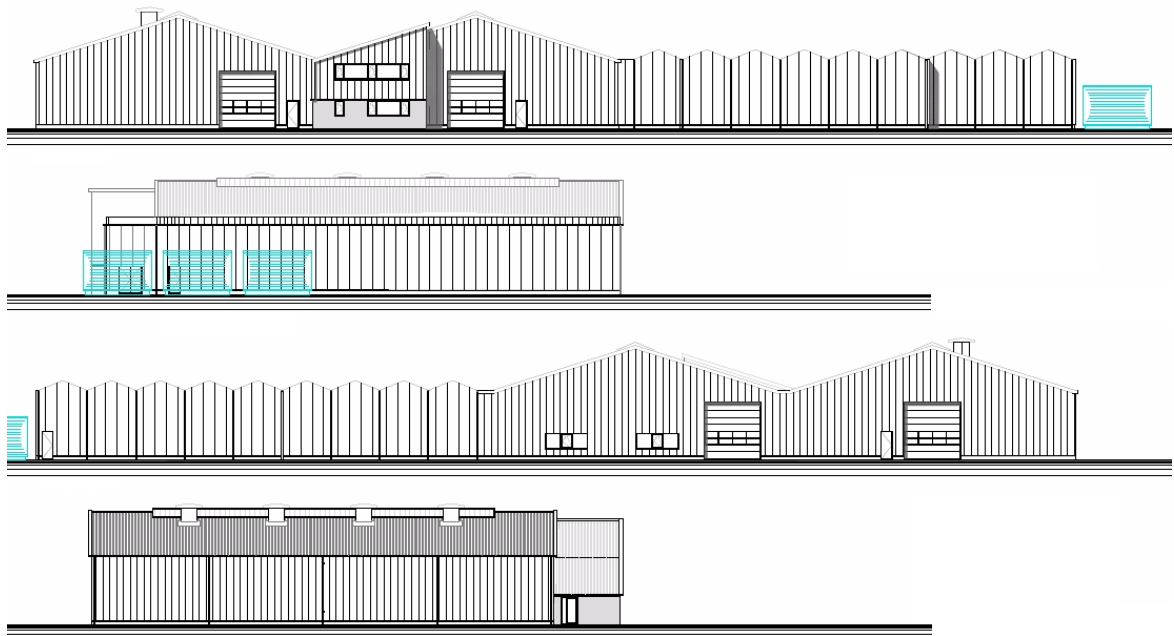


Firma P.A. van Dam

Bedrijfsverhuizing Firma Van Dam naar de Limmerweg in Egmond-Binnen

Verkeerskundige analyse



Firma P.A. van Dam

Bedrijfsverhuizing Firma Van Dam naar de Limmerweg in Egmond-Binnen

Verkeerskundige analyse

Datum 13 juli 2020
Kenmerk RPT20212005-03

Verklaring en documentatie

Opdrachtgever(s)	Firma P.A. van Dam
Titel rapport	Bedrijfsverhuizing Firma Van Dam, naar de Limmerweg in Egmond-Binnen Verkeerskundige analyse
Kenmerk	RPT20212005-03
Datum publicatie	13 juli 2020
Projectteam opdrachtgever(s)	de heer P.A. van Dam mevrouw D. Reek (Mevrouw de Omgevingsspecialist)
Projectteam BuroDB	de heer T.S. de Boer
Projectomschrijving	Verkeerskundige analyse en beoordeling van het plan voor de verhuizing van het bollenbedrijf Van Dam van de Kennemerstraatweg 415 in Heiloo naar de Limmerweg ten noorden van nummer 7 in Egmond-Binnen. Het plan omvat de realisatie van bedrijfsbebouwing en een bedrijfswoning aan een reeds in gebruik zijnd perceel aan de Limmerweg.
Advies en rapport	BuroDB
Adres	Eise Eisingastraat 20
Postcode	8801 KG
Plaats	FRANEKER
Telefoon	+31 (0)6 209 57 903
Website	www.burodb.nl
E-mail	info@burodb.nl

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar gebruikt worden voor het doel waarvoor het is opgesteld, met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom. De auteursrechten van dit document blijven berusten bij BuroDB.

	Inhoud	Pagina
1	Inleiding	1
2	Het plan en de uitgangspunten	3
3	Analyse en beoordeling	10
3.1	Verkeersgeneratie, verkeersafwikkeling en ontsluiting	10
3.2	Verkeersveiligheid	12
3.3	Leefbaarheid omgeving	12
4	Resumé	13

Bijlagen

-

1 Inleiding

De heren P. en M. van Dam hebben plannen voor de verplaatsing van hun bloembollenkwekerij, de firma P.A. van Dam, van Heiloo naar Egmond-Binnen. De firma Van Dam broeit jaarlijks circa één miljoen tulpenbollen en verbouwt daarnaast Blauwe Druif, Scila's, Tulpen en Krokussen. De bollen worden geproduceerd op circa twaalf hectare eigen en gepacht land gelegen in de omgeving Heiloo, Bergen en Egmond. De verwerking van de producten vindt momenteel plaats op het bedrijfsperceel aan de Kennemerstraatweg 415 te Heiloo.

Sinds 2005 is duidelijk dat de bloembollenkwekerij op dit perceel niet meer kan worden uitgebreid en op termijn zou moeten worden verplaatst. De gemeente Heiloo heeft de gronden van het bedrijf bestemd als een uit te werken woonbestemming. In 2016 is door de gemeente Heiloo het proces ingezet om tot uitwerking van de woongebieden te komen. De firma Van Dam ziet zich op dit moment in het proces genoodzaakt om haar bedrijf te verplaatsen.

De meest geschikte locatie is gevonden in het bollenconcentratiegebied aan de Limmerweg ten noorden van huisnummer 7 in Egmond-Binnen. Deze locatie, kadastraal bekend als gemeente Egmond C2824 en C2978 is zeer geschikt omdat naast deze locatie en in de directe omgeving binnen de gemeente Bergen, meerder eigendommen en pachtpercelen van het bedrijf liggen. Het werkgebied van het bedrijf kan daarmee meer worden geconcentreerd. De firma Van Dam heeft de gronden aan de Limmerweg inmiddels in eigendom. Door de verplaatsing komt het bedrijf in haar eigen werkgebied te liggen.

In figuur 1.1 zijn de bestaande en beoogde nieuwe bedrijfslocatie op een luchtfoto weergegeven.



Figuur 1.1: Bestaande (rood) en nieuwe (groen) locatie Firma P.A. van Dam

Op de nieuwe locatie is nog geen bouwvlak voor bedrijfsbebouwing aanwezig. Het perceel heeft conform het bestemmingsplan "Landelijk Gebied 1998 van de gemeente Egmond" de bestemming "Open Agrarisch gebied" met aanduiding "archeologisch interessant gebied". Het hervestigen van

Bloemkwekerij Van Dam is in strijd met de regels van voornoemde bestemming, omdat er geen bouwvlak aanwezig is. Er dient dan ook een bestemmingsplan te worden opgesteld.

In figuur 1.2 is het beoogde plan voor de locatie aan de Limmerweg weergegeven.



Figuur 1.2: Uitsnede bouwplan en bouwvlak (bron: AgroFocus, 7 juli 2020)

Voor het plan wordt de benodigde ruimtelijke procedure doorlopen. Ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning wordt door Mevrouw de Omgevingsspecialist een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Ten behoeve van deze ruimtelijke onderbouwing is behoefte aan inzicht in de planeffecten ten aanzien van het aspect verkeer.

Op basis van onderzoek moet worden inzicht gegeven in de verkeerskundige effecten die het plan heeft ter plaatse van de planlocatie en de directe omgeving daarvan. Het gaat daarbij om zaken als de verkeersaantrekkende werking, de bereikbaarheid, de verkeersveiligheid en de invloed op de (verkeers)leefbaarheid bij woonbestemmingen in de omgeving.

De heer P.A. van Dam heeft aan BuroDB opdracht verleend voor het uitvoeren van een verkeerskundige analyse voor het plan. De uitgangspunten en bevindingen van de verkeerskundige analyse zijn in deze rapportage beschreven.

2 Het plan en de uitgangspunten

Bestaande situatie Kennemerstraatweg

De firma Van Dam is in de huidige situatie gevestigd aan de Kennemerstraatweg 415 in Heiloo. De entree van het bedrijfsterrein op de Kennemerstraatweg is weergegeven in de foto van figuur 2.1.



Figuur 2.1: Entree bedrijfsterrein firma P.A. van Dam aan de Kennemerstraatweg

Op de locatie aan de Kennemerstraatweg vinden de hoofdactiviteiten van het bedrijf plaats. Naast deze locatie heeft het bedrijf op een drietal locaties in de omgeving gronden in gebruik. Tussen de Kennemerstraatweg en deze locaties vinden met enige regelmaat verkeersbewegingen plaats. Het gaat daarbij om ritten met tractoren (bewerking land), met vrachtwagens (aan- en afvoer producten) en personenauto's (vervoer arbeiders). In de luchtfoto van figuur 2.2 zijn de locaties van de bij het bedrijf in gebruik zijnde landbouwgronden aangegeven. Met de rode ster de locatie aan de Kennemerstraatweg en met de groene en blauwe sterren de locaties van landbouwgronden in de omgeving.



Figuur 2.2: Locaties met bedrijfsactiviteiten firma P.A. van Dam, bestaande situatie

In tabel 2.1 is de verkeersgeneratie van de huidige bedrijfslocatie weergegeven.

Volgens opgave van het bedrijf genereert de bedrijfslocatie aan de Kennemerstraatweg jaarlijks circa 1.056 bedrijfsmatige autoritten (tractoren en vrachtwagens). Daarnaast genereert de bedrijfswoning naar schatting nog circa 2.920 autoritten¹ per jaar.

De maand juli is daarbij de maatgevende maand van het jaar door de piek in de bedrijfsactiviteiten. Het totale aantal autoritten dat de locatie dan genereert is circa 440 per maand, wat neerkomt op ruim 14 ritten per etmaal. Gedurende het jaar is de gemiddelde verkeersgeneratie van de locatie circa 11 autoritten per etmaal.

¹ Uitgaande van gemiddeld 8 autoritten per etmaal

Maand	Aantal transporten	Aantal autoritten per jaar
Januari	20	40
Februari	24	48
Maart	20	40
April	32	64
Mei	48	96
Juni	40	80
Juli	192	384
Augustus	24	48
September	16	32
Oktober	16	32
November	88	176
december	8	16
Subtotaal	528	1.056
Aantal autoritten (bedrijfs)woning	8 ritten per etmaal	2.920
Totaal	ca. 11 autoritten per etmaal	3.976

Tabel 2.1: Overzicht verkeersbewegingen locatie Kennemerstraatweg 451 (bestaande situatie)

Voor de bereikbaarheid van de bedrijfslocatie in de bestaande situatie worden voor en door de firma Van Dam veel ritten gemaakt via de Vennewatersweg tussen Heiloo en Egmond-Binnen. Ook wordt gebruik gemaakt van routes via de Limmerweg, de Herenweg en de Sint Adelbertusweg in het dorp Egmond-Binnen.

Wegvallen bedrijfsmatig verkeer van en naar Heiloo

Met de verplaatsing van het bedrijf en de bedrijfswoning van de Kennemerstraatweg (rode ster) naar de Limmerweg in Egmond-Binnen (groene ster) komt de bestaande locatie in Heiloo te vervallen. Het aantal door en voor het bedrijf (te bezoeken) locaties wordt daarmee gereduceerd van vier naar drie. De concentratie van bedrijfsactiviteiten zal op de locatie aan de Limmerweg plaatsvinden. Het aan het bedrijf gebonden verkeer aan de Kennemerstraatweg zal geheel komen te vervallen. Daarmee vervallen ook de bedrijfsgebonden autoritten via de Vennewatersweg en vervalt tevens een groot deel van het bedrijfsgebonden verkeer door het dorp Egmond-Binnen. Dit past binnen het beleid van de gemeente Heiloo die de bestaande bedrijfslocatie (en omgeving) heeft bestemd voor woningbouw. Daarnaast past dit binnen het wensbeeld van de gemeente Bergen om de wegen in de dorpskern(en) zoveel mogelijk van vrachtverkeer te ontlasten.

Planlocatie Limmerweg

De planlocatie ligt aan de Limmerweg ten zuiden van Egmond-Binnen in de gemeente Bergen. In de foto van figuur 2.3 is de Limmerweg met omgeving ter plaatse van de planlocatie weergegeven.

De Limmerweg vormt één van de ontsluitingswegen voor de woningen en bedrijven die zijn gelegen in het landelijke gebied tussen Egmond-Binnen, Limmen en Bakkum-Noord. De Limmerweg is een typisch Nederlandse landbouwweg, smal van profiel en bedoeld voor de ontsluiting van aanliggende erven en landbouwpercelen. De weg is een erftoegangsweg gelegen buiten de bebouwde kom en op de weg geldt een wettelijke maximum snelheid van 60 km/uur.



Figuur 2.3: Limmerweg ter plaatse van de planlocatie

Ter plaatse van de planlocatie bestaat de weg uit één rijloper van asfaltbeton. De weg heeft een verharde breedte van circa 3 meter.

De firma Van Dam heeft momenteel circa zeven hectare grond in bezit aan de Limmerweg. Volgens opgave genereert de locatie in de bestaande situatie circa 488 autoritten per jaar voor bedrijfsmatige activiteiten. In tabel 2.2 is een overzicht van de verkeersgeneratie van de locatie aan de Limmerweg in de huidige situatie weergegeven.

Maand	Aantal transporten	Aantal autoritten per jaar
Januari	11	22
Februari	11	22
Maart	6	12
April	16	32
Mei	33	66
Juni	18	36
Juli	67	134
Augustus	13	26
September	12	24
Oktober	26	52
November	26	52
december	5	10
Totaal	244	488

Tabel 2.2: Overzicht verkeersbewegingen locatie Limmerweg (bestaande situatie)

In de maand juli is sprake van een piek. Het gaat dan om circa 134 ritten per maand, wat neerkomt op gemiddeld circa 4,3 autoritten per etmaal.

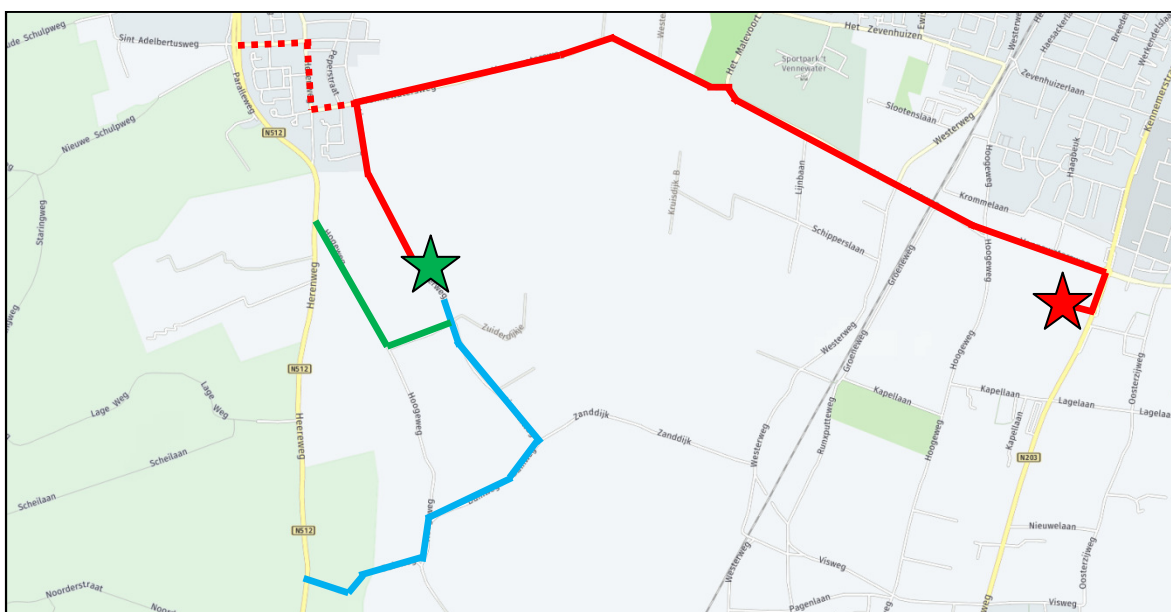
Limmerweg in de plansituatie

Het beoogde plan voorziet in de realisatie van een bouwvlak van circa 1,5 hectare gelegen aan de voorzijde van de percelen aan de Limmerweg. Het bouwplan bestaat uit twee schuren, drie kassen

geschikt voor bestaande rolcontainers, een kantoor met kantine en sanitair, een ketelhuis en een dienstwoning.

In de plansituatie zal de locatie aan de Limmerweg als centrum van de bedrijfsactiviteiten fungeren. De hoeveelheid vrachtverkeer van en naar de locatie blijft nagenoeg hetzelfde als in de bestaande situatie, zowel in de winter- als in de zomerperiode. De frequentie en routing van de bloemenrijders en bollenwagens verandert niet omdat de locatie aan de Limmerweg nu ook reeds in gebruik is bij het bedrijf. Het gebruik van tractoren over de weg zal aanzienlijk afnemen. Deze kunnen nu grotendeels op eigen terrein worden gemaakt en kunnen op locatie blijven (hoeven niet meer op en neer naar de Kennemerstraatweg in Heiloo).

De aan de locatie gebonden vrachtwagens rijden in de bestaande situatie vaak door de woonkern van Egmond-Binnen, van en naar Heiloo via de Vennewatersweg. In toekomst zal de voorkeur voor het (grote) vrachtverkeer uitgaan naar de route Limmerweg - Duinweg - Heereweg (N512). Dit is met name voor het haal- en brengen van goederen, bloemen, etc. Voor het in omgang kleinere eigen agrarisch verkeer van het bedrijf kan ook worden gekozen voor de route via de Limmerweg - het Groene Laantje - de Hoogeweg van en naar de Heerenweg (N512). Dit betekent dat de dorpskom van Egmond-Binnen minder intensief belast zal worden door (vracht)verkeer van het bedrijf, wat leidt tot een positief effect op de leefbaarheid aldaar. De aangegeven route via de Duinweg maakt gedeeltelijk onderdeel uit van de route die de huidige transportonderneming in de bestaande situatie ook al gebruikt om ook de andere (bollen)bedrijven in het gebied te bedienen. In figuur 2.4 zijn de bestaande (rood) en 'nieuwe' (blauw en groen) routes op een kaart weergegeven.



Figuur 2.4: Bestaande en nieuwe (hoofd)route(s) voor bedrijfsmatige ritten van en naar de Limmerweg

Per saldo zal het aan het bedrijf gebonden verkeer op het noordelijke deel van de Limmerweg gaan afnemen. Op het zuidelijke deel van de Limmerweg blijft deze hoeveelheid verkeer nagenoeg gelijk aan de bestaande situatie.

De toename van verkeer (personenauto's) door de nieuwe bedrijfswoning treedt op de gehele Limmerweg. De circa 8 autoritten per etmaal die deze woning genereert verdelen zich over de weg. De toename op het noordelijke en/of zuidelijke deel van de Limmerweg ligt daarmee tussen de circa 4 en maximaal 8 motorvoertuigen per etmaal.

Voor de nieuwe situatie is, in overleg met de firma Van Dam, een prognose gemaakt van de verkeersaantrekkende werking van de planlocatie aan de Limmerweg. Hierbij is onder meer rekening gehouden met ketenmobiliteit waarbij bijvoorbeeld één vrachtwagen meerdere van de locaties aandoet tijdens een gereden route. Naast de bedrijfsmatige autoritten zal de nieuwe bedrijfswoning ook de nodige verkeersbewegingen teweegbrengen. Net als bij de bestaande locatie is daarbij uitgegaan van gemiddeld 8 autoritten per etmaal. Dit komt overeen met de CROW²-kencijfers voor een vrijstaande woning in niet stedelijke gebieden.

In tabel 2.3 is het overzicht van de verwachte verkeersgeneratie van de locatie aan de Limmerweg in de plansituatie weergegeven.

Maand	Aantal transporten	Aantal autoritten per jaar
Januari	4	8
Februari	6	12
Maart	8	16
April	10	20
Mei	14	28
Juni	12	24
Juli	48	96
Augustus	10	20
September	6	12
Oktober	6	12
November	36	72
december	2	4
Subtotaal	162	324
Aantal autoritten (bedrijfs)woning	max. 8 ritten per etmaal	2.920
Totaal	ca. 9 autoritten per etmaal	3.244

Tabel 2.3: Overzicht verkeersbewegingen locatie Limmerweg (bestaande situatie)

De piek van de verkeersgeneratie is ook hier in de maand juli. In totaal genereert de locatie in die maand circa 344 autoritten, wat neerkomt op circa 11 autoritten per etmaal.

Uit de vergelijking van de tabel 2.3 met tabel 2.1 volgt dat het bedrijf in de nieuwe situatie (na verplaatsing) op haar hoofdlocatie circa 732 autoritten per jaar minder genereert. Het gaat in totaal om circa 18 procent minder verkeer.

² Het CROW is een onafhankelijke kennisorganisatie op het gebied van infrastructuur, openbare ruimte en verkeer en vervoer

Uit de vergelijking met tabel 2.2 volgt dat het aantal bedrijfsmatige ritten van en naar de Limmerweg door firma Van Dam in de plansituatie zal afnemen van circa 488 naar circa 324 autoritten per jaar. Een afname van circa 43 procent.

In totaal zal het aantal verkeersbewegingen door het plan op de Limmerweg toenemen met circa 2.756 autoritten per jaar, wat neerkomt op een toename van bijna 8 autoritten per dag. Deze verwachte verkeerstoename wordt alleen veroorzaakt door de komst van de nieuwe bedrijfswoning aan de Limmerweg en zal daarom bijna alleen bestaan uit personenauto's.

3 Analyse en beoordeling

Het plan voor de verhuizing van de firma P.A. van Dam van de Kennemerstraatweg in Heiloo naar de Limmerweg in Egmond-Binnen is op de verkeerskundige aspecten geanalyseerd en beoordeeld. De bevindingen zijn hierna per relevant onderwerp beschreven. Deze onderwerpen zijn:

- De verkeersgeneratie, de verkeersafwikkeling en de ontsluiting;
- De verkeersveiligheid;
- De verkeersleefbaarheid in de omgeving.

In de volgende paragrafen zijn deze onderwerpen voor het plan nader beschreven en beoordeeld.

3.1 Verkeersgeneratie, verkeersafwikkeling en ontsluiting

Verkeersgeneratie

Bij de bepaling van de verkeersaantrekkende werking van het plan aan de Limmerweg is uitgegaan van bedrijfsinformatie van de firma P.A. van Dam. Daarnaast is voor de verkeersgeneratie van de (bedrijfs)woning uitgegaan van daarvoor door het CROW opgestelde kencijfers, beschreven in de CROW-publicatie 381 van december 2018.

De verkeersaantrekkende werking van het bedrijf in de bestaande situatie en de plansituatie is beschreven in hoofdstuk 2. Geconcludeerd kan worden dat door het plan het bedrijfsmatige verkeer van en naar de bestaande locatie aan de Kennemerstraatweg 415 volledig zal komen te vervallen. Een deel van de ritten die door het bedrijf worden gemaakt worden in de plansituatie niet meer op de openbare weg gemaakt. Met name het gebruik van de tractoren kan voor een groot deel op eigen terrein (op de locatie aan de Limmerweg) worden verricht.

Voor het overzicht zijn de verkeersgegevens voor de bedrijfslocatie aan de Limmerweg samengevat in tabel 3.1.

Periode	Aantal autoritten	Aantal autoritten
	Bestaande situatie	Plansituatie
Jaargemiddeld alleen bedrijf	488	324
Jaargemiddeld inclusief wonen	488	3.244
Drukste maand (juli), inclusief wonen	134	344
Per etmaal, gemiddeld	1,34	8,89

Tabel 3.1: Overzicht verkeersgeneratie bedrijf P.A. van Dam, locatie Limmerweg in Egmond-Binnen

Per saldo neemt het aantal autoritten op de Limmerweg door het plan toe met circa 7,5 autoritten per etmaal. Deze verkeerstoename zal geheel bestaan uit personenauto's die zijn verbonden aan de nieuwe bedrijfswoning. De hoeveelheid bedrijfsgebonden vrachtverkeer op de Limmerweg zal juist afnemen als gevolg van de vestiging van het bedrijf op deze locatie.

Verkeersafwikkeling

Omdat de verkeersaantrekkende werking van de (plan)locatie in absolute zin beperkt is en in de toekomst ook beperkt blijft, zijn er geen nadelige consequenties voor de verkeersafwikkeling op de Limmerweg te verwachten. De verkeerstoename op de Limmerweg door het plan is verwaarloosbaar klein.

De gemeente Bergen heeft aangegeven van de Limmerweg geen verkeersgegevens beschikbaar te hebben. Op basis van de aan de weg gelegen bestemmingen en een aanname voor doorgaand verkeer is de verkeersintensiteit op de Limmerweg ingeschat. Als uitgangspunt is gehanteerd dat de weg voor één derde deel wordt gebruikt voor doorgaand verkeer en voor twee derde deel wordt gebruikt door bestemmingsverkeer.

Aan de weg zijn 45 woningen, 1 loonwerkbedrijf, 2 agrarische bedrijven, 1 camping en 1 pluktuin gesitueerd. In de maatgevende maand juli genereren deze bestemmingen het meeste verkeer. Uitgaande van hoge kencijfers voor de verkeersaantrekkende werking van deze bestemmingen resulteert dit in maximaal circa 650 (auto)ritten per etmaal. Wanneer het doorgaande verkeer hierbij wordt opgeteld kan de totale maximale verkeersintensiteit op de Limmerweg worden ingeschat op circa 1.000 motorvoertuigen per etmaal.

De toevoeging van maximaal circa acht autoritten per dag komt neer op een verkeerstoename van minder dan één procent in de drukste periode van het jaar. In de dalperiode is de relatieve verkeerstoename niet hoger dan circa twee procent. Eventuele effecten op de doorstroming van het verkeer op de Limmerweg zijn dan ook verwaarloosbaar klein. Daarnaast neemt de hoeveelheid vrachtverkeer op de weg af door het plan, hetgeen als positief kan worden beoordeeld.

De Limmerweg kan het verkeer (blijvend) goed verwerken.

Ontsluiting

Het perceel van de planlocatie is rechtstreeks ontsloten op de Limmerweg. Omdat het gaat om landbouwgrond is hiervoor nu geen specifieke ontsluiting voor ingericht.

In de plansituatie wordt het bouwvlak met bebouwing en verharding voor de verkeersruimte aangesloten op de Limmerweg. De inrichting hiervoor is nog niet uitgewerkt, maar gedacht wordt aan twee ontsluitingen (zie ook figuur 1.2). Hiermee kan het vrachtverkeer het terrein op- en afrijden zonder daarvoor keerbewegingen te hoeven maken. Daarnaast vindt enige scheiding plaats tussen het bedrijfsmatige verkeer en het privé-verkeer, wat ten goede komt aan de verkeersveiligheid.

Op de Limmerweg geldt een snelheidsregime van 60 km/uur. Het landschap rondom de weg is wijds en het zicht voor de weggebruikers dan ook goed (zie ook de foto van figuur 2.3). De inrichting van de ontsluiting van het plan(gebied) op de Limmerweg kan hierop aansluiten. Het is goed om middels bomen of een heg aan te geven dat sprake is van een in- of uitrit van een bedrijfsterrein. Voorkomen moet worden dat deze voorzieningen te groot zijn waardoor het zicht van en op het verkeer van de Limmerweg wordt beperkt. Bij het definitieve planontwerp dient hier rekening mee te worden gehouden.

De verkeersdruk op de Limmerweg is beperkt en een nieuwe ontsluiting van het terrein, mits goed ingericht, vormt geen belemmering voor het doorgaande verkeer en de verkeersveiligheid op de weg.

Routing op eigen terrein

Zoals aangegeven zal met het plan worden voorzien in twee (verharde) aansluiting op de Limmerweg, gescheiden door groen/een haag. Met deze inrichting kan verkeer het terrein op- en afrijden zonder daarvoor te hoeven keren/manoeuvreren op het bedrijfsterrein. Op het terrein is ruim voldoende ruimte aanwezig voor voertuigen om elkaar te kunnen passeren. Conflictsituaties op eigen terrein worden dan ook niet verwacht.

3.2 Verkeersveiligheid

De verkeersveiligheid van de plansituatie wordt bepaald door de verschillende, reeds hiervoor behandelde punten. Op elk van de punten wordt voorzien in de meest (verkeers)veilige situatie. Er is:

- sprake van slechts een beperkte toename van verkeer van en naar de planlocatie;
- sprake van voldoende zicht vanaf en op de entree/ontsluiting van het perceel;
- sprake van een ruime en verkeersveilige routing van verkeer op eigen terrein.

Aanvullende maatregelen ter verbetering van de verkeersveiligheid zijn dan ook niet nodig.

3.3 Leefbaarheid omgeving

Een toename van verkeer van en naar een (plan)locatie heeft mogelijk gevolgen voor de leefbaarheid bij gevoelige bestemmingen in de omgeving. Woningen, scholen en ziekenhuizen zijn voorbeelden van gevoelige bestemmingen. Maar ook natuur- en stiltegebieden kunnen daartoe worden gerekend.

Uit de verkeersanalyse volgt dat het plan op de Limmerweg leidt tot een verkeerstoename van minder dan twee procent. Voor aspecten als geluid en luchtkwaliteit betekent dit dan ook dat er geen sprake zal zijn van een substantiële toename van hinder en/of effect op de gezondheid voor mens en dier. Voor omwonenden van de Limmerweg zal het plan met de geringe hoeveelheid extra verkeer geen merkbare gevolgen hebben. Daarnaast zal sprake zijn van een afname van vrachtverkeer, wat kan worden gezien als een positief effect voor de omgeving. Het plan leidt niet tot een verslechtering van de leefbaarheid in de omgeving. Compenserende maatregelen op dat gebied zijn dan ook niet nodig.

4 Resumé

Het plan voor verplaatsing van het bollenbedrijf P.A. van Dam met bedrijfswoning van de Kennemerstraatweg 451 in Heiloo naar de Limmerweg in Egmond-Binnen is onderzocht en beoordeeld op de verkeerskundige aspecten. De volgende punten kunnen worden geconcludeerd:

- Door het plan zal het bedrijfsmatige verkeer van en naar de Kennemerstraatweg in Heiloo komen te vervallen. Per saldo zal de hoeveelheid aan het bedrijf verbonden verkeer met vrachtwagens en tractoren afnemen. Veel van deze ritten/acties kunnen nu op het nieuwe bedrijfsterrein aan de Limmerweg (de planlocatie) worden verricht.
- De Vennewatersweg en de wegen in het dorp Egmond-Binnen zullen worden ontlast van het aan het bedrijf gebonden vrachtverkeer. Dit heeft een positief effect op de leefbaarheid langs deze wegen.
- Ten opzichte van de huidige situatie (referentiesituatie) zal het plan naar verwachting leiden tot een beperkte hoeveelheid extra verkeer op de Limmerweg (van en naar de planlocatie). Het gaat gemiddeld om maximaal acht extra autoritten per etmaal en het betreft enkel een toename van verkeer door personenauto's. De verkeerstoename op de Limmerweg is daarmee zowel absoluut als relatief zeer klein.
- De verkeersafwikkeling op de Limmerweg zal door het plan niet negatief worden beïnvloed.
- Er is voldoende zicht vanaf en op de nieuwe in- en uitrit van het de planlocatie voor alle weggebruikers.
- Het aanbrengen van attentie voor de aanwezigheid van de entree van het nieuwe bedrijfsterrein is een positief punt. Deze voorziening(en) mogen door teveel omgang echter niet het zicht op en de zichtbaarheid van de entree belemmeren. Voor het ontwerp van de ontsluiting van het bedrijfsterrein is dit een aandachtspunt.
- De routing van het verkeer op eigen terrein is eenvoudig en duidelijk. Er is voldoende ruimte voor het verkeer beschikbaar om elkaar te passeren. Grotere voertuigen kunnen gebruikmaken van de beoogde twee aansluitingen, waardoor keren/manoeuvreren op het terrein niet nodig is. Conflictsituaties voor verkeer op eigen terrein worden dan ook niet verwacht.
- Aanvullende maatregelen ter verbetering van de verkeersveiligheid zijn niet nodig.
- Voor omwonenden van de Limmerweg zal het plan geen merkbare gevolgen hebben. Het plan leidt niet tot een verslechtering van de leefbaarheid in de omgeving. Compenserende maatregelen op dat gebied zijn dan ook niet nodig. De verwachte afname van de hoeveelheid bedrijfsgebonden vrachtverkeer is een positief punt van het plan.
- Vanuit het oogpunt van verkeer kan het plan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd.

