

BIJLAGE 2

Paragraaf 6.0 uit het Verkennend bodemonderzoek van 'Goedkoopbodemonderzoek'

Project : Hogenolweg 6 te Groet
Kenmerk : 2022-0198



6.0 Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van Chris Polle is door Goedkoopbodemonderzoek een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Hogenolweg 6 te Groet.

Aanleiding voor het onderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning ten behoeve van nieuwbouw. Doel van het onderzoek is het vastleggen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

Op basis van de onderzoeksresultaten dient de hypothese onverdacht te worden verworpen. In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten aan lood aangetoond. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters aangetoond. In het grondwater zijn geen verhogingen aangetoond.

Indien getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit voldoet de grond indicatief aan de klasse Altijd toepasbaar. Conform de CROW400 zijn geen aanvullende veiligheidsmaatregelen van toepassing.

Onderzoek naar PFAS in de bodem is niet meegenomen in dit onderzoek. Indien bij het graven ten behoeve van de nieuwbouw grond vrijkomt (afvoer/hergebruik) wordt geadviseerd om aanvullend een partijkeuring inclusief PFAS uit te voeren.

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek is geen aanvullend of nader onderzoek noodzakelijk. Met dit onderzoek zijn milieuhygiënisch gezien geen belemmeringen aangetroffen voor de voorgenomen nieuwbouw.