



VERGADERING COLLEGE B & W 2013

BESLUIT

Registratienummer: BW-2013-1469

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE
BEEMSTER;

overwegende dat het bestemmingsplan 'Zuidoostbeemster I' op 18 december 2008 door de raad van de gemeente Beemster is vastgesteld;

dat Gedeputeerde Staten op 7 juli 2009 dit plan goedkeuring heeft verleend, voor zover het de locatie van het voormalige buurthuis aan het Verzetplein te Zuidoostbeemster betreft;

dat in dit bestemmingsplan de locatie van het voormalige buurthuis aan het Verzetplein is voorzien van de uit te werken bestemming 'Gemengd' (GD-U);

dat, teneinde tot ontwikkeling van dit gebied over te kunnen gaan, het plangebied eerst planologisch uitgewerkt moet worden;

dat vanuit dit oogpunt voor de gronden van het voormalig buurthuis het uitwerkingsplan 'Verzetplein' is opgesteld;

dat dit ontwerpuitwerkingsplan voorziet in de ontwikkeling van 3 woningen in het plangebied;

dat de voorgenomen ontwikkeling in het kader van een goede ruimtelijke ordening verantwoord kan worden;

gelet op het feit dat het ontwerpwijzigingsplan 'Verzetplein' (tezamen met het benodigde ontwerpbesluit hogere waarden) van 26 augustus 2013 tot en met 7 oktober 2013 ter inzage heeft gelegen;

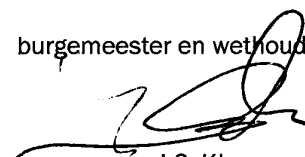
dat ten tijde van de terinzagelegging geen zienswijzen tegen het ontwerp kenbaar is gemaakt;

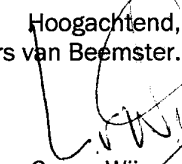
gelet op artikel 3.6, 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht:

BESLUIT:

- het uitwerkingsplan 'Verzetplein' vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding met planIDN: NL.IMRO.0370.2013Verzetplein-VA01.

burgemeester en wethouders van Beemster.


J.C. Klaver
loco-burgemeester


Hoogachtend,
C. van Wijnen
wnd. secretaris