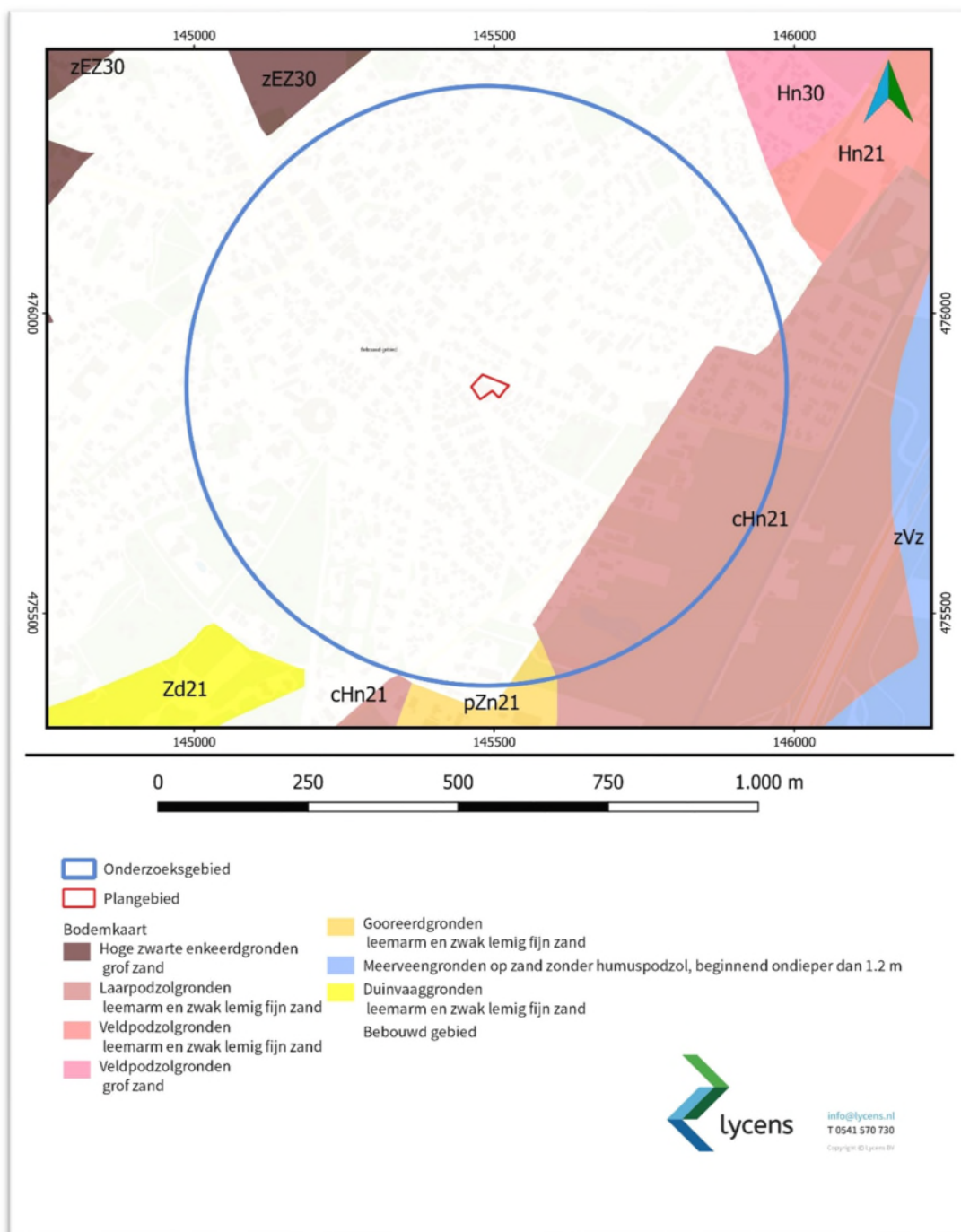
Geologie	Code: Bx5. Dekzand, Formatie van Boxtel, laagpakket van Wierden.
Geomorfologie (Afb. 6)	Bebouwd gebied. Waarschijnlijke geomorfologie op basis van extrapolatie: Code L52. Gordeldekzandwelingen, aan de oostelijke rand van de noord-zuid georiënteerde stuwwal tussen Huizen en Hilversum. Het betreft een noordelijke uitloper van de Utrechtse Heuvelrug. Ten oosten van het plangebied ligt de Gelderse vallei, een voormalig glaciaal bekken.
AHN3 (Afb. 7)	Hoogteligging plangebied: circa 4,7 – 4,9 m NAP. Plangebied ligt aan de oostelijke voet van een hooggelegen stuwwal, in een gebied met kleinschalig reliëf in de vorm van gordeldekzandwelingen. Het plangebied ligt op de flank van een dergelijke welving. Verder naar het oosten ligt een laaggelegen veengebied.
Bodem (Afb. 8)	Bebouwd gebied. Waarschijnlijke bodemeenheid op basis van extrapolatie: Code cHn21: Laarpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand, of Code Hn21: Veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand.
Paleogeografie	Plangebied ligt vanaf het vroeg-Holoceen in een hoger gelegen pleistoceen zandgebied. Kaartbeelden laten weinig verandering zien binnen de directe omgeving van het plangebied. In de Gelderse vallei en het Zuiderzeegebied rondom de stuwwal ontstaan omvangrijke veengebieden vanaf 3850 v. Chr.
DINOloket	B26C0449, 500 m ten westen van plangebied: 0 – 6 m – mv: zeer fijn zand, dekzand. Vanaf 6 m -mv: grindig zand, waarschijnlijk gestuwd.
Grondwaterstand	Peilbuis B26C4206-001, 100 m ten zuidwesten van plangebied: grondwaterpeil tussen 2,65 – 1,35 m NAP



Afb. 6. Uitsnede van de geomorfologische kaart met het plangebied en de directe omgeving (bron: <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).



Afb. 7. Het plangebied en omgeving op het Actueel Hoogtebestand van Nederland (AHN 3.0, DTM; bron: <https://www.ahn.nl>).



Afb. 8. Uitsnede van de bodemkaart met het plangebied en directe omgeving (bron: <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).

2.3. Bekende archeologische waarden

Gemeentelijke beleidskaart en provinciale kaarten

Op de beleidskaart van de gemeente Blaricum valt het plangebied geheel binnen een zone met “Archeologie Gebied 3”, wat overeenkomt met een hoge archeologische verwachting.³ De archeologische waarde van het gebied is opgenomen in het bestemmingsplan ‘Dorp Blaricum 2018’ in de vorm van een dubbelbestemming ‘Waarde Archeologie 2’. In dit gebied dient, voorafgaand aan ingrepen groter dan 200 m² en dieper dan 30 cm beneden maaiveld, archeologisch onderzoek plaats te vinden (Afb. 2).⁴

De Cultuurhistorische Waardenkaart van MOOI Noord-Holland geeft geen aanvullende informatie over het plangebied.⁵

Archeologische waarden

Als onderdeel van het bureauonderzoek zijn de AMK (archeologische monumentenkaart) terreinen, archeologische waarnemingen en eerder uitgevoerd onderzoek (onderzoeksmeldingen) in het onderzoeksgebied geïnventariseerd (Afb. 9). De AMK-terreinen, de bekende archeologische waarnemingen en de onderzoeksmeldingen zijn geraadpleegd via ARCHIS3.⁶

Archeologische monumenten (AMK-terreinen)

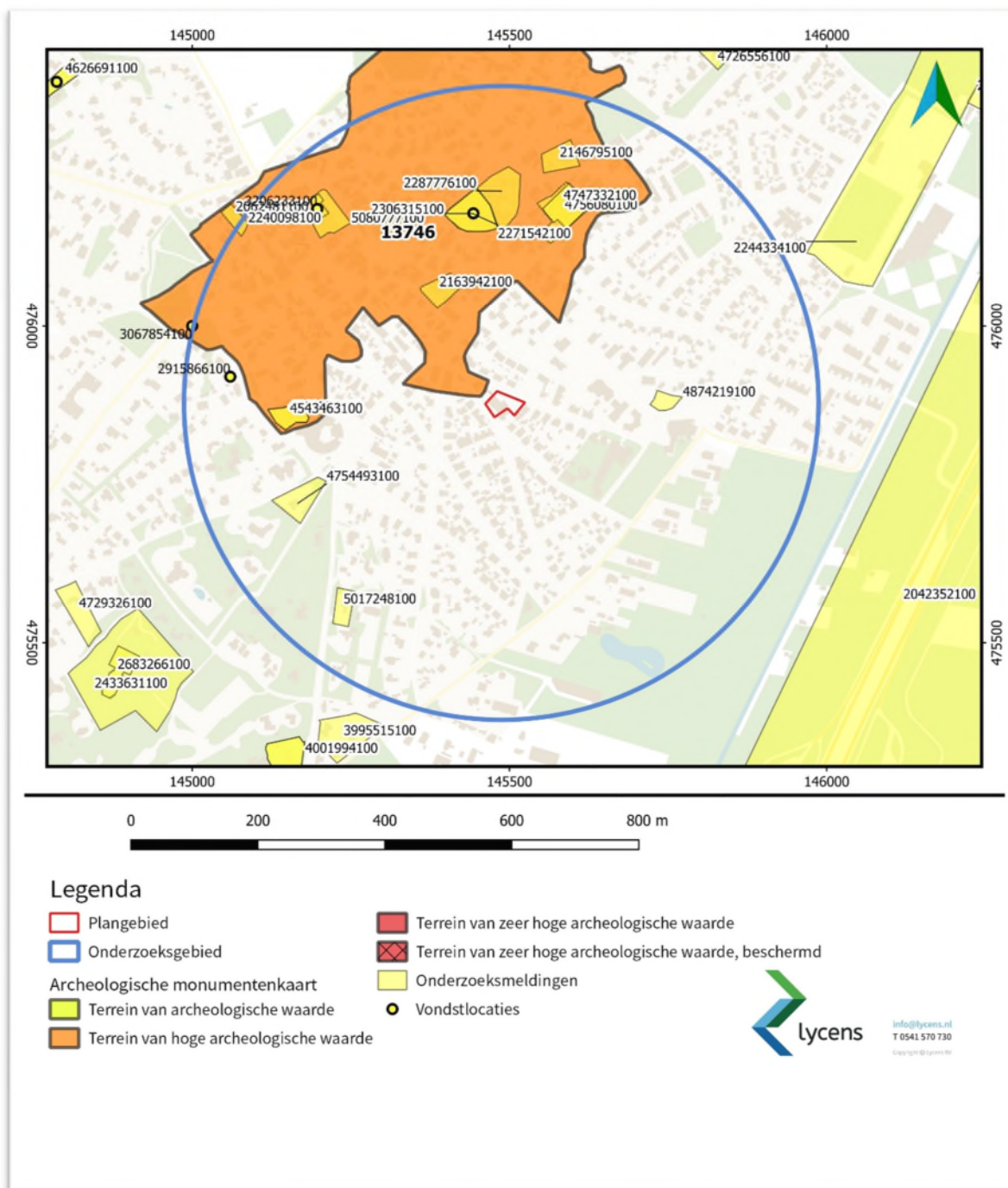
In het plangebied zijn geen AMK-terreinen aangewezen. Direct naast het plangebied ligt AMK-terrein 137466. Het betreft de historische kern van het dorp Blaricum. De begrenzing van deze historische kern is bepaald op grond van de historische kaart uit 1849-1859, schaal 1:25.000.

³ Becker & Van der Graaf, 2011. Beleidskaart Blaricum, Laren en Eemnes, 2011.

⁴ NL.IMRO.0376.BPDorpBlaricum-Va01; <https://ruimtelijkeplannen.nl>

⁵ <https://kaarten.mooinoord-holland.nl/viewer/app/SMA>

⁶ <https://archis.cultureelerfgoed.nl>



Afb. 9. AMK-terreinen, onderzoeksmeldingen en vondstlocaties (bron: ARCHIS 3).

Onderzoekslocaties en waarnemingen

Binnen het plangebied staat nog geen onderzoeksmelding geregistreerd. In het onderzoeksgebied zijn 15 onderzoeksmeldingen geregistreerd (Tabel 1). De beschikbare relevante resultaten van de onderzoeken in de directe omgeving van het plangebied worden in deze paragraaf kort besproken.

- Onderzoeksmelding 4560976100 betreft een proefsleuvenonderzoek door IDDS op 270 m ten westen van het plangebied. In het plangebied zijn geen archeologische resten aangetroffen. Dit kan worden verklaard door de omvangrijke omwerking van de bovengrond in de nieuwe tijd en met name de 20^e eeuw. Het archeologisch niveau, dat zich op de overgang van de humeuze bovengrond en het gele zand bevindt, is vaak omgewerkt in het humeuze pakket. Eventueel aanwezige archeologische resten zijn hierdoor verdwenen. Er wordt geen vervolgonderzoek aanbevolen.
- Onderzoeksmelding 4874219100 betreft een booronderzoek door Transect waar nog geen informatie van beschikbaar is.
- Onderzoeksmelding 2306315100 betreft een booronderzoek door ADC op 300 m ten noorden van het plangebied. Aan de hand van het uitgevoerde booronderzoek kan geconcludeerd worden dat de bodem grotendeels verstoord is binnen het plangebied. Er zijn geen aanwijzingen voor de aanwezigheid van een haarpodzolgrond. In een boring is het profiel van een intacte enkeerdgrond aangetroffen. Gezien de geringe omvang van het plangebied en het feit dat de bodem ter plekke grotendeels omgewerkt is wordt vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht.
- Onderzoeksmelding 4754493100 betreft een booronderzoek door RAAP op 400 m ten zuidwesten van het plangebied. Tijdens het booronderzoek is naast een intacte podzolbodem ook een tweetal vuursteenfragmenten aangetroffen. De hoge archeologische verwachting voor de periode vanaf het paleolithicum tot en met de Romeinse tijd kan wordt gehandhaafd. De top van de pleistocene ondergrond bevindt zich op een diepte van 0,8 tot 1,4 m -mv. Tijdens het booronderzoek is een intact esdek aangetroffen, met daarin verschillende archeologische indicatoren, zodat de resten uit de periode late middeleeuwen en nieuwe tijd in het esdek lijken te zijn opgenomen.

Er zijn nog geen vondstmeldingen bekend uit het plangebied. In het onderzoeksgebied zijn vier vondstmeldingen gedaan (zie Tabel 3).

- Vondstmelding 2271542100 betreft de historische, 18^e eeuwse boerderij die aan de Langeweg 19 aanwezig is.
- Vondstmelding 2915866100 betreft de locatie van de 16^e- eeuwse hofstede Stachouders. Over de Hofstede zijn geen gegevens bekend in Archis.
- Vondstmelding 3067854100 betreft de vondst van keramiek uit de nieuwe tijd bij de NH-Hervormde kerk.
- Vondstmelding 3206233100 betreft de vondst van ijzerslakken op de locatie van de Albert Heijn aan de Huizerweg. De vondsten hebben een onbekende datering.

Tabel 2 Onderzoeksmeldingen (bron: ARCHIS3)

zaakid.	toponiem	uitvoerder	meldingsdatum	type onderzoek
2062481100	Huizerweg 8	Hollandia Archeologie BV	1-2-2005	boring
2146795100	Binnenweg 3a	RAAP Archeologisch Adviesbureau	19-2-1987	boring
2163942100	Brinklaan/Dorpsstraat	RAAP Archeologisch Adviesbureau	23-7-2007	bureauonderzoek
2240098100	Achterom	Archaeological Research en Consultancy	7-4-2009	bureauonderzoek
2271542100	Langeweg 19	BAAC BV	11-1-2010	bureauonderzoek
2287776100		Vestigia BV	27-5-2010	boring
2306315100	Blaricum, Langeweg 19	ADC ArcheoProjecten	27-10-2010	boring
2915866100	Hofstede Stachouders	particulier	1-1-1966	verwerfingswijze niet te bepalen
3067854100	Ned Herv Kerk	particulier	1-1-9999	niet-archeologisch
3206233100	Huizerweg 8	particulier	14-3-2006	boring
4543463100		IDDS Archeologie B.V.	11-5-2017	boring
4560976100		IDDS Archeologie B.V.	22-8-2017	proefputten/proefsleuven
4747332100		Buro de Brug	29-10-2019	bureauonderzoek
4754493100		RAAP Archeologisch Adviesbureau	26-11-2019	boring
4756080100		Laagland Archeologie BV	2-12-2019	boring
4874219100		Transect	3-7-2020	boring
5017248100		RAAP Archeologisch Adviesbureau	9-4-2021	boring
5080777100		Transect	10-6-2021	boring

Tabel 3 Archeologische vondsten (ARCHIS 3)

zaakid.	materiaal	type	begindatering	einddatering
2271542100	hout/houtskool	bouwmateriaal	Late Middeleeuwen	Nieuwe Tijd
3067854100	keramiek	roodbakend geglazuurd:bord - ringeloorversierd	Nieuwe Tijd Vroeg	Nieuwe Tijd Midden
3067854100	keramiek	roodbakend geglazuurd:kom - slibversierd	Nieuwe Tijd Vroeg	Nieuwe Tijd Midden
3206233100	ijzer	slak	Midden Bronstijd	Nieuwe Tijd Laat

2.4. Archeologie

Het plangebied ligt in een gebied van dekzandwelingen aan de westelijke voet van de stuwwal tussen Huizen en Hilversum. De stuwwal vormde vanaf de vroege prehistorie een relatief hooggelegen landschapselement.

Met name de gradiëntzone op de overgang naar de laaggelegen Gelderse Vallei vormde waarschijnlijk een aantrekkelijke locatie voor zowel jager-verzamelaars als prehistorische boerengemeenschappen. In de omgeving van de stuwwal zijn dan ook resten vanaf het laat-paleolithicum aangetroffen.⁷

Vanaf de ijzertijd tot de vroege middeleeuwen verplaatste de landbouw zich geleidelijk naar lageregelegen gebieden en kreeg de veeteelt de overhand. Op de droge heuvelrug ontstonden door boskap en overbeweiding omvangrijke heidevelden en stuifzanden. Vanaf de vroege middeleeuwen komen de eerste dorpskernen in het gebied tot ontwikkeling, waaronder mogelijk ook Blaricum. In de late middeleeuwen en nieuwe tijd is sprake van bevolkingstoename en ontstaan essen rondom Blaricum (zie hieronder).

2.5. Historische waarden en bouwhistorisch onderzoek

Het dorp Blaricum is mogelijk ontstaan uit een vroegmiddeleeuwse nederzetting. De eerste vermelding van Blaricum in de archieven dateert volgens dr. A.J.C. de Vrankrijker echter van 1343.⁸ De naam zou kunnen worden verklaard uit de samenstelling van de persoonsnaam Bladheri, met het achtervoegsel Inga en het woord heem (woonplaats). De aardrijkskundige woordenboeken geven verder nog de namen Blaercom, Blarikom en Blaren om het dorp aan te duiden. Het dorp ligt op de overgang van stuwwal naar middelhoge dekzanden, een gebied dat de overgang vormde tussen bouwland en intensief benut weidegebied. Blaricum ontwikkelde zich tot een zogenaamde esdorp. Hier lag het bouwland bijeen in essen of enken. Rond het esdorp lagen uitgestrekte heidevelden.

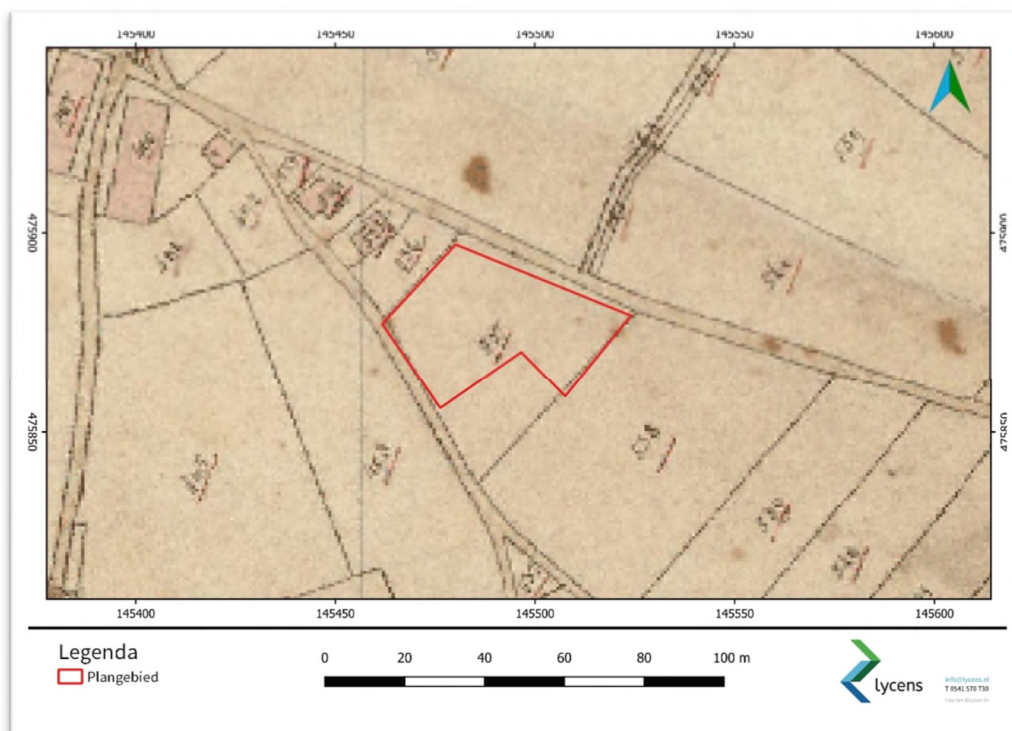
In tabel 1 is het historisch landgebruik weergegeven op basis van de geraadpleegde kaarten uit de periode 1811-2000.

Tabel 4. Overzicht historische kaarten.

Kaart	Historisch grondgebruik
Kadastrale minuut 1811-1832 (Afb. 10)	Het plangebied is onbebouwd. Er is sprake van een kleinschalige verkaveling met boerderijplaatsen verspreid over het landschap. Het plangebied wordt begrensd door de Eerste Molenweg en het Kerkpad en is waarschijnlijk in gebruik als weiland of akkerland. Ten noordwesten van het plangebied liggen verschillende boerderijen.
Topografische kaart 1880 (Afb. 11)	Geen verandering in het plangebied.
Topografische kaart 1931 (Afb. 12)	Er zijn twee woningen gebouwd langs de Eerste Molenweg. Het overige terrein is onbebouwd.
Topografische kaart 1970 (Afb. 13)	Het huidige bedrijfspand is gebouwd
Topografische kaart 1990 (Afb. 14)	Aan de noordzijde van het plangebied is een tweede gebouw te zien. Dit gebouw is op kaarten na 1999 niet meer zichtbaar.

⁷ <https://archis.cultureelerfgoed.nl/zoekenenvinden>

⁸ https://www.blaricum.nl/Bezoekers/Dorp_en_omgeving/Geschiedenis



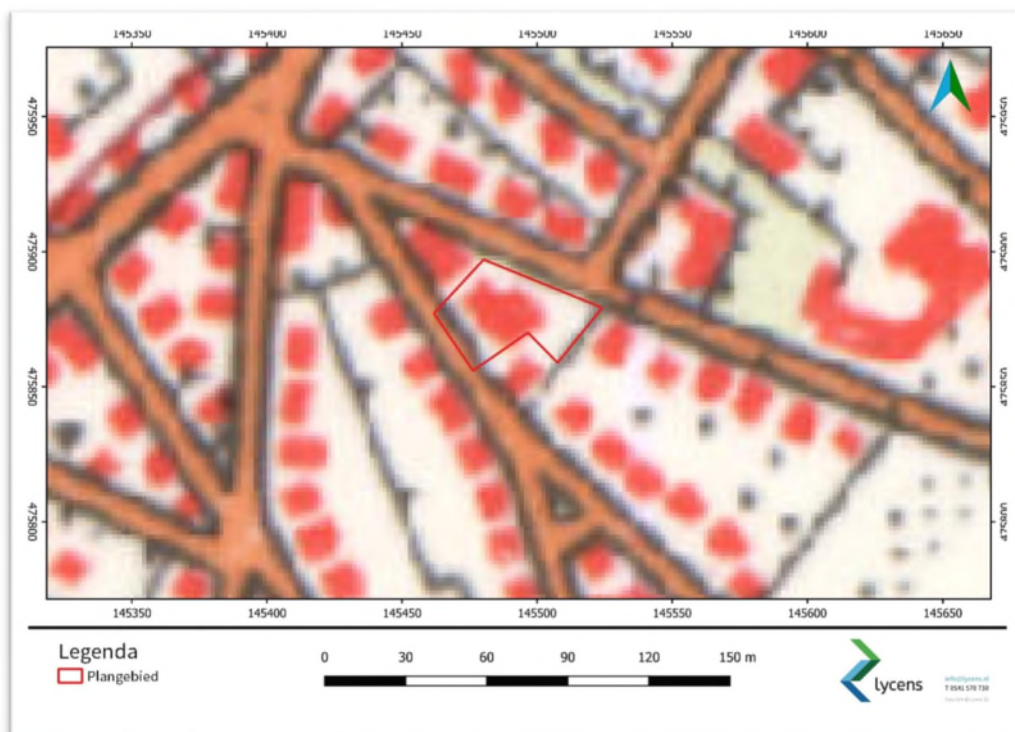
Afb. 10. Het plangebied op een uitsnede van de kadastrale minuut 1811-1832. (bron: <http://zoeken.cultureelerfgoed.nl>).



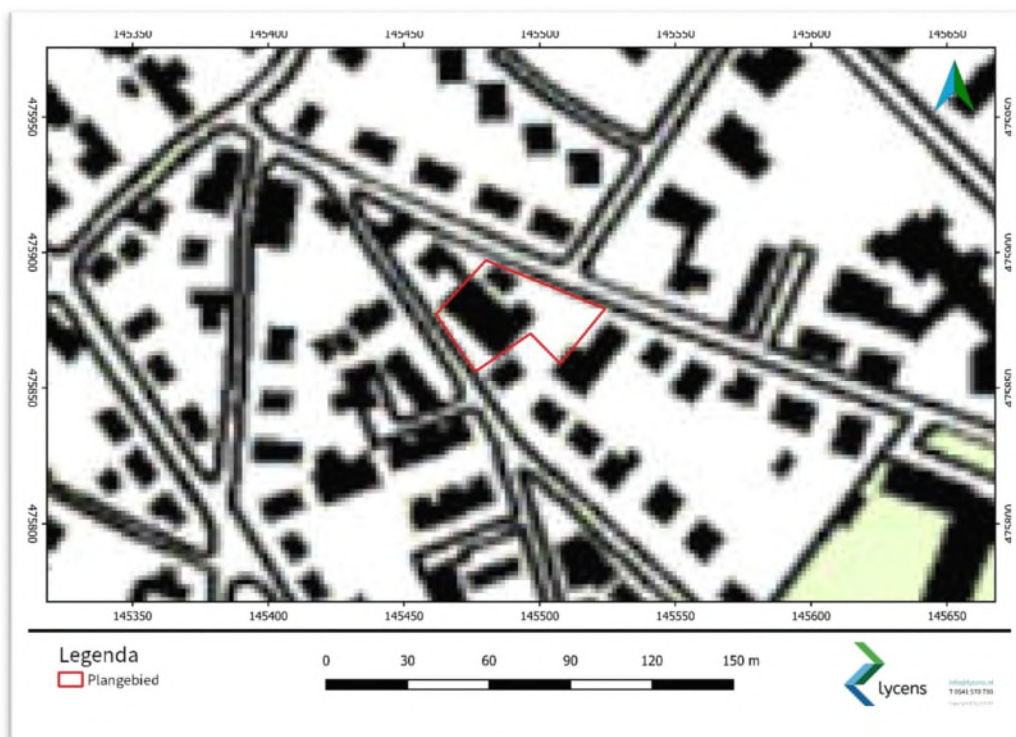
Afb. 11. Het plangebied op een uitsnede van de Topografisch-Militaire Kaart uit ca. 1880 (bron: <https://www.topotijdreis.nl>)



Afb. 12. Het plangebied op een topografische kaart uit 1931 (bron: <http://www.topotijdreis.nl>).



Afb. 13. Het plangebied op een topografische kaart uit 1970 (bron: <http://www.topotijdreis.nl>).



Afb. 14. Het plangebied op een topografische kaart uit 1990 (bron: <http://www.topotijdreis.nl>).

Bouwhistorisch onderzoek

Via de opdrachtgever zijn tekeningen van de bestaande fabriek beschikbaar gesteld (zie bijlage 2). Het betreft tekeningen van de uitbreiding en renovatie van de fabriek in 1971. De fundatie van de fabriek is uitgevoerd op staal en ligt op een diepte van 70-85 cm -beneden vloerpeil. Verder is een deel van de fabriek onderkelderd tot 180 cm beneden vloerpeil. De kelder heeft een omvang van 7,48 x 4,40 m en bevindt zich in de zuidelijke hoek van het pand.

2.6. Bekende verstoringen

Binnen het plangebied zijn geen saneringen of ondergrondse olietanks, benzinepompinstallaties en dergelijke bekend waardoor archeologische resten mogelijk verloren zijn gegaan.⁹ Op dit moment ligt in het plangebied een bedrijfspand van de voormalige melkfabriek. Bij de bouw van deze gebouwen is de bodem verstoord tot een diepte van 70 – 85 cm -mv ter plaatse van de fundatie en tot 180 cm -mv op de plek van de kelder.

2.7. Gespecificeerd archeologisch verwachtingsmodel

Het plangebied bevindt zich in een gebied van gordeldekzandwelingen aan de rand van de stuwwal tussen Huizen en Hilversum. In het plangebied geldt een hoge verwachting voor de top van de pleistocene afzettingen. Op grond van de bodemkaart worden deze afzettingen verwacht onder een humeus dek met een dikte van 30

⁹ <https://www.bodemloket.nl/>

tot 50 cm. Bij veldonderzoeken in de omgeving van het plangebied zijn echter ook esdekken gedocumenteerd. In dat geval ligt de top van het dekzand onder een humeus dek van meer dan 50 cm dik (bijvoorbeeld onderzoeksmeldingen 2306315100 en 4754493100). Aangezien het plangebied voor een groot deel is bebouwd zal sprake zijn van aanzienlijke bodemverstoringen. Om deze reden kan de archeologische verwachting naar middelhoog worden bijgesteld. De conservering van organische resten in de top van het dekzand is waarschijnlijk slecht als gevolg van de zure zandgrond en de wisselende grondwaterstanden tot een diepte van meer dan 120 cm -mv. Op basis van het bureauonderzoek wordt de archeologische verwachting hier per periode verder gespecificeerd.

Laat-paleolithicum - neolithicum

Bewoning in de vorm van tijdelijke kampementen en in het neolithicum (semi-)permanente nederzettingen, vond in deze periodes voornamelijk op de flanken van dekzandruggen plaats. Vindplaatsen uit deze periode zijn vooral op verhogingen in het landschap in de nabijheid van water te verwachten. De lagere delen van het landschap, zoals beekdalen, werden voornamelijk gebruikt als extractiegebied (visserij en jacht). Het archeologisch relevante niveau voor vindplaatsen die verband houden met (tijdelijke) nederzettingen is de top van het dekzand. Kampementen zijn te herkennen als concentraties van matig tot sterk gefragmenteerde mobilia, met name vuursteen en houtskool, in combinatie met grondsporen zoals haardkuilen. Vanaf het neolithicum zijn ook sporen van (semi-) permanente nederzettingen te verwachten. Kampementen hebben over het algemeen een geringe omvang, terwijl nederzettingen vaak uit één of meerdere huizen bestaan. De archeologische verwachting voor deze periodes is middelhoog.

Bronstijd – ijzertijd, romeinse tijd en middeleeuwen

Vanaf de bronstijd tot en met de romeinse tijd worden vooral resten verwacht die te maken hebben met een sedentaire leefwijze, bijvoorbeeld huizen, resten van agrarische activiteit en begravingsrituelen. De omvang van de mogelijk aanwezige archeologisch resten varieert sterk. Nederzettingen uit deze periodes zijn over het algemeen groter dan 1000 m² en worden meestal gekenmerkt door een archeologische laag, waarin fragmenten aardewerk, houtskool, bot en metaal aanwezig zijn. Sporen- en vondstenniveaus kunnen goed geconserveerd zijn onder een plaggendeek (indien aanwezig). Voor deze perioden geldt een middelhoge verwachting.

Nieuwe tijd

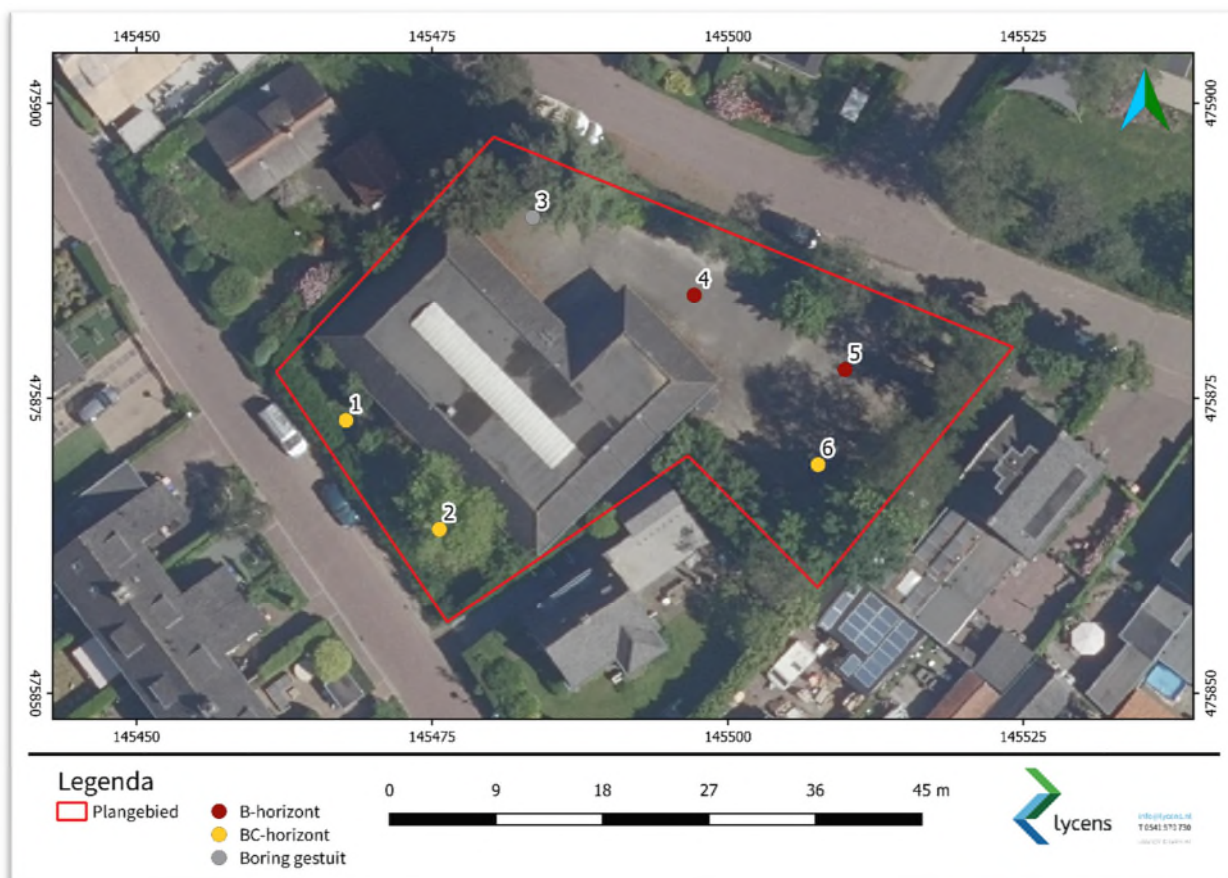
In de nieuwe tijd lag het plangebied in het akkerland ten oosten van de dorpskern van Blaricum. Voor zover bekend zijn er geen huisplaatsen of andere gebouwde historische elementen in het plangebied aanwezig. Wel zijn mogelijk sporen van ontginningen uit de nieuwe tijd te verwachten, met name in de vorm van greppels. De hoge archeologische verwachting zoals weergegeven op de beleidskaart van de gemeente Blaricum kan op basis van het bureauonderzoek naar een lage verwachting worden bijgesteld voor de periode nieuwe tijd.

Vanwege de nog onbekende geplande verstoringsdiepte worden de boringen gezet tot 30 cm in de top van de pleistocene afzettingen.

3. Resultaten veldonderzoek

3.1. Beschrijving onderzoeksmethode

- Boormateriaal: Edelman Ø 7 cm, betonboringen
- Waarnemingsmethode: Blote oog.
- Boordichtheid: 6 boringen, ca. 15 m afstand.
- Coördinaten boorpunten: Ingemeten met GPS (nauwkeurigheid 1 - 3 cm).
- Z-waarden: Bepaald met behulp van GPS (nauwkeurigheid 1 - 3 cm).
- Beschrijving conform ASB 5.2 en NEN5104
- Documentatie van de beschrijving digitaal (zie bijlage 3).



Afb. 15. Resultaten van het booronderzoek.

3.2. Beschrijving onderzoeksresultaten

Tijdens het verkennende booronderzoek is de laagopeenvolging binnen het plangebied gedocumenteerd. Deze staat hieronder van boven naar beneden beschreven.

Geroerde en opgebrachte grond

Ten noordoostzijde van de bebouwing is bestrating aanwezig. Onder een ca. 15 m dikke laag beton en baksteen zijn ophoogzand en een pakket humeus zand met brokken geel en grijs zand en puin aanwezig. Het gaat om een pakket geroerde grond. De laag reikt tot ca. 0,4 - 0,7 m -mv (4,2 – 4,42 m +NAP). Aan de zuidwestzijde van de bebouwing is een tuin aanwezig, hier is de grond tot ca. 0,75 m – mv geroerd (4,18 - 4,22 m – mv). Boring 3 is in een laag bouwzand gestuit op ondoordringbaar puin op 0,25 m -mv.

Esdek

Onder de geroerde grond is in boringen 1 en 5 een 15 – 30 cm dikke laag donker grijsbruin, zwak siltig, matig fijn, matig humeus zand met weinig grindbijmenging waargenomen. In de laag zijn enkele kleine puinresten aanwezig. Vermoedelijk gaat het om een restant van een esdek. De top hiervan is waargenomen op 0,4 en 0,75 m -mv (4,62 en 4,22 m +NAP). De interpretatie is gebaseerd op de homogene samenstelling van de laag, in combinatie met de diepteligging en de verwachting op basis van het bureauonderzoek.

Dekzand

Onder het esdek, en daar waar deze ontbreekt direct onder de geroerde grond, is zwak siltig, matig fijn zand aanwezig. Dit betreft het pleistocene dekszand. In de top hiervan is in boringen 4 en 5 een 5 cm dikke humeuze, zwartbruine B-horizont gezien, die geleidelijk overgaat in een sterk ijzerhoudende BC- en uiteindelijk de gele C-horizont. In boringen 1, 2 en 3 is alleen de sterk ijzerhoudende BC- op C-horizont nog aanwezig. De diepteligging van de top van het dekszand varieert tussen 0,7 en 1,05 m -mv (3,92 – 4,21 m +NAP). De top van de C-horizont is in alle boringen intact en aangetroffen tussen 0,9 en 1,2 m -mv (3,77 – 3,98 m +NAP).

4. Conclusie en aanbevelingen

4.1. Conclusies

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied zich bevindt in een gebied van gordeldekzandwelingen aan de rand van de stuwwal tussen Huizen en Hilversum. Er geldt een middelhoge verwachting voor de periode laat-paleolithicum t/m middeleeuwen en een lage verwachting voor de nieuwe tijd. Het archeologisch relevante niveau is de top van de pleistocene afzettingen, die mogelijk onder een esdek liggen. Het plangebied is voor een groot deel bebouwd, waardoor mogelijk aanzienlijke bodemverstoringen hebben plaatsgevonden. De conservering van organische resten in de top van het dekzand is waarschijnlijk slecht als gevolg van de zure zandgrond en de wisselende grondwaterstanden tot een diepte van meer dan 120 cm -mv. In de nieuwe tijd lag het plangebied in het akkerland ten oosten van de dorpskern van Blaricum. Voor zover bekend zijn er geen huisplaatsen of andere gebouwde historische elementen in het plangebied aanwezig.

Tijdens het verkennende booronderzoek is een bodemopbouw van esdek op dekzand aangetroffen. In de top van het dekzand is sprake van een restant van een podzolbodem. In het gehele plangebied is sprake van bodemverstoring en ophoging. Het archeologisch relevante spoorniveau, de top van de C-horizont is echter nog intact aangetroffen tussen 0,9 en 1,2 m -mv (3,77 – 3,98 m +NAP). Het relevante vondstniveau is deels intact aangetroffen tussen 0,7 en 1,05 m -mv (3,92 – 4,21 m +NAP).

4.2. Beantwoording onderzoeksvragen

Wat is de bodemopbouw en zijn er aanwijzingen voor bodemverstoringen?

De bodemopbouw bestaat uit esdek op dekzand. Het esdek is grotendeels verstoord. In de top van het dekzand is nog een restant van een podzolbodem aanwezig. Ook onder de huidige bebouwing zal de bodem zijn verstoord, het is niet bekend tot op welke diepte.

Zijn er aanwijzingen voor de aanwezigheid van archeologische resten?

Er zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen tijdens het verkennende booronderzoek. Daar was het onderzoek echter ook niet op gericht. Wel is een intact archeologisch relevant spoorniveau en deels intact vondstniveau aangetroffen.

Welke consequenties zal de uitvoering van het plan hebben op (eventueel) aanwezige archeologische resten?

Op basis van het bureauonderzoek is geconcludeerd dat in het plangebied een middelhoge archeologische verwachting geldt voor de periode laat-paleolithicum t/m middeleeuwen. Voor de nieuwe tijd is een lage archeologische verwachting opgesteld. Op basis van het verkennend booronderzoek blijft deze verwachting gelden. Indien archeologische resten voorkomen binnen de geplande maximale verstoringsdiepte van 290 cm -mv (kelders nieuwbouw) dan kunnen deze verstoord raken door de plannen.

Wat zijn de aanbevelingen? Is nader onderzoek noodzakelijk? En zo ja, waaruit kan dit bestaan?

Voor de aanbevelingen zie § 4.3.

4.3. Selectieadvies

Op basis van de resultaten van het hier gerapporteerde onderzoek adviseert Lycens een vervolgonderzoek uit te voeren binnen het plangebied. Uit het verkennende booronderzoek blijkt dat het archeologisch relevante vondstniveau slechts deels intact is, waardoor een karterend booronderzoek onvoldoende uitsluitsel kan geven over de aanwezigheid van een vindplaats. Het archeologisch relevante spoorniveau is wel intact.

In het plangebied is een melkfabriek aanwezig. Bij de ondergrondse sloop wordt het archeologisch niveau waarschijnlijk verstoord. Geadviseerd wordt daarom alle sloopwerkzaamheden beneden maaiveld onder archeologische begeleiding uit te voeren. Vervolgens dient door middel van een proefsleuvenonderzoek (IVO-P) te worden vastgesteld of binnen het plangebied een archeologische vindplaats aanwezig is. Als een proefsleuvenonderzoek om technische of logistieke redenen niet mogelijk of wenselijk is, kan de ontgraving van de bouwkuipen eveneens plaatsvinden onder archeologische begeleiding.

Voor een archeologische begeleiding en proefsleuvenonderzoek is een door de bevoegde overheid goedgekeurd Programma van Eisen (PvE) noodzakelijk. Over de bevindingen en aanbevelingen uit dit onderzoek dient contact opgenomen te worden met de bevoegde overheid, in dit geval de gemeente Blaricum.

Literatuur

- Bosch, J.H.A., 2008: *Archeologische Standaard Boorbeschrijvingsmethode versie 1.1 Op basis van de Standaard Boor Beschrijvingsmethode versie 5.2*. (Deltares-rapport | 2008-U-R0881/A.) Deltares, Utrecht.
- Vos, P.L. & S. de Vries, 2013: *2e generatie palaeogeografische kaarten van Nederland (versie 2.0)*. Deltares, Utrecht.
- Becker & Van der Graaf, 2011. Kaart 6: *Archeologische beleidskaart*.

Geraadpleegde websites

webadres

laatst bezocht op

- <https://archisarchief.cultureelerfgoed.nl>
- <https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens>
- <https://www.dinoloket.nl/nomenclator-ondiep>
- <https://www.google.com/intl/nl/earth/>
- <https://zoeken.cultureelerfgoed.nl>
- <http://www.ahn.nl>
- <http://www.pdok.nl>
- <http://www.topotijdreis.nl>
- <https://oogopblaricum.blog>
- https://www.blaricum.nl/Bezoekers/Dorp_en_omgeving/Geschiedenis
- <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/>

Lijst van afbeeldingen

Afb. 1.	Ligging plangebied en globale begrenzing onderzoeksgebied (bron: Maptiler).....	10
Afb. 2.	Uitsnede van de beleidsadvieskaarten van de gemeente Blaricum, Laren en Eemnes (bron: Becker & Van der Graaf, 2011).	11
Afb. 3.	Het plangebied op een recente luchtfoto (bron: https://oogopblaricum.blog).....	12
Afb. 4.	Inrichtingsschets toekomstige situatie (bron: EDOK-RO).	13
Afb. 5.	Doorsnedes geplande nieuwbouw (bron: Brummelhuis/Kamphuis).	13
Afb. 6.	Uitsnede van de geomorfologische kaart met het plangebied en de directe omgeving (bron: https://zoeken.cultureelerfgoed.nl).	17
Afb. 7.	Het plangebied en omgeving op het Actueel Hoogtebestand van Nederland (AHN 3.0, DTM; bron: https://www.ahn.nl).....	18
Afb. 8.	Uitsnede van de bodemkaart met het plangebied en directe omgeving (bron: https://zoeken.cultureelerfgoed.nl).	19
Afb. 9.	AMK-terreinen, onderzoeksmeldingen en vondstlocaties (bron: ARCHIS 3).....	21
Afb. 10.	Het plangebied op een uitsnede van de kadastrale minuut 1811-1832. (bron: http://zoeken.cultureelerfgoed.nl)	25
Afb. 11.	Het plangebied op een uitsnede van de Topografisch-Militaire Kaart uit ca. 1880 (bron: https://www.topotijdreis.nl)	25
Afb. 12.	Het plangebied op een topografische kaart uit 1931 (bron: http://www.topotijdreis.nl).....	26

Afb. 13.	Het plangebied op een topografische kaart uit 1970 (bron: http://www.topotijdreis.nl).....	26
Afb. 14.	Het plangebied op een topografische kaart uit 1990 (bron: http://www.topotijdreis.nl).....	27
Afb. 15.	Resultaten van het booronderzoek.....	29

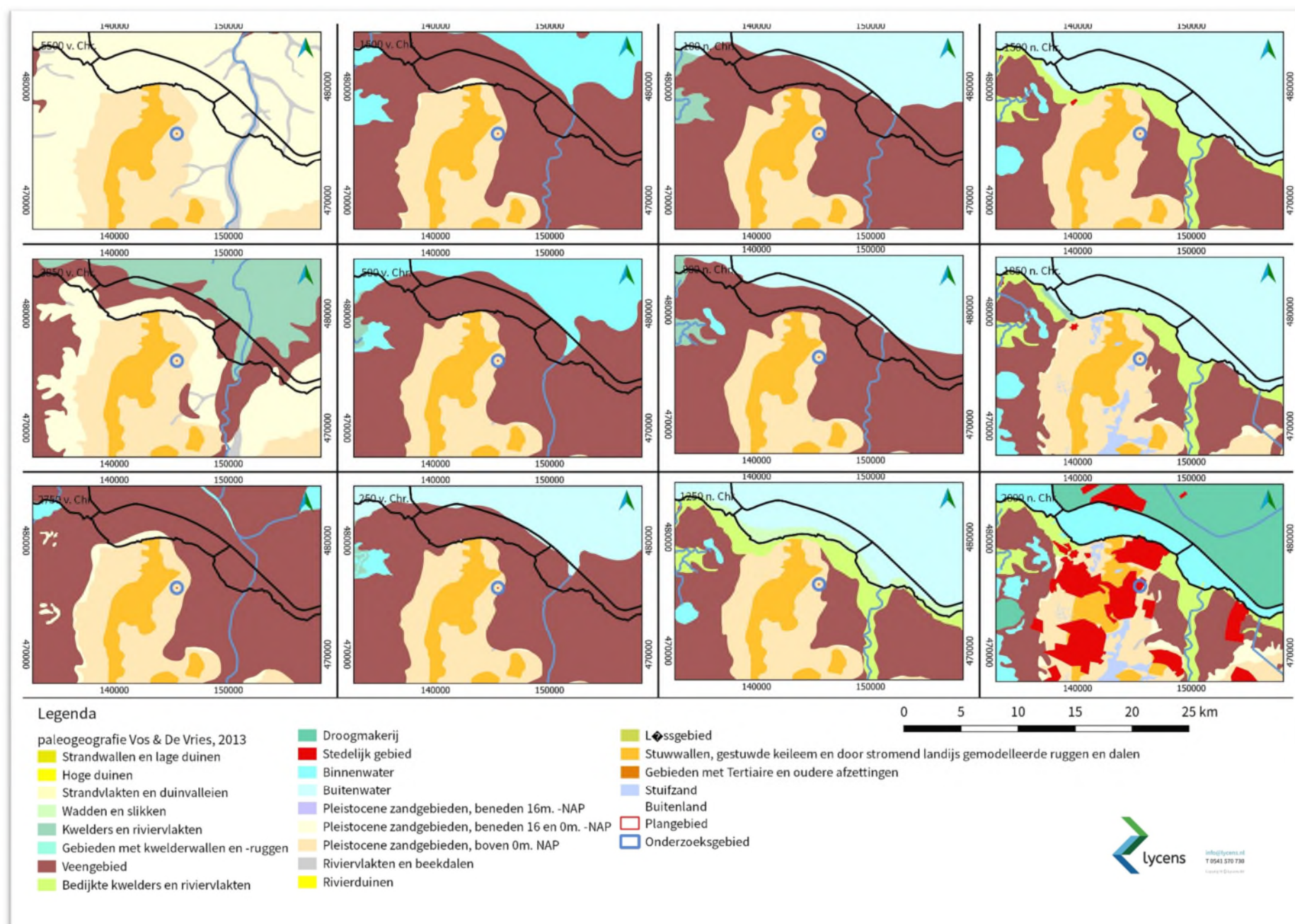
Lijst van tabellen

Tabel 1 Aardwetenschappelijke gegevens	16
Tabel 2 Onderzoeksmeldingen (bron: ARCHIS3)	23
Tabel 3 Archeologische vondsten (ARCHIS 3)	23
Tabel 4. Overzicht historische kaarten.....	24

Lijst van bijlagen

Bijlage 1 Paleogeografische kaart (Vos & De Vries, 2013)
Bijlage 2 Bouwtekeningen fabriek bestaand
Bijlage 3 Boorprofielen

Bijlage 1 Paleogeografische kaart (Vos & De Vries, 2013)



Bijlage 2

Bouwtekeningen fabriek bestaand

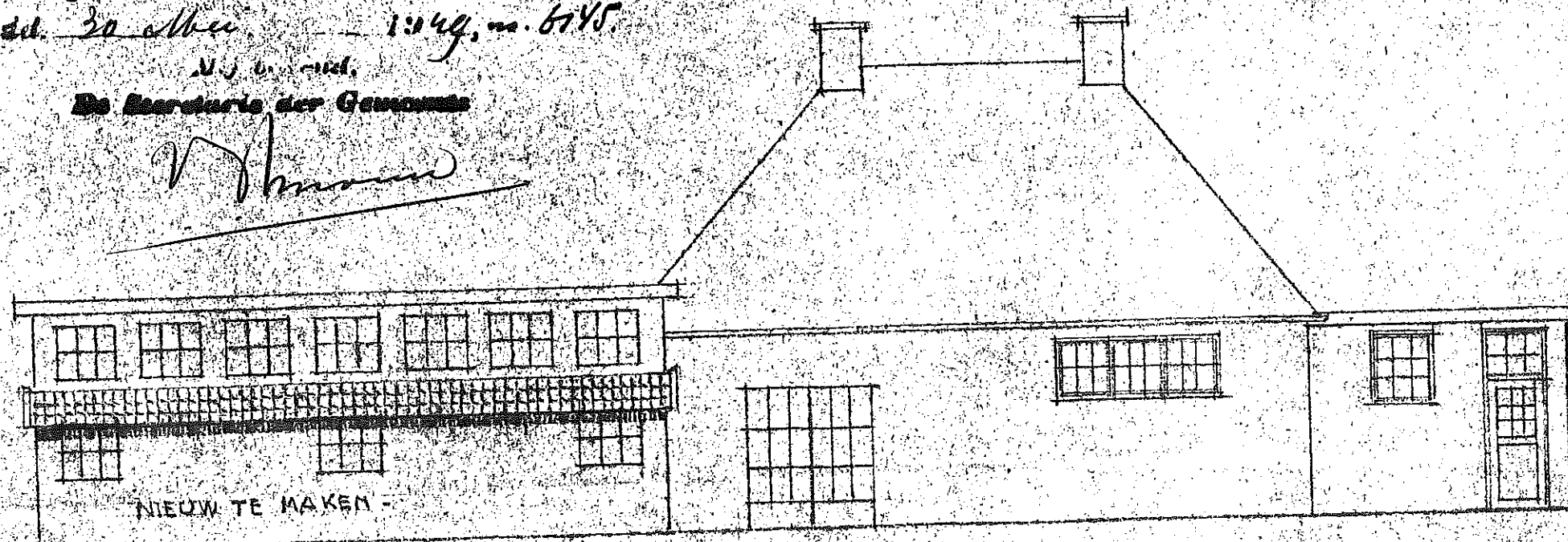
FABRIEKSGEBOUW TE BLARICUM

Behoort bij best. van
Burgemeester en Wethouders
der gemeente Blaricum

ad. 30 Allee 1:44, no. 6145

De Secretaris der Gemeente

V. M. M.



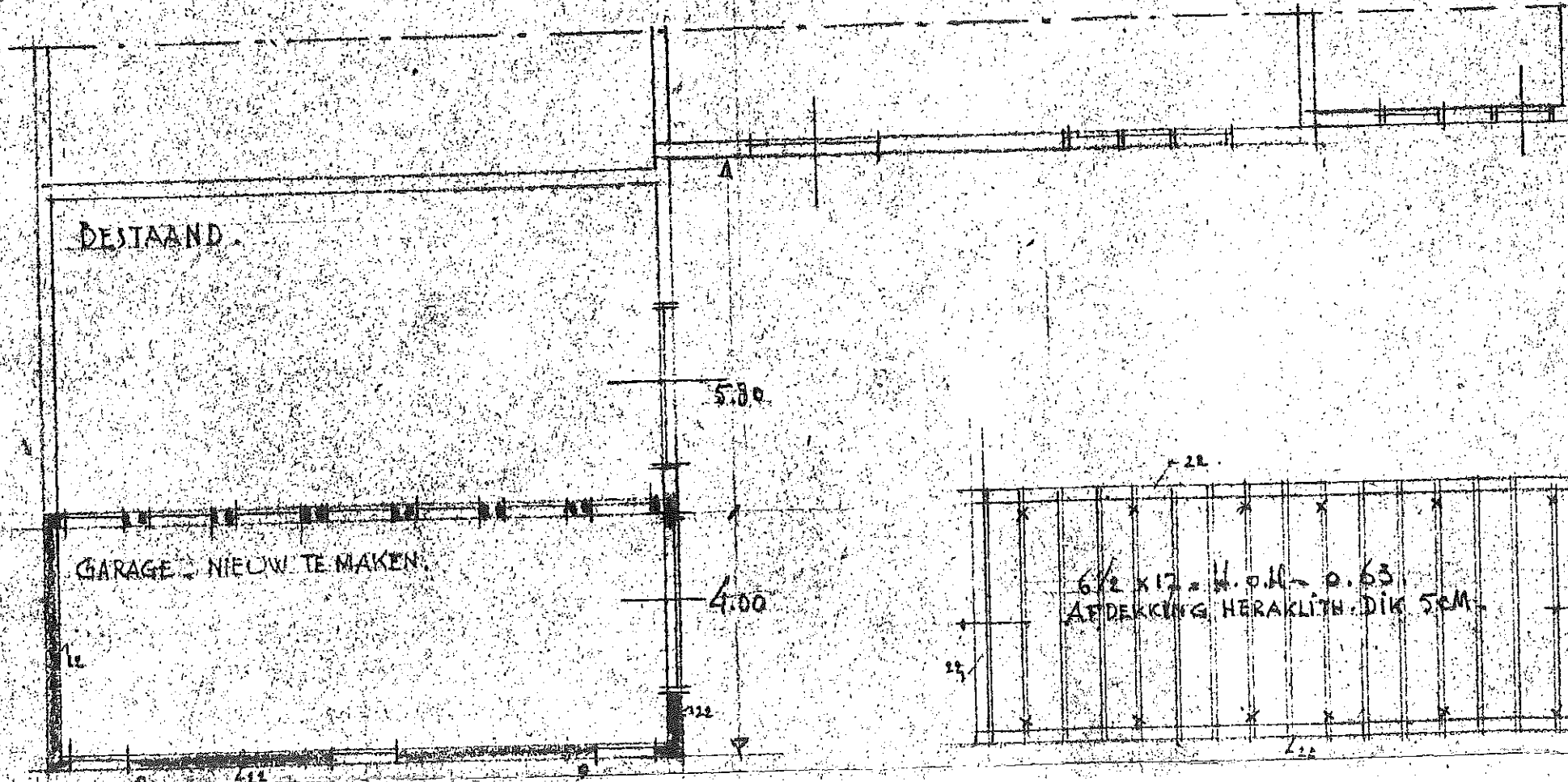
VOORAANZICHT.

NIEUW TE MAKEN

BESTAND

STROOKJE BLAUWE PANNEN

ZYVAANZICHT

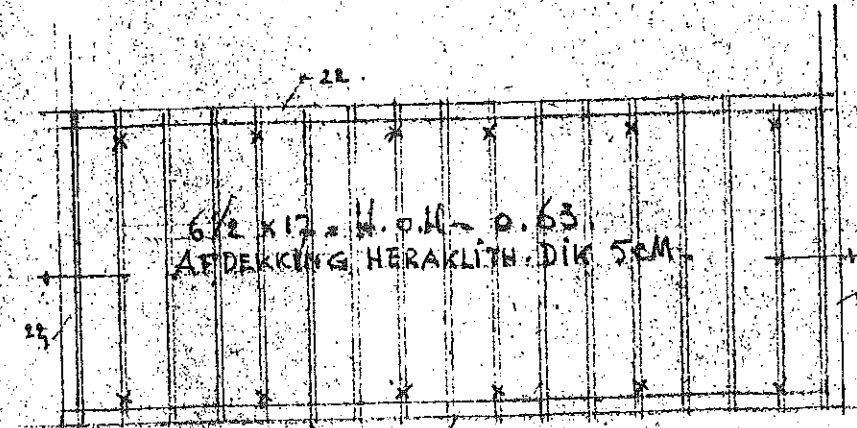


DE STAAND

GARAGE NIEUW TE MAKEN

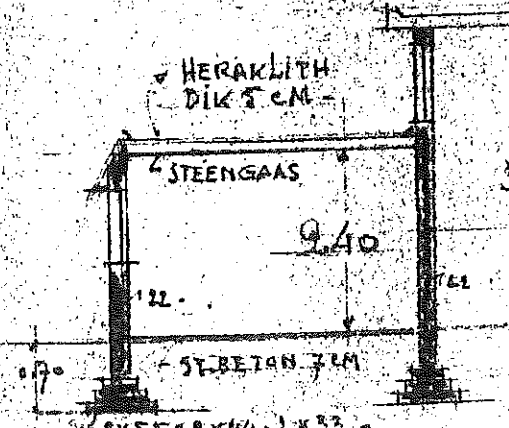
5.00

4.00



6 1/2 x 12 = H. p. 11 - p. 63

AFDEKKING HERAKLITH Dik 5 cm.



HERAKLITH Dik 5 cm.

STEENGAAS

9.40

1.22

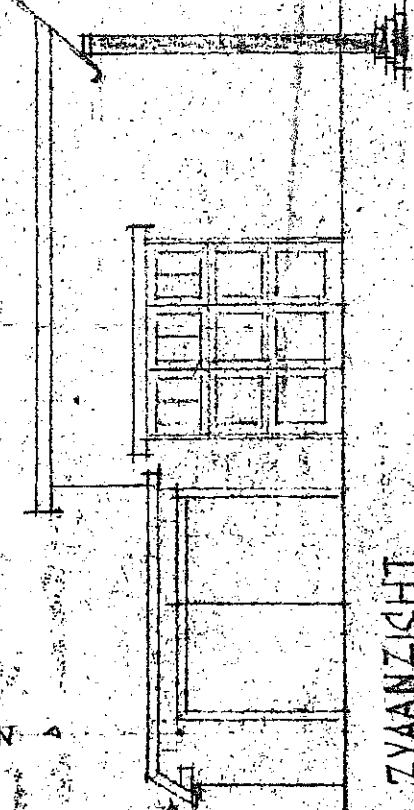
ST. BETON 7 cm.

DOORSNEDE.

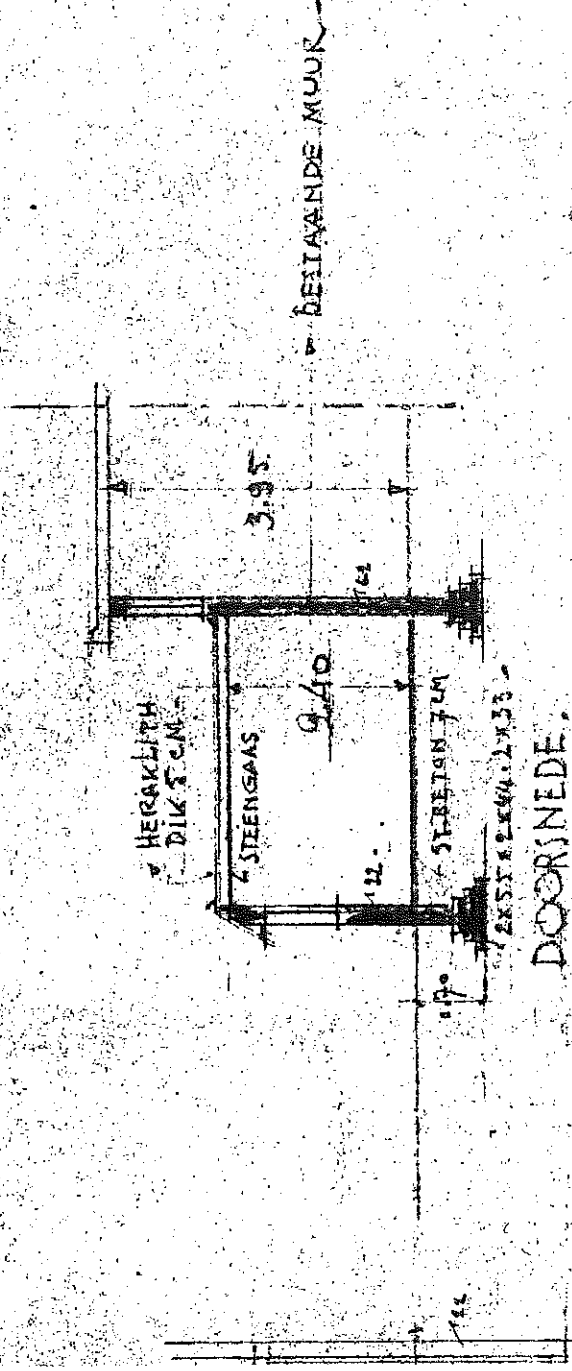
NIEUW TE MAKEN

DE STAAND

STROOKTE BLAUWE PANNEN



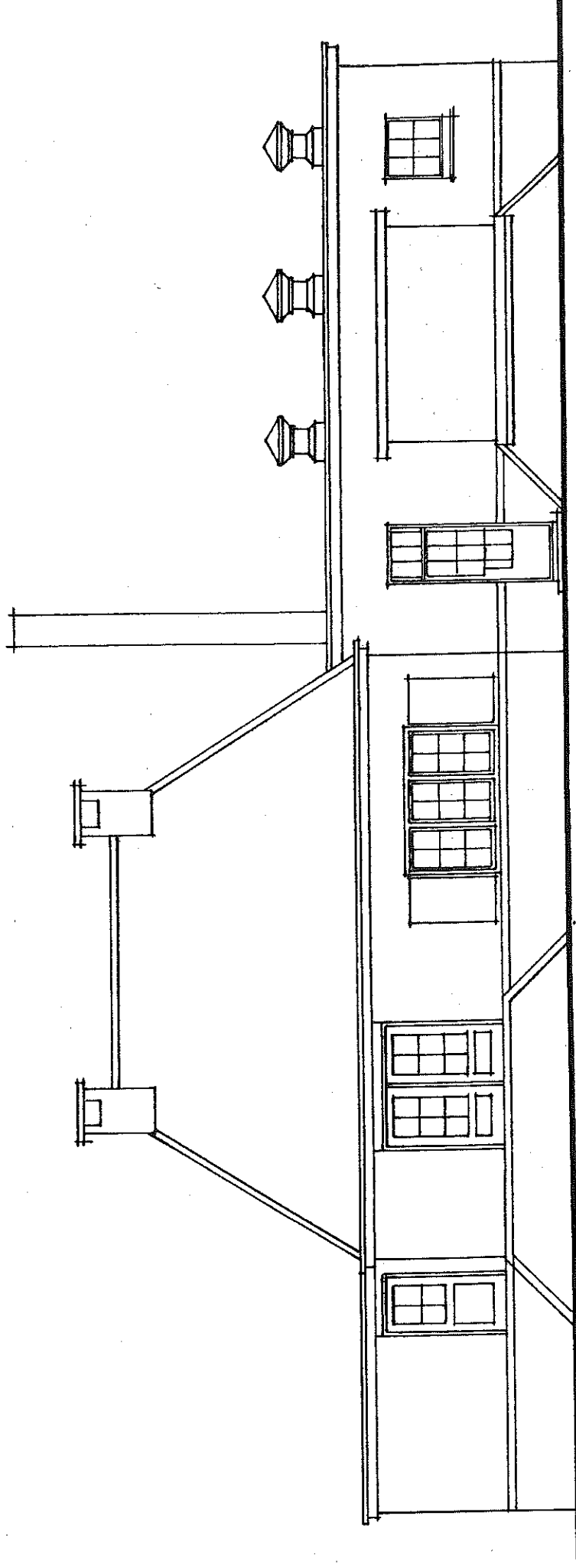
ZYVAANZICHT



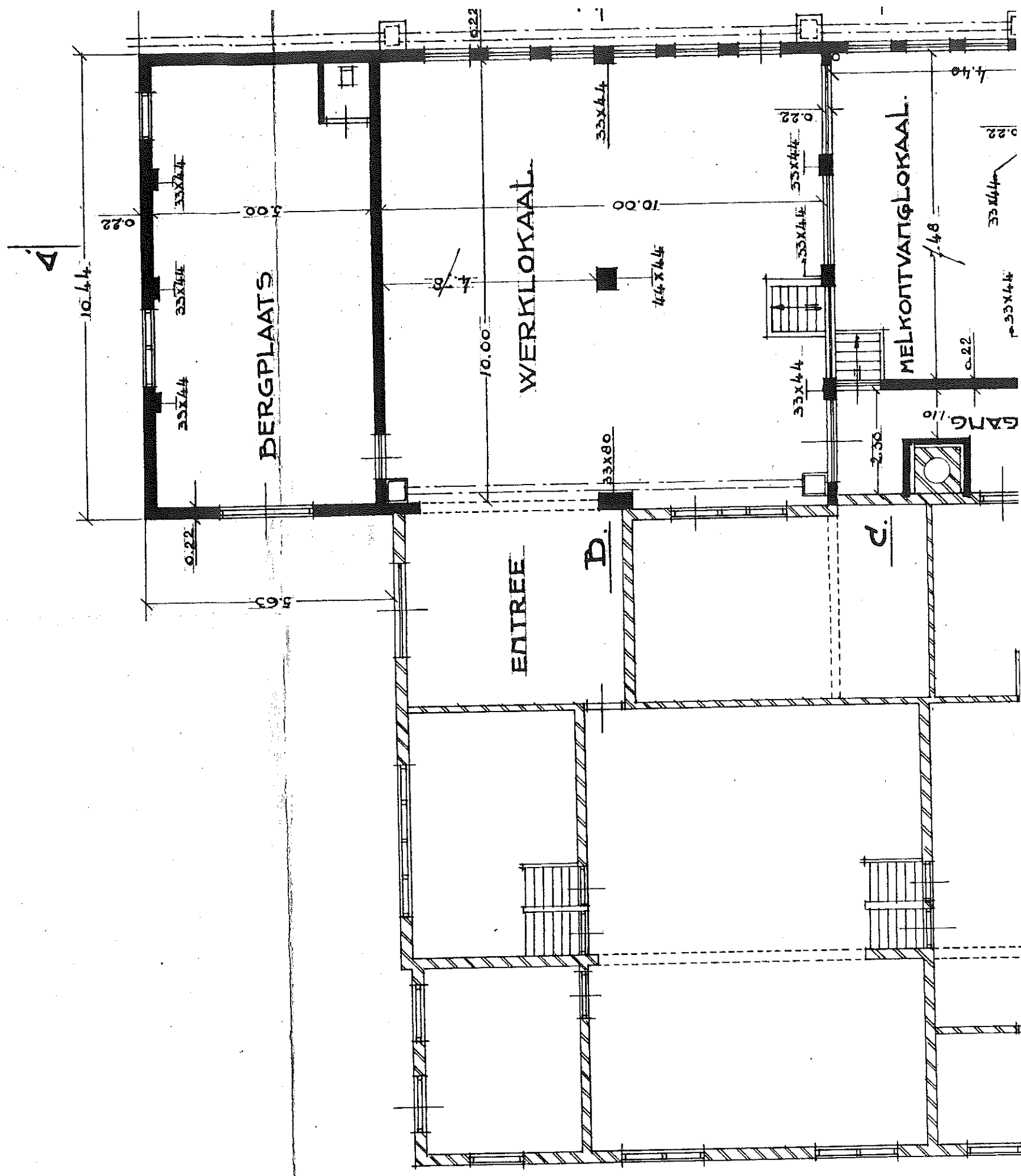
SCHAAAL A A 100

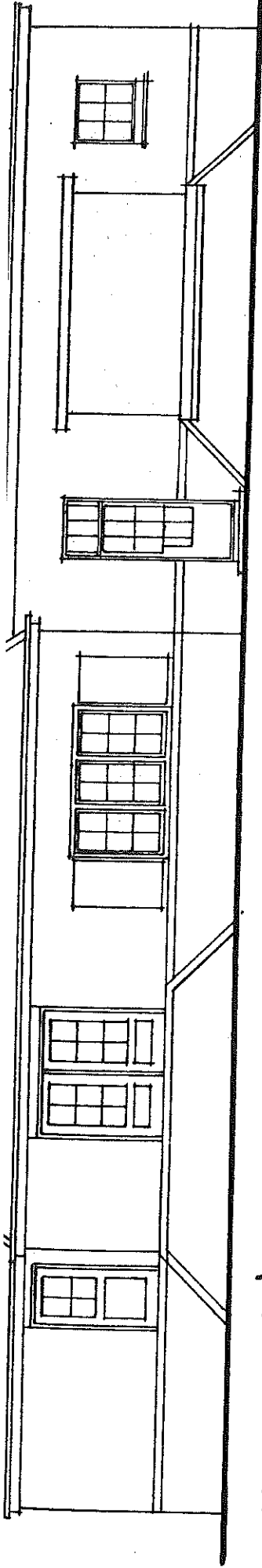
3016

PLAN VOOR HET UITBREIDEN VAN DE LUIVELFABRIEK

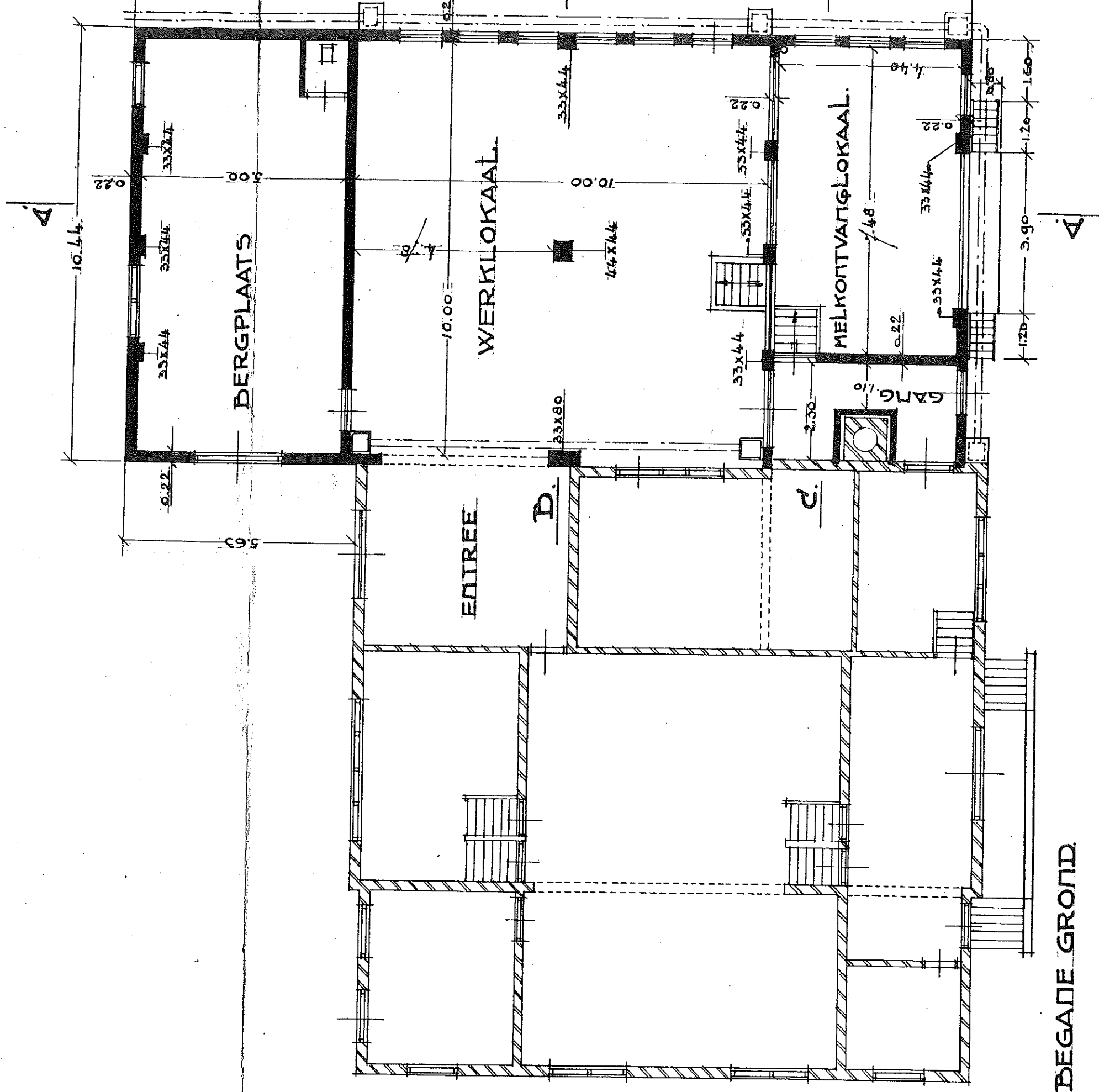


VOORGEVEL.



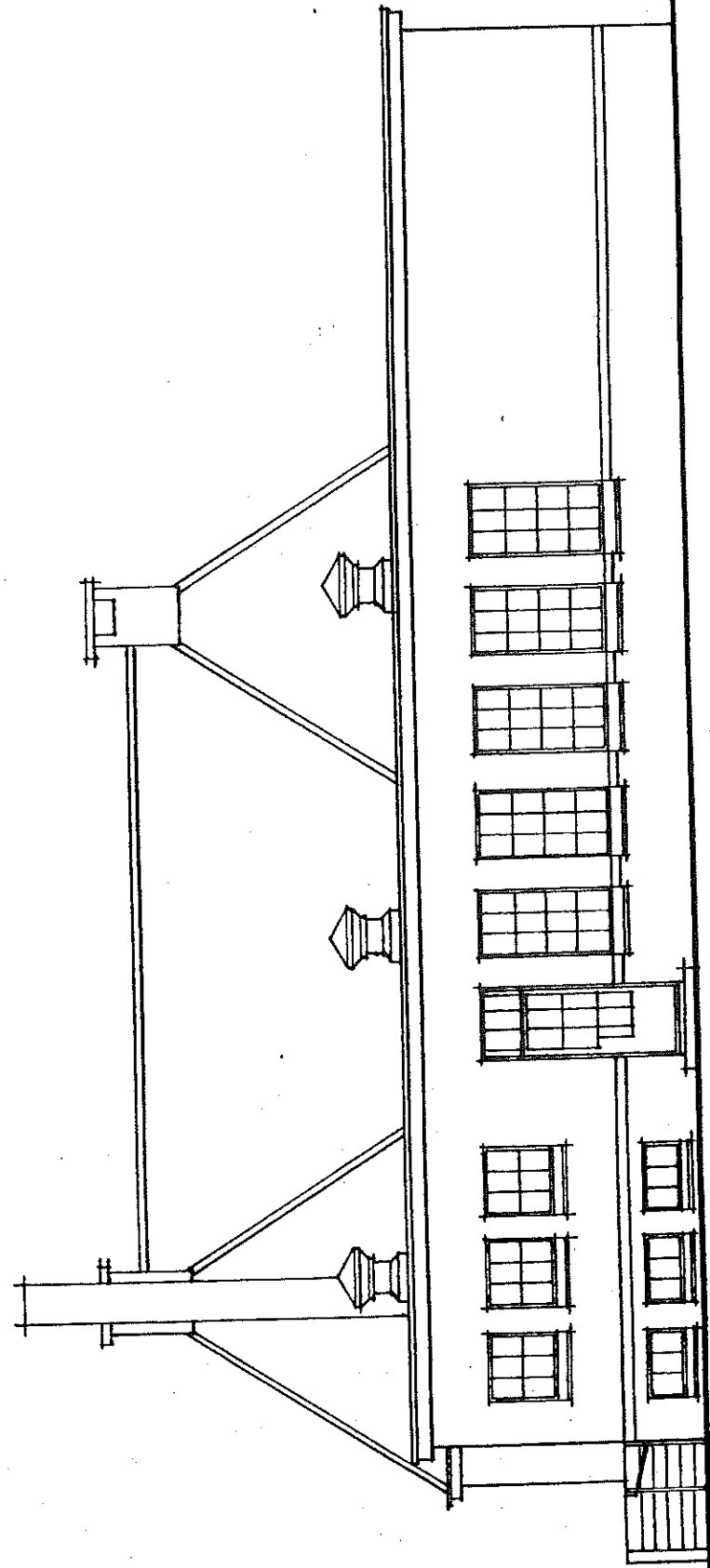


VOORGEVEL.



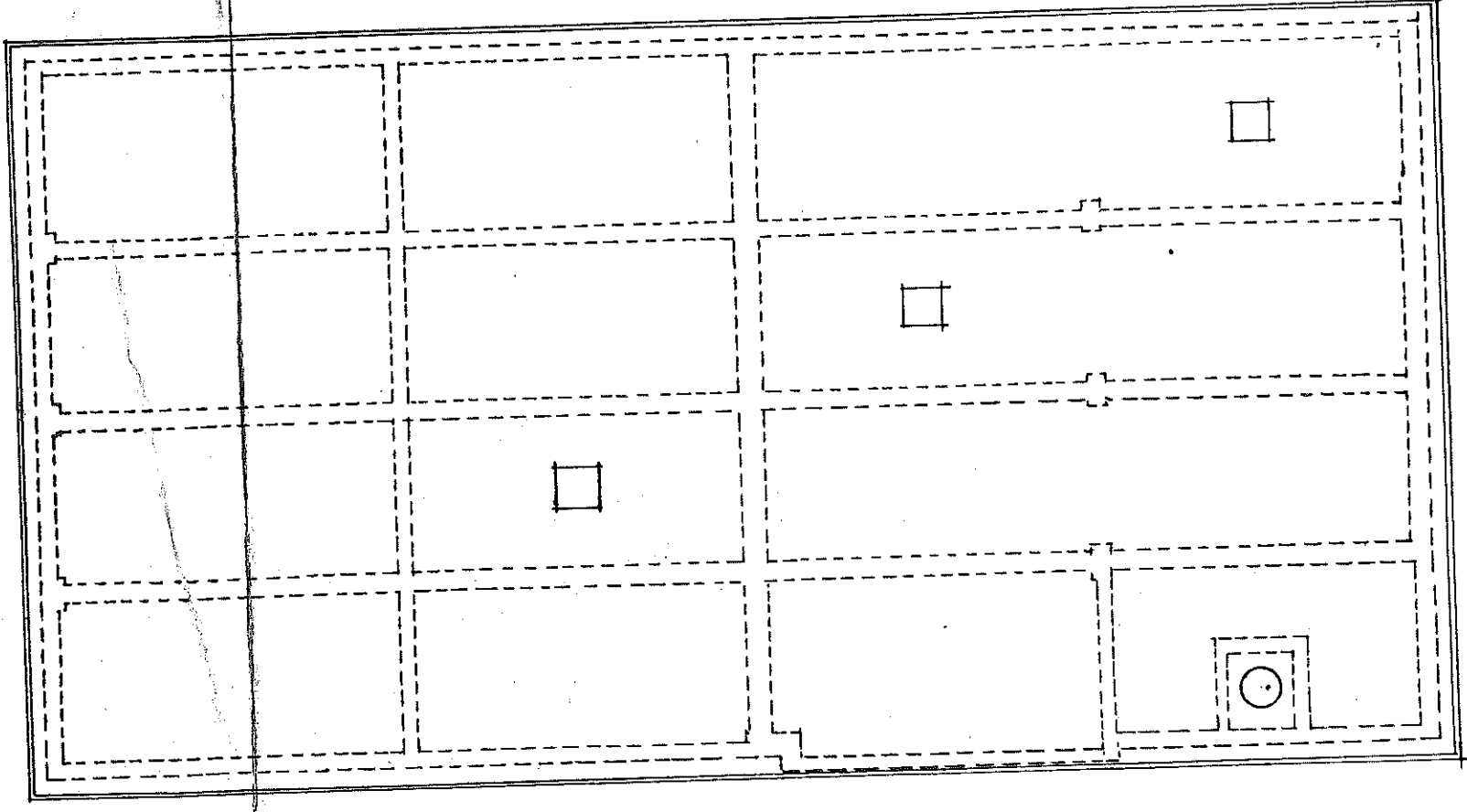
BEGANE GROND.

- VERKLARING.
- LIECHTMEISELWERK
 - ▨ BESTAANDMEISELWERK
 - ▩ GEWAREND BEIOLWERK.



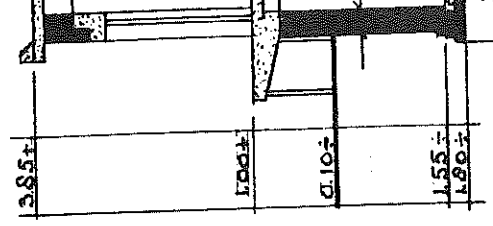
RECHTERZIJGEVEL.

AC



20.28

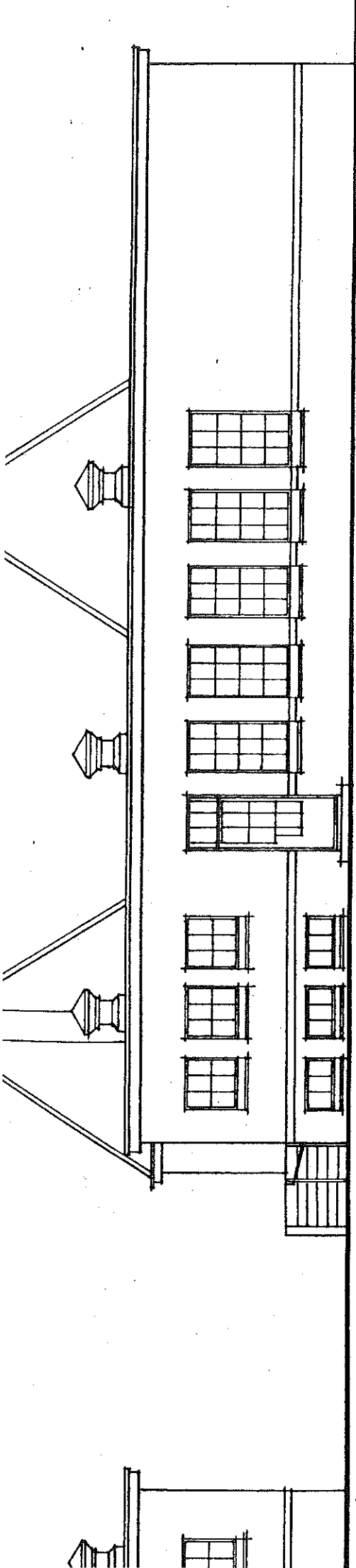
11



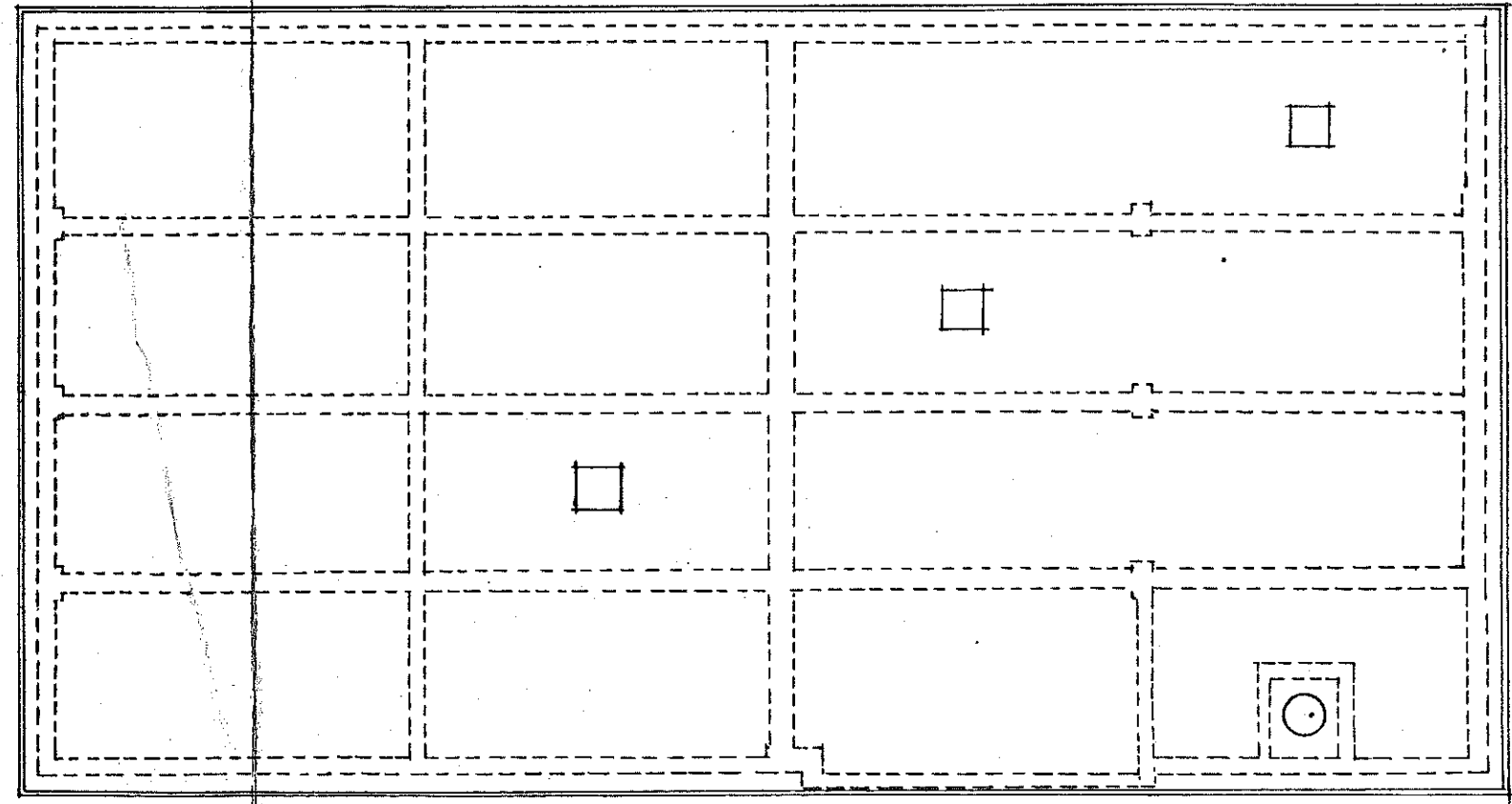
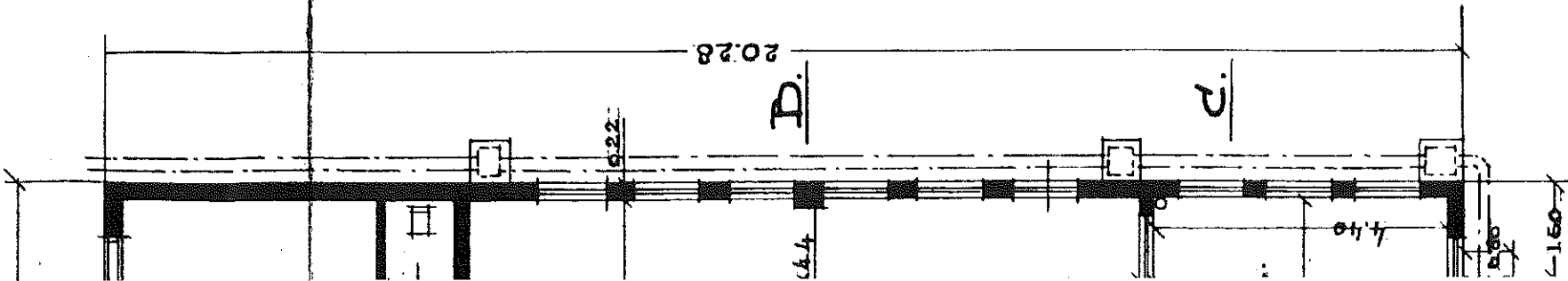
DOOR 51



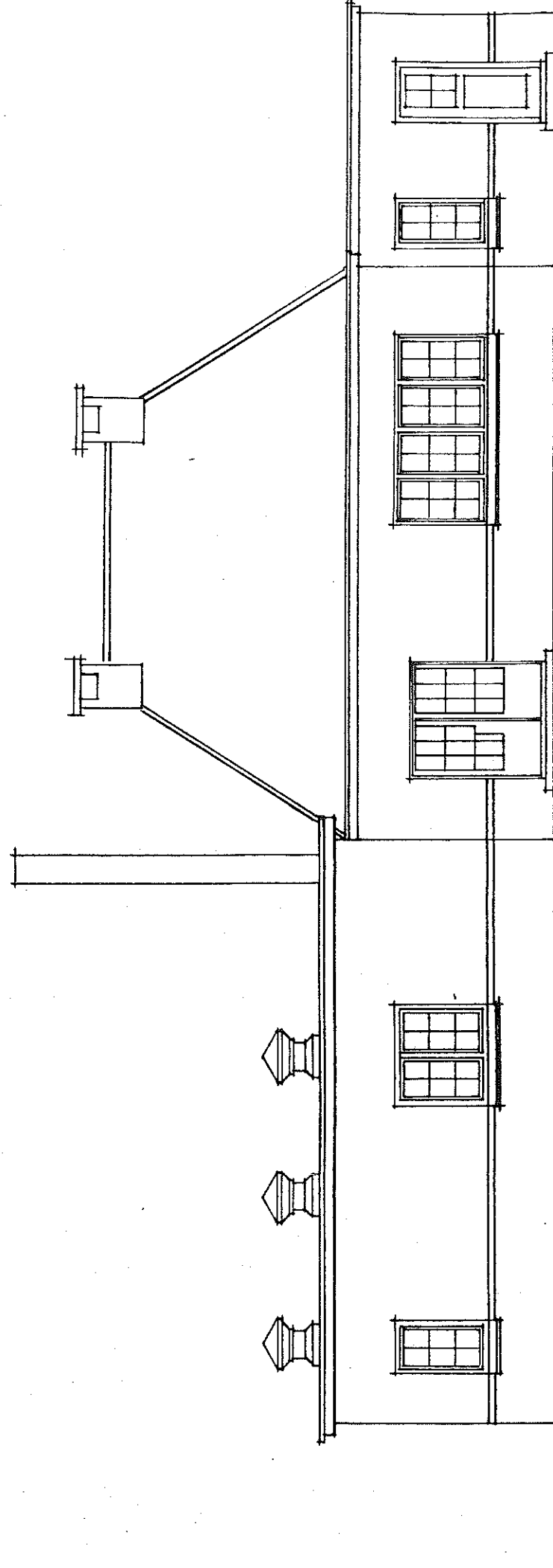
11



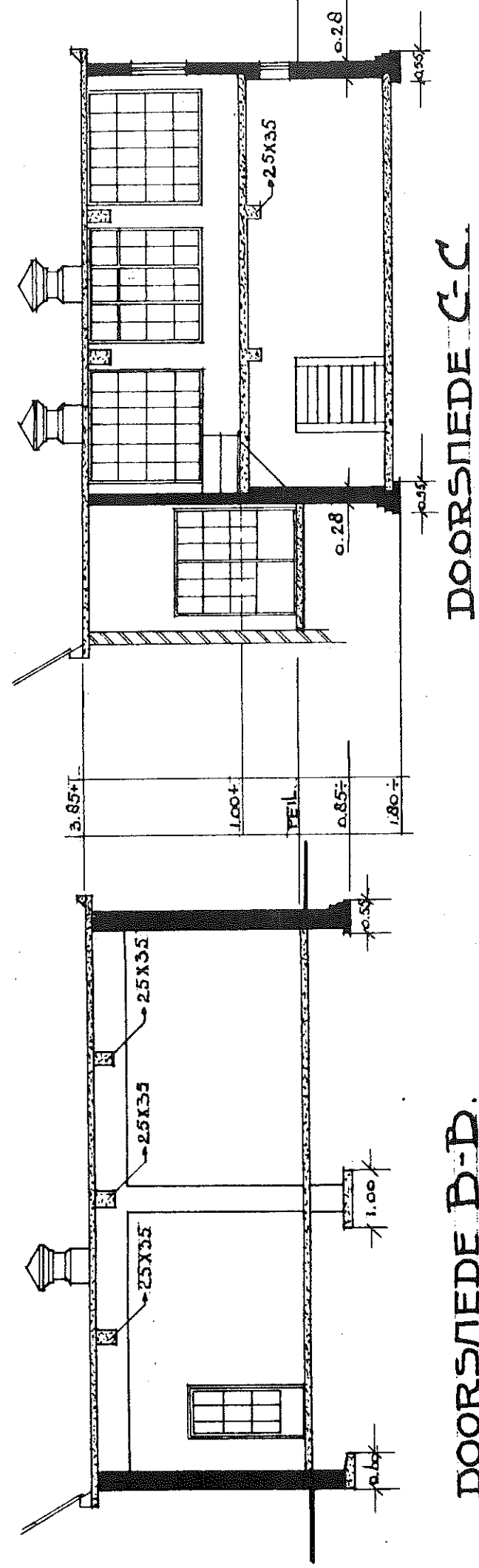
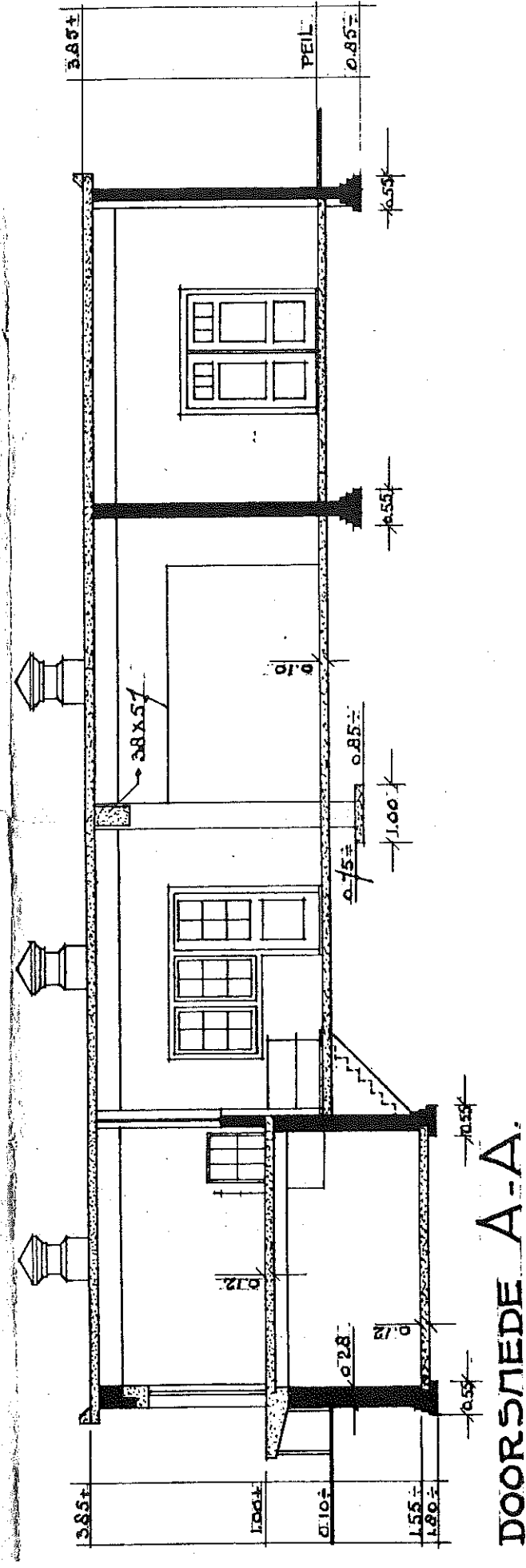
RECHTERZIJGEVEL.



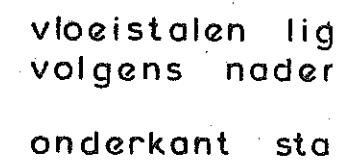
ВІМСБЕТОПЛАТ.



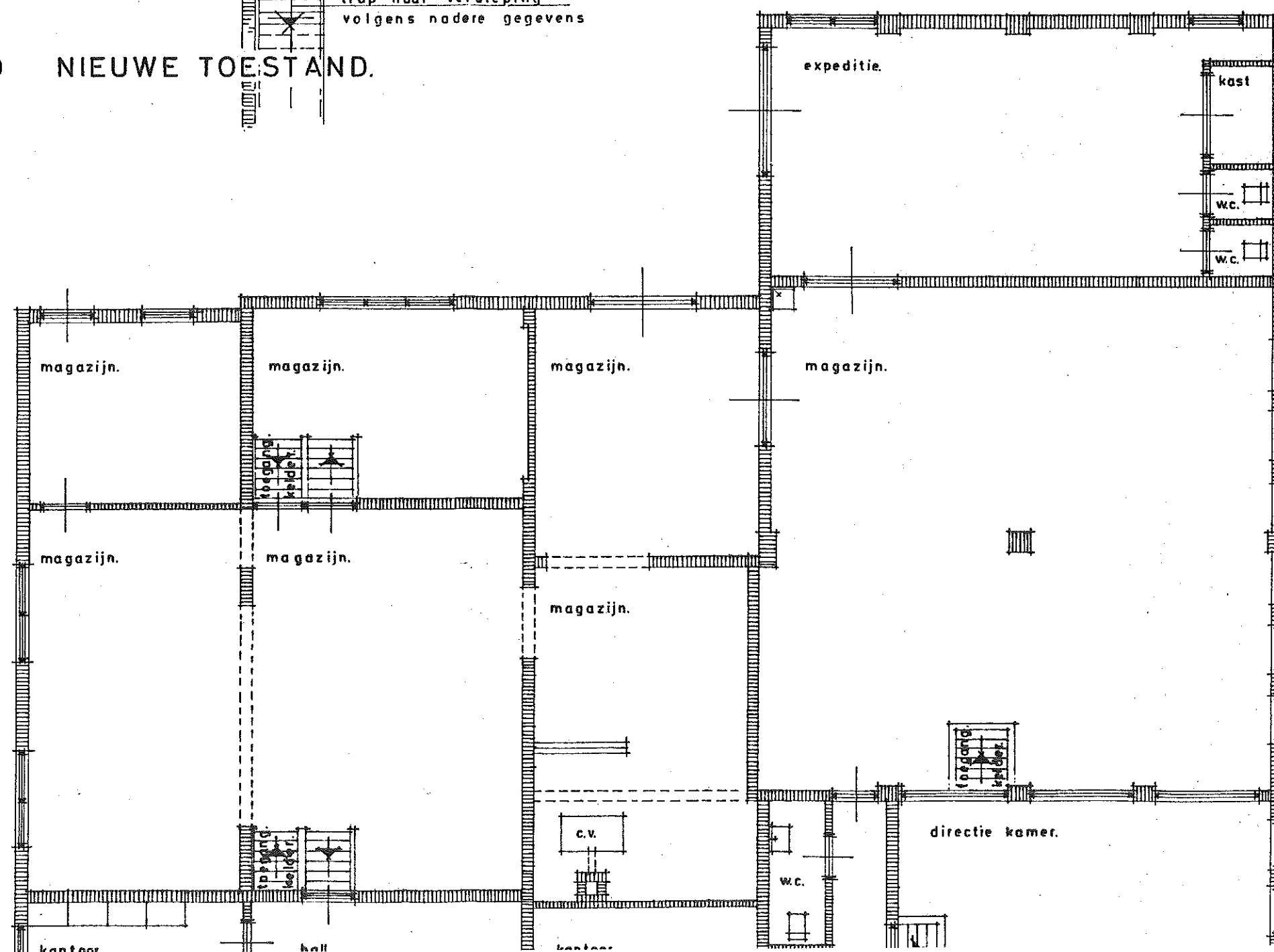
ACHTERGEVEL.



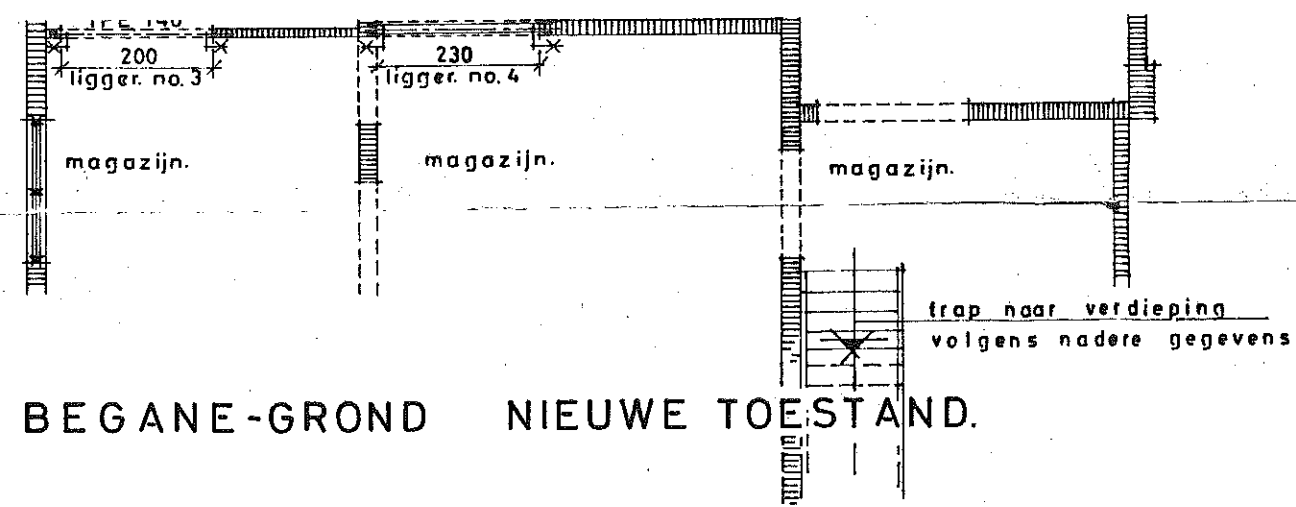
	bestaat
	nieuw
	vloeist
	stalen



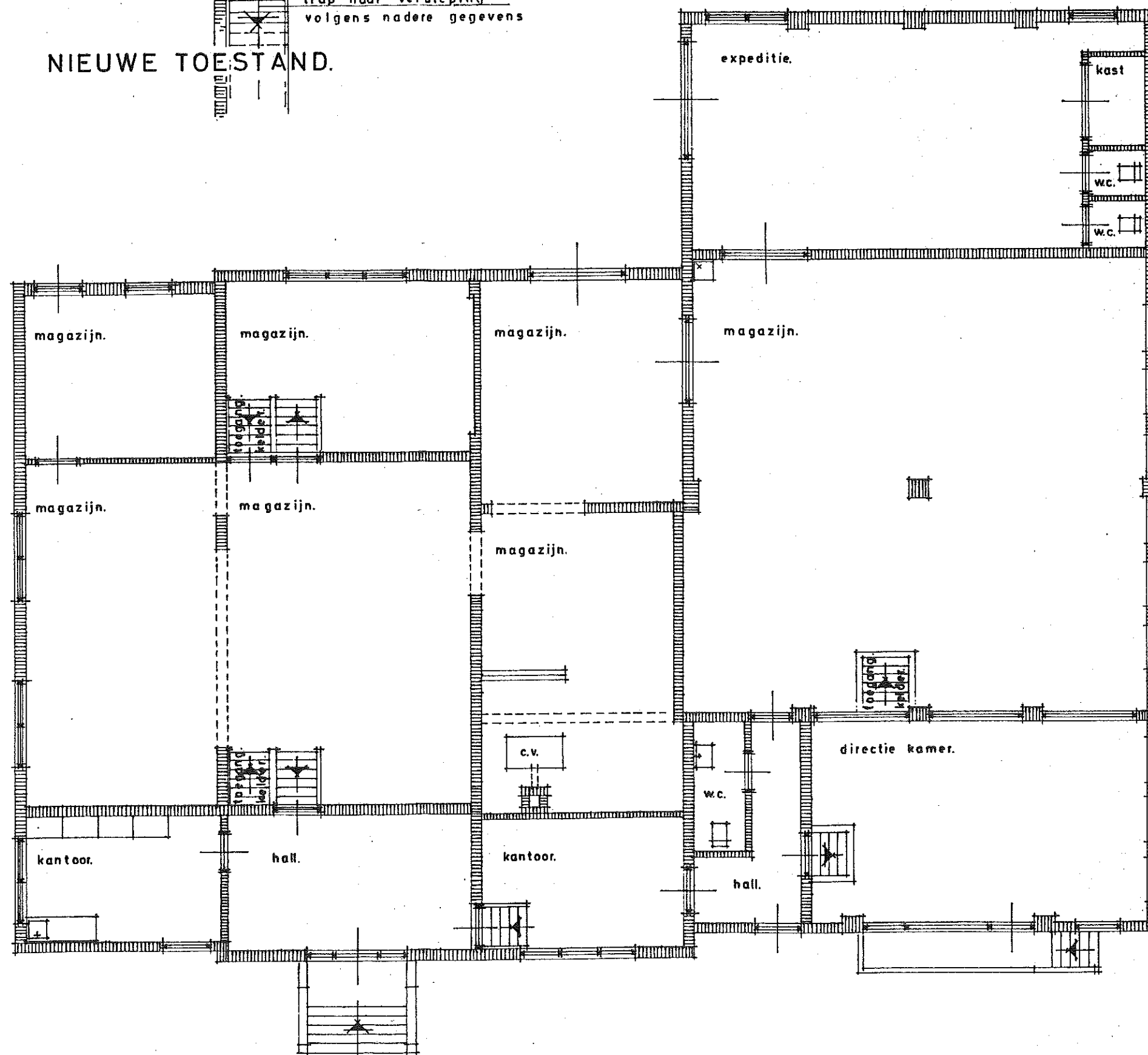
BEGANE-GROND NIEUWE TOESTAND.



vloeristalen ligt
volgens nader
onderkant stal



BEGANE-GROND NIEUWE TOESTAND.



BEGANE-GROND BESTAANDE TOESTAND.

1^e MOLEN
BLARICUM.
BESTAANDE
SCHAAL. 1.

VERKLARING.

 bestaand metselwerk.

 nieuw "

 vloeastalen liggers.

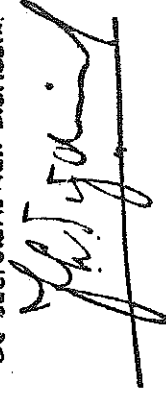
 stalen balkankers.

vloeastalen liggers opgelegd op klinkers
volgens nadere gegevens.

onderkant stalenliggers 230 + PEIL.

gehouden bij besluit van de gemeenteraad
burgemeester en wethouders van Mierloem
i.d. 19 april 1971, nr. 37

Mij bekend,
De secretaris van Mierloem.



1^e MOLENWEG NO. 1A

536

BLARICUM.

BESTAANDE - NIEUWE TOESTAND.

SCHAAL. 1. a.100

blad. 4

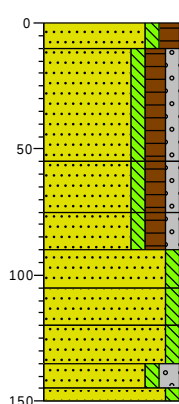
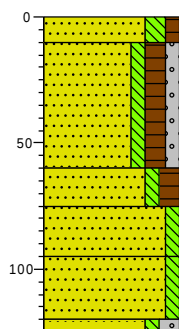
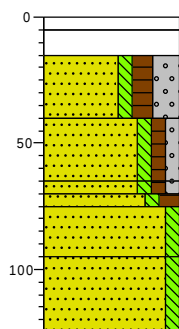
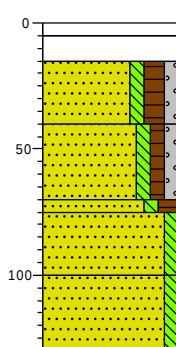
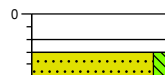
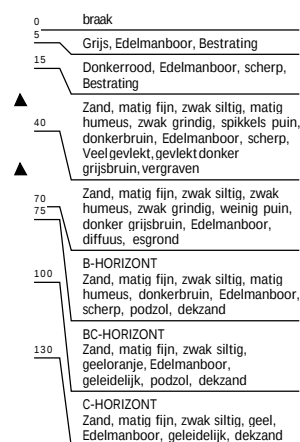
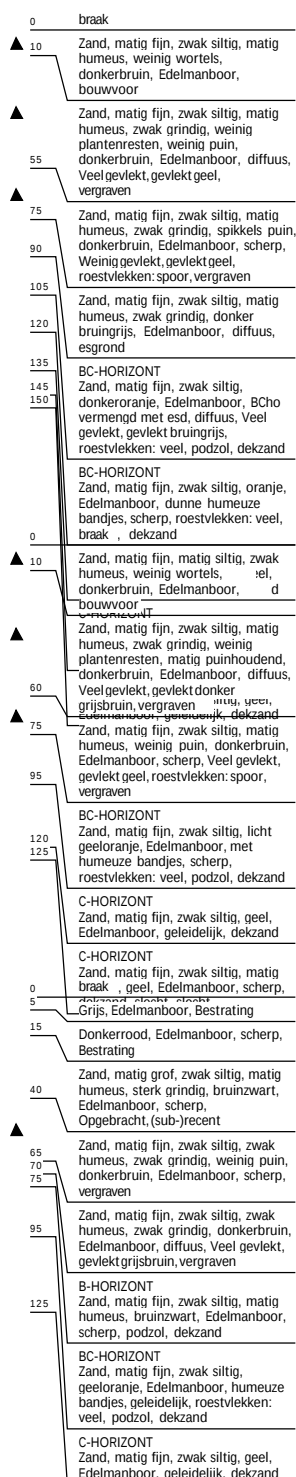
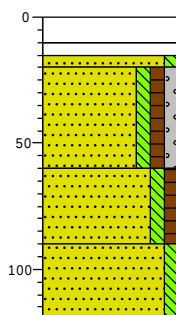
ARCHITECTENBUREAU. JAN JUFFER. JR.

BLARICUM. DECEMBER. 1970 TEL. 3671.

30/12

Bijlage 3

Boorprofielen

Boring:1
 Referentievlak: N.A.P.
 Maaiveldhoogte: 4,97
**Boring:2**
 Referentievlak: N.A.P.
 Maaiveldhoogte: 4,93
**Boring:4**
 Referentievlak: N.A.P.
 Maaiveldhoogte: 4,9
**Boring:5**
 Referentievlak: N.A.P.
 Maaiveldhoogte: 4,82
**Boring:3**
 Referentievlak: N.A.P.
 Maaiveldhoogte: 4,86
**Boring:6**
 Referentievlak: N.A.P.
 Maaiveldhoogte: 4,81


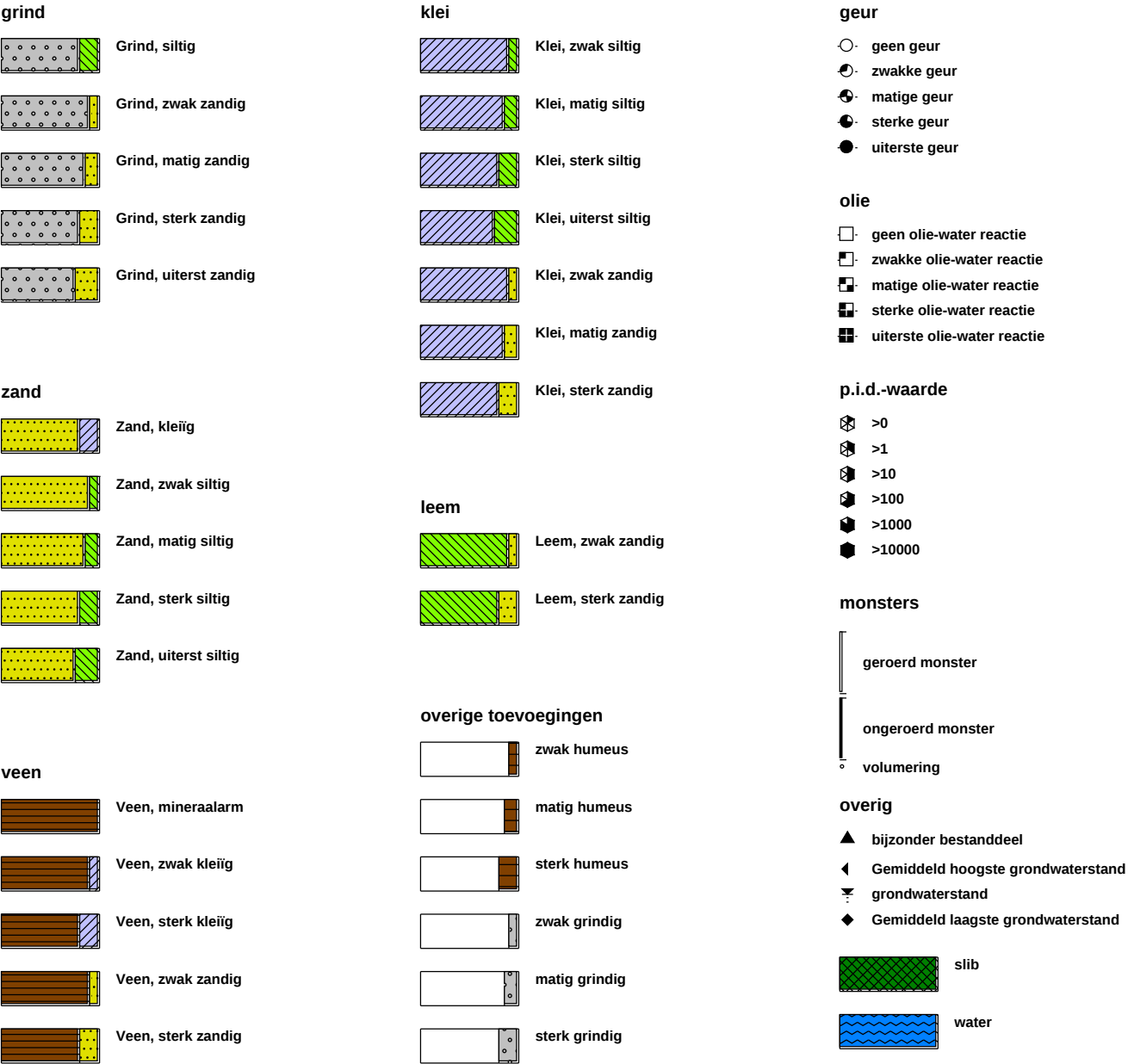
Projectcode: 2021-0719

Projectnaam: 1e Molenweg 1a, Blaricum

Projectleider: Mirjam Soldaat

Schaal: 1: 30

Legenda (conform NEN 5104)



monsters



geroerd monster



ongeroerd monster



volumering



bijzonder bestanddeel



Gemiddeld hoogste grondwaterstand



grondwaterstand



Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water