

Bijlage 3 Verslag omwonenden

Hogenolweg 8 Groet: 14-04-2022 [redacted] In eerste instantie tegen beoogde ontwikkeling en in tweede instantie niet tegen beoogde ontwikkeling omdat extra parkeerdruk wordt opgelost door overpad Bremakker 3 en parkeren op eigen erf.

Hogenolweg 4 Groet: 09-04-2022 [redacted] Geen bezwaar tegen twee bouwblokken op het achtererf. Groensingel bij erfgrans uitdunnen en helpen bij snoeien/kappen van één boom. [redacted]

Kerkbrink 22 Groet: 09-04-2022 [redacted] gesproken [redacted] Geen bezwaar tegen nieuwbouw op het achtererf. Gezamenlijke schutting opknappen en groensingel op erfgrans uitdunnen. Graag een strook grond erbij kopen zodat achtertuin iets groter wordt.

Kerkbrink 23 Groet: 10-04-2022 [redacted] 24-04-2022 persoonlijk gesprek gehad. Geen bezwaar tegen de nieuwe woningen mits woning 2 (zie situatietekening) raampje 2^e verdieping Oostzijde, wordt voorzien van melkglas.

Kerkbrink 24 Groet: 09-04-2022 [redacted] Liever natuurlijk geen nieuwbouw op het achtererf maar snappen dat er gebouwd moet worden. Uitdunnen groensingel, aftoppen bomen en verwijderen vergunningsvrije bomen hierdoor meer zonlicht en geen overlast meer van de Dennenaaldden, dan geen bezwaar tegen voorgenomen ontwikkeling.

Heereweg 275 Groet: 09-04-2022 [redacted] [redacted] Situatietekening en e-mail gestuurd op 24-04-2022 en het verzoek tot nader gesprek. 05-05-2022 [redacted] gesproken, geen bezwaar tegen de nieuwbouw. Kavel 1 wordt clause opgenomen (kwalitatieve verbintenis van geur- en geluidsoverlast) waardoor het café/restaurant nooit gehinderd kan worden in haar bedrijfsvoering.

Heereweg 279 Groet: 10-04-2022 [redacted] een e-mail gestuurd met situatietekening en het verzoek tot nader gesprek. 20-04-2022 [redacted] gesproken, staan niet onwelwillend tegen het plan.

Bremakker 1 Groet: 09-04-2022 de [redacted] [redacted] Geen bezwaar tegen voorgenomen ontwikkeling.

Bremakker 3 Groet: [redacted] Meerdere keren gesproken. Ze willen meewerken aan beoogde ontwikkeling, overpad verlenen met als tegenprestatie grondruil tbv extra garage of afnemen één van de twee nieuwe woningen.

Bremakker 5 Groet: 09-04-2022 [redacted] Geen bezwaar tegen voorgenomen ontwikkeling en ze willen graag helpen bij het leeghalen van de vijver en het verplaatsen van mogelijk aanwezige salamanders en kikkers.