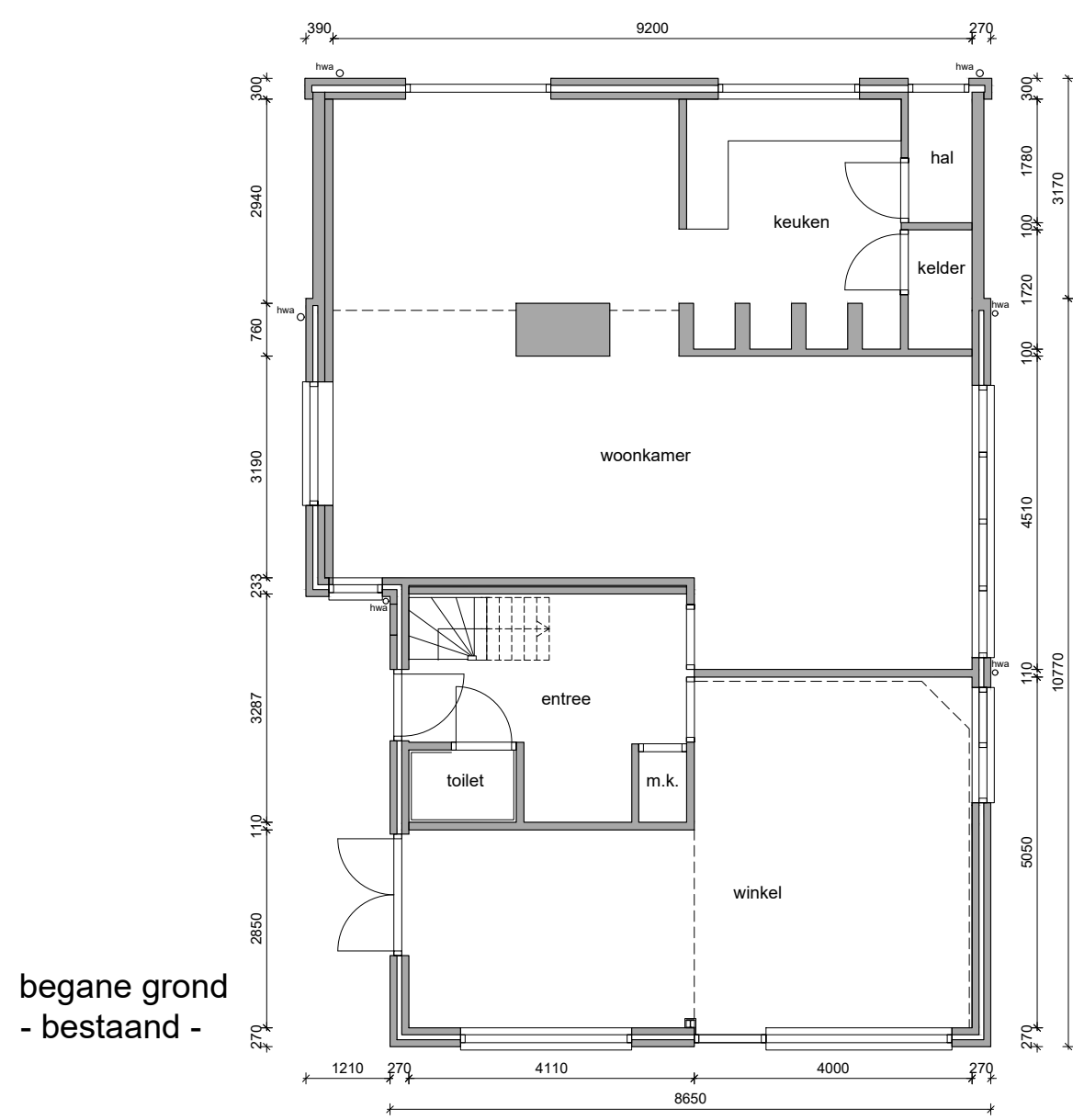
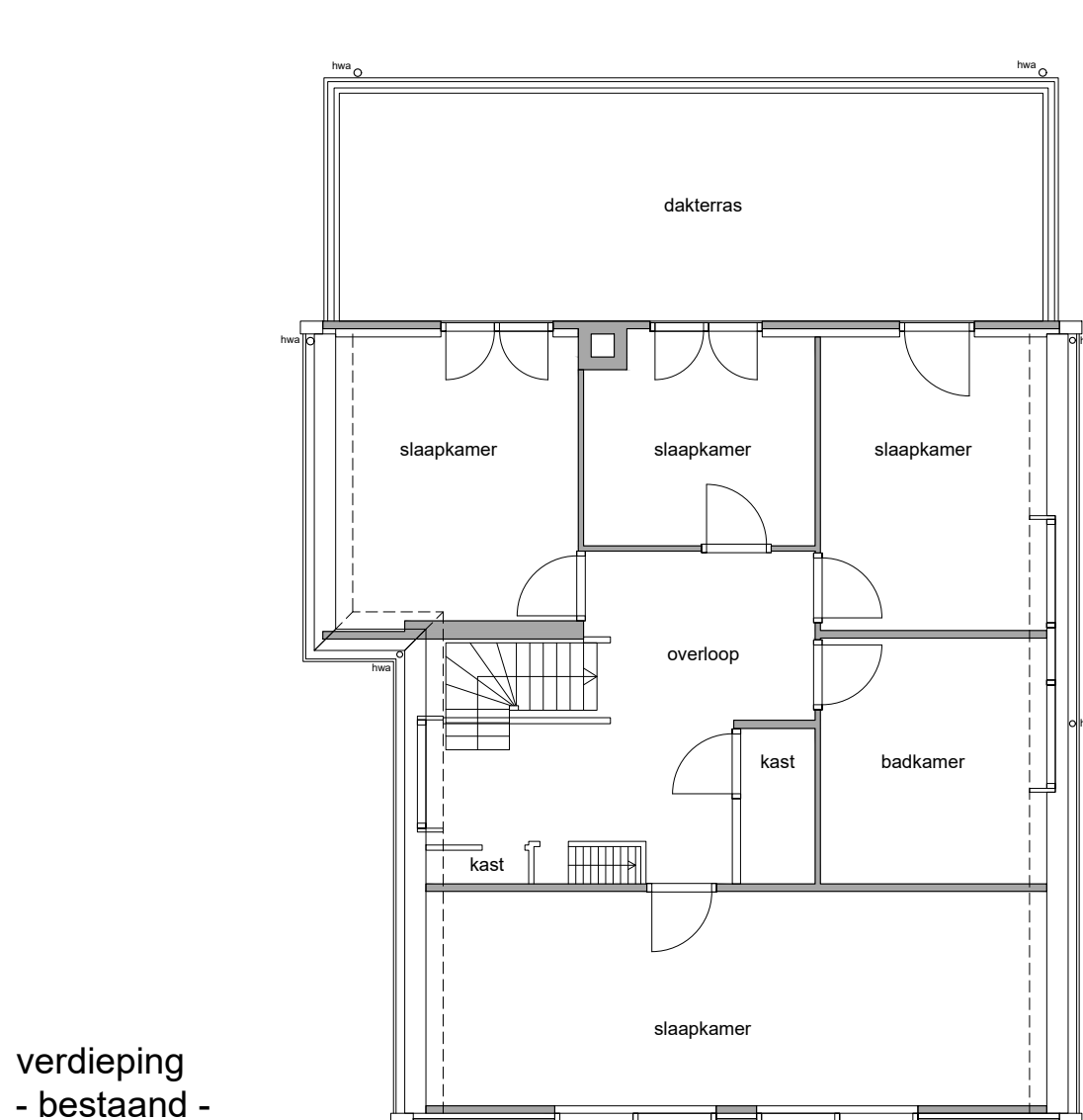
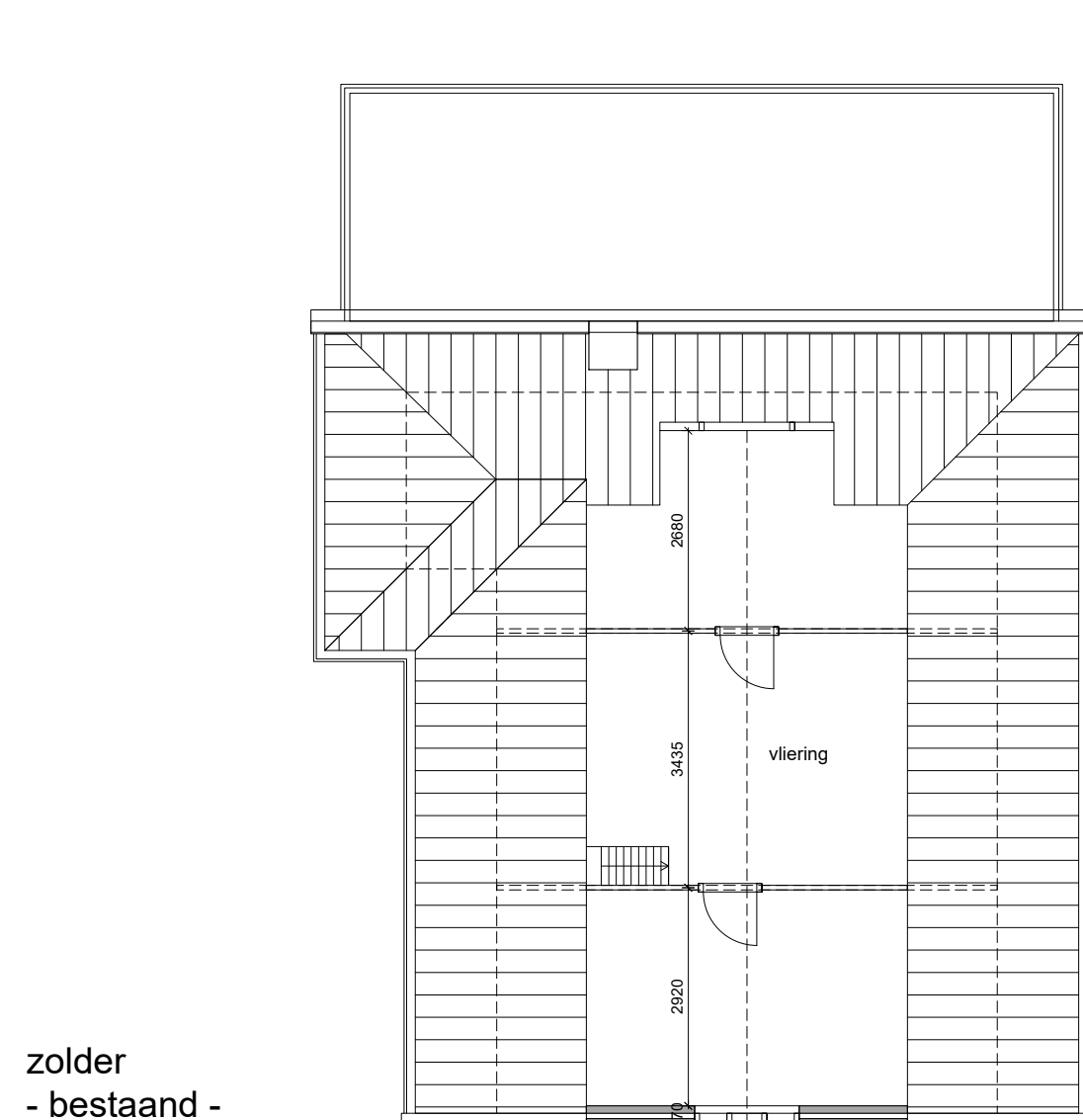




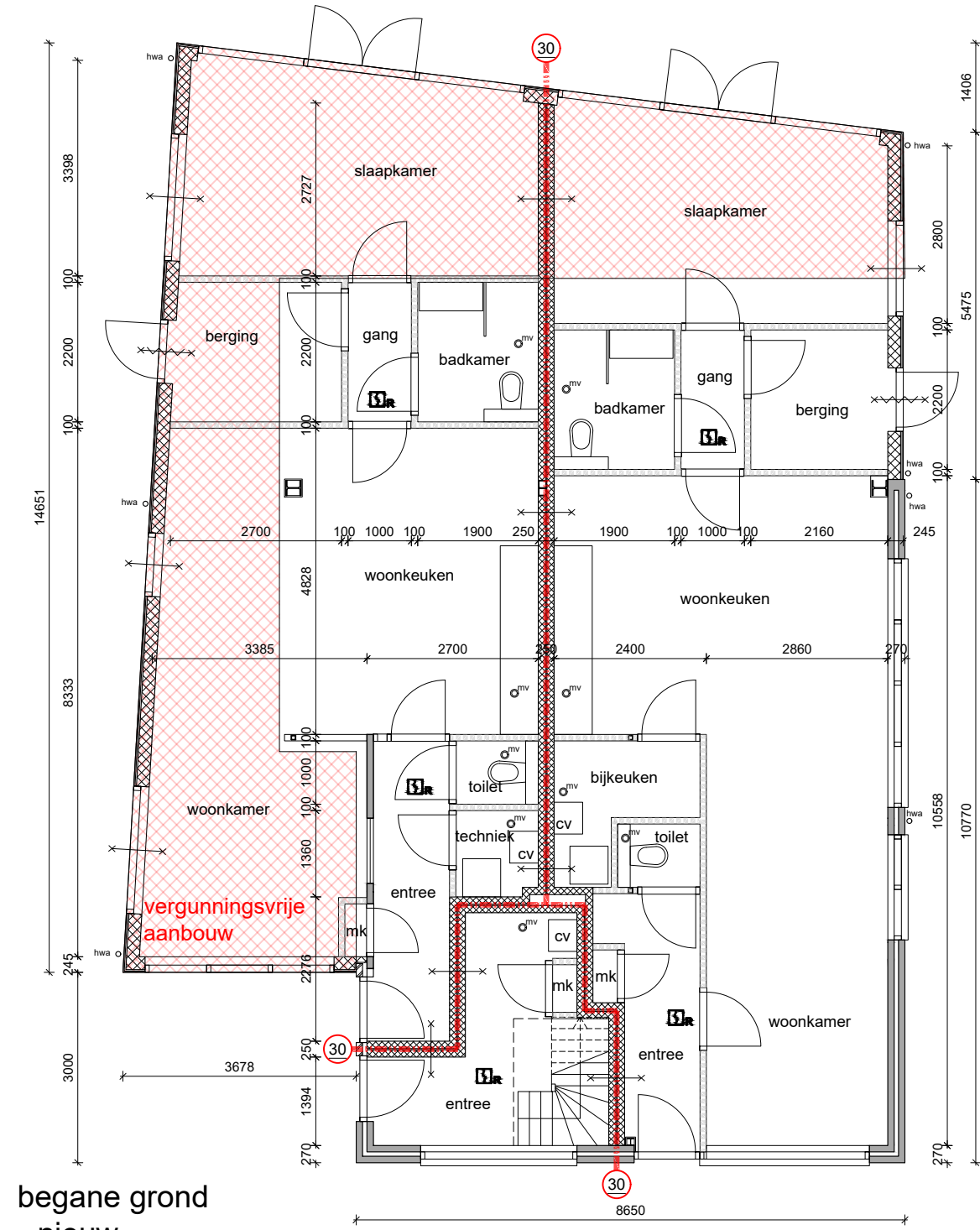
begane grond
- bestaand -



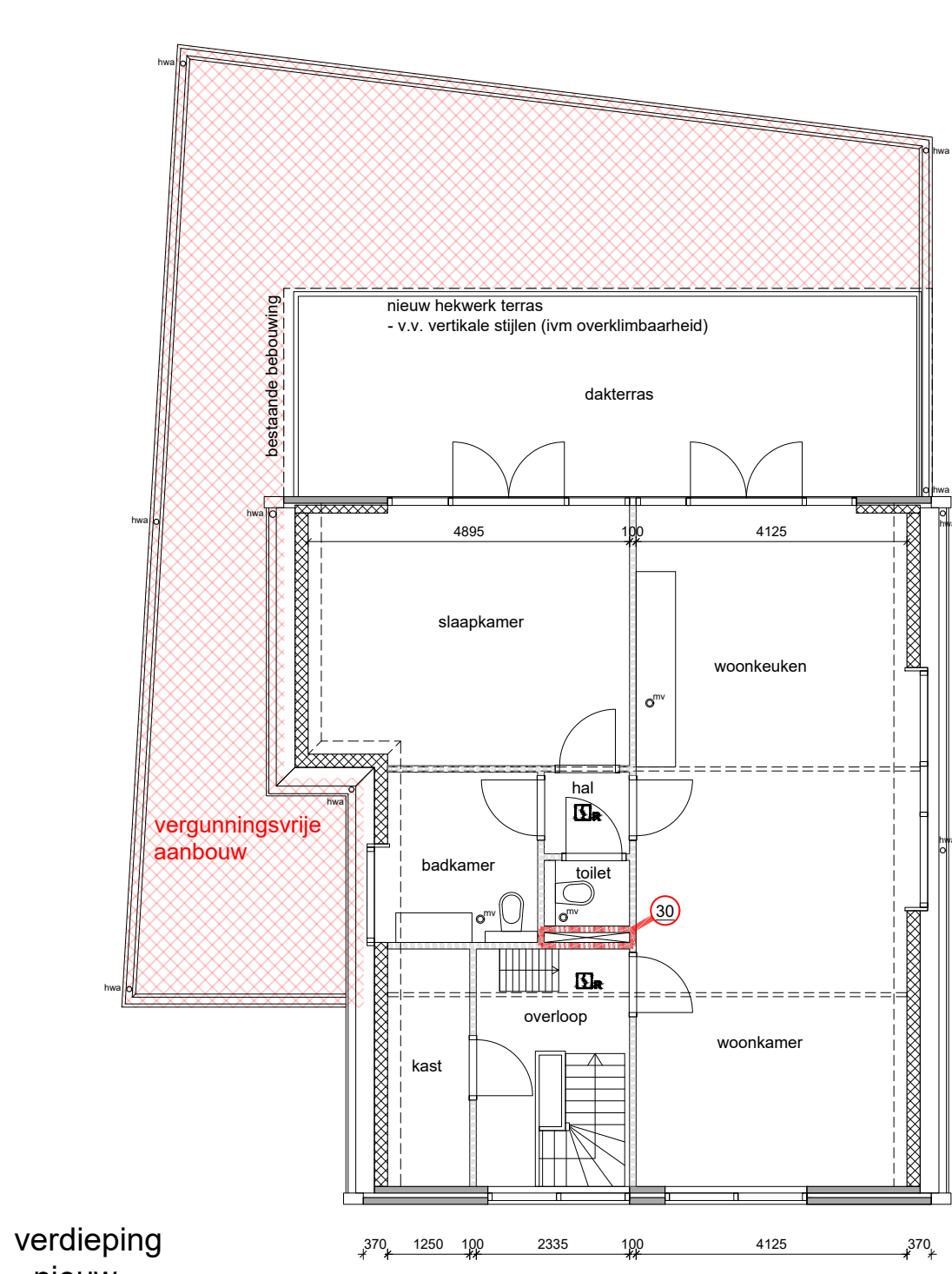
verdieping
- bestaand -



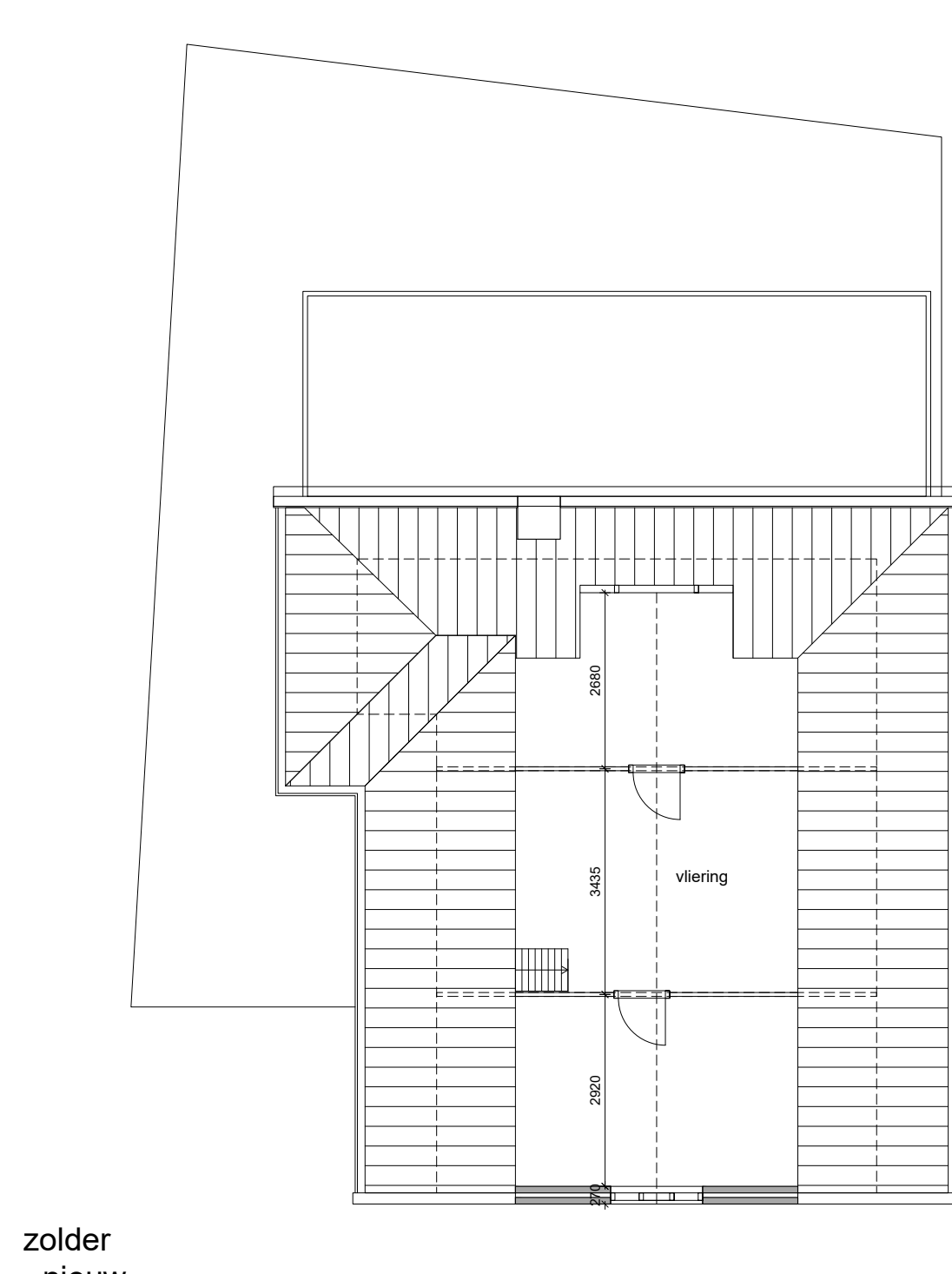
zolder
- bestaand -



begane grond
- nieuw -



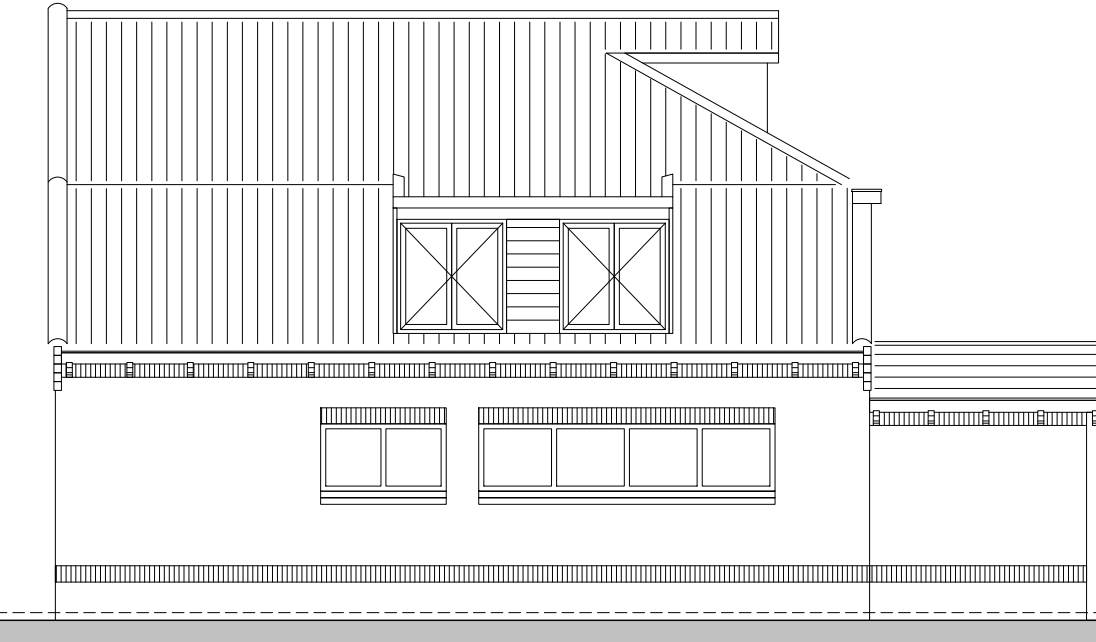
verdieping
- nieuw -



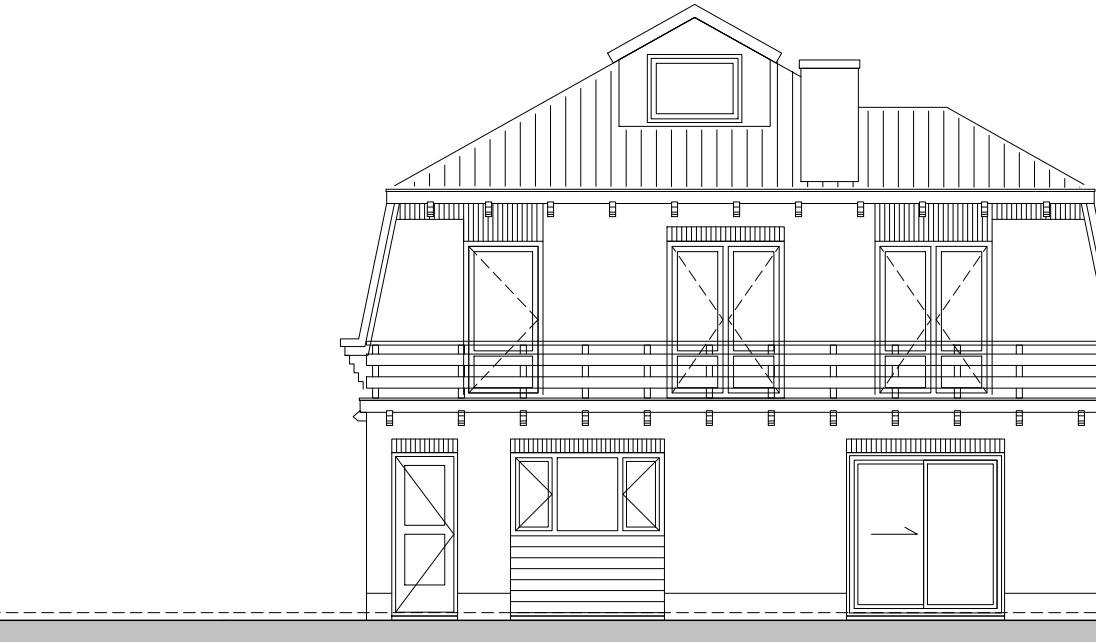
zolder
- nieuw -



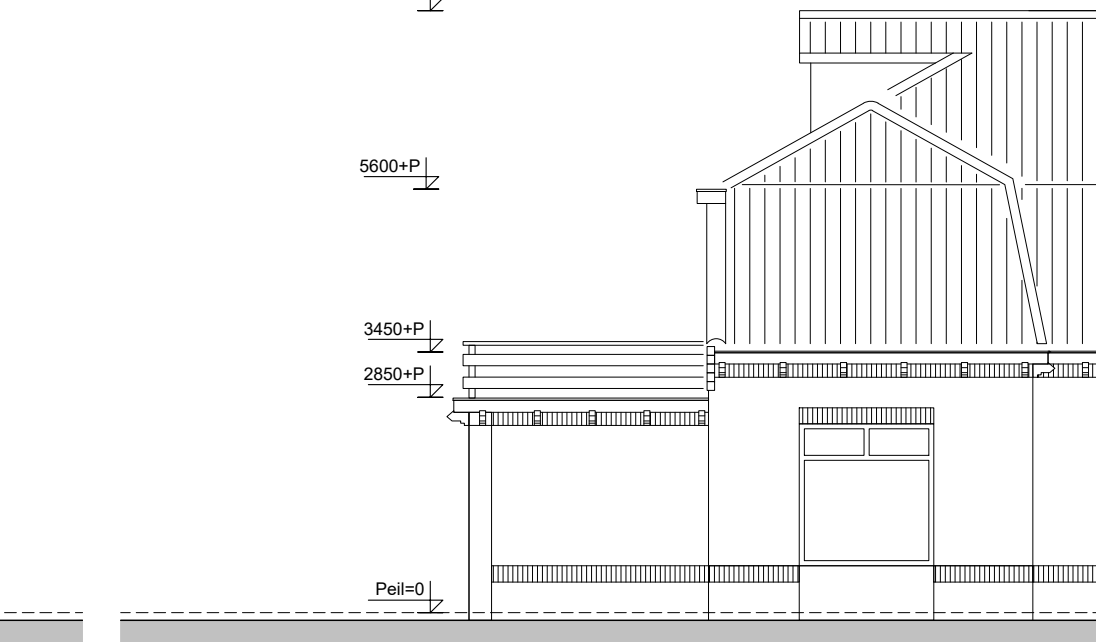
voorgevel - bestaand



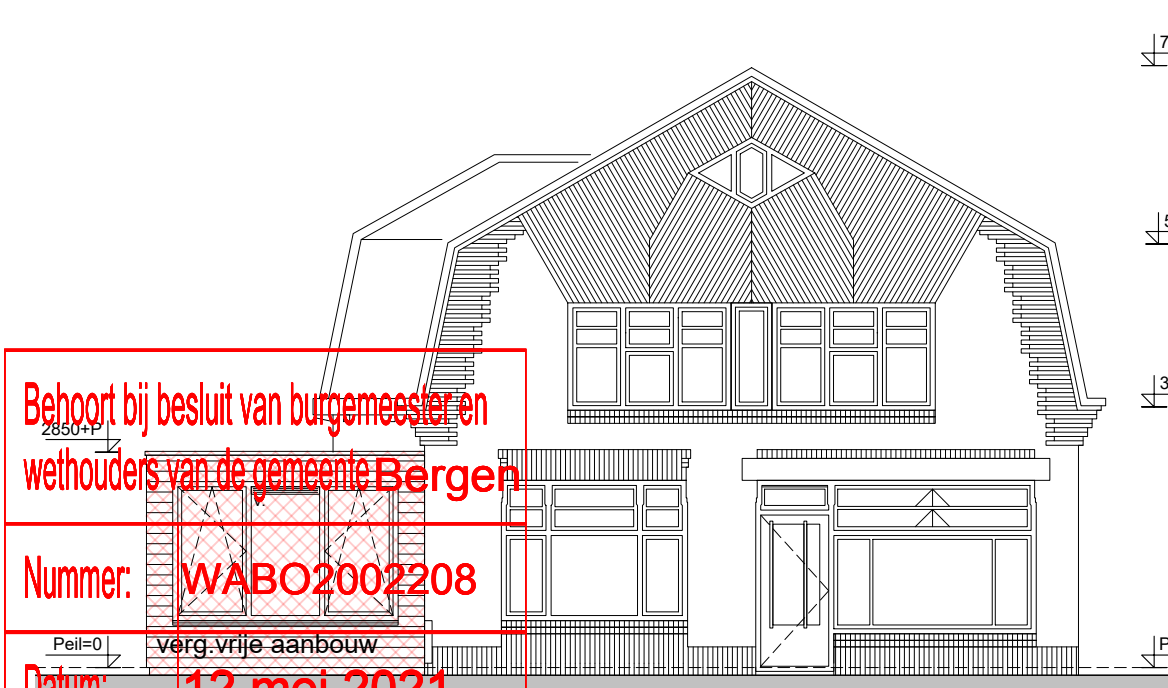
rechter zijgevel - bestaand



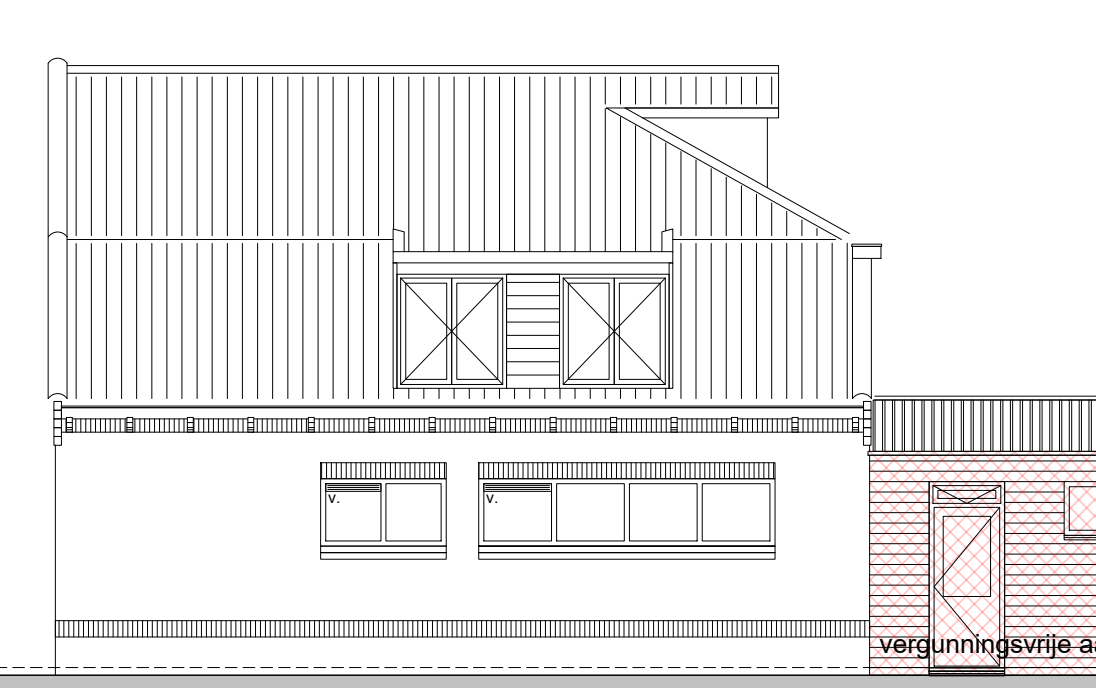
achtergevel - bestaand



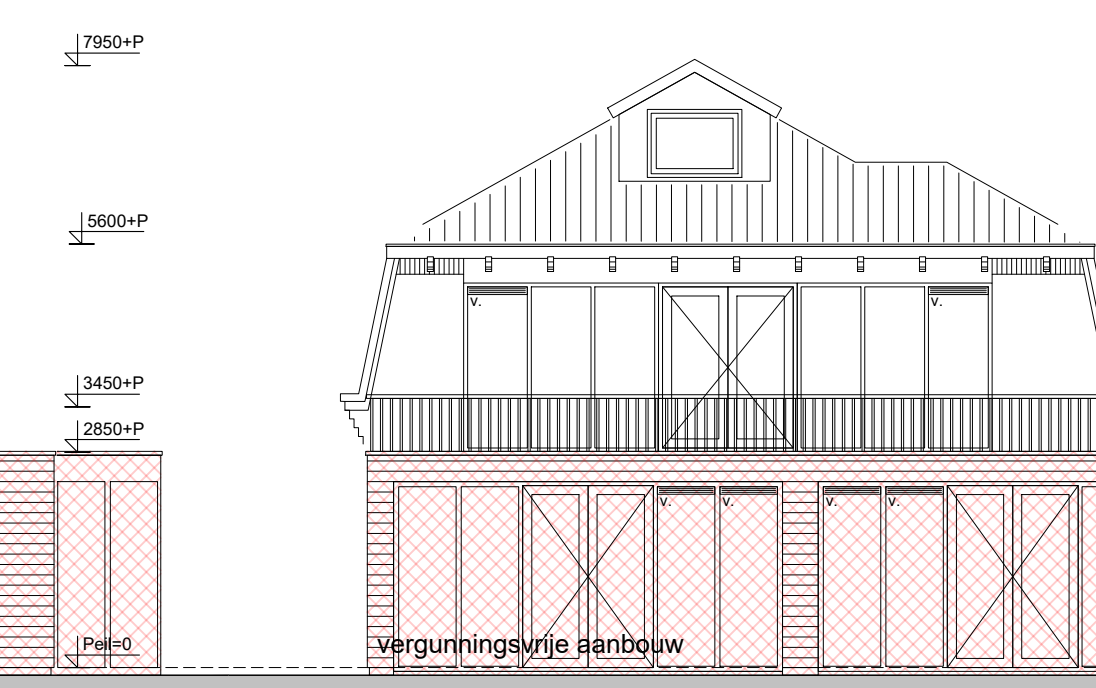
linker zijgevel - bestaand



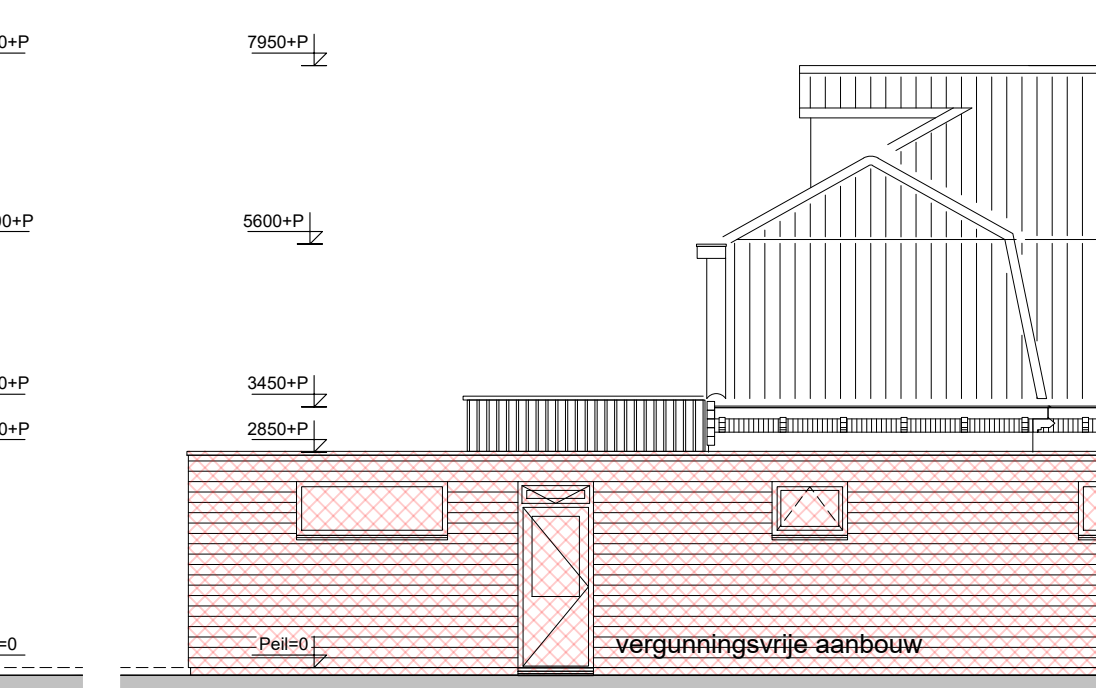
voorgevel - nieuw



rechter zijgevel - nieuw



achtergevel - nieuw



linker zijgevel - nieuw



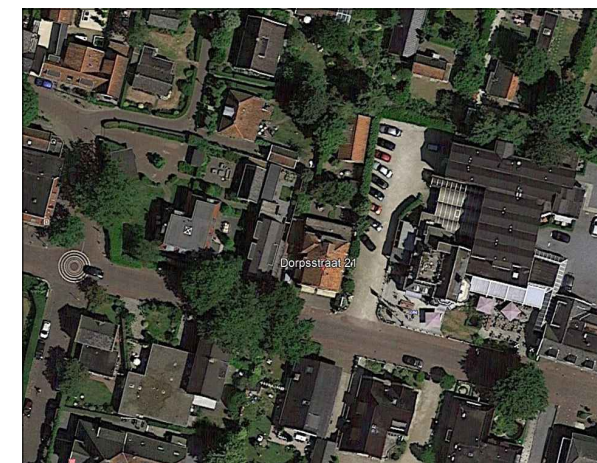
bestaande voorgevel/rechter zijgevel



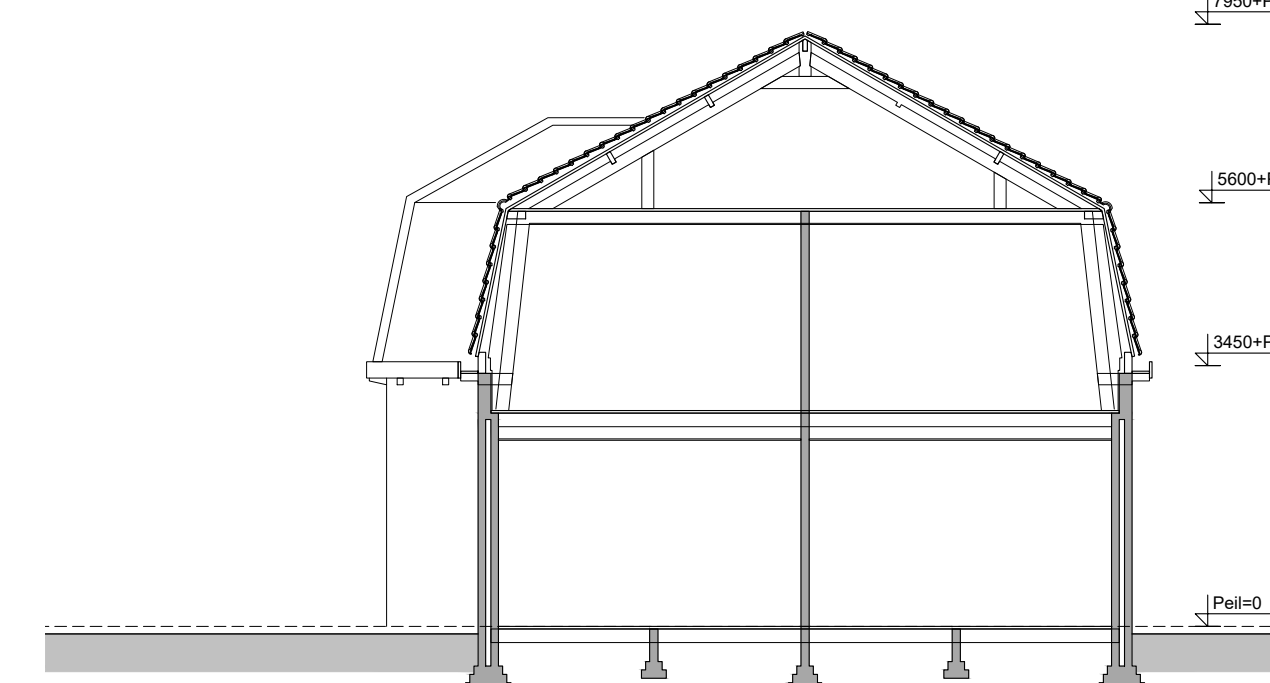
originele voorgevel



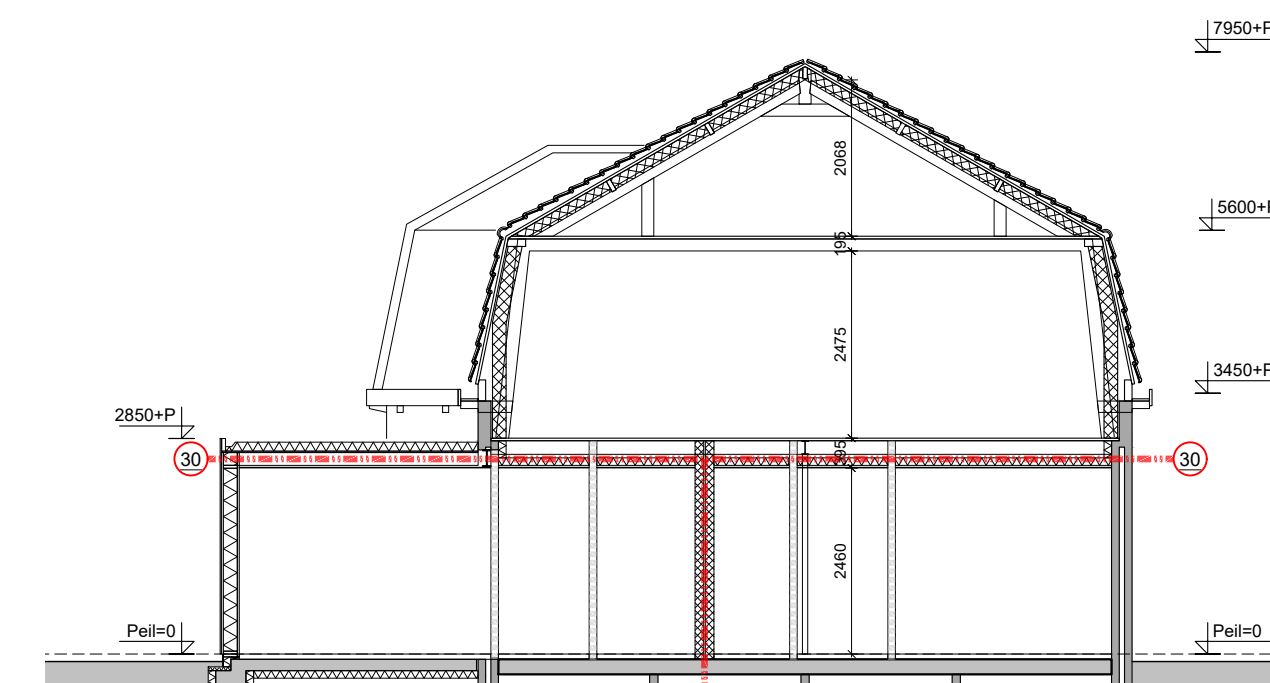
bestaande voorgevel/linker zijgevel



situatie Google Earth



doorsnede - bestaand



doorsnede - nieuw

Gebruiksfunctie = woonfunctie

Gebruiksovername Appartement 1
totaal gebruiksovername 82,2 m²

nr.	omschrijving	functie	opp. GO
0.01	entree	verkeersruimte	5,7 m²
0.02	meterkast	technische ruimte	0,3 m²
0.03	techniek	technische ruimte	1,8 m²
0.04	toilet	toilet	1,3 m²
0.05	woonkamer	woonkamer	11,8 m²
0.06	woonkeuken	woonkeuken	28,7 m²
0.07	gang	verkeersruimte	2,2 m²
0.08	berging	bergruimte	5,8 m²
0.09	badkamer	sanitaire ruimte	4,2 m²
0.10	slaapkamer	woonkamer	17,8 m²

Verblijfsgebied		
VG1 woonkamer/keuken	begane grond	40,5 m²
VG2 slaapkamer	begane grond	17,8 m²
totaal verblijfsgebied		58,3 m²

verhouding VG (58,3) - GO (82,2) = 70,9%, voldoet

Gebruiksfunctie = woonfunctie

Gebruiksovername Appartement 2
totaal gebruiksovername 81,7 m²

nr.	omschrijving	functie	opp. GO
0.01	entree	verkeersruimte	5,1 m²
0.02	meterkast	technische ruimte	0,3 m²
0.03	bijkeuken	technische ruimte	3,8 m²
0.04	toilet	toilet	1,3 m²
0.05	woonkamer	woonkamer	18,5 m²
0.06	woonkeuken	woonkeuken	22,0 m²
0.07	gang	verkeersruimte	2,2 m²
0.08	berging	bergruimte	5,0 m²
0.09	badkamer	sanitaire ruimte	4,2 m²
0.10	slaapkamer	woonkamer	17,1 m²

Verblijfsgebied		
VG1 woonkamer/keuken	begane grond	40,5 m²
VG2 slaapkamer	begane grond	17,1 m²
totaal verblijfsgebied		57,6 m²

verhouding VG (57,6) - GO (81,7) = 70,5%, voldoet

Gebruiksfunctie = woonfunctie

Gebruiksovername Appartement 3
totaal gebruiksovername 95,0 m²

nr.	omschrijving	functie	opp. GO
0.01	entree	verkeersruimte	9,1 m²
0.02	meterkast	technische ruimte	0,3 m²
0.03	overloop	verkeersruimte	8,4 m²
0.04	kast	bergruimte	4,5 m²
0.05	woonkamer	woonkamer	26,3 m²
0.06	woonkeuken	woonkeuken	15,9 m²
0.07	hal	verkeersruimte	1,8 m²
0.08	toilet	toilet	1,3 m²
0.09	badkamer	sanitaire ruimte	5,9 m²
0.10	slaapkamer	woonkamer	18,6 m²

Verblijfsgebied		
VG1 kamer/keuken/slaapkamer	1 st verd.	58,2 m²
verhouding VG (58,2) - GO (95,0) = 61,3%, voldoet		

Renvooi algemeen

Het gebouw omvat de volgende gebruiksfunctie(s) met daarbij behorende bestemmingsregels:

De hoofdfunctie van het gebouw is: wonen en heeft een brandveiligheid van > 30 minuten conform de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

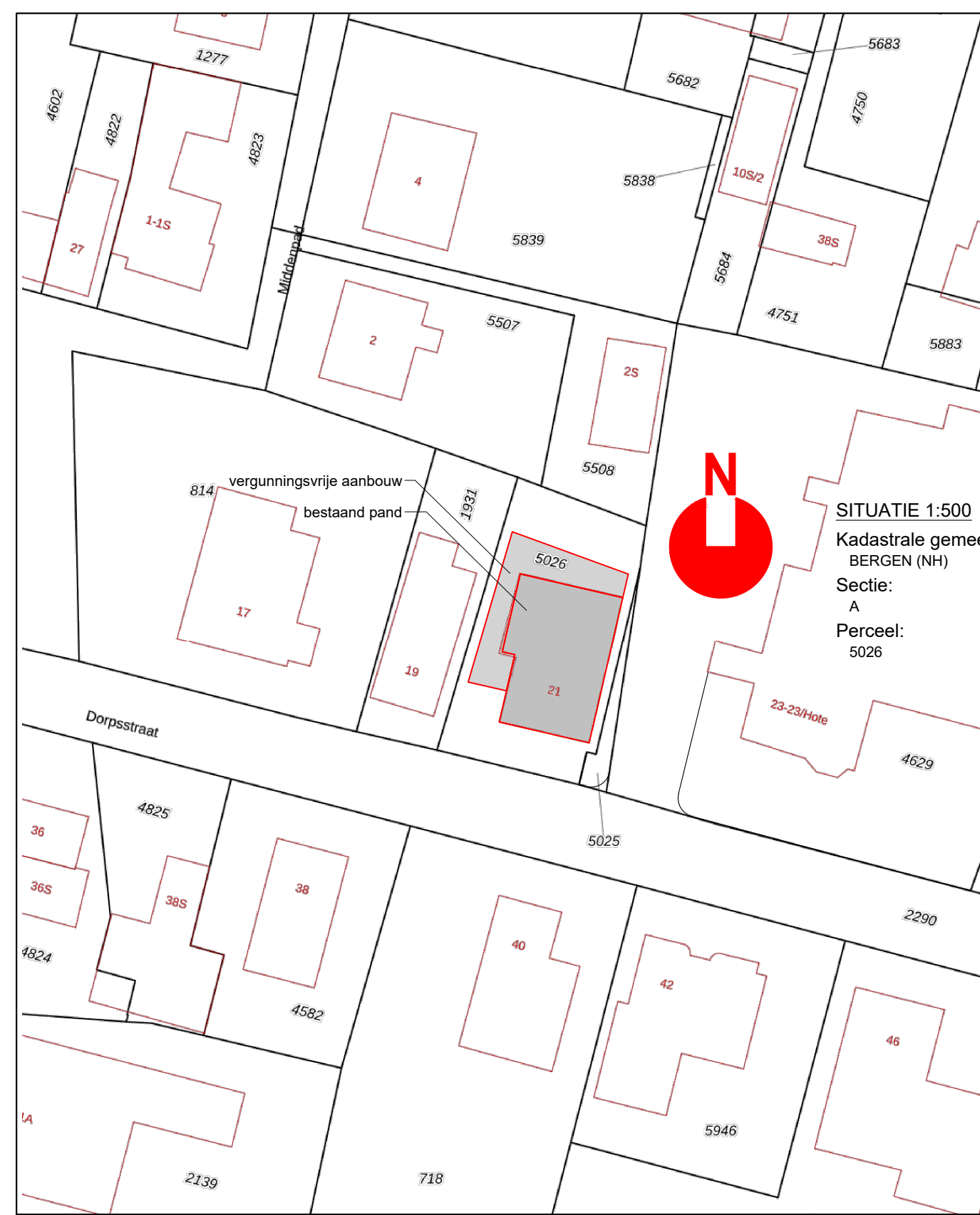
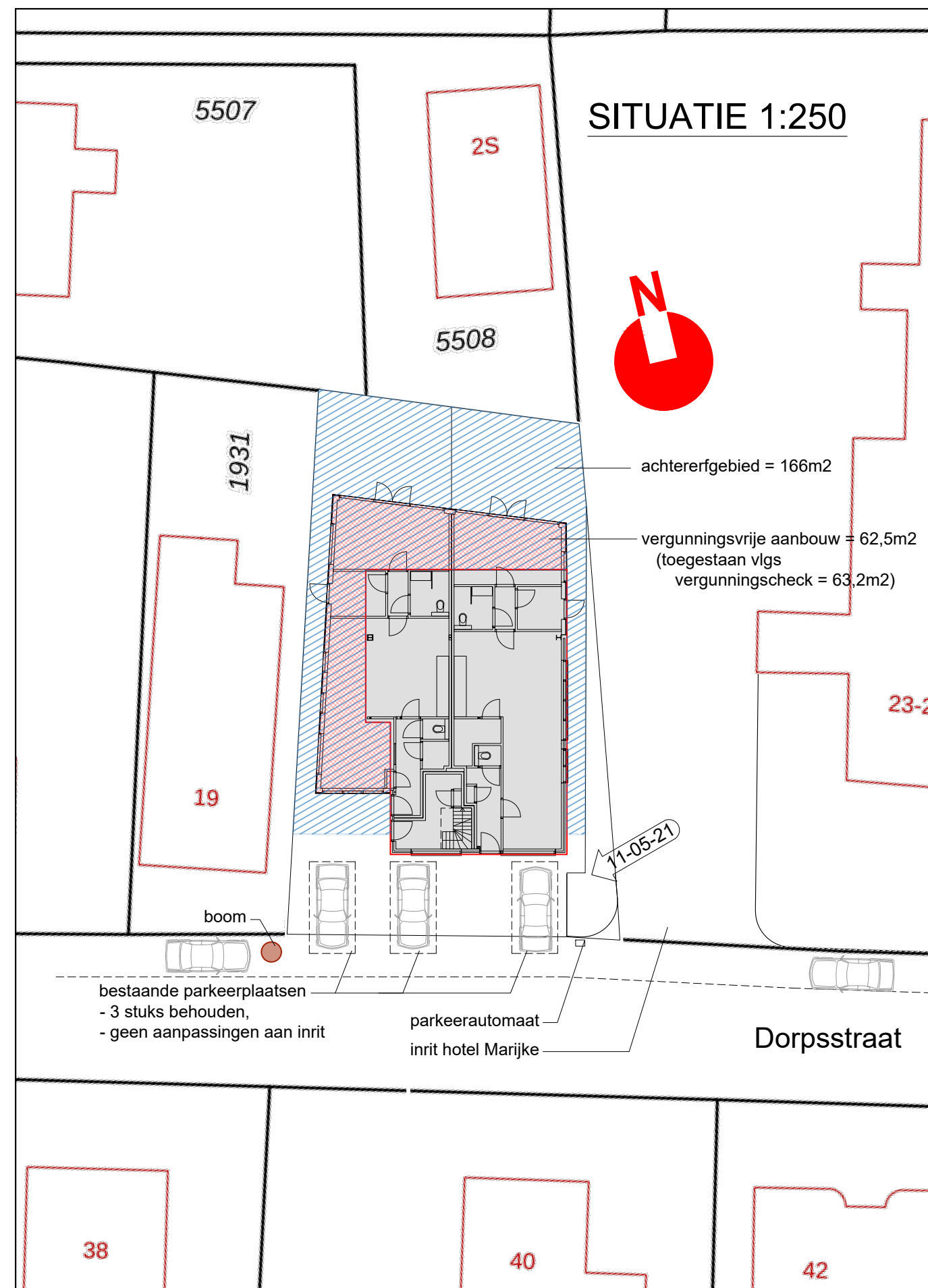
De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072

De brandveiligheid van de constructie wordt niet aangetast door de brandveiligheid van de vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN 6072



Project:	Realiseren 3 appartementen Dorpsstraat 21 te Bergen	Datum:	02-11-2020
Omschrijving:	Tekening Omgevingsvergunning	Gewijzigd:	11-05-2021
		Werknummer:	2014
		Tekeningnummer:	BA-01



Formaat: A1+
Schaal: 1:100
Getekend: ga