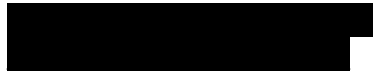


gemeente BERGEN

De heer T.W. van Velzen



Ons kenmerk: D308765
Zaaknummer: WABO2100587
Uw brief van: 16 maart 2021
Uw kenmerk: OLO-nr. 5913873
Verzenddatum: 1 maart 2022
Bijlage(n): 5

Onderwerp: Besluit aanvraag omgevingsvergunning

Geachte heer Van Velzen,

Wij hebben besloten een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een paardenbak op het adres Sint Adelbertusweg 25, 1935EM in Egmond-Binnen. De bijbehorende gewaarmerkte stukken maken deel uit van dit besluit.

Wanneer kan ik starten?

U kunt beginnen met de vergunde werkzaamheden de dag nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken¹.

Dit mag niet als er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de rechtbank². De beschikking treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Ook als er een beroepsschrift is ingediend zonder dat er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, adviseren wij u toch te wachten met de werkzaamheden totdat uw vergunning onherroepelijk is. De termijn voor het indienen van een beroepsschrift is zes weken en vangt aan de dag nadat het definitieve besluit ter inzage is gelegd.

Wij verzoeken u de start (minimaal twee werkdagen van tevoren) en voltooiing van de werkzaamheden te melden bij het team Toezicht, Handhaving en Veiligheid. U kunt dit doen door een e-mail te sturen naar administratieVTH@debuch.nl³.

Voorschriften

Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Heeft u nog vragen?

Vragen kunt u stellen via administratieVTH@debuch.nl met vermelding van het zaaknummer WABO2100587.

Onderstaand volgt de juridische onderbouwing van dit besluit.

Procedure

De aanvraag is ontvangen op 16 maart 2021.

¹ artikel 6.1 van de Wabo

² onder het kopje 'Bent u het niet eens met deze beslissing?' staat meer informatie.

³ artikel 1.25 Bouwbesluit 2012

Op 28 juni 2021 is een verzoek tot het indienen van aanvullende gegevens verzonden (artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht).

Op 16 augustus 2021 zijn alle gevraagde gegevens ontvangen (artikel 4:15 Algemene wet bestuursrecht).

Dit besluit wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

Bestemmingsplan

Ter plaatse is het bestemmingsplan Landelijk Gebied 1998 van toepassing, met de bestemming Open agrarisch gebied (artikel 5). Het aangevraagde is in strijd met deze voorschriften omdat het gebruik van de gronden voor een paardenbak niet is toegestaan. Een aanvraag omgevingsvergunning die in strijd is met het bestemmingsplan wordt mede behandeld als een verzoek om af te wijken van die regels⁴.

Het aangevraagde is volgens het bestemmingsplan voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden vergunningvrij.

Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure⁵ en geldt voor de volgende activiteit(en):

ACTIVITEIT STRIJDIG GEBRUIK GRONDEN EN BOUWWERKEN

(Wabo artikel 2.1, lid 1, onder c)

Het besluit voor deze activiteit is gebaseerd op artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3^o van de Wabo. Op basis van artikel 3.10 eerste lid van de Wabo wordt het besluit voorbereid met de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Ter plaatse is het bestemmingsplan Landelijk Gebied 1998 van toepassing, met de bestemming Open agrarisch gebied (artikel 5). Het aangevraagde is in strijd met deze voorschriften omdat het gebruik van de gronden voor een paardenbak niet is toegestaan.

Het college van burgemeester en wethouders kan medewerking verlenen als de aangevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. De gemeenteraad moet een verklaring van geen bedenkingen afgeven als bedoeld in artikel 2.27 Wabo in samenhang met artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De gemeenteraad kan categorieën gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.

Overwegingen

Indien wordt getoetst aan het recentere bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Zuid', waarvan de agrarische bestemmingen vernietigd zijn door de Raad van State maar dat wel geldt als beleid, geldt (kort gezegd) dat paardenbakken zijn toegestaan op woonpercelen groter dan

⁴ artikel 2.11 lid 2 van de Wabo

⁵ artikel 3.10 van de Wabo

2000m2 of bij agrarische bedrijven waarbij de paardenbak dan onderdeel uitmaakt van de agrarische bedrijfsvoering.

In dit geval gaat het om een perceel bij een woning. Dit perceel valt echter nog onder het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 1998' en niet onder 'Landelijk Gebied Zuid'. De aanvraag voldoet wel volledig aan de gemeentelijke beleidsnotitie 'Het hebben en houden van paarden en paardenbakken'. Een benodigde ruimtelijke onderbouwing is eveneens bijgevoegd, waaruit voldoende blijkt dat er sprake is/blijft van een goede ruimtelijke ordening. Daarom kan medewerking worden verleend.

Conclusie

Gelet op bovenstaande voldoet het plan aan een goede ruimtelijke ordening.

Geen verklaring van geen bedenkingen (VVGB) nodig

Er is geen VVGB nodig⁶. Op 25 juni 2020 heeft de gemeenteraad ingestemd met een lijst van categorieën waarvoor een VVGB is vereist. Het aangevraagde behoort niet tot een van de categorieën op de lijst.

Ter inzage legging

Het ontwerpbesluit heeft van 27 december 2021 voor 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. In deze periode zijn er zienswijzen tegen het plan ingediend.

De ingediende zienswijzen hebben niet geleid tot een ruimtelijke aanpassing van het plan. De zienswijzen en de daarbij behorende Nota van beantwoording zienswijzen zijn op 1 maart 2022 vastgesteld door het college van B&W. De Nota van beantwoording zienswijzen maakt als bijbehorende gewaarmerkt stuk deel uit van dit besluit.

Met vriendelijke groet,
namens het college van Bergen



M. Bak
Senior medewerker vergunningen

⁶ artikel 6.5, lid 3 Besluit omgevingsrecht

Bent u het niet eens met deze beslissing?

Dan kunt u beroep instellen. In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen dan samen met u het besluit door. Mijn contactgegevens staan bovenaan dit besluit.

Wilt u verdere stappen ondernemen omdat u het niet eens blijft met deze beslissing? Dan kunt u schriftelijk beroep instellen. U stelt beroep in bij de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem. De termijn voor het indienen van een beroepsschrift is zes weken en vangt aan de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd.

In het beroepsschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en woonplaats;
- de datum en handtekening;
- het kenmerk van het besluit en een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt. U kunt een kopie van het besluit meesturen;
- de redenen waarom u het beroep instelt.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepsschrift bij de rechtbank in behandeling is. Kunt u een beslissing op uw beroepsschrift niet afwachten, omdat er spoed noodzakelijk is? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Daarmee kan de rechter de werking van het besluit uitstellen.

Een voorlopige voorziening aanvragen kan alleen als u een beroepsschrift hebt ingediend. Voor de behandeling van uw aanvraag moet u griffierecht betalen.

U vraagt een voorlopige voorziening schriftelijk aan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord Holland.

Aandachtspunten

1. Volgens de legesverordening bent u voor het aanvragen van een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u binnenkort een rekening. Cocensus voert voor de gemeente deze taak uit. De rekening wordt gekoppeld aan ons zaaknummer, deze vindt u bovenaan deze brief.
2. Hoewel de omgevingsvergunning is verleend, kan ook een andere toestemming (bijvoorbeeld een [sloophmelding](#)) of andere wetgeving (bijvoorbeeld het [Burgerlijk wetboek](#) of de [Wet natuurbescherming](#)) op uw activiteit van toepassing zijn.
3. Schade aan de openbare ruimte, ten gevolge van de werkzaamheden, wordt op kosten van de vergunninghouder hersteld.