

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

Bouw van een woning op perceel Herenweg 102z in Egmond-Binnen

Burgemeester en wethouders van gemeente Bergen

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden verkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van het nieuwe bestemmingsplan 'Herenweg 102z Egmond Binnen' voor het perceel Herenweg 102z in Egmond-Binnen, kadastraal bekend gemeente Bergen sectie B, nummer 2341.

Overwegende dat:

In het kader van de procedure van het nieuwe bestemmingsplan 'Herenweg 102a en 102z' voor het perceel Herenweg 102z in Egmond-Binnen een verzoek hogere waarde is ingediend;

Buiten de bebouwde kom van Egmond-Binnen, in buitenstedelijk gebied, de bouw van een woning wordt gerealiseerd;

De geluidbelasting vanwege de Herenweg (N512) is ontleend aan het akoestisch rapport 'Nieuwbouw woning a/d Herenweg 102a te Egmond-Binnen – Onderzoek geluidbelasting en geluidwering gevel' van METAFYS, d.d. 31 januari 2019, kenmerk R-1_2018-35;

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege verkeerslawaaï op de gevel van Herenweg 102z ten hoogste 61 dB Lden zal bedragen, na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn;

De toepassing van maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld geluidreducerende wegdekverharding) stuit op overwegende bezwaren van financiële aard (doelmatigheid). Het verlagen van de snelheid verdraagt zich niet met de huidige functie van de weg.

De toepassing van maatregelen (een geluidsscherm of -wal) in het overdrachtsgebied (het gebied tussen de geluidsbron, de weg(en) en de gevel(s) van de woningen waarvoor hogere waarden nodig zijn) stuit op overwegende bezwaren van financiële aard.

De woning waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd beschikt minimaal over één geluidluwe gevel. Hiermee wordt voldaan de in de beleidsregel hogere grenswaarden van de gemeente Bergen opgenomen beleidsuitspraak: Bij een hogere grenswaarde zal met betrekking tot geluidgevoelige bestemmingen tenminste één geluidluwe gevel aanwezig moeten zijn.

Overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor een nog te bouwen woongebouw en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande weg in deze situatie de waarde van 63 dB Lden bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen vanaf 5 juli 2024;

Gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van het bestemmingsplan 'Herenweg 102z Egmond Binnen' voor het perceel Herenweg 102z in Egmond-Binnen als volgt vast te stellen:

Adres- of locatieaanduiding waarneempunt	Kadastrale aanduiding	Vastgestelde geluidbelasting Lden
perceel Herenweg 102z in Egmond-Binnen	Sectie B Nummer 2341	61 dB
omschrijving geluidgevoelige bestemmingen	Herenweg 102z	
toegepaste aftrek ex artikel 110g Wgh	5 dB	
omschrijving geluidbron	Herenweg (N512)	

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 Lden dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woning, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Bijgevoegd bij het verzoek is het akoestisch rapport 'Nieuwbouw woning a/d Herenweg 102a te Egmond-Binnen – Onderzoek geluidbelasting en geluidwering gevel' van METAFYS, d.d. 31 januari 2019, kenmerk R-1_2018-35;

Ook is een kaartje met de betreffende percelen bijgevoegd.

Bergen, 3 september 2024

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Bergen
de secretaris, de burgemeester,

mr. M.N. (Martijn) Schroor

L.Hj. (Lars) Voskuil

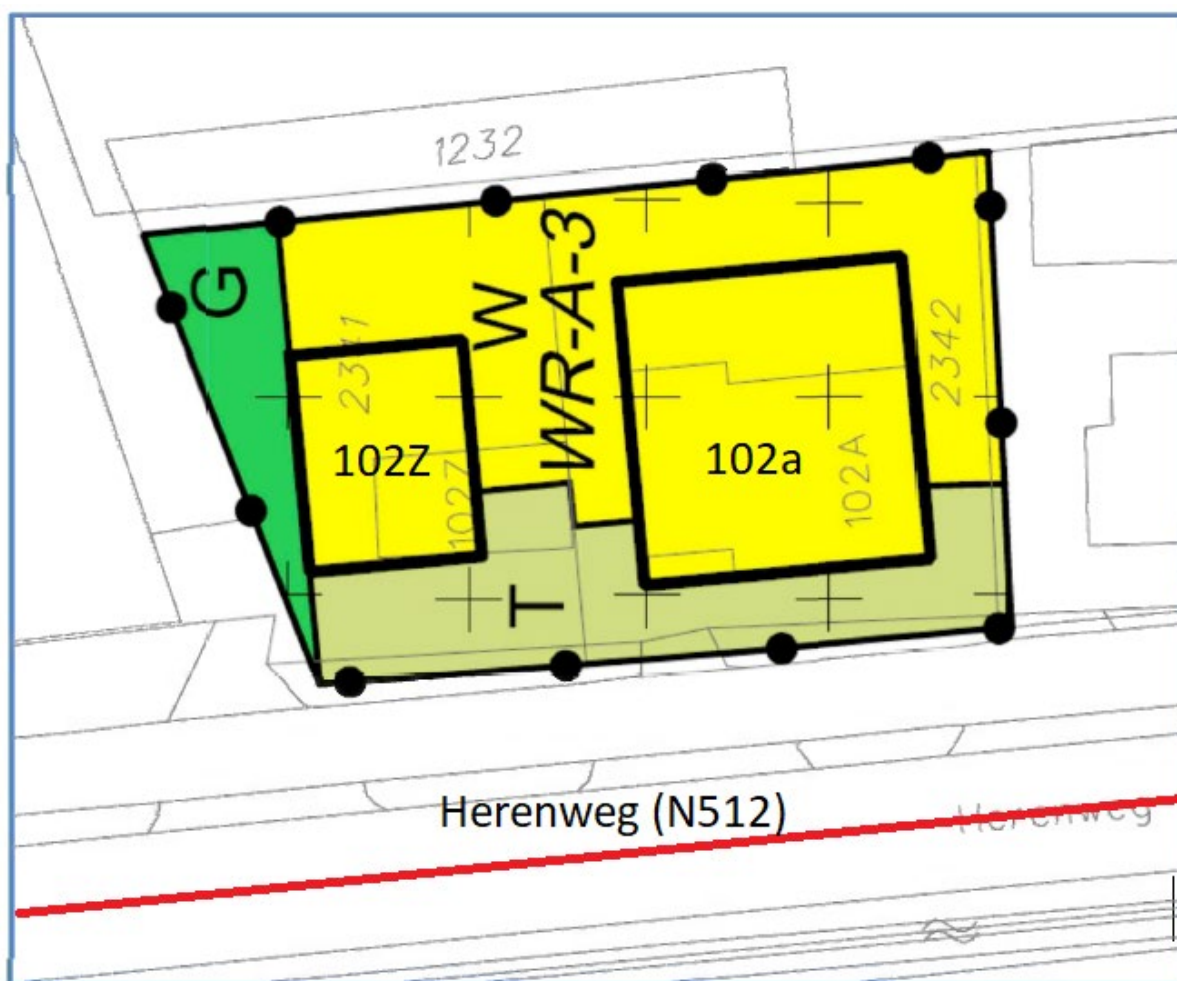
Bijlage(n):

- Verbeelding bestemmingsplan
- Kadastraal perceel

NB

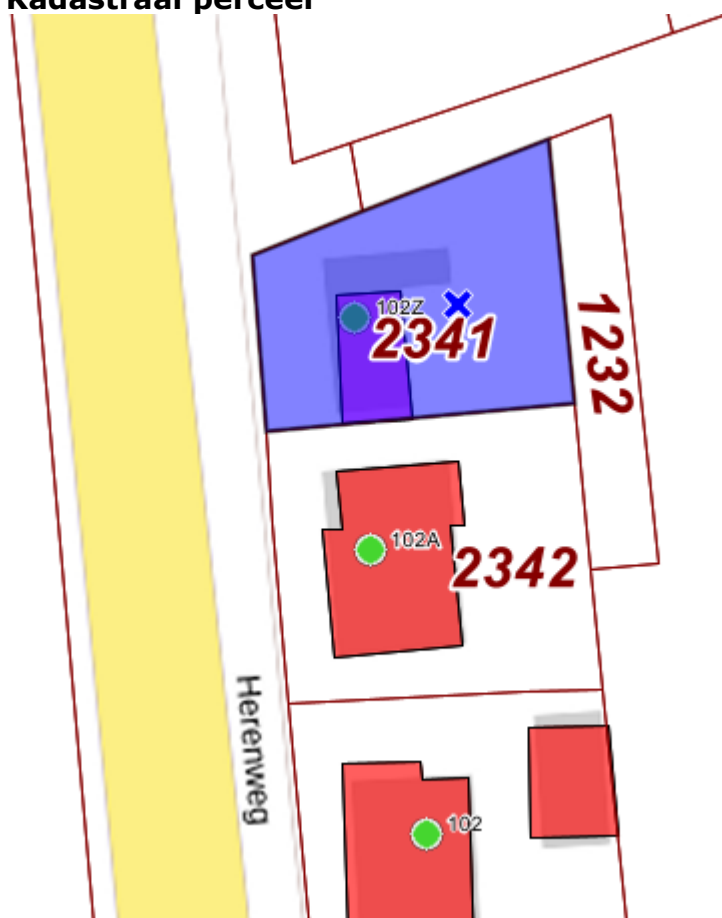
De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Bijlage 1: Verbeelding bestemmingsplan



Figuur 1: Verbeelding bestemmingsplan met adressen

Bijlage 2: Kadastraal perceel



Figuur 2: Kadastraal perceel