

Tweede partiele herziening bestemmingsplan Buiksloterham

Inhoudsopgave

Vaststellingsbesluit d.d. 29 mei 2013

3

Vaststellingsbesluit d.d. 29 mei 2013

Besluit deelraad

De deelraad van stadsdeel Noord, gemeente Amsterdam

Gezien de voordracht m.b.t. Vaststelling Tweede
partiële herziening van bestemmingsplan
Buiksloterham

BESLUIT:

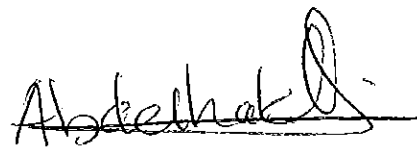
1. De Nota van beantwoording Tweede partiële herziening van bestemmingsplan Buiksloterham, behorende bij dit besluit, vast te stellen.
2. De zienswijze van LRT-Advocaten, namens de heer R. Zaal van Papaver Safety Rent-a-car aan de Papaverweg 3-B met betrekking tot de Tweede partiële herziening van bestemmingsplan Buiksloterham ontvankelijk en ongegrond te verklaren.
3. De Tweede partiële herziening van bestemmingsplan Buiksloterham vast te stellen. Dit alles overeenkomstig het door het dagelijks bestuur bij hun voordracht voorgelegde ontwerp, bestaande uit:
 - A. de bij dit besluit behorende toelichting;
 - B. de bij dit besluit behorende regels;
 - C. de bij dit besluit behorende verbeelding.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de
deelraad van stadsdeel Noord,
gemeente Amsterdam
d.d. 29 mei 2013

De deelraad van stadsdeel Noord, gemeente Amsterdam



mw. drs. M.G.J. Veeger
Grieffier



ing. A. Belkasmi
Voorzitter

Tweede partiele herziening bestemmingsplan Buiksloterham

Inhoudsopgave

Regels	3
Hoofdstuk 1 Inleidende regels	4
Artikel 1 Begrippen	4
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels	5
Artikel 2 Bestemmingsregels	5
Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels	6
Artikel 3 Toepassingsbereik	6
Artikel 4 Slotregel	7

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 bestemmingsplan:

de Tweede partiele herziening bestemmingsplan Buiksloterham, bestaande uit de kaart met identificatiecode NL.IMRO.0363.N1205BPSTD-VG01 en deze regels

1.2 bestemmingsplan Buiksloterham

het bestemmingsplan dat door de gemeenteraad van de gemeente Amsterdam op 16 december 2009 is vastgesteld, nummer 276/881

1.3 herzieningskaart

de kaart van de Tweede partiele herziening bestemmingsplan Buiksloterham, met identificatiecode NL.IMRO.0363.N1205BPSTD-VG01

1.4 Dagelijks Bestuur

het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord

1.5 plan:

het bestemmingsplan Tweede partiele herziening bestemmingsplan Buiksloterham van stadsdeel Noord, de gemeente Amsterdam

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 2 Bestemmingsregels

- a. In aanvulling op het bepaalde in artikel 4, lid 2 van het bestemmingsplan Buiksloterham wordt een nieuw lid u toegevoegd:

'Binnen de op de plankaart aangegeven specifieke bouwaanduidingen [sba-1], [sba-2], [sba-3] en [sba-4] zijn woningen of andere geluidsgevoelige functies aan de zijde van de Klaprozenweg slechts toegestaan voor zover deze zijn voorzien van een dove gevel of geluidwerend vlies, uitsluitend tot een bouwhoogte van 13 meter ter plaatse van de aanduiding [sba-1], tot een bouwhoogte van 18 meter ter plaatse van de aanduiding [sba-2], tot een bouwhoogte van 20 meter ter plaatse van de aanduiding [sba-3] en tot een bouwhoogte van 24 meter ter plaatse van de aanduiding [sba-4]. '

- b. In aanvulling op het bepaalde in artikel 4, lid 4 van het bestemmingsplan Buiksloterham wordt een nieuw lid g toegevoegd: 'Het Dagelijks Bestuur is bevoegd omgevingsvergunning te verlenen om af te wijken van het bepaalde in lid 4.2 sub u, indien op de betreffende gevel de maximale grenswaarden zoals bedoeld in de Wet geluidhinder, onderdeel geluid wegverkeer, niet worden overschreden'.

Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels

Artikel 3 Toepassingsbereik

Voor het overige blijven de regels van het bestemmingsplan Buiksloterham onverminderd van toepassing.

Artikel 4 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van de Tweede partiele herziening bestemmingsplan Buiksloterham