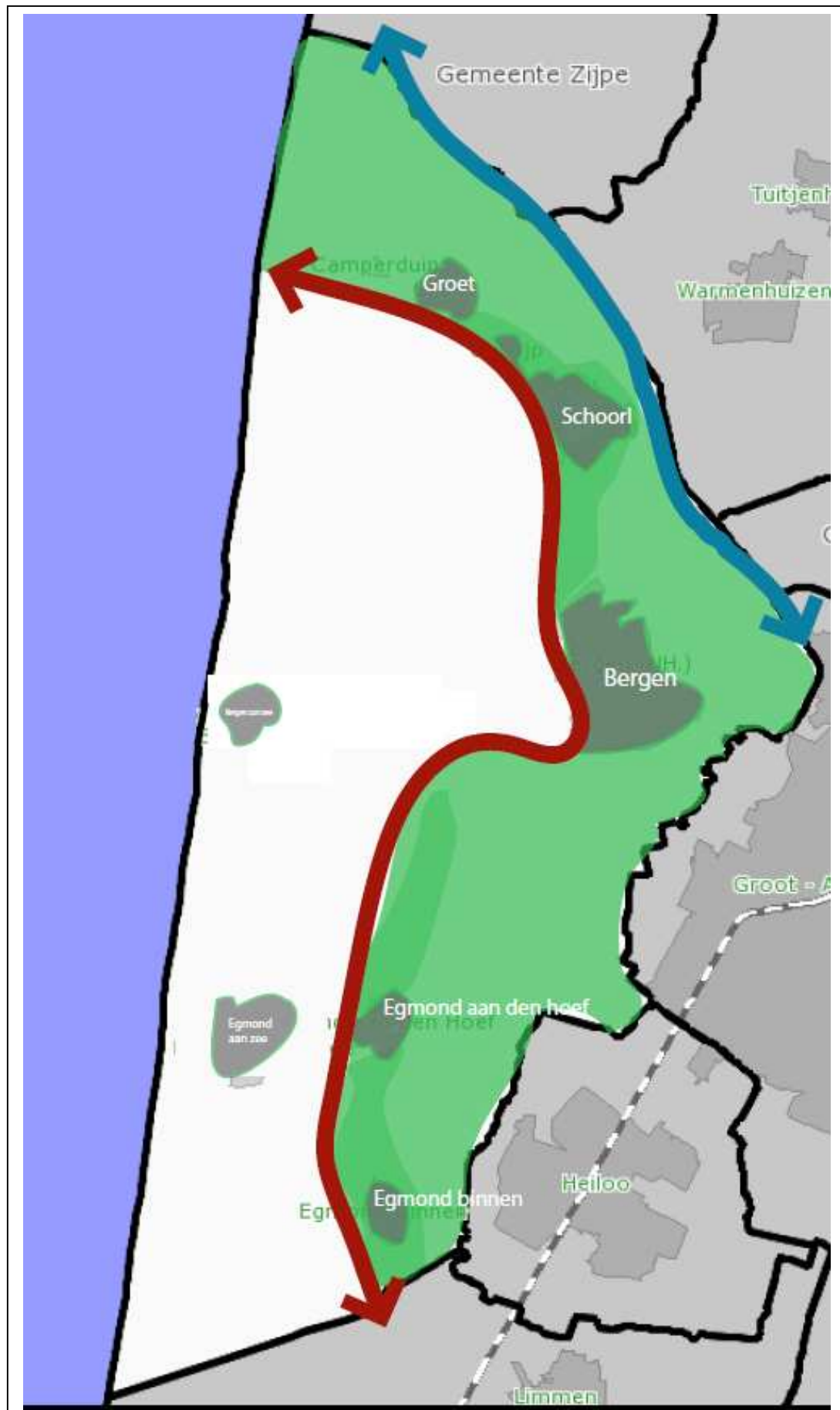
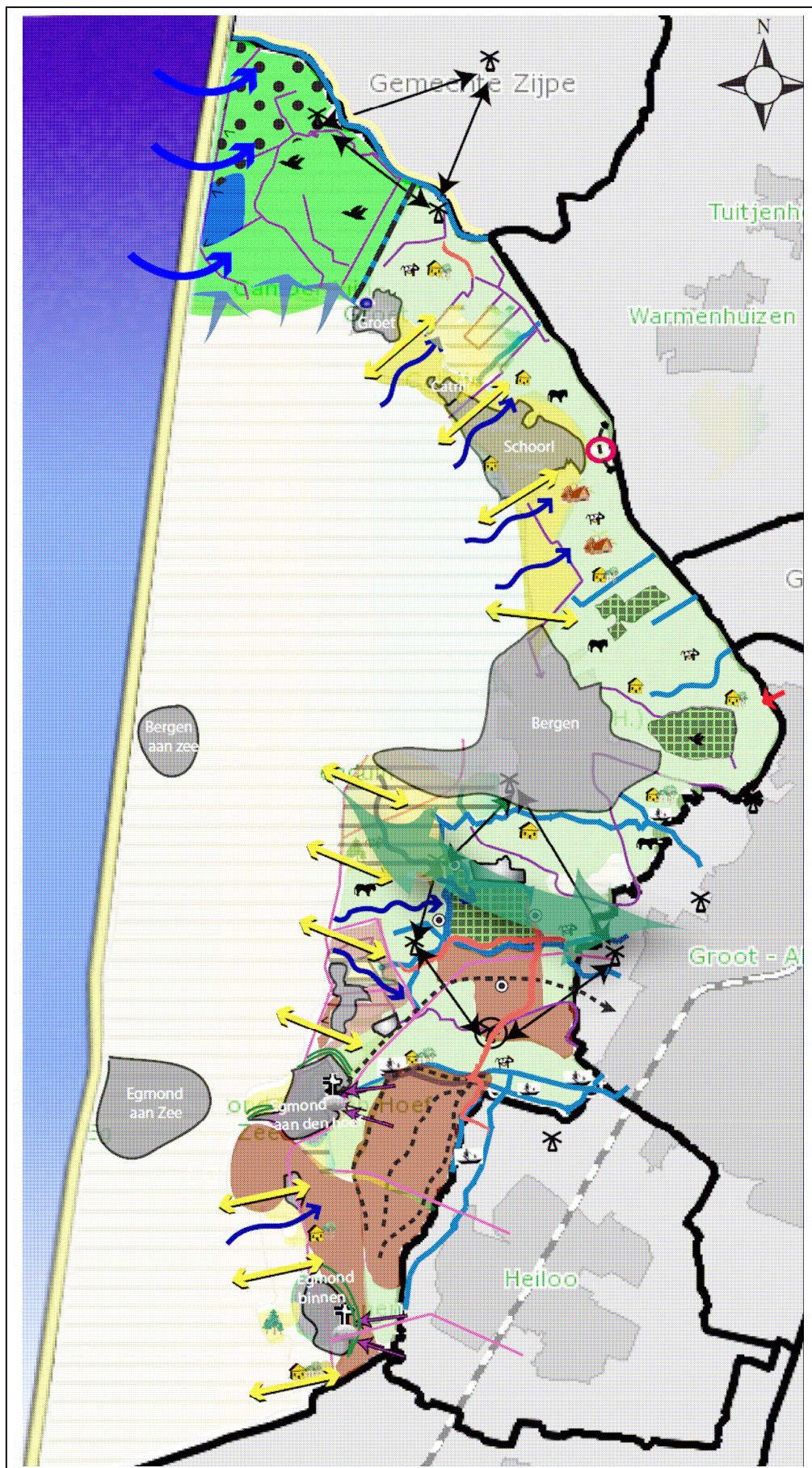


Plangebied Structuurvisie Landelijk Gebied Bergen



Overzichtskaart



Landgebruik

- Behoud en versterken natuurfunctie
- Weidevogelgebied
- Schaalvergroting agrarische bedrijvigheid
- Natuur/ ecologische hoofdstructuur
- Ontwikkelen nieuwe natuur
- Verbreding agrarische bedrijvigheid op het erf
- Bollen
- Zoekgebied waterberging
- Behoud veeteelt
- Behoud kleinschalig karakter en groenstructuur

Cultuurhistorische waarden

- Waterlopen
- Behoud molen (incl. molenbiotoop en zichtlijnen onderling)
- Herstellen molen
- Wegenstructuur
- Behoud stolpboerderijen
- Functiewijziging MOB-complexen
- Behoud bunkercomplexen

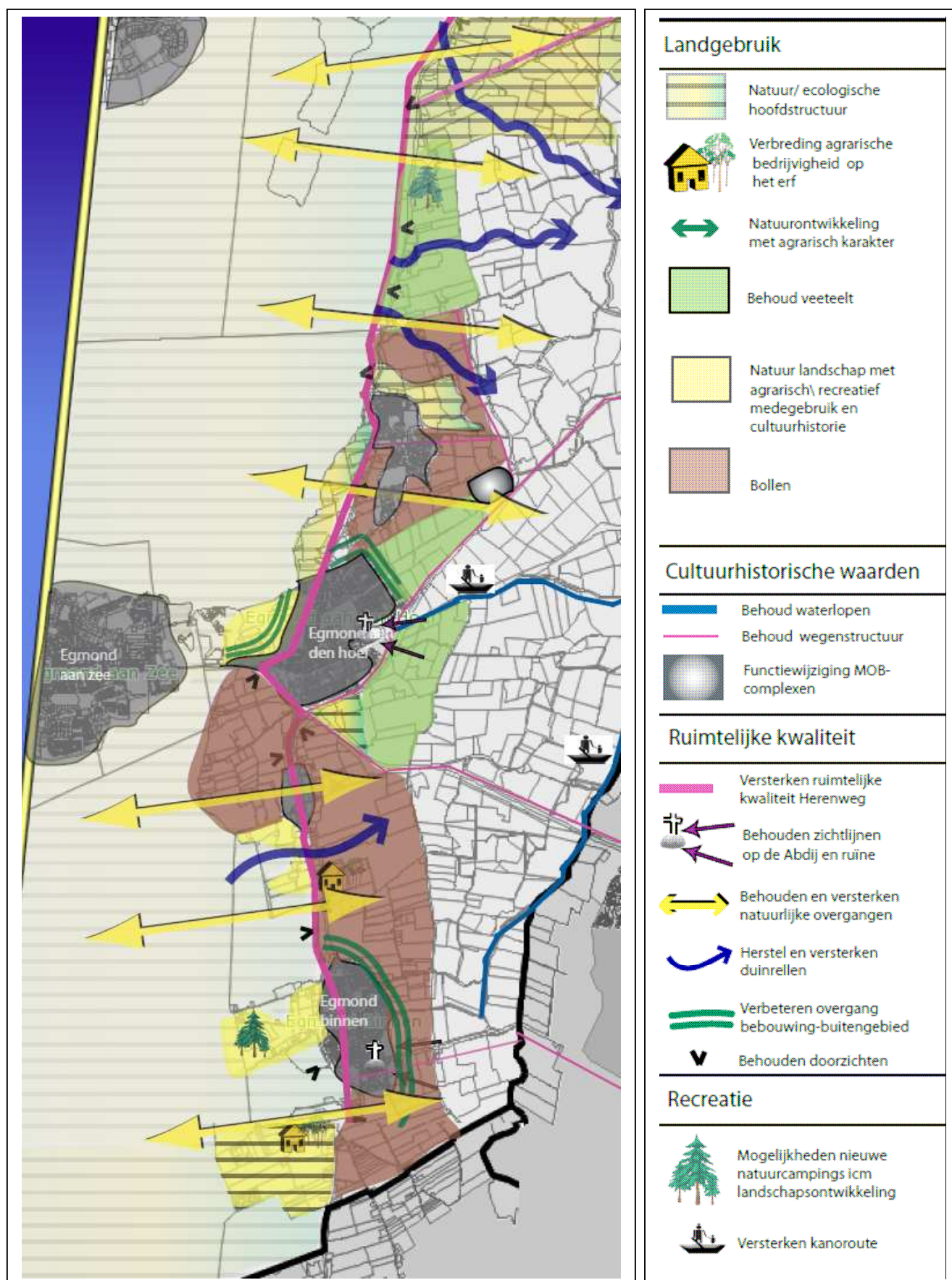
Ruimtelijke kwaliteit

- Versterken ruimtelijke kwaliteit Herenweg
- Behouden zichtlijnen op de Abdij en ruïne
- Behouden en versterken natuurlijke overgangen
- Herstel en versterken duinrellen
- Versterken kwaliteit paard en landschap
- Behoud zoute kwel
- Behoud zoete kwel

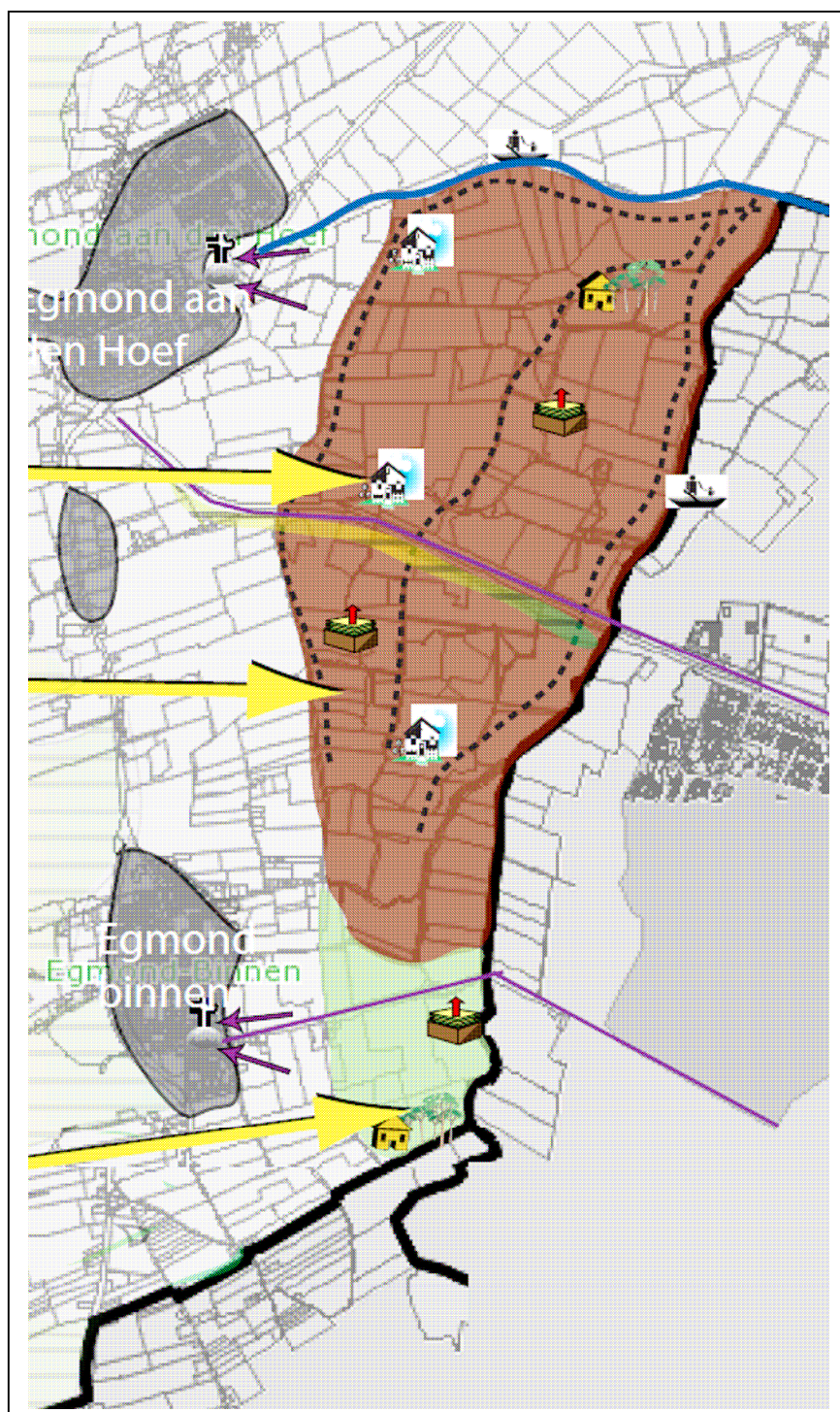
Recreatie

- Versterken kanoroute
- Verbeteren verkeersveiligheid
- Versterken fietspaden netwerk
- Ontwikkelen kleinschalige recreatieve voorzieningen Hargervaat
- Goede inpassing verblijfsrecreatie
- Versterken fietspaden netwerk
- Ontwikkelen toeristisch overstap punt
- Mogelijkheden nieuwe natuurcampings Icm landschapontwikkeling
- Waterrecreatie

Visie deelgebied Binnenduinrand Zuid



Visiekaart deelgebied Sammerpolder



Landgebruik

-  Natuur/ ecologische hoofdstructuur
-  Verbreding agrarische bedrijvigheid op het erf
-  Bollen
-  Behoud afwisseling bollen - veeteelt
-  Behoud veeteelt

Cultuurhistorische waarden

-  Waterloop
-  Wegenstructuur

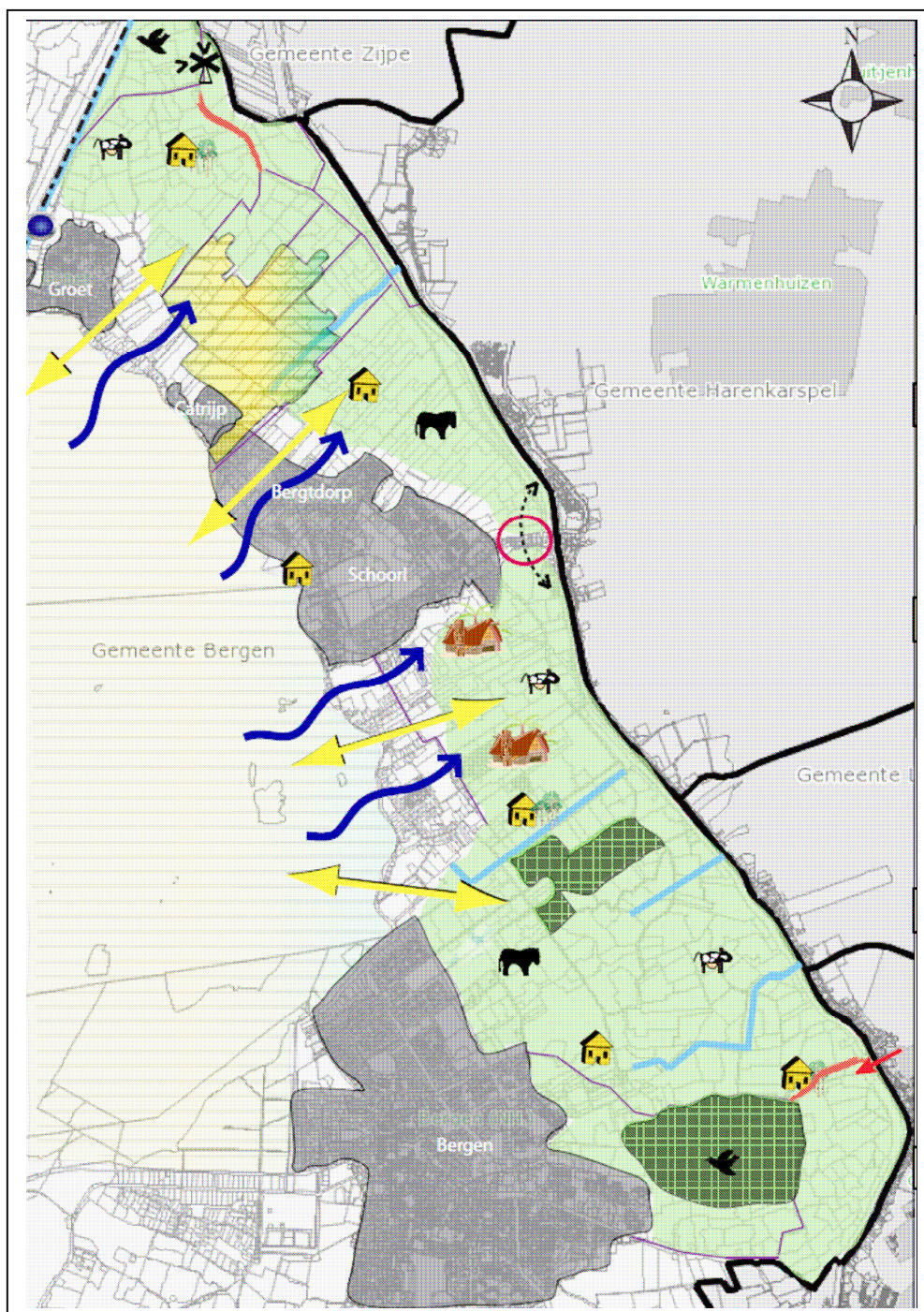
Ruimtelijke kwaliteit

-  Behouden en versterken natuurlijke overgangen
-  Behouden zichtlijnen op de Abdij en ruïne
-  Verbeteren ruimtelijke kwaliteit en schuren bollenbedrijven

Recreatie

-  Versterken kanoroute
-  Versterken recreatief netwerk

Visiekaart deelgebied Noordoostelijke Polders



Landgebruik

-  Natuur/ ecologische hoofdstructuur
-  Verbreiding agrarische bedrijvigheid op het erf
-  Schaalvergroting agrarische bedrijvigheid
-  Weidevogelgebied
-  Behoud veeteelt
-  Zoekgebied waterberging

Cultuurhistorische waarden

-  Behoud molen (incl. molenbiotoop en zichtlijnen onderling)
-  Waterloop
-  Wegenstructuur
-  Behoud stolpboerderijen

Ruimtelijke kwaliteit

-  Behouden en versterken natuurlijke overgangen
-  Herstel en versterken duinrellen
-  Versterken kwaliteit paard en landschap
-  Behoud openheid

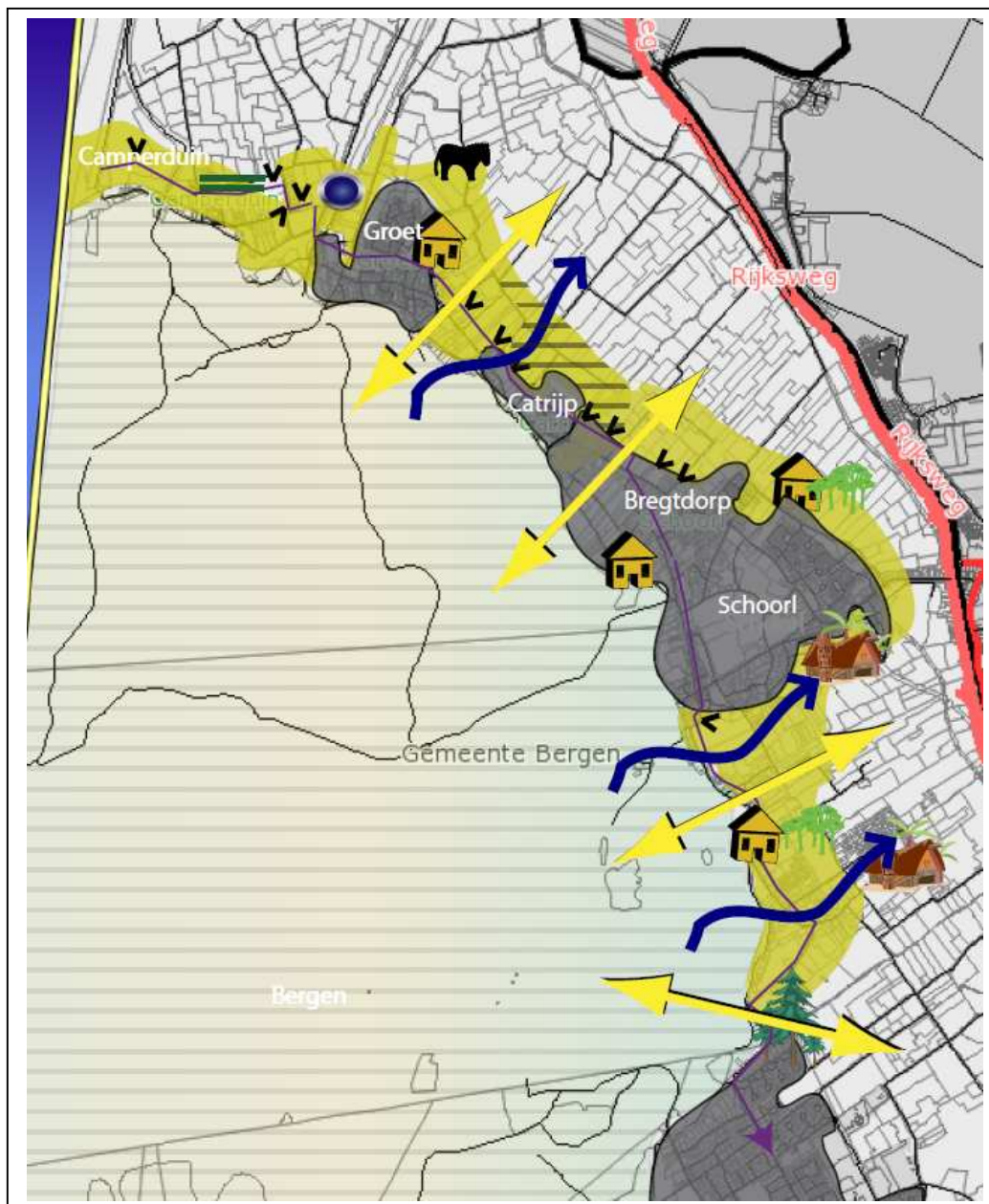
Recreatie

-  Ontwikkelen kleinschalige recreatieve voorzieningen Hargervaat
-  Goede inpassing verblijfsrecreatie
-  Versterken fietspaden netwerk
-  Ontwikkelen toeristisch overstappunt

Voorgenomen ontwikkelingen

-  Omlegging N9 schoorldam
-  Fietstunnel onder N9
-  Water recreatie

Visiekaart deelgebied Binnenduinrand Noord



Landgebruik

-  Natuur/ ecologische hoofdstructuur
-  Verbreding agrarische bedrijvigheid op het erf

Cultuurhistorische waarden

-  Behouden stolpboerderij

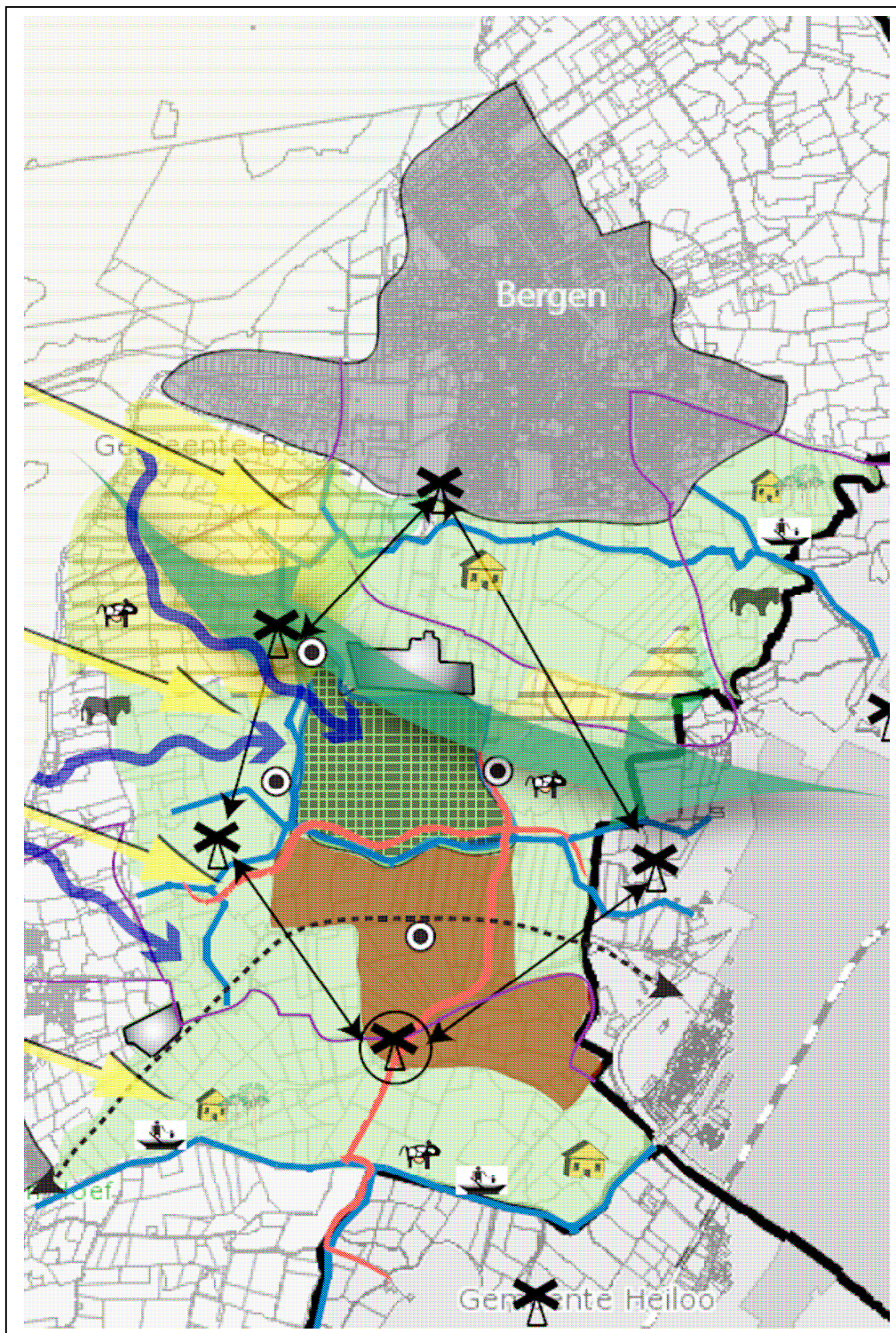
Ruimtelijke kwaliteit

-  Behouden kleinschalig karakter en groenstructuur
-  Verbeteren veiligheid Langzaam verkeer, versterken ruimtelijke kwaliteit
-  Behouden en versterken natuurlijke overgangen
-  Herstel en versterken duinrellen
-  Verbeteren overgang bebouwing-buitengebied
-  Behouden doorzichten
-  Versterken kwaliteit paard en landschap

Recreatie

-  Mogelijkheden nieuwe natuurcampings icm landschapsontwikkeling
-  Ontwikkelen kleinschalige recreatieve voorzieningen Hargervaat
-  Goede inpassing verblijfsrecreatie

Visiekaart omgeving Bergermeerpolder



Landgebruik

-  Natuur/ ecologische hoofdstructuur
-  Verbreding agrarische bedrijvigheid op het erf
-  Schaalvergroting agrarische bedrijvigheid
-  Behoud veeteelt
-  Zoekgebied waterberging
-  Natuurontwikkeling met agrarisch karakter
-  Bollen

Cultuurhistorische waarden

-  Behoud molen (incl. molenbiotoop en zichtlijnen onderling)
-  Herstellen molen
-  Waterloop
-  Wegenstructuur
-  Behoud stolpboerderijen
-  Functiewijziging MOB-complexen
-  Behoud bunkercomplexen

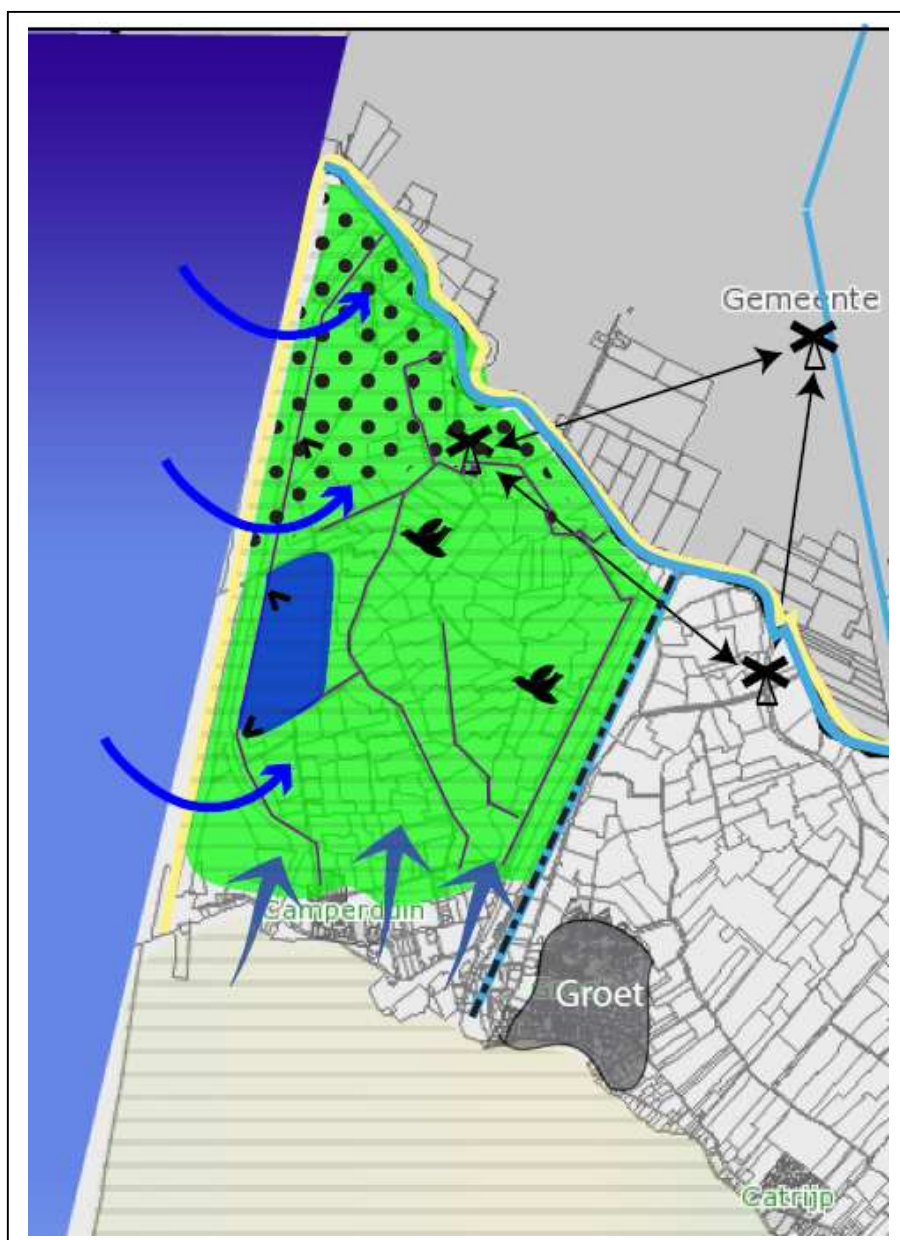
Ruimtelijke kwaliteit

-  Behoud openheid
-  Behouden en versterken natuurlijke overgangen
-  Herstel en versterken duinrellen
-  Versterken kwaliteit paard en landschap

Recreatie

-  Versterken kanoroute
-  Verbeteren verkeersveiligheid
-  Versterken fietspadennetwerk

Visiekaart deelgebied Vereenigde Harger- en Pettemerpolder



Landgebruik

-  Behoud en versterken natuurfunctie
-  Weidevogelgebied
-  Natuur/ ecologische hoofdstructuur
-  Ontwikkelen nieuwe natuur

Cultuurhistorische waarden

-  Behoud molen (incl. molenbiotoop en zichtlijnen onderling)
-  Zichtlijnen op molens
-  Waterlopen
-  Wegenstructuur
-  Dijklichamen

Ruimtelijke kwaliteit

-  Behoud openheid
-  Behoud zoute kwel
-  Behoud zoete kwel

Recreatie

-  Vogelobservatorium
-  Beperkte toegang wegen tbv fietsers, wandelaars en bestemmingsverkeer
-  Waterrecreatie