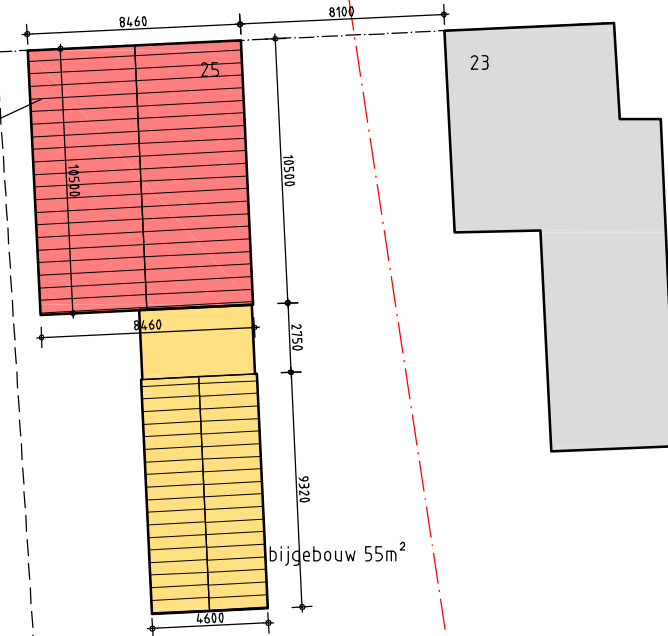


Totaal aangrenzend perceel
C 3227 = 16.180m²

Totale perceel C 1153
= 2930m²

nieuwe woning:
opp = 89m²
inhoud = 504m³ excl. kelder
goothoogte 2,90m
nokhoogte 7,99m

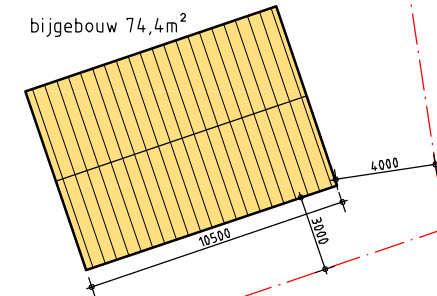


bijgebouw 55m²

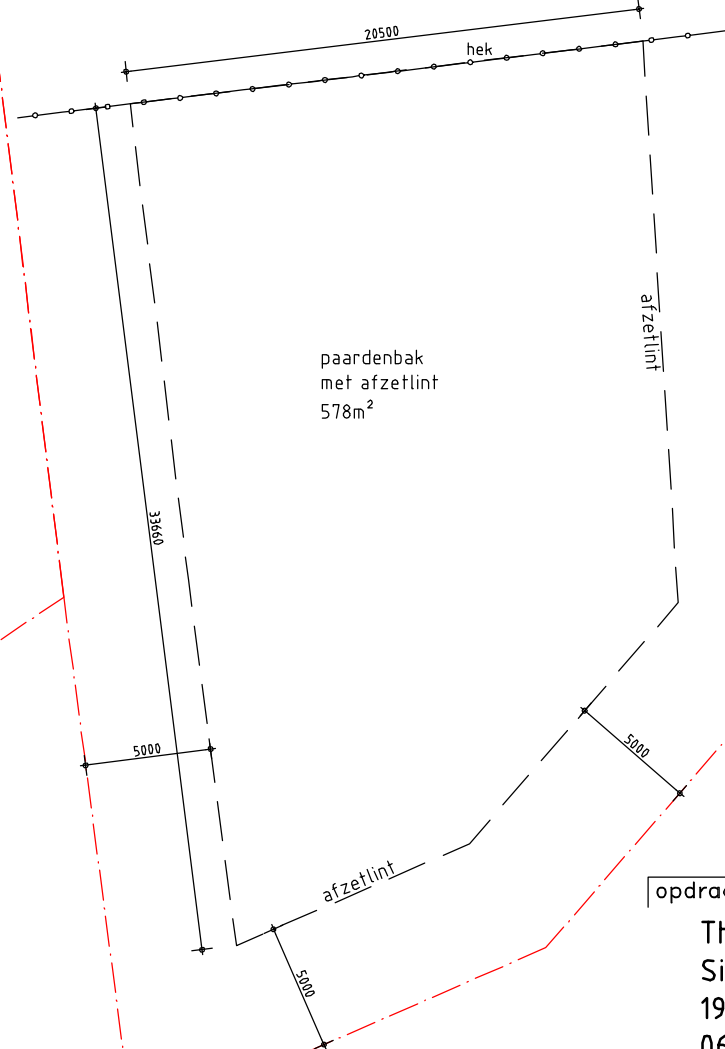
Bouwperceel 865m²

Achtererfgebied 699m²
maximaal oppervlak bijgebouwen:
0 - 100m² tot 50% = 50m²
100 - 300m² tot 20% = 40m²
300 - 699m² tot 10% = 39,9m²
totaal maximaal 129,9m²

bijgebouw 74,4m²



paardenbak
met afzetlint
578m²



Situatie

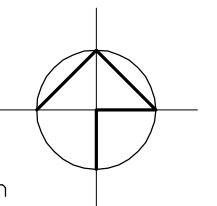
Schaal 1:200

Sint Adelbertusweg 25

1935 EM Egmond-Binnen

Egmond-Binnen C 1153 = 2930m²

Egmond-Binnen C 3227 = 16.180m²



opdrachtgever :

Theo van Velzen

Sint Adelbertusweg 25

1935 EM Egmond Binnen

06-53984723 / theo@theovanvelzen.nl

onderdeel :

Paardenbak

Sint Adelbertusweg 25

project nr.
08-29

datum
08-03-2021

schaal
1:300

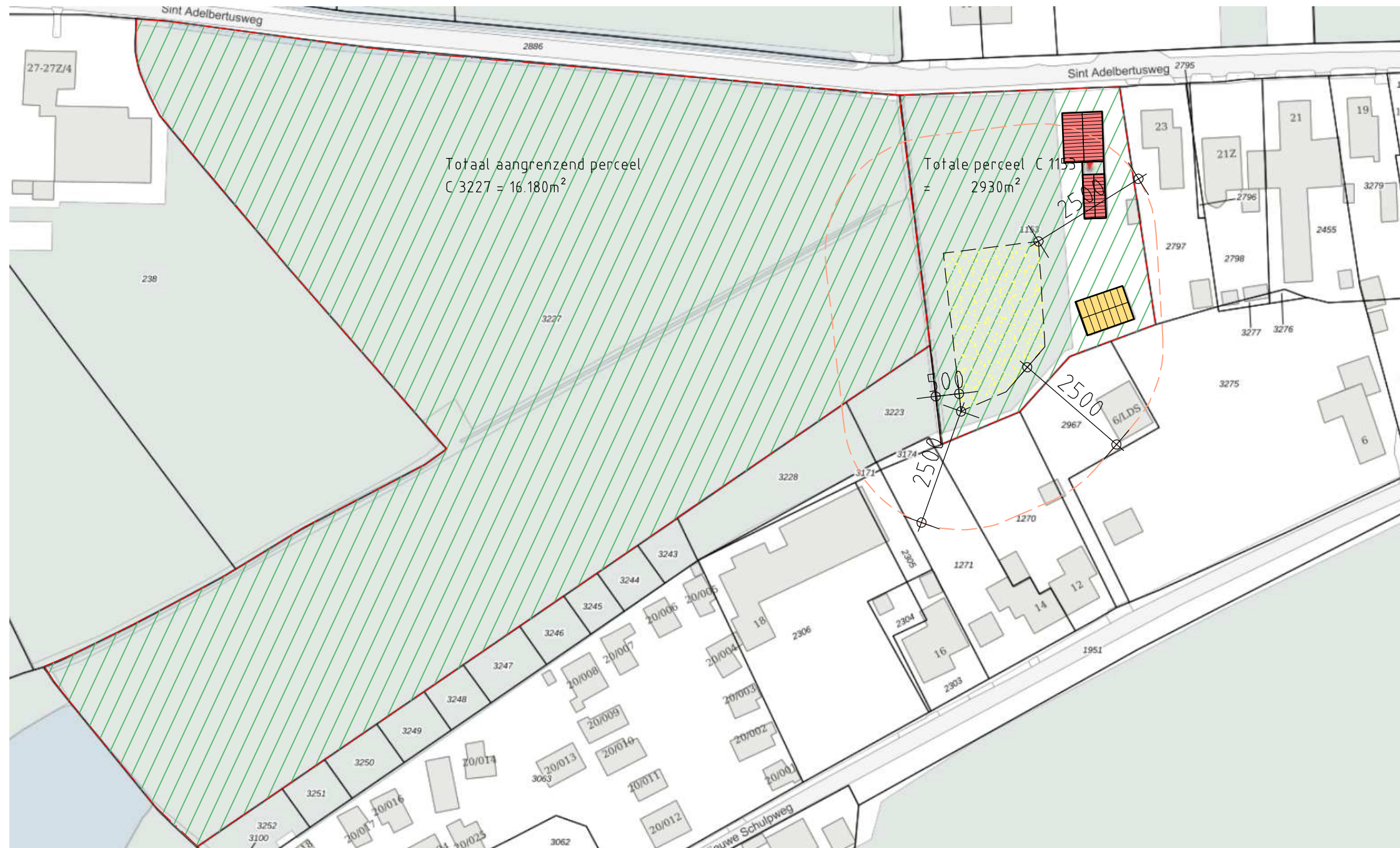
blad

Sit.2

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Bergen

Zaaknummer: WABO2100587

Datum: 1 maart 2022



Situatie

Schaal 1:1000
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Bergen
Egmond-Binnen C 1153 = 2930m²
Zaaknummer: WABO2100587
Datum: 1 maart 2022

opdrachtgever :
Theo van Velzen
Sint Adelbertusweg 25
1935 EM Egmond Binnen
06-53984723 / theo@theovanvelzen.nl

onderdeel :
Voorlopig ontwerp
Sint Adelbertusweg 25

project nr.
08-29

datum
11-03-2021

schaal
1:1000

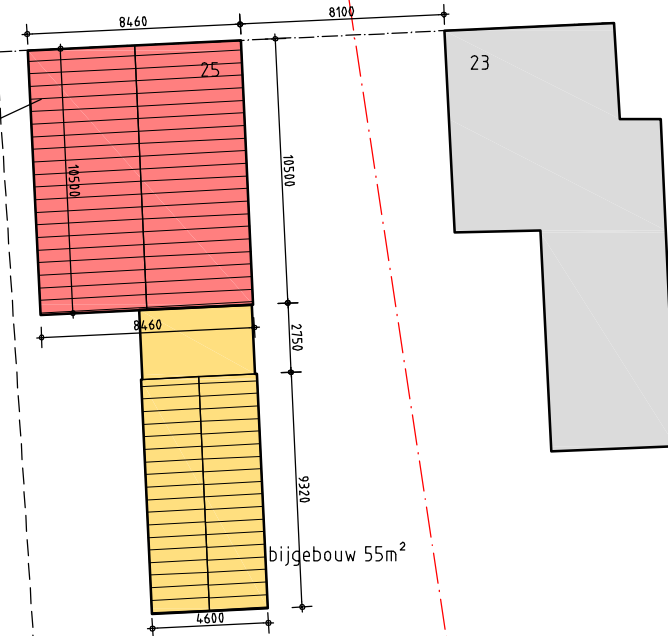
blad

Sit. 1

Totaal aangrenzend perceel
C 3227 = 16.180m²

Totale perceel C 1153
= 2930m²

nieuwe woning:
opp = 89m²
inhoud = 504m³ excl. kelder
goothoogte 2,90m
nokhoogte 7,99m



bijgebouw 55m²

Bouwperceel 865m²

Achtererfgebied 699m²
maximaal oppervlak bijgebouwen:
0 - 100m² tot 50% = 50m²
100 - 300m² tot 20% = 40m²
300 - 699m² tot 10% = 39,9m² +
totaal maximaal 129,9m²

bijgebouw 74,4m²

paardenbak
met afzetlint
578m²

Situatie

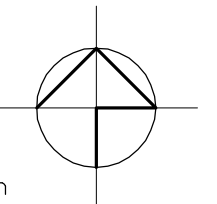
Schaal 1:200

Sint Adelbertusweg 25

1935 EM Egmond-Binnen

Egmond-Binnen C 1153 = 2930m²

Egmond-Binnen C 3227 = 16.180m²



opdrachtgever :

Theo van Velzen

Sint Adelbertusweg 25

1935 EM Egmond Binnen

06-53984723 / theo@theovanvelzen.nl

project nr.

08-29

datum

11-03-2021

schaal

1:300

blad

onderdeel :

Paardenbak

Sint Adelbertusweg 25

Sit.2