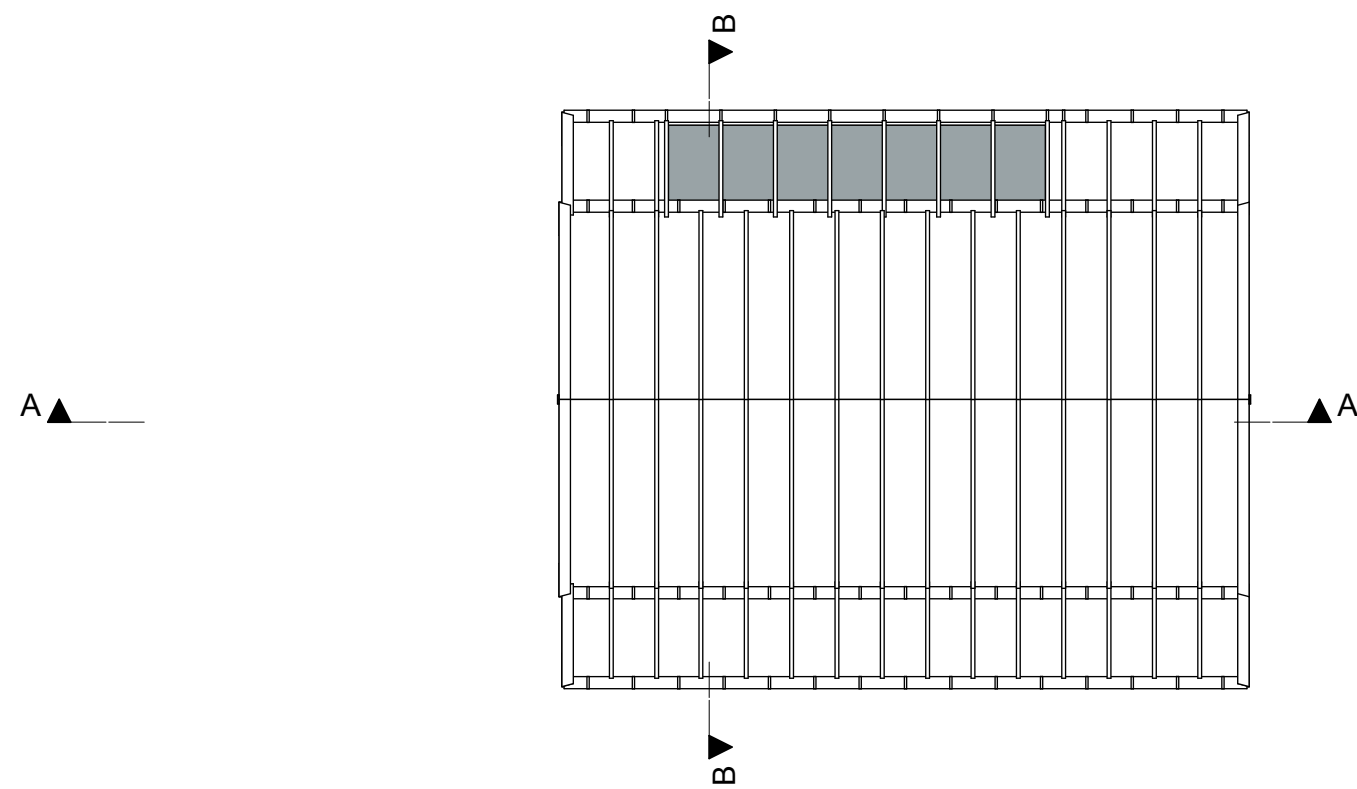
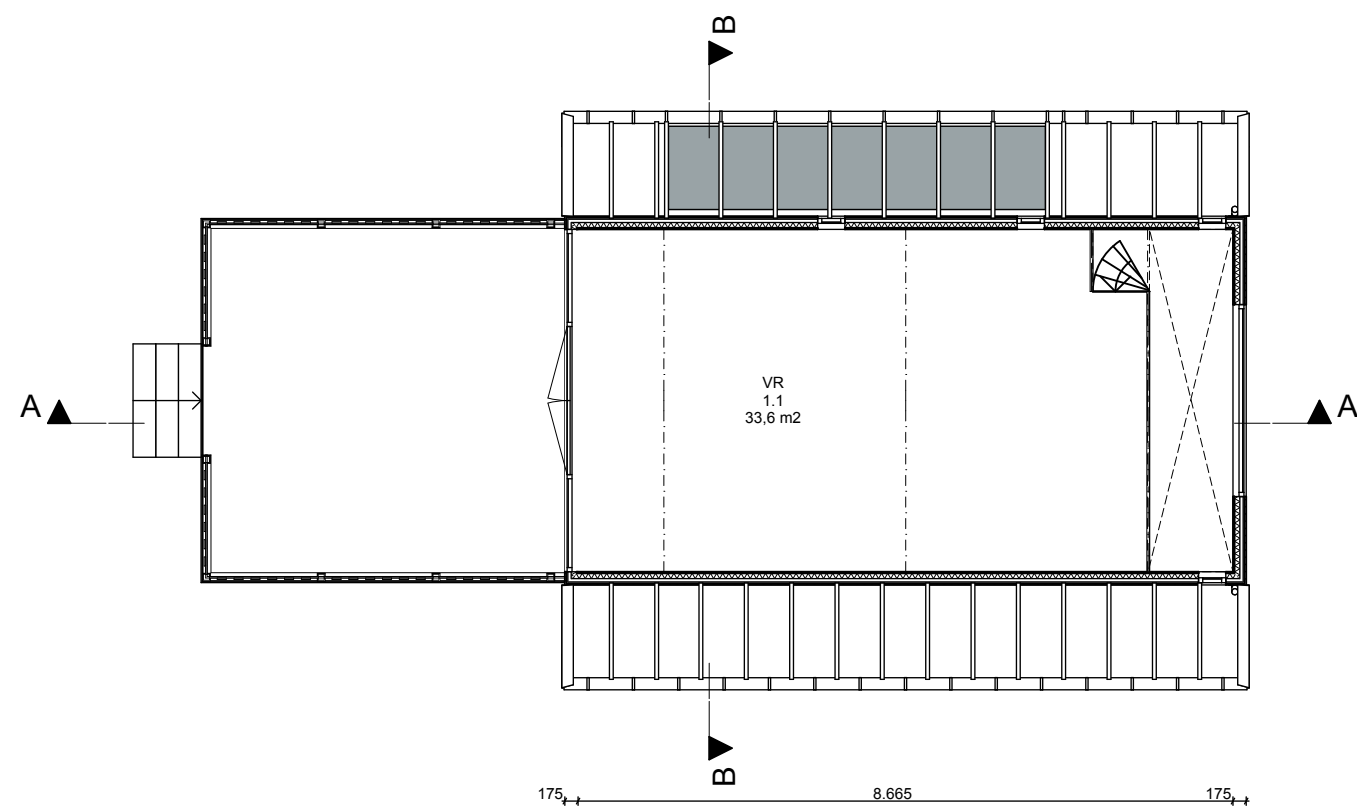
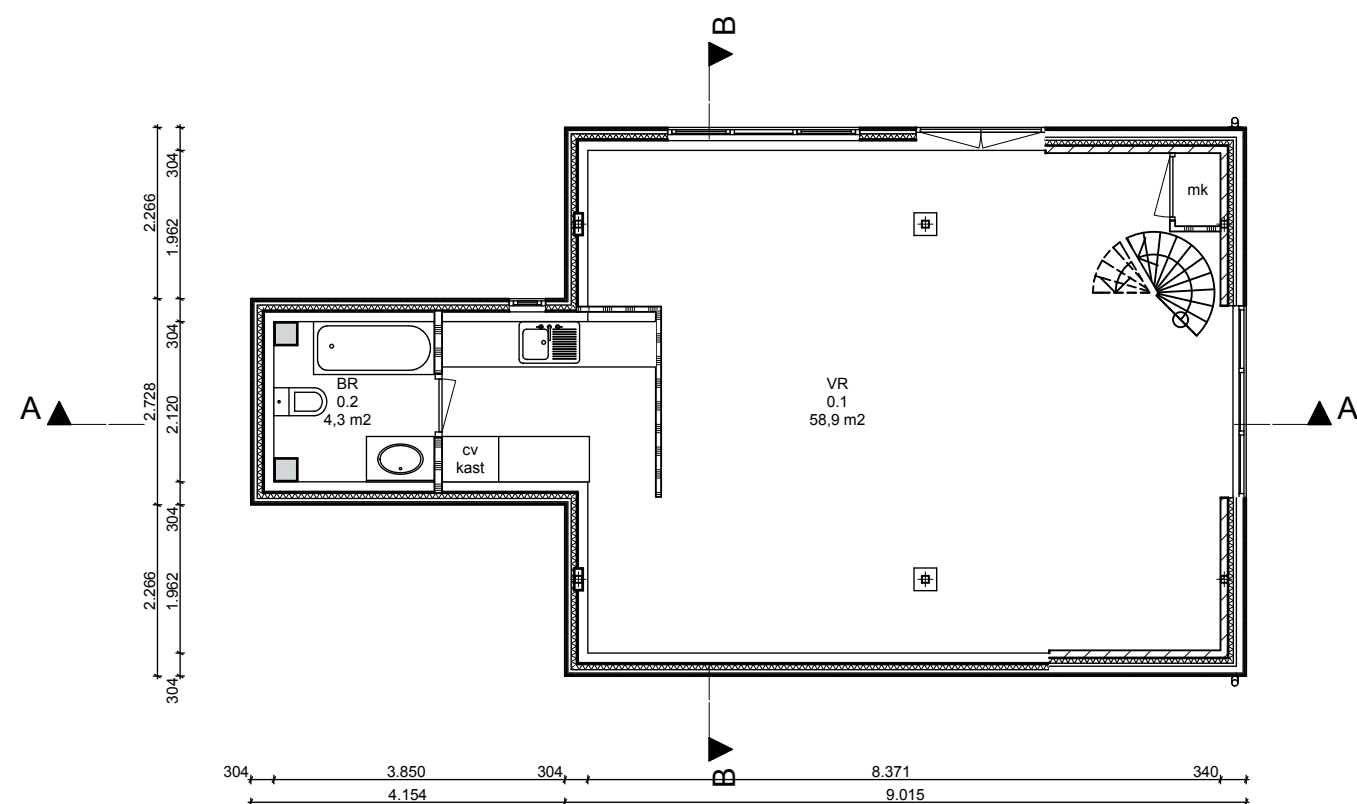




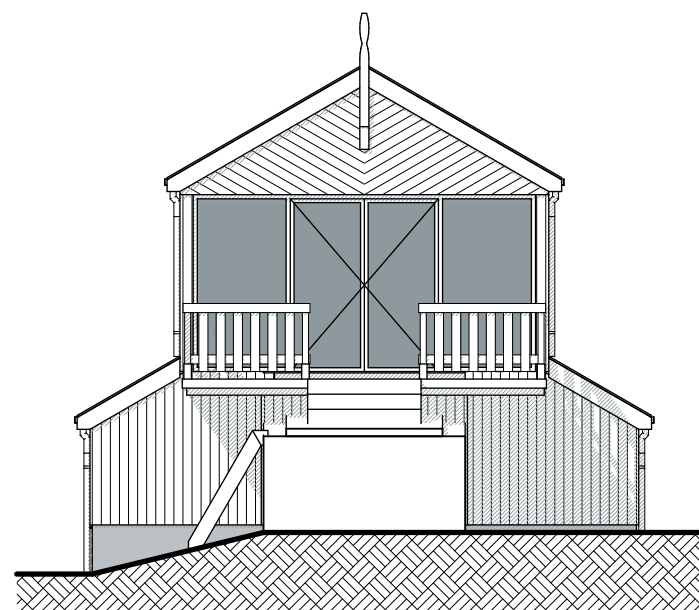
dakplan



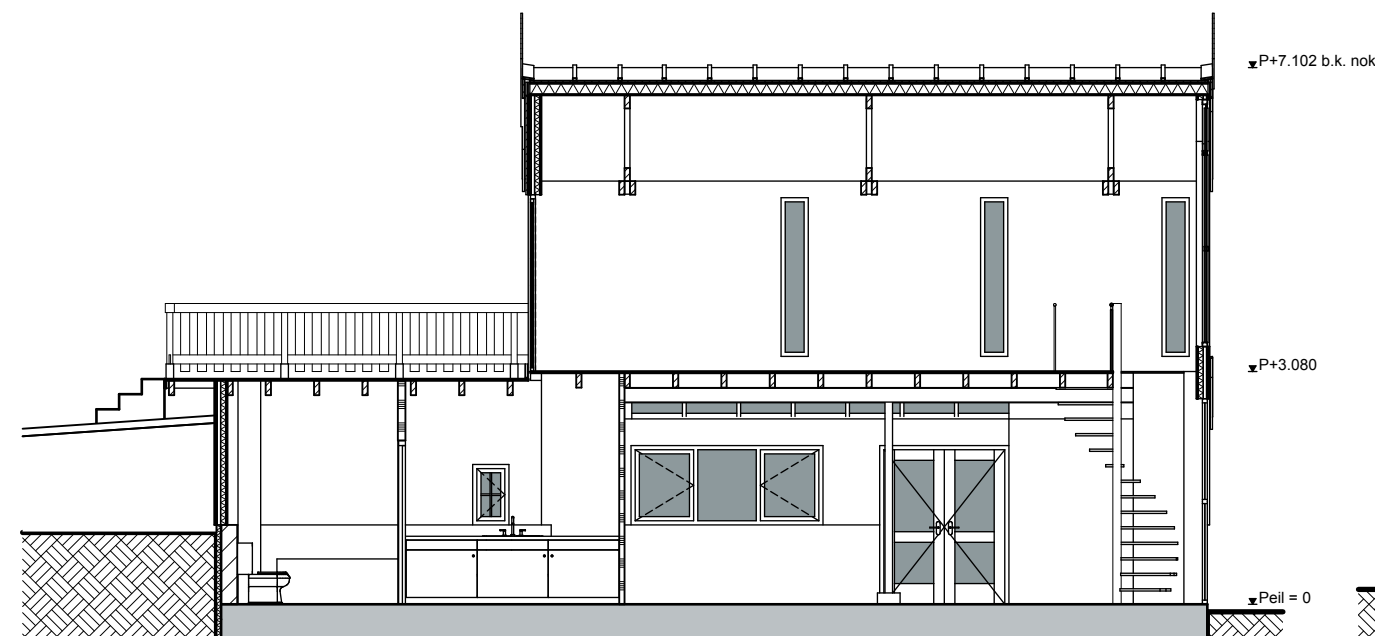
1e verdieping



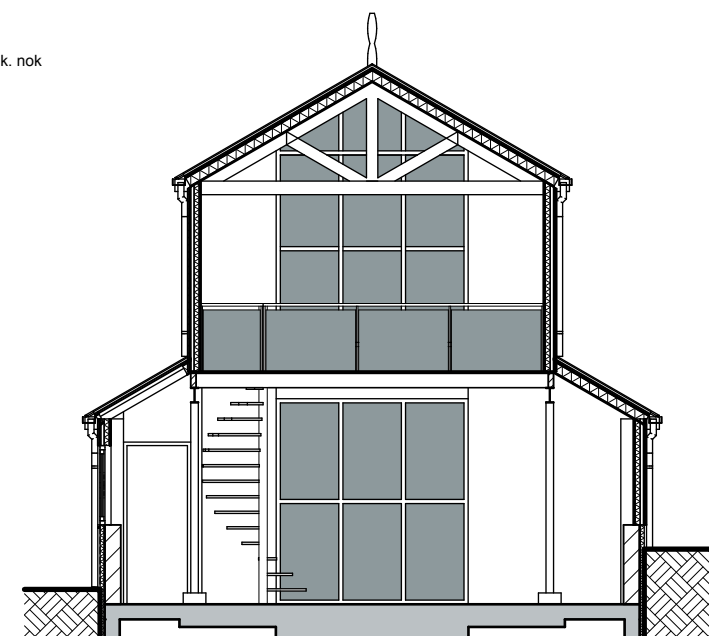
begane grond



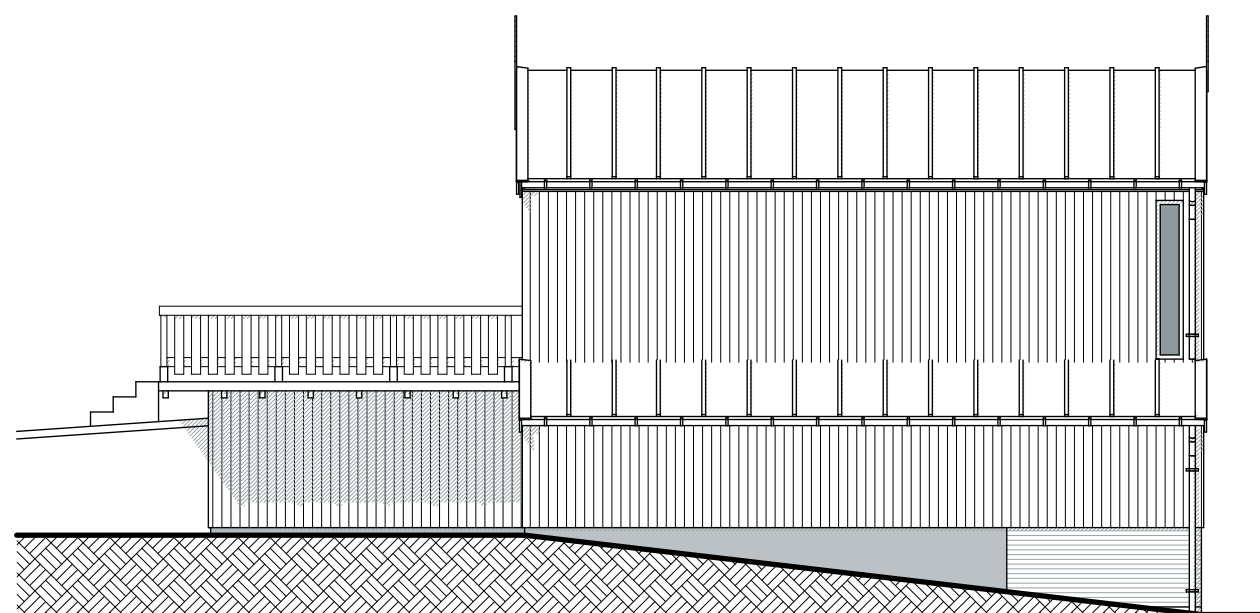
oostgevel



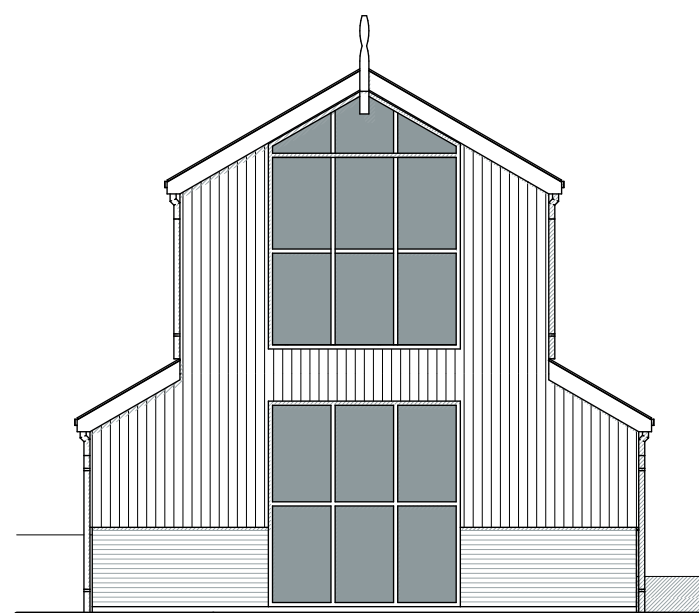
doorsnede AA



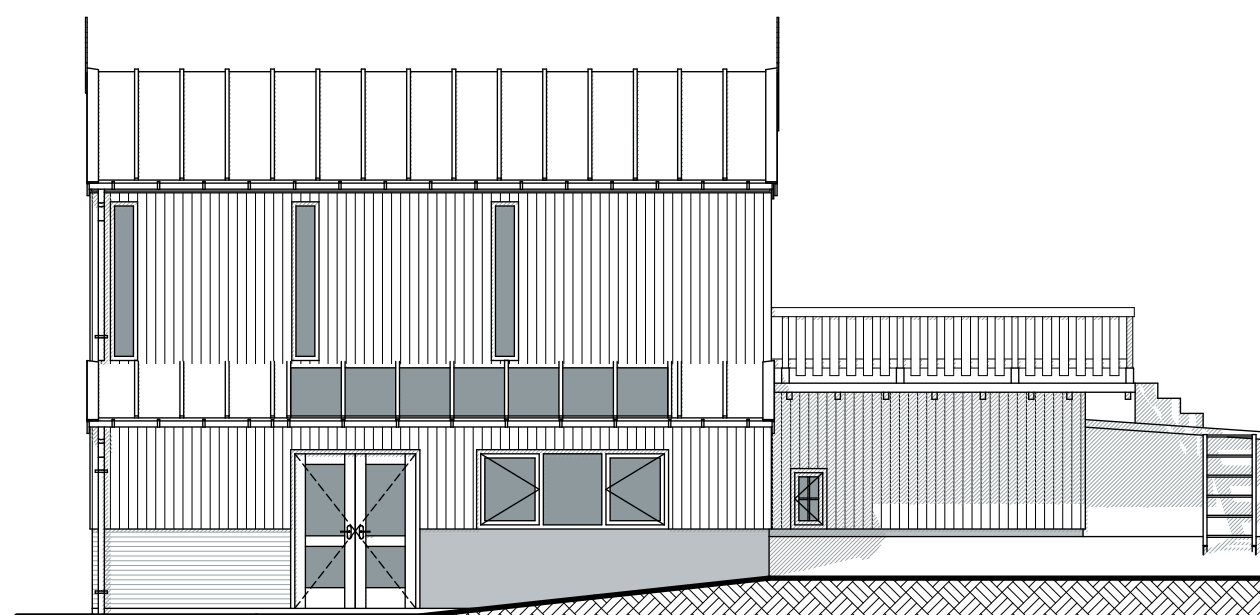
doorsnede BB



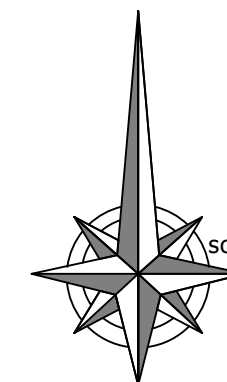
noordgevel



westgevel



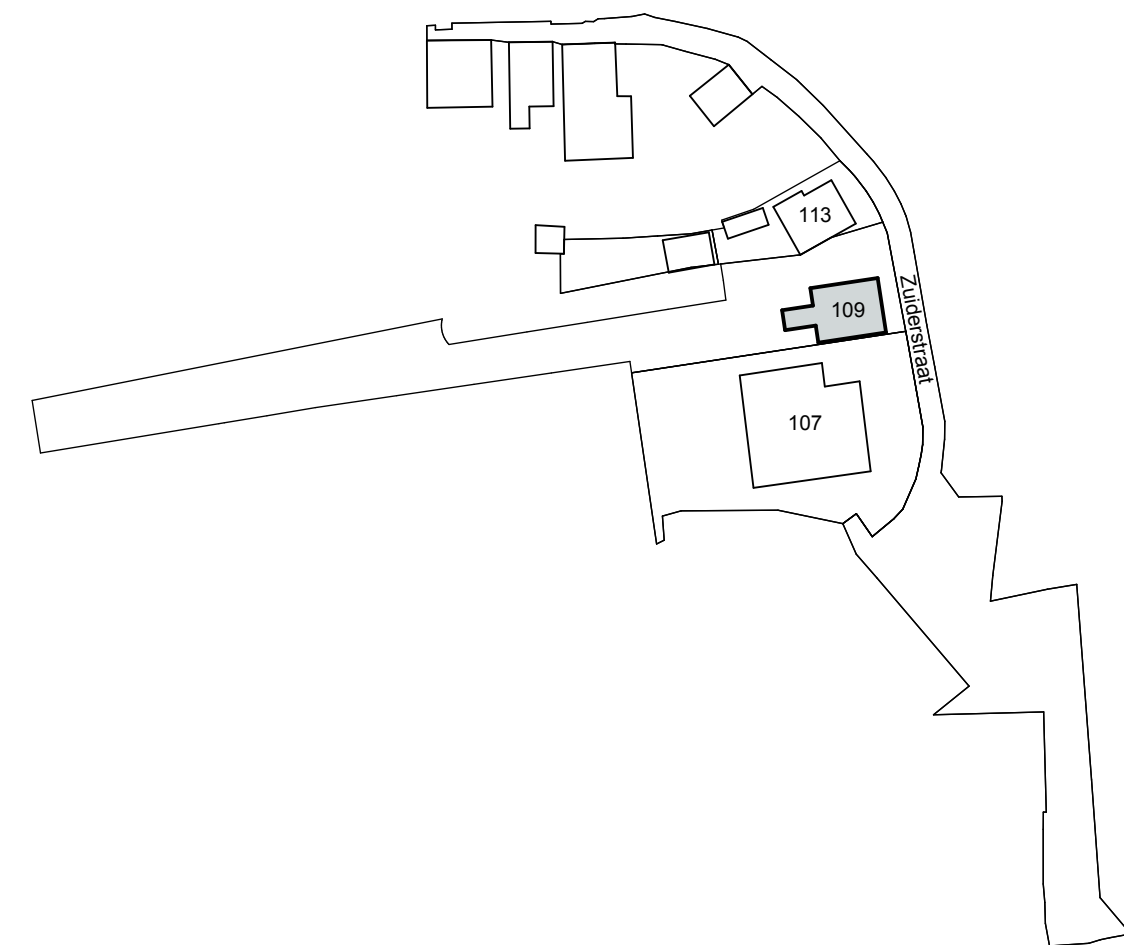
zuidgevel



bouwaanvraag

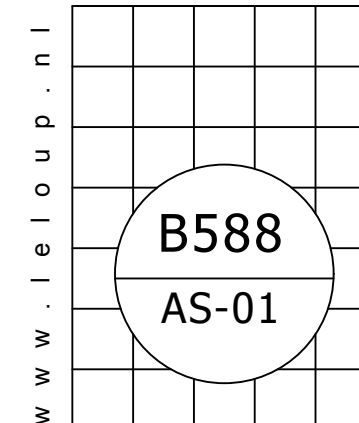
werk : Abrahams Vastgoed B.V.
Zuiderstraat 109
1486 ML West-Graftdijk
onderwerp : **bestaande toestand**
schaal: 1:100
dd: 28 september 2010
formaat: A2
medewerker : EE

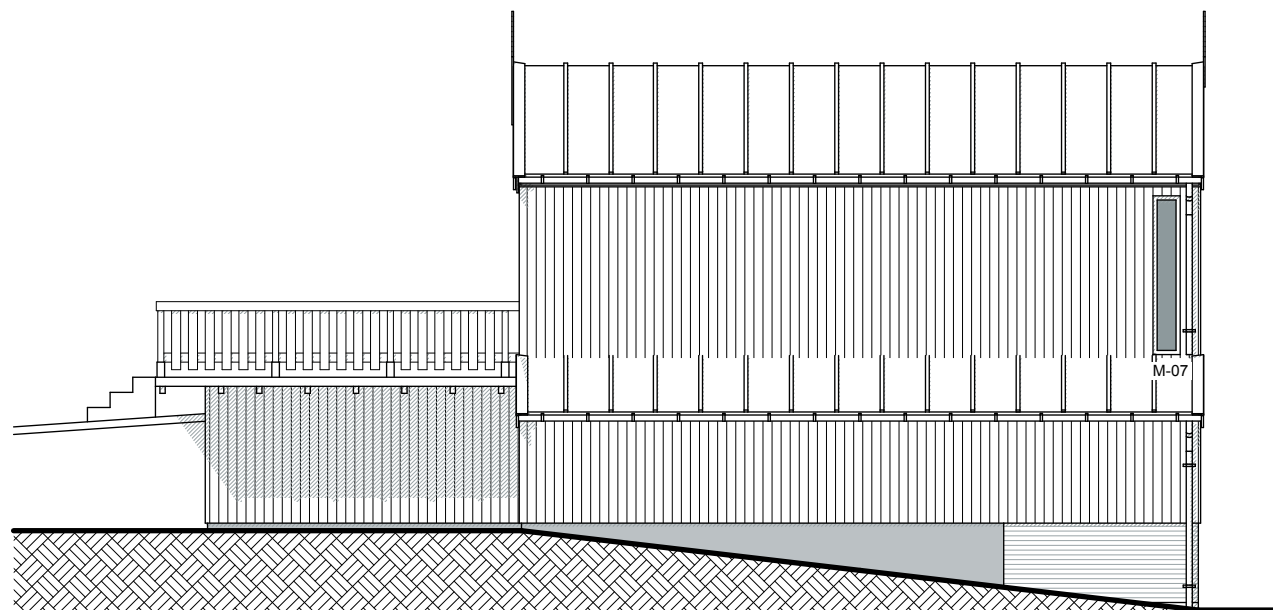
architectenburo ir henri leloup bv warder 132 1473 ph warder tel. 0299 401380 fax 402081



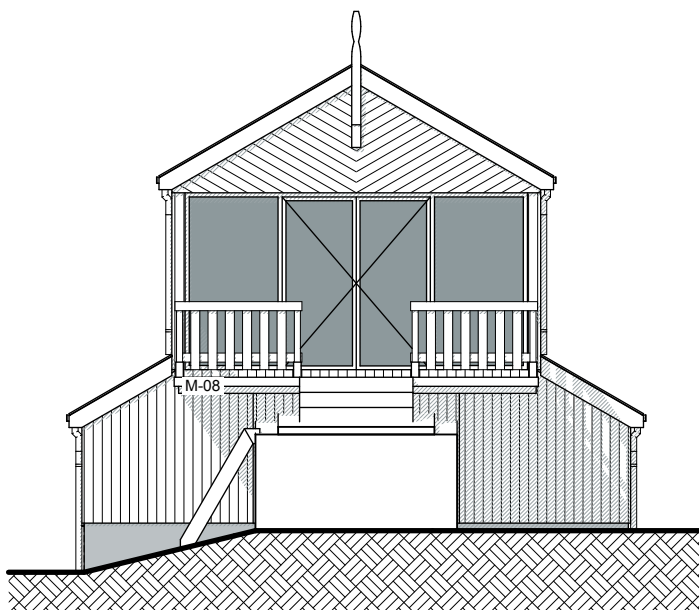
situatie

schaal 1:1000 Zuiderstraat 109 West-Graftdijk kad. gem. Graft-de-Rijp; sectie: G; nr. 1166

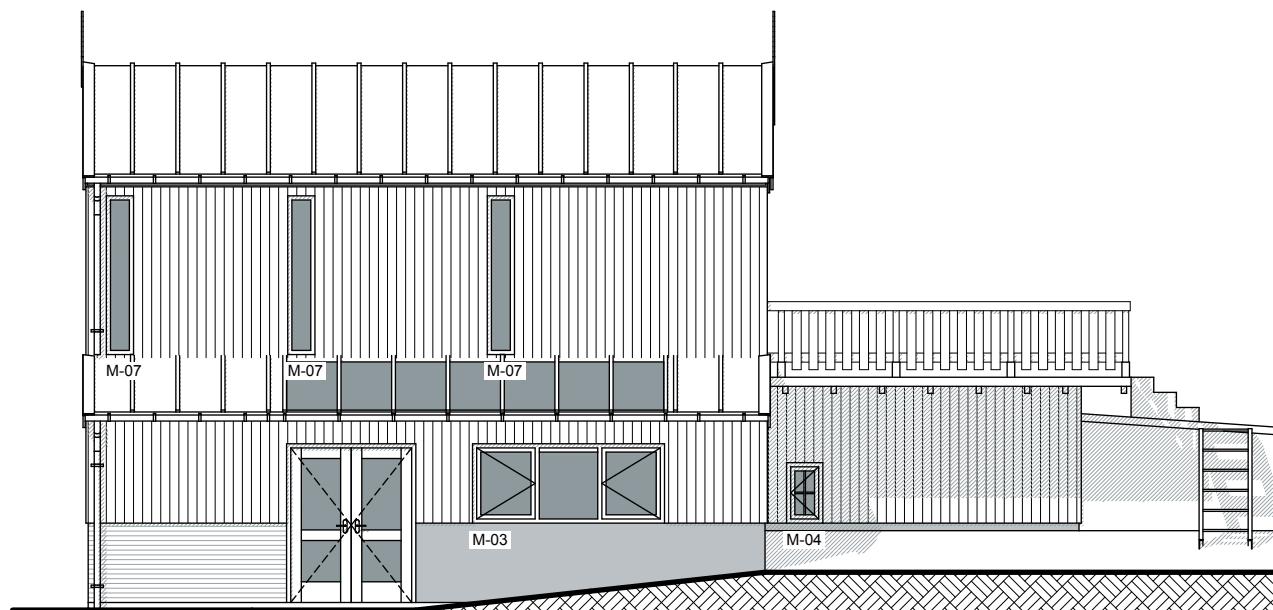




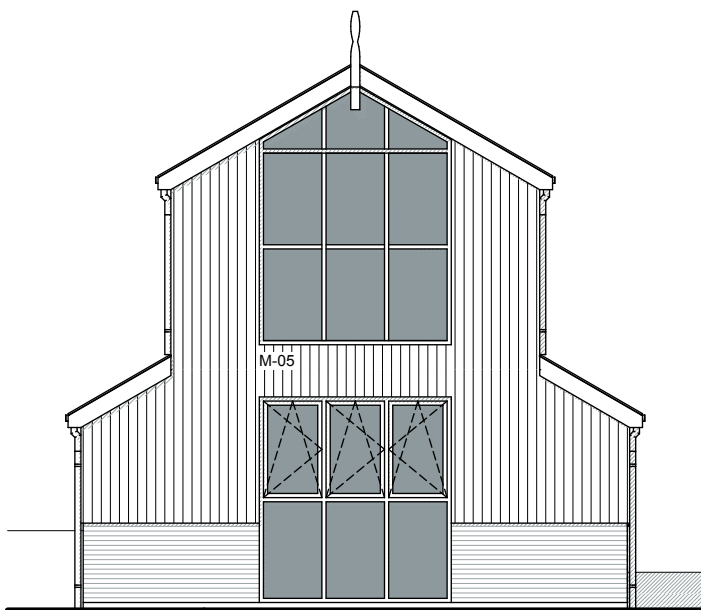
noordgevel



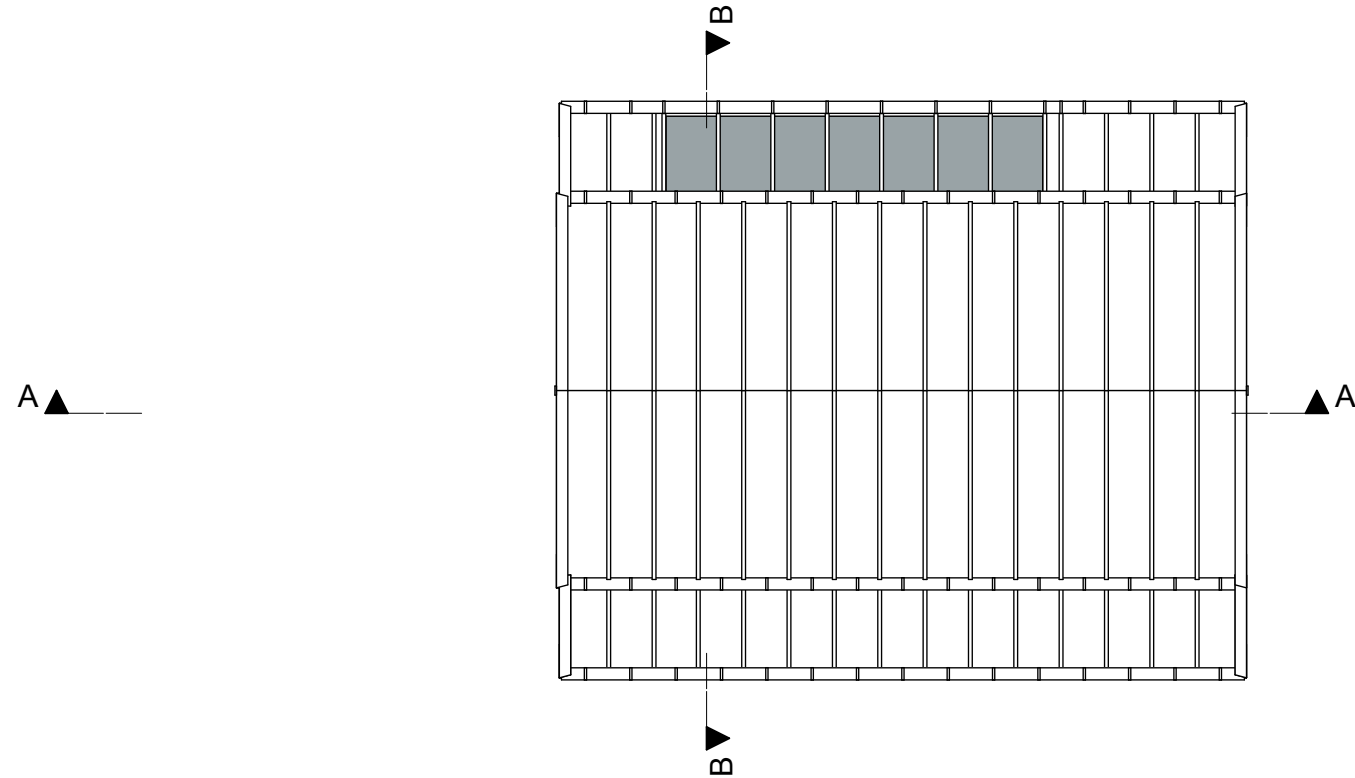
oostgevel



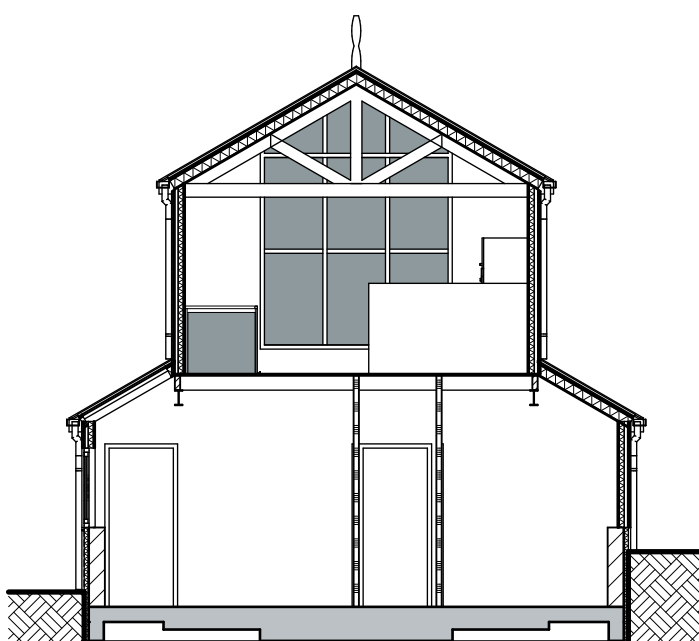
zuidgevel



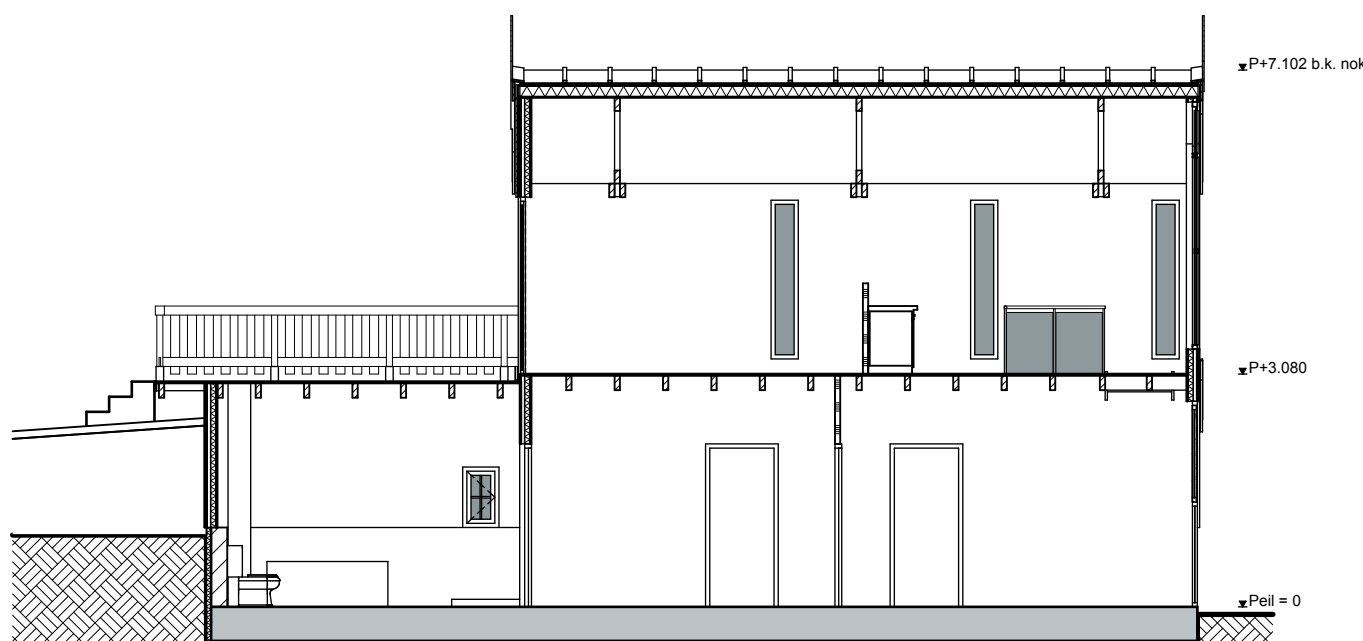
westgevel



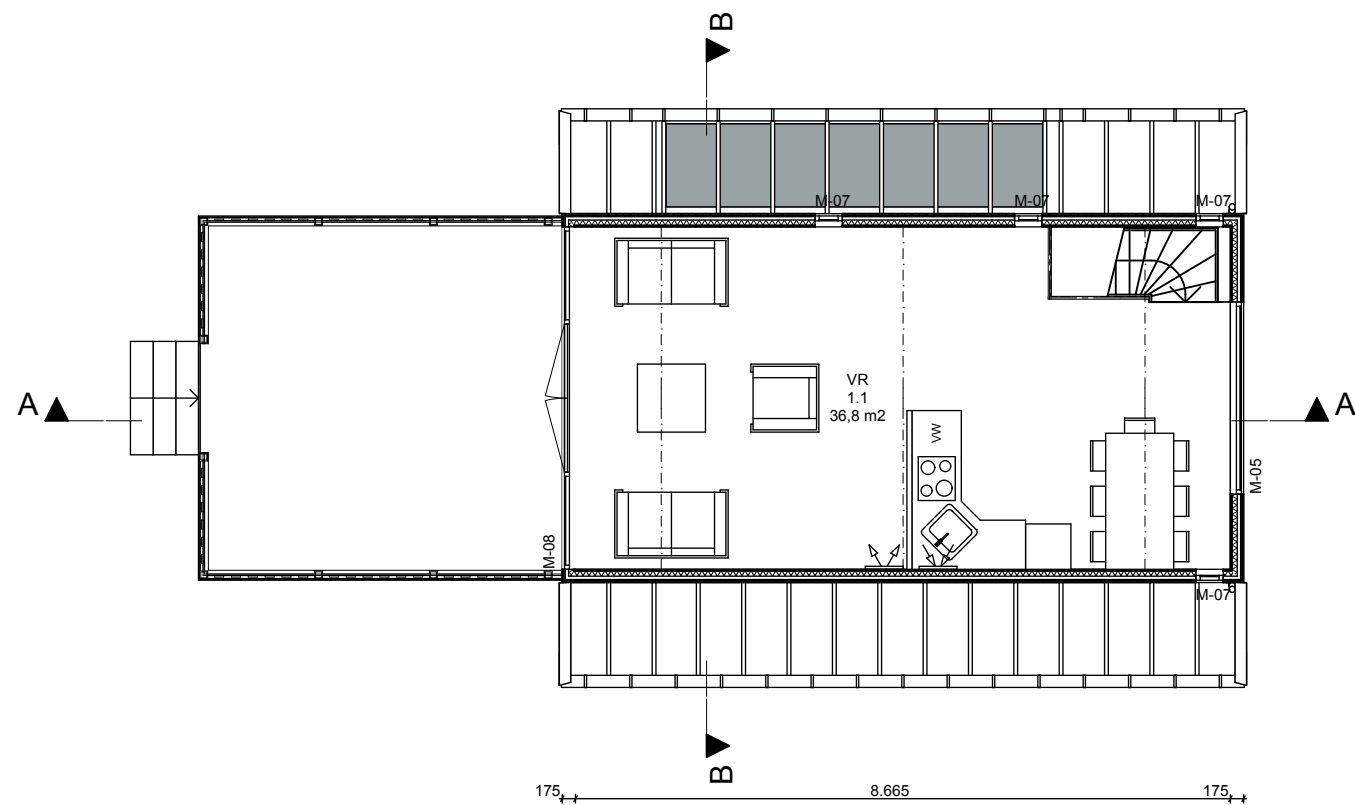
dakplan



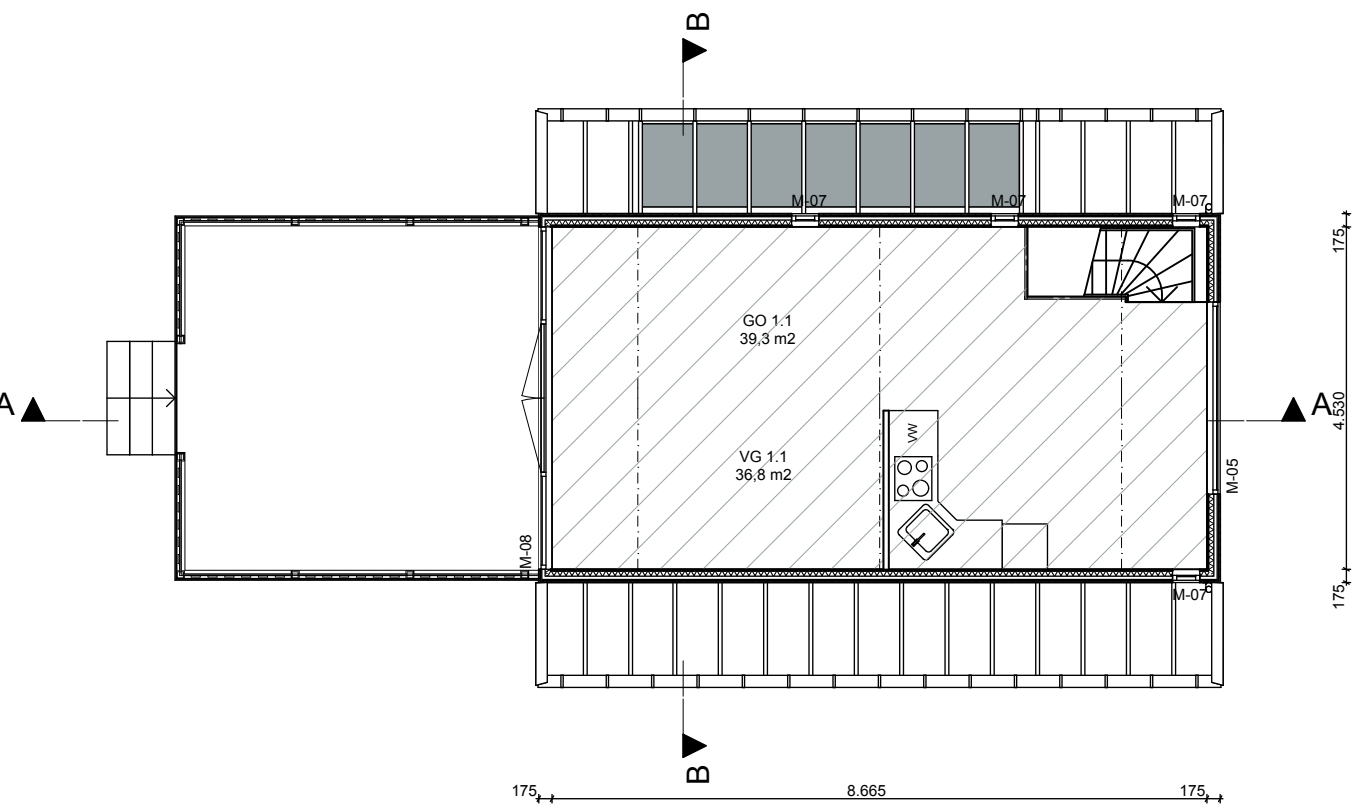
doorsnede BB



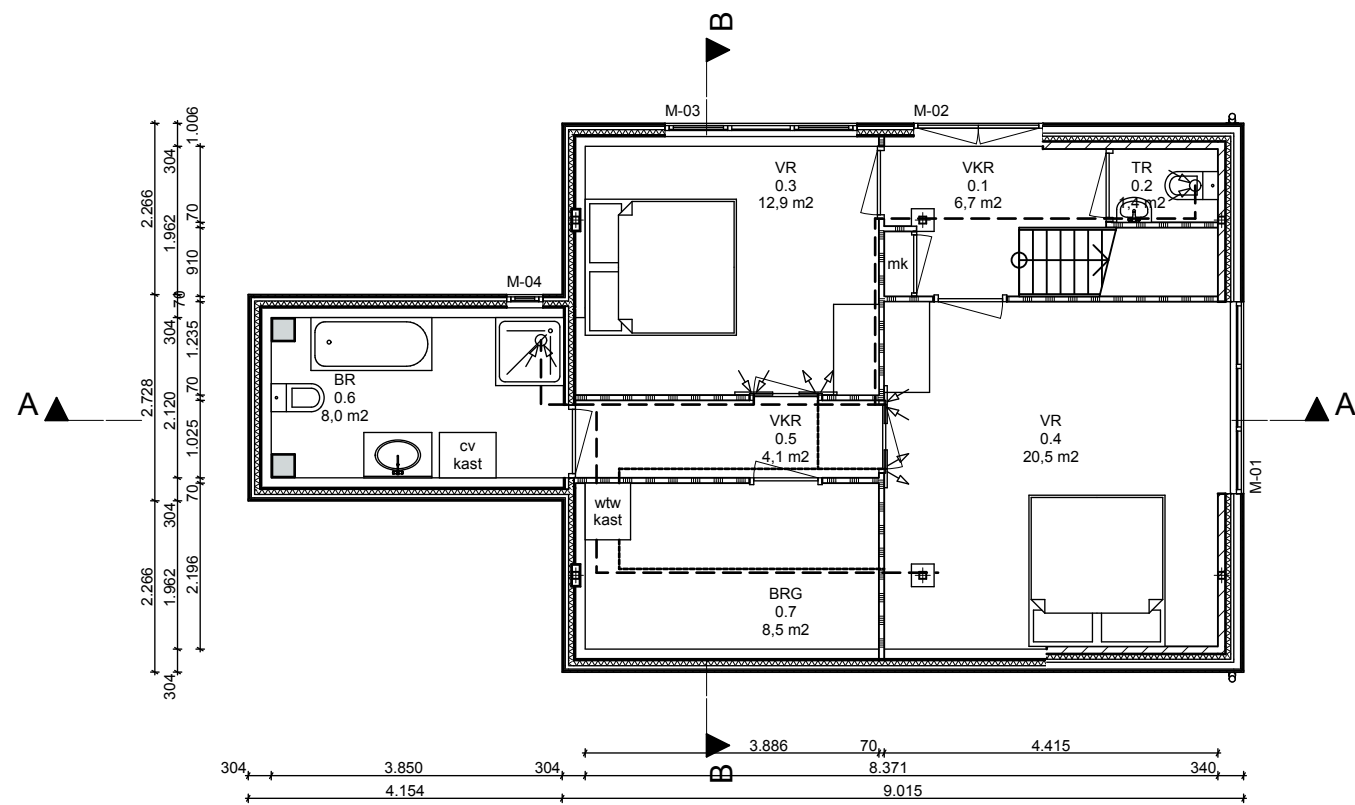
doorsnede AA



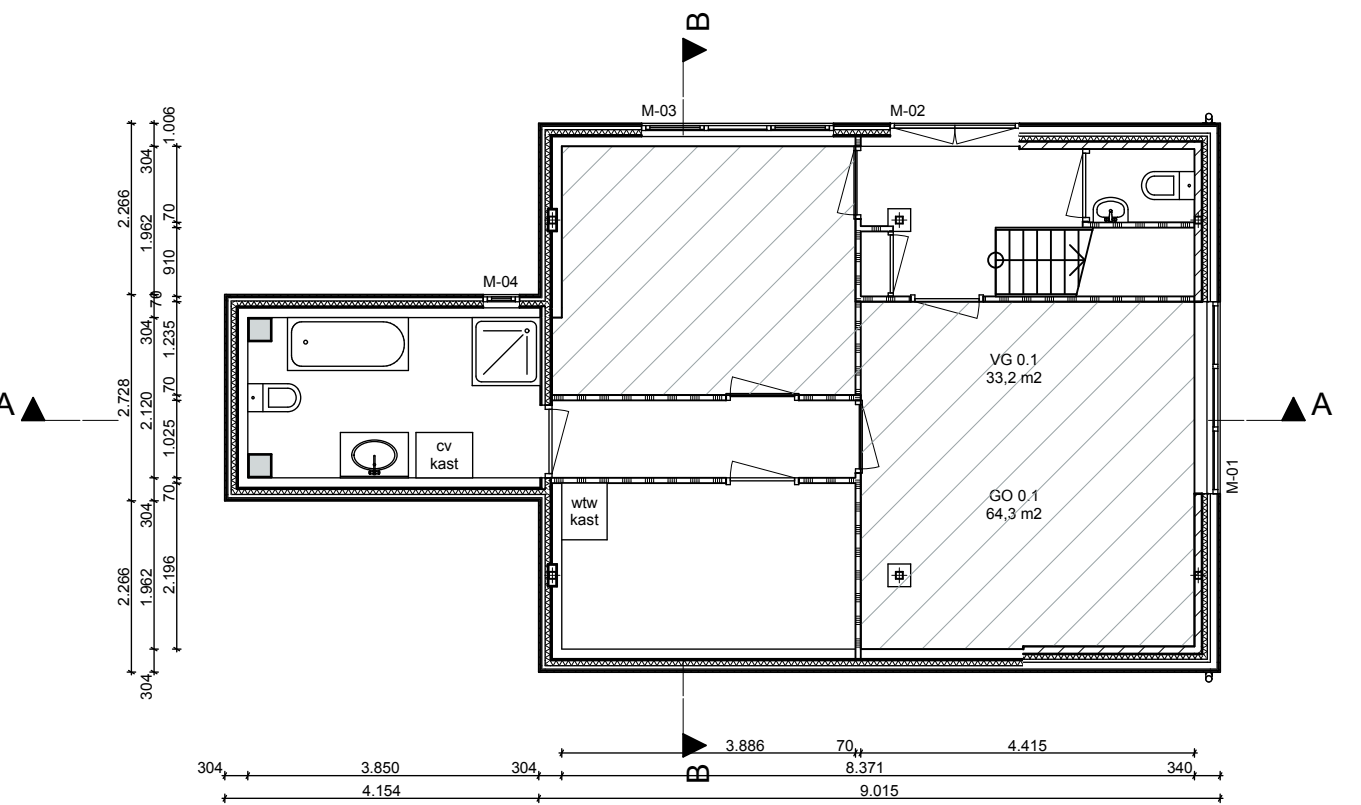
1e verdieping



1e verdieping



begane grond



begane grond

renvooi

materiafen

fundering: t.p.g. vloer op randbalken en paalfundering
afwerkvloer: cementdekvloer
gevels: w.z.c. daken
trasmaan: metaalwerk
dak: pletstewerk
twee: zinken reusen
kozijnen: zink
aluminium

kleur: donker geelwit
kleur: bruin rood
kleur: donkergrijs
kleur: natuur
kleur: wit

bouwbesluit

- hang- en sluitwerk van alle buitenkozijnen volgens artikel 2.2.15 van het Bouwbesluit
- alle buitenkozijnen voorzien van isolatieglas
- de elektrische installatie volgens NEN 1010
- de ventilatieinstallatie volgens NEN 1087
- de indroogopeningen voor de toevoer van verse lucht volgens artikel 3.5.2 van het Bouwbesluit
- rookdichtheid constructie-onderdelen volgens NEN 6066
- beperking van vocht condensatie aan binnenzijde volgens NEN 2778
- wateropname scheidingen constructie van bad- en toilet ruimten volgens NEN 2778
- het gebouw omvat de volgende gebruiksfunctie(s) met de daarbij behorende bezettingsgraden:
wonen
- de geluidswering van buiten heeft volgens artikel 3.2.1 van het Bouwbesluit bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20 dB(A)
- de geluidswering van installaties op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie volgens artikel 3.8.1 van het Bouwbesluit, bepaald karakteristieke geluidsniveau van ten hoogste 30 dB(A)
- de geluidswering van de inwendige scheidingen constructies volgens artikel 3.1.2 van het Bouwbesluit
- de beperking van geluidstransmissie door plafonds volgens artikel 3.1.5 en 3.1.6 van het bouwbesluit
- de volgens NEN 2686 bepaalde luchtdoortendheid is niet groter dan 0,2 m³/s

brandveiligheid

- Niet-ontvlamende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de NEN 2555, uitgave 2002
- De hoofdslaagconstructie heeft een brandweerstand van 60 minuten conform de NEN 6072 en/of NEN 6071
- de geïsoleerde brandweerstand van wanden, kolommen, balken etc. is aan te tonen door middel van een geldig rapport van een door de raad van accreditatie aangewezen instituut
- de kunststof en / of metalen komend uit de natte ruimten zijn in de schachten door middel van 20 minuten brandweerstand scheiding van de overige metalen kanalen gescheiden
- indien de luchttoevoer aan de CV-installatie van kunststof is, is t.p.v. de doorvoer naar de schacht een brandmanchet geplaatst en moet de luchttoevoer geplaatst zijn bij het gedeelte in de schacht waar de ledingen uit de natte ruimten zich bevinden
- de isolatiematerialen van het dak en de gevel zijn van een onbrandbare kwaliteit, conform NEN 6064 of NEN-EN 12501-1

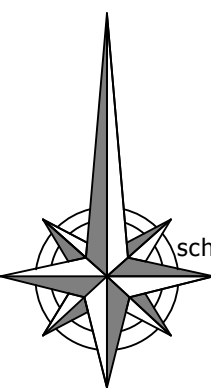
afkortingen

VR: verblijfsruimte
VKR: verkeersruimte
TR: toilet
BR: badruimte
BGR: berging
mk: meterkast

B588 gebruiksoppervlakte			
categorie	verdieping	nr.	opp.
GO gebruiksoppervlakte			
	begane grond	GO 0.1	64,3
			64,3 m²
	1e verdieping	GO 1.1	39,3
			39,3 m²
			103,6 m²

B588 verblijfsgebied			
categorie	verdieping	nr.	opp.
VG verblijfsgebied			
	begane grond	VG 0.1	33,2
			33,2 m²
	1e verdieping	VG 1.1	36,8
			36,8 m²
			70,0 m²

percentage VG t.o.v. GO is 67% en voldoet daarmee aan bouwbesluit



Schaal 1:1000 Zuiderstraat 109 West-Grafdijk kad. gem. Graft-de-Rijp; sectie: G; nr. 1166

situatie

bouwaanvraag

werk : Abrahams Vastgoed B.V.

Zuiderstraat 109

1486 ML West-Grafdijk

onderwerp : plattegronden en gevels

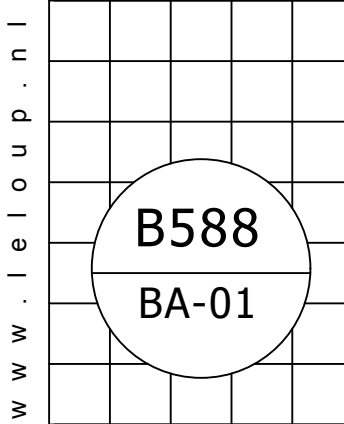
schaal: 1:100

dd: 28 september 2010

formaat: A1

medewerker : EE

architectenburo ir henri leloup bv warder 132 1473 ph warder tel. 0299 401380 fax 402081



B588
BA-01