

Notitie

Referentienummer

Datum

Kenmerk

9 januari 2013

322685

Betreft

De Rijp - archeologie bestemmingsplan bouw Brede School/aanleg kunstgrasveld

Inleiding

Gemeente Graft-De Rijp is voornemens om het gebied rond park De Pauw te ontwikkelen. Er bestaan plannen voor ondermeer 142 woningen, een nieuwe Brede School en de verbetering van de voetbalvelden. Verder zal in samenwerking met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier de dijk aan de oostkant van het gebied worden verbeterd.

De gemeente is nu bezig met het opstellen van het bestemmingsplan voor het gebied van de Brede School en de aanleg van een kunstgrasveld. Ook het aansluitende gebied van het sportpark en van het betreffende deel van de dijkverbetering wordt hierbij betrokken.

Ten behoeve van de planvorming is voor de conditie archeologie een quickscan uitgevoerd.

Quickscan

Op de archeologische verwachtingskaart van de gemeente¹ staat het gebied aangegeven in lichtblauw; dit houdt in dat bij *“planvorming rekening gehouden moet worden met de conditie archeologie indien de planomvang gelijk of groter is dan 10.000 m² en de ingreep dieper gaat dan 40 cm -mv”*. Bovendien zijn aan de westkant van het plangebied twee kleinere terreinen aanwezig waarvoor geldt dat bij *“planvorming rekening gehouden moet worden met de conditie archeologie indien de planomvang gelijk of groter is dan 50 m² en de ingreep dieper gaat dan 35 cm -mv”*. Het gaat om twee locaties die wel vermeld staan op de beleidskaart van de gemeente, maar die niet zijn voorzien van een label, zodat moeilijk de achterliggende gegevens te achterhalen waren.²

In twee eerdere rapporten, een bureauonderzoek³ en een inventariserend veldonderzoek⁴ is het gebied direct ten noorden van het huidige plangebied, woongebied De Pauw, onderzocht. Dat plangebied was op de gemeentelijke kaart aangegeven deels in lichtblauw (zuidelijk deel) en deels in donkerblauw (rest van het plangebied). Dit houdt voor het donkerblauwe deel van het gebied dat bij *“planvorming rekening gehouden moet worden met de conditie archeologie indien de planomvang gelijk of groter is dan 500 m² en de ingreep dieper gaat dan 40 cm -mv”*. Voor het zuidelijk deel geldt hetzelfde regime als voor het huidige plangebied.

Uit die twee onderzoeken is gebleken dat voor dat plangebied een hoge verwachting bestond voor het aantreffen van resten uit de Late Middeleeuwen en de Nieuwe Tijd. Bovendien ligt binnen dat plangebied een terrein van archeologische waarde (AMK-terrein): een zaagmolen en

¹ Toetsingkaart Archeologiegebieden in de gemeente Graft-De Rijp.

² Telefonisch contact en e-mailwisseling tussen dhr. J. van der Roest, Grontmij en dhr. R. van Diepen, gem. Graft-De Rijp, d.d. 19 september 2012 en mevr. C. Nyst, CultuurCompagnie Noord-Holland, d.d. 20 september 2012.

³ Klooster, B., 2009. Archeologisch onderzoek plangebied De Pauw te de Rijp, gemeente Graft-De Rijp - Bureauonderzoek. Grontmij Archeologische Rapporten 860. Grontmij Nederland B.V.

⁴ Boekema, Y., 2011. Archeologisch onderzoek De Pauw - Graft-De Rijp - Inventariserend veldonderzoek. Grontmij Archeologisch Rapporten 1058. Grontmij Nederland B.V.

zagerij. Tijdens het veldonderzoek zijn inderdaad archeologische resten aangetroffen die mogelijk hiermee verband houden. Er is alleen geadviseerd het AMK-terrein in z'n geheel te behouden en ter plaatse geen graafwerkzaamheden uit te voeren.

Het huidige plangebied heeft volgens de landelijke verwachtingskaart IKAW een lage verwachting op archeologie. De twee gebieden zoals op de gemeentelijke kaart aangegeven, zijn niet opgenomen in Archis. De Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Holland en de KennisInfrastructuur CultuurHistorie geven geen verdere informatie. Op grond van de gemeentelijke bepalingen is het gehele plangebied echter wel onderzoekspichtig gesteld. Het gaat om archeologisch waardevolle gebieden van de tweede categorie.⁵ Het gebied is ingeklemd tussen de Zuiddijk en de Beemsterringvaart. Op oude topografische kaarten en kadasterkaarten (tot 1811) zijn in het gebied geen opvallende zaken, zoals bebouwing, waarneembaar.⁶

Het gebied als geheel heeft dus een lage archeologisch verwachting, alleen in de zuidelijke helft van het terrein bij het sportcomplex van SV De Rijk, dicht tegen de weg aan, zou dus mogelijk nog sprake kunnen zijn van de twee bijzondere locaties van oude huisterpen of molenplaatsen. Het lijkt er echter op dat de locaties net naast het zuidelijke sportveld, dat vervangen zal worden door een kunstgrasveld, liggen. Omdat er van uit kan worden gegaan dat (in het verleden) al enige bodemverbetering en egalisatie heeft plaatsgevonden, zal de herinrichting als kunstgrasveld in dit kader waarschijnlijk geen grote ingreep betreffen en niet van invloed zijn op de ondergrond van de betreffende twee locaties.

Ook ten aanzien van de mogelijke ingrepen rond de dijkverbetering worden in dit kader geen problemen voorzien. De voorgenomen werkzaamheden bestaan uit een ophoging en verbreding van het dijklichaam, de bijbehorende teensloot wordt daarbij iets opgeschoven (circa 0,6 m).

Advies

Gezien het voorgaande, lijkt het erop dat voor de procedures geen nader archeologisch onderzoek nodig is en dat het plangebied als geheel vrij kan worden gegeven ten aanzien van de conditie archeologie.⁷ Mochten tijdens de grondwerkzaamheden echter toch archeologische of cultuurhistorische waarden, vondsten en/of sporen worden aangetroffen, dan dient direct contact te worden opgenomen met de bevoegde overheid in het kader van de wettelijke meldingsplicht (Monumentenwet 1988, artikel 53 en 54).

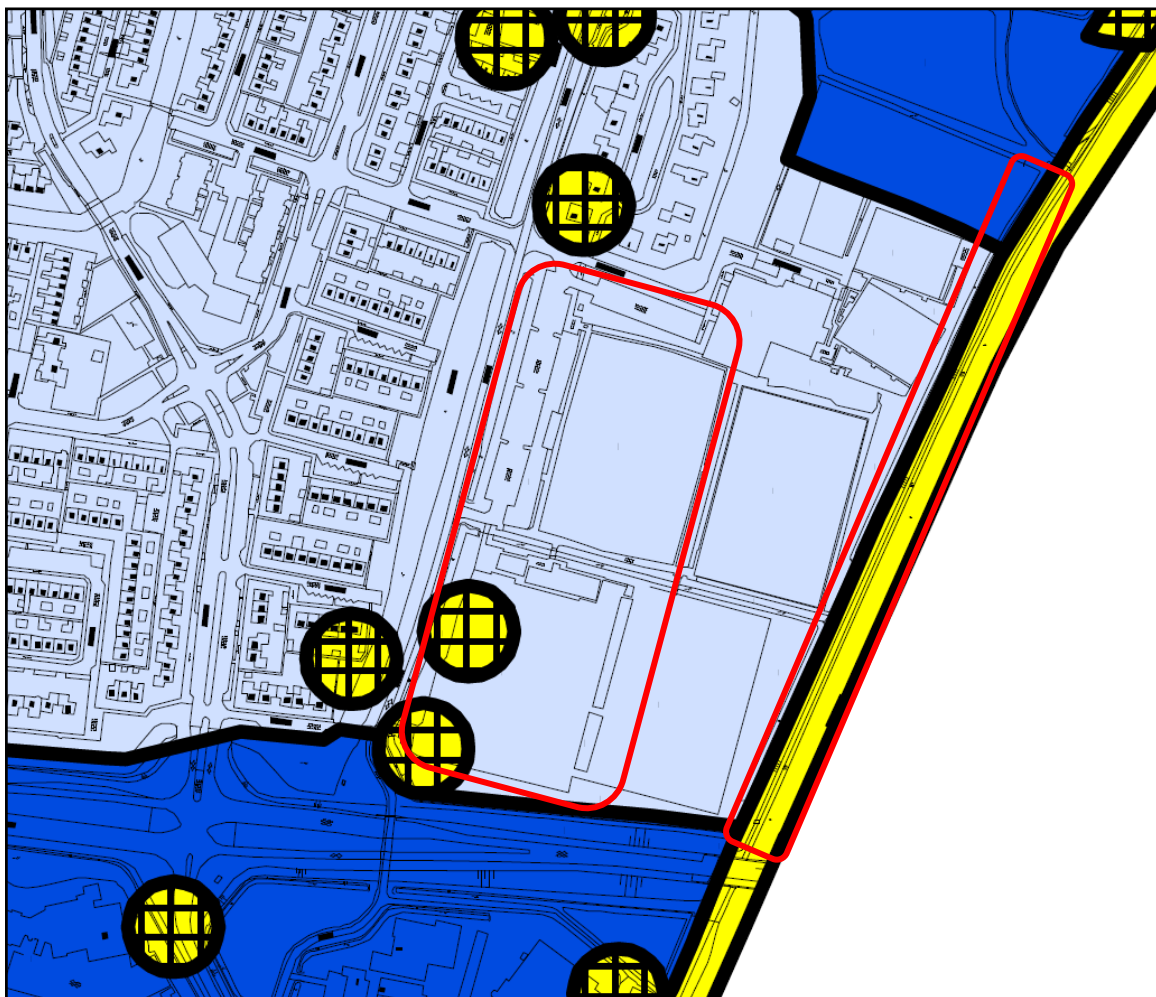
Dit advies dient te worden voorgelegd aan de bevoegde overheid die er een besluit over kan nemen.

Deze notitie is opgesteld door dhr. drs. J. van der Roest, d.d. 21 september 2012.
Herzien 9 januari 2013.

⁵ Beleidsnota Archeologie gemeenten Graft-De Rijk en Schermer 2007. SCENH-rapport cultuurhistorie 101. Aut.: M. Visser-Poldervaart en J.O. Tjabringa, 2007 - Stichting Steunpunt Cultureel Erfgoed Noord-Holland.

⁶ Via WatWasWaar (website).

⁷ Dit advies geldt natuurlijk alleen voor de voorgenomen ingrepen zoals die begin 2013 gepland en vastgelegd zijn, mochten er aanzienlijke wijzigingen plaatsvinden, dan zou het mogelijk kunnen zijn dat er een aangepast advies dient te worden opgesteld.



Rekening houden met archeologie bij

- alle bodemroering
- Planomvang van 50 m² of groter
- Planomvang van 50 m² of groter en dieper dan 35 cm
- Planomvang van 500 m² of groter en dieper dan 40 cm
- Planomvang van 2.500 m² of groter en dieper dan 40 cm
- Planomvang van 10.000 m² of groter en dieper dan 40 cm

Uitsnede Toetsingkaart Archeologiegebieden in de gemeente Graft-De Rijk met daarop aangegeven (rood kader) de locaties van de geplande ingrepen.