

Bestemmingsplan Noorderweg 13

Ontwerp Bestemmingsplan

gemeente Beverwijk

BIJLAGEN

Datum: 28 oktober 2013
Projectnummer: 13-04
ID: NL.IMRO.0375.BPNoorderweg13-OP01
In opdracht van: PTW.BV

R.T. Architecten

Advies, Architectuur & Uitwerking
Beslooten Acker 8,1965 SK HEEMSKERK
Tel: 0618810080 e-mail: rene.timmer@telfort.nl

BIJLAGEN 1

Rapport verkennend bodemonderzoek Noorderweg 13a-b
d.d. 12 juni 2013



Bakker
Bodemonderzoek

**Rapport verkennend bodemonderzoek
Noorderweg 13a-b, Beverwijk**

Opdrachtgever : PTW bv
p/a Gooiland 2
1948 RC Beverwijk

Contactpersoon : De heer P. Klomp

Uitvoerder : Bakker Bodemonderzoek BV
Ambachtsring 13
1969 NH Heemskerk

Contactpersoon : De heer W. van der Klugt

Projectnummer : 13ib068
Datum : 12 juni 2013
Rapportnummer : BBbo/13ib068/WK/1783
Versie : 1
Status : Definitief

**INHOUDSOPGAVE**

Inhoudsopgave	1
Samenvatting.....	2
1. Inleiding en doelstelling	3
2. Vooronderzoek.....	3
3. Onderzoekopzet.....	5
3.1 Grondboringen en monsternemingen.....	5
3.2 Analyses.....	6
3.3 Toetsing	6
4. Veldwerk	7
5. Resultaten	8
5.1 Bodemopbouw	8
5.2 Resultaten visuele inspectie	8
5.3 Analyseresultaten grond	8
5.4 Analyseresultaten grondwater	9
6. Tot slot.....	9
6.1 Conclusie.....	9
6.2 Advies	9
7. Kwaliteit en betrouwbaarheid.....	10
Bijlage A	Literatuurlijst
Bijlage B	Regionale ligging onderzoekslocatie
Bijlage C	Kadastrale kaart
Bijlage D	Situatietekening (met boorpunten)
Bijlage E	Profielbeschrijvingen
Bijlage F	Analyseresultaten grond
Bijlage G	Toetsing analyseresultaten grond
Bijlage H	Analyseresultaten grondwater
Bijlage I	Toetsing analyseresultaten grondwater



Bakker Bodemonderzoek BV is nauw betrokken bij het milieu en is houder van het 'CO₂-bewust'-certificaat.

Voordat u dit rapport kopieert is het goed om te bedenken dat het ook als digitaal document beschikbaar is. Op uw verzoek (rapporten@bakkerbodemonderzoek.nl) mailen wij u -mits met toestemming van de opdrachtgever- graag een .pdf-exemplaar van dit rapport.



SAMENVATTING

Op 28 mei 2013 heeft Bakker Bodemonderzoek BV in opdracht van PTW bv een verkennend bodemonderzoek verricht op een terrein aan de Noorderweg 13a-b in Beverwijk. In verband met voorgenomen overdracht en ingebruikname van het terrein, wordt inzicht verlangd in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

Verspreid over het terrein zijn twaalf grondboringen verricht. Deze zijn in meerdere dieptetrajecten bemonsterd en selectief opgemengd. Twee boringen zijn afgewerkt met een grondwaterpeilbuis. De grond- en grondwatermonsters zijn geanalyseerd op het van toepassing zijnde NEN-analysepakket of op minerale olie.

Na bestudering van de analyseresultaten kan geconcludeerd worden dat de bodem op de onderzoekslocatie niet geheel vrij is van verontreiniging. De resultaten van dit bodemonderzoek hoeven ons inziens echter geen belemmering te zijn bij de voorgenomen overdracht of ingebruikname van het terrein.



1. INLEIDING EN DOELSTELLING

Op 28 mei 2013 heeft Bakker Bodemonderzoek BV in opdracht van PTW bv een verkennend bodemonderzoek verricht op een terrein aan de Noorderweg 13a-b in Beverwijk.

In verband met voorgenomen overdracht van het terrein, wordt inzicht verlangd in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Daarnaast is opdrachtgever voornemens het terrein in gebruik te nemen voor recreatieve doeleinden. Ook in verband met deze voorgenomen ingebruikname is inzicht in de bodemkwaliteit vereist.

Onderhavig bodemonderzoek dient te worden beschouwd als nul-situatie bodemonderzoek. De resultaten ervan dienen als toetsingsgrondslag bij het traceren van eventuele toekomstige bodemverontreiniging op het terrein.

2. VOORONDERZOEK

De gegevens hieronder zijn verzameld door Bakker Bodemonderzoek BV. Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725.

Regionale ligging	: Rand bebouwde kom Beverwijk
Grondwaterwingebied	: Nee
Kadastrale aanduiding	: Sectie A, nummers 8501 en 9605, gemeente Beverwijk
Terreinsituatie	: Bebouwd met woonhuis en loods
Eigendomssituatie	: Opdrachtgever is toekomstig eigenaar van het perceel
Vroeger gebruik	: Woonhuis met agrarisch bedrijf (1958-circa 2000) Woonhuis met loods-caravanstalling (2000-heden)
Huidig gebruik	: Woonhuis met loods-caravanstalling
Toekomstig gebruik	: Woonhuis met loods-recreatie
Gebruik aanliggende percelen	: Openbare groen (noord, oost en west) Openbare weg (zuid)
Informatiebronnen	: Opdrachtgever, bewoner, bodemkwaliteitskaart IJmond, terreininspectie, BIS Milieudienst IJmond
Reden van het onderzoek	: Voorgenomen bebouwing, voorgenomen ingebruikname
Oppervlakte onderzoekslocatie	: 3.578 m ²
Terreinverharding	: Grotendeels verhard met betonvloer, grind, bestrating
Achtergrondconcentraties	: Bovengrond: schoon MVR Ondergrond: schoon
Bodemkwaliteitskaart-zone	: Kleigebieden
Calamiteiten	: Geen
Eerder bodemonderzoeken	: - Uit een eerder bodemonderzoek in 1998 (Omegam, rapportnummer 11075269), verricht voor aanvraag van een bouwvergunning voor de loods, bleek de bodem op locatie nagenoeg vrij van verontreiniging - Uit een historisch onderzoek in 2006 (Tebodin, rapportnummer C0375000277) volgde de conclusie 'Mogelijk UBI 50511 Benzinepomp-installatie en 631246 benzinetank (ondergronds) aanwezig geweest'.

Potentiële verontreinigingsbronnen

- Olietanks/brandstofpompen : - Op het achterterrein (oostzijde) bevond zich een bovengrondse gasolie-tank bestemd voor aftanken van eigen materieel
- In de oosthoek van de loods bevond zich een bovengrondse gasolietank bestemd voor aftanken van eigen materieel
- Op-/overslag smeerolie/AO : Nee
- Opslag afval/kooltjes : Nee
- Afspuiten auto's/boten : Nee
- Slopen van auto's : Nee
- Bestrijdingsmiddelen : Nee
- Ontvetter/oplosmiddelen : Nee
- Gedempte sloten : Nee
- Puin/slakken/sintels : In 1989 zijn het terrein voor en achter de loods verhard met een puinlaag met een dikte van circa 1 m¹
- Opgebrachte grond : Nee
- Opmerkingen : Volgens de huidige eigenaar cq. bewoner van het terrein heeft zich op locatie nooit een benzinepompinstallatie bevonden



3. ONDERZOEKSOPZET

Voor het bodemonderzoek wordt onderzoeksopzet 5.1 voor een 'onverdachte locatie' (ONV) uit de NEN 5740, met de plaatsen van de voormalige olietank als aandachtspunten, gehanteerd.

3.1 Grondboringen en monsternemingen

Verspreid over de onderzoekslocatie worden negen grondboringen tot 0,5 m-mv (beneden maaiveld) verricht. Deze worden van 0,0 tot 0,5 m-mv bemonsterd en in twee horizontale verdelingen opgemengd. Gekozen wordt voor opdeling van het terrein in 'Noorderweg 13a' en 'Noorderweg 13b'. Drie boringen worden verdiept tot 2,0 m-mv, in minimaal vier dieptetrajecten bemonsterd en opgemengd.

Op de plaats van de voormalige olietank (uitpandig) worden drie grondboringen tot in het grondwater verricht. De grond wordt van 0,0 tot 0,5 m-mv en op grondwaterniveau bemonsterd en opgemengd.

Nabij de voormalige olietank in de loods wordt één grondboring tot in het grondwater verricht. De grond wordt van 0,0 tot 0,5 m-mv en op grondwaterniveau bemonsterd en opgemengd.

Deelmonster	Mengmonster	Omschrijving
B1.1 B2 B3 B4	MM1	Bovengrond-13b
B5 B7.1 B8.1 B9	MM2	Bovengrond-13a
B10.1 B10.2	MM3	Grond voormalige olietank (loods)
B1.2 B1.4 B6.2 B6.3 B6.4	MM4	Ondergrond
B12	-	Bovengrond voormalige olietank (uitpandig)
B1.3 B6.1 B7.2 B8.2 B11	-	Geen analyse

Een centrale diepe boring en één van de boringen nabij de voormalige olietank worden afgewerkt met een grondwaterpeilbuis. De peilbuizen worden direct na plaatsing gereinigd (afgepompt) en na een week bemonsterd.

3.2 Analyses

Grond

De boven- en ondergrond worden geanalyseerd op NEN-grond-2008-pakket, bestaande uit negen zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PAK-10, minerale olie, PCB-7, organisch stofgehalte en lutumfractie.

De grond nabij een voormalige tank wordt geanalyseerd op minerale olie.

Grondwater

Het grondwater wordt geanalyseerd op NEN-grondwater-2008-pakket, bestaande uit negen zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie, vluchtige aromaten en VOCl.

Het grondwater nabij een voormalige tank wordt geanalyseerd op minerale olie en vluchtige aromaten.

De genoemde NEN-pakketten zijn de algemeen gebruikte en geaccepteerde analysepakketten bij milieukundig bodemonderzoek.

3.3 Toetsing

De analyseresultaten worden getoetst aan de Circulaire Bodemsanering 2009 (DBO/1999226863, april 2009), voortkomend uit de Wet Bodembescherming. De toetsingswaarden voor grond worden hiertoe gecorrigeerd naar organisch stofgehalte en lutumfractie.

De toetsingswaarden zijn indicatief en bedoeld voor de beoordeling van de gemeten concentraties in de bodem. Deze beoordeling vindt plaats aan de hand van onderstaand schema.

Concentratie		Interpretatie
in grond	in grondwater	
$c < A_w$	$c < S$	Vermoeden van bodemverontreiniging niet bevestigd ^(1.)
$A_w < c < T$	$S < c < T$	Vermoeden van bodemverontreiniging bevestigd ^(2.)
$T < c < I$	$T < c < I$	Vermoeden van ernstige bodemverontreiniging ontstaan ^(3.)
$c > I$	$c > I$	Vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bevestigd ^(3.)
waarin: c = gemeten concentratie A _w = Achtergrondwaarde S = Streefwaarde T = Tussenwaarde ((A _w +I)/2 of (S+I)/2) I = Interventiewaarde		
^(1.) De bodem kan als niet-verontreinigd worden beschouwd ^(2.) De bodem is niet geheel vrij van verontreiniging. Omdat er bij deze concentraties geen gevaar voor volksgezondheid en/of natuur bestaat, heeft geen vervolgactie te worden ondernomen ^(3.) Een nader bodemonderzoek, ter bepaling van de aard en omvang van de verontreiniging, dient te worden verricht		



4. VELDWERK

Boring B12 werd op een diepte van 0,7 m-mv gestuit op een aaneengesloten puinlaag; bemonstering van de grond op grondwaterniveau aldaar is achterwege gebleven. Besloten is om peilbuis Pb11 aan de rand van de verharding te plaatsen en om het verrichten van boring B13 achterwege te laten.

Verder is het onderzoek volgens de eerste opzet verricht. De boorpunten zijn in de situatietekening in bijlage D aangegeven.

Het veldwerk is verricht op 28 mei 2013. Op die datum zijn de 21 grondmonsters genomen en zijn de peilbuizen geplaatst en gereinigd. Het grondwater is op 4 juni 2013 bemonsterd.

Het veldwerk is in zijn geheel conform de VKB-protocollen 2001 en 2002 uitgevoerd door W. van der Klugt (erkend monsternemer).



5. RESULTATEN

De grond- en grondwatermonsters zijn conform AS3000 geanalyseerd door Omegam uit Amsterdam. Omegam is geaccrediteerd door de RvA conform NEN-EN-ISO\IEC-17025:2000 onder nummer L 086. De profielbeschrijvingen, de originele analyseresultaten en de toetsing van de analyseresultaten zijn in de bijlagen E tot en met I weergegeven.

5.1 Bodemopbouw

Globaal bestaat de bodem uit klei van diverse kleur, op 1,4 m-mv overgaand in grijze zandige klei. Het terrein voor en achter de loods is verhard met een laag puin en het grondwater bevindt zich op een diepte van 1,1 m-mv.

5.2 Resultaten visuele inspectie

Het terrein voor en achter de loods is verhard met een laag puin van onbekende herkomst en de bovengrond is plaatselijk puinhoudend. Verder zijn tijdens uitvoering van het bodemonderzoek geen potentieel verontreinigende bijmengingen, asbestverdachte fragmenten of ander bodemvreemd materiaal aangetroffen.

5.3 Analyseresultaten grond

In mengmonster MM1 van de bovengrond van locatie 'Noorderweg 13b' bleken de concentraties van kwik, lood, minerale olie en PAK licht verhoogd (1,1 tot 11 x Aw).

In de bovengrond rondom de loods op nummer 13a (mengmonster MM2) worden lichte concentratieverhogingen van kwik, lood, nikkel, minerale olie en PAK aangetoond.

De grond nabij de voormalige olietank in de loods (MM3) bleek vrij van minerale olie.

Het puin nabij de voormalige, uitpandige olietank (monster M12) bleek licht verontreinigd met minerale olie (6 x Aw).

In de ondergrond op het gehele terrein (MM4) bleek de nikkelconcentratie licht verhoogd.

Meng-monster	Monster	Diepte (m-mv)	Analyseresultaten			
			< Aw	> Aw	> T	> I
MM1	B1.1 – B4	0,0 – 0,5	8 parameters	hg, pb, MO, PAK	-	-
MM2	B5 – B9	0,0 – 0,5	7 parameters	hg, pb, ni, MO, PAK	-	-
MM3	B10.1 – B10.2	0,0 – 0,9	1 parameters	-	-	-
-	B12	0,0 – 0,7	0 parameters	MO	-	-
MM4	B1.2 – B6.4	0,5 – 2,0	11 parameters	ni	-	-



5.4 Analyseresultaten grondwater

In het grondwater (Pb6) was de concentratie van barium licht verhoogd.

Het grondwater nabij de voormalige olietank (Pb11) bleek vrij minerale olie en/of vluchtige aromaten.

Monster	Grondwater-stand (m-mv)	pH	EC (mS/cm)	Analyseresultaten			
				< S	> S	> T	> I
Pb6	1,14	7,29	7,17	27 parameters	ba	-	-
Pb11	1,15	5,04	5,89	6 parameters	-	-	-

6. TOT SLOT

6.1 Conclusie

Na bestudering van de analyseresultaten kan geconcludeerd worden dat de bodem op de onderzoekslocatie niet geheel vrij is van verontreiniging. In de bovengrond worden namelijk licht verhoogde gehalten van enkele zware metalen, van minerale olie en van PAK aangetoond. De oorzaak van deze concentratieverhogingen is niet eenduidig bekend, maar is vermoedelijk gelegen in de aanwezigheid van puin in enkele deelmonsters.

Daarnaast wordt in het puin nabij de voormalige olietank op het achterterrein een lichte olieverontreiniging aangetoond.

De aangetoonde concentratieverhogingen zijn formeel geen aanleiding voor het uitvoeren van een nader bodemonderzoek.

De resultaten van dit bodemonderzoek hoeven ons inziens geen belemmering te zijn bij de voorgenomen overdracht of ingebruikname van het terrein.

Opmerking: De milieuhygiënische kwaliteit van het puin en de bodem onder het puin op de terreindelen voor en achter de loods zijn met onderhavig onderzoek niet onderzocht

6.2 Advies

Omdat puinhoudende monsters mogelijk de mengmonsters MM1 en MM2 hebben 'besmet', kan overwogen worden deze apart te laten analyseren op NEN-grond-pakket. Zo kan informatie worden verkregen over de plaats van de verontreiniging (gelijkmatig over het terrein of puntsgewijs).

7. KWALITEIT EN BETROUWBAARHEID

Bakker Bodemonderzoek BV verricht milieukundig bodemonderzoek conform NEN 5740 en beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 (protocol 2001 en 2002). Bakker Bodemonderzoek BV is hiervoor gecertificeerd door



Eerland Certification en erkend door SenterNovem onder nummer bal-34225-16036.

Het procescertificaat en het bijbehorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten betreffende de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de bijbehorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium.

Bakker Bodemonderzoek BV verklaart als opdrachtnemer volledig onafhankelijk te zijn van de opdrachtgever. Tussen hen bestaat geen relatie, zoals bedoeld in § 3.1.7 van BRL SIKB 2000.

Onderhavig onderzoek is op zeer zorgvuldige wijze uitgevoerd. Een bodemonderzoek is echter opgezet aan de hand van informatie van derden en is altijd gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal grondboringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Ondanks het feit dat wij streven naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, blijft het mogelijk dat er lokale afwijkingen in de bodem voorkomen en dat er in de loop van de tijd afwijkingen ontstaan.

Daarnaast zijn in onderhavig bodemonderzoek mengmonsters samengesteld. Dit is gebruikelijk, conform de richtlijnen en kostenefficiënt, maar heeft een verlies aan ruimtelijke informatie tot gevolg. Er bestaat een kans dat een concentratie in een deelmonster de concentratie in een mengmonster overschrijdt.

Bakker Bodemonderzoek BV acht zich op geen enkele wijze aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

Opgemaakt te Heemskerk op 12 juni 2013,
Bakker Bodemonderzoek BV



ing. W. van der Klugt

Bijlage A Literatuurlijst

NEN 5740: 2009 nl

Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend onderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, NNI, documentnummer ICS 13.080.05, januari 2009

NEN 5725: 2009 nl

Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek, NNI, documentnummer ICS 13.080.01, januari 2009

NEN 5104: 1989 nl

Geotechniek – Classificatie van onverharde monsters, NNI, september 1989

BRL SIKB 2000, versie 4.0

Beoordelingsrichtlijn Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek en mechanisch boren, SIKB, december 2009

VKB-Protocol 2001, versie 3.1

Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen, SIKB, maart 2007

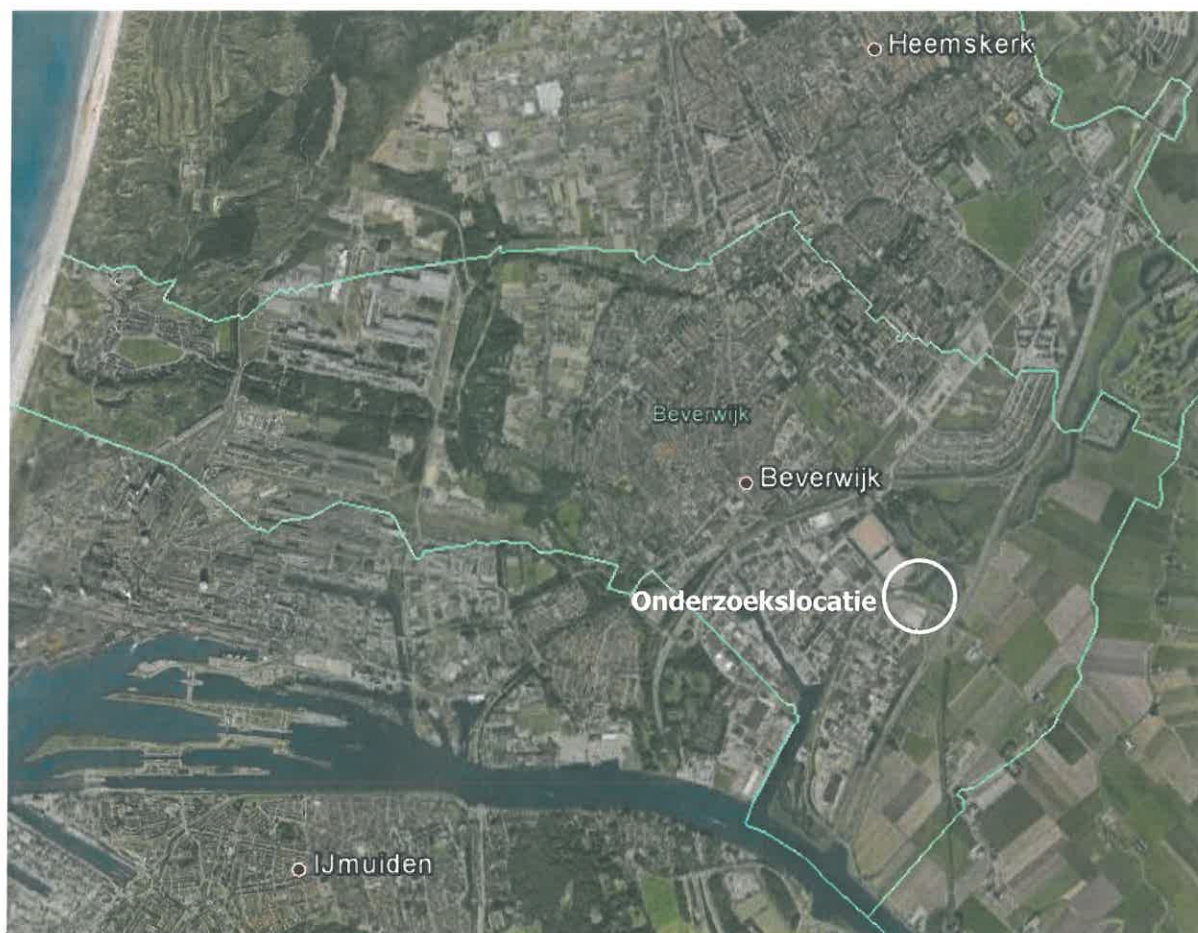
VKB-Protocol 2002, versie 3.2

Het nemen van grondwatermonsters, SIKB, maart 2007

Circulaire Bodemsanering, DBO/1999226863, Ministerie van VROM, april 2009

www.omegam.nl

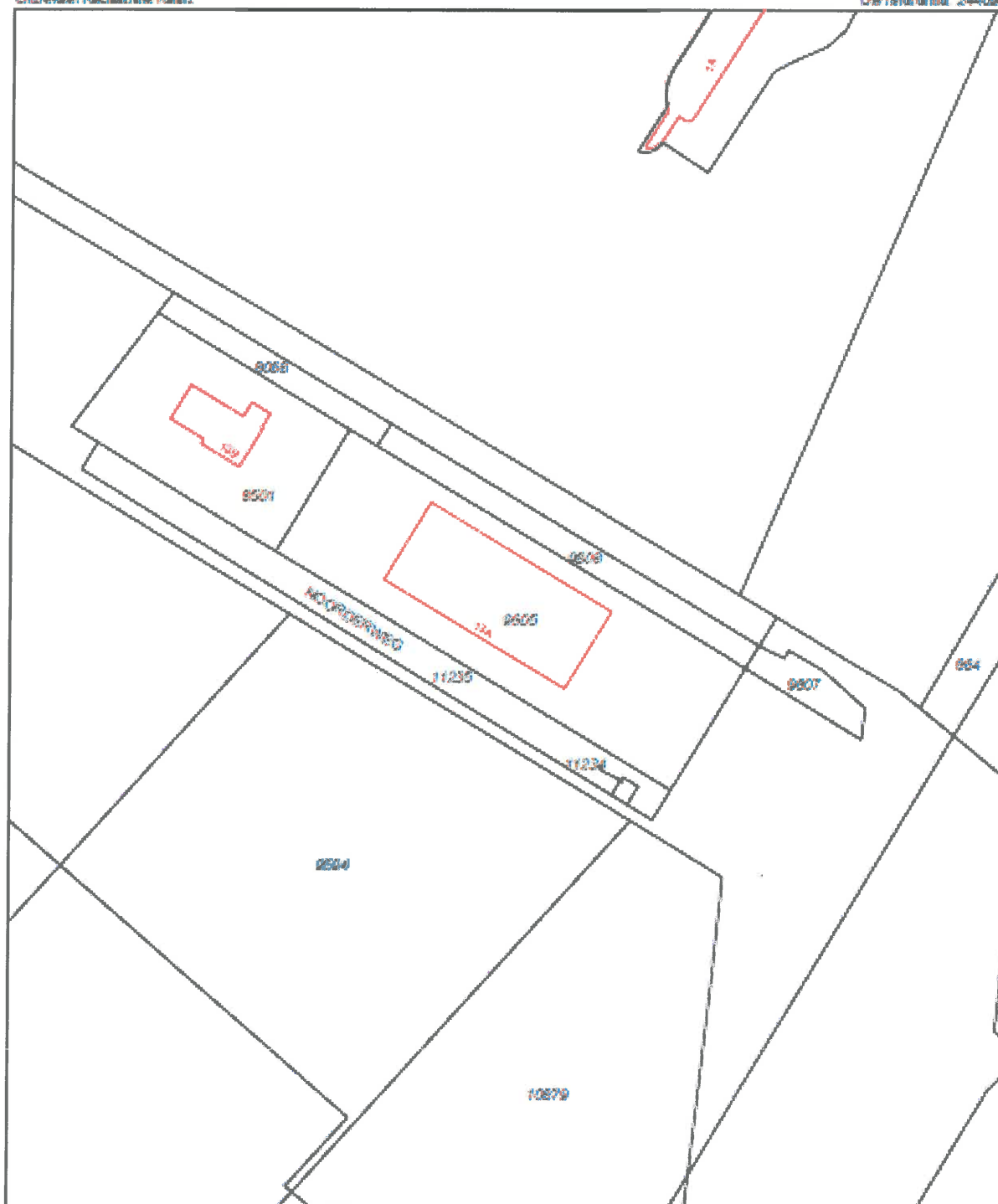
Bijlage B **Regionale ligging onderzoekslocatie**



Bijlage C Kadastrale kaart

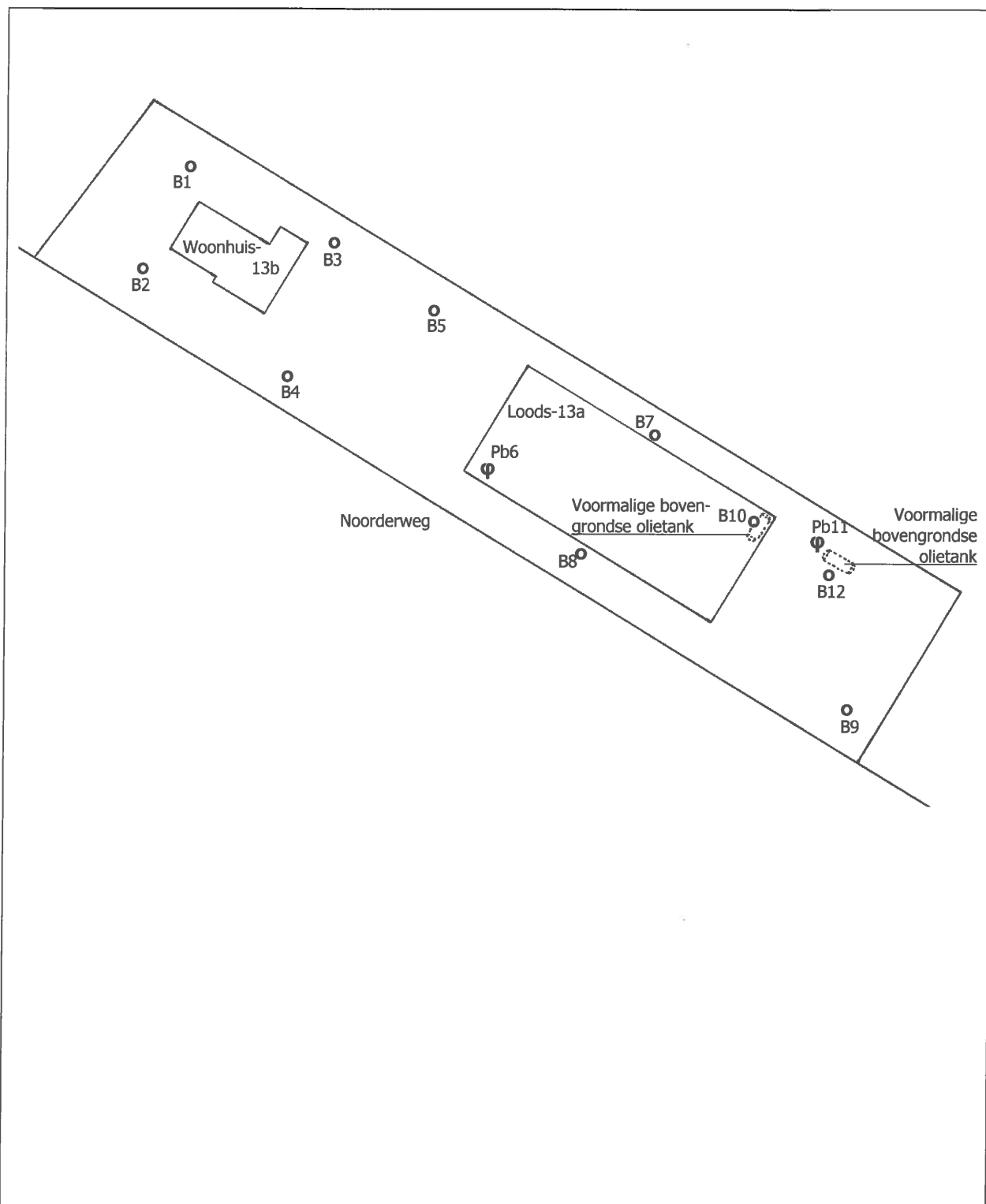
Uitbreidel Kadastrale Kaart

Uitbreidel 2440257



12345	Dit kaart is vervaardigd op	Schaal 1:1000
33	Perceelsnummer	Kadastrale gemeente
	Plaatsnummer	Sectie
	Voorlopige kadastrale grens	Perceel
	Voorlopige kadastrale grens	BEVERWIJK
	Aankomende kadastrale grens	A
	Bevestiging	9605
	Overige opmerkingen	
Met de uitbreidel kunnen geen kadastrale rechten worden ontzwaard. De kaart voor het kadastrale en de openbare registers behoort tot de kadastrale eigendomsrechten van, waaronder het eigendomsrecht en het erfpachtrecht.		

Bijlage D Situatietekening (met boorpunten)



Deze tekening is noordgericht
Schaal 1:825

○ Grondboring

φ Grondwaterpeilbuis

Opdrachtgever : PTW bv

Onderzoekslocatie : Noorderweg 13a-b, Beverwijk

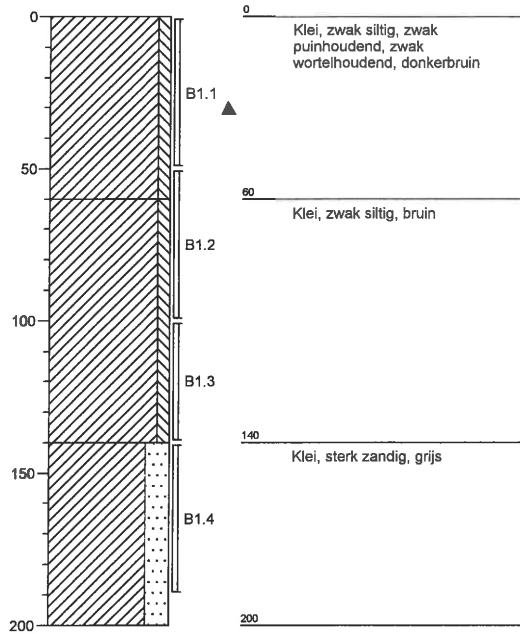
Projectnummer : 13ib068

Datum : 12 juni 2013

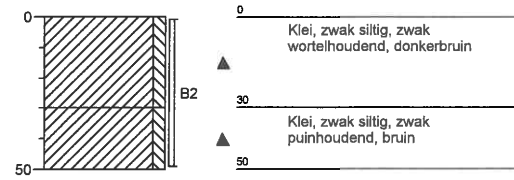
A4

Bijlage E Profielbeschrijvingen

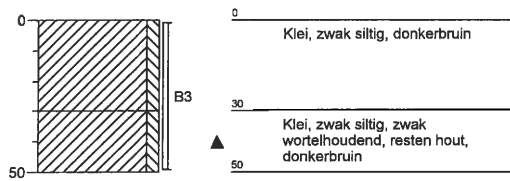
Boring B1



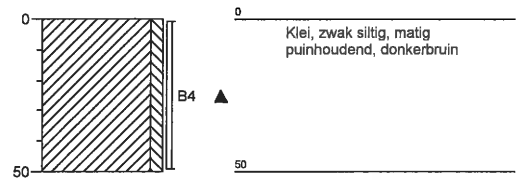
Boring B2



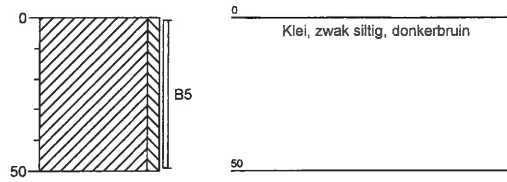
Boring B3



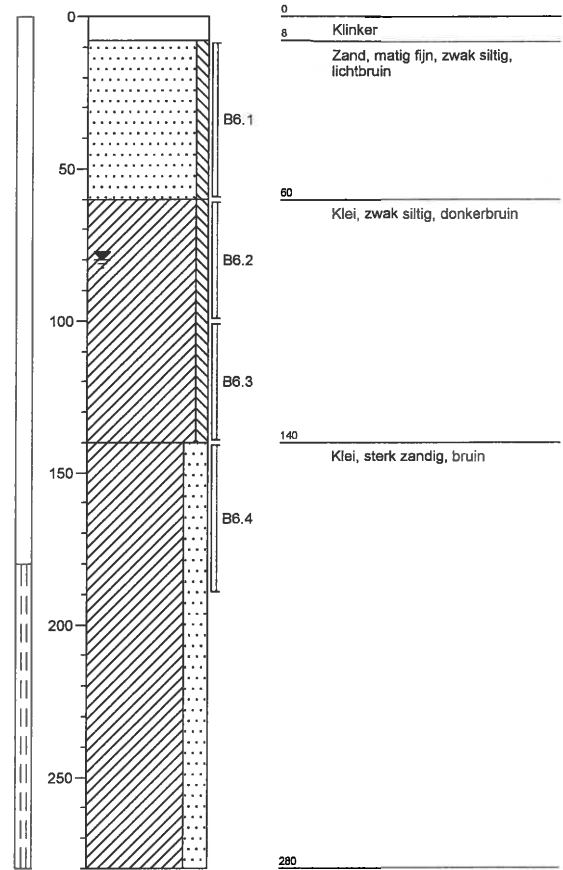
Boring B4



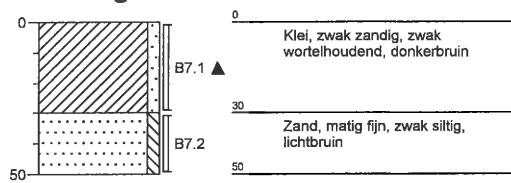
Boring B5



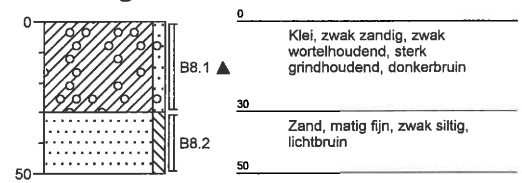
Boring Pb6



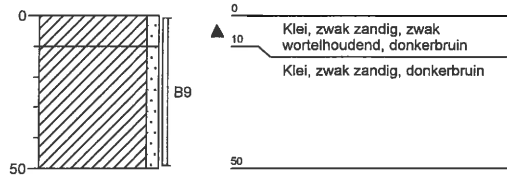
Boring B7



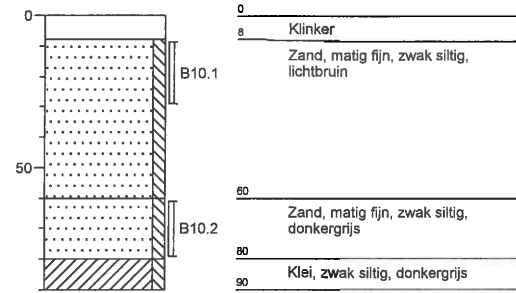
Boring B8



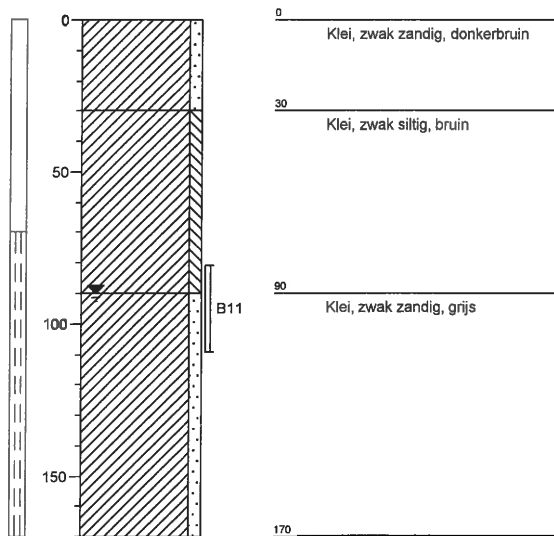
Boring B9



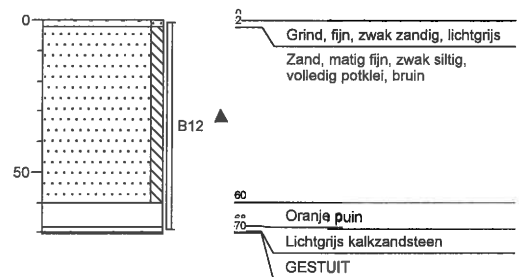
Boring B10



Boring Pb11



Boring B12



Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroid monster

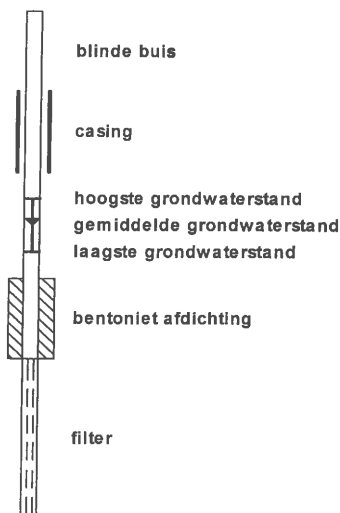
overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

	water
--	-------

peilbuis



Bijlage F Analyseresultaten grond

De navolgende analysecertificaten kunnen op juistheid en authenticiteit worden gecontroleerd door met de 16-letterige code in de linker onderhoek van elk certificaat op www.omegam.nl een opdrachtverificatie uit te voeren.

Tabel 1 van 3

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 450251
Project omschrijving : 13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever : Bakker Bodemonderzoek BV

Monsterreferenties

2235998 = MM1 (bovengrond-1)

2235999 = MM2 (bovengrond-2)

2236002 = MM4 (ondergrond)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	28/05/2013	28/05/2013	28/05/2013
Ontvangstdatum opdracht	:	28/05/2013	28/05/2013	28/05/2013
Startdatum	:	29/05/2013	29/05/2013	29/05/2013
Monstercode	:	2235998	2235999	2236002
Matrix	:	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S gewicht artefact	g	< 1	< 1	< 1
S NEN5709 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S soort artefact		nvt	nvt	nvt
S voorbewerking NEN5709		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	75,4	76,5	58,5
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	5,5	4,8	7,4
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	32,5	19,6	14,9

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	120	140	83
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,47	< 0,35	< 0,35
S kobalt (Co)	mg/kg ds	12	11	8,7
S koper (Cu)	mg/kg ds	21	30	12
S kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0,28	0,17	0,11
S lood (Pb)	mg/kg ds	81	100	26
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	38	39	30
S zink (Zn)	mg/kg ds	130	110	61

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	110	130	58
-------------------------------------	----------	-----	-----	----

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,15	< 0,15	< 0,15
S fenantreen	mg/kg ds	1,1	0,45	< 0,15
S anthraceen	mg/kg ds	0,61	0,23	< 0,15
S fluoranteen	mg/kg ds	3,6	0,96	< 0,15
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	2,2	0,44	< 0,15
S chryseen	mg/kg ds	2,3	0,53	< 0,15
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	1,6	0,38	< 0,15
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	1,8	0,46	< 0,15
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	1,2	0,33	< 0,15
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	1,4	0,36	< 0,15
S som PAK (10)	mg/kg ds	16	4,2	1,0

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer I 086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: YWJB-GRGK-AGDD-LEGG

Ref.: 450251_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 450251
Project omschrijving : 13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever : Bakker Bodemonderzoek BV

Monsterreferenties

2236000 = MM3 (voormalige olietank-1)

2236001 = M12 (voormalige olietank-2)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	28/05/2013	28/05/2013
Ontvangstdatum opdracht :	28/05/2013	28/05/2013
Startdatum :	29/05/2013	29/05/2013
Monstercode :	2236000	2236001
Matrix :	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S gewicht artefact	g	< 1	< 1
S NEN5709 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd
S soort artefact		nvt	nvt
S voorbewerking NEN5709		uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	89,9	89,8
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	< 0,1	3,4

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	390
-------------------------------------	----------	------	-----

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 450251
Project omschrijving	: 13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever	: Bakker Bodemonderzoek BV

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 450251
Project omschrijving : 13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever : Bakker Bodemonderzoek BV

Analysemethoden in Grond (AS3000)**AS3000**

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van OmeGam Laboratoria BV.

Samplemate	: Conform AS3000 en NEN 5709
Droogrest	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Kwik (Hg)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN-ISO 16772
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966/C1
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

Bijlage G Toetsing analyseresultaten grond

Monsterschrijving	MM1 (bovengrond-1)					
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Achtergrond waarde (AW)	Tussenwaarde (1/2(AW+I))	Interventie waarde (I)
Organische stof	%	5,5				
Lutum	% (m/m ds)	32,5				

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	120	-	236	689	1143
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.47	-	0,57	6,44	12,3
kobalt (Co)	mg/kg ds	12	-	18	126	234
koper (Cu)	mg/kg ds	21	-	42	121	200
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0.28	1,8 AW	0,16	19,14	38,13
lood (Pb)	mg/kg ds	81	1,6 AW	52	300	549
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	-	1,5	95,8	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	38	-	42	82	121
zink (Zn)	mg/kg ds	130	-	156	478	801

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	110	1,1 AW	104	1427	2750
-----------------------------------	----------	-----	--------	-----	------	------

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	16	11 AW	1,5	21	40
--------------	----------	----	-------	-----	----	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	-	0,011	0,28	0,55
--------------	----------	-------	---	-------	------	------

Monsterreferentie	2235999					
Monsterschrijving	MM2 (bovengrond-2)					
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Achtergrond waarde (AW)	Tussenwaarde (1/2(AW+I))	Interventie waarde (I)
Organische stof	%	4,8				
Lutum	% (m/m ds)	19,6				

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	140	-	157	458	760
cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.35	-	0,49	5,53	10,57
kobalt (Co)	mg/kg ds	11	-	12	85	158
koper (Cu)	mg/kg ds	30	-	33	95	156
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0.17	1,2 AW	0,14	16,45	32,76
lood (Pb)	mg/kg ds	100	2,3 AW	44	254	464
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	-	1,5	95,8	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	39	1,3 AW	30	57	85
zink (Zn)	mg/kg ds	110	-	116	356	597

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	130	1,4 AW	91	1246	2400
-----------------------------------	----------	-----	--------	----	------	------

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	4.2	2,8 AW	1,5	20,8	40
--------------	----------	-----	--------	-----	------	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	-	0,01	0,245	0,48
--------------	----------	-------	---	------	-------	------

Monsterreferentie	2236000					
Monsterschrijving	MM3 (voormalige olletank-1)					
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Achtergrond waarde (AW)	Tussenwaarde (1/2(AW+I))	Interventie waarde (I)
Organische stof	%	0,1				
Lutum	% (m/m ds)	25 (1)				

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	<35	-	38	519	1000
-----------------------------------	----------	-----	---	----	-----	------

Monsterreferentie 2236001 Monsteromschrijving M12 (voormalige olietank-2)						
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Achtergrond waarde (AW)	Tussenwaarde (1/2(AW+I))	Interventie waarde (I)
Organische stof	%	3,4				
Lutum	% (m/m ds)	25 (1)				

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	390	6 AW	65	882	1700
-----------------------------------	----------	-----	------	----	-----	------

Monsterreferentie 2236002 Monsteromschrijving MM4 (ondergrond)						
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Achtergrond waarde (AW)	Tussenwaarde (1/2(AW+I))	Interventie waarde (I)
Organische stof	%	7,4				
Lutum	% (m/m ds)	14,9				

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	83	-	128	374	620
cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.35	-	0,5	5,71	10,92
kobalt (Co)	mg/kg ds	8.7	-	10,3	70,3	130,3
koper (Cu)	mg/kg ds	12	-	32	91	150
kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0.11	-	0,13	15,76	31,38
lood (Pb)	mg/kg ds	26	-	43	247	451
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	-	1,5	95,8	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	30	1,2 AW	25	48	71
zink (Zn)	mg/kg ds	61	-	106	325	544

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	58	-	141	1920	3700
-----------------------------------	----------	----	---	-----	------	------

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	1.0	-	1,5	20,8	40
--------------	----------	-----	---	-----	------	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	-	0,015	0,377	0,74
--------------	----------	-------	---	-------	-------	------

Legenda

- <= Achtergrondwaarde (AW) en/of detectiegrens AS3000

x AW x maal Achtergrondwaarde (AW)

x T x maal Tussenwaarde (T)

x I x maal Interventiewaarde (I)

Opmerkingen

Toetsing volgens de vigerende versie 'Regeling bodemkwaliteit' en 'Circulaire bodemsanering 2009', zoals gewijzigd op 3 april 2012

(1) Lutum betreft ingevoerde/afgeleide waarde

Bijlage H Analyseresultaten grondwater

Datum monstername : 4 juni 2013
Onderzoeksbureau : Bakker Bodemonderzoek BV
Monsternemer : W. van der Klugt

Peilbuisnummer	: Pb6	Pb11
Plaats	: centraal, in loods	voormalige olietank
Grondwaterspiegel	: 1,14 m-mv	1,15 m-mv
Filterstelling	: 1,8-2,8 m-mv	0,7-1,7 m-mv (snijdend)
Toestroming	: goed	matig

Beoordeling grondwater

Temperatuur	: 11,4°C	11,6°C
Zuurgraad (pH)	: 7,29	7,17
Geleiding (EC)	: 5,04 mS/cm	5,89 mS/cm
Troebelheid	: 70 ntu	32 ntu
Kleur	: lichtgrijs	kleurloos
Geur	: veengeur	geen
Drijfslag	: nee	nee
Bijzonderheden	: geen	

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 450975
 Project omschrijving : 13ib068 Klomp Beverwijk
 Opdrachtgever : Bakker Bodemonderzoek BV

Monsterreferenties
 2335488 = Pb6

Opgegeven bemonsteringsdatum : 04/06/2013
 Ontvangstdatum opdracht : 04/06/2013
 Startdatum : 04/06/2013
 Monstercode : 2335488
 Matrix : Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

S barium (Ba)	µg/l	190
S cadmium (Cd)	µg/l	< 0,4
S kobalt (Co)	µg/l	< 10
S koper (Cu)	µg/l	< 10
S kwik (Hg) FIAS/Fims	µg/l	< 0,05
S lood (Pb)	µg/l	< 10
S molybdeen (Mo)	µg/l	< 3
S nikkel (Ni)	µg/l	< 10
S zink (Zn)	µg/l	< 20

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up) µg/l < 100

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S styreen	µg/l	< 0,2
S benzeen	µg/l	< 0,2
S toluen	µg/l	< 0,2
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,2
S xyleen (ortho)	µg/l	< 0,1
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,2
S naftaleen	µg/l	< 0,05
S som xylenen	µg/l	0,2

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S dichloormethaan	µg/l	< 0,2
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,5
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,5
S 1,2-dichlooretheen (trans)	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S 1,2-dichlooretheen (cis)	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,25
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,25
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,25
S trichloormethaan	µg/l	< 0,1
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,1
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1
S vinylchloride	µg/l	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,1
S som dichloorpropanen	µg/l	0,52

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan µg/l < 0,5

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 450975
Project omschrijving : 13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever : Bakker Bodemonderzoek BV

Monsterreferenties
2335489 = Pb11

Opgegeven bemonsteringsdatum : 04/06/2013
Ontvangstdatum opdracht : 04/06/2013
Startdatum : 04/06/2013
Monstercode : 2335489
Matrix : Grondwater

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up) µg/l < 100

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S benzeen	µg/l	< 0,2
S toluen	µg/l	< 0,2
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,2
S xyleen (ortho)	µg/l	< 0,1
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,2
S naftaleen	µg/l	< 0,05
S som xylenen	µg/l	0,2
som aromaten BTEX	µg/l	0,6

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	450975
Project omschrijving	:	13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever	:	Bakker Bodemonderzoek BV

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen**Sommatie van concentraties voor groepsparameters**

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 450975
Project omschrijving : 13ib068 Klomp Beverwijk
Opdrachtgever : Bakker Bodemonderzoek BV

Analysemethoden in Grondwater (AS3000)**AS3000**

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodemonderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van OmeGam Laboratoria BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3; NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTEXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Vinylchloride	: Conform AS3130 prestatieblad 1

Bijlage I Toetsing analyseresultaten grondwater

Monsterreferentie 2335488						
Monsteromschrijving Pb6						
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Streefwaarde (SW)	Tussenwaarde (1/2(SW+I))	Interventie waarde (I)
barium (Ba)	µg/l	190	3,8 SW	50	338	625
cadmium (Cd)	µg/l	<0.4	-	0,4	3,2	6
kobalt (Co)	µg/l	<10	-	20	60	100
koper (Cu)	µg/l	<10	-	15	45	75
kwik (Hg) FIAS/Fims	µg/l	<0.05	-	0,05	0,18	0,3
lood (Pb)	µg/l	<10	-	15	45	75
molybdeen (Mo)	µg/l	<3	-	5	152	300
nikkel (Ni)	µg/l	<10	-	15	45	75
zink (Zn)	µg/l	<20	-	65	432	800
minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	<100	-	50	325	600
styreen	µg/l	<0.2	-	6	153	300
benzeen	µg/l	<0.2	-	0,2	15,1	30
tolueen	µg/l	<0.2	-	7	503,5	1000
ethylbenzeen	µg/l	<0.2	-	4	77	150
naftaleen	µg/l	<0.05	-	0,01	35,01	70
som xylenen	µg/l	0.2	-	0,2	35,1	70
<i>Vluchtige chlooralifaten</i>						
dichloormethaan	µg/l	<0.2	-	0,01	500	1000
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0.5	-	7	453,5	900
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0.5	-	7	203,5	400
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0.1	-	0,01	5	10
trichloormethaan	µg/l	<0.1	-	6	203	400
tetrachloormethaan	µg/l	<0.1	-	0,01	5	10
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0.1	-	0,01	150	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0.1	-	0,01	65	130
trichlooretheen	µg/l	<0.1	-	24	262	500
tetrachlooretheen	µg/l	<0.1	-	0,01	20	40
vinylchloride	µg/l	<0.2	-	0,01	2,5	5
som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0,01	10	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.52	-	0,8	40,4	80
tribroommethaan	µg/l	<0.5	-	-	-	630

Monsterreferentie 2335489						
Monsteromschrijving Pb11						
Analyse	Eenheid	Analyseresultaat	Toetsresultaat	Streefwaarde (SW)	Tussenwaarde (1/2(SW+I))	Interventie waarde (I)
minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	<100	-	50	325	600
benzeen	µg/l	<0.2	-	0,2	15,1	30
tolueen	µg/l	<0.2	-	7	503,5	1000
ethylbenzeen	µg/l	<0.2	-	4	77	150
naftaleen	µg/l	<0.05	-	0,01	35,01	70
som xylenen	µg/l	0.2	-	0,2	35,1	70

Legenda

- <= Streefwaarde (SW) en/of detectiegrens AS3000
- x SW x maal Streefwaarde (SW)
- x T x maal Tussenwaarde (T)
- x I x maal Interventiewaarde (I)

Opmerkingen

Toetsing volgens 'Circulaire bodemsanering 2009', zoals gewijzigd op 3 april 2012

BIJLAGEN 2

Watertoets van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
d.d. 22 juni 2013

datum 22-6-2013
dossiercode 20130622-12-7198

Project: Noorderweg 13
Gemeente: Beverwijk
Aanvrager: Rene Timmer
Organisatie: R.T. Architecten

Geachte heer/mevrouw Rene Timmer,

Voor het plan *Noorderweg 13* heeft u advies aangevraagd in het kader van de watertoets op <http://www.dewatertoets.nl>. Met de gegevens die u heeft opgegeven is bepaald dat het plan een beperkte invloed heeft op de waterhuishouding. Hierdoor kan de **korte procedure** worden gevolgd voor de watertoets.

Dit betekent dat de beperkte invloed van het plan op de waterhuishouding kan worden opgevangen met standaard maatregelen. Deze maatregelen vindt u in het onderstaande wateradvies dat u in de ruimtelijke onderbouwing van het plan kunt verwerken. U hoeft dan verder geen contact met ons op te nemen met betrekking tot de watertoets. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 072 - 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

Wij hebben uw aanvraag als een melding ontvangen en zullen deze archiveren. Tijdens de formele overlegprocedures (art 3.1.1 of art 5.1.1) van uw plan zal het waterschap een controle doen of de conclusies ten aanzien van de wateraspecten kloppen. Indien u tijdens de ter inzage termijn van uw plan niets van ons hoort, gaan wij akkoord met het plan en kunt u deze email beschouwen als ons formele wateradvies. Indien wij wel willen/moeten reageren, zullen wij contact met u opnemen.

LET OP: Dit formulier en het watertoetsproces is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de planvormingfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren. Bij het waterschap dient u wellicht een Watervergunning aan te vragen of een melding te maken in het kader van vergunningverlening. Meer informatie over de Watervergunning vindt u op http://www.hhnk.nl/digitale_balie/formulieren/formulieren/vergunningen.

Met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700 AG HEERHUGOWAARD

T 072 582 8282
F 072 582 7010
E info@hhnk.nl
W www.hhnk.nl

Wateradvies korte procedure

Via de Digitale Watertoets (<http://www.dewatertoets.nl>) is aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier gevraagd een reactie te geven op het plan *Noorderweg 13* in het kader van de watertoets. In dit advies staan de maatregelen die Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier adviseert om wateroverlast te voorkomen en het water in de sloten schoon te

houden. Op basis van de door de aanvrager/initiatiefnemer ingevoerde gegevens heeft het hoogheemraadschap een aantal opmerkingen. Daarnaast is er een aantal aspecten die wij graag in de uitwerking van het plan verwerkt willen zien.

Beleid Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Met ingang van 22 december 2009 is het Waterbeheerplan 2010-2015 'Van veilige dijken tot schoon water' bepalend voor het waterbeleid binnen ons beheersgebied. Dit plan beschrijft het waterbeheer en vormt de basis voor de watertaken die het waterschap heeft: waterkeringen, waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterketen.

Daarnaast beschikt het Hoogheemraadschap over een verordening: de Keur 2009. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels.

Verharding en compenserende maatregelen

Uit uw gegevens blijkt dat er geen / slechts in zeer beperkte mate sprake is van een toename van de verharding. Omdat dit een dermate klein gevolg heeft voor de waterhuishoudkundige situatie hoeven er geen compenserende maatregelen uitgevoerd te worden.

Waterkwaliteit en riolering

Dit komt overeen met de ambitie van het hoogheemraadschap om 100% van het hemelwater van nieuwe oppervlakken te scheiden van het afvalwater. Voorwaarde is wel dat het hemelwater als schoon kan worden beschouwd. Bij voorkeur wordt afstromend hemelwater van verharde oppervlakken eerst voorgezuiverd door een berm, wadi of bodempassage.

U heeft aangegeven dat er binnen het plan geen sprake is van activiteiten die als gevolg kunnen hebben dat vervuild hemelwater naar het oppervlaktewater afstroomt. Het hemelwater kan dus als schoon worden beschouwd. Het is daarom niet doelmatig om het af te voeren naar de rioolwaterzuiveringsinrichting (rwzi). Dit betekent dat we voor de nieuwe ontwikkeling adviseren om een gescheiden stelsel aan te leggen.

Wij adviseren om met het oog op de waterkwaliteit het gebruik van uitloogbare materialen zoals koper, lood en zink zoveel mogelijk te voorkomen.

Tot Slot

De initiatiefnemer van het plan is zelf verantwoordelijk voor de regeling, financiering en de realisatie van alle maatregelen die voortvloeien uit het plan. Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en goedgekeurde plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 072 - 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

De WaterToets 2012

BIJLAGEN 3

Integraal milieuadvies van Milieudienst IJmond
d.d. 5 juni 2013

notitie

aan	Gemeente Beverwijk	van	Reinier van Gent
t.a.v.	Mark Waardenburg	telefoon	0251-263826
cc			
datum	5 juni 2013		
onderwerp	Milieuadvisering principeverzoek Paintbalhal Noorderweg 13a en 13b		

De gemeente Beverwijk heeft de Milieudienst IJmond gevraagd het principeverzoek voor het realiseren van een Paintbalhal te toetsen. In deze notitie doen wij verslag van onze bevindingen.

Samenvattende conclusies:

Luchtkwaliteit:

Er worden geen knelpunten verwacht.

Geluid:

Het lasergamen en de horeca activiteiten zijn geen geluidgevoelige activiteiten. Toetsing aan de Wet geluidhinder is niet noodzakelijk.

Wel moeten de activiteiten aan de voorschriften uit het activiteitenbesluit voldoen. Indien de woning niet als bedrijfswoning gaat dienen zal dit de nodige beperking (vooral voor de horeca functie) met zich mee brengen.

Er bestaan op dit moment wettelijk geen bezwaren tegen de ontwikkeling. Wel moeten ondernemers zich van de beperkingen van een woning zo dicht op het bedrijf realiseren.

Externe veiligheid:

Er worden geen knelpunten verwacht. Het aantal personen in het invloedsgebied van de Noorderweg en de A9 neemt toe. Het betreft hier zelfredzame personen. Een verantwoording van het groepsrisico is nodig. Beide wegen hebben geen 10^{-6} /jaar PR-contour.

Ecologie:

Er worden geen knelpunten verwacht.

Bodem:

Op het perceel 13b is, op basis van de bij Milieudienst IJmond bekende gegevens, in het verleden een benzinepompinstallatie gevestigd geweest. Voor zover bekend is de bodem ter plaatse niet eerder onderzocht. Gezien het voorgenomen gebruik van de locatie, wordt een verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 noodzakelijk geacht.

Bedrijven en milieuzonering:

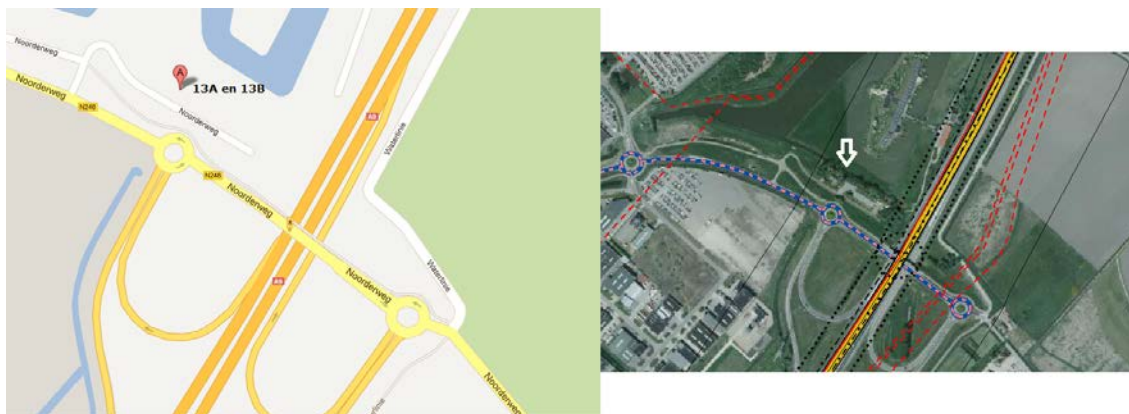
Indien de woning een bedrijfswoning wordt, worden er geen knelpunten verwacht. Als de woning een woning van derde betreft zal aangetoond moeten worden of er sprake is van goede ruimtelijke ordening. Gezien de horeca en barbecue activiteiten is de verwachting dat het plan alleen haalbaar is, indien de woning een bedrijfswoning is/wordt.

In de volgende paragrafen hebben wij waar nodig onze conclusies onderbouwd:

Externe veiligheid:

De beoogde ruimtelijke ontwikkeling ligt in het invloedsgebied van de Noorderweg, onderdeel van de door het gemeentebestuur aangewezen route voor het vervoer van gevaarlijke stoffen en de Rijksweg A9. Beide wegen hebben geen 10^{-6} /jaar PR-contour.

Er dient in de motivering van het besluit in de ruimtelijke onderbouwing een verantwoording van het groepsrisico te worden opgesteld.



BIJLAGEN 4

Integraal milieuadvies van Milieudienst IJmond, 2^{de} adviesronde
d.d. 30 juli 2013

notitie

aan	Gemeente Beverwijk	van	Reinier van Gent
t.a.v.	Mark Waardenburg	telefoon	0251-263826
cc			
datum	30 juli 2013		
onderwerp	Milieuadvisering principeverzoek lasergame hal Noorderweg 13a en 13b – 2^{de} ronde		

De gemeente Beverwijk heeft de Milieudienst IJmond gevraagd het **concept-bestemmingsplan** voor het realiseren van een Paintbalhal te toetsen. In deze notitie doen wij verslag van onze bevindingen.

Samenvattende conclusies:

Luchtkwaliteit:

Er worden geen knelpunten verwacht.

Geluid:

Het lasergamen en de horeca activiteiten zijn geen geluidgevoelige activiteiten. Toetsing aan de Wet geluidhinder is niet noodzakelijk.

Wel moeten de activiteiten aan de voorschriften uit het activiteitenbesluit voldoen. Indien de woning niet als bedrijfswoning gaat dienen zal dit de nodige beperking (vooral voor de horeca functie) met zich mee brengen.

Er bestaan op dit moment wettelijk geen bezwaren tegen de ontwikkeling. Wel moeten ondernemers zich van de beperkingen van een woning zo dicht op het bedrijf realiseren.

Externe veiligheid:

Zie opmerkingen in **rood** in concept-bestemmingsplan, **par. 5.8, p. 22-26**.

Ecologie:

Er worden geen knelpunten verwacht.

Bodem:

Op het perceel 13b is, op basis van de bij Milieudienst IJmond bekende gegevens, in het verleden een benzinepompijninstallatie gevestigd geweest. Voor zover bekend is de bodem ter plaatse niet eerder onderzocht. Gezien het voorgenomen gebruik van de locatie, wordt een verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 noodzakelijk geacht.

Volgens de tekst in het bestemmingsplan is er medio 2013 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie. Dit rapport ontbreekt echter in de bijlagen en kan derhalve niet

door ons worden getoetst. Het rapport dient ter beoordeling aan Milieudienst IJmond te worden overlegd.

Bedrijven en milieuzonering:

In de paragraaf wordt gemeten vanaf de rand van de bedrijfsloods. In de omschrijving van de toekomstige situatie wordt gesteld dat de lasergame activiteiten in en rond de loods plaats vinden. In principe moet er gemeten worden van af de terreingrens van de bedrijfsbestemming. Hiervan kan worden afgeweken door de horeca en de lasergame activiteiten apart te beoordelen (zoals nu gedaan is). Het meten vanaf de loods is niet afdoende, zoals hiervoor vermeld moet er gemeten worden vanaf de lasergame bestemming. Graag de paragraaf hierop aanpassen.

Externe veiligheid:

Zie opmerkingen in rood in concept-bestemmingsplan, par. 5.8, p. 22-26.

Duurzaamheid

Hoofdstuk 5.9 aanvullen:

Wanneer blijkt dat op basis van het geïnstalleerd vermogen en het gebruik de normen van de jaarverbruikcijfers overschreden zullen worden (jaarverbruik van 50.000-200.000 kWh elektriciteit en/of 25.000-75.000 m³ gas) moeten de bedrijven op grond van artikel 2.15, eerste lid uit het Activiteitenbesluit aangeven op welke wijze zij gaan voldoen aan de Best Beschikbare Techniek. Voorwaarde hierbij is dat er een terugverdientijd van minder dan vijf jaar is. Bij renovatie en nieuwbouw van bedrijfspanden moeten duurzame technieken, onder andere op het gebied van energiezuinige verlichting en verwarming in overweging genomen worden. Hierbij moet worden aangesloten bij de branchegerichte check- en maatregellijsten op de website: www.infomil.nl/onderwerpen/duurzame/energie/energiebesparing

BIJLAGEN 5

Advies Brandweer Kennemerland
d.d. 24 oktober 2013



Aan het College van de gemeente Beverwijk
Postbus 450
1940 AL Beverwijk

Datum **24 OKT. 2013**
Ons kenmerk 5192/MR/ivw/PP 2013-0013627
Aanvraagnummer 20131596
Contactpersoon M. Rutte
Mailadres Risicobeheersing@vrk.nl
Postadres Postbus 5514, 2000 GM Haarlem
Telefoonnummer 023-5674043
Bijlage(n) Inventarisatie risicobronnen
Onderwerp Advies Bestemmingsplan Noorderweg 13, Beverwijk

Geacht College,

Op 10 oktober 2013 verzocht de heer Kleine Deters mij om te adviseren op het concept ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13, te Beverwijk. Op basis van artikel 13, lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (cRNVGS), bied ik u hierbij mijn reactie aan. Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van het door de gemeente Beverwijk aangereikte concept ontwerpbestemmingsplan NL.IMRO.0375.BPNoorderweg13-oP01, 7-10-2013 en de Risicokaart (professionele versie).

De gemeente Beverwijk bereidt een besluit voor tot vaststelling van een concept voorontwerp bestemmingsplan. Met het plan wordt een afwijking van het vigerende bestemmingsplan "Recreatieve markten Beverwijkse Bazaar en omgeving" mogelijk gemaakt. Het plan betreft het perceel aan de Noorderweg 13. Op het perceel staan momenteel een woning en een bijbehorende bedrijfshal. De bestaande bedrijfshal zal worden omgevormd tot een lasergamehal, de woning zal zijn functie behouden. Verder zullen er ten behoeve van de lasergamehal enkele bijgebouwen worden opgericht. Tussen de woning en de lasergamehal zal een stenen muur van 3 meter hoog worden geplaatst.

Een systematische beoordeling van de aangereikte gegevens toont dat er aan het onderhavige plan externe veiligheidsaspecten zijn verbonden.

Risicobronnen

Bij het vaststellen van het plan zijn twee soorten risicobronnen betrokken, te weten:

- De aardgastransportleidingen A-550, A551, A553, A564, (A-803 toekomstig).
- Het transport van gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246.

Plaatsgebonden risico (PR) en groepsrisico (GR)

Geen van de risicobronnen leidt tot een plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6}).

Het groepsrisico is in alle gevallen kleiner dan een factor 10 onder de oriënterende waarde.



Selectie incidentscenario's

Ten aanzien van de voornoemde risicobronnen worden de volgende scenario's beschouwd:

1. Plasbrandscenario wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246.
2. BLEVE¹-scenario bij wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246.
3. Toxisch scenario bij wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9.
4. Fakkelsbrandscenario bij buisleidingen A-550, A551, A553, A564, (A-803 toekomstig).

1. Plasbrandscenario bij wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246

Door een incident ontstaat een scheur in de wand van de tankauto met vloeibare brandstof. De brandstof stroomt uit en vormt een vloeistofplas. Ontsteking van de brandstof leidt tot een hevige brand. Het effectgebied waarbinnen dodelijke slachtoffers kunnen vallen is circa 85 meter².

- Binnen het effectgebied zijn (beperkt) kwetsbare objecten voorzien, te weten de lasergamehal.

Zelfredzaamheid bij plasbrandscenario

Een plasbrand als gevolg van een incident met een tankwagen kan zich snel ontwikkelen. Het effect is zichtbaar voor de aanwezigen binnen het plangebied en kan juist worden ingeschat: zij dienen het scenario te ontvluchten.

- Binnen het plangebied kunnen bij een incident slachtoffers vallen. Ten aanzien van de zelfredzaamheid van aanwezigen bij dit scenario zijn geen beperkingen geconstateerd. De infrastructuur in de omgeving is niet op een juiste manier ingericht, wat ontvluchting bemoeilijkt.

Hulpverlening bij plasbrandscenario

Er is geen sprake van opbouw van het incident. Bij aankomst van de hulpverleningsdiensten is het effect reeds maximaal en heeft mogelijk brandoverslag plaatsgevonden naar de objecten in het plangebied. De hulpverleningsdiensten dienen zich te richten op bronbestrijding alsmede voorkoming en bestrijding van secundaire effecten.

- Ter plaatse en in de omgeving zijn momenteel onvoldoende bluswatervoorzieningen aanwezig om een dergelijk scenario te bestrijden en escalatie te voorkomen.

2. BLEVE-scenario wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246

Een BLEVE-scenario verloopt als volgt: door een incident kan een brand ontstaan waarbij de tankauto met een tot vloeistof verdicht gas (LPG) is betrokken. De druk in de tank neemt daardoor toe, waarna de tank kan ontploffen. Ontsteking van de brandstof leidt tot een grote vuurbal³. Het effectgebied waarbinnen dodelijke slachtoffers kunnen vallen is circa 230 meter⁴.

- Tijdens bedrijfsuren vindt vervoer plaats van gevaarlijke stoffen en kan een incident plaatsvinden nabij het plangebied.
- De lasergamehal is een beperkt kwetsbaar object en is binnen het effectgebied gelegen, waar bij een incident slachtoffers kunnen vallen.
- Door de grote hitteontwikkeling kan er brandoverslag optreden naar de objecten in het plangebied.

¹ BLEVE: Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion.

² Bron: Scenarioboek externe veiligheid (Veiligheidsregio Kennemerland, versie 1.0 april 2011)

³ Als gevolg van een incident tijdens het lossen van LPG kan niet alleen een BLEVE, maar ook een fakkel- of wolkbrandscenario optreden. De effecten van deze scenario's zijn echter duidelijk kleiner en zodoende verder niet beschouwd.

⁴ Bron: Scenarioboek externe veiligheid (Veiligheidsregio Kennemerland, versie 1.0 april 2011)



Zelfredzaamheid bij BLEVE-scenario

Een BLEVE als gevolg van een incident met een tankauto met tot vloeistof verdicht gas kan zich binnen 20 à 30 minuten ontwikkelen. Een beginnende brand is zichtbaar voor de aanwezigen binnen het plangebied. Desondanks zullen zij een dreigende ontploffing met zeer grote effectafstanden niet voorzien, tenzij ze adequaat gealarmeerd worden en het dreigende scenario kunnen ontvluchten.

- Ten aanzien van de zelfredzaamheid van aanwezigen bij dit scenario zijn geen beperkingen geconstateerd.
- De (nood)uitgangen van de lasergamehal moeten van de risicobron af gericht worden.
- De infrastructuur in de omgeving is niet op een juiste manier ingericht, wat ontvluchting moeilijk maakt bij calamiteiten.

Hulpverlening bij BLEVE-scenario

Er is wel sprake van opbouw van het incident. Escalatie van een beginnende brand tot een ontploffing kan alleen voorkomen worden wanneer een effectieve inzet van de hulpverlening mogelijk is. Daartoe is een inzet nodig gericht op bronbestrijding, met voldoende bluswatervoorzieningen, een snelle alarmering en opkomst, gevolgd door onmiddellijke inzet van de brandweer.

- Nabij de A9 en de N246 zijn momenteel onvoldoende bluswatervoorzieningen aanwezig om een dergelijk scenario te bestrijden en escalatie te voorkomen.

Na het onverhoopt plaatsvinden van een BLEVE dienen de hulpverleningsdiensten zich te richten op secundaire effecten, onder andere het bestrijden van diverse (grote) branden in de omgeving.

- Nabij het plangebied zijn momenteel onvoldoende bluswatervoorzieningen aanwezig om een geëscaleerd scenario als gevolg van een BLEVE te bestrijden.
- Het beschouwde scenario kan leiden tot een situatie waarbij de hulpvraag het hulpaanbod overschrijdt.

3. Toxisch scenario bij wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9

Door een incident faalt een tankauto met toxische vloeistof of gas. De vloeistof of het gas begint direct uit te stromen en vormt een vloeistofplas. De vrijkomende damp wordt meegevoerd door de wind. Het benedenwindse effectgebied waarbinnen dodelijke slachtoffers kunnen vallen is circa 750 meter⁵.

- Binnen het effectgebied zijn (beperkt) kwetsbare objecten voorzien, te weten de lasergamehal.

Zelfredzaamheid bij toxisch scenario

Een toxische wolk als gevolg van een incident met een tankauto kan zich snel ontwikkelen en binnen 15 minuten een volledig ontwikkeld effect hebben binnen het plangebied. Het effect kan door de aanwezigen binnen het plangebied moeilijk worden ingeschat, tenzij ze adequaat gealarmeerd worden en binnen schuilen tegen de toxische effecten van het scenario.

- Binnen het plangebied kunnen bij een incident slachtoffers vallen. Ten aanzien van de zelfredzaamheid van aanwezigen bij dit scenario zijn geen beperkingen geconstateerd.
- De lasergamehal moet zo worden ingericht dat schuilen mogelijk is.
- Het aantal slachtoffers kan verminderd worden door een efficiënte en doeltreffende alarmering, bv. middels WAS-sirenes. Het plangebied ligt binnen het bereik van een op de Wijkmeerweg gesitueerde WAS-toren.

Hulpverlening bij toxisch scenario

⁵ Bron: Scenarioboek externe veiligheid (Veiligheidsregio Kennemerland, versie 1.0 april 2011)



Er is geen sprake van opbouw van het incident. Bij aankomst van de hulpverleningsdiensten heeft het benedenwindse toxische effectgebied zich reeds maximaal ontwikkeld. De hulpverleningsdiensten dienen zich te richten op effectbestrijding: zij proberen de vrijkomende dampen neer te slaan of te verdunnen. Vervolgens zetten zij in op het beperken van uitdamping van de plas en verder lekken van de tank.

- Ter plaatse en in de omgeving zijn momenteel onvoldoende bluswatervoorzieningen aanwezig om een dergelijk scenario te bestrijden en escalatie te voorkomen.

4. Fakkelbrandscenario bij aardgastransportleidingen A-550, A551, A553, A564, (A-803 toekomstig).

Door een incident ontstaat een breuk in de buisleiding, met als gevolg een continue uitstroom van aardgas. Het aardgas ontsteekt en vormt een fakkelbrand. Het effectgebied waarbinnen dodelijke slachtoffers kunnen vallen is circa 580 meter⁶ (wordt case).

- Binnen het effectgebied zijn beperkt kwetsbare objecten voorzien, te weten de lasergamehal, waar bij een incident slachtoffers kunnen vallen.
- Door de grote hitteontwikkeling kan brandoverslag optreden naar de objecten in het plangebied.

Zelfredzaamheid bij fakkelbrandscenario

Een fakkelbrand als gevolg van een incident met een buisleiding kan zich snel ontwikkelen. Het effect is zichtbaar voor de aanwezigen binnen het plangebied en kan juist worden ingeschat. De effectafstanden zijn echter dusdanig groot, dat niet alle aanwezigheden in staat zullen zijn om het scenario tijdig te ontvluchten of te schuilen.

- Ten aanzien van de zelfredzaamheid van aanwezigen bij dit scenario zijn geen beperkingen geconstateerd.
- De (nood)uitgangen van de laserganehal moeten voldoende van de risicobron af gericht worden.
- De infrastructuur in de omgeving is niet op een juiste manier ingericht, wat ontvluchting moeilijk maakt bij calamiteiten.

Hulpverlening bij fakkelbrandscenario

Er is geen sprake van opbouw van het incident. Bij aankomst van de hulpverleningsdiensten is de fakkelbrand reeds maximaal en heeft mogelijk brandoverslag plaatsgevonden naar de objecten binnen het plangebied. De hulpverleningsdiensten dienen zich te richten op (het voorkomen van) secundaire effecten, onder andere het voorkomen van of bestrijden van diverse (grote) branden in de omgeving.

- Nabij de buisleidingen zijn momenteel onvoldoende bluswatervoorzieningen aanwezig om bij een dergelijk scenario escalatie te voorkomen.

De leidingbeheerder dient conform de voorbereide procedures, vanuit zijn commandocentrum op afstand, de toevoer van aardgas te stoppen.

- Het beschouwde scenario kan leiden tot een situatie waarbij de hulpvraag het hulpaanbod overschrijdt.

Advies

Het is van belang om risicobronnen en risico-ontvangers afdoende van elkaar gescheiden te houden. In de huidige situatie is de afstand tussen de beschouwde risicobronnen en het plangebied beperkt. Ik adviseer u om de volgende maatregelen te realiseren teneinde de risico's te beperken en de mogelijkheden tot zelfredzaamheid en hulpverlening te vergroten:

⁶ Bron: Risicoregister Gevaarlijke Stoffen (Risicokaart, professionele versie)



1. Mechanische Ventilatie: De mechanische ventilatie van de lasergamehal moet centraal bediend kunnen worden, en ramen, deuren en andere ventilatie mogelijkheden moeten handmatig gesloten kunnen worden.
2. Situering en (nood)uitgangen: De nooduitgangen dienen zodanig gesitueerd te worden dat aanwezigen bij een (dreigende) brand gelegenheid hebben te vluchten. Hierbij dient minimaal één (nood)uitgang van de bron af gericht te zijn. Alle (nood)uitgangen dienen aan te sluiten op de infrastructuur binnen en buiten het plangebied.
3. Noodplannen: Voor de lasergamehal moet een noodplan worden opgesteld, deze moet mede op basis van de genoemde externe veiligheidsrisico's worden opgesteld. De sector Proactie & Preventie van de Brandweer Kennemerland kan daarbij ondersteuning leveren.
4. Risicobewustzijn: Draag zorg voor een goede informatievoorziening aan de aanwezige personen, opdat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit. U kunt hierbij denken aan publieke voorlichtingscampagnes als 'Denk vooruit'.
5. Bluswater: De benodigde bluswatervoorzieningen dienen, in overleg met de sector Proactie & Preventie van de Brandweer Kennemerland, te worden gerealiseerd.

Onderstaande tabel geeft een indicatie van de bijdrage van bovengenoemde maatregelen op de risico's.

<i>Bijdrage bron- en effectmaatregelen</i>	<i>Plasbrand- scenario</i>	<i>BLEVE- scenario</i>	<i>Toxisch scenario</i>	<i>Fakkelfe scenario</i>
1. Mechanische ventilatie	0	0	++	0
<i>Bijdrage maatregelen zelfredzaamheid</i>				
2. Situering en (nood)uitgangen	++	++	++	++
3. Noodplannen	++	++	++	++
4. Risicobewustzijn	+	+	+	+
<i>Bijdrage maatregelen hulpverlening</i>				
5. Bluswater	++	++	++	++

- +++ zeer gunstig effect
- ++ gunstig effect
- + beperkt effect
- 0 geen effect op de risico's

Restrisico

De beschouwde risicobronnen kunnen in de voorziene situatie leiden tot incidenten met effecten of slachtoffers binnen het plangebied. De genoemde maatregelen kunnen de omvang van mogelijke incidenten reduceren tot een omvang die beter beheersbaar wordt geacht voor de hulpverleningsdiensten. Incidenten met buisleidingen kunnen (grotendeels) voorkomen worden door de leidingen ongestoord te laten liggen. Ik wijs u erop dat daartoe de Grondroedersregeling is ingesteld.

Opgemerkt dient te worden dat ik mij met betrekking tot het uitbrengen van dit advies heb beperkt tot de zaken die betrekking hebben op c.q. gerelateerd zijn aan (externe) veiligheid. Graag verneem ik uw besluit met betrekking tot dit advies. Daarnaast adviseer ik u gaarne in de verdere procedure(s) tot vaststelling van het bestemmingsplan.



5192/MR/ivw/PP 2013-0013627

Voor nadere vragen en opmerkingen kunt u contact opnemen met de opsteller van dit advies.

Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland
namens deze,

ing. A.F.M. Schippers MPA
commandant Brandweer Kennemerland

Inventarisatie	
Betreft	Bestemmingsplan Noorderweg, Noorderweg 13 te Beverwijk
Opsteller	M. Rutte
Datum	14-10-2013

0 Bronnen

Ter beoordeling van dit dossier zijn door de gemeente Beverwijk de volgende gegevens aangereikt:

1. Concept ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (NL.IMRO.0375.BPNoorderweg13-OP01, 7-10-2013);
2. Plankaart xxxx (NL.IMRO.0375.BPNoorderweg13-OP01, 7-10-2013);

Daarnaast is gebruik gemaakt van:

3. Risicokaart (professioneel versie);
4. Risicoatlas wegtransport;
5. Scenarioboek Externe Veiligheid, Veiligheidsregio Kennemerland (april 2011)
6. Handreiking verantwoorde brandweeradvisering (maart 2010);
7. Besluit externe veiligheid inrichtingen;
8. circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen.

1 Situatiebeschrijving

De gemeente Beverwijk bereidt een besluit voor tot vaststelling van een concept voorontwerp bestemmingsplan. Met het plan wordt een afwijking van het vigerende bestemmingsplan "Recreatieve markten Beverwijkse Bazaar en omgeving" mogelijk gemaakt.

1.1 Huidige situatie m.b.t. het plangebied

De beoogde locatie betreft het perceel aan de Noorderweg 13. Op het perceel staan momenteel een woning en een bijbehorende loods. Het plangebied ligt nabij de A9 en langs de N246.

1.2 Voorziene situatie m.b.t. het plangebied

De bestaande bedrijfshal zal worden omgevormd tot een lasergamehal, de woning zal zijn functie behouden. Verder zullen er ten behoeve van de lasergamehal enkele bijgebouwen worden opgericht. Tussen de woning en de lasergamehal zal een stenen muur van 3 meter hoog worden geplaatst.



Figuur 1: overzichtsfoto van het plangebied en omgeving (ref. google maps).

1.3 Mogelijke toekomstige ontwikkelingen

Er zijn geen andere (ruimtelijke) ontwikkelingen voorzien in de directe omgeving van het plangebied.

2 Risicobronnen

2.1 Relevante risicobronnen

Inrichting zelf: De inrichting bestaat uit een woning en een bedrijfshal. De woning zal in de toekomst zijn functie als woonruimte behouden en de bedrijfshal zal als lasergame hal gaan fungeren. Deze ontwikkeling is op zich geen risicovolle activiteit.

LPG-vulpunten binnen het plangebied zijn niet aanwezig. Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

LPG-vulpunten buiten het plangebied zijn niet aanwezig (niet binnen 300 m). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Vuurwerkopslagplaatsen of –verkoopplaatsen zijn niet aanwezig (niet binnen 50 m). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Overige inrichtingen zijn niet aanwezig. Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Wegtransport (A-snelweg/N-provinciale weg) gevaarlijke stoffen is wel aanwezig (binnen 200 meter). Dit is wel beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Het betreft de A9. De afstand tot het plangebied bedraagt 60 meter. Er is geen PR 10^{-6} contour. Het groepsrisico is kleiner dan 0,1 maal de oriënterende waarde Vervoerscijfers volgens RIVM tellingen 2010:

- Het aantal transporten brandbare vloeistoffen LF1 en LF2 is 2600, resp. 9248 per jaar;
- Het aantal transporten brandbare gassen GF3 (LPG) is 261 per jaar;
- Het aantal transporten toxische vloeistoffen LT2 is 320 per jaar;
- Het aantal transporten toxische gassen GT3 is 164 per jaar.

Er vindt wel relevant transport van brandbare vloeistoffen plaats. Een incident met een tankwagen kan leiden tot een plasbrand (LC01=85 m). Het plangebied bevindt zich binnen het effectgebied LC01. Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **relevant** voor dit dossier.

Er vindt wel relevant transport van brandbare gassen (LPG) plaats. Een incident met een tankwagen kan leiden tot een BLEVE (LC01=230 m). Het plangebied bevindt zich binnen het effectgebied LC01. Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **relevant** voor dit dossier.

Er vindt relevant transport van toxische stoffen plaats GT3. Een incident met een tankwagen kan leiden tot een toxische wolk (LC01=750 m) (LT2 heeft een kleinere LC01 van 70 meter). Het plangebied bevindt zich binnen het effectgebied LC01. Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **relevant** voor dit dossier.

Overig wegtransport (buiten A en N wegen of routes) gevaarlijke stoffen is aanwezig (binnen 200 meter). Dit is ook beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Het betreft de routing gevaarlijke stoffen over de N246. De afstand tot het plangebied bedraagt 30 meter. Er is geen PR 10^{-6} contour. Het groepsrisico is kleiner dan 0,1 maal de oriënterende waarde.

Vervoerscijfers volgens RIVM tellingen 2010:

- Het aantal transporten brandbare vloeistoffen LF1 en LF2 is 522, resp. 783 per jaar;
- Het aantal transporten brandbare gassen GF3 (LPG) is 261 per jaar;

Er vindt wel relevant transport van brandbare vloeistoffen plaats. Een incident met een tankwagen kan leiden tot een plasbrand (LC01=85 m). Het plangebied bevindt zich binnen het effectgebied LC01. Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **relevant** voor dit dossier.

Er vindt wel relevant transport van brandbare gassen (LPG) plaats. Een incident met een tankwagen kan leiden tot een BLEVE (LC01=230 m). Het plangebied bevindt zich binnen het effectgebied LC01. Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **relevant** voor dit dossier.

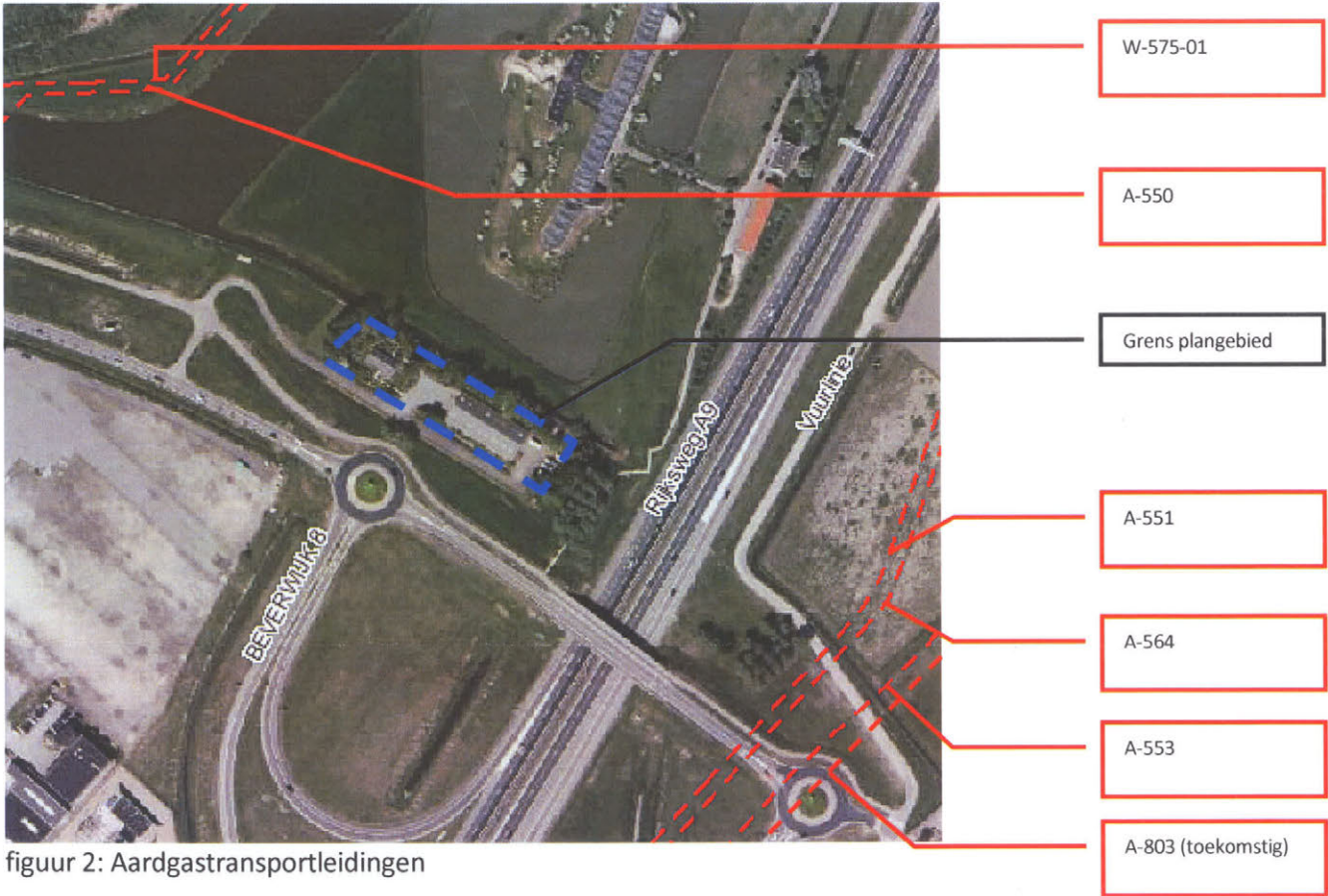
Watertransport gevaarlijke stoffen is niet aanwezig (niet binnen 200 meter). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Spoortransport is niet aanwezig (niet binnen 200 meter). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Buisleidingen zijn aanwezig (binnen 500 meter). Dit is ook beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Het betreft de buisleidingen volgens tabel 1, alle voor het transport van aardgas. Geen van de buisleidingen heeft een PR 10^{-6} contour. Het groepsrisico is in alle gevallen kleiner dan 0,1 maal de oriënterende waarde. Als gevolg van een leidingbreuk kan een fakkelfeest ontstaan (LC01=485, worst case huidige situatie). Het plangebied ligt binnen het effectgebied LC01. (Leiding nr 6 in tabel 1, de A-803, is een toekomstige transportleiding van Beverwijk naar Wijngaarden. De Gasunie is momenteel bezig met de aanleg van deze leiding.) Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **relevant** voor dit dossier.

Tabel 1: Overzicht van buisleidingen nabij het plangebied (bron: risicokaart)

	Buisleiding	Fluidum	Diameter (inch)	Druk (bar)	Afstand tot plangebied (m)	Effectafstand (m)
1	W-575	Aardgas	8,6	40	175	95
2	A-550	Aardgas	36	66	170	430
3	A-551	Aardgas	42	66	160	485
4	A-564	Aardgas	18	66	170	240
5	A-553	Aardgas	36	66	200	430
6	A-803	Aardgas	48	80	210	580



figuur 2: Aardgastransportleidingen

Luchtvaart is niet aanwezig (plangebied of risicobron binnen de PR 10-6 contouren of grenzen van het LIB (Luchthavenindelingbesluit Schiphol)). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Dit is gecontroleerd met de risicokaart. Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Bovengrondse hoogspanningsverbindingen zijn niet aanwezig (niet binnen 36 meter). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

Windturbines zijn niet aanwezig (niet binnen 450 meter). Dit is ook niet beoordeeld in de aangereikte documenten (ref. 1). Deze risicobron is **niet relevant** voor dit dossier.

2.2 Plaatsgebonden risico

Bij geen van de risicobronnen is het plaatsgebonden risico relevant.

2.3 Groepsrisico

Bij geen van de risicobronnen is het groepsrisico relevant.

3 Risico-ontvangers

Nabij het plangebied bevinden zich enkele risicobronnen (A9, N246 en enkele aardgastransportleidingen). Er zijn geen preventieve voorzieningen aanwezig. Er kunnen hier tientallen slachtoffers vallen. Dit is relevant voor dit plan. Zie veiligheidsadvies.

4 Incidentverloop

- Zelfredzaamheid: beperkt, de te verwachte aanwezige personen zijn in principe in staat om zich zelf in veiligheid te brengen. Echter door de locatie en de omgeving is een veilige plaats niet altijd te bereiken.
- Bereikbaarheid en bestrijdbaarheid: bereikbaarheid goed, bestrijdbaarheid: er is geen primair bluswater aanwezig.
- Sirenedekking: het plangebied valt binnen de dekking van een Sirene geplaatst op de Wijkmeerweg

Zie veiligheidsadvies.

5 Eerste adviesvoorstel

Gebruik mogelijk, onder andere:

- De bedrijfsgebouwen dienen zodanig geconstrueerd te worden dat aanwezigen bij een (dreigende) brand gelegenheid hebben te vluchten. Hierbij dient minimaal één (nood)uitgang van de bron af gericht te zijn. Alle (nood)uitgangen dienen in voldoende mate aan te sluiten op de infrastructuur binnen en buiten het plangebied.
- De benodigde bluswatervoorzieningen dienen, in overleg met de afdeling Proactie/Preventie van de Brandweer Kennemerland, te worden gerealiseerd.
- Draag zorg voor een goede informatievoorziening aan de aanwezige personen, opdat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit. U kunt hierbij denken aan publieke voorlichtingscampagnes als 'Denk vooruit'.

6 Contactgegevens Veiligheidsregio Kennemerland

Brandweer Kennemerland, Team Advies
Bezoekadres: Adrianahoeve 2, 2131 MN Hoofddorp
Postadres: Postbus 5514, 2000 GM Haarlem

Teammanager: Peter Weerd

E peter.weerd@vrk.nl

T 023-5674084

F 023-5674032

Coördinator Externe Veiligheid: Hans de Vries

E jedevries@brandweerkennemerland.nl

T 023-5674043

M 06-53732028

BIJLAGEN 6

Overzicht vooroverlegreacties
d.d. 25 oktober 2013

Overzicht vooroverlegreacties concept- ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (versie 7 oktober 2013)

Datum document: 25 oktober 2013

Registratienummers Z-13-11143 en INT-13-06750

Nr.	Naam, adres, registratienummer	Samenvatting reactie	Reactie van gemeente	Consequentie
1.	Gemeente Zaanstad Postbus 2000 1500 GA Zaandam Via elektronische kennisgeving	1. Geen inhoudelijke reactie ontvangen.	1. ---	1. ---
2.	Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier Postbus 250 1700 AG Heerhugowaard Via elektronische kennisgeving	2. Geen inhoudelijke reactie ontvangen.	2. ---	2.---
3.	Ministerie Economische Zaken, Landbouw, Innovatie / Energie Via elektronische kennisgeving	3. Geen reactie ontvangen.	3. ---	3. ---
4.	Ministerie Infrastructuur en Milieu / Rijkswaterstaat Noord-Holland Postbus 3119 2001 DC Haarlem Via elektronische kennisgeving (reactie registratienummer INT-13-06840)	4. Geconcludeerd wordt dat het plan geen gevolgen heeft voor de beheerbelangen van Rijkswaterstaat.	4. Voor kennisgeving aangenomen.	4. Geen
5.	Ministerie van Defensie Dienst Vastgoed, Directie West Postbus 90004 3509 AA Utrecht Via elektronische kennisgeving	5. Geen reactie ontvangen.	5. ---	5. ---

Overzicht vooroverlegreacties concept- ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (versie 7 oktober 2013)

Datum document: 25 oktober 2013

Registratienummers Z-13-11143 en INT-13-06750

6.	Gemeente Velsen Postbus 465 1970 AL IJmuiden Via elektronische kennisgeving	6. Geen reactie ontvangen.	6. ---	6. ---
7.	Gemeente Heemskerk Postbus 1 1960 AA Heemskerk Via elektronische kennisgeving	7. Geen reactie ontvangen.	7. ---	7. ---
8.	VRK / Veiligheidsbureau (Brandweer Kennemerland) Postbus 5514 2000 GM Haarlem Via elektronische kennisgeving (reactie registratienummer IN-13-07774)	8. Bij het vaststellen van het plan zijn twee soorten risicobronnen betrokken, te weten: - de aardgastransportleidingen A-550, A551, A553, A564, (A-803 toekomstig). - het transport van gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246. Geen van de risicobronnen leidt tot een plaatsgebonden risicocontour (PR 10-6). Het groepsrisico is in alle gevallen kleiner dan een factor 10 onder de oriënterende waarde. Ten aanzien van de risicobronnen worden de volgende scenario's beschouwd: 1. Plasbrandscenario wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246. 2. BLEVE1-scenario bij wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9 en de N246. 3. Toxisch scenario bij wegtransport gevaarlijke stoffen over de A9. 4. Fakkelsbrandscenario bij buisleidingen A550, A551, A553, A564, (A-803 toekomstig). Advies: Het is van belang om risicobronnen	8. Bevestigd wordt dat verantwoording van eventuele overschrijdingen van zowel het plaatsgebonden risico als het groepsrisico niet aan de orde is. De inhoud van het advies noopt niet tot inhoudelijke aanpassingen van het bestemmingsplan. Het advies en de informatie omtrent de scenario's ten aanzien van de relevante risicobronnen bevat tevens informatie voor initiatiefnemers en vergunningverleners en wordt derhalve als bijlage van de Toelichting opgenomen.	8. Het advies van 24 oktober 2013 van de Brandweer Kennemerland als bijlage van de Toelichting opnemen.

Overzicht vooroverlegreacties concept- ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (versie 7 oktober 2013)

Datum document: 25 oktober 2013

Registratienummers Z-13-11143 en INT-13-06750

		en risico-ontvangers afdoende van elkaar gescheiden te houden. In de huidige situatie is de afstand tussen de beschouwde risicobronnen en het plangebied beperkt. Ik adviseer u om de volgende maatregelen te realiseren teneinde de risico's te beperken en de mogelijkheden tot zelfredzaamheid en hulpverlening te vergroten: 1. Mechanische Ventilatie: De mechanische ventilatie van de lasergamehal moet centraal bediend kunnen worden, en ramen, deuren en andere ventilatie mogelijkheden moeten handmatig gesloten kunnen worden. 2. Situering en (nood)uitgangen: De nooduitgangen dienen zodanig gesitueerd te worden dat aanwezigen bij een (dreigende) brand gelegenheid hebben te vluchten. Hierbij dient minimaal één (nood)uitgang van de bron af gericht te zijn. Alle (nood)uitgangen dienen aan te sluiten op de infrastructuur binnen en buiten het plangebied. 3. Noodplannen: Voor de lasergamehal moet een noodplan worden opgesteld, deze moet mede op basis van de genoemde externe veiligheidsrisico's worden opgesteld. De sector Proactie & Preventie van de Brandweer Kennemerland kan ondersteuning leveren. 4. Risicobewustzijn: Draag zorg voor een goede informatievoorziening aan de aanwezige personen, opdat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit. 5. Bluswater: De benodigde bluswatervoorzieningen dienen, in overleg met de sector Proactie & Preventie van de Brandweer Kennemerland, te worden gerealiseerd.		
--	--	---	--	--

Overzicht vooroverlegreacties concept- ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (versie 7 oktober 2013)

Datum document: 25 oktober 2013

Registratienummers Z-13-11143 en INT-13-06750

9.	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed Postbus 1600 3800 BP Amersfoort Via elektronische kennisgeving	9. Geen reactie ontvangen.	9. ---	9. ---
10.	Cultuurcompagnie Noord-Holland Postbus 3043 1801 GA Alkmaar Via elektronische kennisgeving (reactie registratienummer INT-13-06747)	10. In het plan staat aangegeven (hoofdstuk 5.2) dat het plangebied buiten een archeologisch relevante zonerings valt. Dit is niet correct. In plaats van naar de beleidskaart is verwezen naar de cultuurhistorische waardenkaart. Op de beleidskaart staat aangegeven dat het gebied valt binnen een zone waarbij rekening moet worden gehouden met archeologie bij plannen groter dan 2500m2 en dieper dan 35cm. Wij raden u de tekst in het plan aan te passen aan de beleidskaart, en indien het plangebied groter is dan 2500 m2 ook regels op te nemen voor de omgang met archeologische waarden in het geval dat de bodem verstoord wordt.	10. Terecht wordt gewezen op het ontbreken van een relevante archeologische waardering. Bij nader inzien blijkt het plangebied ook ingevolge de Cultuurhistorische Waardenkaart (2007) te vallen onder 'overige archeologische relevante terreinen echter zonder hoge verwachtingswaarde (BEV49A).' Gelet op de Beleidsnota cultuurhistorie Beverwijk, bijlage G (Archeologische gebiedsbeschrijving) gelden de volgende archeologiecriteria: In geval van grondroerende werkzaamheden dieper dan 40cm binnen een planomvang van meer dan 2500m2 dient met de aanwezigheid van archeologische waarden rekening te worden gehouden, tenzij er omtrent deze werkzaamheden iets anders is geregeld. De vondstmeldingsplicht is hier belangrijk.	10. Aanpassen Toelichting tekst 5.2. Tevens opnemen van dubbelbestemming 'Waarde - archeologie' (conform SVBP2012) op de Verbeelding en in de bijbehorende Regels met de hier genoemde archeologiecriteria.
11.	Provincie Noord-Holland Directie Subsidies, Vergunningen en Toezicht Postbus 3007 2001 DA Haarlem Via elektronische kennisgeving	11. De hoeveelheid bebouwing (kassa, keuken en toiletten) meet in het vierkant 9x9m. Dat is meer dan de toegestane 10%. Men gebruikt echter wel minder. De overkapping en zeker het terras worden niet beschouwd als BBG. Met overkapping wordt de 10% zeker overschreden. Dus dan zijn de afwijkingsregels van toepassing.	11. De toegestane 10% regeling betreft aan/bijgebouwen van het hoofdgebouw. Als gebouwen hebben te gelden: de kassa unit van 3x3, de keuken/opslagunit van 3x6 en de toiletten van 3x6. Tezamen betreft dit 45m2 hetgeen minder is dan 10% van het hoofdgebouw. De overkapping en	11. Geen

Overzicht vooroverlegreacties concept- ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (versie 7 oktober 2013)

Datum document: 25 oktober 2013

Registratienummers Z-13-11143 en INT-13-06750

	(reactie registratienummer INT-13-06867)	Afgevraagd wordt of dit project voor meerdere jaren levensvatbaar is. Dit is weliswaar een ondernemersrisico, maar misschien is een nadere onderbouwing van nut en noodzaak wenselijk, omdat je ook rond Haarlem kunt lasergamen.	het terras betreffen geen gebouwen en dienen hier buiten beschouwing te worden gelaten. Er worden geen redenen gezien om nut en noodzaak verder te moeten onderbouwen van de wijziging van het gebruik van een bestaande (bedrijfsmatige)loods, welke loods reeds bestaand bebouwd gebied betreft. Er is met deze functiewijziging geen sprake van nieuwe stedelijke ontwikkeling in de zin van artikel 3.1.6 lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) mede gelet op de definitie van artikel 1.1.1 lid 1 onder h en i van het Bro.	
12.	NV Nederlandse Gasunie Postbus 444 2740 AK Waddinxveen Via elektronische kennisgeving (reactie registratienummer INT-13-07474)	12. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.	12. Voor kennisgeving aangenomen.	12. Geen
13.	Milieudienst IJmond Postbus 325 1940 AH Beverwijk Via elektronische kennisgeving	13. De Milieudienst IJmond komt in een 4 ^e adviesronde tot de volgende samenvattende conclusies: 1. Geluid: akkoord; 2. Externe veiligheid: Onduidelijk is op grond	13. De conclusie ten aanzien van het groepsrisico wordt bevestigd door de Brandweer Kennemerland (en door de Gasunie voorzover het de buisleidingen betreft) waarbij wordt aangegeven dat het groepsrisico in alle gevallen kleiner is dan een factor 10 onder de	13. Geen

Overzicht vooroverlegreacties concept- ontwerpbestemmingsplan Noorderweg 13 (versie 7 oktober 2013)

Datum document: 25 oktober 2013

Registratienummers Z-13-11143 en INT-13-06750

	(reactie registratienummer INT-13-06865)	waarvan de conclusie wordt getrokken dat een toename van de dichtheid met meer dan 10% niet leidt tot een overschrijding van de oriëntatiewaarde. 3. Bodem: akkoord; 4. Bedrijven en milieuzonering: akkoord; 5. Duurzaam bouwen: akkoord. Nb. in eerdere adviezen waren overige de onderdelen als Luchtkwaliteit en Ecologie reeds akkoord bevonden.	oriënterende waarde. Zie reactie # 8. Daarenboven wordt de juistheid van de conclusie ook niet betwist door de ter zake deskundige dienst Milieudienst IJmond. Het advies van de Brandweer wordt als bijlage van de Toelichting onderdeel van het bestemmingsplan, waarmee met de inhoud van de Toelichting zelf is voorzien in een afdoende onderbouwing.	
14.	NV PWN Waterleidingbedrijf NH Postbus 2113 1990 AC Velserbroek Via elektronische kennisgeving	14. Geen reactie ontvangen.	14. ---	14. ---