



Gemeente

Amsterdam

Wijzigingsplan Waterkavel
Buiksloterham

Vastgesteld

Colofon

Opdrachtgever

Opdrachtnemer Ruimte en Duurzaamheid

IMRO_idn NL.IMRO.03630000N1312BPSTD-

Datum print 16 Maart 2015

Planstatus vastgesteld

Inhoudsopgave

Regels

5

Regels

Artikel 1 Begrippen

In dit wijzigingsplan worden de volgende begrippen gehanteerd:

1.1 bestemmingsplan:

het bestemmingsplan 'Buiksloterham' van de gemeente Amsterdam, vastgesteld door de gemeenteraad van Amsterdam op 16 december 2009

1.2 eerste partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham:

het bestemmingsplan 'eerste partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham' met identificatiecode NL.IMRO.0363.N1201BPSTD van de gemeente Amsterdam, vastgesteld door de deelraad van stadsdeel Noord op 29 november 2012

1.3 tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham:

het bestemmingsplan 'tweede partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham' met identificatiecode NL.IMRO.0363.N1205BPSTD van de gemeente Amsterdam, vastgesteld door de stadsdeelraad van stadsdeel Noord op 29 mei 2013

1.4 derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham:

het bestemmingsplan 'derde partiële herziening bestemmingsplan Buiksloterham' met identificatiecode NL.IMRO.0363.N1212BPSTD van de gemeente Amsterdam, vastgesteld door de stadsdeelraad van stadsdeel Noord op 30 oktober 2013

1.5 wijzigingsplan:

Het wijzigingsplan 'Waterkavel Buiksloterham' met identificatienummer NL.IMRO.03630000N1312BPSTD- van de gemeente Amsterdam.

1.6 wijzigingsplankaart:

de kaart, met identificatiecode NL.IMRO.03630000N1312BPSTD- deel uitmakende van het wijzigingsplan

Artikel 2 Wijzigingsregel

Gelet op het bepaalde in artikel 4.7 onder a en b van het bestemmingsplan wordt artikel 4.5 onder g gewijzigd met dien verstande dat in afwijking van die laatstgenoemde bepaling wonen wordt toegestaan op de gronden zoals aangegeven op de wijzigingsplankaart, met dien verstande:

- a. dat ter plaatse van de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding - dove gevel (sba -dg)' geluidgevoelige functies alleen zijn toegestaan indien uitgevoerd met een dove gevel of viesgevel;
- b. het bevoegd gezag is bevoegd een omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van het

bepaalde onder a, als met akoestisch onderzoek is aangetoond dat ter plaatse van die gevel wordt voldaan aan een waarde van 55 dB(A)

Artikel 3 Toepassingsbereik

Op het wijzigingsplan zijn de regels behorende bij de plannen zoals genoemd in artikel 1.1 t/m 1.4 voor zover relevant, onverminderd van toepassing.

Artikel 4 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het wijzigingsplan Waterkavel Buiksloterham.