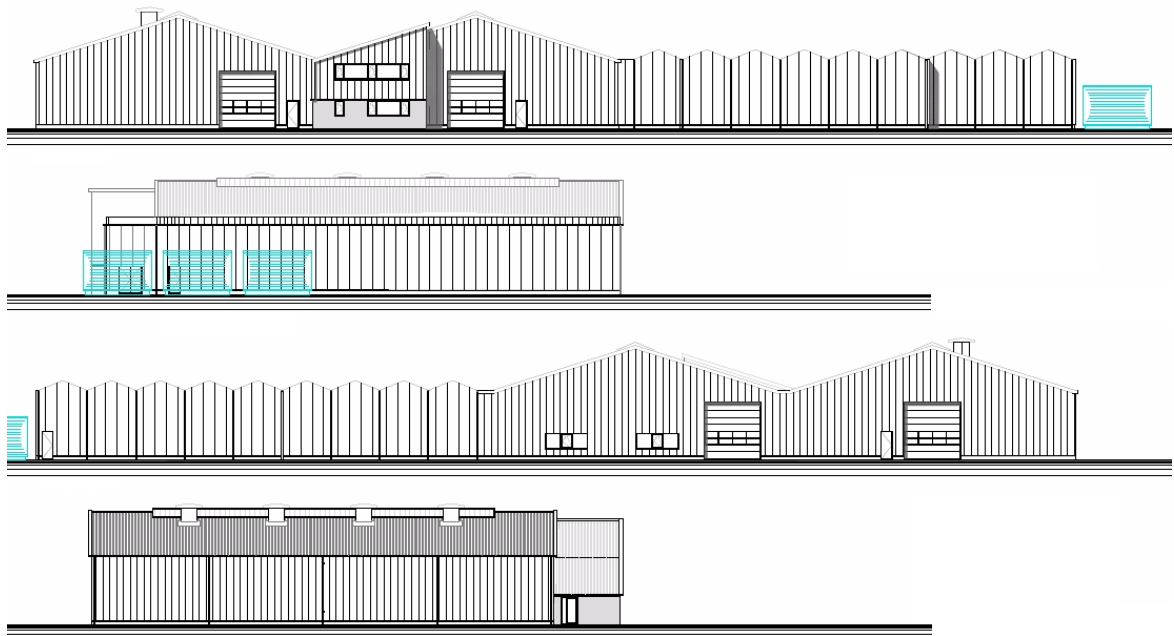


Firma P.A. van Dam

Bedrijfsverhuizing Firma P.A. van Dam naar de Limmerweg in Egmond-Binnen

Verkeerskundige analyse



Firma P.A. van Dam

Bedrijfsverhuizing Firma P.A. van Dam naar de Limmerweg in Egmond-Binnen

Verkeerskundige analyse

Datum 14 april 2022
Kenmerk RPT222120-08-03

Verklaring en documentatie

Opdrachtgever(s)	Firma P.A. van Dam
Titel rapport	Bedrijfsverhuizing Firma Van Dam, naar de Limmerweg in Egmond-Binnen Verkeerskundige analyse
Kenmerk	RPT222120-08-03
Datum publicatie	14 april 2022
Projectteam opdrachtgever(s)	de heer P.A. van Dam mevrouw D. Reek (Mevrouw de Omgevingsspecialist)
Projectteam BuroDB	de heer T.S. de Boer
Projectomschrijving	Verkeerskundige analyse en beoordeling van het plan voor de verhuizing van het bollenbedrijf Van Dam van de Kennemerstraatweg 415 in Heiloo naar de Limmerweg ten noorden van nummer 7 in Egmond-Binnen. Het plan omvat de realisatie van bedrijfsbebouwing en een bedrijfswoning aan een reeds in gebruik zijnd perceel aan de Limmerweg.
Advies en rapport	BuroDB
Adres	Voorstraat 43
Postcode	8801 LA
Plaats	FRANEKER
Telefoon	+31 (0)6 209 57 903
Website	www.burodb.nl
E-mail	info@burodb.nl

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar gebruikt worden voor het doel waarvoor het is opgesteld, met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom. De auteursrechten van dit document blijven berusten bij BuroDB.

	Inhoud	Pagina
1	Inleiding	1
2	Het plan en de uitgangspunten	3
3	Analyse en beoordeling	10
3.1	Verkeersgeneratie, verkeersafwikkeling en ontsluiting	10
3.2	Verkeersveiligheid	12
3.3	Leefbaarheid omgeving	12
4	Resumé	13
Bijlagen		
1	Omschrijving bedrijfsvoering firma P.A. van Dam	
2	Verkeersbewegingen en routes firma P.A. van Dam	
3	Routes bedrijfsgebonden verkeer omgeving Limmerweg	

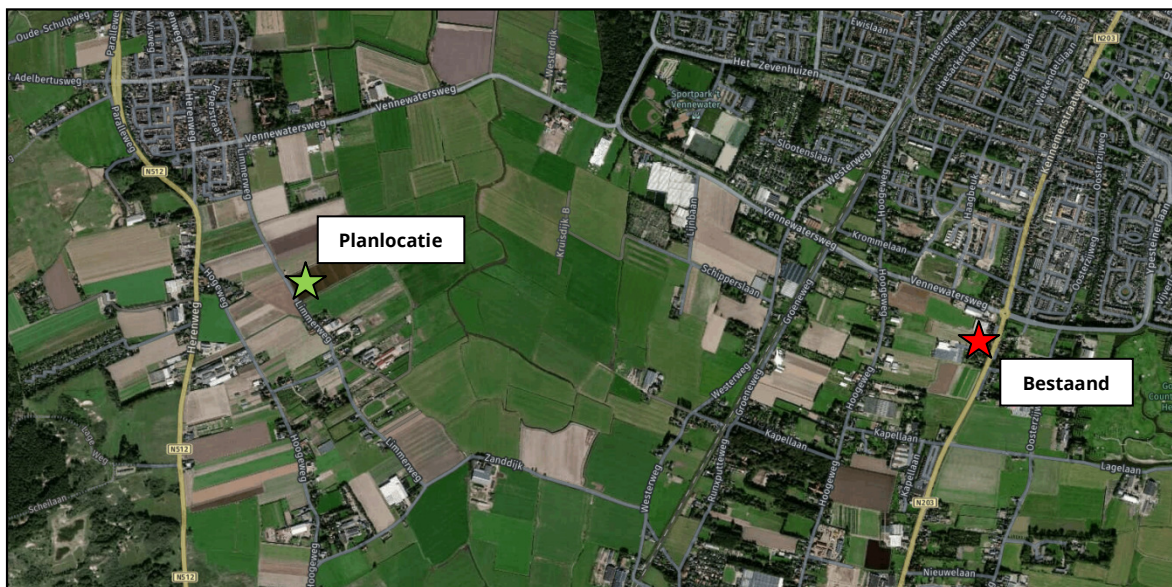
1 Inleiding

De heren P. en M. van Dam hebben plannen voor de verplaatsing van hun bloembollenkwekerij, de firma P.A. van Dam, van Heiloo naar Egmond-Binnen. De firma Van Dam broeit jaarlijks circa één miljoen tulpenbollen en verbouwt daarnaast Blauwe Druif, Scila's, Tulpen en Krokussen. De bollen worden geproduceerd op circa twaalf hectare eigen en gepacht land gelegen in de omgeving Heiloo, Bergen en Egmond. De verwerking van de producten vindt momenteel plaats op het bedrijfsperceel aan de Kennemerstraatweg 415 te Heiloo.

Sinds 2005 is duidelijk dat de bloembollenkwekerij op dit perceel niet meer kan worden uitgebreid en op termijn zou moeten worden verplaatst. De gemeente Heiloo heeft de gronden van het bedrijf bestemd als een uit te werken woonbestemming. In 2016 is door de gemeente Heiloo het proces ingezet om tot uitwerking van de woongebieden te komen. De firma Van Dam ziet zich op dit moment in het proces genoodzaakt om haar bedrijf te verplaatsen.

De meest geschikte locatie is gevonden in het bollenconcentratiegebied aan de Limmerweg ten noorden van huisnummer 7 in Egmond-Binnen. Deze locatie, kadastraal bekend als gemeente Egmond C2824 en C2978 is zeer geschikt omdat naast deze locatie en in de directe omgeving binnen de gemeente Bergen, meerder eigendommen en pachtpercelen van het bedrijf liggen. Het werkgebied van het bedrijf kan daarmee meer worden geconcentreerd. De firma Van Dam heeft de gronden aan de Limmerweg inmiddels in eigendom. Door de verplaatsing komt het bedrijf in haar eigen werkgebied te liggen.

In figuur 1.1 zijn de bestaande en beoogde nieuwe bedrijfslocatie op een luchtfoto weergegeven.

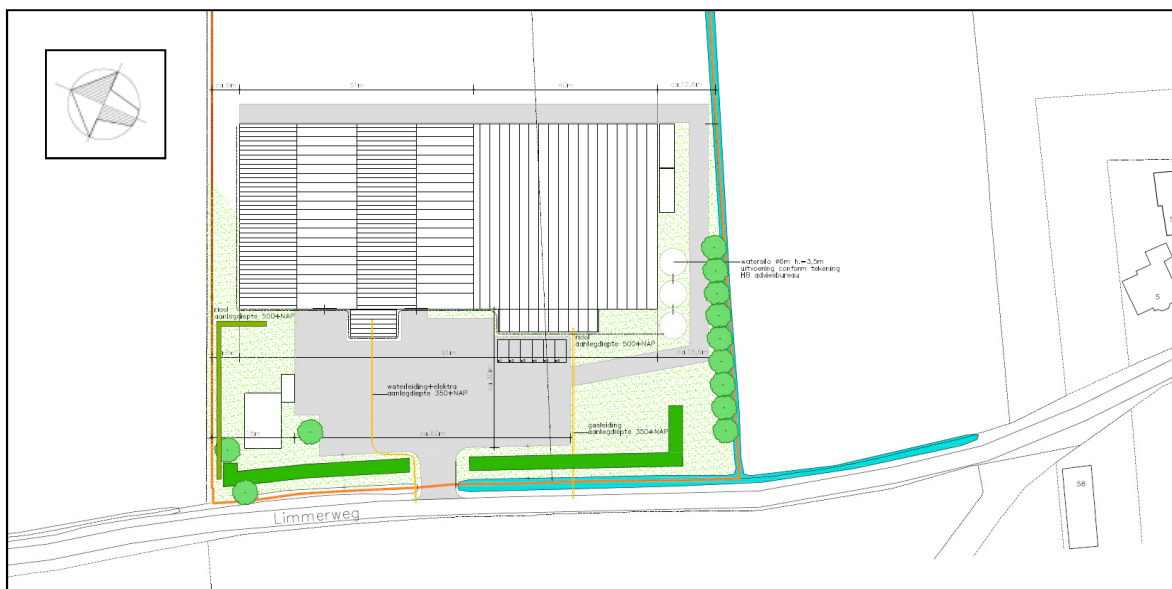


Figuur 1.1: Bestaande en beoogde nieuwe locatie Firma P.A. van Dam

Op de nieuwe locatie is nog geen bouwvlak voor bedrijfsbebouwing aanwezig. Het perceel heeft conform het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 1998 van de gemeente Egmond" de bestemming "Open Agrarisch gebied" met aanduiding "archeologisch interessant gebied". Het hervestigen van

Bloemkwekerij Van Dam is in strijd met de regels van voornoemde bestemming, omdat er geen bouwvlak aanwezig is. Er dient dan ook een bestemmingsplan te worden opgesteld.

In figuur 1.2 is het beoogde plan voor de locatie aan de Limmerweg weergegeven. Het plan is opgesteld door AgroFocus uit Obdam en dateert van 6 mei 2021.



Figuur 1.2: Uitsnede bouwplan en bouwvlak (bron: AgroFocus, 6 mei 2021)

Voor het plan wordt de benodigde ruimtelijke procedure doorlopen. Ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning wordt door Mevrouw de Omgevingsspecialist een bestemmingsplan opgesteld. Ten behoeve van het bestemmingsplan is behoefte aan inzicht in de planeffecten ten aanzien van het aspect verkeer.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Op het ontwerp bestemmingsplan zijn zienswijzen naar voren gebracht. Dit heeft geleid tot een meer specifieke verkeerskundige analyse.

Op basis van onderzoek is inzicht gegeven in de verkeerskundige effecten die het plan heeft ter plaatse van de planlocatie en de directe omgeving daarvan. Het gaat daarbij om zaken als de verkeersaantrekkende werking, de bereikbaarheid, de verkeersveiligheid en de invloed op de (verkeers)leefbaarheid bij woonbestemmingen in de omgeving.

De heer P.A. van Dam heeft aan BuroDB opdracht verleend voor het uitvoeren van een verkeerskundige analyse voor het plan. De uitgangspunten en bevindingen van de verkeerskundige analyse zijn in deze rapportage beschreven.

2 Het plan en de uitgangspunten

Informatie over de bedrijfsvoering van de firma P.A. van Dam is ontleend aan door het bedrijf aangereikte gegevens. In bijlage 1 van dit rapport is de omschrijving van de bedrijfsvoering opgenomen. De gegevens zijn verwerkt naar aantallen verkeersbewegingen en routes. De resultaten daarvan zijn opgenomen in de tabellen en figuren van bijlage 2 van dit rapport.

Bestaande situatie Kennemerstraatweg

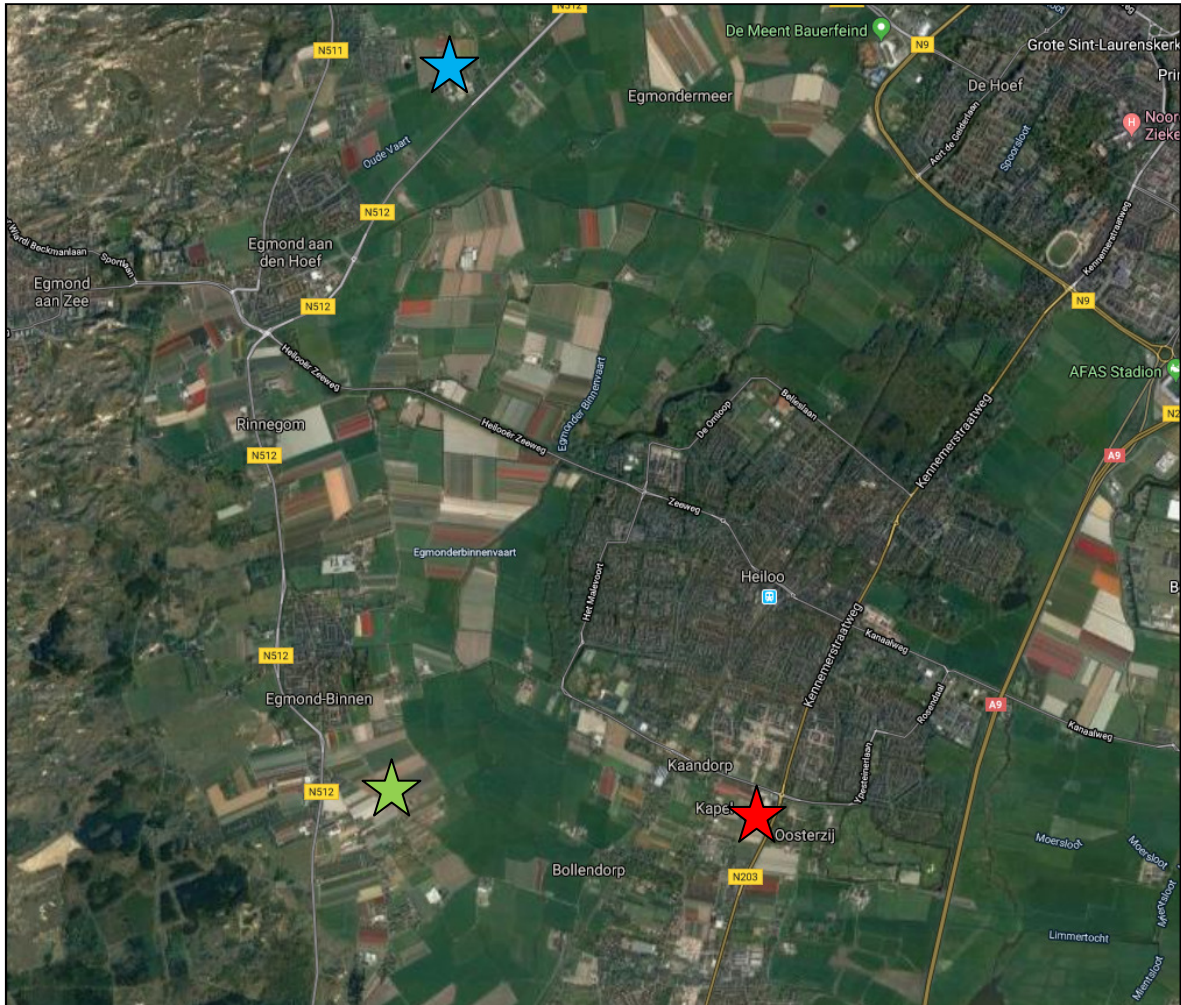
De firma Van Dam is in de huidige situatie gevestigd aan de Kennemerstraatweg 415 in Heiloo. De entree van het bedrijfsterrein op de Kennemerstraatweg is weergegeven in de foto van figuur 2.1.



Figuur 2.1: Entree bedrijfsterrein firma P.A. van Dam aan de Kennemerstraatweg

Op de locatie aan de Kennemerstraatweg vinden de hoofdactiviteiten van het bedrijf plaats. Naast deze locatie heeft het bedrijf op een drietal locaties in de omgeving gronden in gebruik. Tussen de Kennemerstraatweg en deze locaties vinden met enige regelmaat verkeersbewegingen plaats. Het gaat daarbij om ritten met tractoren (bewerking land), met vrachtwagens (aan- en afvoer producten) en personenauto's (vervoer arbeiders). In de luchtfoto van figuur 2.2 zijn de locaties van de bij het bedrijf in gebruik zijnde landbouwgronden aangegeven. Met de rode ster de locatie aan de Kennemerstraatweg en met de groene en blauwe ster de locaties van landbouwgronden in de omgeving (Limmerweg en Egmond aan den Hoef).

De landbouwgronden die in Egmond aan de Hoef worden gepacht variëren per jaar. Het ene jaar zijn dit er twee, een ander jaar is dit er één. Op de kaart zijn de gronden weergegeven die in de huidige situatie in gebruik zijn.



Figuur 2.2: Locaties met bedrijfsactiviteiten firma P.A. van Dam, bestaande situatie

Volgens opgave van het bedrijf (zie bijlage 2) genereert de bedrijfslocatie aan de Kennemerstraatweg jaarlijks circa 1.754 bedrijfsmatige autoritten (tractoren en vrachtwagens). Daarnaast genereert de bedrijfswoning naar schatting nog circa 2.920 autoritten¹ per jaar.

De maand juli is daarbij de maatgevende maand van het jaar door de piek in de bedrijfsactiviteiten. Het totale aantal autoritten dat het bedrijf (inclusief woonhuis) dan genereert is circa 572 per maand, wat neerkomt op ruim 18 ritten per etmaal. Gedurende het jaar is de gemiddelde verkeersgeneratie van het bedrijf in de bestaande situatie circa 13 autoritten per etmaal.

In tabel 2.1 is de verkeersgeneratie van de huidige bedrijfslocatie weergegeven.

¹ Uitgaande van gemiddeld 8 autoritten per etmaal. Voor de familie Van Dam is dit een hoge aanname. Het werkelijke woninggebonden autogebruik ligt aanzienlijk lager.

Maand	Aantal autoritten per jaar
Januari	146
Februari	152
Maart	144
April	162
Mei	126
Juni	112
Juli	324
Augustus	150
September	100
Oktober	94
November	166
december	78
Subtotaal	1.754
Aantal autoritten (bedrijfs)woning	2.920
Totaal	4.674

Tabel 2.1: Overzicht verkeersbewegingen firma P.A. van Dam, locatie Kennemerstraatweg 451 (bestaande situatie)

Voor de bereikbaarheid van de bedrijfslocatie in de bestaande situatie worden voor en door de firma P.A. van Dam veel ritten gemaakt via de Vennewatersweg tussen Heiloo en Egmond-Binnen. Ook wordt gebruik gemaakt van routes via de Limmerweg, de Herenweg en de Sint Adelbertusweg in het dorp Egmond-Binnen.

In de eerste figuur van bijlage drie zijn de routes van het bedrijfsgebonden verkeer in de omgeving van de Limmerweg weergegeven. De letters van de routes corresponderen met de routes zoals aangegeven in bijlage 2.

Wegvallen bedrijfsmatig verkeer van en naar Heiloo

Met de verplaatsing van het bedrijf en de bedrijfswoning van de Kennemerstraatweg (rode ster) naar de Limmerweg in Egmond-Binnen (groene ster) komt de bestaande locatie in Heiloo te vervallen. Het aantal door en voor het bedrijf (te bezoeken) locaties wordt daarmee gereduceerd van vier naar drie. De concentratie van bedrijfsactiviteiten zal op de locatie aan de Limmerweg plaatsvinden. Het aan het bedrijf gebonden verkeer aan de Kennemerstraatweg zal geheel komen te vervallen. Daarmee vervallen ook de bedrijfsgebonden autoritten via de Vennewatersweg en vervalt tevens een groot deel van het bedrijfsgebonden verkeer door het dorp Egmond-Binnen. Dit past binnen het beleid van de gemeente Heiloo die de bestaande bedrijfslocatie (en omgeving) heeft bestemd voor woningbouw. Daarnaast past dit binnen het wensbeeld van de gemeente Bergen om de wegen in de dorpskern(en) zoveel mogelijk van vrachtverkeer te ontlasten.

Planlocatie Limmerweg

De planlocatie ligt aan de Limmerweg ten zuiden van Egmond-Binnen in de gemeente Bergen. In de foto van figuur 2.3 is de Limmerweg met omgeving ter plaatse van de planlocatie weergegeven.

De Limmerweg vormt één van de ontsluitingswegen voor de woningen en bedrijven die zijn gelegen in het landelijke gebied tussen Egmond-Binnen, Limmen en Bakkum-Noord. De Limmerweg is een typisch

Nederlandse landbouwweg, smal van profiel en bedoeld voor de ontsluiting van aanliggende erven en landbouwpercelen. De weg is een erftoegangsweg gelegen buiten de bebouwde kom en op de weg geldt een wettelijke maximum snelheid van 60 km/uur.



Figuur 2.3: Limmerweg ter plaatse van de planlocatie

Ter plaatse van de planlocatie bestaat de weg uit één rijloper van asfaltbeton. De weg heeft een verharde breedte van circa 3 meter.

De firma P.A. van Dam heeft momenteel circa zeven hectare grond in bezit aan de Limmerweg. Volgens opgave genereert de locatie in de bestaande situatie circa 678 autoritten per jaar voor bedrijfsmatige activiteiten. In tabel 2.2 is een overzicht van de verkeersgeneratie van de locatie aan de Limmerweg in de huidige situatie weergegeven.

Maand	Aantal autoritten per jaar
Januari	32
Februari	36
Maart	32
April	44
Mei	64
Juni	52
Juli	204
Augustus	36
September	28
Oktober	28
November	102
december	20
Totaal	678

Tabel 2.2: Overzicht verkeersbewegingen locatie Limmerweg (bestaande situatie)

In de maand juli is sprake van een piek. Het gaat dan om circa 204 ritten per maand, wat neerkomt op gemiddeld circa 6,6 autoritten per etmaal.

Limmerweg in de plansituatie

Het beoogde plan voorziet in de realisatie van een bouwvlak van circa 1,5 hectare gelegen aan de voorzijde van de percelen aan de Limmerweg. Het bouwplan bestaat uit twee schuren, drie kassen geschikt voor bestaande rolcontainers, een kantoor met kantine en sanitair, een ketelhuis en een dienstwoning.

In de plansituatie zal de locatie aan de Limmerweg als centrum van de bedrijfsactiviteiten fungeren. De hoeveelheid vrachtverkeer van en naar de locatie blijft nagenoeg hetzelfde als in de bestaande situatie, zowel in de winter- als in de zomerperiode. De frequentie en routing van de bloemenrijders en bollenwagens verandert niet omdat de locatie aan de Limmerweg nu ook reeds in gebruik is bij het bedrijf. Het gebruik van tractoren over de weg zal aanzienlijk afnemen. Deze kunnen nu grotendeels op eigen terrein worden gemaakt en kunnen op locatie blijven (hoeven niet meer op en neer naar de Kennemerstraatweg in Heiloo).

De aan de locatie gebonden vrachtwagens rijden in de bestaande situatie vaak door de woonkern van Egmond-Binnen, van en naar Heiloo via de Vennewatersweg. In toekomst zal de voorkeur voor het (grote) vrachtverkeer uitgaan naar de route Limmerweg - Duinweg - Heereweg (N512). Dit is met name voor het haal- en brengen van goederen, bloemen, etc. Voor het in omgang kleinere eigen agrarisch verkeer van het bedrijf kan ook worden gekozen voor de route via de Limmerweg - het Groene Laantje - de Hoogeweg van en naar de Heerenweg (N512). Dit betekent dat de dorpskom van Egmond-Binnen minder intensief belast zal worden door (vracht)verkeer van het bedrijf, wat leidt tot een positief effect voor de leefbaarheid in het dorp. De aangegeven route via de Duinweg maakt deels onderdeel uit van de route die de huidige transportonderneming in de bestaande situatie ook al gebruikt om ook de andere (bollen)bedrijven in het gebied te bedienen.

In de tweede figuur van bijlage 3 zijn de routes van het bedrijfsgebonden verkeer in de plansituatie op de wegen in de omgeving van de Limmerweg weergegeven. De letters van de routes corresponderen met de routes zoals aangegeven in bijlage 2.

Per saldo zal het aan het bedrijf gebonden verkeer op het noordelijke deel van de Limmerweg gaan afnemen. Op het zuidelijke deel van de Limmerweg zal de hoeveelheid plangebonden verkeer toenemen.

De toename van verkeer (personenauto's) door de nieuwe bedrijfswoning treedt op over de gehele Limmerweg. De circa 8 autoritten per etmaal die deze woning genereert verdelen zich over de weg. De toename op het noordelijke en/of zuidelijke deel van de Limmerweg ligt daarmee tussen de circa 4 en maximaal 8 motorvoertuigen per etmaal.

Voor de nieuwe situatie is, in overleg met de firma P.A. van Dam, een prognose gemaakt van de verkeersaantrekkende werking van de planlocatie aan de Limmerweg. Hierbij is onder meer rekening gehouden met ketenmobiliteit waarbij bijvoorbeeld één vrachtwagen meerdere van de locaties aandoet tijdens een gereden route. Naast de bedrijfsmatige autoritten zal de nieuwe bedrijfswoning ook de nodige verkeersbewegingen teweegbrengen. Net als bij de bestaande locatie is daarbij uitgegaan van gemiddeld 8 autoritten per etmaal. Dit komt overeen met de CROW²-kencijfers voor een vrijstaande woning in niet stedelijke gebieden en is voor de firma P.A. van Dam een worst case-aanname.

² Het CROW is een onafhankelijke kennisorganisatie op het gebied van infrastructuur, openbare ruimte en verkeer en vervoer

In tabel 2.3 is het overzicht van de verwachte verkeersgeneratie van de locatie aan de Limmerweg in de plansituatie weergegeven.

Maand	Aantal autoritten per jaar
Januari	126
Februari	130
Maart	128
April	136
Mei	88
Juni	80
Juli	174
Augustus	122
September	84
Oktober	80
November	110
december	68
Subtotaal	1.326
Aantal autoritten (bedrijfs)woning	2.920
Totaal	4.246

Tabel 2.3: Overzicht verkeersbewegingen locatie Limmerweg (plansituatie)

De piek van de verkeersgeneratie is ook hier in de maand juli. In totaal genereert de locatie in die maand circa 422 autoritten (inclusief bedrijfswoning), wat neerkomt op circa 14 autoritten per etmaal.

Uit de vergelijking van tabel 2.3 met tabel 2.1 volgt dat het bedrijf in de nieuwe situatie (na verplaatsing) in totaal circa 428 autoritten per jaar minder genereert. Het gaat in totaal om circa 9 procent minder bedrijfsgebonden verkeer.

Uit de vergelijking van de tabel 2.3 met tabel 2.2 volgt dat het aantal bedrijfsgebonden ritten (zonder bedrijfswoning) op de Limmerweg toeneemt met circa $(1.326 - 678 =) 648$ per jaar.

Het aantal bedrijfsgebonden verkeersbewegingen op de Limmerweg zal door het plan toenemen met circa $(648 + 2.920 =) 3.568$ autoritten per jaar wat neerkomt op gemiddeld circa 10 autoritten per etmaal. De verkeerstoename op de Limmerweg wordt voornamelijk veroorzaakt door de komst van de nieuwe bedrijfswoning aan de Limmerweg en zal daarom grotendeels bestaan uit ritten van personenauto's.

Samenvattend is in tabel 2.4 een overzicht gegeven van de hoeveelheid bedrijfsgebonden verkeer op de relevante wegen in de omgeving van de Limmerweg.

Weg(vak)	Aantal autoritten per jaar bestaande situatie	Aantal autoritten per jaar plansituatie
Vennewatersweg	952	50
Herenweg/Sint Adelbertusweg	280	0
Limmerweg noord	672	1.510*
Limmerweg midden	48	2.744*
Limmerweg zuid	48	2.507*
Zanddijk	0	624
Duinweg	288	383
Hogeweg noord	280	461
Hogeweg zuid	280	224
Groene Laantje	0	237

* inclusief aan bedrijfswoning gebonden verkeer

Tabel 2.4: Overzicht bedrijfsgebonden verkeersbewegingen (inclusief woning) in de omgeving van de Limmerweg

3 Analyse en beoordeling

Het plan voor de verhuizing van de firma P.A. van Dam van de Kennemerstraatweg in Heiloo naar de Limmerweg in Egmond-Binnen is op de verkeerskundige aspecten geanalyseerd en beoordeeld. De bevindingen zijn hierna per relevant onderwerp beschreven. Deze onderwerpen zijn:

- De verkeersgeneratie, de verkeersafwikkeling en de ontsluiting;
- De verkeersveiligheid;
- De verkeersleefbaarheid in de omgeving.

In de volgende paragrafen zijn deze onderwerpen voor het plan nader beschreven en beoordeeld.

3.1 Verkeersgeneratie, verkeersafwikkeling en ontsluiting

Verkeersgeneratie

Bij de bepaling van de verkeersaantrekkende werking van het plan aan de Limmerweg is uitgegaan van bedrijfsinformatie van de firma P.A. van Dam. Daarnaast is voor de verkeersgeneratie van de (bedrijfs)woning uitgegaan van daarvoor door het CROW opgestelde kencijfers, beschreven in de CROW-publicatie 381 van december 2018.

De verkeersaantrekkende werking van het bedrijf in de bestaande situatie en de plansituatie is uitgebreid beschreven in hoofdstuk 2. Geconcludeerd kan worden dat door het plan het bedrijfsmatige verkeer van en naar de bestaande locatie aan de Kennemerstraatweg 415 volledig zal komen te vervallen. Een deel van de ritten die door het bedrijf worden gemaakt worden in de plansituatie niet meer op de openbare weg gemaakt. Met name het gebruik van de tractoren kan voor een groot deel op eigen terrein (op de locatie aan de Limmerweg) worden verricht.

Voor het overzicht zijn de verkeersgegevens voor de bedrijfslocatie aan de Limmerweg samengevat in tabel 3.1.

Periode	Aantal autoritten	Aantal autoritten
	Bestaande situatie	Plansituatie
Jaargemiddeld alleen bedrijf	678	1.326
Jaargemiddeld inclusief wonen	678	4.246
Drukste maand (juli), inclusief wonen	204	422
Per etmaal, gemiddeld	1,86	11,63

Tabel 3.1: Overzicht verkeersgeneratie bedrijf P.A. van Dam, locatie Limmerweg in Egmond-Binnen

Per saldo neemt het aantal autoritten op de Limmerweg door het plan toe met circa 9,8 autoritten per etmaal. Deze verkeerstoename zal voor het overgrote deel bestaan uit het aan de bedrijfswoning gebonden personenauto's.

Verkeersafwikkeling

Omdat de verkeersaantrekkende werking van de (plan)locatie in absolute zin beperkt is en in de toekomst ook beperkt blijft, zijn er geen nadelige consequenties voor de verkeersafwikkeling op de Limmerweg te verwachten. De verkeerstoename op de Limmerweg door het plan is klein.

De gemeente Bergen heeft aangegeven van de Limmerweg geen verkeersgegevens beschikbaar te hebben. Op basis van de aan de weg gelegen bestemmingen en een aanname voor doorgaand verkeer is de verkeersintensiteit op de Limmerweg ingeschat. Als uitgangspunt is gehanteerd dat de weg voor één derde deel wordt gebruikt voor doorgaand verkeer en voor twee derde deel wordt gebruikt door bestemmingsverkeer.

Aan de weg zijn 45 woningen, 1 loonwerkbedrijf, 2 agrarische bedrijven, 1 camping en 1 pluktuin gesitueerd. In de maatgevende maand juli genereren deze bestemmingen het meeste verkeer. Uitgaande van hoge kencijfers voor de verkeersaantrekkende werking van deze bestemmingen resulteert dit in maximaal circa 650 (auto)ritten per etmaal. Wanneer het doorgaande verkeer hierbij wordt opgeteld kan de totale maximale verkeersintensiteit op de Limmerweg worden ingeschat op circa 1.000 motorvoertuigen per etmaal.

De toevoeging van maximaal circa twaalf autoritten per dag komt neer op een verkeerstoename van minder circa één procent in de drukste periode van het jaar. In de dalperiode is de relatieve verkeerstoename niet hoger dan circa twee procent. Eventuele effecten op de doorstroming van het verkeer op de Limmerweg zijn dan ook verwaarloosbaar klein. Daarnaast neemt de hoeveelheid vrachtverkeer op de weg af door het plan, hetgeen als positief kan worden beoordeeld.

De Limmerweg kan het verkeer (blijvend) goed verwerken.

Ontsluiting

Het perceel van de planlocatie is rechtstreeks ontsloten op de Limmerweg. Omdat het gaat om landbouwgrond is hier nu geen specifieke ontsluiting voor ingericht.

In de plansituatie wordt het bouwvlak met bebouwing en verharding voor de verkeersruimte aangesloten op de Limmerweg. Ten aanzien van de inrichting wordt gedacht aan een groot voorplein met één ontsluiting (zie ook figuur 1.2). Op het voorplein kunnen vrachtwagens manoeuvreren en keren. Het terrein is voldoende ruim om de verkeersbewegingen op een veilige manier te kunnen uitvoeren.

Op de Limmerweg geldt een snelheidsregime van 60 km/uur. Het landschap rondom de weg is wijds en het zicht voor de weggebruikers dan ook goed (zie ook de foto van figuur 2.3). De inrichting van de ontsluiting van het plan(gebied) op de Limmerweg kan hierop aansluiten.

In het ontwerp van het bedrijfsterrein is langs de Limmerweg een singel opgenomen. Dit op voorstel en goedkeuring van de provincie en de welstandscommissie.

De verkeersdruk op de Limmerweg is beperkt en een nieuwe ontsluiting van het terrein vormt geen belemmering voor het doorgaande verkeer en de verkeersveiligheid op de weg.

Routing op eigen terrein

Zoals aangegeven voorziet het plan in een verharde aansluiting op de Limmerweg. Op het terrein (voorplein) is ruim voldoende ruimte aanwezig voor voertuigen om elkaar te kunnen passeren en om te kunnen keren. Conflictsituaties op eigen terrein worden dan ook niet verwacht.

3.2 Verkeersveiligheid

De verkeersveiligheid van de plansituatie wordt bepaald door de verschillende, reeds hiervoor behandelde punten. Op elk van de punten wordt voorzien in de meest (verkeers)veilige situatie. Er is:

- sprake van slechts een beperkte toename van verkeer van en naar de planlocatie (gemiddeld minder dan 10 autoritten per etmaal);
- sprake van voldoende zicht vanaf en op de entree/ontsluiting van het perceel;
- sprake van een ruime en verkeersveilige routing van verkeer op eigen terrein.

Aanvullende maatregelen ter verbetering van de verkeersveiligheid zijn dan ook niet nodig.

3.3 Leefbaarheid omgeving

Een toename van verkeer van en naar een (plan)locatie heeft mogelijk gevolgen voor de leefbaarheid bij gevoelige bestemmingen in de omgeving. Woningen, scholen en ziekenhuizen zijn voorbeelden van gevoelige bestemmingen. Maar ook natuur- en stiltegebieden kunnen daartoe worden gerekend.

Uit de verkeersanalyse volgt dat het plan op de Limmerweg leidt tot een verkeerstoename van minder dan twee procent. Voor aspecten als geluid en luchtkwaliteit betekent dit dan ook dat er geen sprake zal zijn van een substantiële toename van hinder en/of effect op de gezondheid voor mens en dier. Voor omwonenden van de Limmerweg zal het plan met de geringe hoeveelheid extra verkeer geen merkbare gevolgen hebben. Daarnaast zal sprake zijn van een afname van vrachtverkeer, wat kan worden gezien als een positief effect voor de omgeving. Het plan leidt niet tot een verslechtering van de leefbaarheid in de omgeving. Compenserende maatregelen op dat gebied zijn dan ook niet nodig.

4 Resumé

Het plan voor verplaatsing van het bollenbedrijf P.A. van Dam met bedrijfswoning van de Kennemerstraatweg 451 in Heiloo naar de Limmerweg in Egmond-Binnen is onderzocht en beoordeeld op de verkeerskundige aspecten. De volgende punten kunnen worden geconcludeerd:

- Door het plan zal het bedrijfsmatige verkeer van en naar de Kennemerstraatweg in Heiloo komen te vervallen. Per saldo zal de totale hoeveelheid aan het bedrijf gebonden verkeer met vrachtwagens en tractoren afnemen. Veel van deze ritten/acties kunnen nu op het nieuwe bedrijfsterrein aan de Limmerweg (de planlocatie) worden verricht.
- De Vennewatersweg en de wegen in het dorp Egmond-Binnen zullen worden ontlast van het aan het bedrijfsgebonden vrachtverkeer. Dit heeft een positief effect op de leefbaarheid langs deze wegen.
- Ten opzichte van de huidige situatie (referentiesituatie) zal het plan naar verwachting leiden tot een beperkte hoeveelheid extra verkeer op het zuidelijke deel van de Limmerweg (van en naar de planlocatie). Het gaat gemiddeld om maximaal tien extra autoritten per etmaal en het betreft hoofdzakelijk een toename van verkeer door personenauto's (aan de bedrijfswoning gebonden verkeer). De verkeerstoename op de Limmerweg is daarmee zowel absoluut als relatief zeer klein.
- De verkeersafwikkeling op de Limmerweg zal door het plan niet substantieel negatief worden beïnvloed.
- Er is voldoende zicht vanaf en op de nieuwe in- en uitrit van het de planlocatie voor alle weggebruikers.
- Het aanbrengen van attentie voor de aanwezigheid van de entree van het nieuwe bedrijfsterrein is een positief punt en wordt aanbevolen. Deze voorziening(en) mogen door teveel omgang echter niet het zicht op en de zichtbaarheid van de entree belemmeren. Voor het ontwerp van de ontsluiting van het bedrijfsterrein is dit een aandachtspunt.
- Voor het verkeer op eigen terrein is voldoende ruimte aanwezig om te kunnen manoeuvreren en elkaar te kunnen passeren. Conflictsituaties voor verkeer op eigen terrein worden dan ook niet verwacht.
- Aanvullende maatregelen ter verbetering van de verkeersveiligheid zijn niet nodig.
- Voor omwonenden van de Limmerweg zal het plan geen merkbare gevolgen hebben. Het plan leidt niet tot een verslechtering van de leefbaarheid in de omgeving. Compenserende maatregelen op dat gebied zijn dan ook niet nodig. De verwachte afname van de hoeveelheid bedrijfsgebonden vrachtverkeer is een positief punt van het plan.
- Vanuit het oogpunt van verkeer kan het plan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd.

Bijlage 1:

Omschrijving bedrijfsvoering firma P.A. van Dam

Firma P.A. van Dam

Omschrijving bedrijfsvoering t.b.v. verduidelijking verkeersrapport

Naar aanleiding van de zienswijze t.a.v. het verkeersrapport van de Vereniging Dorpsbelangen Egmond Binnen is door de gemeente verzocht een nadere beschrijving van de bedrijfsvoering/-processen van de firma van Dam gedurende 1 jaar in een apart document weer te geven. In dit document beschrijven we de activiteiten en de ruimtelijke uitstraling/effecten/hinder/ van de bedrijfsactiviteiten in relatie tot de verkeersbewegingen. In navolgend stuk worden de verkeersbewegingen in de huidige en nieuwe situatie beschreven. De verkeersbewegingen zijn ook weergegeven in bijgevoegde Excel sheet. De routes zijn even eens via routeplanner weergegeven in het document routes Van Dam

Algemene inleiding Bedrijfsvoering.

Fa. P. van dam is een bloembollenbedrijf gevestigd aan de Kennemerstraatweg 415 in Heiloo. Vanuit deze locatie telen we bollen op circa 11 ha. 1ha is gelegen op de bedrijfslocatie aan de Kennemerstraatweg en de overige 10ha in Egmond-Binnen en Egmond aan den Hoef. De overige percelen zijn deels in eigendom en deels gehuurd.

Het bedrijf wordt gerund door 3 vaste krachten. In de maanden juli/augustus wordt er voor een periode van 4 a 5 weken gebruik gemaakt van 5 uitzendkrachten.

De bloembollen worden in oktober/november geplant en worden in juli en augustus gerooid.

In de wintermaanden (vanaf kerst t/m half april) worden er tulpen in de kas gebroeid. In de kas broeien wij op de huidige locatie rond de 1 miljoen tulpen.

De werkzaamheden met de eigen trekkers op het land bestaan uit ploegen, frezen, planten, kunstmeststrooien, gewasverzorging, rooien, en nog wat kleine werkzaamheden. De routes die gebruikt worden naar het land zijn via de Vennewatersweg/Limmerweg richting Egmond-Binnen en Vennewatersweg/Zeeweg richting Egmond aan den Hoef.

Op de nieuwe locatie aan de Limmerweg blijven we hetzelfde aantal bollen telen. 60% van het land van de firma is in de nieuwe situatie gesitueerd bij het bedrijf. Het overige land ligt in Egmond ad Hoef. Om de overige locaties te bereiken wordt met trekkers en personenauto's de route Limmerweg/Groene laantje/Hogeweg/Herenweg gebruikt.

De broeierij breiden we op de nieuwe locatie uit naar 1,6 miljoen tulpen. Dit betekent dat er meer bollen van het land worden verwerkt in de broeierij en dat er een afname zal zijn van het aantal bollen dat in de zomer getransporteerd wordt naar exporteurs/broeiers.

Persoonsauto's

Huidige situatie aan de Kennemerstraatweg:

Het aantal autoritten voor de bedrijfswoning is geschat op 2920 autoritten. (Crowberekening).

Voor het bedrijf betreft het de volgende verkeersbewegingen:

Het bedrijf wordt gerund door 3 vaste personeelsleden. Deze komen en gaan met 1 persoonsauto per dag. Dit resulteert in 12 autoritten per week en 52 per maand. De Route die wordt gereden is weergegeven als route F in het document routes van Dam.

Op dit moment wordt er vanuit het bedrijf ca. 6 keer per maand een rit gemaakt met persoonsauto om de situatie op het land te bekijken. (12 Ritten per maand) De routes die worden gereden zijn route B en C zoals weergegeven in het document routes Van Dam

Per jaar wordt er 1 maal voor een periode van 4 a 5 weken gebruikt gemaakt van ca. 5 uitzendkrachten in de zomerperiode (juli/augustus). Deze komen gezamenlijk met de auto en de laatste jaren zelfs per fiets. Dit gaat om maximaal 50 autoritten voor deze periode. De route die wordt gereden is route G zoals weergegeven in het document routes Van Dam

Controlerende instanties (omgevingsdienst, HHNK en BKD) komen 3 keer per jaar en vertegenwoordigers komen gemiddeld 1 keer per maand. Dit zou gaan dan om 30 ritten per jaar. De routes die gereden worden zijn de routes I en J zoals weergegeven in het document routes Van Dam

Nieuwe situatie Limmerweg.

Het aantal autoritten voor de bedrijfswoning wordt ook in de nieuwe situatie geschat op 2920 autoritten. Hiervoor is in de Crowberekening uitgegaan van 8 ritten per etmaal.

Voor het bedrijf betreft het de volgende verkeersbewegingen:

Het bedrijf wordt gerund door 3 vaste personeelsleden. Twee vaste personeelsleden komen en gaan met 1 persoonsauto per dag. En een personeelslid woont op de locatie. Dit resulteert in 12 autoritten per week en 52 per maand. De Route die wordt gereden is weergegeven als route A in het document routes Van Dam

In de toekomst zal er vanuit het bedrijf ca. 1 keer per week een rit gemaakt met persoonsauto om de situatie op het land te bekijken. Dit resulteert in 8 ritten per maand. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van route E zoals weergegeven in het document routes Van Dam

In de nieuwe situatie zal ook in de zomerperiode gebruikt gemaakt worden van ca. 5 uitzendkrachten in de zomerperiode. Deze wonen met elkaar in een huis. Dit onderkomen wordt gefaciliteerd door het uitzendbureau. Vanuit hun onderkomen komen zij gezamenlijk met de auto of met de fiets naar de Limmerweg. Indien zij altijd met de auto komen, resulteert dit in 50 ritten in de maanden juli en augustus. Om naar de locatie te komen zullen zij gebruik maken van route B zoals weergegeven in het document Routes Van Dam

Naar verwachting zullen in de nieuwe situatie eveneens controlerende instanties ook 3 keer per jaar en vertegenwoordigers komen, gemiddeld 1 keer per maand. Het aantal ritten blijft dan hetzelfde ca. 30 ritten per jaar. Naar verwachting rijden de vertegenwoordigers en controleurs de routes D of E zoals weergegeven in het document Routes Van Dam

In het verkeersrapport van Buro DB zijn de bovenstaande verkeersbewegingen door de firma Van Dam geschaard onder het woon-werkverkeer van de bedrijfswoning. De verkeersbewegingen van de personenauto's t.b.v. het bedrijf zijn dan ook niet opgegeven aan Buro DB. De firma Van Dam is ervan uitgegaan dat de verkeersbewegingen met personenauto's onder de 2920 ritten van de bedrijfswoningen vielen, omdat vanuit hun perspectief in de praktijk niet veel verkeersbewegingen vanuit de bedrijfswoning in de nieuwe en huidige situatie plaatsvinden.

Trekker bewegingen.

Werkzaamheden bestaan uit: rooien, planten, gewasverzorging, kunstmest strooien en landbewerking.

Huidige situatie:

Op dit moment is er sprake van 528 ritten met bedrijfstrekkers. Routes: Kennemerstraatweg/Vennewatersweg/Limmerweg 60% 316 ritten (locatie Limmerweg) en Kennemerstraatweg/Vennewatersweg/Zeeweg 40% 212 ritten (land Egmond ad Hoef). Zie routes B en C in het document routes Van Dam

Voorts wordt er gebruik gemaakt van een loonwerker. In de huidige situatie zijn er 40 ritten per jaar van de loonwerker richting de Limmerweg. De loonwerker maakt gebruik van route H zoals weergegeven in het document routes Van Dam.

Tot slot wordt er nog stro en meststoffen per vrachtwagen naar het land gebracht. Dit zijn circa 8 ritten per jaar. De route waarvan gebruik wordt gemaakt is route D zoals weergegeven in het document routes Van Dam.

Nieuwe situatie

In de nieuwe situatie zijn de trekkerritten van de loonwerkers en ritten tbv stro en mest hetzelfde richting de Limmerweg. De trekker ritten met onze eigen trekkers nemen af naar 162 ritten (vertrekkend van de Limmerweg naar een andere locatie). Over het jaar zijn er grote verschillen in deze vervoersbewegingen i.v.m. seizoen werkzaamheden. Het verschil komt doordat er in de nieuwe situatie 60% van de totale landoppervlakte aan de Limmerweg is (in de huidige situatie moet hier over de weg van en naar Heiloo gereden worden en in de nieuwe situatie ligt dit bij het bedrijf). Hierdoor komt er een besparing in de verkeersbewegingen.

De trekkers moeten nu alleen over de weg naar de locatie in Egmond ad Hoef.

Vrachtverkeer.

Zowel in huidige als in de nieuwe situatie is er in 2 periodes per jaar sprake van regelmatig vrachtverkeer.

Zowel in januari t/m april als half juli t/m augustus wordt in de huidige en nieuwe situatie het vervoer gecombineerd met andere bedrijven (o.a. Mooij tulips, John Brands en Apeldoorn bloembollen ect.). Dit betekent dat in de nieuwe situatie alleen een extra stop wordt gegenereerd in de huidige vrachtverkeersbewegingen rond Egmond Binnen.

Van januari t/m half april voor het vervoer van de tulpen uit de broeierij. Dit vindt in de avonduren plaats (zondag t/m donderdag). Dit gaat om 1-2 auto's per dag. In de huidige en nieuwe situatie levert

dit 56 ritten per maand op. Dit is in totaal 224 ritten. De meeste ritten worden in de huidige situatie via route K uitgevoerd en in de nieuwe situatie via route L, zie bijgevoegd document routes van Dam.

Van half juli t/m half augustus (eventueel uitloop t/m begin september) worden bloembollen getransporteerd. Dit gaat om ca. 5 ritten per week. In de huidige situatie betreft dit 56 ritten per jaar en in de nieuwe situatie betreft dit 42 ritten per jaar. De vermindering aan vrachtverkeerritten komt doordat er meer bollen worden gebroeid. In de huidige situatie rijden deze via de route K en in de nieuwe situatie via de route L of D, zie bijgevoegd document routes Van Dam.

Tot slot komen er zowel in de huidige als de nieuwe situatie vrachtauto's van toeleveranciers naar de bedrijfslocatie. Dit zijn circa 34 ritten per jaar.

Bijlage 2:

Verkeersbewegingen en routes firma P.A. van Dam

Bestaande Situatie
Verkeersbewegingen Van Dam

Kennemerstraatweg	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	tot/jr	route
Personenauto														
vast personeel	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	624	F
uitzendkrachten (juli t/m augustus)							30	20					50	G
controle					4						2		6	I, J, B of C
vertegenwoordigers	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	i of J
ritten naar limmerweg, egmond aan de hoef (andere locaties)	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	144	B,C
overige ritten (onderdelen etc.	2	2		2		2	2	2		2		2	16	I of J
Trekkers														
Loonwerkers		2		2	2	2	8	6	6	6	6	0	40	H
eigen trekker bewegingen	20	24	20	32	48	40	192	24	16	16	88	8	528	B,C
Meststoffen/Stro							6				2		8	D
Vrachtverkeer														
bollenritten							18	28	10				56	K
bloemenritten	56	56	56	56									224	K
toeleveranciers	2	2	2	4	6	2	2	4	2	4	2	2	34	I, J of G
Tot.													1754	
146 152 144 162 126 112 324 150 100 94 166 78														

Opmerkingen

2 man rijden met elkaar mee in 1 auto
Laatste jaren komen ze op de fiets
vermoedelijke route die ze zullen rijden
vermoedelijke route die ze zullen rijden

De firmanten komen met de auto. 6 dagen per week 300 dagen van 2 ritten per dag (6x2 x52'
4 a5 weken 5 dagen per week (5 weken 2 ritten perdag = 10 ritten in de week met 1 auto) 50 ritten per jaa
vertegenwoordigers en teeltvoorlichters (24 ritten per jaar)
12 ritten per maand naar de locatie (6 per maand bezoek naar land)
8 x per jaar onderdelen halen etc.

Alleen loonwerk gerekend richtin Limmerweg
Landwerk
Alleen gerekend naar de Limmerweg

Rijd in de buurt en clusterd de vrachten bij
diverse kwekers
Bloemenrijder rijdt nu vaak om om onze bloemen op te halen en gaat dan richting Egmond en is ook een cluster rit

Plansituatie
Verkeersbewegingen Van Dam

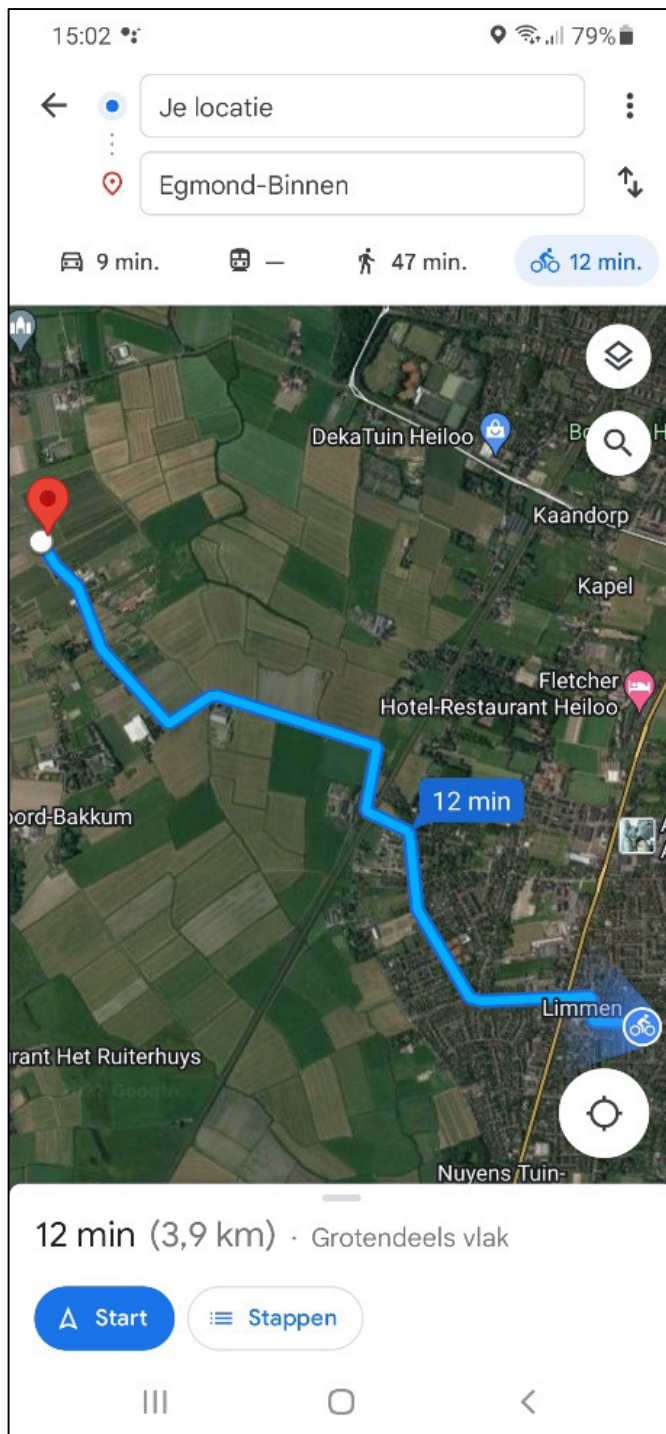
Limmerweg	jan	febr	maart	april	mei	juni	juli	aug	sept	okt	nov	dec	taal per ja	route
Personenauto														
vast personeel	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	624	A
uitzendkrachten (juli t/m augustus)							30	20					50	B
controle					4						2		6	D of E
vertegenwoordigers	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24	D of E
ritten naar limmerweg, egmond aan de hoef (andere locaties)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96	E
overige ritten (onderdelen etc.	2	2		2		2	2	2		2		2	16	D of E
Trekkers														
Loonwerkers		2		2	2	2	8	6	6	6	6	0	40	H
eigen trekker bewegingen	4	6	8	10	14	12	48	10	6	6	36	2	162	E
Meststoffen/Stro							6				2		8	D
Vrachtverkeer														
bollenritten							16	18	8				42	L of D
bloemenritten	56	56	56	56									224	L
toeleveranciers	2	2	2	4	6	2	2	4	2	4	2	2	34	D
Totaa													1326	
126 130 128 136 88 80 174 122 84 80 110 68														

overige locaties Egmond aan de hoef (4 ritten per maand met de auto naar andere locaties voor controle'
om op de Herenweg te komen en zo richting alkmaar te rijden of richting de A9

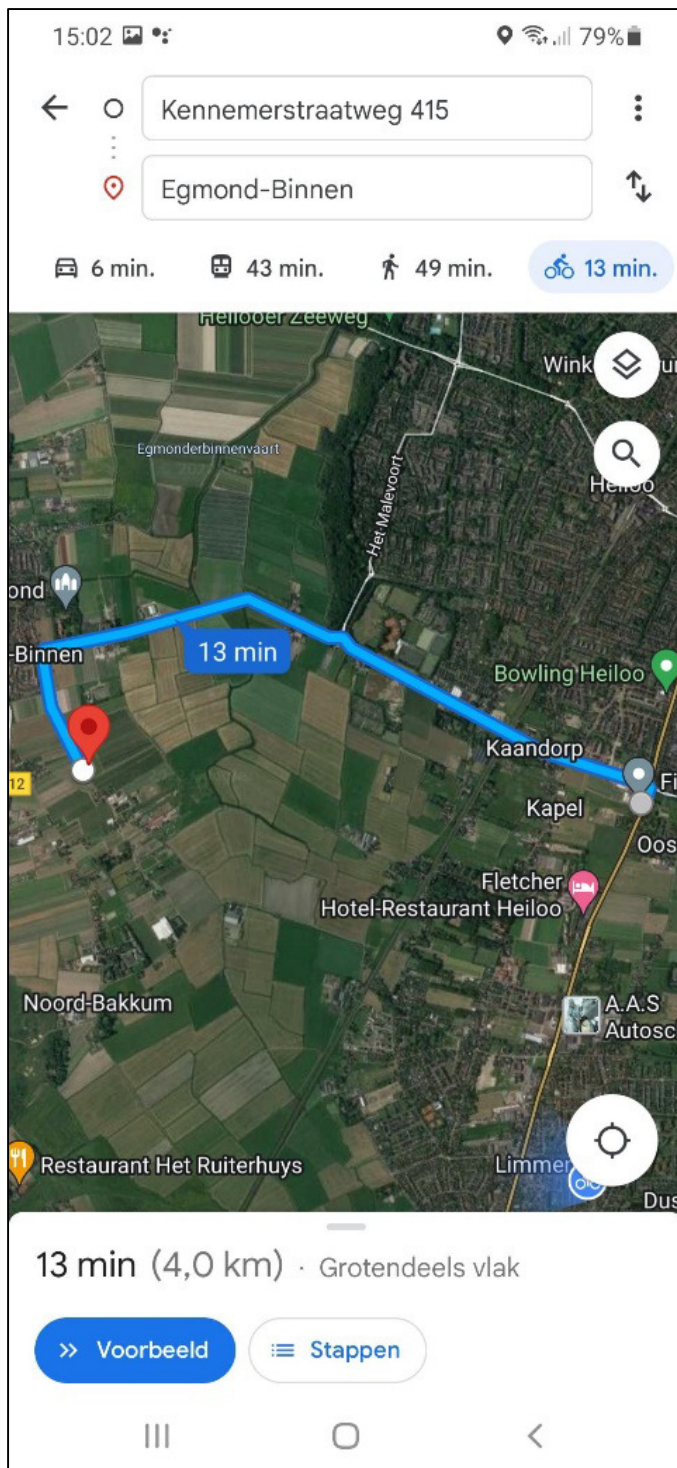
Dit blijft het zelfde als in de huidige situatie
andere locaties naar Egmond aan de Hoef over de Heereweg. 60% land achter het bedrijf. Hierdoor minder trekker bewegingen.

Bollen ritten nemen af omdat we meer tulpen gaan broeien en dus minder verkoop hebben
Klusterrit met kwekers uit Egmond. De vrachtwagen rijdt al in Egmond en hoeft dus alleen een extra stop te maken of een klein stukje om te rijden om ons
vermoedelijke rit die ze nemen omdat ze via een hoofd weg zullen komen
bedrijf aan te doen. Neemt minder af van de vrachtvervoerder

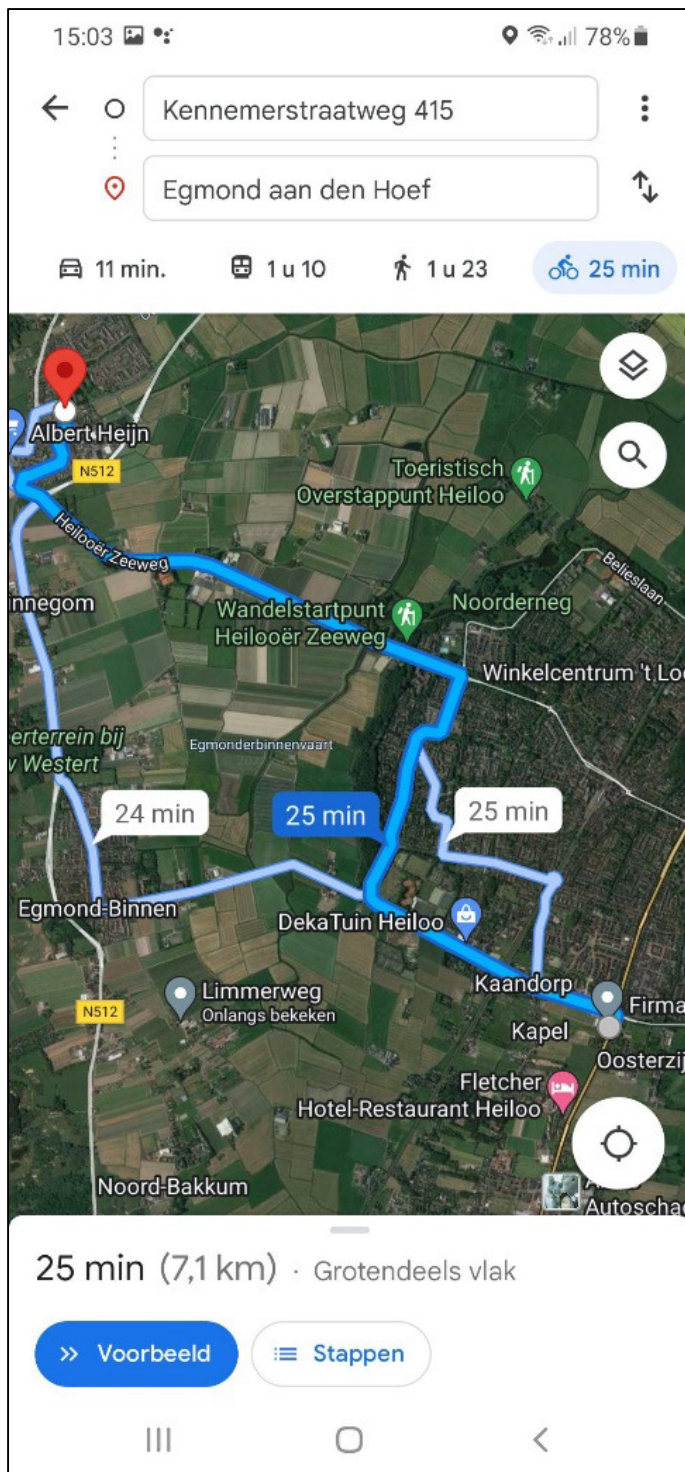
Route													
A	van uit Limmen naar de Limmerweg												of andersom
B	vanaf de Kennemerstrwwtweg, vennewatersweg, Limmerweg												of andersom
C	vanaf de Kennemwestraatweg , vennewatersweg, Zeeweg, naar Egmond aan den Hoef												of andersom
D	vanaf de Herenweg, duinweg, Limmerweg												of andersom
E	Limmerweg, Groenelaantje, Hogeweg Herenweg richting Egmond aan den Hoef												of andersom
F	Limmen naar Heiloo												
G	Heiloo naar Kennemestraatweg 415												
H	Bakkum naar Limmerweg												
I	richting uitgeest A9												of andersom
J	richting Alkmaar												of andersom
K	vermoedelijke bloemen/bollen route nu												
L	vermoedelijke nieuwe route van bloemen/bollen rijden												



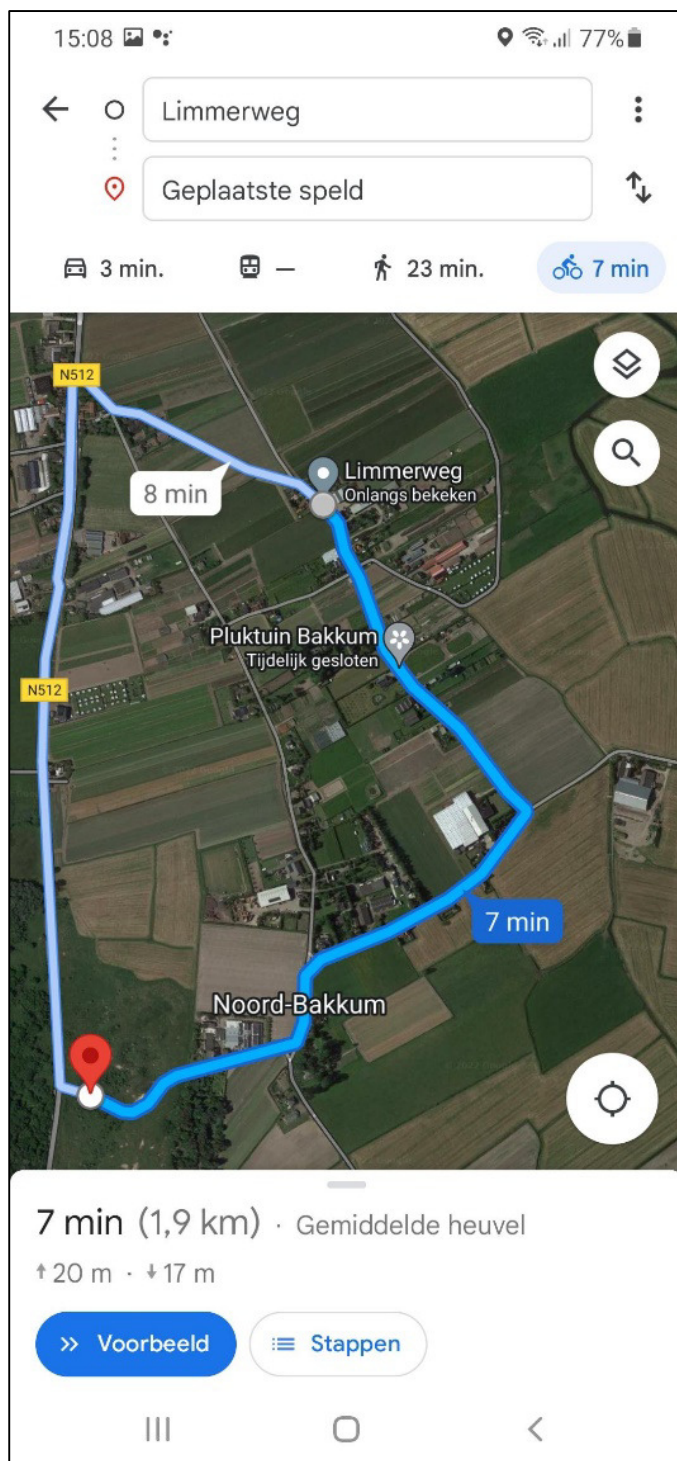
Route A, Mede firmanten die in de nieuwe situatie vanuit Limmen komen naar de nieuwe locatie.



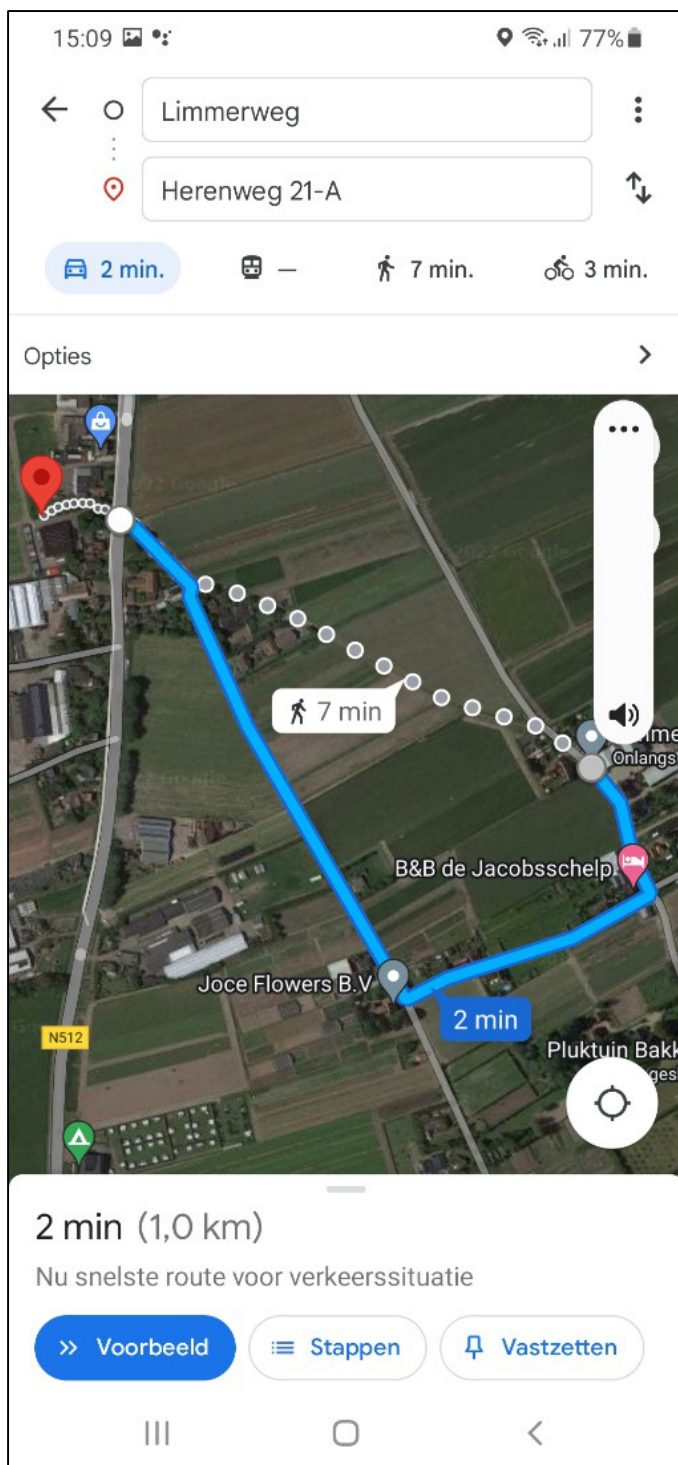
Route B, Trekkers en auto's, huidig



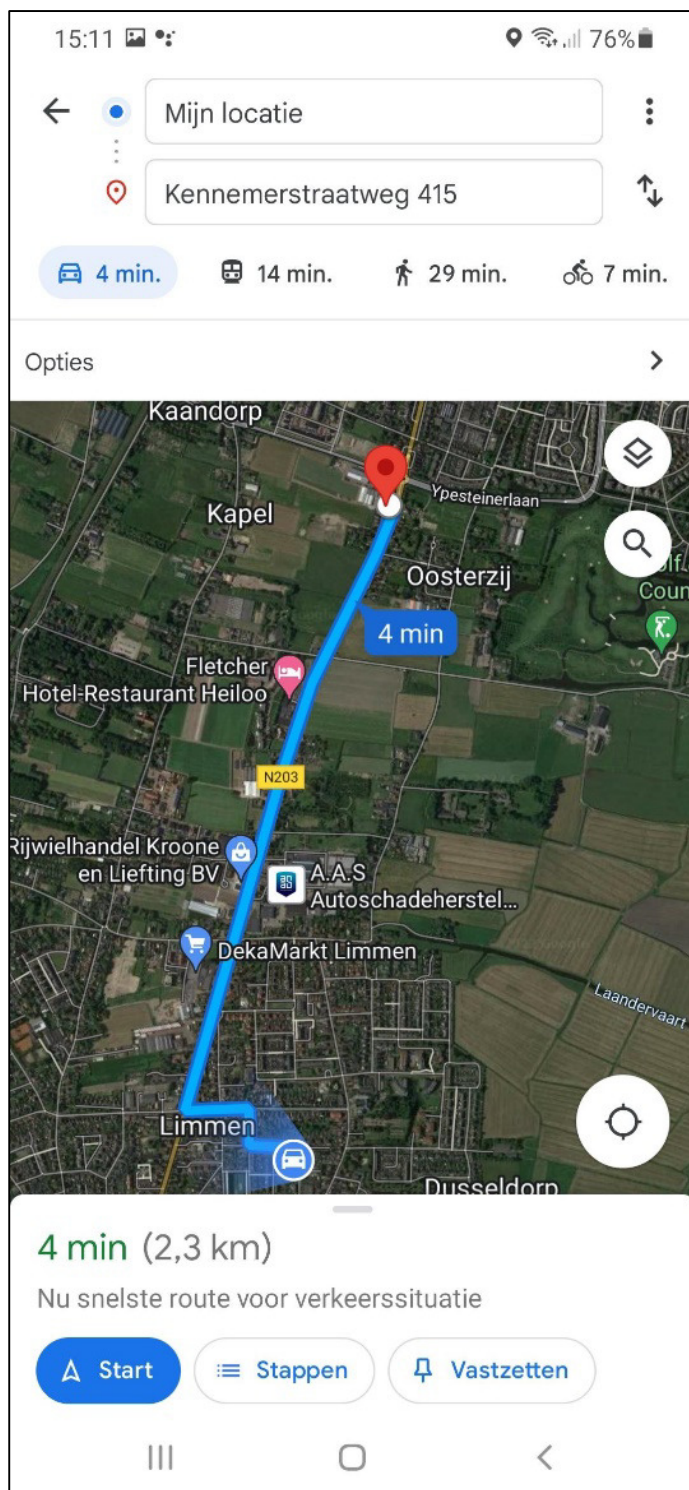
Route C, Trekkers en auto's, huidig naar het land in Egmond aan den Hoef



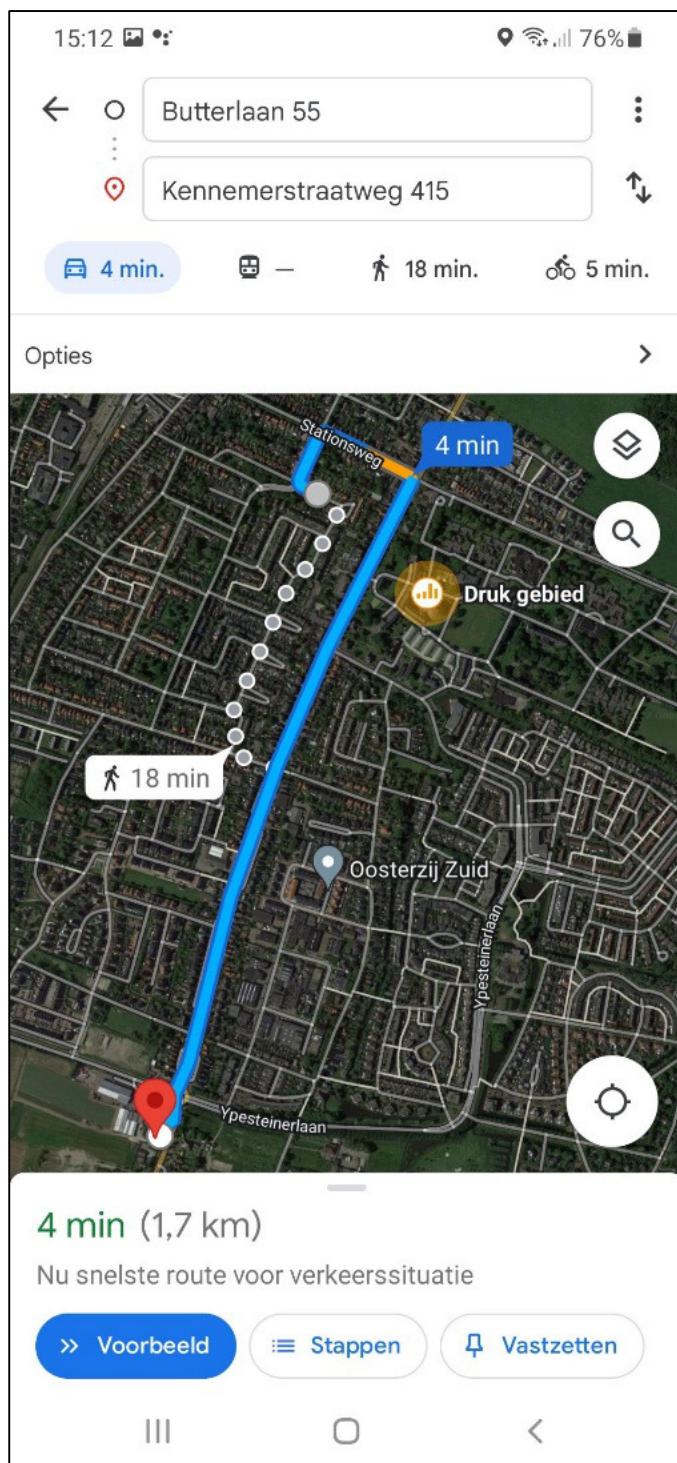
Route D, vrachtverkeer, nieuwe situatie. Het vrachtverkeer komt vanaf de Herenweg (vanaf richting Bakkum of Egmond aan den Hoef)



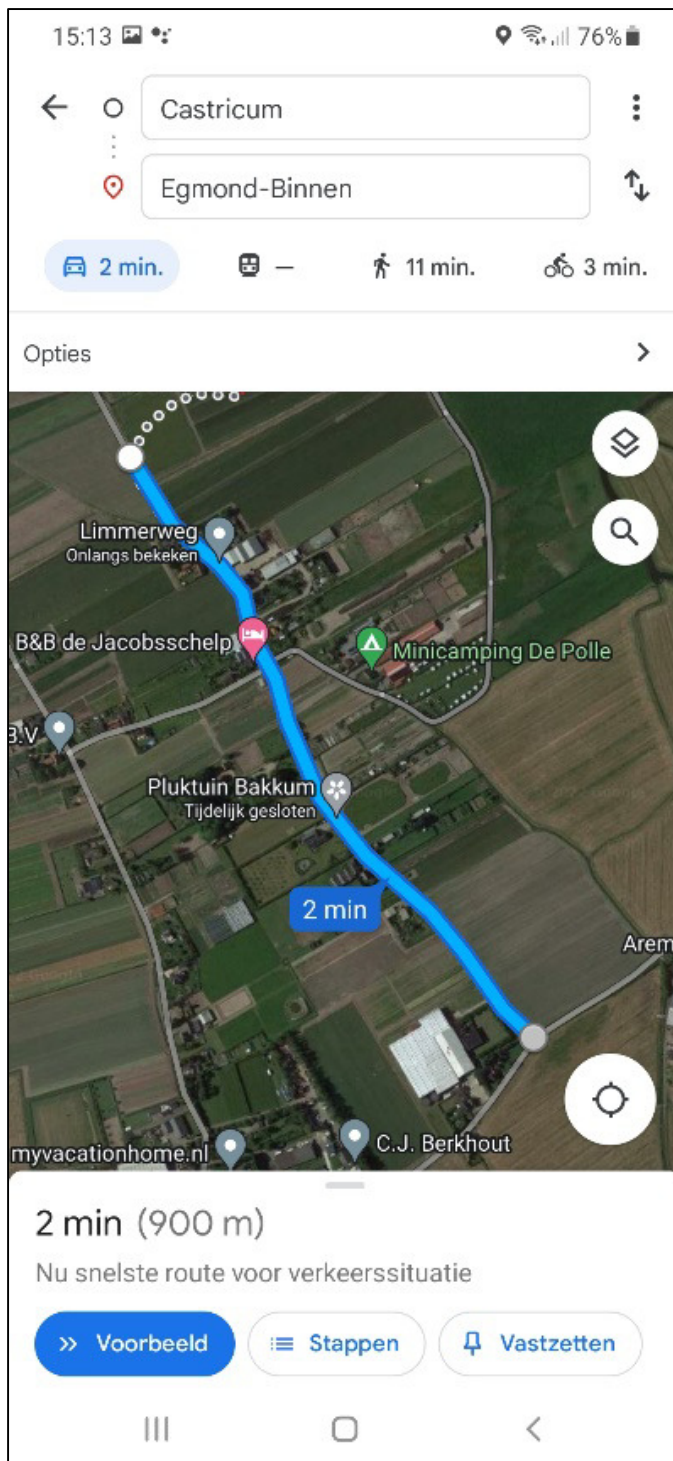
Route E, Eigen trekkers en auto, nieuwe situatie



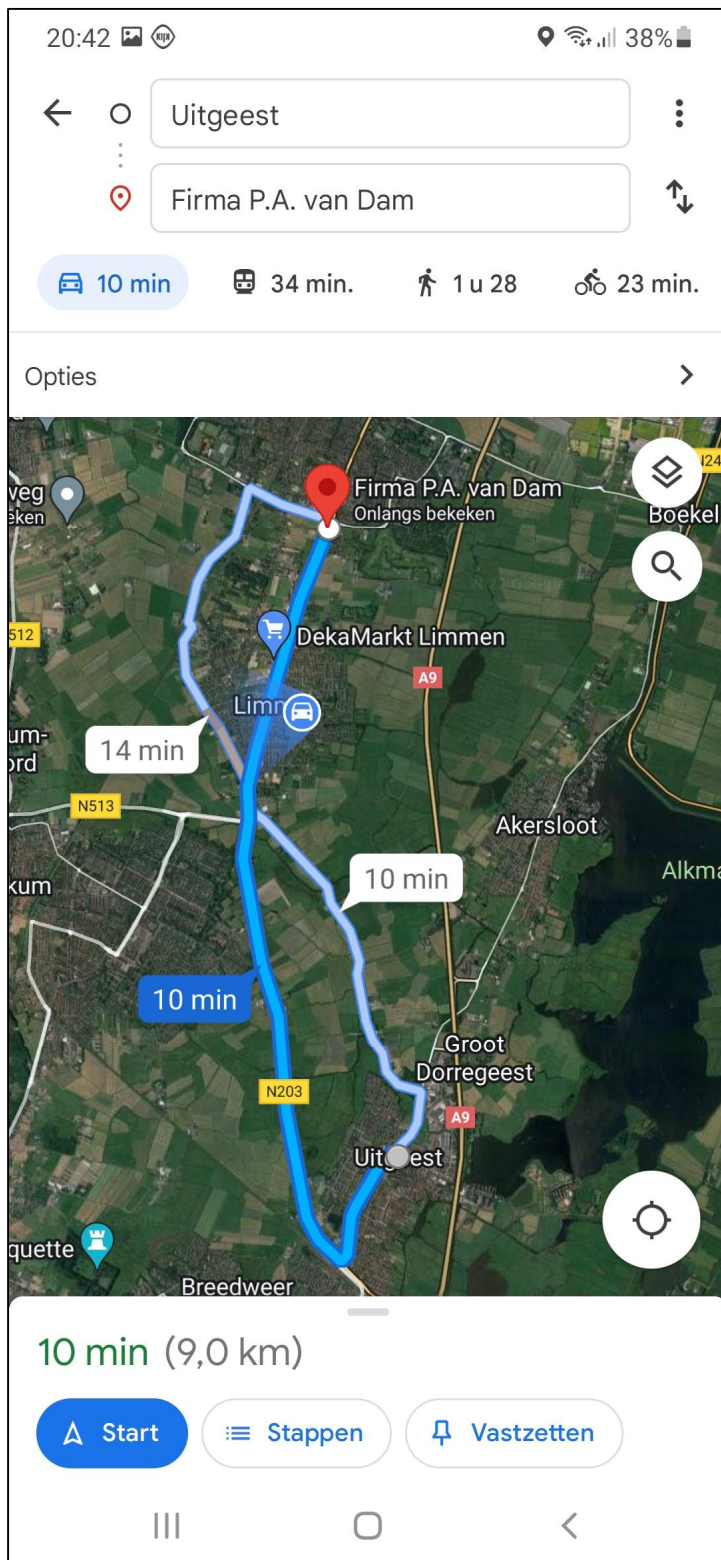
Route F. Huidige situatie (mede Firmanten die in Limmen wonen)



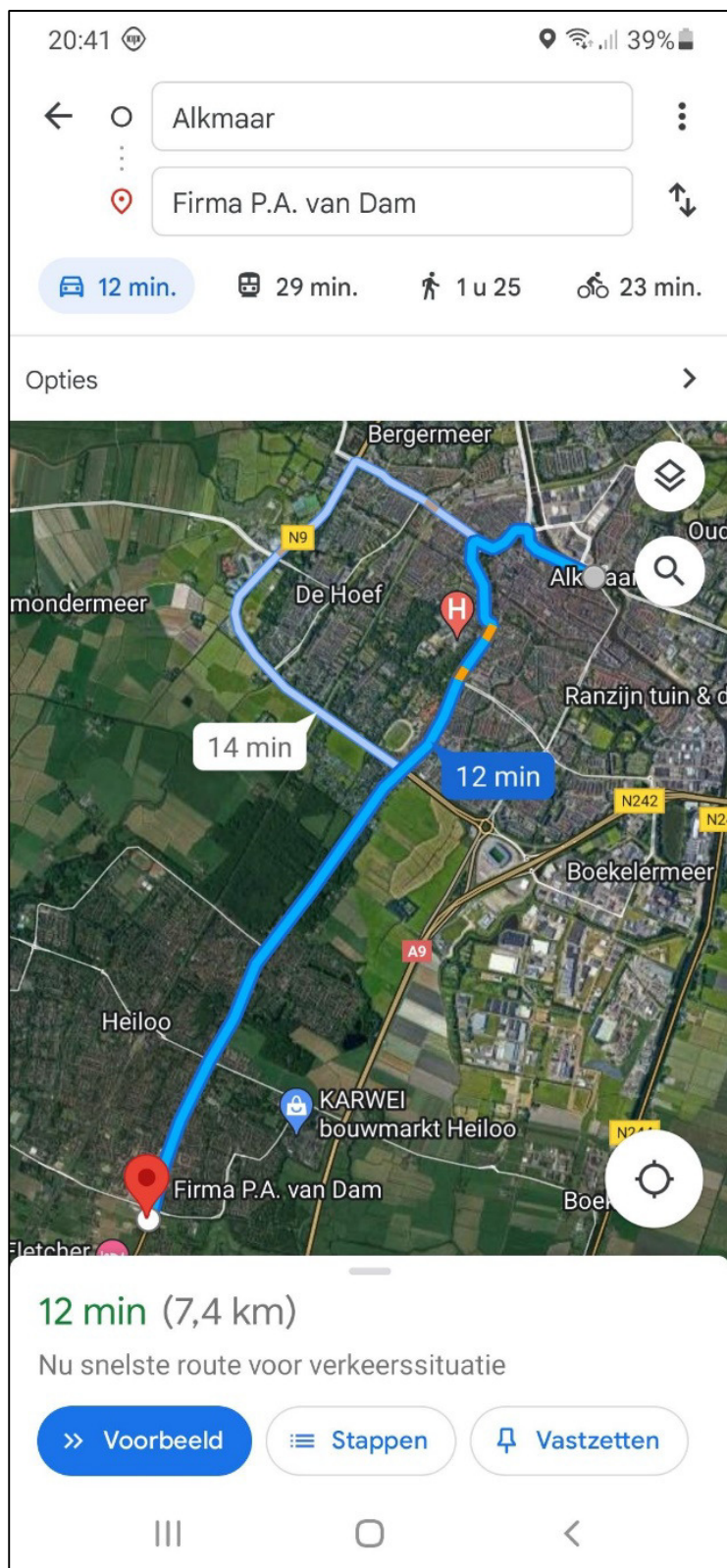
Route G. Huidige situatie (uitzendkrachten die in Heiloo verblijven)



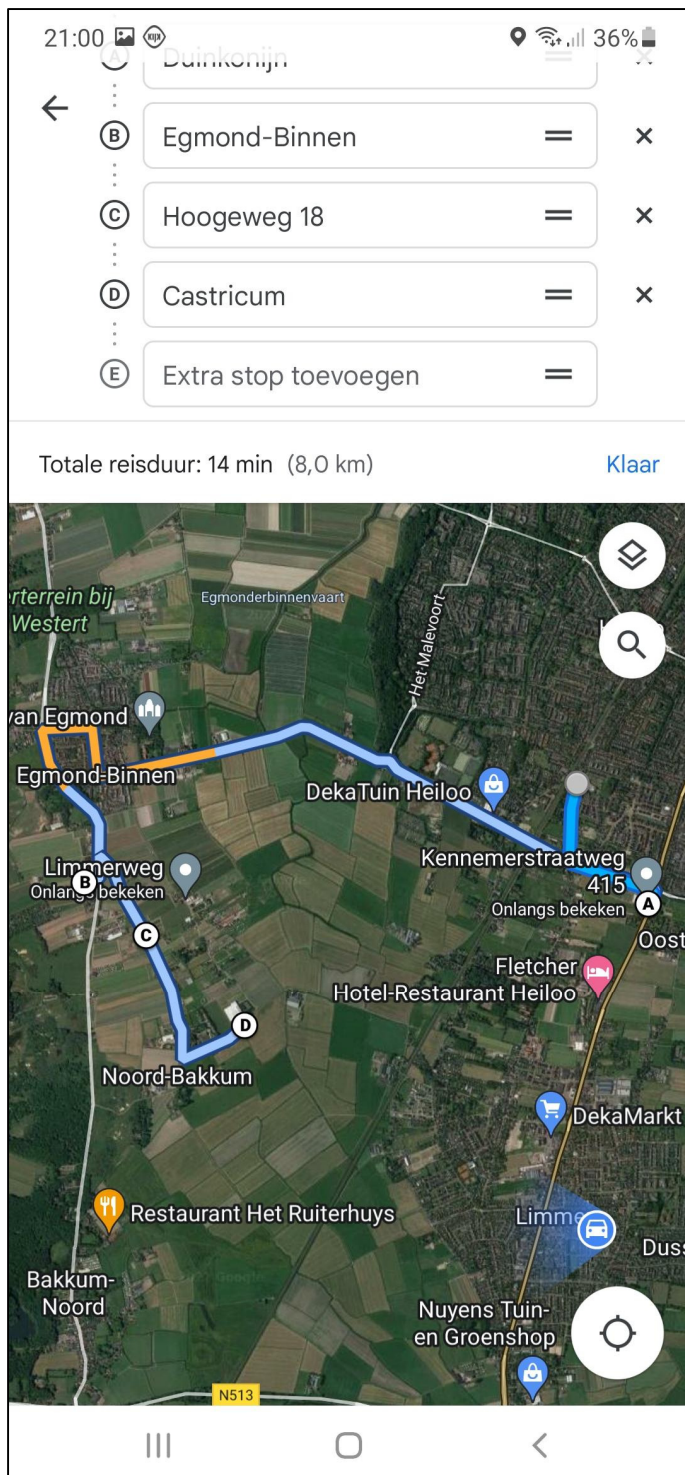
Route H, loonwerkers, oude en nieuwe situatie



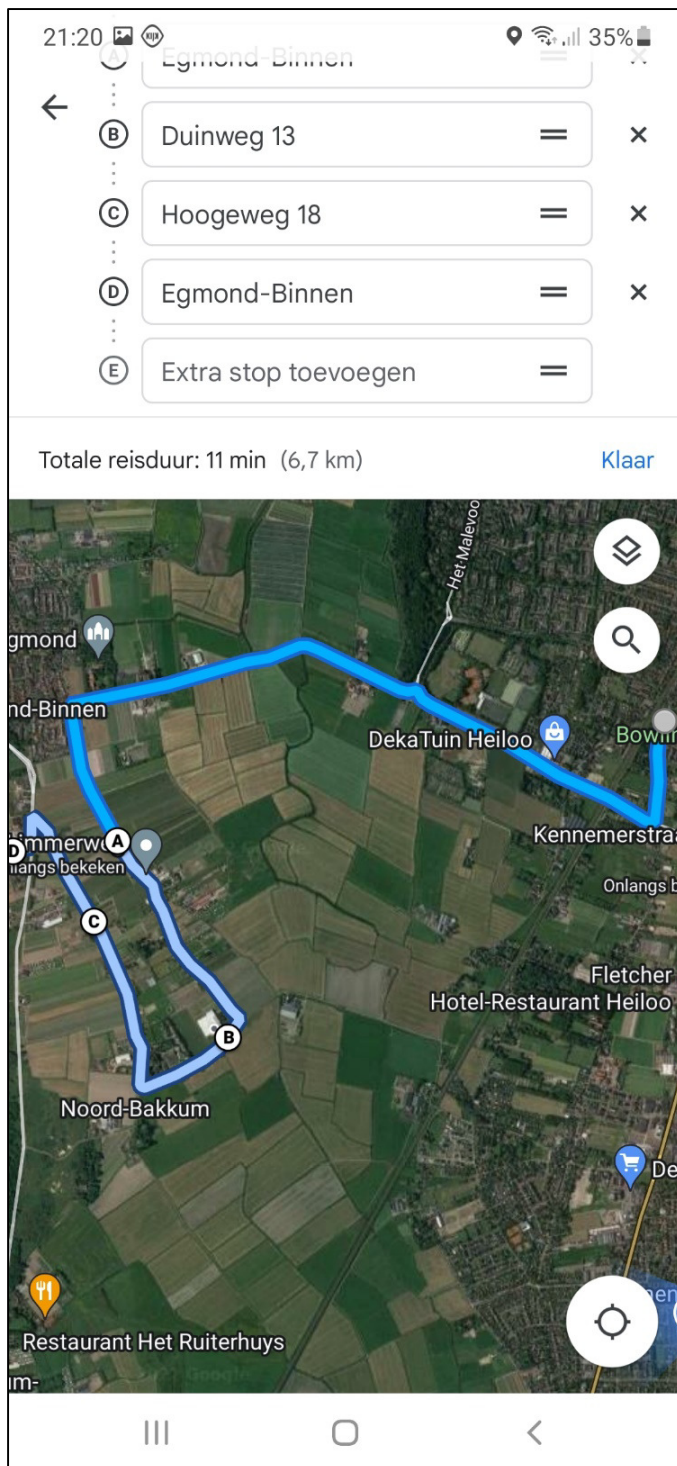
Route I. Om richting de A9 te gaan.



Route J. Om richting Alkmaar te rijden.



Route K. Vanaf de transporteur gerekend. B,C,D zijn locaties waar geladen word. Kan natuurlijk ook in een andere volgorde geladen worden.



Route L. Nieuwe vermoedelijke route van de transporteur. Met bij A onze nieuwe locatie.

Bijlage 3:

**Routes bedrijfsgebonden verkeer
omgeving limmerweg**

