

Besluit vaststelling hogere grenswaarde voor geluidbelasting van het wegverkeerslawaaï.

Burgemeester en wethouders van Bergen;

gelezen het bestemmingsplan waarin onder andere een nieuwe vrijstaande woning aan de Heereweg 128 in Schoorl wordt gerealiseerd. De nieuwe woning is gelegen aan de voorzijde van het perceel aan de Heereweg, waar een geluidsbelasting ontstaat als gevolg van wegverkeerslawaaï die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde zoals vastgelegd in de Wet Geluidhinder van 48 dB(A);

overwegende, dat maatregelen aan de bron (aanpassen van het wegdek) niet mogelijk zijn, omdat dit nog steeds tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde zal leiden. Het aanpassen van de snelheid naar een 30 km zone is tevens vanuit verkeerskundig oogpunt onwenselijk. Het toepassen van afschermende maatregelen vanuit verkeerskundig en stedenbouwkundig/ landschappelijk oogpunt niet gewenst is. Gelet op de beperkte omvang van het plan en de benodigde omvang van een scherm of wal, is het ook vanuit kostentechnisch oogpunt een bezwaar;

overwegende dat bij het ontwerp van de woning rekening gehouden moet worden met de gevelbelasting als gevolg van de Heereweg. Tijdens de ontwerpfase en voor de bouwaanvraag dient een bouw-akoestisch onderzoek aan te tonen hoe aan de grenswaarde voor het binnenniveau voldaan gaat worden. De woning moet voldoen aan het in het Bouwbesluit 2012 vastgestelde binnenniveau van 33 dB;

gelet op artikel 85, eerste lid van de Wet geluidhinder, waarin is bepaald dat voor een woning in binnenstedelijk gebied een hogere waarde mag worden vastgesteld dan de geluidbelasting genoemd krachtens artikel 83 lid 3a Wet geluidhinder tot een waarde van ten hoogste 63 dB;

besluiten:

gelet op voorgaande overwegingen:

vast te stellen een geluidsbelasting op de zuidgevel van de nieuw te bouwen woning in bouwvlak 2 (zie akoestisch onderzoek HGO Advies) aan de Heereweg 128 in Schoorl, kadastraal bekend gemeente Schoorl, sectie B nummer 1781, van ten hoogste

- 53 dB

de bovengenoemde ontheffing wordt verleend onder de volgende voorwaarde:

er dienen aan de gevel van de nieuwe woning zodanige maatregelen te worden genomen dat het geluidsniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de woning voldoet aan de in het Bouwbesluit 2012 gestelde eisen ten aanzien van het binnen niveau.

de aanvraag omgevingsvergunning voor de woningen dient te voldoen aan het gemeentelijke beleid hogere grenswaarde (MRA Beleidsnotitie Procedure Hogere Grenswaarden d.d. 7 juni 2012).

Namens Burgemeester en wethouders van Bergen

De secretaris,

De burgemeester,



M.N. (Martijn) Schroor

L.Hj (Lars) Voskuil