



architectuur en stedenbouw

't Zand 17

Postbus 465

3800 AL Amersfoort

telefoon: 033 470 1188

fax: 033 470 0611

e-mail: info@svp-svp.nl

internet: www.svp-svp.nl

Verslag bezoek omwonenden 12 februari 2021

Blaricum

Uitbreiding Albert Heijn Huizerweg

23 maart 2021

Kenmerk 3381/V2021-01/MVA

Projectnummer 3381

Aanwezig

Marieke Ton en Gideon de Jong

afschrift

omwonenden

nr.	actie	agendapunt
-----	-------	------------

Vanaf 12 februari, de dag nadat we de plannen aan de raad hebben gepresenteerd, hebben Marieke Ton (Albert Heijn Blaricum) en Gideon de Jong (SVP Architectuur en stedenbouw) de plannen bij de burens uit de eerste schil (die vanuit hun huis de Albert Heijn kunnen zien) gepresenteerd. Bij burens net iets verder zijn de plannen in briefvorm door de brievenbus gedaan. Vanwege Corona zijn dit huis aan huis bezoeken geweest. Wegens de wet op privacy zijn de namen en adressen weggelaten.

Adres 1

Leuk gesprek, geen weerstand ontmoet.

Adres 2

Begrijpt de noodzaak, ziet iedere dag de worsteling vanuit zijn woonkamer. Heeft zelf ook een bedrijf gehad en begrijpt dat we met de tijd mee moeten. Hij wenst ons succes met de plannen.

Adres 3

Geen weerstand. Prima plannen "waar moet ik mijn handtekening zetten". Haar uitzicht wordt mooier aan de achterkant. Daar is ze blij mee.

Ze is blij dat het buurhuis wat we nu als magazijn gebruiken niet plat gaat en parkeerterrein wordt.

Adres 4

Geen direct voor of tegen. Moeder begrijpt de plannen en Lambert maakt zich zorgen over de uitgang van zijn dam en of wij zijn assortiment gaan verkopen. Wij weten dat de uitgang van zijn dam belangrijk voor hem is en houden daar rekening mee en qua assortiment gaan wij niet vergroten. We houden ze op hoogte.

Adres 5

Paul en Cootje kennen de dynamiek vanuit de supermarkt. Cootje heeft zelf bij AH gewerkt. Ze snapt de uitbreiding. Ze hebben geen weerstand. Cootje legt bij dorpsbewoners met weerstand uit hoe de case is.

Adres 6

Ze snappen de uitbreiding en zijn er niet blij mee. Ze hebben liever dat de supermarkt blijft zoals hij nu is. Kunnen in de nieuwe situatie de vlaggen en blauwe logo's achterwege blijven?

Adres 7

Ze kennen de problematiek en wensen ons succes met de plannen. Ze hebben de vraag gesteld of het laden en lossen hetzelfde blijft. Dit zal zo blijven.

Adres 8

Hans maakt zich zorgen over het parkeren. Is blij met de uitbreiding van Bellevue maar wat gaat de uitbreiding van Albert Heijn brengen. Dit hebben we uitgelegd. De omzetschatting in de nieuwe situatie is wat we nu in Coronatijd draaien. Deze parkeersituatie zonder uitbreiding van 12 parkeerplaatsen. We zullen Hans en Eveline meenemen in de communicatie hierover. Ook belangrijk wat er precies in het uitzicht komt. Dit hebben we ter plekke besproken en laten zien. Hierop was de positieve reactie dat het er beter van wordt. Verder nog gesproken over eventuele hinder tijdens de bouw en aangegeven dat de nieuwbouw vanaf de achterzijde zal worden gerealiseerd en de verbouw van de huidige supermarkt in één ruime week zal plaatsvinden nadat de nieuwbouw is gerealiseerd.

Adres 9

Mooie plannen. Geen weerstand. Als de huurders van zijn pand geen hinder ervaren (hoogte/ inblik) geen probleem.

Adres 10

Bedankt voor het aanbod maar afspraak niet nodig. Brief is duidelijk geweest. Geen weerstand maar graag in nieuwe situatie geen blauwe logo's als uitzicht.

Adres 11

Goede ontwikkeling voor het dorp. Geen weerstand, succes met de plannen.

Adres 12

Heeft zelf n.a.v. onze brief contact opgenomen. Maakt zich zorgen over de verkeerstoestroom. Uitgelegd wat de verwachte omzetplus wordt en wat % uitbreiding parkeerterrein wordt. Afsproken hem op de hoogte te houden.