

## **Ontwerputwerkinsplan 'Verzetplein'**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerp van het uitwerkinsplan 'Verzetplein' ter inzage ligt. Het ontwerp ligt van 26 augustus tot en met 7 oktober 2013 van 9.00 uur tot 12.00 uur voor een ieder ter inzage bij de sector Grondgebied van de gemeente Beemster, Rijn Middelburgstraat 1 in Middenbeemster.

Het plangebied betreft de locatie van het voormalig buurthuis aan het Verzetplein te Zuidoostbeemster. Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan 'Zuidoostbeemster I', waar het de uit te werken bestemming 'Gemengd (GD-1)' heeft. Voor dit plangebied geldt een uitwerkinsbevoegdheid waarvoor het uitwerkinsplan '**Verzetplein**' is opgesteld. Het uitwerkinsplan maakt het oprichten van maximaal drie woningen mogelijk.

Gedurende de terinzagetermijn kunnen belanghebbenden naar keuze schriftelijk of mondeling zijn zienswijze naar voren brengen. De schriftelijke zienswijze wordt ingediend bij burgemeester en wethouders van de gemeente Beemster, postbus 7, 1462 ZG Middenbeemster. Degene die buiten de openingstijden van de sector inzage willen hebben en degenen die mondeling hun zienswijze naar voren willen brengen, kunnen contact opnemen met de sector Grondgebied via telefoonnummer (0299) 68 21 21.

## **Ontwerpbeschikking ontheffing voorkeursgrenswaarde Wet Geluidhinder**

Burgemeester en wethouders van Beemster maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 110 van de Wet Geluidhinder bekend, dat voor een ieder ter inzage ligt ; de ontwerpbeschikking ontheffing voorkeursgrenswaarde Wet Geluidhinder.

Deze ontwerpbeschikking voorziet in het vaststellen van hogere waarden als bedoeld in artikel 83 van de Wet Geluidhinder, ten behoeve van drie woningen aan het **Verzetplein** te Zuidoostbeemster.

Uit onderzoek blijkt dat voor deze woningen binnen het plangebied de voorkeurswaarden volgens de Wet Geluidhinder zullen worden overschreden. Burgemeester en wethouders besluiten voor deze woningen hogere waarden te verlenen.

Deze ontwerpbeschikking ligt van 26 augustus tot en met 7 oktober 2013 voor een ieder ter inzage bij de sector Grondgebied van de gemeente Beemster, Rijn Middelburgstraat 1, 1462 NV, Middenbeemster.

Gedurende bovengenoemde terinzagetermijn kunnen belanghebbenden naar keuze mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen. De schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingediend bij burgemeester en wethouders van de Gemeente Beemster, Postbus 7, 1462 ZG, Middenbeemster. Degenen die buiten de openingstijden van de sector inzage willen hebben en degenen die mondeling hun zienswijze naar voren willen brengen, kunnen contact opnemen met de sector Grondgebied via telefoonnummer (0299) 68 21 21.